RCS : MANOSQUE
Code greffe : 0401

Documents comptables

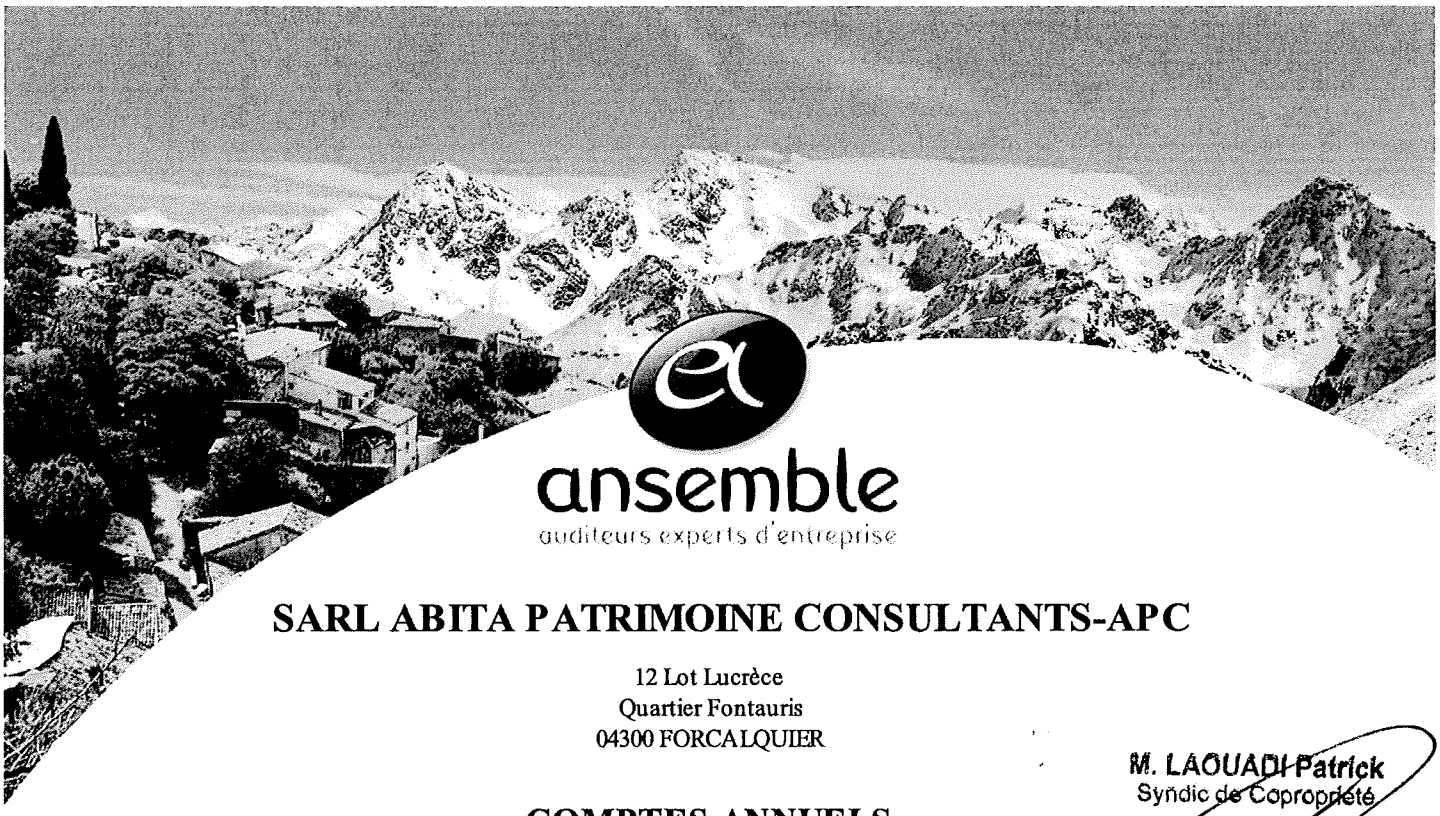
REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de MANOSQUE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2008 B 00134
Numéro SIREN : 504 781 238
Nom ou dénomination : ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS

Ce dépôt a été enregistré le 22/11/2023 sous le numéro de dépôt 4309



ansemble
auditeurs experts d'entreprise

SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC

12 Lot Lucrèce
Quartier Fontauris
04300 FORCALQUIER

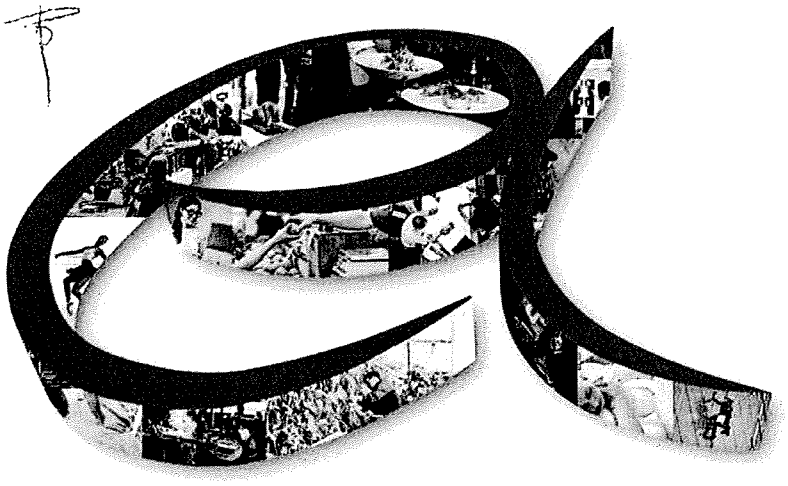
M. LAOUADI Patrick
Syndic de Copropriété

Document certifié conforme à l'original

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

R.C.S. Manosque
Greffe T.C. Manosque
Procès Verbal de Dépôt
N° 4309 Date 22 NOV. 2023
Le Greffier



Nos savoir-faire nous rassemblent

BKR
Alliance eurus

Sommaire

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Attestation de présentation des comptes 1
COMPTES ANNUELS 2
Détail de l'Actif 3
Détail du Passif 4
Détail du Compte de Résultat 6
Détail des Soldes Intermédiaires 9
DOSSIER FISCAL 12
BIC - Déclaration 2065 - Impôt sur les Sociétés 13
BIC - Déclaration 2065 Bis- Impôt sur les Sociétés 14
BIC - Déclaration 2065 BisSuite - Impôt sur les Sociétés 15
Taux réduit IS page 1 16
BIC-RS 2033 A - Bilan 17
BIC-RS 2033 B - Compte de résultat 18
2033B - Divers à réintégrer 19
2033B - Divers à déduire 20
BIC-RS 2033 C - Immobilisations Amortissements 21
2033C - Détail du cadre III, plus & moins values 22
BIC-RS 2033 D - Provisions Déficits 23
BIC-RS 2033 E - Valeur ajoutée 24
BIC-RS 2033 F - Composition du capital social /1 25
BIC-RS 2033 G - Filiales et participations /1 26
Déclaration des loyers professionnels / Page 1 27

Attestation de présentation des comptes

Etat exprimé en **euros**

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC** relatifs à l'exercice du **01/01/2022** au **31/12/2022**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	**2 863 839**	euros
Chiffre d'affaires :	**375 238**	euros
Résultat net comptable :	**-1 830**	euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à DIGNE LES BAINS
Le 05/05/2023

