

RCS : PARIS Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2016 B 24790 Numéro SIREN : 823 547 112 Nom ou dénomination : AB IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 28/06/2023 sous le numéro de dépôt 37355

AB IMMOBILIER
Société par actions simplifiée
Au Capital de : 1 000 Euros
SIEGE SOCIAL : 37 Bis Avenue d'Iend
75016 PARIS

Numéro SIRET : 823 547 112 000 16



**PROCES VERBAL DE DELIBERATION
DE L 'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**

L'An deux mil vingt-trois,

Le quinze juin,

A dix heures.

Monsieur Anthony BONAN, actionnaire unique et Président de la société par actions simplifiée AB IMMOBILIER au capital de 1 000 Euros, a pris les décisions suivantes.

APRES AVOIR EXPOSE QUE :

Les comptes annuels relatifs à l'exercice clos le trente et un Décembre Deux mil vingt-deux, ainsi que le rapport de gestion corrélatif, ont été établis par ses soins.

PREMIERE RESOLUTION :

L'actionnaire unique approuve les comptes annuels de l'exercice clos le trente et un Décembre deux mil vingt-deux tels qu'il les a établis, faisant ressortir un bénéfice de 13 323 Euros.

A handwritten signature or set of initials, possibly 'AB', is located in the bottom right corner of the page.

DEUXIEME RESOLUTION :

*L'actionnaire unique constate que le résultat de l'exercice clos le trente et un Décembre deux mil vingt-deux s'élève à un **bénéfice de 13 323 Euros.***

L'actionnaire unique décide d'affecter ce résultat bénéficiaire de la manière suivante :

REPORT A NOUVEAU : 13 323 euros

Il est rappelé qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au cours des trois derniers exercices sociaux.

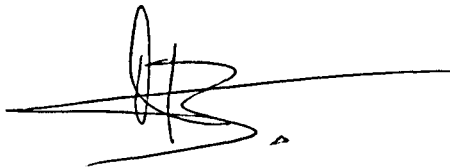
TROISIEME RESOLUTION :

Conformément aux prescriptions légales, le Président n'a perçu aucune rémunération au titre de sa fonction en 2022.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à onze heures.

De tout ce que dessus il a été dressé le procès verbal qui a été signé de tous les associés.

Monsieur Anthony BONAN



AB IMMOBILIER
Société par actions simplifiée
Au Capital de : 1 000 Euros
SIEGE SOCIAL : 37 Bis Avenue d'Iena
75016 PARIS

Numéro SIRET : 823 547 112 000 16

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT

Nous vous proposons de bien vouloir approuver les comptes annuels 2022 (bilan, compte de résultat et annexe) tels qu'ils vous sont présentés et qui font apparaître :

Un bénéfice de 13 323 Euros

Nous vous proposons également de bien vouloir approuver l'affectation suivante :

Bénéfice de l'exercice **13 323 Euros**

En report à nouveau **13 323 Euros**

Conformément aux dispositions de l'article 223 quater du Code général des impôts, nous vous demandons enfin d'approuver les dépenses et charges visées à l'article 39-4 code qui sont de :

- Pénalités et amendes **4 Euros**

Le Président
Monsieur Anthony BONAN



Désignation de l'entreprise SASU AB IMMOBILIER				Néant ☐	
Adresse de l'entreprise 37 Bis avenue D'IEA 75016 PARIS 16					
Numéro SIRET* 8 2 3 5 4 7 1 1 2 0 0 0 1 6					
Durée de l'exercice en nombre de mois* 12				Durée de l'exercice précédent* 12	
				Exercice N clos le 31/12/2022	
ACTIF					
				Brut 1	Amortissements-Provisions 2
				Net 3	
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations	Fonds commercial*	010	012	
	incorporelles	Autres*	014	016	
	Immobilisations corporelles*		028	030	1 021
	Immobilisations financières* (1)		040	042	
	Total I (5)		044	048	1 021
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production*	050	052	
		Marchandises *	060	062	
		Avances et acomptes versés sur commandes	064	066	
	Créances (2)	Clients et comptes rattachés*	068	070	
		Autres* (3)	072	074	364
		Valeurs mobilières de placement	080	082	
		Disponibilités	084	086	18 517
		Charges constatées d'avance *	092	094	
		Total II	096	098	18 882
		Total général (I + II)	110	112	1 021
PASSIF				Exercice N NET 1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel*		120		1 000
	Écarts de réévaluation		124		
	Réserve légale		126		100
	Réserves réglementées*		130		
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants*)	131		132	
	Report à nouveau		134		(1 461)
	Résultat de l'exercice		136		13 323
	Subventions d'investissement		137		
	Provisions réglementées		140		
		Total I	142		12 962
	Provisions pour risques et charges	Total II	154		
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées		156		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		164		
	Fournisseurs et comptes rattachés*		166		2 544
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :.....)	169		172	3 424
	Produits constatés d'avance		174		
	Total III	176		5 968	
	Total général (I + II + III)	180		18 930	
RENOIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice*	182
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors T.V.A. des immobilisations cédées au cours de l'exercice*	184

