

|                                  |
|----------------------------------|
| RCS : LYON<br>Code greffe : 6901 |
|----------------------------------|

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de LYON atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

|                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numéro de gestion : 2017 B 02840<br>Numéro SIREN : 829 181 239<br>Nom ou dénomination : 3FLJ Expertise |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ce dépôt a été enregistré le 07/12/2023 sous le numéro de dépôt B2023/047108

Désignation de l'entreprise SARL 3FLJ EXPERTISEDurée de l'exercice exprimée en nombre de mois\* 12Adresse de l'entreprise 42 chemin du Moulin Carron 69130 ECULLYDurée de l'exercice précédent\* 12Numéro SIRET\* 8 2 9 1 8 1 2 3 9 0 0 0 1 5Néant ☐ \*Exercice N clos le,  
31/12/2022

|                                             |                                 | Brut<br>1                                                         | Amortissements, provisions<br>2 | Net<br>3 |
|---------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|
| Capital souscrit non appelé (I)             |                                 | AA                                                                |                                 |          |
| ACTIF IMMOBILISÉ*                           | IMMOBILISATIONS INCORPORELLES   | Frais d'établissement *                                           | AB                              | AC       |
|                                             |                                 | Frais de développement *                                          | CX                              | CQ       |
|                                             |                                 | Concessions, brevets et droits similaires                         | AF                              | AG       |
|                                             |                                 | Fonds commercial (1)                                              | AH                              | AI       |
|                                             |                                 | Autres immobilisations incorporelles                              | AJ                              | AK       |
|                                             |                                 | Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles             | AL                              | AM       |
|                                             | IMMOBILISATIONS CORPORELLES     | Terrains                                                          | AN                              | AO       |
|                                             |                                 | Constructions                                                     | AP                              | AQ       |
|                                             |                                 | Installations techniques, matériel et outillage industriels       | AR                              | AS       |
|                                             |                                 | Autres immobilisations corporelles                                | AT                              | AU       |
|                                             |                                 | Immobilisations en cours                                          | AV                              | AW       |
|                                             |                                 | Avances et acomptes                                               | AX                              | AY       |
|                                             | IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2) | Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence   | CS                              | CT       |
|                                             |                                 | Autres participations                                             | CU                              | CV       |
|                                             |                                 | Créances rattachées à des participations                          | BB                              | BC       |
|                                             |                                 | Autres titres immobilisés                                         | BD                              | BE       |
|                                             |                                 | Prêts                                                             | BF                              | BG       |
|                                             |                                 | Autres immobilisations financières*                               | BH                              | BI       |
| TOTAL (II)                                  |                                 | BJ                                                                | BK                              |          |
| ACTIF CIRCULANT                             | STOCKS *                        | Matières premières, approvisionnements                            | BL                              | BM       |
|                                             |                                 | En cours de production de biens                                   | BN                              | BO       |
|                                             |                                 | En cours de production de services                                | BP                              | BQ       |
|                                             |                                 | Produits intermédiaires et finis                                  | BR                              | BS       |
|                                             |                                 | Marchandises                                                      | BT                              | BU       |
|                                             | CRÉANCES                        | Avances et acomptes versés sur commandes                          | BV                              | BW       |
|                                             |                                 | Clients et comptes rattachés (3)*                                 | BX                              | BY       |
|                                             |                                 | Autres créances (3)                                               | BZ                              | CA       |
|                                             | DIVERS                          | Capital souscrit et appelé, non versé                             | CB                              | CC       |
|                                             |                                 | Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)    | CD                              | CE       |
|                                             | Comptes de régularisation       | Disponibilités                                                    | CF                              | CG       |
|                                             |                                 | Charges constatées d'avance (3)*                                  | CH                              | CI       |
| TOTAL (III)                                 |                                 | CJ                                                                | CK                              |          |
| Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)    |                                 | CW                                                                |                                 |          |
| Primes de remboursement des obligations (V) |                                 | CM                                                                |                                 |          |
| Ecart de conversion actif* (VI)             |                                 | CN                                                                |                                 |          |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)                      |                                 | CO                                                                | 1A                              |          |
| Renvois : (1) Dont droit au bail :          |                                 | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : | (3) Part à plus d'un an         | CR       |
| Clause de réserve de propriété *            | Immobilisations :               | Stocks :                                                          | Créances :                      |          |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A  
du Code général des impôts)

