

RCS : BORDEAUX

Code greffe : 3302

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BORDEAUX atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2012 B 03859

Numéro SIREN : 788 854 602

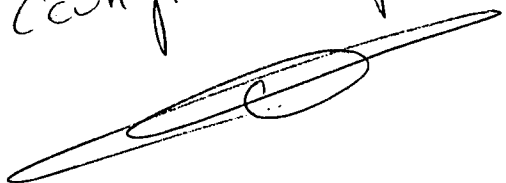
Nom ou dénomination : A4 CONFORT HABITAT SECURITE

Ce dépôt a été enregistré le 11/12/2023 sous le numéro de dépôt 37942

A4 CONFORT HABITAT SECURITE
Société par Actions Simplifiée au capital de 30.000 euros
Siège social : 182, rue Blaise Pascal – 33127 Saint Jean d’Illac
788 854 602 RCS BORDEAUX

COMPTES ANNUELS DE L’EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022
APPROUVES PAR L’ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
EN DATE DU 30 JUIN 2023

Cachet conforme

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned below the text "Cachet conforme".



**Experts-Comptables
Commissaires aux comptes**

José ARNOUX
Didier CORBIÈRE
Pauline DAVANZO
Urielle GUEGAN
Olivier LASSIBILLE
Guillaume UFFERTE

Experts-Comptables

Sarah CRUZ
Julie ZEDDE

SAS A4 CONFORT HABITAT SECURITE

21 CHEMIN DU PHARE

33700 MERIGNAC

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

ANDERNOS

7, avenue Gutenberg
33510 ANDERNOS-LES-BAINS
Tél. 05 56 82 49 07
a3c.andernos@a3caudit.com

CENON

17, rue Aristide Briand
33150 CENON
Tél. 05 56 40 17 89
a3c.cenon@a3caudit.com

LANGON

ZI Dômes - 5, rue Condorcet
33210 LANGON
Tél. 05 56 63 45 14
a3c.sud-gironde@a3caudit.com

MERIGNAC

9, impasse Jules Hetzel
33700 MERIGNAC
Tél. 05 57 22 21 45
a3c.merignac@a3caudit.com

PORTETS

2 bis, rue du Mirail
33640 PORTETS
Tél. 05 33 09 25 95
a3c.portets@a3caudit.com

SAS A4 CONFORT HABITAT SECURITE

21 CHEMIN DU PHARE

33700 MERIGNAC

COMPTES ANNUELS au 31/12/2022

- *Attestation des comptes*
- *Bilan actif-passif*
- *Compte de résultat*
- *Annexe*
- *Détail bilan*
- *Détail Compte de résultat*
- *Liasse 2065*
- *Liasses 2050 à 2059-F*
- *Soldes intermédiaires de gestion*
- *Détail Soldes Intermédiaires de Gestion*

A3C

17 RUE ARISTIDE BRIAND

33150 CENON

05 56 40 17 82

ATTESTATION DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise

SAS A4 CONFORT HABITAT SECURITE
21 CHEMIN DU PHARE
33700 MERIGNAC

relatifs à l'exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Les comptes annuels ci-joints se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan,	540 525 Euros
- Chiffre d'affaires HT,	1 256 673 Euros
- Résultat net comptable,	957 Euros

Fait à CENON
Le 02/03/2023

OLIVIER LASSIBILLE
EXPERT-COMPTABLE

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 15	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	1 080	965	115	1 005	890	88.56
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles		75	75		75	
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	2 404	2 404				
	Autres immobilisations corporelles	82 390	58 913	23 477	28 533	5 056	17.72
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	44		44	44		
	Total II	85 918	62 357	23 561	29 582	6 021	20.35
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements	82 550		82 550	97 222	14 672	15.09
	En-cours de production de biens				114 536	114 536	100.00
	En-cours de production de services	143 630		143 630		143 630	
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	133 675	23 415	110 260	140 174	29 915	21.34
	Autres créances	65 850		65 850	136 761	70 911	51.85
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	110 612		110 612	114 989	4 377	3.81
	Charges constatées d'avance (3)	4 062		4 062	392	3 670	935.48
	Total III	540 379	23 415	516 964	604 075	87 111	14.42
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		626 297	85 772	540 525	633 657	93 132	14.70

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

44

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2022 12	Exercice N-1 31/12/2021 15	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 30 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	30 000	30 000		
	Réserves				
	Réserve légale	3 000	3 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	37 989	37 989		
	Report à nouveau	17 845		17 845	
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	957	17 845	16 888	94.64
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	89 792	88 835	957	1.08
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (I)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	120 325	164 231	43 906	26.73
	Concours bancaires courants	19	1 762	1 743	98.90
	Emprunts et dettes financières diverses				
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	154 801		154 801	
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	144 521	79 910	64 611	80.85
	Dettes fiscales et sociales	30 307	70 696	40 389	57.13
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		72 576	72 576	100.00
	Autres dettes	760	155 647	154 887	99.51
	Total IV	450 733	544 822	94 089	17.27
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	540 525	633 657	93 132	14.70