Signature

Anthony CAMPIONE DIEUDE

Signé par
CONSEIL SUPERIEUR DE L'ORDRE DES EXPERTS COMPTABLES
Le 05/05/2023

ansemble

Etats financiers au 31/12/2022

COMPTES ANNUELS

Détail de l'Actif

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022 12 mois		01/01/2021 31/12/2021 12 mois		Variations	%
Capital souscrit non appelé							
TOTAL II - Actif Immobilisé NET		**56 025,83**	*1,96*	**41 371,34**	*1,59*	**14 654,49**	*35,42*
Concessions brevets et droits similaires		**7 810,18**	*0,27*	**4 386,66**	*0,17*	**3 423,52**	*78,04*
205000	LOGICIELS	14 861,22	*0,52*	8 911,22	*0,34*	5 950,00	*66,77*
280500	AMORT.LOGICIELS	(7 051,04)	*-0,25*	(4 524,56)	*-0,17*	(2 526,48)	*-55,84*
Autres immobilisations corporelles		**44 929,89**	*1,57*	**33 698,92**	*1,29*	**11 230,97**	*33,33*
218100	INSTAL./AGENC.DIVERS	65 080,09	*2,27*	51 602,62	*1,98*	13 477,47	*26,12*
218300	MAT.BUREAU & INFORMAT.	31 561,60	*1,10*	38 376,04	*1,47*	(6 814,44)	*-17,76*
281810	AMORT.INST AGENC DIVERS	(27 352,73)	*-0,96*	(22 183,58)	*-0,85*	(5 169,15)	*-23,30*
281830	AMORT.MAT.BUREAU INFORM.	(24 359,07)	*-0,85*	(34 096,16)	*-1,31*	9 737,09	*28,56*
Autres participations		**3 047,88**	*0,11*	**3 047,88**	*0,12*		
261000	PARTS SOCIALES APCG	200,00	*0,01*	200,00	*0,01*		
261100	PARTS SOCIALES DE GARANTIE	127,88		127,88			
261200	PARTS SOCIALES DE BASE CGAIM	2 720,00	*0,09*	2 720,00	*0,10*		
Autres titres immobilisés		**50,00**		**50,00**			
271000	PARTS SOCIALES CRCA	50,00		50,00			
Autres immobilisations financières		**187,88**	*0,01*	**187,88**	*0,01*		
275000	DEPOTS & CAUTIONS VERSES	60,00		60,00			
275100	FONDS COLLECTIF DE GARANTIE	127,88		127,88			
TOTAL III - Actif Circulant NET		**2 807 813,55**	*98,04*	**2 561 752,66**	*98,41*	**246 060,89**	*9,61*
Créances clients et comptes rattachés		**34 662,72**	*1,21*	**34 806,18**	*1,34*	**(143,46)**	*-0,41*
041D	Collectif clients débiteurs	34 662,72	*1,21*	34 806,18	*1,34*	(143,46)	*-0,41*
Autres créances		**5 216,34**	*0,18*	**3 025,52**	*0,12*	**2 190,82**	*72,41*
040D	Collectif fournisseurs débiteurs	2 728,72	*0,10*			2 728,72	
421000	LHOMME MARIE (SALAIRE DIFFERE C			312,48	*0,01*	(312,48)	*-100,00*
421031	SAL RITA GENCO TANDA	508,32	*0,02*			508,32	
437020	MUTUELLE DU SOLEIL	298,24	*0,01*			298,24	
444000	IMPOT SOCIETE	210,00	*0,01*	545,00	*0,02*	(335,00)	*-61,47*
445660	TVA DEDUCT S/ACHATS	194,46	*0,01*	1 633,72	*0,06*	(1 439,26)	*-88,10*
445840	TVA A REGULARISER	1 155,06	*0,04*			1 155,06	
445860	TVA S/FACT.NON PARVENUES	121,54		117,66		3,88	*3,30*
448700	Etat-Ch. à payer-Prod.à recev.			416,66	*0,02*	(416,66)	*-100,00*
Disponibilités		**2 764 583,19**	*96,53*	**2 521 802,47**	*96,88*	**242 780,72**	*9,63*
512200	CREDIT AGRICOLE EXCEDENT PRO	50 083,98	*1,75*	50 064,59	*1,92*	19,39	*0,04*
512500	CREDIT AGRICOLE	78 435,22	*2,74*	43 034,86	*1,65*	35 400,36	*82,26*
512600	TRESORERIE MANDANTS	2 635 978,04	*92,04*	2 428 683,63	*93,30*	207 294,41	*8,54*
518700	INTERETS COURUS A RECEVOIR	85,95		19,39		66,56	*343,27*
Charges constatées d'avance		**3 351,30**	*0,12*	**2 118,49**	*0,08*	**1 232,81**	*58,19*
486000	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	3 351,30	*0,12*	2 118,49	*0,08*	1 232,81	*58,19*
TOTAL DU BILAN ACTIF		**2 863 839,38**	*100,00*	**2 603 124,00**	*100,00*	**260 715,38**	*10,02*

Détail du Passif

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022	12 mois	01/01/2021 31/12/2021	12 mois	Variations	%
TOTAL I - Capitaux propres		**21 754,68**	*0,76*	**23 584,43**	*0,91*	**(1 829,75)**	*-7,76*
Capital Social ou individuel		**5 000,00**	*0,17*	**5 000,00**	*0,19*		
101300	CAPITAL SOUSCRIT APPELE VERSE	5 000,00	*0,17*	5 000,00	*0,19*		
Réserve légale		**875,87**	*0,03*	**875,87**	*0,03*		
106100	RESERVE LEGALE	875,87	*0,03*	875,87	*0,03*		
Autres réserves		**17 708,56**	*0,62*	**22 952,91**	*0,88*	**(5 244,35)**	*-22,85*
106800	AUTRES RESERVES	17 708,56	*0,62*	22 952,91	*0,88*	(5 244,35)	*-22,85*
Résultat de l'exercice		**(1 829,75)**	*-0,06*	**(5 244,35)**	*-0,20*	**3 414,60**	*65,11*
TOTAL II - Autres fonds propres							
TOTAL III - Total des Provisions							
TOTAL IV - Total des dettes		**2 842 084,70**	*99,24*	**2 579 539,57**	*99,09*	**262 545,13**	*10,18*
Emprunts et dettes financières divers		**111 337,64**	*3,89*	**68 208,18**	*2,62*	**43 129,46**	*63,23*
455171	CPTE COURANT LAOUADI SALIM	111 337,64	*3,89*	68 208,18	*2,62*	43 129,46	*63,23*
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		**2 635 978,04**	*92,04*	**2 428 683,63**	*93,30*	**207 294,41**	*8,54*
419100	CLIENTS MANDANTS	2 635 978,04	*92,04*	2 428 683,63	*93,30*	207 294,41	*8,54*
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		**3 599,64**	*0,13*	**8 364,89**	*0,32*	**(4 765,25)**	*-56,97*
040C	Collectif fournisseurs créditeurs	2 817,22	*0,10*	7 622,45	*0,29*	(4 805,23)	*-63,04*
408100	FOURNIS.FACT.NON PARVENUES	782,42	*0,03*	742,44	*0,03*	39,98	*5,38*
Dettes fiscales et sociales		**89 667,97**	*3,13*	**72 781,46**	*2,80*	**16 886,51**	*23,20*
421002	SALAIRE LAOUADI	2 654,12	*0,09*	2 536,04	*0,10*	118,08	*4,66*
421003	SALAIRE BOUCHET	93,62		947,87	*0,04*	(854,25)	*-90,12*
421004	SALAIRE LE MARIE	1 800,71	*0,06*	412,06	*0,02*	1 388,65	*337,00*
421005	SALAIRE BURLE	722,53	*0,03*	829,51	*0,03*	(106,98)	*-12,90*
421007	SALAIRE FAYET	1 031,61	*0,04*	1 211,52	*0,05*	(179,91)	*-14,85*
421015	INTARTAGLIA			1 031,90	*0,04*	(1 031,90)	*-100,00*
421016	SALAIRE BLANC AURELIE	1 258,26	*0,04*	1 269,56	*0,05*	(11,30)	*-0,89*
421021	FONTANINI LUCAS	2 003,09	*0,07*	1 681,58	*0,06*	321,51	*19,12*
421022	00011 - LISDAT ANISSA			1 389,47	*0,05*	(1 389,47)	*-100,00*
421023	SALAIRE COURRIER NICOLAS			976,34	*0,04*	(976,34)	*-100,00*
421026	00012 - LATARD BATON CHIARA			563,95	*0,02*	(563,95)	*-100,00*
421027	SAL CAROLINE ALLIE LEBRET	861,13	*0,03*			861,13	
421029	SAL CORRINE JOURNAN MENET	1 066,21	*0,04*			1 066,21	
421030	SAL MARTIN DELAPLANCHE	1 047,43	*0,04*			1 047,43	
421032	SAL NARET JOSCIA	979,89	*0,03*			979,89	
428200	PROV / CONGES PAYES	43 765,98	*1,53*	31 460,60	*1,21*	12 305,38	*39,11*
431000	CAISSE URSSAF	6 142,43	*0,21*	6 886,74	*0,26*	(744,31)	*-10,81*
437021	KLESIA PREVOYANCE	528,43	*0,02*	360,36	*0,01*	168,07	*46,64*
437030	HUMANIS RETRAITE	4 176,30	*0,15*	3 173,84	*0,12*	1 002,46	*31,59*
438200	PROV CHG SUR CP	10 997,77	*0,38*	6 626,18	*0,25*	4 371,59	*65,97*
442100	PRELEVEMENT A LA SOURCE	179,23	*0,01*	206,58	*0,01*	(27,35)	*-13,24*
445510	TVA A DECAISSER	4 181,00	*0,15*	3 578,00	*0,14*	603,00	*16,85*
445710	TVA COLLECTEE 19.6%			118,65		(118,65)	*-100,00*
445711	TVA COLLECTEE 20%	5 777,12	*0,20*	5 680,36	*0,22*	96,76	*1,70*
445840	TVA A REGULARISER			68,87		(68,87)	*-100,00*
448620	TAXE APPRENTISSAGE A PAYER	167,91	*0,01*	1 037,37	*0,04*	(869,46)	*-83,81*
448630	FORMATION CONTINUE A PAYER	233,20	*0,01*	734,11	*0,03*	(500,91)	*-68,23*
Autres dettes		**1 501,41**	*0,05*	**1 501,41**	*0,06*		

Détail du Passif

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022 12 mois		01/01/2021 31/12/2021 12 mois		Variations	%
467000	DEBITEURS CREDITEURS DIVERS	1 501,41	*0,05*	1 501,41	*0,06*		
TOTAL DU BILAN PASSIF		**2 863 839,38**	*100,00*	**2 603 124,00**	*100,00*	**260 715,38**	*10,02*

