

RCS : NANCY Code greffe : 5402

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANCY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

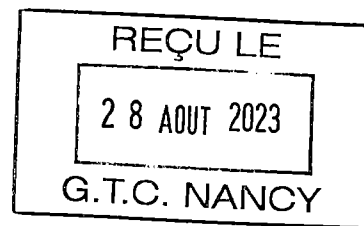
Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2018 B 01088 Numéro SIREN : 843 486 606 Nom ou dénomination : 4H DEVELOPPEMENT
--

Ce dépôt a été enregistré le 28/08/2023 sous le numéro de dépôt 6990

3, rue de Vic - 54000 NANCY
Tél. : 03 83 35 24 35 - 03 83 35 60 28
Fax : 03 83 37 62 51
Courriel : sas-sonég@sas-sonég.fr

• Philippe CHENAL
• Geoffrey HENRY



**Greffe du Tribunal
de Commerce de NANCY
Registre du Commerce et des Sociétés
Rue Maréchal Juin - BP 30108
54003 NANCY CEDEX**

Nancy, le 24 Août 2023

Dossier : 4H DEVELOPPEMENT

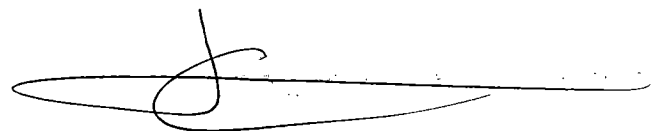
Monsieur le Greffier,

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint, aux fins de dépôt au greffe, un dossier concernant la société ci-dessus référencée, à savoir :

- les comptes annuels pour l'exercice clos le 31 Décembre 2022,
- l'affectation du résultat,
- un chèque de 45,02 Euros.

Merci de nous adresser le certificat de dépôt correspondant.

Veuillez agréer, Monsieur le Greffier, l'expression de nos sentiments distingués.



**Le Secrétariat Juridique
Isabelle COLLIGNON**

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 1 2	
Adresse de l'entreprise 3 Cours Bois le Comte		54119 DOMGERMAIN	
Durée de l'exercice précédent* 1 2			
Numéro SIRET* 8 4 3 4 8 6 6 0 6 0 0 0 1 8		Néant ☐ *	
		Exercice N clos le 3 1 1 2 2 0 2 2	
		N-1 3 1 1 2 2 0 2 1	
		Brut 1	
		Amortissements, provisions 2	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I) AA			
Frais d'établissement * AB			
Frais de développement * CX			
Concessions, brevets et droits similaires AH			
Fonds commercial (1) AJ			
Autres immobilisations incorporelles AL			
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AN			
Terrains AP			
Constructions AR			
Installations techniques, matériel et outillage industriels AT		6 839	
Autres immobilisations corporelles AV		26 418 6 061 20 357 2 954	
Immobilisations en cours AX			
Avances et acomptes CS			
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CU		1 482 696 1 457 696	
Autres participations BB		200 000 225 000	
Créances rattachées à des participations BD			
Autres titres immobilisés BF			
Prêts BH		18 000 18 000	
Autres immobilisations financières* BJ		1 727 114 6 061 1 721 053 1 710 489	
TOTAL (II) BL			
Matières premières, approvisionnements BN		455	
En cours de production de biens BP			
En cours de production de services BR			
Produits intermédiaires et finis BT			
Marchandises BV			
Avances et acomptes versés sur commandes BX		35 621 35 621	
Clients et comptes rattachés (3)* BZ		62 350 66 858	
Autres créances (3) CB			
Capital souscrit et appelé, non versé CD			
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)			
Disponibilités CF		10 100 43 229	
Charges constatées d'avance (3)* CH		4 149 386	
TOTAL (III) CJ		112 220 110 928	
Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV) CW			
Primes de remboursement des obligations (V) CM			
Ecart de conversion actif* (VI) CN			
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO		1 839 334 6 061 1 833 273 1 821 417	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP 218 000	
(3) Part à plus d'un an : CR			
Clause de réserve de propriété : Immobilisations :		Stocks :	
		Créances :	

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :61.6...0.0.0.....)	DA	616 000	616 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	61 600	61 600
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours BI)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	394 269	226 185
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	120 499	168 085
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	1 192 368	1 071 869
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	363 614	483 501
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	225 000	226 972
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	6 204	2 340
	Dettes fiscales et sociales	DY	46 087	16 193
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA		20 542
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	640 905	749 547
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	1 833 273	1 821 417
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	397 961	386 118
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

		Exercice N						Exercice (N-1)		
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC				
	Production vendue	}	biens*	FD		FE		FF		
				services*	FG	136 808	FH		FI	136 808
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	136 808		FK		FL	136 808	104 349	
	Production stockée*						FM			
	Production immobilisée*						FN			
	Subventions d'exploitation						FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)						FP			
	Autres produits (1) (11)						FQ	34 831	2	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	171 638	104 352	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS			
	Variation de stock (marchandises)*						FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU	582	484	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV	455	(455)	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	22 024	18 659	
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	565	508	
	Salaires et traitements*						FY	50 500	50 500	
	Charges sociales (10)						FZ	45 572	30 570	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	}	- dotations aux amortissements*			GA	4 025	1 728	
				- dotations aux provisions			GB			
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD		
	Autres charges (12)						GE	34 827	1	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	158 549	101 994	
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	13 089	2 357	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ	120 000	180 000	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM			
	Différences positives de change						GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO			
	Total des produits financiers (V)						GP	120 000	180 000	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR	6 846	6 689	
	Différences négatives de change						GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT			
	Total des charges financières (VI)						GU	6 846	6 689	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	113 154	173 311		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	126 243	175 669		