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

443 114

444 090

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 15	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	1 256 673		1 256 673	1 528 644	271 971	17.79
	-	-			-	-
Chiffre d'affaires NET	1 256 673		1 256 673	1 528 644	271 971	17.79
Production stockée			29 094	59 146	30 052	50.81
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			9 455	28 200	18 744	66.47
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits			298	141	157	111.48
					-	-
Total des Produits d'exploitation (I)			1 295 520	1 616 131	320 611	19.84
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			584 590	702 823	118 233	16.82
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)			14 672	34 572	49 244	142.44
Autres achats et charges externes *			296 135	351 507	55 372	15.75
Impôts, taxes et versements assimilés			6 816	11 171	4 355	38.98
Salaires et traitements			255 016	378 508	123 492	32.63
Charges sociales			107 901	172 520	64 619	37.46
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			6 021	6 421	400	6.23
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			23 415		23 415	
Dotations aux provisions						
Autres charges			94	334	241	71.99
					-	-
Total des Charges d'exploitation (II)			1 294 660	1 588 712	294 052	18.51
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			860	27 419	26 559	96.86
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

2 717

681

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2022 12	31/12/2021 15	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	2 345	633	1 712	270.54
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	2 345	633	1 712	270.54
2. Résultat financier (V-VI)	2 345	633	1 712	270.54
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	1 485	26 786	28 271	105.54
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	2 717	681	2 036	298.82
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	2 717	681	2 036	298.82
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	90	6 375	6 285	98.59
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	90	6 375	6 285	98.59
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	2 627	5 694	8 321	146.14
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	185	3 247	3 062	94.30
Total des produits (I+III+V+VII)	1 298 237	1 616 812	318 575	19.70
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 297 280	1 598 967	301 687	18.87
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	957	17 845	16 888	94.64

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Mission de présentation - Voir l'attestation d'Expert Comptable

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 540 525.02 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 256 673.41 Euros et dégagant un bénéfice de 957.13 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 080		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	2 404		
Installations générales agencements aménagements divers	40 443		
Matériel de transport	39 578		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	2 369		
TOTAL	84 794		
Prêts, autres immobilisations financières	44		
TOTAL	44		
TOTAL GENERAL	85 918		

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 080	1 080
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			2 404	2 404
Installations générales agencements aménagements divers			40 443	40 443
Matériel de transport			39 578	39 578
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			2 369	2 369
TOTAL			84 794	84 794
Prêts, autres immobilisations financières			44	44
TOTAL			44	44
TOTAL GENERAL			85 918	85 918

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	75	965		1 040
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	2 404			2 404
Installations générales agencements aménagements divers	11 910	5 056		16 966
Matériel de transport	39 578			39 578
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	2 369			2 369
TOTAL	56 261	5 056		61 317
TOTAL GENERAL	56 336	6 021		62 357

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	9 65				
Instal.générales agenc.aménag.divers	5 056				
TOTAL	5 056				
TOTAL GENERAL	6 021				

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients		23 415			23 415
TOTAL		23 415			23 415
TOTAL GENERAL		23 415			23 415
Dont dotations et reprises d'exploitation		23 415			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	44	44	
Clients douteux ou litigieux	31 820	31 820	
Autres créances clients	101 855	101 855	
Personnel et comptes rattachés	4 726	4 726	
Impôts sur les bénéfices	1 763	1 763	
Taxe sur la valeur ajoutée	15 882	15 882	
Groupe et associés	15 596	15 596	
Débiteurs divers	27 883	27 883	
Charges constatées d'avance	4 062	4 062	
TOTAL	203 631	203 631	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	6	6		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	120 319	112 700	7 619	
Fournisseurs et comptes rattachés	144 521	144 521		
Personnel et comptes rattachés	10 278	10 278		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	13 046	13 046		
Taxe sur la valeur ajoutée	5 618	5 618		
Autres impôts taxes et assimilés	1 364	1 364		
Groupe et associés	19	19		
Autres dettes	760	760		
TOTAL	295 932	288 313	7 619	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	2 886			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	46 785			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	10.0000	3 000			3 000

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	6
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	15 432
Dettes fiscales et sociales	1 200
Total	16 637

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	4 062
Total	4 062

A4 CONFORT HABITAT SECURITE
Société par Actions Simplifiée au capital de 30.000 euros
Siège social : 182, rue Blaise Pascal – 33127 Saint Jean d’Illac
788 854 602 RCS BORDEAUX

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DECISIONS
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 30 JUIN 2023

(Affectation du résultat de l'exercice clos le 31.12.2022)

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale, sur la proposition de la Présidente, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice, soit la somme de 957 euros, de la façon suivante :

- En totalité au poste « autres réserves » 957 €
dont le solde sera ainsi porté de 37.989 euros à 38.946 euros.

Nous vous informons que conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, aucune distribution de dividendes n'est intervenue au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité

Certifié conforme à l'original
Le Président