Formulaire obligatoire (article 302 septies
A-bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SASU AB IMMOBILIER

Néant ☐ *Exercice N clos le
31/12/2022

A - RÉSULTAT COMPTABLE

PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	dont export	209	210		
	Production vendue	biens	215	214		
		services*	217	218	31 666	
	Production stockée*	(Variation du stock en produits intermédiaires,)		222		
	Production immobilisée*	produits finis et en cours de production		224		
	Subventions d'exploitation reçues			226	2 301	
Autres produits			230			
Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)				232	33 967	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises* (y compris droits de douane)			234		
	Variation de stocks (marchandises)*			236		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements* (y compris droits de douane)			238		
	Variation de stocks (matières premières et approvisionnements)*			240		
	Autres charges externes* :	(dont crédit bail : - mobilier : - immobilier :)		242	19 616	
	Impôts, taxes et versements assimilés	(dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)	243	244		
	Rémunérations du personnel*			250		
	Charges sociales (cf. renvoi 380)			252		
	Dotations aux amortissements*			254	267	
	Dotations aux provisions			256		
	Autres charges	dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger* dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles	259 260	262		
	Total des charges d'exploitation (II)				264	19 882
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				270	14 085	
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers	(III)	280			
	Produits exceptionnels	(IV)	290			
	Charges financières	(V)	294	630		
	Charges exceptionnelles	dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies)	347		4	
		dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)	348			
	Impôts sur les bénéfices*	(VII)	306	127		
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)				310	13 323	
B - RÉSULTAT FISCAL		Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2		312	13 323	
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*		316			
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles		318			
	Provisions non déductibles*		322			
	Impôts et taxes non déductibles* (cf page 7 de la notice 2033.not)		324	131		
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cpts-cis d'associés	247		330		
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et levée d'option	(Part des loyers dispensée de réintégration (art 239 sexies I))	249	251		
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			998			
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			999			
Déductions	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			997		
	Entreprises nouvelles (44. sexies)	986	ZFU (44. octies A)	987	342	
	Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies)	981	JEI (44. sexies A)	989		
	ZRD (44. terdecies)	127	ZRR (44. quindécies)	138		
	Bassins d'emploi à redynamiser (art 44 duodécies)	991	Investissements outre-mer	344		
	ZFANG (44. quaterdecies)	345	Zone de développement prioritaire (44. sepdecies)	993		
	Bassins urbains à dynamiser - BUD (art. 44. sexdecies)	992				
	Dont divers	Créance due au report en arrière du déficit	346	Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies C)	647	350 2 301
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies D)	655	Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies D)	648	
		Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies A)	643	Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies F)	990	
		Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies B)	645	Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies G)	649	
				Deduct° exception. simulateur de conduite (art 39 decies E)	641	
	RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2				352	11 153
	Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière :		356		
Déficits antérieurs reportables : * 10 304 dont imputés sur le résultat :			360	10 304		
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2				370	849	
				372		

Formulaire obligatoire (article 302 Sepries A-bis du Code général des impôts)										Désignation de l'entreprise : <u>SASU AB IMMOBILIER</u>										Néant ☐ *	
I		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *									
		ACTIF IMMOBILISÉ										Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice									
Immobilisations incorporelles	{	Fonds commercial	400		402		404		406												
		Autres	410		412		414		416												
Immobilisations corporelles	{	Terrains	420		422		424		426												
		Constructions	430		432		434		436												
		Installations techniques matériel et outillage industriels	440		442		444		446												
		Installations générales agencements divers	450		452		454		456												
		Matériel de transport	460		462		464		466												
		Autres immobilisations corporelles	470	1 068	472		474		476	1 068											
		Immobilisations financières	480		482		484		486												
		TOTAL	490	1 068	492		494		496	1 068											
II		AMORTISSEMENTS		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice											
		IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES																			
		Fonds commercial		495		497		498		499											
		Autres mmobilisations incorporelles		500		502		504		506											
Immobilisations corporelles	{	Terrains	510		512		514		516												
		Constructions	520		522		524		526												
		Installations techniques matériel et outillage industriels	530		532		534		536												
		Installations générales, agencements, aménagements divers	540		542		544		546												
		Matériel de transport	550		552		554		556												
		Autres immobilisations corporelles	560	754	562	267	564		566	1 021											
		TOTAL	570	754	572	267	574		576	1 021											
III		PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19%, 15 % et 0% pour les entreprises à l'IS, 12,8 % pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)																	
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10										
Immobilisations	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values																
	①	②	③	④	Court terme *	Long terme															
					⑤	19 % ⑥	15 % ou 12,8 % ⑦	0 % ⑧													
1																					
2																					
3																					
4																					
5																					
6																					
7																					
8																					
9																					
10																					
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589													
Plus-values taxables à 19 % ⁽¹⁾		579		Régularisations	590	583	594	595													
TOTAL					596	585	597	599													