|                                    |                                                                                                                            |                                                       |                                         |                                  |           |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-----------|
| Désignation de l'entreprise        |                                                                                                                            | SARL 3FLJ EXPERTISE                                   |                                         | Néant <input type="checkbox"/> * |           |
|                                    |                                                                                                                            |                                                       |                                         | Exercice N                       |           |
| CAPITAUX PROPRES                   | Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : ..... 625 000.....)                                                        |                                                       |                                         | DA                               | 625 000   |
|                                    | Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...                                                                                |                                                       |                                         | DB                               |           |
|                                    | Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK )                                         |                                                       |                                         | DC                               |           |
|                                    | Réserve légale (3)                                                                                                         |                                                       |                                         | DD                               | 62 500    |
|                                    | Réserves statutaires ou contractuelles                                                                                     |                                                       |                                         | DE                               |           |
|                                    | Réserves réglementées (3)* ( Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> BI ) |                                                       |                                         | DF                               |           |
|                                    | Autres réserves ( Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ )   |                                                       |                                         | DG                               | 509 912   |
|                                    | Report à nouveau                                                                                                           |                                                       |                                         | DH                               |           |
|                                    | RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)                                                                                 |                                                       |                                         | DI                               | 277 540   |
|                                    | Subventions d'investissement                                                                                               |                                                       |                                         | DJ                               |           |
|                                    | Provisions réglementées *                                                                                                  |                                                       |                                         | DK                               | 29 803    |
|                                    | TOTAL (I)                                                                                                                  |                                                       |                                         | DL                               | 1 504 756 |
|                                    | Autres fonds propres                                                                                                       | Produit des émissions de titres participatifs         |                                         |                                  | DM        |
| Avances conditionnées              |                                                                                                                            |                                                       | DN                                      |                                  |           |
| TOTAL (II)                         |                                                                                                                            |                                                       | DO                                      |                                  |           |
| Provisions pour risques et charges | Provisions pour risques                                                                                                    |                                                       |                                         | DP                               |           |
|                                    | Provisions pour charges                                                                                                    |                                                       |                                         | DQ                               |           |
|                                    | TOTAL (III)                                                                                                                |                                                       |                                         | DR                               |           |
| DETTES (4)                         | Emprunts obligataires convertibles                                                                                         |                                                       |                                         | DS                               |           |
|                                    | Autres emprunts obligataires                                                                                               |                                                       |                                         | DT                               |           |
|                                    | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)                                                                 |                                                       |                                         | DU                               | 316 631   |
|                                    | Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI )                           |                                                       |                                         | DV                               | 48        |
|                                    | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                                                           |                                                       |                                         | DW                               |           |
|                                    | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                                                                   |                                                       |                                         | DX                               | 10 587    |
|                                    | Dettes fiscales et sociales                                                                                                |                                                       |                                         | DY                               | 179 142   |
|                                    | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                                                            |                                                       |                                         | DZ                               |           |
|                                    | Autres dettes                                                                                                              |                                                       |                                         | EA                               |           |
| Compte régul.                      | Produits constatés d'avance (4)                                                                                            |                                                       |                                         | EB                               |           |
| TOTAL (IV)                         |                                                                                                                            |                                                       | EC                                      | 506 409                          |           |
| Ecart de conversion passif* (V)    |                                                                                                                            |                                                       | ED                                      |                                  |           |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à V)              |                                                                                                                            |                                                       | EE                                      | 2 011 165                        |           |
| RENOIS                             | (1)                                                                                                                        | Écart de réévaluation incorporé au capital            |                                         | 1B                               |           |
|                                    | (2)                                                                                                                        | Dont                                                  | Réserve spéciale de réévaluation (1959) | 1C                               |           |
|                                    |                                                                                                                            |                                                       | Ecart de réévaluation libre             | 1D                               |           |
|                                    |                                                                                                                            |                                                       | Réserve de réévaluation (1976)          | 1E                               |           |
|                                    | (3)                                                                                                                        | Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *  |                                         | EF                               |           |
|                                    | (4)                                                                                                                        | Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an |                                         | EG                               | 316 069   |
| (5)                                | Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP                                                   |                                                       | EH                                      |                                  |           |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A  
du Code général des impôts)