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022 12 mois		01/01/2021 31/12/2021 12 mois		Variations	%
Total des produits d'exploitation		**380 601,89**	*101,43*	**383 040,58**	*102,57*	**(2 438,69)**	*-0,64*
Ventes de marchandises							
Production vendue Biens							
Production vendue Services + Travaux		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
Production vendue Services FRANCE		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
706100	GESTION SYNDICS	375 238,30	*100,00*	373 434,83	*100,00*	1 803,47	*0,48*
Montant net du chiffre d'affaires		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
Subventions d'exploitation		**5 333,36**	*1,42*	**9 530,20**	*2,55*	**(4 196,84)**	*-44,04*
741000	SUB AIDE APPRENTIS	5 333,36	*1,42*	9 030,20	*2,42*	(3 696,84)	*-40,94*
745000	SUBVENTION EXPLOIT			500,00	*0,13*	(500,00)	*-100,00*
Autres produits d'exploitation		**30,23**	*0,01*	**75,55**	*0,02*	**(45,32)**	*-59,99*
758000	PRODUITS DIV.GESTION	30,23	*0,01*	75,55	*0,02*	(45,32)	*-59,99*
Total des charges d'exploitation		**380 584,46**	*101,42*	**390 327,75**	*104,52*	**(9 743,29)**	*-2,50*
Autres achats et charges externes		**102 190,10**	*27,23*	**152 991,47**	*40,97*	**(50 801,37)**	*-33,21*
606110	ELECTRICITE	1 690,03	*0,45*	1 802,62	*0,48*	(112,59)	*-6,25*
606120	EAU			1 955,02	*0,52*	(1 955,02)	*-100,00*
606140	CARBURANT SANS TVA	2 149,23	*0,57*	952,95	*0,26*	1 196,28	*125,53*
606141	CARBURANT GO	1 836,79	*0,49*	2 511,27	*0,67*	(674,48)	*-26,86*
606300	FOURNITURE & EQUIPEMENT	1 189,66	*0,32*	2 658,95	*0,71*	(1 469,29)	*-55,26*
606400	FOURNIT.ADMINISTRATIVES	11 916,68	*3,18*	22 039,20	*5,90*	(10 122,52)	*-45,93*
606410	FOURN DE BUREAU AIC			434,99	*0,12*	(434,99)	*-100,00*
611100	SOUS TRAITANCE - ARCHIVES	75,00	*0,02*	68,32	*0,02*	6,68	*9,78*
612100	CREDIT BAIL TWINGO FK186FM	1 730,88	*0,46*	1 730,88	*0,46*		
613200	LOCATION LOCAL	11 000,00	*2,93*	10 333,33	*2,77*	666,67	*6,45*
613201	LOC FIN DIAC CAPTUR FW984CB E6015	4 372,80	*1,17*	7 193,84	*1,93*	(2 821,04)	*-39,21*
613202	BNP LOA RICOH	1 000,00	*0,27*	1 000,00	*0,27*		
615200	ENTRETIEN IMMOBILIER	2 576,43	*0,69*	3 871,18	*1,04*	(1 294,75)	*-33,45*
615520	ENTRETIEN MAT.TRANSPORT	1 163,96	*0,31*	556,80	*0,15*	607,16	*109,04*
615600	MAINTENANCE	5 995,00	*1,60*	10 717,69	*2,87*	(4 722,69)	*-44,06*
616000	PRIMES D'ASSURANCES	12 314,37	*3,28*	12 025,32	*3,22*	289,05	*2,40*
616300	ASSURANCE VEHICULE	1 740,28	*0,46*	2 224,77	*0,60*	(484,49)	*-21,78*
618000	DIVERS SERVICES	31,92	*0,01*	31,92	*0,01*		
618100	DOCUMENTATION GENERALE	180,03	*0,05*	59,28	*0,02*	120,75	*203,69*
618500	FRAIS DE FORMATION	209,00	*0,06*	2 273,84	*0,61*	(2 064,84)	*-90,81*
622600	HONORAIRES COMPTABLE	3 718,00	*0,99*	3 400,00	*0,91*	318,00	*9,35*
622610	HONORAIRES SOCIAL ANSEMBLE	4 130,00	*1,10*	3 859,00	*1,03*	271,00	*7,02*
622615	HONORAIRES SOCIAL SECOVAL	2 002,35	*0,53*	1 755,60	*0,47*	246,75	*14,06*
622620	HONORAIRES AVOCAT	33,08	*0,01*	650,00	*0,17*	(616,92)	*-94,91*
622700	FRAIS ACTES	4,05		113,77	*0,03*	(109,72)	*-96,44*
623100	ANNONCES ET INSERTIONS	264,21	*0,07*	187,20	*0,05*	77,01	*41,14*
623200	PUBLICITE	1 802,33	*0,48*	907,31	*0,24*	895,02	*98,65*
623400	CADEAUX A LA CLIENTELE	1 797,02	*0,48*	339,82	*0,09*	1 457,20	*428,82*
623800	POURBOIRES DONS			250,00	*0,07*	(250,00)	*-100,00*
624100	TRANSPORTS S/ACHATS	58,25	*0,02*	49,00	*0,01*	9,25	*18,88*
625100	FRAIS DE DEPLACEMENTS	1 813,42	*0,48*	715,92	*0,19*	1 097,50	*153,30*
625400	FRAIS DE PEAGE	2 225,48	*0,59*	2 003,11	*0,54*	222,37	*11,10*
625700	RECEPTIONS	6 380,02	*1,70*	5 516,20	*1,48*	863,82	*15,66*
626000	FRAIS POSTAUX	11 605,00	*3,09*	43 970,96	*11,77*	(32 365,96)	*-73,61*
626010	FRAIS POSTAUX 20%	1 490,76	*0,40*			1 490,76	
626100	TELEPHONE FIXE	400,07	*0,11*	586,06	*0,16*	(185,99)	*-31,74*

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022	12 mois		01/01/2021 31/12/2021	12 mois		Variations	%
626200	TEL PORTABLE SFR 06.58.20.00.12	777,29		0,21	731,31		0,20	45,98	6,29
626210	FREE 06.95.13.08.03	174,31		0,05	187,37		0,05	(13,06)	-6,97
626220	FREE 07.83.04.19.77	201,32		0,05	204,01		0,05	(2,69)	-1,32
626300	ABONNEMENT GOOGLE	220,52		0,06	913,55		0,24	(693,03)	-75,86
626400	UTILISATION CHARGEMAP	34,63		0,01	32,98		0,01	1,65	5,00
627500	SERVICES BANCAIRES	530,93		0,14	491,13		0,13	39,80	8,10
628100	COTISATIONS	1 355,00		0,36	1 685,00		0,45	(330,00)	-19,58
Impôts, taxes et versements assimilés		**3 823,76**		*1,02*	**3 218,23**		*0,86*	**605,53**	*18,82*
631200	TAXE APPRENTISSAGE	1 268,36		0,34	1 037,37		0,28	230,99	22,27
633300	FORMATION PROFESSIONNELLE	1 406,40		0,37	1 029,86		0,28	376,54	36,56
635110	COTIS.FONCIERE DES ENTREPRISES	1 149,00		0,31	1 151,00		0,31	(2,00)	-0,17
Salaires et traitements		**213 248,71**		*56,83*	**187 663,74**		*50,25*	**25 584,97**	*13,63*
641110	SALAIRES	180 752,09		48,17	151 797,63		40,65	28 954,46	19,07
641111	SALAIRES BRUT - ACTIV PARTIELLE				1 650,01		0,44	(1 650,01)	-100,00
641200	CONGES PAYES	12 305,38		3,28	18 570,88		4,97	(6 265,50)	-33,74
641300	PRIME ET GRATIFICATION	18 781,24		5,01	16 740,51		4,48	2 040,73	12,19
641430	INDEMNITES RUPTURE CONVENTION	1 410,00		0,38				1 410,00	
641900	PRISE EN CHG ACT PARTIELLE				(1 095,29)		-0,29	1 095,29	100,00
Charges sociales du personnel		**49 481,94**		*13,19*	**38 726,21**		*10,37*	**10 755,73**	*27,77*
645000	CHG SUR CONGES PAYES	4 371,59		1,17	3 761,83		1,01	609,76	16,21
645100	COTISATIONS A L'URSSAF	32 472,36		8,65	25 867,63		6,93	6 604,73	25,53
645200	COTISATIONS MUTUELLE	3 889,48		1,04	2 815,62		0,75	1 073,86	38,14
645300	COTISATION RETRAITE	7 404,51		1,97	5 721,13		1,53	1 683,38	29,42
645600	MEDECINE DU TRAVAIL	1 344,00		0,36	560,00		0,15	784,00	140,00
Dotation aux amortissements sur immobilisations		**11 832,76**		*3,15*	**7 726,18**		*2,07*	**4 106,58**	*53,15*
681110	DOT.AMORT.IMMO.INCORP.	2 526,48		0,67	1 213,34		0,32	1 313,14	108,23
681120	DOT.AMORT.IMMO.CORPOR.	9 306,28		2,48	6 512,84		1,74	2 793,44	42,89
Autres charges de gestion courante		**7,19**			**1,92**			**5,27**	*274,48*
658000	CHARGES DIV.GESTION	7,19			1,92			5,27	274,48
Résultat d'exploitation		**17,43**			**(7 287,17)**		*-1,95*	**7 304,60**	*100,24*
Total des produits financiers		**86,65**		*0,02*	**20,09**		*0,01*	**66,56**	*331,31*
Autres intérêts et produits assimilés		**86,65**		*0,02*	**20,09**		*0,01*	**66,56**	*331,31*
768000	PRODUITS FINANCIERS	86,65		0,02	20,09		0,01	66,56	331,31
Total des charges financières									
Résultat financier		**86,65**		*0,02*	**20,09**		*0,01*	**66,56**	*331,31*
Résultat courant avant impôts		**104,08**		*0,03*	**(7 267,08)**		*-1,95*	**7 371,16**	*101,43*
Total des produits exceptionnels		**217,00**		*0,06*	**1 582,73**		*0,42*	**(1 365,73)**	*-86,29*
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		**217,00**		*0,06*	**1 397,97**		*0,37*	**(1 180,97)**	*-84,48*
771800	PRODUITS EXCEPT.DE GESTION	217,00		0,06	1 397,97		0,37	(1 180,97)	-84,48
Produits exceptionnels sur opérations en capital					**184,76**		*0,05*	**(184,76)**	*-100,00*
777000	QUOTE PART SUBVENTION				184,76		0,05	(184,76)	-100,00

