

RCS : VANNES Code greffe : 5602

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de VANNES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2022 B 00596 Numéro SIREN : 913 015 145 Nom ou dénomination : 356 NOTAIRES
--

Ce dépôt a été enregistré le 24/08/2023 sous le numéro de dépôt 3866

Déposé au Greffe du Tribunal
de Commerce de Vannes

Le 24 AOUT 2023

DE 23/3866

356 NOTAIRES
Société à responsabilité limitée
au capital de 50 000 euros
Siège social : Centre d'Affaires du Val Coric
56380 GUER
913 015 145 RCS VANNES

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 13 juin 2023**

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'élevant à 34 675,99 euros de la manière suivante :

Origine

Bénéfice de l'exercice 34 675,99 euros

Dotations aux réserves

A la réserve légale 5 000,00 euros

Aux autres réserves 29 675,99 euros

Totaux 34 675,99 euros 34 675,99 euros

L'Assemblée Générale prend acte que s'agissant du premier exercice social, il ne peut y avoir eu lieu à une distribution antérieure de dividendes.

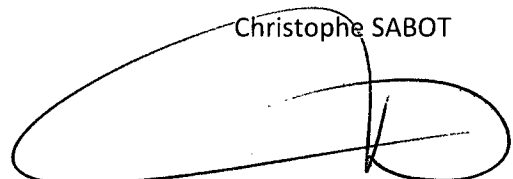
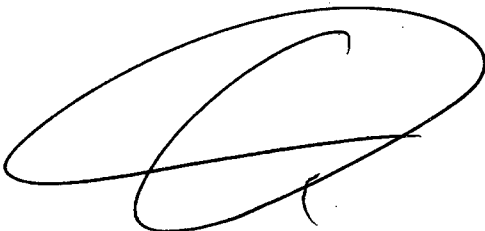
Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 13 juin 2023

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

Sandrine FENIOU-SABOT

Christophe SABOT



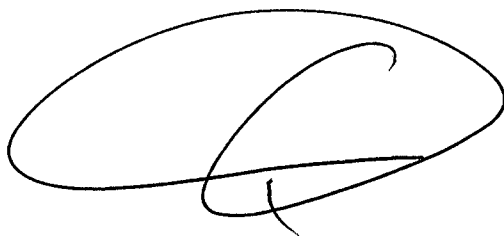
ETATS FINANCIERS

Certifiés conformes

Les représentants légaux

(signatures)

Sandrine SABOT-FENIOU

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a horizontal stroke and a small vertical tick at the end.

Christophe SABOT

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'C' followed by a horizontal stroke and a small vertical tick at the end.

Désignation de l'entreprise : S.A.R.L. 356 NOTAIRES		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 9	
Adresse de l'entreprise 56380 GUER		Durée de l'exercice précédent* 1 2	
Numéro SIRET* 9 1 3 0 1 5 1 4 5 0 0 0 1 8		Néant ☐	
		Exercice N clos le, 13 1 1 2 2 0 2 2	
		N-1 13 0 1 2 1 9 9 9	
		Brut 1	
		Amortissements, provisions 2	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I)		AA	
Frais d'établissement *		AB	
Frais de développement *		CX	
Concessions, brevets et droits similaires		AF	
Fonds commercial (1)		AH	
Autres immobilisations incorporelles		AJ	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		AL	
Terrains		AN	
Constructions		AP	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		AR	
Autres immobilisations corporelles		AT	
Immobilisations en cours		AV	
Avances et acomptes		AX	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence		CS	
Autres participations		CU	
Créances rattachées à des participations		BB	
Autres titres immobilisés		BD	
Prêts		BF	
Autres immobilisations financières*		BH	
TOTAL (II)		BJ	
Matières premières, approvisionnements		BL	
En cours de production de biens		BN	
En cours de production de services		BP	
Produits intermédiaires et finis		BR	
Marchandises		BT	
Avances et acomptes versés sur commandes		BV	
Clients et comptes rattachés (3)*		BX	
Autres créances (3)		BZ	
Capital souscrit et appelé, non versé		CB	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	
Disponibilités		CF	
Charges constatées d'avance (3)*		CH	
TOTAL (III)		CJ	
Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV)		CW	
Primes de remboursement des obligations (V)		CM	
Ecart de conversion actif* (VI)		CN	
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	
Clause de réserve de propriété *		Stocks :	
Immobilisations :		Créances :	