|                                                                |                                                                                         |                                                                                         |         |                                                |  |       |                                  |         |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------|--|-------|----------------------------------|---------|
| Désignation de l'entreprise : SARL 3FLJ EXPERTISE              |                                                                                         |                                                                                         |         |                                                |  |       | Néant <input type="checkbox"/> * |         |
|                                                                |                                                                                         | Exercice N                                                                              |         |                                                |  |       |                                  |         |
|                                                                |                                                                                         | France                                                                                  |         | Exportations et livraisons intracommunautaires |  | Total |                                  |         |
| PRODUITS D'EXPLOITATION                                        | Ventes de marchandises*                                                                 | FA                                                                                      |         | FB                                             |  | FC    |                                  |         |
|                                                                | Production vendue {<br>biens *<br>services *                                            | FD                                                                                      |         | FE                                             |  | FF    |                                  |         |
|                                                                |                                                                                         | FG                                                                                      | 743 799 | FH                                             |  | FI    | 743 799                          |         |
|                                                                | Chiffres d'affaires nets *                                                              | FJ                                                                                      | 743 799 | FK                                             |  | FL    | 743 799                          |         |
|                                                                | Production stockée*                                                                     |                                                                                         |         |                                                |  | FM    |                                  |         |
|                                                                | Production immobilisée*                                                                 |                                                                                         |         |                                                |  | FN    |                                  |         |
|                                                                | Subventions d'exploitation                                                              |                                                                                         |         |                                                |  | FO    |                                  |         |
|                                                                | Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)                   |                                                                                         |         |                                                |  | FP    | 5 112                            |         |
|                                                                | Autres produits (1) (11)                                                                |                                                                                         |         |                                                |  | FQ    | 15                               |         |
|                                                                | Total des produits d'exploitation (2) (I)                                               |                                                                                         |         |                                                |  |       | FR                               | 748 927 |
| CHARGES D'EXPLOITATION                                         | Achats de marchandises (y compris droits de douane)*                                    |                                                                                         |         |                                                |  | FS    |                                  |         |
|                                                                | Variation de stock (marchandises)*                                                      |                                                                                         |         |                                                |  | FT    |                                  |         |
|                                                                | Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)* |                                                                                         |         |                                                |  | FU    |                                  |         |
|                                                                | Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*                          |                                                                                         |         |                                                |  | FV    |                                  |         |
|                                                                | Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*                                          |                                                                                         |         |                                                |  | FW    | 45 845                           |         |
|                                                                | Impôts, taxes et versements assimilés*                                                  |                                                                                         |         |                                                |  | FX    | 6 683                            |         |
|                                                                | Salaires et traitements*                                                                |                                                                                         |         |                                                |  | FY    | 445 860                          |         |
|                                                                | Charges sociales (10)                                                                   |                                                                                         |         |                                                |  | FZ    | 207 398                          |         |
|                                                                | DOTATIONS D'EXPLOITATION                                                                | Sur immobilisations {<br>– dotations aux amortissements*<br>– dotations aux provisions* |         |                                                |  |       | GA                               |         |
|                                                                |                                                                                         |                                                                                         |         |                                                |  |       | GB                               |         |
|                                                                |                                                                                         | Sur actif circulant : dotations aux provisions*                                         |         |                                                |  |       | GC                               |         |
|                                                                |                                                                                         | Pour risques et charges : dotations aux provisions                                      |         |                                                |  |       | GD                               |         |
|                                                                | Autres charges (12)                                                                     |                                                                                         |         |                                                |  | GE    | 2                                |         |
|                                                                | Total des charges d'exploitation (4) (II)                                               |                                                                                         |         |                                                |  |       | GF                               | 705 790 |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)                           |                                                                                         |                                                                                         |         |                                                |  | GG    | 43 137                           |         |
| opérations en commun                                           | Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)                                            |                                                                                         |         |                                                |  | GH    |                                  |         |
|                                                                | Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)                                             |                                                                                         |         |                                                |  | GI    |                                  |         |
| PRODUITS FINANCIERS                                            | Produits financiers de participations (5)                                               |                                                                                         |         |                                                |  | GJ    | 248 547                          |         |
|                                                                | Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)            |                                                                                         |         |                                                |  | GK    |                                  |         |
|                                                                | Autres intérêts et produits assimilés (5)                                               |                                                                                         |         |                                                |  | GL    |                                  |         |
|                                                                | Reprises sur provisions et transferts de charges                                        |                                                                                         |         |                                                |  | GM    |                                  |         |
|                                                                | Différences positives de change                                                         |                                                                                         |         |                                                |  | GN    |                                  |         |
|                                                                | Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                           |                                                                                         |         |                                                |  | GO    |                                  |         |
| Total des produits financiers (V)                              |                                                                                         |                                                                                         |         |                                                |  | GP    | 248 547                          |         |
| CHARGES FINANCIÈRES                                            | Dotations financières aux amortissements et provisions*                                 |                                                                                         |         |                                                |  | GQ    |                                  |         |
|                                                                | Intérêts et charges assimilées (6)                                                      |                                                                                         |         |                                                |  | GR    | 3 534                            |         |
|                                                                | Différences négatives de change                                                         |                                                                                         |         |                                                |  | GS    |                                  |         |
|                                                                | Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                          |                                                                                         |         |                                                |  | GT    |                                  |         |
|                                                                | Total des charges financières (VI)                                                      |                                                                                         |         |                                                |  | GU    | 3 534                            |         |
| 2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)                                |                                                                                         |                                                                                         |         |                                                |  | GV    | 245 012                          |         |
| 3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI) |                                                                                         |                                                                                         |         |                                                |  | GW    | 288 149                          |         |