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022	12 mois		01/01/2021 31/12/2021	12 mois		Variations	%
Total des charges exceptionnelles		**2 150,83**	*0,57*		**45,00**	*0,01*		**2 105,83**	*N/S*
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		**785,67**	*0,21*		**45,00**	*0,01*		**740,67**	*N/S*
671200	PENALITES ET AMENDES	135,00	*0,04*		45,00	*0,01*		90,00	*200,00*
671800	CHARGES EXCEPT.DE GESTION	650,67	*0,17*					650,67	
Dotations excep. aux amortissements et aux provisions		**1 365,16**	*0,36*					**1 365,16**	
687100	DOT AMORT EXCEPTIONNEL	1 365,16	*0,36*					1 365,16	
Résultat exceptionnel		**(1 933,83)**	*-0,52*		**1 537,73**	*0,41*		**(3 471,56)**	*-225,76*
Impôts sur les bénéfices					**(485,00)**	*-0,13*		**485,00**	*100,00*
699300	Crédit d'impôt formation dirigeant				(335,00)	*-0,09*		335,00	*100,00*
699500	Réduction d'impôt mécénat				(150,00)	*-0,04*		150,00	*100,00*
Résultat de l'exercice		**(1 829,75)**	*-0,49*		**(5 244,35)**	*-1,40*		**3 414,60**	*65,11*

Détail des Soldes Intermédiaires

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022 12 mois		01/01/2021 31/12/2021 12 mois		Variations	%
Montant net du chiffre d'affaires		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
Marge commerciale							
Production vendue Services		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
706100	GESTION SYNDICS	375 238,30	*100,00*	373 434,83	*100,00*	1 803,47	*0,48*
Production de l'exercice		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
Marge brute de production		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
Production de l'exercice + Marge commerciale		**375 238,30**	*100,00*	**373 434,83**	*100,00*	**1 803,47**	*0,48*
Achats non stockés matières et fournitures		**18 782,39**	*5,01*	**32 355,00**	*8,66*	**(13 572,61)**	*-41,95*
606110	ELECTRICITE	1 690,03	*0,45*	1 802,62	*0,48*	(112,59)	*-6,25*
606120	EAU			1 955,02	*0,52*	(1 955,02)	*-100,00*
606140	CARBURANT SANS TVA	2 149,23	*0,57*	952,95	*0,26*	1 196,28	*125,53*
606141	CARBURANT GO	1 836,79	*0,49*	2 511,27	*0,67*	(674,48)	*-26,86*
606300	FOURNITURE & EQUIPEMENT	1 189,66	*0,32*	2 658,95	*0,71*	(1 469,29)	*-55,26*
606400	FOURNIT.ADMINISTRATIVES	11 916,68	*3,18*	22 039,20	*5,90*	(10 122,52)	*-45,93*
606410	FOURN DE BUREAU AIC			434,99	*0,12*	(434,99)	*-100,00*
Autres charges externes		**83 407,71**	*22,23*	**120 636,47**	*32,30*	**(37 228,76)**	*-30,86*
611100	SOUS TRAITANCE - ARCHIVES	75,00	*0,02*	68,32	*0,02*	6,68	*9,78*
612100	CREDIT BAIL TWINGO FK186FM	1 730,88	*0,46*	1 730,88	*0,46*		
613200	LOCATION LOCAL	11 000,00	*2,93*	10 333,33	*2,77*	666,67	*6,45*
613201	LOC FIN DIAC CAPTUR FW984CB E6015	4 372,80	*1,17*	7 193,84	*1,93*	(2 821,04)	*-39,21*
613202	BNP LOA RICOH	1 000,00	*0,27*	1 000,00	*0,27*		
615200	ENTRETIEN IMMOBILIER	2 576,43	*0,69*	3 871,18	*1,04*	(1 294,75)	*-33,45*
615520	ENTRETIEN MAT.TRANSPORT	1 163,96	*0,31*	556,80	*0,15*	607,16	*109,04*
615600	MAINTENANCE	5 995,00	*1,60*	10 717,69	*2,87*	(4 722,69)	*-44,06*
616000	PRIMES D'ASSURANCES	12 314,37	*3,28*	12 025,32	*3,22*	289,05	*2,40*
616300	ASSURANCE VEHICULE	1 740,28	*0,46*	2 224,77	*0,60*	(484,49)	*-21,78*
618000	DIVERS SERVICES	31,92	*0,01*	31,92	*0,01*		
618100	DOCUMENTATION GENERALE	180,03	*0,05*	59,28	*0,02*	120,75	*203,69*
618500	FRAIS DE FORMATION	209,00	*0,06*	2 273,84	*0,61*	(2 064,84)	*-90,81*
622600	HONORAIRES COMPTABLE	3 718,00	*0,99*	3 400,00	*0,91*	318,00	*9,35*
622610	HONORAIRES SOCIAL ANSEMBLE	4 130,00	*1,10*	3 859,00	*1,03*	271,00	*7,02*
622615	HONORAIRES SOCIAL SECOVAL	2 002,35	*0,53*	1 755,60	*0,47*	246,75	*14,06*
622620	HONORAIRES AVOCAT	33,08	*0,01*	650,00	*0,17*	(616,92)	*-94,91*
622700	FRAIS ACTES	4,05		113,77	*0,03*	(109,72)	*-96,44*
623100	ANNONCES ET INSERTIONS	264,21	*0,07*	187,20	*0,05*	77,01	*41,14*
623200	PUBLICITE	1 802,33	*0,48*	907,31	*0,24*	895,02	*98,65*
623400	CADEAUX A LA CLIENTELE	1 797,02	*0,48*	339,82	*0,09*	1 457,20	*428,82*
623800	POURBOIRES DONS			250,00	*0,07*	(250,00)	*-100,00*
624100	TRANSPORTS S/ACHATS	58,25	*0,02*	49,00	*0,01*	9,25	*18,88*
625100	FRAIS DE DEPLACEMENTS	1 813,42	*0,48*	715,92	*0,19*	1 097,50	*153,30*
625400	FRAIS DE PEAGE	2 225,48	*0,59*	2 003,11	*0,54*	222,37	*11,10*
625700	RECEPTIONS	6 380,02	*1,70*	5 516,20	*1,48*	863,82	*15,66*
626000	FRAIS POSTAUX	11 605,00	*3,09*	43 970,96	*11,77*	(32 365,96)	*-73,61*
626010	FRAIS POSTAUX 20%	1 490,76	*0,40*			1 490,76	
626100	TELEPHONE FIXE	400,07	*0,11*	586,06	*0,16*	(185,99)	*-31,74*
626200	TEL PORTABLE SFR 06.58.20.00.12	777,29	*0,21*	731,31	*0,20*	45,98	*6,29*
626210	FREE 06.95.13.08.03	174,31	*0,05*	187,37	*0,05*	(13,06)	*-6,97*
626220	FREE 07.83.04.19.77	201,32	*0,05*	204,01	*0,05*	(2,69)	*-1,32*
626300	ABONNEMENT GOOGLE	220,52	*0,06*	913,55	*0,24*	(693,03)	*-75,86*
626400	UTILISATION CHARGEMAP	34,63	*0,01*	32,98	*0,01*	1,65	*5,00*
627500	SERVICES BANCAIRES	530,93	*0,14*	491,13	*0,13*	39,80	*8,10*
628100	COTISATIONS	1 355,00	*0,36*	1 685,00	*0,45*	(330,00)	*-19,58*

