

RCS : BOBIGNY Code greffe : 9301

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BOBIGNY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2007 B 04416 Numéro SIREN : 499 090 876 Nom ou dénomination : AG RENOVATION

Ce dépôt a été enregistré le 06/10/2023 sous le numéro de dépôt 19440

- 6 OCT. 2023

19420

A.G. RENOVATION

31 Rue de Carency

93000 BOBIGNY

BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

A.G. RENOVATION

BILAN ACTIF

page 2

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	2 651	535	2 117	0,22	2 647	0,44
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels	49 683	34 683	15 000	1,59	15 883	2,65
Autres immobilisations corporelles	34 884	26 725	8 159	0,86	8 153	1,36
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts	1 500		1 500	0,16		
Autres immobilisations financières	4 840		4 840	0,51	8 173	1,36
TOTAL (I)	93 558	61 942	31 616	3,35	34 855	5,81
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements	2 186		2 186	0,23	4 858	0,81
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	503 573		503 573	53,33	312 398	52,10
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	10 505		10 505	1,11		
. Personnel					59	0,01
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices					8 643	1,44
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	10 546		10 546	1,12	5 307	0,89
. Autres					3 000	0,50
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement	15		15	0,00	15	0,00
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	368 539		368 539	39,03	212 574	35,45
Charges constatées d'avance	17 294		17 294	1,83	17 867	2,98
TOTAL (II)	912 658		912 658	96,65	564 721	94,19
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	1 006 216	61 942	944 273	100,00	599 577	100,00

A.G. RENOVATION

BILAN PASSIF

page 3

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)
Capitaux propres		
Capital social ou individuel (dont versé : 50 000)	50 000	50 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	500	500
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	175 000	155 000
Report à nouveau	25 384	24 710
Résultat de l'exercice	201 237	50 674
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL(I)	452 121	280 884
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL(II)		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (III)		
Emprunts et dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres Emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
. Emprunts		
. Découverts, concours bancaires		
Emprunts et dettes financières diverses		
. Divers		
. Associés		21 000
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	266 756	162 355
Dettes fiscales et sociales		
. Personnel	1 675	77
. Organismes sociaux	34 095	47 254
. Etat, impôts sur les bénéfices	73 936	
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	107 439	58 859
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres impôts, taxes et assimilés	1 418	1 636
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	6 833	
Instruments financiers à terme		
Produits constatés d'avance		27 513
TOTAL(IV)	492 153	318 693
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)		
TOTAL PASSIF (I à V)	944 273	599 577

A.G. RENOVATION

COMPTE DE RÉSULTAT

page 4

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
--------------------	---	---	-----------------------------------	---

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	1 889 600		1 889 600	100,00	1 649 376	100,00	240 224	14,56
Chiffres d'Affaires Nets	1 889 600		1 889 600	100,00	1 649 376	100,00	240 224	14,56

Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			39 149	2,07	3 053	0,19	36 096	N/S
Autres produits			46	0,00	14	0,00	32	228,57
Total des produits d'exploitation (I)			1 928 795	102,07	1 652 443	100,19	276 352	16,72
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements			351 972	18,63	377 609	22,89	-25 637	-6,78
Variation de stock (matières premières et autres approv.)			2 672	0,14	-1 587	-0,09	4 259	268,37
Autres achats et charges externes			547 760	28,99	611 590	37,08	-63 830	-10,43
Impôts, taxes et versements assimilés			5 506	0,29	7 877	0,48	-2 371	-30,09
Salaires et traitements			515 116	27,26	437 360	26,52	77 756	17,78
Charges sociales			158 402	8,38	142 912	8,66	15 490	10,84
Dotations aux amortissements sur immobilisations			8 773	0,46	6 481	0,39	2 292	35,36
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant					13 820	0,84	-13 820	-100,00
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			36 429	1,93	33	0,00	36 396	N/S
Total des charges d'exploitation (II)			1 626 631	86,08	1 596 095	96,77	30 536	1,91
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			302 164	15,99	56 347	3,42	245 817	436,26
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés			23	0,00			23	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)			23	0,00			23	N/S
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées								
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)								
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			23	0,00			23	N/S
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			302 187	15,99	56 347	3,42	245 840	436,30

A.G. RENOVATION

COMPTE DE RÉSULTAT

page 5

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	3 000	0,16			3 000	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital			14 583	0,88	-14 583	-100,00
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)	3 000	0,16	14 583	0,88	-11 583	-79,42
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	9 078	0,48	610	0,04	8 468	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital			44	0,00	-44	-100,00
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
Total des charges exceptionnelles (VIII)	9 078	0,48	654	0,04	8 424	N/S
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-6 078	-0,31	13 930	0,84	-20 008	-143,62
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	94 872	5,02	19 603	1,19	75 269	383,97
Total des Produits (I+III+V+VII)	1 931 818	102,23	1 667 026	101,07	264 792	15,88
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 730 581	91,58	1 616 352	98,00	114 229	7,07
RÉSULTAT NET	201 237	10,65	50 674	3,07	150 563	297,12
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			
Dont Crédit-bail mobilier	27 581	1,46	35 819	2,17	-8 238	-22,99
Dont Crédit-bail immobilier						

