

RCS : ROMANS Code greffe : 2602

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de ROMANS atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2011 B 00058 Numéro SIREN : 529 578 684 Nom ou dénomination : 3COMIMMO
--

Ce dépôt a été enregistré le 29/09/2023 sous le numéro de dépôt B2023/009983

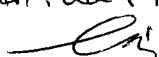
État exprimé en €

Du 01/01/2022 Au 31/12/2022

ACTIF		Brut	Amortis. Provisions	Net
A CTE IMMOBILISE	Immobilisations - Fonds commercial	010	012	
	incorporelles - Autres	014	016	
	Immobilisations corporelles	028	030	275,05
	Immobilisations financières (1)	040	042	598,51
	Total I (5)	044	048	873,56
A CTE CIRCULANT	Matières premières, approvisionnements, en cours de production	050	052	
	Marchandises	060	062	
	Avances et acomptes versés sur commandes	064	066	
	- Clients et comptes rattachés	068	070	8 169,05
	Créances (2)	072	074	5 648,60
	- Autres (3)	072	074	
	Valeurs mobilières de placement	080	082	
	Disponibilités	084	086	5 848,53
	Charges constatées d'avance	092	094	148,84
	Total II	096	098	19 815,02
Total général (I+II)		110	112	20 688,58
PASSIF				01/01/2022 - 31/12/2022 Net
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel	120		1 000,00
	Écarts de réévaluation	124		
	Réserve légale	126		100,00
	Réserves réglementées	130		
	Autres réserves	132		
	Report à nouveau	134		4 861,22
	Résultat de l'exercice	136		326,08
	Provisions réglementées	140		
	Total I	142		6 287,30
Provisions pour risques et charges		Total II	154	0,00
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156		10 113,31
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164		
	Fournisseurs et comptes rattachés	166		2 736,99
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N	169	114,50	1 550,98
	Produits constatés d'avance	174		
	Total III	176		14 401,28
Total général (I+II+III)		180		20 688,58
REVENUS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	(4) Dont dettes à plus d'un an	195
	(2) Dont créances à plus d'un an	197	(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice*	182
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice*	184

Attention, bilan déséquilibré

Écart :

Certifié conforme
La Gérante
Patricia Pieri


COMpte DE RESULTAT SIMPLIFIE

État exprimé en €

					Du 01/01/2022 Au 31/12/2022		Du 01/01/2021 Au 31/12/2021	
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises	209			210			
	- Biens	215	dont export et livraisons intracommunautaires		214			
	Production vendue :	217			218	122 070,04		105 210,13
	- Services							
	Production stockée				222			
	Production immobilisée				224			500,00
	Subventions d'exploitation reçues				226			
Charges d'exploitation	Autres produits				230			
	Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)				232	122 070,04		105 710,13
	Achats de marchandises				234			
	Variation de stock (marchandises)				236			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				238	28,15		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement)				240			
	Autres charges externes				242	110 302,78		99 436,67
Produits et charges divers	Impôts, taxes et versements assimilés				244	572,00		734,00
	Rémunérations du personnel				250	3 078,48		
	Charges sociales				252	3 996,29		1 643,98
	Dotations aux amortissements				254	178,63		350,75
	Dotations aux provisions				256			
	Autres charges	259	Dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger		262	2 200,00		2 000,00
		260	Dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles					
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION	Total des charges d'exploitation (II)				264	120 356,33		104 165,40
					270	1 713,71		1 544,73
	Produits financiers			(III)	280			8,12
	Produits exceptionnels			(IV)	290	13,61		5,00
	Charges financières			(V)	294	1 401,24		626,08
	Charges exceptionnelles	347	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes	(VI)	300			2,00
		348	Dont amortissement exceptionnel des 25% des constructions nouvelles	(VII)	306			
B- RÉSULTAT FISCAL	Impôts sur les bénéfices				310	326,08		929,77
	BENEFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)				312	326,08	314	929,77
	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*				316			
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles				318			
	Provisions non déductibles*				322			
	Impôts et taxes non déductibles*				324			
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247	0,00	écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM*	248	0,00	330	
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS	Entreprise nouvelles (44. sexies)	986	Zone France urbaine (44 octies et octies A)	987	Zones restructuration de la défense (44. terdecies)	127		342
	Reprise d'entreprises en difficulté (44 septies)	981	Jeune entreprise innovante (44 sexiesA)	989	Zone de revitalisation rurale (44 quindecies)	138		
	Divers doré ZFA (44 quaterdecies)	345	Investissements outre-mer	344	Créance due au report en arrière de déficit	346		350
					Bénéfice col. 1 Perte col. 2	352	326,08	354
	Déficit de l'exercice reporté en arrière* (Entreprise I.S. seulement)				356			
	Déficit antérieurs reportables*							360
RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS	RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS				370	326,08		372
	Primes et cotisations complémentaires facultatives	381	70,00	Exonérations ou abattements* entreprises nouvelles ou ZFU	380		n° du centre de gestion agréé :	388
	Montant de la T.V.A. collectée	374		Effectif moyen du personnel*	376		Effectif affecté à l'activité artisanale	861
				Dont apprentis			handicapés	
	Montant de la T.V.A. déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378		Montant des prélèvements personnels de marchandises*	399			