Détail des Soldes Intermédiaires

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022 12 mois		01/01/2021 31/12/2021 12 mois		Variations	%
Valeur ajoutée produite		**273 048,20**	*72,77*	**220 443,36**	*59,03*	**52 604,84**	*23,86*
Subventions d'exploitation		**5 333,36**	*1,42*	**9 530,20**	*2,55*	**(4 196,84)**	*-44,04*
741000	SUB AIDE APPRENTIS	5 333,36	*1,42*	9 030,20	*2,42*	(3 696,84)	*-40,94*
745000	SUBVENTION EXPLOIT			500,00	*0,13*	(500,00)	*-100,00*
Impôts, taxes & versements assimilés sur rémunératio		**2 674,76**	*0,71*	**2 067,23**	*0,55*	**607,53**	*29,39*
631200	TAXE APPRENTISSAGE	1 268,36	*0,34*	1 037,37	*0,28*	230,99	*22,27*
633300	FORMATION PROFESSIONNELLE	1 406,40	*0,37*	1 029,86	*0,28*	376,54	*36,56*
Impôts, taxes & versements assimilés autres		**1 149,00**	*0,31*	**1 151,00**	*0,31*	**(2,00)**	*-0,17*
635110	COTIS.FONCIERE DES ENTREPRISES	1 149,00	*0,31*	1 151,00	*0,31*	(2,00)	*-0,17*
Salaires et traitements		**213 248,71**	*56,83*	**187 663,74**	*50,25*	**25 584,97**	*13,63*
641110	SALAIRES	180 752,09	*48,17*	151 797,63	*40,65*	28 954,46	*19,07*
641111	SALAIRES BRUT - ACTIV PARTIELLE			1 650,01	*0,44*	(1 650,01)	*-100,00*
641200	CONGES PAYES	12 305,38	*3,28*	18 570,88	*4,97*	(6 265,50)	*-33,74*
641300	PRIME ET GRATIFICATION	18 781,24	*5,01*	16 740,51	*4,48*	2 040,73	*12,19*
641430	INDEMNITES RUPTURE CONVENTION	1 410,00	*0,38*			1 410,00	
641900	PRISE EN CHG ACT PARTIELLE			(1 095,29)	*-0,29*	1 095,29	*100,00*
Charges sociales		**49 481,94**	*13,19*	**38 726,21**	*10,37*	**10 755,73**	*27,77*
645000	CHG SUR CONGES PAYES	4 371,59	*1,17*	3 761,83	*1,01*	609,76	*16,21*
645100	COTISATIONS A L'URSSAF	32 472,36	*8,65*	25 867,63	*6,93*	6 604,73	*25,53*
645200	COTISATIONS MUTUELLE	3 889,48	*1,04*	2 815,62	*0,75*	1 073,86	*38,14*
645300	COTISATION RETRAITE	7 404,51	*1,97*	5 721,13	*1,53*	1 683,38	*29,42*
645600	MEDECINE DU TRAVAIL	1 344,00	*0,36*	560,00	*0,15*	784,00	*140,00*
Excédent brut d'exploitation		**11 827,15**	*3,15*	**365,38**	*0,10*	**11 461,77**	*N/S*
Autres produits d'exploitation		**30,23**	*0,01*	**75,55**	*0,02*	**(45,32)**	*-59,99*
758000	PRODUITS DIV.GESTION	30,23	*0,01*	75,55	*0,02*	(45,32)	*-59,99*
Dotations aux amortissements et provisions		**11 832,76**	*3,15*	**7 726,18**	*2,07*	**4 106,58**	*53,15*
681110	DOT.AMORT.IMMO.INCORP.	2 526,48	*0,67*	1 213,34	*0,32*	1 313,14	*108,23*
681120	DOT.AMORT.IMMO.CORPOR.	9 306,28	*2,48*	6 512,84	*1,74*	2 793,44	*42,89*
Autres charges de gestion courante		**7,19**		**1,92**		**5,27**	*274,48*
658000	CHARGES DIV.GESTION	7,19		1,92		5,27	*274,48*
Résultat d'exploitation		**17,43**		**(7 287,17)**	*-1,95*	**7 304,60**	*100,24*
Produits financiers		**86,65**	*0,02*	**20,09**	*0,01*	**66,56**	*331,31*
768000	PRODUITS FINANCIERS	86,65	*0,02*	20,09	*0,01*	66,56	*331,31*
Résultat courant avant impôts		**104,08**	*0,03*	**(7 267,08)**	*-1,95*	**7 371,16**	*101,43*
Produits exceptionnels		**217,00**	*0,06*	**1 582,73**	*0,42*	**(1 365,73)**	*-86,29*
771800	PRODUITS EXCEPT.DE GESTION	217,00	*0,06*	1 397,97	*0,37*	(1 180,97)	*-84,48*
777000	QUOTE PART SUBVENTION			184,76	*0,05*	(184,76)	*-100,00*
Charges exceptionnelles		**2 150,83**	*0,57*	**45,00**	*0,01*	**2 105,83**	*N/S*
671200	PENALITES ET AMENDES	135,00	*0,04*	45,00	*0,01*	90,00	*200,00*
671800	CHARGES EXCEPT.DE GESTION	650,67	*0,17*			650,67	
687100	DOT AMORT EXCEPTIONNEL	1 365,16	*0,36*			1 365,16	

Détail des Soldes Intermédiaires

Etat exprimé en **euros**		01/01/2022 31/12/2022 12 mois		01/01/2021 31/12/2021 12 mois		Variations	%
Résultat exceptionnel		**(1 933,83)**	*-0,52*	**1 537,73**	*0,41*	**(3 471,56)**	*-225,76*
Impôts sur les bénéfices				**(485,00)**	*-0,13*	**485,00**	*100,00*
699300	Crédit d'impôt formation dirigeant			(335,00)	*-0,09*	335,00	*100,00*
699500	Réduction d'impôt mécénat			(150,00)	*-0,04*	150,00	*100,00*
Résultat de l'exercice		**(1 829,75)**	*-0,49*	**(5 244,35)**	*-1,40*	**3 414,60**	*65,11*

Etats financiers au 31/12/2022

DOSSIER FISCAL

Formulaire obligatoire
(art. 223 du Code général des impôts)

Liberté-Égalité-Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 2065-SD
(2023)

Direction Générale des Finances Publiques

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Timbre à date du service

Exercice ouvert le **01012022** et clos le **31122022** — Régime simplifié d'imposition [X] — Régime réel normal [ ]

Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble de groupe [ ] — Si PME innovante [ ] — Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage art. 209-O B (entreprises de transport maritime) [ ]

Adresse du service où doit être déposée cette déclaration : SIE MANOSQUE
132 Boulevard les Cougourdelles
CS 50002
04107 MANOSQUE CEDEX

Adresse du déclarant (quand celle-ci est différente de l'adresse du destinataire) et/ou adresse du siège social si elle est différente du principal établissement :

A IDENTIFICATION

Identification du destinataire :
SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-A
12 Lot Lucrèce
Quartier Fontauris

04300 FORCALQUIER

Insp. IFU	N° dossier	N° Siret
651	319946	50478123800010

Préciser éventuellement : l'ancienne adresse en cas de changement :

B ACTIVITÉ

Activités exercées (souligner l'activité principale) :
Agence immobilière
Si vous avez changé d'activité, cochez la case [ ]

RÉGIME FISCAL DES GROUPES

Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés, doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires. (Article 223 A à U du CGI)
- Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante
- Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° d' identification de la société mère.

n° SIRET

C RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION (cf.notice)

1 Résultat fiscal

Bénéfice imposable au taux normal : 0
Bénéfice imposable au taux de 15 % :
Déficit (report de la ligne XO du 2058A ou 372 du 2033B) : **1 695**

Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10% :

2 Plus-values

Plus-values à long terme imposables au taux de 15% :
Plus-values à long terme imposables au taux de 19% :
Autres plus-values imposables au taux de 19% :
Plus-values à long terme imposables aux taux de 0% :
Plus-values exonérées art.238 quindecies :

3 Abattements et exonérations notamment en faveur des entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches
(cocher la case selon le cas). Ces montants ne doivent pas être retranchés des résultats mentionnés en C-1 et C-2

Entreprises nouvelles art. 44 sexies [ ] — Jeunes entreprises innovantes [ ] — Zones franches urbaines Territoire entrepreneur art 44 octies A [ ] — Zone de restructuration de la défense art 44 terdecies [ ]
Entreprises nouvelles art.44 septies [ ] — Zones franches d'activité art.44 quaterdecies [ ] — Zone de développement prioritaire art. 44 septdecies [ ] — Autres dispositifs [ ]
Bassins urbains à dynamiser (BUD) art.44 sexdecies [ ]
Sociétés d'investissements immobiliers cotées [ ]
Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas) :
Plus-values exonérées relevant du taux à 15% :

4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer dans le secteur productif, art. 244 quater W [ ]

D IMPUTATIONS (cf la notice de la déclaration 2065)

Les crédits d'impôt indiqués aux 1 et 2 ci-dessous ne sont imputables que pour partie s'ils n'ont pas été comptabilisés par l'entreprise (66,66 %).

1 **Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt**
Impôt déjà versé au Trésor (Crédit d'impôt) indiqué sur les certificats joints au relevé de solde d'impôt sur les sociétés ou afférent aux primes de remboursement

2 **Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.** Total figurant en cartouche au cadre VII de l'imprimé n° 2066

E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice)

Recettes nettes soumises à la contribution 2,50 %

F CONTRIBUTION TEMPORAIRE DE SOLIDARITÉ

Assiette de la contribution temporaire de solidarité au taux de 33 %

G ENTREPRISES SOUMISES OU DÉSIGNEES AU DÉPÔT DE LA DÉCLARATION PAYS PAR PAYS

1- Si vous êtes l'entreprise tête de groupe soumise à l'obligation de dépôt de la déclaration pays par pays n°2258-SD (article 223 quinquies C-I-1 du CGI) [ ]

2- Si vous êtes la société tête de groupe et que vous avez désigné une autre entité du groupe pour souscrire la déclaration n° 2258-SD, indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de l'entité désignée :

3- Si vous êtes l'entreprise désignée au dépôt de la déclaration n° 2258-SD par la société tête de groupe (art. 223 quinquies C-I-2) [ ]
Dans ce cas, veuillez indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de la société tête de groupe :

H COMPTABILITÉ INFORMATISÉE

L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ? OUI — Si oui, indication du logiciel utilisé : ComptabiliteExpert

ECF [ ] — Désignation du prestataire :

OGA/OMGA [ ] — Viseur conventionné [ ]

Nom, adresse, téléphone :
- **Professionnel de l'expertise comptable :** ANSEMBLE Haute-Provence — 2 Rue Louis Andrieux 04300 FORCALQUIER — 04.92.75.16.13
- **Conseil :**
- **CGA/OMGA ou viseur conventionné :**

N° d'agrément

A Forcalquier, le 05052023

Signature et qualité du déclarant
M. LAOUADI S. Gérant

Les dispositions des articles 34,35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique et aux libertés, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004 s'appliquent : elles garantissent des droits sur les données vous concernant auprès des organismes destinataires de la déclaration, auxquels ces données sont susceptibles d'être communiquées.