Déposé au Greffe du Tribunal
de Commerce de Vannes

Le

24 AOUT 2023

02023/3866

Désignation de l'entreprise : S.A.R.L. 356 NOTAIRES

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :50.000.....)	DA	50 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence ☐ EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* ☐ EJ)	DG	
	Report à nouveau	DH	
	R SULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	34 676
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
	TOTAL (I)	DL	84 676
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	1 103 969
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)	DV	26 684
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	23 369
	Dettes fiscales et sociales	DY	124 043
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	
	Autres dettes	EA	3 862 100
Compte régul.	EB		
TOTAL (IV)	EC	5 140 166	
Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	5 224 842	
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B	
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C	
		1D	
		1E	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF	
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	4 110 790
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

ANNEXE

Exercice du 29/04/2022 au 31/12/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 5 224 842.00 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de Euros et dégageant un bénéfice de 34 675.99 Euros .

L'exercice a une durée de 9 mois, couvrant la période du 29/04/2022 au 31/12/2022 .

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Premier exercice

Déposé au Greffe du Tribunal
de Commerce de Vannes
Le 24 AOÛT 2023

D 2023/ 3866 .

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

L'office utilise pour sa comptabilité le logiciel :
Wincompt 12.0

pour lequel le Conseil Supérieur du Notariat a délivré le récépissé N° 00 00 de dépôt d'un dossier relatif à l'attestation de conformité d'un logiciel de comptabilité des offices de notaires, en application de l'arrêté du 27 janvier 2006, modifié par l'arrêté du 23 août 2010.

Les comptes annuels sont établis dans le respect du principe de prudence conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptable,
- indépendance des exercice.

La comptabilité de l'entreprise est établie en conformité avec l'arrêté du 22 juillet 1988 abrogeant l'arrêté du 2 janvier 1978, relatif à la normalisation comptable dans les études de notaires.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

ANNEXE

Exercice du 29/04/2022 au 31/12/2022

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles			1 060 700
Installations générales agencements aménagements divers			6 100
Matériel de transport			11 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			53 454
TOTAL			70 554
Prêts, autres immobilisations financières			11 617
TOTAL			11 617
TOTAL GENERAL			1 142 871

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 060 700	1 060 700
Installations générales agencements aménagements divers			6 100	6 100
Matériel de transport			11 000	11 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			53 454	53 454
TOTAL			70 554	70 554
Prêts, autres immobilisations financières			11 617	11 617
TOTAL			11 617	11 617
TOTAL GENERAL			1 142 871	1 142 871

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles		113		113
Installations générales agencements aménagements divers		826		826
Matériel de transport		1 489		1 489
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		6 160		6 160
TOTAL		8 475		8 475
TOTAL GENERAL		8 587		8 587

ANNEXE

Exercice du 29/04/2022 au 31/12/2022

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	113				
Instal.générales agenc.aménag.divers	826				
Matériel de transport	1 489				
Matériel de bureau informatique mobilier	6 160				
TOTAL	8 475				
TOTAL GENERAL	8 587				

Etat des provisions

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	11 617	11 617	
Autres créances clients	28 129	28 129	
Taxe sur la valeur ajoutée	878	878	
Divers état et autres collectivités publiques	178	178	
Charges constatées d'avance	4 336	4 336	
TOTAL	45 139	45 139	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	1 103 969	74 593	299 999	729 377
Fournisseurs et comptes rattachés	23 369	23 369		
Personnel et comptes rattachés	29 110	29 110		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	52 262	52 262		
Impôts sur les bénéfices	7 879	7 879		
Taxe sur la valeur ajoutée	25 914	25 914		
Autres impôts taxes et assimilés	8 877	8 877		
Groupe et associés	26 684	26 684		
Autres dettes	3 862 100	3 862 100		
TOTAL	5 140 166	4 110 790	299 999	729 377
Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 141 510			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	37 541			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	26 684			

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 29/04/2022 au 31/12/2022

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Disponibilités	2 065
Total	2 065

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 383
Dettes fiscales et sociales	48 616
Total	53 998

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	4 336
Total	4 336

ANNEXE

Exercice du 29/04/2022 au 31/12/2022

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.