

RCS : THONON LES BAINS

Code greffe : 7402

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de THONON LES BAINS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2019 B 00332

Numéro SIREN : 849 910 450

Nom ou dénomination : CJ DEVELOPMENT

Ce dépôt a été enregistré le 12/10/2023 sous le numéro de dépôt B2023/006558

CJ DEVELOPMENT

Société par actions simplifiée au capital de 220.000,00 euros
Siège social à 198, chemin de Chez Trosset – 74350 Menthonnex-en-Bornes
849 910 450 RCS Thonon-les-Bains

ci-après la « **Société** »

COMPTES ANNUELS AU 31 DECEMBRE 2022

Certifiés conformes



Le président
M. Jérémie Crétien

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2022			31/12/2021
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques,mat. et outillage indus.	4 812	1 437	3 376	4 338
	Autres immobilisations corporelles	405 222	17 834	387 388	406 157
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	120 042		120 042	90 042
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
TOTAL (II)		530 076	19 271	510 805	500 537
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	660 000		660 000	431 200
	Autres créances	1 768 883		1 768 883	1 283 224
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	144 921		144 921	113 306
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	23 720		23 720	50 462
	TOTAL (III)	2 597 523		2 597 523	1 878 191
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecarts de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		3 127 599	19 271	3 108 328	2 378 728

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

		31/12/2022	31/12/2021
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	220 000	220 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	981 000	981 000
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	1 544	175
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	29 339	3 318
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	18 935	27 391
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	1 250 818	1 231 884
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	438 177	377 267
	Emprunts et dettes financières divers (3)	1 360 646	604 264
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	43 976	157 077
	Dettes fiscales et sociales	14 711	8 237
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	1 857 510	1 146 845
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	3 108 328	2 378 728
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	18 934,51	27 390,91
	(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	1 531 412	851 873
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
	(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2022

31/12/2021

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	230 789		230 789	251 783
	Montant net du chiffre d'affaires	230 789		230 789	251 783
	Production stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges Autres produits			54 073	5
	Total des produits d'exploitation (1)			284 862	251 788
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			157 565	172 128
	Impôts, taxes et versements assimilés			2 619	377
	Salaires et traitements			24 835	24 275
	Charges sociales du personnel			5 168	5 874
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements : - sur immobilisations - charges d'exploitation à répartir			9 732	6 630
	Dotations aux dépréciations : - sur immobilisations - sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges			800	3
	Total des charges d'exploitation (2)			200 719	209 287
RESULTAT D'EXPLOITATION				84 143	42 501

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

		31/12/2022	31/12/2021
RESULTAT D'EXPLOITATION		84 143	42 501
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	7 885	7 716
	Total des produits financiers	7 885	7 716
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	61 385	13 429
	Total des charges financières	61 385	13 429
RESULTAT FINANCIER		(53 500)	(5 713)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		30 644	36 788
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	199 500	
	Total des produits exceptionnels	199 500	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	190 000	
	Total des charges exceptionnelles	190 000	
RESULTAT EXCEPTIONNEL		9 500	
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES		21 209	9 397
TOTAL DES PRODUITS		492 247	259 504
TOTAL DES CHARGES		473 313	232 113
RESULTAT DE L'EXERCICE		18 935	27 391
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs (2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs (3) dont produits concernant les entreprises liées (4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

CJ DEVELOPMENT

Société par actions simplifiée au capital de 220.000,00 euros
Siège social à 198, chemin de Chez Trosset – 74350 Menthonnex-en-Bornes
849 910 450 RCS Thonon-les-Bains

ci-après la « **Société** »

TEXTE DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022

ADOPTÉE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2023

TROISIEME RESOLUTION

(Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022)

L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité prévue pour les assemblées générales ordinaires,

connaissance prise des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2022,

constate que le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'élève à la somme de 18.934,51 euros,

décide d'affecter ledit bénéfice de la manière suivante :

	Affectation	Origine
Bénéfice distribuable de l'exercice :		18.934,51 euros
Dotation du compte « Réserve légale » à hauteur de 5% du bénéfice distribuable :	946,73 euros	
Le solde, au compte « Autres réserves » :	17.987,78 euros	

prend acte que le compte « Réserve Légale » est ainsi porté de 1.544,18 euros à 2.490,91 euros.

prend acte que le compte « Autres Réserves » est ainsi porté de 29.339,34 euros à 47.327,12 euros.

Voix pour : 4.400.000

Voix contre : 0

Abstention : 0

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Pour extrait certifié conforme



Le président
M. Jérémy Crétien