Formulaire obligatoire
(art. 223 du Code général des impôts)

IMPOT SUR LES SOCIETES
ANNEXE A LA DECLARATION N° 2065

N° 2065 Bis-SD
(2023)

(A ne remplir que sur les exemplaires "en continu")

Désignation de l'entreprise et date de clôture de l'exercice : **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-A** **31122022**

I REPARTITION DES PRODUITS DES ACTIONS ET PARTS SOCIALES, AINSI QUE DES REVENUS ASSIMILES DISTRIBUES

1. Montant global brut des distributions correspondant aux intérêts, dividendes, revenus et autres produits des actions et parts sociales payables aux associés, actionnaires et porteurs de parts	Payées par la société elle-même	(a)	
	Payées par un établissement chargé du service des titres	(b)	
2. Montant des distributions correspondant à des rémunérations ou avantages dont la société ne désigne pas le (les) bénéficiaire(s)		(c)	
3. Montant des prêts, avances ou acomptes consentis aux associés, actionnaires et porteurs de parts, soit directement, soit par personnes interposées		(d)	
4. Montant des distributions autres que celles visées en (a),(b),(c) et (d) ci-dessus (A préciser par nature sur les lignes e à h)		(e)	
		(f)	
		(g)	
		(h)	
5. Montant des revenus distribués éligibles à l'abattement de 40% prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI		(i)	
6. Montant des revenus distribués non éligibles à l'abattement de 40% prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI		(j)	
7. Montant des revenus répartis		total (a à h)	

J REMUNERATIONS NETTES VERSEES AUX MEMBRES DE CERTAINES SOCIETES

Nom, prénoms, domicile et qualité (art. 48-1 à 6 ann. III au CGI) : - SARL - tous les associés ; - SCA - associés gérants ; - SNC ou SCS - associés en nom ou commandités ; - SEP et sté de copropriétaires de navires - associés, gérants ou coparticipants 1	Pour les SARL : Nombre de parts sociales appartenant à chaque associé en toute propriété ou en usufruit 2	Sommes versées, au cours de la période retenue pour l'assiette de l'impôt sur les sociétés, à chaque associé, gérant ou non, désigné col. 1, à titre de traitements, émoluments, indemnités, remboursements forfaitaires de frais ou autres rémunérations de ses fonctions dans la société. Année au cours de laquelle le versement a été effectué 3	Montant des sommes versées : à titre de traitements émoluments et indemnités proprement dits 4	à titre de frais de représentation, de mission et de déplacement Indemnités forfaitaires 5	 Remboursements 6	à titre de frais professionnels autres que ceux visés dans les colonnes 5 et 6 Indemnités forfaitaires 7	 Remboursements 8
FONTANINI Lucas Quartier Pourra Lotissement Les Pigeonniers 04870 ST MICHEL L OBSERVATOIRE FRANCE	5	2022	28 907				
SEVIKIAN Yannick 4 Lotissement Clément 04110 REILLANNE FRANCE	245	2022					
LAOUADI Salim 17 Lotissement La Cité du Lar 04300 ST MAIME FRANCE	250	2022	41 540				

Formulaire obligatoire
(art. 223 du Code général des impôts)

IMPOT SUR LES SOCIETES
ANNEXE A LA DECLARATION N° 2065

N° 2065 Bis-SD (SUITE)
(2023)

(A ne remplir que sur les exemplaires "en continu")

Désignation de l'entreprise : **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-A**

et Date de clôture de l'exercice : **31122022**

K DIVERS

NOM ET ADRESSE DU PROPRIETAIRE DU FONDS (en cas de gérance libre)

ADRESSES DES AUTRES ETABLISSEMENTS (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)

L CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTREPRISES PLACEES SOUS LE REGIME SIMPLIFIE D'IMPOSITION

REMUNERATIONS	Montant brut des salaires, abstraction faite des sommes comprises dans les DSN et versées aux apprentis sous contrat et aux handicapés, figurant sur les DSN de 2022, montant total des bases brutes fiscales. Ils doivent être majorés, le cas échéant, des indemnités exonérées de la taxe sur les salaires, telles notamment les sommes portées au titre de la contribution de l'employeur à l'acquisition des chèques-vacances par les salariés.	199 533
	Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages	

CE CADRE NE CONCERNE QUE LES ENTREPRISES PLACEES SOUS LE REGIME SIMPLIFIE D'IMPOSITION

MOINS-VALUES A LONG TERME (MVLT) (voir les explications figurant sur la notice)

	Taux de 0 %	Taux de 15 % (art. 219 I a*ter* et a*quater*)	Taux de 19 %
MVLT restant à reporter à l'ouverture de l'exercice			
MVLT imputée sur les PVLT de l'exercice			
MVLT réalisée au cours de l'exercice			
MVLT restant à reporter			

M CADRE NE CONCERNANT QUE LES ORGANISMES BENEFICIAIRES DE DONS

Montant cumulé des dons et versements mentionnés sur les reçus, attestations ou tous autres documents et perçus au titre de l'exercice	
Nombre de reçus, attestations ou tous autres documents délivrés au titre de l'exercice	

Taux réduit d'IS

Détermination des bénéfices soumis au taux réduit

(Article 219-I-b du CGI, ann III, art. 46 quater-OZZ bis A)

Identification de la société		
Désignation de la société et adresse de son établissement principal	N° de SIRET de son établissement principal	Code NAF
SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-A	**50478123800010**	**6831Z**
	Adresse du siège social (si elle est différente de l'adresse ci-contre)	
12 Lot Lucrèce **Quartier Fontauris** **04300 FORCALQUIER**		

I. Résultats de l'exercice		
A. Résultats imposables dans les conditions de droit commun		
a	Bénéfice net de l'exercice avant imputation des déficits antérieurs *(tableau 2058-A, ligne XI ou tableau 2033-B, ligne 352)*	
b	Dont plus-value nette à court terme *(tableau 2059-A, total colonne 9 ou tableau 2033-C, ligne 596)*	
c	Déficits antérieurs imputés au titre de l'exercice *(tableau 2058-A, ligne XL ou tableau 2033-B, ligne 360)*	
B. Résultats relevants du régime des plus-values à long terme		
d	Plus-value nette à long terme de l'exercice *(pour les entreprises sousmises au régime réel normal, tableau 2058-A, ligne WV)*	
e	Dont résultat net de la concession de licences d'exploitation d'éléments mentionnés au 1 de l'article 39 terdecies du CGI *(tableau 2059-A, ligne 17 ou tableau 2033-C, ligne 593)*	
f	Dont moins-values à long terme ou deficits imputés au titre de l'exercice *(pour les entreprises sousmises au régime réel normal, tableau 2058-A, ligne WW et XB)*	

II. Bénéfices soumis au taux réduit		
g	Montant maximum éligible au taux réduit : 38 120 € ou 42 500 € x (Durée de l'exercice en mois / 12)	
h	Dont plus-value nette à court terme imposable	
i	Dont résultat net imposable dans les conditions de droit commun autre que la plus-value nette à court terme de l'exercice	
j	Dont résultat net imposable de la concession de licences d'exploitation d'éléments mentionnés au 1 de l'article 39 terdecies du CGI	
k	Dont plus-value nette à long terme autre que le résultat net imposable de la concession de licences d'exploitation d'éléments mentionnés au 1 de l'article 39 terdecies du CGI	
	Total des lignes h à k à reporter cadre C-1 de l'imprimé n°2065	

III. Bénéfices soumis au taux normal	
l Total des lignes (a-c-h-i) à reporter cadre C-1 de l'imprimé n°2065	

IV. Plus-value nette à long terme soumise au taux de 15%	
m Total des lignes (d-j-k) à reporter cadre C-2 de l'imprimé n°2065	

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts)

① BILAN SIMPLIFIE

DGFiP N° 2033-A-SD2023

Désignation de l'entreprise : SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC 12 Lot Lucrèce — Néant ☐ *

Adresse de l'entreprise : Quartier Fontauris 04300 FORCALQUIER

SIRET : 5 0 4 7 8 1 2 3 8 0 0 0 1 0

Durée de l'exercice en nombre de mois * : 12 — Durée de l'exercice précédent * : 12