A.G. RENOVATION

BILAN ACTIF

page 6

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	2 651	535	2 117	0,22	2 647	0,44
205000000 BREVETS LICENCES LOGO	2 651		2 651	0,28	2 651	0,44
280500000 AMORT. BREVET LOGO		535	-535	-0,05	-4	0,00
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels	49 683	34 683	15 000	1,59	15 883	2,65
215400000 MATERIEL INDUSTRIEL	49 683		49 683	5,26	45 508	7,59
281540000 DOTATIONS MATERIEL INDUSTRIEL		34 683	-34 683	-3,66	-29 626	-4,93
Autres immobilisations corporelles	34 884	26 725	8 159	0,86	8 153	1,36
218100000 INST.AGENC.DIVERS	9 432		9 432	1,00	7 881	1,31
218200000 MATERIEL DE TRANSPOR	16 730		16 730	1,77	15 899	2,65
218300000 MAT.BUREAU &INFORMAT	8 722		8 722	0,92	7 912	1,32
281810000 AMORT.AG.CONS.DIVERS		7 314	-7 314	-0,76	-6 755	-1,12
281820000 AMORT.MATERIEL DE TR		12 173	-12 173	-1,28	-10 569	-1,75
281830000 AMORT.MAT.BUREAU &IN		7 239	-7 239	-0,76	-6 215	-1,03
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts	1 500		1 500	0,16		
274370000 PRETS AU PERSONNEL	1 500		1 500	0,16		
Autres immobilisations financières	4 840		4 840	0,51	8 173	1,36
275000000 DEPOTS & CAUTIONNEME	4 840		4 840	0,51	8 173	1,36
TOTAL (I)	93 558	61 942	31 616	3,35	34 855	5,81
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements	2 186		2 186	0,23	4 858	0,81
310000000 MATIERES PREMIERES	2 186		2 186	0,23	4 858	0,81
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	503 573		503 573	53,33	312 398	52,10
411000000 CLIENTS	503 573		503 573	53,33	309 634	51,64
416000000 CLIENTS DOUTEUX OU L					30 404	5,07
491000000 PROV.DEPRE.CLIENTS					-27 640	-4,60
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	10 505		10 505	1,11		
401000000 FOURNISSEURS	10 505		10 505	1,11		
. Personnel					59	0,01
425000000 AVANCE ACPTE AU PERS					59	0,01
. Organismes sociaux						

A.G. RENOVATION

page 7

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
. Etat, impôts sur les bénéfices					8 643	1.44
444000000 ETAT IMPOTS S/BENEFI					8 643	1.44
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	10 546		10 546	1.12	5 307	0.89
445620000 TVA DEDUCT.S/IMMO.					530	0.09
445660000 TVA DEDUCT.S/ACHATS	531		531	0.06	2 689	0.45
445661000 TVA DED REGIME SOUSTRATANCE	7 408		7 408	0.78	1 718	0.29
445800000 TVA A REGULARISER					60	0.01
445860000 TVA S/FACT.NON PARVE	2 607		2 607	0.28	310	0.05
. Autres					3 000	0.50
409700000 FOURNISSEURS AUTR.AV					3 000	0.50
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement	15		15	0.00	15	0.00
503000000 VAL.MOBILIERES PLACE	15		15	0.00	15	0.00
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	368 539		368 539	39.03	212 574	35.45
512200000 BANQUE POPULAIRE	316 579		316 579	33.53	156 739	26.14
512300000 CREDIT MUTUEL	51 709		51 709	5.48	55 835	9.31
530000000 CAISSE	250		250	0.03		
Charges constatées d'avance	17 294		17 294	1.83	17 867	2.98
486000000 CHARGES CONSTAT.D'AV	17 294		17 294	1.83	17 867	2.98
TOTAL (II)	912 658		912 658	96.65	564 721	94.19
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	1 006 216	61 942	944 273	100.00	599 577	100.00

A.G. RENOVATION

BILAN PASSIF

page 8

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)
Capitaux propres		
Capital social ou individuel (dont versé : 50 000)	50 000	50 000
101300000 CAPITAL APPELE VERSE	50 000	50 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	500	500
106110000 RESERVE LEGALE PROP.	500	500
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	175 000	155 000
106800000 AUTRES RESERVES	175 000	155 000
Report à nouveau	25 384	24 710
110000000 REPORT A NOUVEAU	25 384	24 710
Résultat de l'exercice	201 237	50 674
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL(I)	452 121	280 884
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL(II)		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (III)		
Emprunts et dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres Emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
. Emprunts		
. Découverts, concours bancaires		
Emprunts et dettes financières diverses		
. Divers		
. Associés		21 000
455170000 ASSOCIES CPTÉ COURAN		21 000
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	266 756	162 355
401000000 FOURNISSEURS	191 877	160 495
408100000 FOURNIS.FACT.NON PAR	74 879	1 860
Dettes fiscales et sociales		
. Personnel	1 675	77
421000000 PERS.REMUNERATIONS D	1 675	77
. Organismes sociaux	34 095	47 254
431000000 URSSAF	11 526	18 889
437100000 CIBTP	12 650	17 954
437200000 PRO BTP	9 001	8 035
437500000 APST	530	394
438600000 ORG.SOC. CHARGES A P	388	1 981
. Etat, impôts sur les bénéfices	73 936	
444000000 ETAT IMPOTS S/BENEF	73 936	