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210F et 208C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

4

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - DIVERS

Formulaire obligatoire (article 302 Septies
A-bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SASU AB IMMOBILIER

Néant ☐ *

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

	Dotations		Reprises	
Fonds commercial	681		683	
Autres mmob. incorporelles	700		705	
Terrains	710		715	
Constructions	720		725	
Inst. techniques mat. et outillage	730		735	
Inst. générales, agencements amén. div.	740		745	
Matériel de transport	750		755	
Autres immobilisations corporelles	760		765	
TOTAL	770		775	

C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT

(Si ce cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)

1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033-B		780

II DÉFICITS REPORTABLES

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent ⁽¹⁾	982	10 304
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)	982 bis	
Nombre d'opérations sur l'exercice	982 ter	
Déficits imputés	983	10 304
Déficits reportables	984	
Déficits de l'exercice	860	
Total des déficits restant à reporter	870	

III DIVERS

Primes et cotisations complémentaires facultatives	381	
dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI	325	
dont cotisations facultatives Madelin		
dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327	
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant*	380	
dont montant déductible des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326	
N° du centre de gestion agréé	388	
Montant de la TVA collectée	374	6 333
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	1 534
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice	398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI	397	

⁽¹⁾ Cette case correspond au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT

Désignation de l'entreprise : SASU AB IMMOBILIER

Néant ☒

Exercice ouvert le : 01/01/2022 et clos le : 31/12/2022 Durée en nombre de mois 12

DECLARATION DES EFFECTIFS

Effectifs moyens du personnel	376
Dont apprentis	657
Dont handicapés	651
Effectifs affectés à l'activité artisanale	861

CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE**I Chiffre d'affaires de référence CVAE**

Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises	108
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés	118
Plus-values de cession d'éléments d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	119
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges	105
TOTAL 1	106

II Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée

Autres produits de gestion courante (hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun)	115
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation	143
Subventions d'exploitation reçues	113
Variation positive des stocks	111
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée	116
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation	153
TOTAL 2	144

III Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée

Achats	121
Variation négative des stocks	145
Services extérieurs, à l'exception des loyers et redevances	125
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois.	146
Taxes déductibles de la valeur ajoutée	133
Autres charges de gestion courante (hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun)	148
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée	128
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	135
Moins-values de cession d'éléments d'immobilisations corporelles et incorporelles si attachées à une activité normale et courante	150
TOTAL 3	152

IV Valeur ajoutée produite

Calcul de la Valeur Ajoutée	TOTAL 1 + TOTAL 2 - TOTAL 3	137
-----------------------------	------------------------------------	------------

V Cotisation sur la valeur ajoutée des Entreprises

Valeur Ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE-SD pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF).	117
---	-----

Cadre réservé au-mono établissement au sens de la CVAE

Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono-établissement au sens de la CVAE, veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensé du dépôt de la déclaration n° 1330-CVAE.

MONO ÉTABLISSEMENT au sens de la CVAE	020	
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)	022	
Effectifs au sens de la CVAE	023	
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)	026	
Période de référence	024	/ /
Date de cessation	186	/ /

Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD

Formulaire obligatoire
(art. 38 de l'annexe III au C.G.I.)