ACTIF

			Brut 1		Amortissements-Provisions 2	Exercice N clos le 31122022 Net 3	Exercice N-1 clos le 31122021 Net 4
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles	Fonds commercial*	010		012		
		Autres*	014	14 861	016	7 051	7 810	4 387
	Immobilisations corporelles*		028	96 642	030	51 712	44 930	33 699
	Immobilisations financières* (1)		040	3 286	042		3 286	3 286
	Total I (5)		044	**114 789**	048	**58 763**	**56 026**	**41 371**
ACTIF CIRCULANT	STOCKS Matières premières, approvisionnements, en cours de production *		050		052			
	STOCKS Marchandises *		060		062			
	Avances et acomptes versés sur commandes		064		066			
	Créances (2)	Clients et comptes rattachés *	068	34 663	070		34 663	34 806
		Autres * (3)	072	5 216	074		5 216	3 026
	Valeurs mobilières de placement		080		082			
	Disponibilités		084	2 764 583	086		2 764 583	2 521 802
	Charges constatées d'avance *		092	3 351	094		3 351	2 118
	Total II		096	**2 807 814**	098		**2 807 814**	**2 561 753**
	Total général (I + II)		110	**2 922 602**	112	**58 763**	**2 863 839**	**2 603 124**

PASSIF

			Exercice N NET 1	Exercice N-1 NET 2
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120	5 000	5 000
	Ecarts de réévaluation	124		
	Réserve légale	126	876	876
	Réserves réglementées*	130		
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* 131)	132	17 709	22 953
	Report à nouveau	134		
	Résultat de l'exercice	136	**(1 830)**	**(5 244)**
	Subventions d'investissement	137		
	Provisions réglementées	140		
	Total I	142	**21 755**	**23 584**
Provisions pour risques et charges	**Total II**	154		
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164	2 635 978	2 428 684
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166	3 600	8 365
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N : 169 111 338)	172	202 507	142 491
	Produits constatés d'avance	174		
	Total III	176	**2 842 085**	**2 579 540**
	Total général (I + II + III)	180	**2 863 839**	**2 603 124**

RENVOIS							
(1)	Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4)	Dont dettes à plus d'un an	195	
(2)	Dont créances à plus d'un an	197		(5)	Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	27 852
(3)	Dont comptes courants d'associés débiteurs	199			Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

② COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFiP N° 2033-B-SD2023

Formulaire obligatoire (article 302 septies A-bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise: **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC**

Néant ☐ *

A - RÉSULTAT COMPTABLE

			Exercice N clos le 31122022 (1)	Exercice N-1 clos le 31122021 (2)
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	210		
	Production vendue biens (dont export et livraisons intracommunautaires 209)	214		
	Production vendue services * (dont export et livraisons intracommunautaires 215)	218	375 238	373 435
	Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)	222		
	Production immobilisée *	224		
	Subventions d'exploitation reçues	226	5 333	9 530
	Autres produits	230	30	76
	Total des produits d'exploitation hors TVA (I)	232	**380 602**	**383 041**
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)	234		
	Variation de stock (marchandises) *	236		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements* (y compris droits de douane)	238		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement)*	240		
	Autres charges externes* : (dont crédit bail : - mobilier : ..... - immobilier : . .....)	242	102 190	152 991
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE * 243 : 1 149)	244	3 824	3 218
	Rémunérations du personnel *	250	213 249	187 664
	Charges sociales (cf. renvoi 380 du 2033-D)	252	49 482	38 726
	Dotations aux amortissements *	254	11 833	7 726
	Dotations aux provisions	256		
	Autres charges (dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * 259 ; dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles 260)	262	7	2
	Total des charges d'exploitation (II)	264	**380 584**	**390 328**
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)		270	**17**	**(7 287)**
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers (III)	280	87	20
	Produits exceptionnels (IV)	290	217	1 583
	Charges financières (V)	294		
	Charges exceptionnelles (VI) — Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) 347 ; Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D) 348	300	2 151	45
	Impôts sur les bénéfices * (VII)	306		(485)
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)		310	**(1 830)**	**(5 244)**
B - RÉSULTAT FISCAL	Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2	312		314 **1 830**
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*	316		
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles	318		
	Provisions non déductibles*	322		
	Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD)	324		
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés 247 ; écarts de valeurs liquidatives sur OPC* 248	330	135	
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option (Part de loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D) 249)	251		
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	998		
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	999		
Déductions	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	997		
	Entreprises nouvelles (44. sexies) 986 ; Jeune entreprise innovante (44. sexies A) 989 ; Zone de revitalisation rurales (44. quindecies) 138	342		
	Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies) 981 ; Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies) 991 ; Bassins urbains à dynamiser-BUD (art. 44 sexdecies) 992			
	ZFA NG (44 quaterdecies) 345 ; Investissements outre-mer 344 ; Zone de développement prioritaire (art. 44 septdecies) 993			
	Zone franche urbaine (44 octies A) 987 ; Zones restructuration de la défense (44 terdecies) 127			
	dont divers* Créance due au report en arrière du déficit 346 ; Déduction exceptionnelle (art 39 decies) 655 ; Déduction exception-nelle simulateur de conduite 641	350		
	dont divers* Déduction exceptionnelle (art 39 decies A) 643 ; Déduction exceptionnelle (art 39 decies B) 645 ; Déduction exceptionnelle (art 39 decies C) 647			
	dont divers* Déduction exceptionnelle (art 39 decies D) 648 ; Déduction exceptionnelle (art. 39 decies G) 649 ; Déductions exceptionnelles (art. 39 decies F) 990			
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS	Bénéfice col. 1 / Déficit col. 2	352		354 **1 695**
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière * (Entreprises I.S. seulement)	356		
	Déficits antérieurs reportables :* 12.432 dont imputés sur le résultat :			360
RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS	Bénéfice col. 1 / Déficit col. 2	370		372 **1 695**

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT.

2033B - Divers à réintégrer au 31/12/2022

Libellé	Montant
AMD-Amendes et pénalités	135
Totalisation	**135**

2033B - Divers à déduire
au 31/12/2022

Libellé	Montant
Totalisation	

DGFiP N° 2033-C2023

③ IMMOBILISATIONS - AMORTISSEMENTS - PLUS-VALUES - MOINS-VALUES

Formulaire obligatoire (article 302 Septies A bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC**

Néant ☐ *

I IMMOBILISATIONS

ACTIF IMMOBILISE

		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale * Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		406		
	Autres	410	8 911	412	5 950	414		416	14 861	
Immobilisations corporelles	Terrains	420		422		424		426		
	Constructions	430		432		434		436		
	Installations techniques matériel et outillage industriels	440		442		444		446		
	Installations générales agencements divers	450	51 603	452	15 664	454	2 187	456	65 080	
	Matériel de transport	460		462		464		466		
	Autres immobilisations corporelles	470	38 376	472	6 238	474	13 053	476	31 562	
Immobilisations financières		480	3 286	482		484		486	3 286	
TOTAL		490	**102 176**	492	**27 852**	494	**15 239**	496	**114 789**	

II AMORTISSEMENTS

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES

		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Fonds commercial		495		497		498		499	
Autres immobilisations incorporelles		500	4 525	502	2 526	504		506	7 051
Immobilisations corporelles	Terrains	510		512		514		516	
	Constructions	520		522		524		526	
	Installations techniques matériel et outillage industriels	530		532		534		536	
	Installations générales, agencements, aménagements divers	540	22 184	542	7 356	544	2 187	546	27 353
	Matériel de transport	550		552		554		556	
	Autres immobilisations corporelles	560	34 096	562	3 316	564	13 053	566	24 359
TOTAL		570	**60 804**	572	**13 198**	574	**15 239**	576	**58 763**

III PLUS-VALUES, MOINS-VALUES

(19 %, 15 % et 0% pour les entreprises à l'IS, 12,8 % pour les entreprises à l'IR)
(Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)

Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.

1	2	3	4	5
				Cf. état 2033C-Détail

6	7	8	9	10

Immobilisation	Valeur d'actif * ①	Amortissements * ②	Valeur résiduelle ③	Prix de cession * ④	Plus ou moins-values: Court terme * ⑤	Long terme: 19 % ⑥	Long terme: 15 % ou 12,80 % ⑦	Long terme: 0 % ⑧
1								
2								
3								
4								
5	15 239	15 239						
6								
7								
8								
9								
10								

TOTAL	578	**15 239**	580	**15 239**	582		584		586		581		587		589	
Plus-values taxables à 19 % (1)					579		Régularisations		590		583		594		595	
TOTAL									596		585		597		599	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT.

(1) Ces plus-values sont imposables aux taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210F et 208C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus values.

2033C - Détail du cadre III, plus & moins values au 31/12/2022

Nature des immobilisations cédées	Valeur d'actif	Amortiss.	Valeur résiduelle	Prix de cession	Plus ou moins-values court terme	long terme 19%	long terme 15% ou 12,80%	long terme 0%
DALLES TONGA PLAFOND	1 522	1 522						
CONFORAMA canapé angle gros	665	665						
ORDINATEUR HP 520-1079FR	753	753						
PORTABLE ASUS W8 R500VD	585	585						
PORTABLE ASUS R500VK-SX	584	584						
PC HYBRIDE MICROSOFT	636	636						
SCANNER FUJITSU FI-6130Z	869	869						
SAMSUNG GALAXY NOTE 3	626	626						
TABLETTE MICROSOFT	632	632						
MACHINE A AFFRANCHIR	2 495	2 495						
I PHONE 6	533	533						
TV HISENSE	833	833						
IPHONE 8+ 64 GO GRIS	766	766						
APPLE WATCH SERIE 3	333	333						
ASUS ZEN AIO 27" FULL HD G	1 041	1 041						
IPHONE 7+32GB NR	649	649						
IPHONE 11 PRO MAX 64G	970	970						
BOULANGER ordi aspire C27	749	749						
Totalisation	**15 239**	**15 239**						

④ **RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - DIVERS**

Formulaire obligatoire (article 302 Septies A bis du Code général des impôts) — Désignation de l'entreprise : **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC** — Néant ☐ *

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations: dotations de l'exercice		Diminutions: reprises de l'exercice		Montan à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

	Dotations		Reprises	
Fonds commercial	681		683	
Autres Immob. incorp.	700		705	
Terrains	710		715	
Constructions	720		725	
Inst. techniques mat. et outillage	730		735	
Inst. générales, agencements amén. div.	740		745	
Matériel de transport	750		755	
Autres immobilisations corporelles	760		765	
TOTAL	770		775	

C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT
(Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)

1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033-B		780

II DÉFICITS REPORTABLES

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)			982	12 432
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)	982 bis		Nombre d'opérations sur l'exercice 982 bis	
Déficits imputés			983	
Déficits reportables			984	12 432
Déficits de l'exercice			860	1 695
Total des déficits restant à reporter			870	14 127

IV DIVERS

Primes et cotisations complémentaires facultatives		381	
dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin (I de l'art. 154 bis du CGI)	325		
dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327		
Cotisations personnelles obligatoires de l'exploitant *		380	
dont montant déductible des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326		
N° du centre de gestion agréé		388	
Montant de la TVA collectée		374	75 048
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)		378	11 166
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant		399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice		398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI		397	

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

(5)

Formulaire obligatoire (article 53 A du code général des impôts)

DETERMINATION DES EFFECTIFS ET DE LA VALEUR AJOUTEE

DGFiP N° 2033-E 2023

Désignation de l'entreprise : SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS — Néant ☐ *

Exercice ouvert le : 01012022 et clos le : 31122022 — Durée en nombre de mois 12

DECLARATION DES EFFECTIFS

Effectifs moyens du personnel *	376	4
dont apprentis	657	
dont handicapés	651	1
Effectifs affectés à l'activité artisanale	861	

CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE

I - Chiffre d'affaires de référence CVAE

Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises	108	375 238
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés	118	
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	119	
Refacturations de frais inscrits au compte de transfert de charges	105	
TOTAL 1	106	**375 238**

II - Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée

Autres produits de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	115	30
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation	143	
Subventions d'exploitation reçues	113	5 333
Variation positive des stocks	111	
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée	116	
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation	153	
TOTAL 2	144	**5 364**

III - Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée

Achats	121	18 782
Variation négative des stocks	145	
Services extérieurs, à l'exception des loyers et redevances	125	65 304
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	146	
Taxes déductibles de la valeur ajoutée	133	
Autres charges de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	148	7
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée	128	
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	135	
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	150	
TOTAL 3	152	**84 094**

IV - Valeur ajoutée produite

Calcul de la valeur ajoutée **TOTAL 1 + TOTAL 2 - TOTAL 3**	137	**296 508**

V - Cotisation sur la Valeur ajoutée des Entreprises

Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n° 1329-AC et 1329-DEF)	117	296 508

Cadre réservé au mono établissement au sens de la CVAE

Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et êtes un mono établissement au sens de la CVAE (cf notice de la déclaration n°1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la ligne 117 (ci-dessus). Vous serez alors dispensé du dépôt de la déclaration 1330-CVAE-SD.

Mono établissement au sens de la CVAE	020	X		
Chiffre d'affaires de référence CVAE			022	375 238
Effectifs au sens de la CVAE			023	4
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)			026	
Période de référence	024	01/01/2022	160	31/12/2022
Date de cessation (de l'activité soumise à la CVAE)			186	

(1) il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT-SD

Formulaire obligatoire
(art. 38 de l'annexe III au C.G.I.)

N° de dépôt

⑥ COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DGFiP N° 2033-F 2023

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait détenant directement au moins 10% du capital de la société)

1/1 (1) Néant ☐ *

EXERCICE CLOS LE 31/12/2022

N° SIRET 504781238 00010

DENOMINATION DE L'ENTREPRISE **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC**

ADRESSE (voie) **12 Lot Lucrèce** **Quartier Fontauris**

CODE POSTAL **04300** VILLE **FORCALQUIER**

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIES OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901		NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	902	
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIES OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	3	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	904	500

I. CAPITAL DETENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Nb de parts ou actions | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Nb de parts ou actions | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Nb de parts ou actions | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Nb de parts ou actions | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

II. CAPITAL DETENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) **M** Nom patronymique **SEVIKIAN** Prénom(s) **Yannick**
Nom marital | % de détention **49,00** Nb de parts ou actions **245**
Naissance : Date **17061991** N° département **04** Commune **MANOSQUE** Pays **FRANCE**
Adresse : N° **4** Voie **Lotissement Clément**
Code postal **04110** Commune **REILLANNE** Pays **FRANCE**

Titre (2) **M** Nom patronymique **LAOUADI** Prénom(s) **Salim**
Nom marital | % de détention **50,00** Nb de parts ou actions **250**
Naissance : Date **21011983** N° département **04** Commune **FORCALQUIER** Pays **FRANCE**
Adresse : N° **17** Voie **Lotissement La Cité du Lar**
Code postal **04300** Commune **ST MAIME** Pays **FRANCE**

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.
(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame.
* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Formulaire obligatoire
(art. 38 de l'annexe III au C.G.I.)

N° de dépôt

⑦ FILIALES ET PARTICIPATIONS

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait dont la société détient directement au moins 10 % du capital)

DGFiP N° 2033-G 2023

1/1 (1) Néant [X] *

EXERCICE CLOS LE 31/12/2022

N° SIRET 504781238 00010

DENOMINATION DE L'ENTREPRISE **SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS-APC**

ADRESSE (voie) **12 Lot Lucrèce** **Quartier Fontauris**

CODE POSTAL **04300** VILLE **FORCALQUIER**

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DETENUES PAR L'ENTREPRISE **905**

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

Forme juridique | Dénomination | N° SIREN (si société établie en France) | % de détention | Adresse : N° | Voie | Code postal | Commune | Pays

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT

Déclaration des loyers professionnels

Déclaration des loyers au 1er janvier de l'année : 2022

Caractéristiques des locaux					
Local			Mise à jour permanente		
Référence du local Invariant du local	Précision sur l'adresse du local	Nouveau propriétaire du local	Mode d'occupation du local	Montant du loyer du local	Date de fin d'occupation du local
0411200253486832A0202248 041120025348	9001 BD DES AMANDIERS C\01\00 04100 MANOSQUE	LAOUADI SALIM	Locataire	11 000,00	

M. LAOUADI Patrick
Syndic de Copropriété
Document certifié conforme à l'original

SARL ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS

12 LOTISSEMENT LUCRECE

Quartier FONTAURIS

04300 FORCALQUIER

RCS MANOSQUE : 2008 13 134 RCS MANOSQUE

SIREN : 504 781 238 000 10

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 01/01/2021 AU 31/12/2022

L'an deux mille vingt trois.

Le 15 juin

A dix sept heures,

Les associés de la société ABITA PATRIMOINE CONSULTANTS société à responsabilité limitée au capital de 5 000 euros, divisé en 100 parts de 50 euros chacune, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle sur la convocation de la gérance en date du vingt mai deux mille treize.

SONT PRESENTS :

- M LAOUADI SALIM
- M FONTANINI LUCAS
- M SEVIKIAN

Associés de la Société et représentant, 100 des parts sociales sur les 100 émises par la Société.

Les associés présents ou représentés possédant ainsi 100 parts, soit plus de la moitié des parts sociales, l'Assemblée Générale Ordinaire peut valablement délibérer.

L'Assemblée est présidée par LAOUADI Salim.

Le Président rappelle que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Lecture du rapport de gestion établi par la gérance,
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2022 et quitus à la gérance,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article 223-19 du Code de commerce, et décision à cet égard,
- Questions diverses,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition des membres de l'Assemblée :

- Une copie de la lettre adressée à chaque associé
- Les pouvoirs des associés représentés par des mandataires,
- L'inventaire et les comptes annuels arrêtés au 31/12/2022,
- Le rapport de gestion établi par la gérance,
- Le rapport spécial sur les conventions visées à l'article 223-19 du Code de commerce,

- Le texte du projet des résolutions qui seront soumises à l'Assemblée.

Le Président déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions législatives et règlementaires ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Il est ensuite donné lecture à l'Assemblée du rapport de gestion et du rapport spécial sur les conventions visées à l'article 223-19 du Code de commerce

Cette lecture terminée, le Président déclare la discussion ouverte.

Diverses observations sont échangées puis personne ne demandant plus la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve l'inventaire et les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés le 31/12/2022, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports.

En conséquence, elle donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice clos le 31/12/2022.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité des présents et représentés.

DEUXIEME RESOLUTION

Comme conséquence de la résolution qui précède, l'Assemblée Générale prend note du résultat de l'exercice (perte) d'un montant de 1 830 euros (mille huit cents trente euros) qui devra être affecté en réserve.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité des présents et représentés.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous les pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes les formalités de droit.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité des présents et représentés.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée à dix-neuf heures

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé après lecture par le gérant et les associés présents ou leur mandataire.

SEVIKIAN YANNICK, LAOUADI Salim, FONTANINI Lucas