(RENOIS : voir tableau n° 2053) \* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| Désignation de l'entreprise                                           |                                                                                                                                          | SARL 3FLJ EXPERTISE                                                                               |                         | Néant <input type="checkbox"/> *                                    |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | Exercice N                                                          |                     |         |
| PRODUITS<br>EXCEPTIONNELS                                             | Produits exceptionnels sur opérations de gestion                                                                                         |                                                                                                   |                         | HA                                                                  |                     |         |
|                                                                       | Produits exceptionnels sur opérations en capital *                                                                                       |                                                                                                   |                         | HB                                                                  |                     |         |
|                                                                       | Reprises sur provisions et transferts de charges                                                                                         |                                                                                                   |                         | HC                                                                  |                     |         |
|                                                                       | Total des produits exceptionnels (7) (VII)                                                                                               |                                                                                                   |                         | HD                                                                  |                     |         |
| CHARGES<br>EXCEPTIONNELLES                                            | Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)                                                                                |                                                                                                   |                         | HE                                                                  |                     |         |
|                                                                       | Charges exceptionnelles sur opérations en capital *                                                                                      |                                                                                                   |                         | HF                                                                  |                     |         |
|                                                                       | Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)                                                                       |                                                                                                   |                         | HG                                                                  | 2 468               |         |
|                                                                       | Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)                                                                                             |                                                                                                   |                         | HH                                                                  | 2 468               |         |
| <b>4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>                         |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | HI                                                                  | ( 2 468)            |         |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)         |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | HJ                                                                  |                     |         |
| Impôts sur les bénéfices * (X)                                        |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | HK                                                                  | 8 140               |         |
| TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)                                |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | HL                                                                  | 997 474             |         |
| TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)                      |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | HM                                                                  | 719 933             |         |
| <b>5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)</b> |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | HN                                                                  | 277 540             |         |
| RENVIS                                                                | (1)                                                                                                                                      | Dont produits nets partiels sur opérations à long terme                                           |                         |                                                                     | HO                  |         |
|                                                                       | (2) Dont                                                                                                                                 | produits de locations immobilières                                                                |                         |                                                                     | HY                  |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          | produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)      |                         |                                                                     | IG                  |         |
|                                                                       | (3) Dont                                                                                                                                 | - Crédit-bail mobilier *                                                                          |                         |                                                                     | HP                  |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          | - Crédit-bail immobilier                                                                          |                         |                                                                     | HQ                  |         |
|                                                                       | (4)                                                                                                                                      | Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous) |                         |                                                                     | IH                  |         |
|                                                                       | (5)                                                                                                                                      | Dont produits concernant les entreprises liées                                                    |                         |                                                                     | IJ                  | 248 547 |
|                                                                       | (6)                                                                                                                                      | Dont intérêts concernant les entreprises liées                                                    |                         |                                                                     | IK                  |         |
|                                                                       | (6bis)                                                                                                                                   | Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)                          |                         |                                                                     | HX                  |         |
|                                                                       | (6ter)                                                                                                                                   | Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)                   |                         |                                                                     | RC                  |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          | Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles ( art. 39 quinquies D)        |                         |                                                                     | RD                  |         |
|                                                                       | (9)                                                                                                                                      | Dont transferts de charges                                                                        |                         |                                                                     | A1                  | 5 112   |
|                                                                       | (10)                                                                                                                                     | Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)                                                |                         |                                                                     | A2                  |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          | (Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS) A5                             |                         |                                                                     |                     |         |
|                                                                       | (11)                                                                                                                                     | Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)                               |                         |                                                                     | A3                  |         |
|                                                                       | (12)                                                                                                                                     | Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)                                |                         |                                                                     | A4                  |         |
|                                                                       | (13)                                                                                                                                     | Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :                                         | facultatives            | A6                                                                  | obligatoires        | A9      |
| Dont cotisations facultatives Madelin                                 |                                                                                                                                          |                                                                                                   | A7                      | Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite | A8                  |         |
| (7)                                                                   | Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) : |                                                                                                   |                         | Exercice N                                                          |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   | Charges exceptionnelles | Produits exceptionnels                                              |                     |         |
| Amortissements dérogatoires                                           |                                                                                                                                          |                                                                                                   | 2 468                   |                                                                     |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |
| (8)                                                                   | Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :                                                                                |                                                                                                   |                         | Exercice N                                                          |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         | Charges antérieures                                                 | Produits antérieurs |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |
|                                                                       |                                                                                                                                          |                                                                                                   |                         |                                                                     |                     |         |