A.G. RENOVATION

BILAN PASSIF

page 9

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	107 439	58 859
445510000 TVA A DECAISSER	29 368	3 753
445714000 TVA COLLECTEE A 10%		2 764
445715000 TVA COLLECTEE A 20%	70 663	50 624
445799000 TVA COLLECTEE REGIME SOUSTRAIT	7 408	1 718
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres impôts, taxes et assimilés	1 418	1 636
442100000 ETAT - PRELEVEMENT A LA SOURCE	1 418	1 636
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	6 833	
411000000 CLIENTS	6 833	
Instruments financiers à terme		
Produits constatés d'avance		27 513
487000000 PROD.CONSTATES D'AVA		27 513
TOTAL(IV)	492 153	318 693
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)		
TOTAL PASSIF (I à V)	944 273	599 577

A.G. RENOVATION

COMPTE DE RÉSULTAT

page 10

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT				Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	1 889 600		1 889 600	100,00	1 649 376	100,00	240 224	14,56
706010000 PRESTATIONS DE SERVICES					3 520	0,21	-3 520	-100,00
706040000 PRESTATIONS SERVICES A 10	48 031		48 031	2,54	235 413	14,27	-187 382	-79,59
706050000 PRESTATIONS SERVICES A 20	1 620 184		1 620 184	85,74	1 342 094	81,37	278 090	20,72
706800000 TRAVAUX EN AUTOLIQUIDATI	221 386		221 386	11,72	68 349	4,14	153 037	223,91
Chiffres d'Affaires Nets	1 889 600		1 889 600	100,00	1 649 376	100,00	240 224	14,56

Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			39 149	2,07	3 053	0,19	36 096	N/S
781740000 REP/PROV.DEPREC.CREA			27 640	1,46			27 640	N/S
791000000 TRANSF.CHARGES D'EXP			1 669	0,09	1 094	0,07	575	52,56
791003000 AIDE A L'EMBAUCHE					989	0,06	-989	-100,00
791004000 AVANTAGE EN NATURE			7 229	0,38			7 229	N/S
791200000 REMBOURSEMENT IJSS					727	0,04	-727	-100,00
791300000 REMBOURSEMENT IJ PROBT			2 612	0,14	243	0,01	2 369	974,90
Autres produits			46	0,00	14	0,00	32	228,57
758000000 PRODUITS DIV.GESTION			46	0,00	14	0,00	32	228,57
Total des produits d'exploitation (I)			1 928 795	102,07	1 652 443	100,19	276 352	16,72
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements			351 972	18,63	377 609	22,89	-25 637	-6,78
601000000 ACHATS MATIERES PREM			348 522	18,44	372 773	22,60	-24 251	-6,50
601900000 ACHAT MP INTRACO			3 500	0,19	4 836	0,29	-1 336	-27,62
609100000 RRRO/ACH. MATIERES 1			-50	0,00			-50	N/S
Variation de stock (matières premières et autres approv.)			2 672	0,14	-1 587	-0,09	4 259	268,37
603100000 VARIAT.STOCKS MAT.PR			2 672	0,14	-1 587	-0,09	4 259	268,37
Autres achats et charges externes			547 760	28,99	611 590	37,08	-63 830	-10,43
604000000 ACHATS D'ETUDES &PRE			26 454	1,40	13 059	0,79	13 395	102,57
604800000 SOUSTRATANCE ART293B CGI			740	0,04	24 115	1,46	-23 375	-96,92
604900000 ACHAT REGIME SOUSTRATANCE			334 679	17,71	385 203	23,35	-50 524	-13,11
606140000 CARBURANTS			18 280	0,97	15 675	0,95	2 605	16,62
606300000 FOURN.ENTRET.&PETIT			12 441	0,66	14 004	0,85	-1 563	-11,15
606310000 VETEMENT TRAVAIL			3 419	0,18	5 214	0,32	-1 795	-34,42
606400000 FOURNIT.ADMINISTRATI			3 474	0,18	1 610	0,10	1 864	115,78
611200000 FRAIS DE DECHETTERIE			7 062	0,37	10 277	0,62	-3 215	-31,27
612205000 CB IVECO EJ-418-ZC					1 425	0,09	-1 425	-100,00
612207000 CB EXPERT PREMIUM PEUGEOT			885	0,05	3 795	0,23	-2 910	-76,67
612208000 CB 208 GT LINE 311020-300924			5 300	0,28	5 300	0,32		0,00
612209000 CB BMW X3 DRIVE 241220-241124			10 201	0,54	9 571	0,58	630	6,58
612210000 CB BOXER 150721-150724			5 904	0,31	8 919	0,54	-3 015	-33,79
612211000 CB EXPERT ASPHALT 051021-051024			5 290	0,28	6 809	0,41	-1 519	-22,30
613200000 LOCATIONS IMMOBILIER			19 200	1,02	4 094	0,25	15 106	368,98
613301000 LOCATION STOCKAGE ICLOUD			30	0,00	30	0,00		0,00
613302000 LOCATION LICENCE SAGE					422	0,03	-422	-100,00
613500000 LOCATIONS MOBILIERES			24 463	1,29	39 541	2,40	-15 078	-38,12
613501000 LOCATIONS VEHICULES			617	0,03	420	0,03	197	46,90
613503000 LOCATIONS MATERIEL HILTI			776	0,04	953	0,06	-177	-18,56
615510000 ENTRETIEN MATERIEL			698	0,04	2 045	0,12	-1 347	-65,86
615520000 ENTRETIEN MAT.TRANS			7 427	0,39	5 156	0,31	2 271	44,05