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA			
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB	9 715		
	Reprises sur provisions et transferts de charges									HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD	9 715		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE			
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF	10 244		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH	10 244		
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI	(529)		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK	5 215	7 584	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)										HL	301 353	284 352	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	180 855	116 267	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										HN	120 499	168 085	
RENOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO			
	(2)	Dont	produits de locations immobilières							HY			
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							IG			
	(3)	Dont	- Crédit bail mobilier *							HP			
			- Crédit bail immobilier							HQ			
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)									IH		
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées									IJ	120 000	180 000
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées									IK		
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)									HX		
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)									RC		
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)									RD		
	(9)	Dont transferts de charges									A1		
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)							(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)		A5	20 906	
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)									A3		
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)									A4		
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives		A6	18 831	obligatoires		A9	26 741				
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite		A8		dont cotisations Madelin		A7	9 902				
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)										Exercice N			
Cessions d'immobilisations										Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
										10 244		9 715	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :										Exercice N			
										Charges antérieures		Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

ANNEXE

SOMMAIRE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
Informations générales complémentaires	X

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Composition du capital social	X
Evaluation des immobilisations corporelles	X
Evaluation des amortissements	X
Titres immobilisés	X
Créances immobilisées	X
Evaluation des créances et des dettes	X
Dépréciation des créances	X
Disponibilités en Euros	X
Charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Charges et produits financiers concernant les entr. liées	X
---	---

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Montant des engagements financiers	X
Liste des filiales et participations	X

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Résultats financiers des cinq derniers exercices	X
--	---

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

Depuis le 1/7/2019, option à l'intégration fiscale. Groupe intégré dont la société 4H DEVELOPPEMENT est tête de groupe.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	6 900		3 415
Matériel de transport	5 000		18 768
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			2 650
TOTAL	11 900		24 833
Autres participations	1 682 696		25 000
Prêts, autres immobilisations financières	18 000		
TOTAL	1 700 696		25 000
TOTAL GENERAL	1 712 596		49 833

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		10 315		
Matériel de transport			23 768	23 768
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			2 650	2 650
TOTAL		10 315	26 418	26 418
Autres participations		25 000	1 682 696	1 682 696
Prêts, autres immobilisations financières			18 000	18 000
TOTAL		25 000	1 700 696	1 700 696
TOTAL GENERAL		35 315	1 727 114	1 727 114

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	61	10	71	
Matériel de transport	2 046	3 591		5 637
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		424		424
TOTAL	2 107	4 025	71	6 061
TOTAL GENERAL	2 107	4 025	71	6 061

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal. techniques matériel outillage indus.	10				
Matériel de transport	3 591				
Matériel de bureau informatique mobilier	424				
TOTAL	4 025				
TOTAL GENERAL	4 025				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des provisions

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	200 000	200 000	
Autres immobilisations financières	18 000	18 000	
Autres créances clients	35 621	35 621	
Taxe sur la valeur ajoutée	443	443	
Groupe et associés	61 907	61 907	
Charges constatées d'avance	4 149	4 149	
TOTAL	320 120	320 120	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	184	184		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	363 430	120 486	242 944	
Fournisseurs et comptes rattachés	6 204	6 204		
Personnel et comptes rattachés	11 674	11 674		
Impôts sur les bénéfices	26 331	26 331		
Taxe sur la valeur ajoutée	7 517	7 517		
Autres impôts taxes et assimilés	565	565		
Groupe et associés	225 000	225 000		
TOTAL	640 905	397 961	242 944	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	119 840			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
	10.0000		61 600		61 600

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	184
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 340
Dettes fiscales et sociales	12 239
Total	14 763

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	4 149
Total	4 149

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	6 846	120 000
Dont entreprises liées		120 000

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		281 000
KOLB - Nantissement titres Transports COUVAL	281 000	
Total (1)		281 000

Engagements reçus

Contregarantie BPIFrance Financement sur emprunt KOLB	360 000
Total	360 000

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

4H DEVELOPPEMENT
54119 DOMGERMAIN

Société A. Renseignements détaillés	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis et non remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société	Observations
				brute	nette						
- Filiales détenues à + de 50%											
- SASU TRANSPORTS OLIVIER HAZO	30 000	805 297	100.00	615 000	615 000			4 883 362	145 395		
- SASU TRANSPORTS D. COUVAL	281 000	254 847	100.00	841 196	841 196			1 381 255	84 292	120 000	
- EURL 4H IMMO	1 000	30 088	100.00	1 000	1 000			269 915	2 321		
- Participations détenues entre 10 et 50 %											
- SAS SAS 4H SERVICES	5 000	754	10.00	500	500			13 099	754		
B. Renseignements globaux											
- Filiales non reprises en A											
- Participations non reprises en A											

4H

[Signature]

4H DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 616 000 euros
Siège social : 3, Cours Bois le Comte
54119 DOMGERMAIN
843 486 606 RCS NANCY

AFFECTATION DU RESULTAT
Exercice clos le 31 Décembre 2022

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 8 JUIN 2023

RESOLUTION PROPOSEE ET ADOPTEE

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 Décembre 2022 s'élevant à 120.498,73 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice **+ 120.498,73 euros**

en totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 514.767,83 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué depuis la constitution de la Société.

Cette résolution a été adoptée à l'unanimité par l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 8 Juin 2023.

Certifié conforme,
La Gérance