 Synthèse de l'Annexe

|                                                                           | Applicable | Non applicable | Non significatif |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|
| - Règles et méthodes comptables                                           | x          |                |                  |
| - Faits caractéristiques                                                  |            | x              |                  |
| - Actif immobilisé                                                        | x          |                |                  |
| - Détail des immobilisations                                              |            | x              |                  |
| - Frais d'établissement                                                   |            | x              |                  |
| - Frais de recherche et de développement                                  |            | x              |                  |
| - Fonds commercial                                                        |            | x              |                  |
| - Intérêts immobilisés                                                    |            | x              |                  |
| - Immobilisations en cours de production                                  |            | x              |                  |
| - Approche par composant                                                  |            | x              |                  |
| - Estimation des titres immobilisés de l'activité de portefeuille         |            | x              |                  |
| - Liste des filiales                                                      | x          |                |                  |
| - Détail des amortissements                                               |            | x              |                  |
| - Tests de dépréciation des immobilisations                               |            | x              |                  |
| - Informations sur les stocks                                             |            | x              |                  |
| - Etat des échéances des créances                                         | x          |                |                  |
| - Produits à recevoir                                                     | (Détail)   |                |                  |
| - Informations sur la créance résultant du report en arrière des déficits |            | x              |                  |
| - Dépréciation des immobilisations                                        |            | x              |                  |
| - Dépréciation des stocks                                                 |            | x              |                  |
| - Dépréciation des créances                                               |            | x              |                  |
| - Dépréciation des valeurs mobilières                                     |            | x              |                  |
| - Intérêts sur éléments de l'actif circulant                              |            | x              |                  |
| - Composition du capital social                                           | x          |                |                  |
| - Parts bénéficiaires                                                     |            | x              |                  |
| - Obligations convertibles échangeables                                   |            | x              |                  |
| - Tableau d'affectation du résultat de l'exercice précédent               |            | x              |                  |
| - Tableau de variation des capitaux propres                               |            | x              |                  |
| - Provisions réglementées                                                 | x          |                |                  |
| - Provisions pour risques et charges                                      |            | x              |                  |
| - Etat des échéances des dettes                                           | x          |                |                  |
| - Dettes garanties par des sûretés réelles                                |            | x              |                  |
| - Charges à payer                                                         | (Détail)   |                |                  |
| - Passifs sans évaluation fiable                                          |            | x              |                  |
| - Primes de remboursement d'emprunts                                      |            | x              |                  |
| - Ecart de conversion sur créances et dettes                              |            | x              |                  |
| - Clause de réserve de propriété                                          |            | x              |                  |
| - Dettes et créances représentées par des effets de commerce              |            | x              |                  |
| - Différences d'évaluation sur éléments fongibles                         |            | x              |                  |
| - Actions propres                                                         |            | x              |                  |
| - Règlement des difficultés des entreprises                               |            | x              |                  |
| - Charges constatées d'avance                                             | (Détail)   |                |                  |
| - Produits constatés d'avance                                             |            | x              |                  |



## Annexe - Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : 3FLJ EXPERTISE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2022, dont le total est de 2 011 166 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 277 541 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 03/04/2023 par les dirigeants de l'entreprise.

### Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2022 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

### Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition y compris les frais accessoires.

Un amortissement dérogatoire est alors constaté afin de tenir compte de l'amortissement de ces frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

## Annexe - Règles et méthodes comptables

### Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

### Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

### Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3,75 %
- Taux de croissance des salaires : 2,5 %
- Age de départ à la retraite : 65 ans
- Taux de rotation du personnel : 0 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TD 88-90)

### Conséquences de l'événement Covid-19

L'événement Covid-19 est susceptible d'avoir des impacts significatifs sur le patrimoine, la situation financière et les résultats des entreprises. Une information comptable pertinente sur ces impacts constitue un élément clé des comptes de la période concernée.

Pour cela, l'entreprise a retenu une approche ciblée pour exprimer les principaux impacts pertinents sur la performance de l'exercice et sur sa situation financière. Cette approche est recommandée par l'Autorité des Normes Comptables dans la note du 18 mai 2020 pour fournir les informations concernant les effets de l'événement Covid-19 sur ses comptes.

 **Annexe - Règles et méthodes comptables****Méthodologie suivie**

Les informations fournies portent sur les principaux impacts, jugés pertinents, de l'événement qui sont enregistrés dans ses comptes. Il a été fait une distinction entre les effets ponctuels et les effets structurels. Ces effets sont détaillés en tenant compte des interactions et incidences de l'événement sur les agrégats usuels en appréciant les impacts bruts et nets. Les mesures de soutien dont elle a pu bénéficier sont également évaluées.

L'événement Covid-19 étant toujours en cours à la date d'établissement des comptes annuels, l'entreprise est en incapacité d'en évaluer les conséquences précises sur les exercices à venir.

## Annexe - Notes sur le bilan

### Actif immobilisé

#### Tableau des immobilisations

|                                                                          | Au début<br>d'exercice | Augmentat°   | Diminut° | En fin<br>d'exercice |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|----------|----------------------|
| - Frais d'établissement et de développement                              |                        |              |          |                      |
| - Fonds commercial                                                       |                        |              |          |                      |
| - Autres postes d'immobilisations incorporelles                          |                        |              |          |                      |
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                                     |                        |              |          |                      |
| - Terrains                                                               |                        |              |          |                      |
| - Constructions sur sol propre                                           |                        |              |          |                      |
| - Constructions sur sol d'autrui                                         |                        |              |          |                      |
| - Installations générales, agencements et aménagements des constructions |                        |              |          |                      |
| - Installations techniques, matériel et outillage industriels            |                        |              |          |                      |
| - Installations générales, agencements aménagements divers               |                        |              |          |                      |
| - Matériel de transport                                                  |                        |              |          |                      |
| - Matériel de bureau et informatique, mobilier                           |                        |              |          |                      |
| - Emballages récupérables et divers                                      |                        |              |          |                      |
| - Immobilisations corporelles en cours                                   |                        |              |          |                      |
| - Avances et acomptes                                                    |                        |              |          |                      |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                                       |                        |              |          |                      |
| - Participations évaluées par mise en équivalence                        |                        |              |          |                      |
| - Autres participations                                                  | 1 670 032              | 1 160        |          | 1 671 192            |
| - Autres titres immobilisés                                              | 5 000                  |              |          | 5 000                |
| - Prêts et autres immobilisations financières                            | 4 750                  |              |          | 4 750                |
| <b>Immobilisations financières</b>                                       | <b>1 679 782</b>       | <b>1 160</b> |          | <b>1 680 942</b>     |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                                                  | <b>1 679 782</b>       | <b>1 160</b> |          | <b>1 680 942</b>     |

## Annexe - Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

|                                                 | Capital | Capitaux propres<br>(autres que l capital) | Quote-pa<br>du capita<br>détenue | Résultat<br>du dernier<br>exercice clo |
|-------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| - Filiales<br>(détenues à + 50 %)               |         |                                            |                                  |                                        |
| SARL NOUVELLE EXPERTISE 69130 Ecully            | 100 000 | 1 642 204                                  | 99,98                            | 200 481                                |
| SARL NOUVELLE EXPERTISE MEDITERRANEE 83120      | 20 000  | 27 124                                     | 85,95                            | 8 628                                  |
| - Participations<br>(détenues entre 10 et 50% ) |         |                                            |                                  |                                        |