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)

1	(1)
1	

Néant ☐ *

EXERCICE CLOS LE 31/12/2022

N° SIRET 8 2 3 5 4 7 1 1 2 0 0 0 1 6

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SASU AB IMMOBILIER

ADRESSE (voie) 37 Bis avenue D' IENA

CODE POSTAL 75016

VILLE PARIS 16

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901		NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D' ACTIONS CORRESPONDANTES	902	
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	1	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D' ACTIONS CORRESPONDANTES	904	1 000

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions Adresse : N° Voie Code Postal Commune Pays Forme juridique Dénomination N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions Adresse : N° Voie Code Postal Commune Pays Forme juridique Dénomination N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions Adresse : N° Voie Code Postal Commune Pays Forme juridique Dénomination N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions Adresse : N° Voie Code Postal Commune Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) Nom patronymique BONAN Prénom(s) ANTHONYNom marital % de détention 100.00 Nb de parts ou actions 1 000Naissance : Date N° Département Commune Pays

Adresse : N° 11 Voie rue ACHILLE LARTINET

Code Postal 75018 Commune PARIS 18 Pays FRANCE

Titre (2) Nom patronymique Prénom(s) Nom marital % de détention Nb de parts ou actions Naissance : Date N° Département Commune Pays Adresse : N° Voie Code Postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numérotter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame ou MLE pour Mademoiselle.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032-NOT.

7

FILIALES ET PARTICIPATIONS

DGFIP N° 2033-G 2023

Formulaire obligatoire
(art. 39 de l'ann. III au C.G.I.)(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
dont la société détient directement au moins 10 % du capital)

(1)