A.G. RENOVATION

COMPTE DE RÉSULTAT

page 11

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
615600000 MAINTENANCE	4 071	2 788	1 283	46,02
616000000 PRIMES D'ASSURANCES	15 659	12 364	3 295	26,65
616205000 ASSURANCE CB IVECO EJ-418-ZC		64	-64	-100,00
618101000 ADOBE	179	179	0,00	0,00
622200000 COMMIS&COURT.S/VENTE		2 500	-2 500	-100,00
622600000 HONORAIRES	8 950	9 050	-100	-1,09
622700000 FRAIS ACTES & CONTEN	45	48	-3	-6,24
623400000 CADEAUX A LA CLIENTE	2 212	6 182	-3 970	-64,21
623600000 CATALOGUES ET IMPRIM	246		246	N/S
623700000 PUBLICITES ET SPONSORING	1 067		1 067	N/S
623800000 POURBOIRES DONS COUR		50	-50	-100,00
624100000 TRANSPORTS S/ACHATS		508	-508	-100,00
625100000 VOYAGES ET DEPLACEMENT	3 236	3 601	-365	-10,13
625700000 RECEPTIONS	19 696	11 683	8 013	68,59
626000000 FRAIS POSTAUX & TELE	2 709	2 438	271	11,12
627500000 SERVICES BANCAIRES	2 161	1 936	225	11,62
628001000 CERTIFICATS QUALITE	106	433	-327	-75,51
628100000 COTISATIONS	35	60	-25	-41,66
628200000 AUTRES FRAIS	49	69	-20	-28,98
Impôts, taxes et versements assimilés	5 506	7 877	-2 371	-30,09
631200000 TAXE APPRENTISSAGE	387	2 666	-2 279	-85,47
635110000 TAXE PROFESSIONNELLE	3 736	3 597	139	3,86
635140000 TAXE S/VEHICULES SOC	1 104	1 104	0,00	0,00
635400000 DROITS D'ENREGIST.&T	279	510	-231	-45,28
Salaires et traitements	515 116	437 360	77 756	17,78
641100000 SALAIRES APPOINT.COM	446 011	374 810	71 201	19,00
641200000 CONGES PAYES	69 016	62 550	6 466	10,34
641400000 INDEM.ET AVANTAGES D	89		89	N/S
Charges sociales	158 402	142 912	15 490	10,84
645100000 COTISATIONS A L'URSS	105 864	84 996	20 868	24,55
645302000 COTISATIONS PROBTP AGIRC ARRCO	22 022	18 611	3 411	18,33
645303000 COTISATIONS PROBTP CONSTRUCTYS	1 654	4 007	-2 353	-58,71
645304000 COTISATIONS PROBTP APNAB	591	527	64	12,14
645305000 COTISATIONS PROBTP PREV OUVRIE	4 124	3 547	577	16,27
645306000 COTISATIONS PROBTP GAT OUVRIER	5 754	4 434	1 320	29,77
645307000 COTISATIONS PROBTP PREV CADRES	3 240	3 005	235	7,82
645308000 COTISATIONS PROBTP RCJ CADRES	617	467	150	32,12
645309000 COTISATIONS PROBTP GDI CADRES	63	57	6	10,53
645310000 COTISATIONS PROBTP GAT CADRES	3 052	2 720	332	12,21
645311000 COTISATIONS PROBTP MUTUELLE OU	3 723	2 980	743	24,93
645312000 COTISATIONS PROBTP MUTUELLE CA	3 027	3 158	-131	-4,14
645313000 COTISATIONS PROBTP CCCA-BTP	1 289	1 150	139	12,09
645314000 COTISATIONS PROBTP TAXE CDD		38	-38	-100,00
645315000 COTISATIONS PROBTP PREV ETAM	337	376	-39	-10,36
645350000 COT. RETRAITE ART 83 AG2R		1 478	-1 478	-100,00
647500000 MEDECINE DU TRAVAIL	1 613	1 426	187	13,11
647600000 FRAIS DE PHARMACIE	96	270	-174	-64,43
648001000 FRAIS DE CRECHES	2 667	19 326	-16 659	-86,19
649000000 CREDIT IMPOT	-1 333	-9 663	8 330	86,21
Dotations aux amortissements sur immobilisations	8 773	6 481	2 292	35,36
681110000 DOT.AMORT.IMMO.INCOR	530	4	526	N/S
681120000 DOT.AMORT.IMMO.CORPO	8 243	6 477	1 766	27,27
Dotations aux provisions sur immobilisations		13 820	-13 820	-100,00
Dotations aux provisions sur actif circulant		13 820	-13 820	-100,00
681740000 DOT.PROV.DEPRE.CREAN				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges	36 429	33	36 396	N/S
654000000 PERTES S/CREANCES IR	36 420		36 420	N/S
658000000 CHARGES DIV.GEST.COU	10	33	-23	-69,69

A.G. RENOVATION

COMPTE DE RÉSULTAT

page 12

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Total des charges d'exploitation (II)	1 626 631	1 596 095	30 536	1,91
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	302 164	56 347	245 817	436,26
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières et créances				
Autres intérêts et produits assimilés	23		23	N/S
768000000 AUTRES PROD.FINANCIE	23		23	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
Total des produits financiers (V)	23		23	N/S
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilées				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
Total des charges financières (VI)				
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)	23		23	N/S
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)	302 187	56 347	245 840	436,30
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	3 000		3 000	N/S
771800000 AUTRES PROD.EXCEP.GE	3 000		3 000	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital		14 583	-14 583	-100,00
775200000 PCEA CORPORELLES		14 583	-14 583	-100,00
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	3 000	14 583	-11 583	-79,42
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	9 078	610	8 468	N/S
671200000 PENALITES ET AMENDES	457	485	-28	-5,76
671800000 AUTRES CHAR.EXCEP.GE	8 621	125	8 496	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		44	-44	-100,00
675200000 VAL.NET.COMPT.ELEM.C		44	-44	-100,00
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	9 078	654	8 424	N/S
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-6 078	13 930	-20 008	-143,62
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	94 872	19 603	75 269	383,97
695000000 IMPOTS S/LES BENEFIC	94 872	19 603	75 269	383,97
Total des Produits (I+III+V+VII)	1 931 818	1 667 026	264 792	15,88
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 730 581	1 616 352	114 229	7,07
RÉSULTAT NET	201 237	50 674	150 563	297,12
	<i>Bénéfice</i>	<i>Bénéfice</i>		
Dont Crédit-bail mobilier	27 581	35 819	-8 238	-22,99
612205000 CB IVECO EJ-418-ZC		1 425	-1 425	-100,00
612207000 CB EXPERT PREMIUM PEUGEOT	885	3 795	-2 910	-76,67
612208000 CB 208 GT LINE 311020-300924	5 300	5 300		0,00
612209000 CB BMW X3 DRIVE 241220-241124	10 201	9 571	630	6,58
612210000 CB BOXER 150721-150724	5 904	8 919	-3 015	-33,79

A.G. RENOVATION

COMPTE DE RÉSULTAT

page 13

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le		Exercice précédent		Variation	%
	31/12/2022		31/12/2021		absolue	
	(12 mois)		(12 mois)		(12 / 12)	
612211000 CB EXPERT ASPHALT 051021-051024	5 290	0,28	6 809	0,41	-1 519	-22,30
Dont Crédit-bail immobilier						

A.G. RENOVATION

31 Rue de Carency

93000 BOBIGNY

ANNEXES

Aux comptes annuels présentées en Euro

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2022 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2021 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 944 273,42 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 201 236,80 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 17/03/2023 par les dirigeants.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Stocks de matières premières : ils sont évalués au dernier prix d'achat connu.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

3.1 - Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.1.1 - Immobilisations brutes = 93 558

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	2 651			2 651
Immobilisations corporelles	77 200	7 367		84 567
Immobilisations financières	8 173	1 500	3 333	6 340
TOTAL	88 024	8 867	3 333	93 558

3.1.2 - Amortissements et provisions d'actif = 61 942

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	4	530		535
Immobilisations corporelles	53 165	8 243		61 407
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	53 169	8 773		61 942

3.1.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Brevets licences logo	2 651	535	2 117	5 ans
Materiel industriel	49 683	34 683	15 000	de 2 à 5 ans
Inst.agenc.divers	9 432	7 314	2 118	de 4 à 5 ans
Materiel de transpor	16 730	12 173	4 558	4 ans
Mat.bureau &informat	8 722	7 239	1 483	de 3 à 4 ans
TOTAL	87 218	61 942	25 276	

3.1.4 - Réévaluation des immobilisations

Une réévaluation a été réalisée le , sur 0 immobilisations.

Des informations complémentaires sont prévues dans le chapitre Réévaluation des immobilisations.

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

3.2 - Etat des créances = 548 258

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	6 340	1 500	4 840
Actif circulant & charges d'avance	541 918	541 918	
TOTAL	548 258	543 418	4 840

3.3 - Provisions pour dépréciation =

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	27 640		27 640		
Comptes financiers					
Total	27 640		27 640		

3.4 - Charges constatées d'avance = 17 294

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

4.1 - Capital social = 50 000

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	500	100,00	50 000
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	500	100,00	50 000

4.2 - Etat des dettes = 492 153

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses				
Fournisseurs	266 756	266 756		
Dettes fiscales & sociales	218 564	218 564		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	6 833	6 833		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	492 153	492 153		

4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 75 267

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	74 879
Dettes fiscales & sociales	388
Autres dettes	
TOTAL	75 267

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 1 889 600

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	1 889 600	100,00 %
TOTAL	1 889 600	100,00 %

5.2 - Ventilation de l'impôt sur les bénéfices = 94 872

Niveau de résultat	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	302 164		302 164
Résultat financier	23		23
Résultat exceptionnel	-6 078		-6 078
Participation des salariés			
TOTAL	296 109	94 872	201 237

5.3 - Autres informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers.
On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

6 - AUTRES INFORMATIONS

6.1 - Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

6.2 - Engagements donnés = 47 874

Nature des engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus	
Avals & cautions	
Crédit-bail mobilier	47 874
Crédit-bail immobilier	
Autres engagements	
TOTAL	47 874

7 - INFORMATIONS RELATIVES AU CREDIT BAIL

7.1 - Tableaux financiers relatifs aux Crédits-Bails en cours

Redevances payées	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
Cumuls des exercices antérieurs			131 699	131 699
Montants de l'exercice			27 581	27 581
Sous-total			159 280	159 280

Redevances restant dues	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
A 1 an au plus			26 695	26 695
Entre 1 et 5 ans			21 179	21 179
A plus de 5 ans				
Sous-total			47 874	47 874

Valeur résiduelle	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
A moins d'un an				
A 1 an au plus				
Entre 1 et 5 ans				
A plus de 5 ans				
Sous-total				

Coût total du crédit-bail	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
TOTAL			207 154	207 154

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

7 - INFORMATIONS RELATIVES AU CREDIT BAIL (suite)

7.2 - Comparaison de coûts pour les mêmes acquisitions en pleine propriété

	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
Valeur d'origine			114 629	114 629
Cumuls des dotations antérieures			24 184	24 184
Dotations de l'exercice			31 804	31 804
Valeur nette comptable			58 640	58 640

A.G. RENOVATION

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

8.1 - Charges constatées d'avance = 17 294

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constat.d'av(486000000)	17 294
TOTAL	17 294

8.2 - Charges à payer = 75 267

Charges à payer	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés :	74 879
Fournis.fact.non par(408100000)	74 879
Dettes fiscales et sociales :	388
Org.soc. charges a p(438600000)	388
TOTAL	75 267

A.G. RENOVATION

RÉSULTAT DES 5 DERNIERS EXERCICES

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euro

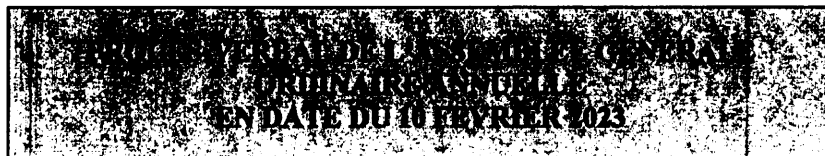
RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

<u>Nature des Indications / Périodes</u> <u>Durée de l'exercice</u>	31/12/2022 12 mois	31/12/2021 12 mois	31/12/2020 12 mois	31/12/2019 12 mois	31/12/2018 12 mois
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	50 000	50 000	5 000	5 000	5 000
b) Nombre d'actions émises	500	500			
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	1 889 600	1 649 376	1 051 674	1 070 312	997 994
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	277 242	90 578	89 987	131 582	26 175
c) Impôt sur les bénéfices	94 872	19 603	16 045	31 268	2 193
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	182 370	70 975	73 942	100 314	23 982
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	201 237	50 674	53 100	94 768	19 288
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	365	142			
b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	402	101			
c) Dividende versé à chaque action					
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale	515 116	437 360	345 002	339 769	284 078
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, oeuvres sociales...)	158 402	142 912	110 561	119 745	93 789

Observations complémentaires

AG RENOVATION

Société par actions simplifiée au capital de 50 000 €
Siège social : 31, rue de Carency 93000 BOBIGNY
499 090 876 R.C.S BOBIGNY



L'an deux mille vingt-trois,
Le 10 février
A 10 heures trente (10h30), à Bobigny,

Les actionnaires de la société « A.G RENOVATION » société par actions simplifiée au capital de 50 000 euros divisé en 500 actions de 100 € chacune, se sont réunis, en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle sur la convocation du Président.

Il n'a pas été tenu de feuille de présence, le présent procès-verbal en tenant lieu.

Sont présents

Madame Elena AMATO
Monsieur Gioacchino AMATO

1 action
499 actions

Total des actions présentes

500 actions

Monsieur Gioacchino AMATO préside la séance en sa qualité de Président et constate que les actionnaires présents possèdent la totalité des actions composant le capital de la société et que, par conséquent, l'Assemblée peut valablement délibérer.

AG
AE

Puis, il rappelle que l'assemblée est réunie à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Présentation du rapport de gestion établi par le Président ;
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022 ;
- Affectation du résultat ;
- Fixation de la rémunération du Président ;
- Questions diverses.

Ensuite, le Président dépose sur le bureau :

- l'inventaire et les comptes annuels de l'exercice social clos le 31 décembre 2022 ;
- le rapport de gestion du Président ;
- le texte des résolutions proposées.

Monsieur le Président déclare que ces mêmes pièces, et, plus généralement, que tous les documents devant, d'après les dispositions statutaires, être communiqués aux actionnaires ou tenus à leur disposition au siège social, l'ont été dans le délai prévu, qu'en conséquence, lesdites dispositions concernant tant la convocation de la présente assemblée que le droit de communication des associés ont été respectées.

Présentation est faite des rapports du Président.

Cette présentation terminée, la discussion est ouverte.

Personne ne demandant la parole, le Président met aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale reconnaît, en tant que de besoin, comme régulière la convocation faite par le président à la présente réunion pour ces jour, heure et lieu.

Elle donne acte au président de ce que chaque actionnaire a été mis à même d'exercer tant son droit de communication permanent que celui attaché à la présente assemblée, conformément aux dispositions statutaires.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

AG AE

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale, après présentation du rapport de gestion du Président et pris connaissance des comptes de l'exercice social clos le 31 décembre 2022 faisant apparaître un bénéfice de 201 236,80 € approuve dans toutes leurs parties, sans aucune restriction, ni réserve, ledit rapport de gestion, les comptes annuels ainsi que tous les documents comptables, annexes et complémentaires prévus par la loi et les textes subséquents tels qu'ils ont été présentés par le Président et, plus généralement, toutes les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports.

En conséquence, elle approuve sans aucune exception, ni réserve, les actes de gestion accomplis par le Président au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2022 et lui donne quitus entier, définitif et sans réserve pour l'exécution de son mandat au cours dudit exercice.

L'Assemblée Générale prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal, au regard de l'article 39-4 et 5 du Code général des impôts.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'assemblée générale approuve l'affectation du résultat de l'exercice social clos le 31 décembre 2022 soit un bénéfice comptable de 201 236,80 € proposée par le Président, et décide d'affecter ce bénéfice de la manière suivante :

- Distribution de dividendes totale de 200 000 euros brut
- Affectation au poste « report à nouveau » de la somme de 1 000 000 euros
- Affectation au « autres réserves » de la somme de 236,80 euros

L'assemblée générale des actionnaires prend acte des distributions de dividendes qui ont été faites au titre des trois exercices précédents :

- 2019 : 30 000€
- 2020 : 30 000€
- 2021 : 30 000€

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

AG AE

QUATRIEME RESOLUTION

L'assemblée générale, décide de renouveler le mandat de Président de Monsieur Gioacchino AMATO pour une durée indéterminée et de confirmer sa rémunération 2022, en qualité de Président, dans les conditions suivantes :

- un traitement fixe brut de 83 000€ (quatre-vingt-trois mille euros) sur l'exercice 2022 ;

En outre, ses frais de représentation et de déplacement ainsi que, plus généralement, tous les frais qu'il exposera à l'occasion de l'exercice de ses fonctions continueront de lui être remboursés sur justificatifs.

Le traitement annuel brut pour 2022 est prévu sur une base équivalente. Ces dispositions resteront en vigueur jusqu'à ce qu'une nouvelle décision de l'assemblée générale intervienne sur ces points et valide la rémunération 2023.

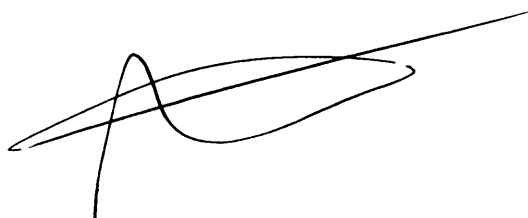
Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire annuelle étant épuisé, personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance ordinaire levée à 11 heures 15 et il est passé à celui de l'assemblée générale extraordinaire.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour et personne ne demandant la parole, la séance est levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par les actionnaires présents.

Gioacchino AMATO



Elena AMATO

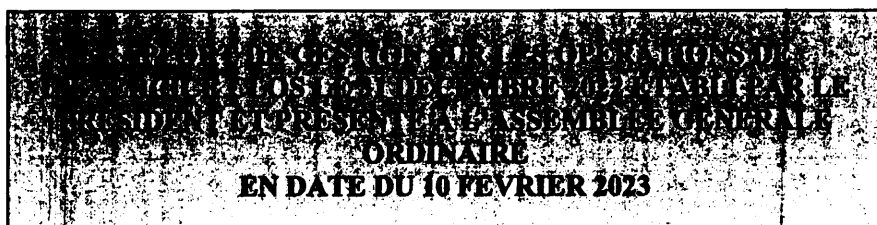


AG RENOVATION

Société par actions simplifiée au capital de 50 000 €

Siège social : 31, rue de Carency 93000 BOBIGNY

499 090 876 R.C.S BOBIGNY



Chers Actionnaires,

Nous avons l'honneur de vous présenter, conformément aux dispositions légales et statutaires, notre rapport de gestion sur les opérations de l'exercice clos le 31 décembre 2022 et soumettre à votre approbation les comptes relatifs audit exercice.

INFORMATION

Nous vous rappelons que tous les documents nécessaires à votre information vous ont été communiqués ou ont été tenus à votre disposition dans les délais et conditions impartis par les statuts.

ADMINISTRATION

Nous vous rappelons que le capital social est de cinquante mille euros et qu'il est divisé en cinq cents actions de cent euros de montant nominal.

Le Président de la société est Monsieur Gioacchino AMATO, demeurant à BOBIGNY (Seine Saint-Denis) 31, rue de Carency.

FIXITE DES COMPTES

Nous vous précisons que les règles de présentation et les méthodes d'évaluation retenues pour l'établissement des comptes annuels sont conformes à la réglementation en vigueur et identiques à celles retenues pour l'exercice précédent.

ACTIVITE DE LA SOCIETE

Au cours de l'exercice écoulé, nous avons réalisé un chiffre d'affaires net de 1 889 600 euros contre 1 649 376 euros au titre de l'exercice précédent. Ce chiffre d'affaires reste principalement constitué de prestations de services en France. Nos charges d'exploitation se sont élevées globalement à 1 626 631 euros.

AG AE

Compte tenu de la structure de nos activités, les postes de charges les plus importantes sont les suivants :

- Achats de matières premières	351 972 euros
- Autres achats et charges externes	547 760 euros
- Frais de Personnel.....	673 518 euros

En conséquence, et après déduction de toutes charges, impôts et amortissements, notre résultat se solde par un bénéfice de 201 236 € contre un bénéfice de 50 674 € au titre du précédent exercice.

Comme vous pouvez le constater, l'activité sociale s'est maintenue au cours de l'exercice écoulé par rapport au précédent et reste positive par une bonne surveillance de nos charges, ce qui reste très encourageant compte tenu d'une conjoncture toujours très difficile.

Pour la bonne règle, nous vous précisons, par ailleurs, que la société n'a pas eu de frais de recherche et de développement.

EVOLUTION PREVISIBLE

En ce qui concerne l'évolution prévisible de la situation de la société, nous pouvons vous indiquer que nous ferons tout notre possible pour maintenir le bon cap actuel.

PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

Nous allons vous présenter les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022 en les comparant à ceux de l'exercice précédent.

ETUDE COMPARATIVE DES DEUX DERNIERS BILANS

<u>ACTIF</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>VARIATIONS</u>
- Actif immobilisé	31 616	34 855	+ 3 239
- Actif circulant	912 658	564 721	+ 347 937
	944 273	599 576	351 176
	=====	=====	=====

AG AE

PASSIF

- Capitaux propres	452 121	280 884	+	171 237
- Provisions pour risques et charges	0	0		0
- Dettes	492 153	318 693	+	173 460
	944 274	599 57	+	351 176
	=====	=====		=====

ETUDE COMPARATIVE DES DEUX DERNIERS COMPTES DE RESULTAT

	<u>2022</u>	<u>2021</u>		<u>VARIATIONS</u>
- Produits d'exploitation	1 928 795	1 652 443	+	276 352
- Charges d'exploitation	1 626 631	1 596 095	+	30 536
- Résultat d'exploitation	302 187	56 357	+	245 830
- Produits financiers	0	0	+	0
- Charges financières	23	0	+	23
- Résultat financier	23	0	+	23
- Produits exceptionnels	3 000	14 583	-	11 583
- Charges exceptionnelles	9 078	654	+	8 424
- Résultat exceptionnel	- 6 078	13 930	-	7 852
- Impôts sur bénéfices	94 872	19 603	+	75 269
- Total des produits	1 931 818	1 667 026	+	264 792
- Total des charges	1 730 581	1 616 352	+	114 229
Résultat comptable	201 237	50 674		150 563
	=====	=====		=====

Ab Ag

COMPARAISONS
CHIFFRES D'AFFAIRES
(Hors taxe)

2020		1 051 674 €
2021		1 649 376 €
2022		1 889 600 €

RESULTATS COMPTABLES

<u>ANNEES</u>	<u>PERTES</u>	<u>BENEFICES</u>
2020		53 100€
2021		50 674€
2022		201 237€

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT

Le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022 se traduit par un bénéfice comptable de 201 236,80 € que nous vous proposons d'affecter comme suit :

- Distribution de dividendes totale de 200 000 euros brut
- Affectation au poste « report à nouveau » de la somme de 1 000 000 euros
- Affectation au « autres réserves » de la somme de 236,80 euros

RAPPEL DES DIVIDENDES ANTERIEUREMENT DISTRIBUES

Nous vous rappelons, conformément à la loi, les distributions de dividendes effectuées au titre des trois derniers exercices :

- 2019 : 30 000€
- 2020 : 30 000€
- 2021 : 30 000€

AG PK

DEPENSES NON DEDUCTIBLES FISCALEMENT

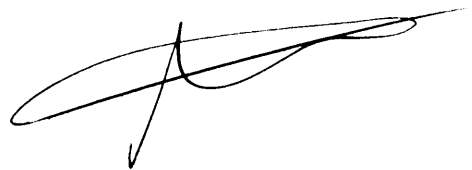
Nous vous précisons, conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code Général des Impôts, que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge des dépenses non-déductibles du résultat fiscal.

PARTICIPATIONS, FILIALES ET SOCIETES CONTROLEES

Nous vous précisons, conformément aux dispositions légales, que notre société n'a pris, au cours de l'exercice écoulé, aucune participation représentant plus du vingtième, du dixième, du cinquième, du tiers, de la moitié ou des deux tiers du capital d'une société ayant son siège sur le territoire de la République Française et vous rappelons, en tant que de besoin, que n'avons pas de filiale et que nous ne contrôlons aucune société.

En restant à votre entière disposition pour vous donner toutes les précisions verbales complémentaires que vous jugerez utiles, nous espérons que les résolutions qui vous sont proposées recevront votre agrément et que vous voudrez bien les adopter.

Le Président



AG RENOVATION

31, rue de Carency
93000 BOBIGNY

Tribunal de Commerce de Bobigny
Monsieur Le Greffier
1 rue Michel de l'Hôpital
93008 BOBIGNY CEDEX

Bobigny, le 19 septembre 2023

Lettre recommandée avec AR

Objet : Dépôt des comptes et rapport
Concernant l'exercice 2022

Monsieur le Greffier,

Conformément aux dispositions légales et réglementaires, nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint, aux fins de dépôt au Greffe, et concernant notre société, les documents suivants :

- Le bilan, le compte de résultat et l'annexe de l'exercice clos le 31 décembre 2022 dûment certifiés sincères et véritables ;
- Le rapport de gestion du président à l'assemblée générale du 10 février 2023 contenant la proposition d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022 soumise à ladite assemblée ;
- Le procès-verbal de cette assemblée et la proposition d'affectation du résultat faite par le président

Le coût de ce dépôt est joint également à la présente par chèque bancaire d'un montant de 45,02€ libellé à l'ordre du Greffe du Tribunal de Bobigny.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Greffier, l'expression de nos sentiments distingués.

Le Président