Renseignements globaux sur toutes les filiales

|                                                 | Valeur<br>comptable<br>Brute | Valeur<br>comptable<br>Nette | Montant des<br>prêts et<br>avances | Cautions et<br>avals | Dividendes<br>encaissés |
|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| - Filiales<br>(détenues à + 50 %)               | 1 640 446                    | 1 640 446                    |                                    |                      | 248 547                 |
| - Participations<br>(détenues entre 10 et 50% ) |                              |                              |                                    |                      |                         |
| - Autres filiales françaises                    |                              |                              |                                    |                      |                         |
| - Autres filiales étrangères                    |                              |                              |                                    |                      |                         |
| - Autres participations françaises              |                              |                              |                                    |                      |                         |
| - Autres participations étrangère               |                              |                              |                                    |                      |                         |

## Annexe - Notes sur le bilan

### Actif circulant

#### Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 183 364 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

|                                          | Montant<br>brut | Echéances<br>à moins d'un an | Echéances<br>à plus d'un an |
|------------------------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------------|
| <b>Créances de l'actif immobilisé :</b>  |                 |                              |                             |
| Créances rattachées à des participations |                 |                              |                             |
| Prêts                                    |                 |                              |                             |
| Autres                                   | 4 750           |                              | 4 750                       |
| <b>Créances de l'actif circulant :</b>   |                 |                              |                             |
| Créances Clients et Comptes rattachés    | 172 543         | 172 543                      |                             |
| Autres                                   | 890             | 890                          |                             |
| Capital souscrit - appelé, non versé     |                 |                              |                             |
| Charges constatées d'avance              | 5 180           | 5 180                        |                             |
| <b>Total</b>                             | <b>183 364</b>  | <b>178 614</b>               | <b>4 750</b>                |
| Prêts accordés en cours d'exercice       |                 |                              |                             |
| Prêts récupérés en cours d'exercice      |                 |                              |                             |

### Produits à recevoir

|                              | Montant       |
|------------------------------|---------------|
| Clients - factures à établir | 61 376        |
| <b>Total</b>                 | <b>61 376</b> |

## Annexe - Notes sur le bilan

### Capitaux propres

#### Composition du capital social

Capital social d'un montant de 625 000,00 euros décomposé en 62 500 titres d'une valeur nominale de 10,00 euros.

#### Provisions réglementées

|                                                | Provisions<br>au début<br>de l'exercice | Dotations<br>de l'exercice | Reprises<br>de l'exercice | Provisions<br>à la fin<br>de l'exercice |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|
| Reconstitution des gisements pétroliers        |                                         |                            |                           |                                         |
| Pour investissements                           |                                         |                            |                           |                                         |
| Pour hausse des prix                           |                                         |                            |                           |                                         |
| Amortissements dérogatoires                    | 27 334                                  | 2 469                      |                           | 29 803                                  |
| Prêts d'installation                           |                                         |                            |                           |                                         |
| Autres provisions                              |                                         |                            |                           |                                         |
| <b>Total</b>                                   | <b>27 334</b>                           | <b>2 469</b>               |                           | <b>29 803</b>                           |
| <b>Répartition des dotations et reprises :</b> |                                         |                            |                           |                                         |
| Exploitation                                   |                                         |                            |                           |                                         |
| Financières                                    |                                         |                            |                           |                                         |
| Exceptionnelles                                |                                         | 2 469                      |                           |                                         |

## Annexe - Notes sur le bilan

### Dettes

#### Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 506 409 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