Néant ☒ *

N° de dépôt

EXERCICE CLOS LE 31/12/2022

N° SIRET 8 2 3 5 4 7 1 1 2 0 0 0 1 6

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SASU AB IMMOBILIER

ADRESSE (voie) 37 Bis avenue D' IENA

CODE POSTAL 75016

VILLE PARIS 16

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE

905

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice 2033-NOT

Formulaire obligatoire (article 302 septies
A bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SASU AB IMMOBILIER										Néant ☐ *																																																																																															
Adresse de l'entreprise 37 Bis avenue D'IENTA 75016 PARIS 16																																																																																																									
Numéro SIRET* 8 2 3 5 4 7 1 1 2 0 0 0 1 6																																																																																																									
Durée de l'exercice en nombre de mois* 12										Durée de l'exercice précédent* 12																																																																																															
Exercice N clos le 31/12/2022																																																																																																									
ACTIF																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th>Brut 1</th> <th>Amortissements-Provisions 2</th> <th>Net 3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5">ACTIF IMMOBILISÉ</td> <td>Immobilisations</td> <td>010</td> <td>012</td> <td></td> </tr> <tr> <td>incorporelles { Fonds commercial* Autres*</td> <td>014</td> <td>016</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Immobilisations corporelles*</td> <td>028</td> <td>030</td> <td>1 021 47</td> </tr> <tr> <td>Immobilisations financières* (1)</td> <td>040</td> <td>042</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total I (5)</td> <td>044</td> <td>048</td> <td>1 021 47</td> </tr> <tr> <td rowspan="10">ACTIF CIRCULANT</td> <td>STOCKS</td> <td>050</td> <td>052</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Matières premières, approvisionnements, en cours de production*</td> <td>060</td> <td>062</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Marchandises *</td> <td>064</td> <td>066</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Avances et acomptes versés sur commandes</td> <td>068</td> <td>070</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Créances (2) { Clients et comptes rattachés* Autres* (3)</td> <td>072</td> <td>074</td> <td>364</td> </tr> <tr> <td>Valeurs mobilières de placement</td> <td>080</td> <td>082</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Disponibilités</td> <td>084</td> <td>086</td> <td>18 517</td> </tr> <tr> <td>Charges constatées d'avance *</td> <td>092</td> <td>094</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total II</td> <td>096</td> <td>098</td> <td>18 882</td> </tr> <tr> <td>Total général (I + II)</td> <td>110</td> <td>112</td> <td>1 021 18 930</td> </tr> </tbody> </table>														Brut 1	Amortissements-Provisions 2	Net 3	ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations	010	012		incorporelles { Fonds commercial* Autres*	014	016		Immobilisations corporelles*	028	030	1 021 47	Immobilisations financières* (1)	040	042		Total I (5)	044	048	1 021 47	ACTIF CIRCULANT	STOCKS	050	052		Matières premières, approvisionnements, en cours de production*	060	062		Marchandises *	064	066		Avances et acomptes versés sur commandes	068	070		Créances (2) { Clients et comptes rattachés* Autres* (3)	072	074	364	Valeurs mobilières de placement	080	082		Disponibilités	084	086	18 517	Charges constatées d'avance *	092	094		Total II	096	098	18 882	Total général (I + II)	110	112	1 021 18 930																											
		Brut 1	Amortissements-Provisions 2	Net 3																																																																																																					
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations	010	012																																																																																																						
	incorporelles { Fonds commercial* Autres*	014	016																																																																																																						
	Immobilisations corporelles*	028	030	1 021 47																																																																																																					
	Immobilisations financières* (1)	040	042																																																																																																						
	Total I (5)	044	048	1 021 47																																																																																																					
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	050	052																																																																																																						
	Matières premières, approvisionnements, en cours de production*	060	062																																																																																																						
	Marchandises *	064	066																																																																																																						
	Avances et acomptes versés sur commandes	068	070																																																																																																						
	Créances (2) { Clients et comptes rattachés* Autres* (3)	072	074	364																																																																																																					
	Valeurs mobilières de placement	080	082																																																																																																						
	Disponibilités	084	086	18 517																																																																																																					
	Charges constatées d'avance *	092	094																																																																																																						
	Total II	096	098	18 882																																																																																																					
	Total général (I + II)	110	112	1 021 18 930																																																																																																					
PASSIF																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4"></th> <th>Exercice N NET 1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="10">CAPITAUX PROPRES</td> <td>Capital social ou individuel*</td> <td>120</td> <td></td> <td>1 000</td> </tr> <tr> <td>Écarts de réévaluation</td> <td>124</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Réserve légale</td> <td>126</td> <td></td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Réserves réglementées*</td> <td>130</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants*)</td> <td>131</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Report à nouveau</td> <td>134</td> <td></td> <td>(1 461)</td> </tr> <tr> <td>Résultat de l'exercice</td> <td>136</td> <td></td> <td>13 323</td> </tr> <tr> <td>Subventions d'investissement</td> <td>137</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Provisions réglementées</td> <td>140</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total I</td> <td>142</td> <td></td> <td>12 962</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Provisions pour risques et charges Total II</td> <td>154</td> </tr> <tr> <td rowspan="6">DETTES (4)</td> <td>Emprunts et dettes assimilées</td> <td>156</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Avances et acomptes reçus sur commandes en cours</td> <td>164</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fournisseurs et comptes rattachés*</td> <td>166</td> <td></td> <td>2 544</td> </tr> <tr> <td>Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :.....)</td> <td>169</td> <td></td> <td>3 424</td> </tr> <tr> <td>Produits constatés d'avance</td> <td>174</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total III</td> <td>176</td> <td></td> <td>5 968</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total général (I + II + III)</td> <td>180</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">RENOIS</td> <td>(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an</td> <td>193</td> <td>(4) Dont dettes à plus d'un an</td> <td>195</td> </tr> <tr> <td>(2) Dont créances à plus d'un an</td> <td>197</td> <td>(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice*</td> <td>182</td> </tr> <tr> <td>(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs</td> <td>199</td> <td>Prix de vente hors T.V.A. des immobilisations cédées au cours de l'exercice*</td> <td>184</td> </tr> </tbody> </table>																Exercice N NET 1	CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel*	120		1 000	Écarts de réévaluation	124			Réserve légale	126		100	Réserves réglementées*	130			Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants*)	131			Report à nouveau	134		(1 461)	Résultat de l'exercice	136		13 323	Subventions d'investissement	137			Provisions réglementées	140			Total I	142		12 962	Provisions pour risques et charges Total II				154	DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156			Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164			Fournisseurs et comptes rattachés*	166		2 544	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :.....)	169		3 424	Produits constatés d'avance	174			Total III	176		5 968	Total général (I + II + III)				180	RENOIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	(4) Dont dettes à plus d'un an	195	(2) Dont créances à plus d'un an	197	(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice*	182	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	Prix de vente hors T.V.A. des immobilisations cédées au cours de l'exercice*	184
				Exercice N NET 1																																																																																																					
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel*	120		1 000																																																																																																					
	Écarts de réévaluation	124																																																																																																							
	Réserve légale	126		100																																																																																																					
	Réserves réglementées*	130																																																																																																							
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants*)	131																																																																																																							
	Report à nouveau	134		(1 461)																																																																																																					
	Résultat de l'exercice	136		13 323																																																																																																					
	Subventions d'investissement	137																																																																																																							
	Provisions réglementées	140																																																																																																							
	Total I	142		12 962																																																																																																					
Provisions pour risques et charges Total II				154																																																																																																					
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156																																																																																																							
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164																																																																																																							
	Fournisseurs et comptes rattachés*	166		2 544																																																																																																					
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :.....)	169		3 424																																																																																																					
	Produits constatés d'avance	174																																																																																																							
	Total III	176		5 968																																																																																																					
Total général (I + II + III)				180																																																																																																					
RENOIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	(4) Dont dettes à plus d'un an	195																																																																																																					
	(2) Dont créances à plus d'un an	197	(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice*	182																																																																																																					
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	Prix de vente hors T.V.A. des immobilisations cédées au cours de l'exercice*	184																																																																																																					

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT