

RCS : BORDEAUX

Code greffe : 3302

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BORDEAUX atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2022 B 03082

Numéro SIREN : 814 567 210

Nom ou dénomination : AB INVESTISSEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 04/07/2023 sous le numéro de dépôt 14678

NOTICE EXPLICATIVE

Si la société n'est pas mentionnée à l'article L. 123-16-2 du code de commerce, si elle n'appartient pas à un groupe (au sens de l'article L233-16 du code de commerce ou de l'article L524-6-1 du code rural et de la pêche maritime) et si elle ne dépasse pas 2 des 3 seuils ci-après, elle peut bénéficier du dispositif de confidentialité du compte de résultat :

	<u>Seuils fixés par décret</u>	<u>Chiffres de la société</u>
. Total bilan	6 000 000 €	1 629 582 €
. Chiffre d'affaires net	12 000 000 €	4 261 497 €
. Nombre moyen de salariés	50	10

Suite au décret N°2019-486 du 22/05/2019 – article D123-200 C.COM

Pour rappel au 31 décembre 2022 :

Le **résultat d'exploitation** est de 140 193 euros

Le **résultat net comptable** est de 109 448 euros.

Les **capitaux propres** s'élèvent à 137 810 euros.

Son **objet social** est le suivant : - la construction de maisons individuelles. - la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise de bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce se rapportant à l'activité spécifiée ci-dessous. - la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant cette activité - la participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; - toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.

BILAN - ACTIF

SAS E-NOV CONSTRUCTION

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

ACTIF

	Valeurs au 31/12/22		% de l'actif	Valeurs au 31/12/21	% de l'actif
	Val. Brutes	Amort. & dépr.			
Capital souscrit non appelé					
ACTIF IMMOBILISÉ					
Immobilisations incorporelles			1,90		5,82
Frais d'établissement					
Frais de développement					
Concessions, brevets et droits similaires	9 236	4 924	4 312	5 711	
Fonds commercial (1)					
Autres immobilisations incorporelles	42 199	15 471	26 728	27 839	
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations corporelles			1,03		0,65
Terrains					
Constructions					
Installations tech., matériel & outillages					
Autres immobilisations corporelles	21 436	4 646	16 790	3 769	
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations financières			0,31		0,57
Participations					
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	5 065		5 065	3 265	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	77 936	25 041	52 895	3,25	40 584 7,04
ACTIF CIRCULANT					
Stocks et en-cours			6,88		9,08
Matières premières et autres appro					
En-cours de production (biens et services)	112 076		112 076	52 376	
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	39		39	402	0,07
Créances			48,50		44,36
Clients	159 938		159 938	31 510	
Clients douteux, litigieux					
Clients factures à établir	612 772		612 772	214 849	
Personnel et comptes rattachés	349		349		
Créances fiscales et sociales	17 253		17 253	8 736	
Débiteurs divers				667	
Capital souscrit - appelé non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Actions propres					
Autres titres					
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	668 066		668 066	206 034	35,73
Charges constatées d'avance (3)	6 196		6 196	21 460	3,72
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 576 687		1 576 687	96,75	536 033 92,96
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Primes de remboursement des emprunts					
Ecarts de conversion actif					
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	1 654 623	25 041	1 629 582	100	576 618 100

BILAN - PASSIF

SAS E-NOV CONSTRUCTION

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

PASSIF

CAPITAUX PROPRESCapital (dont versé : 50 000)

Primes d'émission, de fusion, d'apport

Écarts de réévaluation

Écart d'équivalence

Réserve

Réserve légale

R  serve l  gale
R  serves statutaires ou contractuelles

Réserves réglementées

Autres réserves

Report à nouveau

Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)

SITUATION NETTE

SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT

Provisions réglementées

TOTAL CAPITAUX PROPRES

AUTRES FONDS PROPRES

Produit des émissions de titres participatifs

Avances conditionnées

TOTAL AUTRES FONDS PROPRES

PROVISIONS

Provisions pour risques

Provisions pour charges

TOTAL PROVISIONS

DETTES

Emprunts obligataires convertibles

Autres emprunts obligataires

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit

Emprunts et dettes financières diverses

Groupe et associés

Avances et acomptes reçus sur commandes en cours

Fournisseurs

Fournisseurs, factures non parvenues

Dettes fiscales et sociales

Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés

Autres dettes

Instrument de trésorerie

Produits constatés d'avance

TOTAL DETTES

Écart de conversion passif

TOTAL PASSIF GÉNÉRAL

Valeurs au 31/12/22	% du passif	Valeurs au 31/12/21	% du passif
50 000	3,07	50 000	8,67
-21 638	-1,33	-21 638	-3,75
109 448	6,72	28 362	4,92
137 810	8,46	28 362	4,92
137 810	8,46	28 362	4,92
266 447	16,35	200 490	34,77
182 701	11,21	51 829	8,99
576 048	35,35	131 901	22,87
164 977	10,12	71 633	12,42
300 157	18,42	91 865	15,93
1 443	0,09	539	0,09
1 491 772	91,54	548 256	95,08
1 629 582	100	576 618	100

E-NOV construction
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 50 000 euros
Siège social : 4 Ter Route de Latresne 33270 BOULIAC
889 198 149 RCS BORDEAUX

Décision d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'élevant à 109 448 euros de la manière suivante :

- en diminution du compte « report à nouveau débiteur » : 21 638 euros
- à la « réserve légale » à hauteur de 10 % du capital social : 5 000 euros
- le solde en totalité au poste « autres réserves » : 82 810 euros

Les capitaux propres au 31 décembre 2022 s'élèvent à 137 810 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme.

La Présidente,
La société AB INVESTISSEMENT,
Représentée par M Bruno AUBERT