|                                                                      | Montant<br>brut | Echéances<br>à moins d'un a | Echéances<br>à plus d'un an | Echéances<br>à plus de 5 ans |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Emprunts obligataires convertibles (*)                               |                 |                             |                             |                              |
| Autres emprunts obligataires (*)                                     |                 |                             |                             |                              |
| Emprunts (*) et dettes auprès des<br>établissements de crédit dont : |                 |                             |                             |                              |
| - à 1 an au maximum à l'origine                                      |                 |                             |                             |                              |
| - à plus de 1 an à l'origine                                         | 316 632         | 126 292                     | 190 340                     |                              |
| Emprunts et dettes financières divers (*) (**)                       |                 |                             |                             |                              |
| Dettes fournisseurs et comptes<br>rattachés                          | 10 587          | 10 587                      |                             |                              |
| Dettes fiscales et sociales                                          | 179 143         | 179 143                     |                             |                              |
| Dettes sur immobilisations et comptes<br>rattachés                   |                 |                             |                             |                              |
| Autres dettes (**)                                                   | 48              | 48                          |                             |                              |
| Produits constatés d'avance                                          |                 |                             |                             |                              |
| <b>Total</b>                                                         | <b>506 409</b>  | <b>316 070</b>              | <b>190 340</b>              |                              |
| (*) Emprunts souscrits en cours d'exercice                           |                 |                             |                             |                              |
| (*) Emprunts remboursés sur l'exercice                               | 125 813         |                             |                             |                              |
| (**) Dont envers les associés                                        |                 |                             |                             |                              |

## Annexe - Notes sur le bilan

### Charges à payer

|                                    | Montant       |
|------------------------------------|---------------|
| Honoraires np                      | 1 128         |
| Dettes provis. pr congés à payer   | 50 519        |
| Rappel de salaires cap             | 6 000         |
| Charges sociales s/congés à payer  | 23 239        |
| Charges sociales - charges à payer | 2 147         |
| Charges sociales sur primes prov.  | 2 760         |
| Taxe d'apprentissage cap           | 372           |
| Cet cap                            | 130           |
| <b>Total</b>                       | <b>86 295</b> |

### Comptes de régularisation

### Charges constatées d'avance

|                             | Charges<br>d'exploitation | Charges<br>Financières | Charges<br>Exceptionnelles |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------|
| Charges constatées d'avance | 5 180                     |                        |                            |
| <b>Total</b>                | <b>5 180</b>              |                        |                            |

 **Annexe - Informations complémentaires****Engagements de retraite**

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées :  
86 462 euros

La méthode retenue dans le cadre de cette évaluation est la méthode des unités de crédit projetées (ou méthode du prorata des droits au terme).

Cette méthode est définie par la norme comptable IAS 19 révisée (norme européenne) et par la norme FAS87 (norme US GAAP). Elle est conforme à la recommandation 2003 R-01 du CNC.

Le montant auquel conduit l'utilisation de cette méthode correspond à la notion de dette actuarielle.

Cette méthode consiste à :

- Evaluer les flux futurs probables en se basant sur les hypothèses d'évolution des rémunérations, les droits exigibles au moment du départ à la retraite et les probabilités de présence dans l'entreprise;
- Actualiser ces flux à la date d'évaluation afin d'obtenir la valeur actuelle probable des flux futurs (VAP).
- Proratiser la valeur actuelle probable des flux futurs afin d'obtenir la dette actuarielle (Valeur actualisée de l'obligation).

Le calcul est effectué salarié par salarié. L'engagement total de l'entreprise correspond à la somme des engagements individuels.

Pour un régime à prestations définies, il est fait application de la recommandation ANC 2013-02 du 7 novembre 2013.

**3FLJ Expertise**  
**Société à responsabilité limitée au capital de 625 000 €**  
**Siège social : Le Norly Allée C 42 Chemin du Moulin Carron 69130 ECULLY**  
**829 181 239 RCS LYON**

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DU 8 JUIN 2023**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022**

**DEUXIEME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'élevant à 277 540,86 € de la manière suivante :

|                                                   |              |
|---------------------------------------------------|--------------|
| Bénéfice de l'exercice                            | 277 540,86 € |
| ↳ à titre de dividendes aux associés              | 75 000,00 €  |
| soit 1,20 € par part                              |              |
| le solde                                          | 202 540,86 € |
| ↳ affecté en totalité au compte "autres réserves" |              |
| qui s'élève ainsi par suite à 712 453,16 €.       |              |

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2022 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 75 000,00 €, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le paiement des dividendes sera effectué au siège social dans le délai légal.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2019 :

35 000,00 €, soit 0,56 € par titre  
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 35 000,00 €

Exercice clos le 31 décembre 2020 :

50 000,00 €, soit 0,80 € par titre  
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 50 000,00 €

Exercice clos le 31 décembre 2021 :

60 000,00 €, soit 0,96 € par titre  
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 60 000,00 €

**Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 8 juin 2023**

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme  
La Gérance  
Luc HAAS / Franck VOISIN

