

|                                   |
|-----------------------------------|
| RCS : REIMS<br>Code greffe : 5103 |
|-----------------------------------|

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de REIMS atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

|                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numéro de gestion : 2019 B 01008<br>Numéro SIREN : 878 096 437<br>Nom ou dénomination : AB PRETTY HOME |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ce dépôt a été enregistré le 15/09/2023 sous le numéro de dépôt 7781

**SASU AB PRETTY HOME**

Société à responsabilité limitée

Capital : 1 000 €

Siège social : 55 rue de la Libération, 51110 Bourgogne

RCS Reims 878 096 437

---

**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE  
ORDINAIRE ANNUELLE  
DU 2 MAI 2023**

---

*L'an deux mille vingt-trois,  
Le deux mai,  
À quinze heures,*

Les associés de la SASU, société unipersonnelle au capital de 1 000 euros, dont le siège social est situé 55, rue de la Libération 51110 Bourgogne, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Reims sous le numéro 878 096 437, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire sur convocation :

Monsieur BONDU Anthony préside la séance en qualité de Président Directeur Général.

Sont présents :

**Monsieur Bondu Anthony,**  
propriétaire de .....100 parts (sur 100)

Total des parts présentes : 100 parts (sur 100)

Sur les 100 parts de 10€ composant le capital social. En pleine propriété.

Le Président constate que les associés présents ou représentés possèdent plus de la moitié des parts composant le capital social et qu'en conséquence l'assemblée peut valablement délibérer.

## **DOCUMENTS**

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- Copies des lettres de convocation ;
- Rapport de gestion de la gérance ;
- Inventaire et comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2022 ;
- Rapport spécial de la gérance sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code du commerce ;
- Texte des projets de résolutions.

Le Président déclare que tous les documents prescrits par l'article 36 du décret du 23 mars 1967 ont été adressés aux associés et tenus à leur disposition au siège social pendant le délai de quinze jours ayant précédé l'assemblée.

L'assemblée sur sa demande lui donne acte de sa déclaration et reconnaît la validité de la convocation.

## **ORDRE DU JOUR**

Puis le Président rappelle que l'assemblée est réunie à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport de gestion sur l'activité de la Société ;
- Approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2022, quitus à la gérance ;
- Affectation du résultat ;
- Rapport spécial de la gérance sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code du commerce ;
- Approbation de ces conventions ;
- Décisions à prendre dans le cadre des dispositions de l'article L 223-42 du Code de commerce.
- Questions diverses ;

Le Président donne lecture :

- Du rapport de gestion de la gérance,
- Du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code du commerce.

Puis, le Président ouvre la discussion.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes inscrites à l'ordre du jour :

### **PREMIERE RESOLUTION**

L'assemblée générale, approuve la régularité de la convocation de l'assemblée et constate que le droit de communication et d'information des actionnaires a été respecté, et qu'en conséquence l'assemblée peut valablement délibérer.

*Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité*

### **DEUXIEME RESOLUTION**

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion de la gérance sur l'activité de la société et les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2022, approuve ledit rapport de gestion ainsi que l'inventaire et les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2022 lesquels font apparaître un déficit de 3766€.

En conséquence, l'assemblée générale donne quitus entier et sans réserve à la gérance de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

*Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

### **TROISIÈME RESOLUTION**

L'assemblée générale décide d'affecter le résultat de l'exercice s'élevant à un déficit de 3766 euros de la manière suivante :

|                                                          |                    |
|----------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Montant du report à nouveau</b>                       | <b>-3766 euros</b> |
| A titre de distribution de dividendes soit la somme de : | 0 euros            |
| <b>Nouveau report à nouveau</b>                          | <b>-3766 euros</b> |

Affectation du résultat de l'exercice :

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, il est rappelé que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices sont les suivants :

|              |     |
|--------------|-----|
| 31/12/2019 : | N/A |
| 31/12/2020 : | N/A |
| 31/12/2021 : | N/A |

*Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.*

### **QUATRIÈME RESOLUTION**

L'assemblée générale approuve le rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce.

*Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

### **CINQUIÈME RESOLUTION**

En application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, l'Assemblée Générale approuve l'impôt supporté, qui s'élève à un montant de 0€.

*Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

### **SIXIÈME RESOLUTION**

Nous vous demandons de ratifier la rémunération allouée au gérant au cours de l'exercice du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2022 qui est de 0 euros Brut.

*Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

### **SEPTIÈME RESOLUTION**

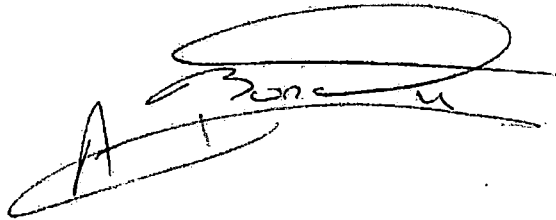
L'assemblée générale confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

*Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 15 heures 30.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par le Président Directeur Général

**Monsieur Bondu Anthony**  
Président Directeur Général

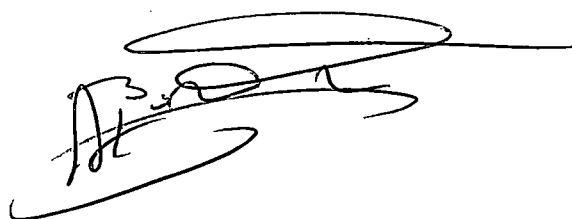
A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

| IDENTIFICATION                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| M BONDU ANTHONY<br>55 rue de la Libération<br>51110 BOURGOGNE-FRESNE<br>FRANCE<br><br>N° d'adhérent : 20201890095151 | Pour le compte de :<br>SASU AB PRETTY HOME<br>55 RUE DE LA LIBERATION<br>51110 BOURGOGNE-FRESNE<br><br>N° SIREN : 878 096 437<br>Période déclarée : Année 2022<br>Date limite de dépôt : 18/05/2023 |

| ÉLÉMENTS DÉCLARÉS                                       |
|---------------------------------------------------------|
| Formulaire N° 2065 (applicable à compter du 31/12/2022) |
| Annexe N° 2065-BIS (applicable à compter du 31/12/2022) |
| Annexe N° 2033-A (applicable à compter du 31/12/2022)   |
| Annexe N° 2033-B (applicable à compter du 31/12/2021)   |
| Annexe N° 2033-C (applicable à compter du 31/12/2021)   |
| Annexe N° 2033-D (applicable à compter du 31/12/2021)   |
| Annexe N° 2033-E (applicable à compter du 31/12/2021)   |
| Annexe N° 2033-F (applicable à compter du 31/12/2021)   |
| Annexe N° 2033-G (applicable à compter du 31/12/2021)   |
| Annexe N° 2059-H (applicable à compter du 31/12/2017)   |
| Annexe N° 2059-I (applicable à compter du 31/12/2017)   |
| Annexe N° 2069-RCI (applicable à compter du 31/12/2022) |

certifié conforme

15/9/2023



## Impôt sur les sociétés

### A - IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE

#### 1 - J'ACCEPTE DE RECEVOIR DES INFORMATIONS PAR MESSAGERIE

(VOIR ART. 39 ET SUIVANTS - LOI N° 78-17 DU 6/1/1978 MODIFIÉE EN 2004 RELATIVE À L'INFORMATIQUE, AUX FICHIERS ET AUX LIBERTÉS)

Oui

Adresse de messagerie

bondu.anthony@gmail.com

#### 2 - ADRESSE DU SIÈGE SOCIAL

Numéro, type et nom de voie

55 rue de la Libération

Code postal

51110

Ville

Bourgogne

Pays

France

### C - RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION

#### 1 - RÉSULTAT FISCAL

Bénéfice imposable au taux  
normal

0

Bénéfice imposable à  
15%

Déficit (report du 2039-  
B)

3 766

Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés  
imposable au taux de 10 %

0

#### 2 - PLUS-VALUES

Plus-values à long terme imposables à 15%

0

Plus-values à long terme imposables à 19%

0

Autres plus-values imposables à 19%

0

Plus-values à long terme imposables à 0%

0

Plus-values exonérées (art. 238 quindecies)

0

### D - IMPUTATIONS

Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédits  
d'impôt

0

Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un État étranger, un territoire ou  
une collectivité territoriale d'Outre mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet état, territoire ou collectivité

0

### E - CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS

Recettes nettes soumises à la contribution de 2,5%

0

### F - CONTRIBUTION TEMPORAIRE DE SOLIDARITÉ

Assiette de la contribution temporaire de solidarité au taux de 33%

0

**Impôt sur les sociétés**  
**Annexe à la déclaration n° 2065**

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (formulaire « néant »), veuillez cocher la case



# Bilan simplifié

## A - ACTIF

|                                           | Brut   | Amortissements<br>Provisions | Net Exercice<br>clos en N |
|-------------------------------------------|--------|------------------------------|---------------------------|
| <b>1 - Actif immobilisé</b>               |        |                              |                           |
| Immobilisations corporelles               | 67 200 | 2 800                        | 64 400                    |
| <b>TOTAL I (5)</b>                        | 67 200 | 2 800                        | 64 400                    |
| <b>2 - Actif circulant</b>                |        |                              |                           |
| Créances (2) clients et comptes rattachés | 0      |                              | 0                         |
| <b>TOTAL II</b>                           | 0      |                              | 0                         |
| <b>TOTAL GENERAL (I + II)</b>             | 67 200 | 2 800                        | 64 400                    |

## B - PASSIF

|                                                                      | Net Exercice<br>clos en N |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>1 - Capitaux propres</b>                                          |                           |
| Capital social ou individuel                                         | 1 000                     |
| Report à nouveau                                                     | -14 270                   |
| Résultat de l'exercice                                               | -3 766                    |
| <b>TOTAL I</b>                                                       | -17 036                   |
| <b>2 - Provisions pour risques et charges</b>                        |                           |
| <b>TOTAL II</b>                                                      | 0                         |
| <b>3 - Dettes</b>                                                    |                           |
| Emprunts et dettes assimilées (4)                                    | 68 966                    |
| Fournisseurs et comptes rattachés (4)                                | 6 941                     |
| Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N) (4) | 5 529                     |
| <b>TOTAL III</b>                                                     | 81 436                    |
| <b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>                                  | 64 400                    |

Compte de résultat simplifié de l'exercice

**A - RÉSULTAT COMPTABLE**

| PRODUITS D'EXPLOITATION                                                       |          |                                               | Exercice N |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------|------------|
| Production vendue                                                             | Services | dont export et livraisons intracommunautaires | 5 975      |
| Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)                             |          |                                               | 5 975      |
| CHARGES D'EXPLOITATION                                                        |          |                                               |            |
| Autres charges externes                                                       |          |                                               | 6 418      |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                         |          |                                               | 523        |
| Dotations aux amortissements                                                  |          |                                               | 2 800      |
| Total des charges d'exploitation (II)                                         |          |                                               | 9 741      |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)                                          |          |                                               | -3 766     |
| 2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII) |          |                                               | -3 766     |

**B - RÉSULTAT FISCAL**

|                                                                     | Bénéfice | Déficit                        |
|---------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|
|                                                                     |          | 3 766                          |
| 1. RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS         | Bénéfice | Déficit                        |
|                                                                     |          | 3 766                          |
| Déficit de l'exercice reporté en arrière (Entreprises IS seulement) |          | 0                              |
| Déficits antérieurs reportables                                     | 14 260   | dont imputés sur le résultat 0 |
| 2. RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS                    | Bénéfice | Déficit                        |
|                                                                     |          | 3 766                          |

**Immobilisations**  
**Amortissements – Plus-values – Moins-values**

**I - IMMOBILISATIONS**

| ACTIF IMMOBILISÉ                   | Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice | Augmentations | Diminutions | Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice | Réévaluation légale<br>Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|-------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Immobilisations corporelles</b> |                                                         |               |             |                                                         |                                                                               |
| Terrains                           | 14 000                                                  |               |             | 14 000                                                  |                                                                               |
| Constructions                      | 56 000                                                  |               |             | 56 000                                                  |                                                                               |
| <b>TOTAL rubrique I</b>            | <b>70 000</b>                                           |               |             | <b>70 000</b>                                           |                                                                               |

**II - AMORTISSEMENTS**

| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES      | Montant des amortissements au début de l'exercice | Augmentations (dotations de l'exercice) | Diminutions (amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises) | Montant des amortissements à la fin de l'exercice |
|------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Immobilisations corporelles</b> |                                                   |                                         |                                                                                   |                                                   |
| Constructions                      | 5 600                                             | 2 800                                   |                                                                                   | 8 400                                             |
| <b>TOTAL rubrique II</b>           | <b>5 600</b>                                      | <b>2 800</b>                            |                                                                                   | <b>8 400</b>                                      |

Relevé des provisions  
Amortissements dérogatoires – Déficits reportables – Divers

**II - DÉFICITS REPORTABLES**

|                                                              |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent | 14 270        |
| Déficits reportables                                         | 14 270        |
| Déficits de l'exercice                                       | 3 766         |
| <b>TOTAL des déficits restant à reporter</b>                 | <b>18 036</b> |

Contribution économique territoriale  
Détermination de la valeur ajoutée et effectifs

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (formulaire « néant »), veuillez cocher la case



Composition du capital social

**LISTE DES PERSONNES OU GROUPEMENTS DE PERSONNES DE DROIT OU DE FAIT DÉTENANT DIRECTEMENT AU MOINS 10% DU CAPITAL DE LA SOCIÉTÉ**

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes  
physiques de l'entreprise

1

Nombre total de parts ou d'actions  
correspondantes

1 000

**II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES**

|   |                              |                         |                          |
|---|------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | Titre                        | PRESIDENT               |                          |
|   | Nom et prénom                | BONDU ANTHONY           | Nom marital              |
|   | Nombre de parts ou d'actions | 1 000                   | Pourcentage de détention |
|   |                              |                         | 100,00%                  |
|   | Date de naissance            | 28/03/1981              | Pays de naissance        |
|   |                              |                         | FRANCE                   |
|   | Code postal de naissance     | 51100                   | Commune de naissance     |
|   |                              |                         | REIMS                    |
|   | Numéro, type et nom de voie  | 55 RUE DE LA LIBERATION |                          |
|   | Code postal                  | 51110                   | Ville                    |
|   |                              |                         | BOURGOGNE                |
|   | Pays                         | FRANCE                  |                          |

Filiales et participations

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (déclaration "néant"), veuillez cocher la case.



Obligation déclarative incombant à certains contribuables  
relevant de la direction des grandes entreprises  
Composition du capital

Si vous n'avez à remplir aucune case du formulaire (déclaration "néant"), veuillez cocher la case



## H - COMPTABILITÉ INFORMATISÉE

L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?

Non

Obligation déclarative incombant à certains contribuables  
relevant de la direction des grandes entreprises  
Filiales et participations

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (déclaration "néant"), veuillez cocher la case



Réductions et crédits d'impôts de l'exercice

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (formulaire « néant »), veuillez cocher la case