Certifié conforme
La Gérante
Patricia PIERI

Disposée d'annexes

**PROCES VERBAL DE DELIBERATION
D'ASSEMBLEE GENERALE ANNUELLE ORDINAIRE
Société à Responsabilité Limitée 3COMIMMO
en date du 30 Juin 2023**

L'an deux mille vingt trois , le 30 Juin, à onze heures , les membres de la Société A Responsabilité Limitée 3COMIMMO se sont réunis au siège social 2105 Chemin des Charbonniers quartier Le Souffladet 26120 CHABEUIL en Assemblée Générale Mixte sur convocation faite par le gérant , conformément à la loi et aux statuts.

Sont présents :

Mademoiselle Elodie PIERI épouse VIRADE propriétaire de 10 parts sociales
Madame Lucie PIERI épouse SANCHEZ propriétaire de 10 parts sociales
Monsieur Julien PIERI propriétaire de 490 parts sociales
Monsieur Patrick PIERI propriétaire de 490 parts sociales
Soit un total de 1000 parts sociales .

En conséquence , réunissant 1000 parts sociales sur les 1000 parts sociales composant le capital social , l'Assemblée peut valablement délibérer .

Il est établi une feuille de présence signée par les associés présents

L'assemblée est présidée par Mr Patrick PIERI , gérant associé démissionnaire

Le président dépose sur le bureau de l'assemblée et met à la disposition des associés :

- Une copie de la lettre de convocation envoyée aux associés
- La feuille de présence à laquelle sont annexés les pouvoirs des associés représentés
- Le rapport de gestion de la gérance à la présente assemblée générale ordinaire
- Le texte des résolutions proposées
- Les comptes annuels arrêtés au 31/12/2022

Le Président après avoir déclaré que les documents énoncés ci-dessus ont été envoyés aux associés et tenus à leur disposition au siège social dans les délais réglementaires légaux , constate que réunissant sur première convocation , le nombre minimum de parts sociales pour se prononcer sur chacune des résolutions proposées , l'assemblée peut valablement délibérer . L'assemblée lui donne acte de cette déclaration .

Monsieur le président donne lecture du rapport de la gérance à l'Assemblée Générale Ordinaire.

Cette lecture terminée , Monsieur le président ouvre la discussion.

~~A l'issue des débats~~ , Monsieur le Président lit et met successivement aux voix
les résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION :

L'assemblée Générale après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve les comptes annuels à savoir : le bilan, le compte de résultats arrêtés le 31/12/2022 tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport. En application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, l'Assemblée Générale prend également acte qu'aucune dépense et charge non déductible fiscalement, visées à l'article 39-4 du Code Général des Impôts, n'a été engagée au cours de l'exercice clos le 31/12/2022. En conséquence, elle donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice clos le 31/12/2022

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité

DEUXIEME RESOLUTION :

L'assemblée Générale approuve la proposition d'affectation de la Gérance et après avoir constaté que les comptes de l'exercice font apparaître un bénéfice d'un montant de 326,08 € décide d'affecter le résultat au report à nouveau .

L'assemblée générale a pris bonne note de la correction de l'erreur d'affectation comptable du résultat de l'année 2020 en 2021 (affectation du résultat pour 2222,30 € au lieu de 2123,30 € soit une correction de 99 €)

Compte tenu de cette affectation, de cette correction comptable et de l'absence de distribution de dividendes, les capitaux propres s'élèvent à 6287,30 €

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité

TROISIEME RESOLUTION :

L'Assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les Assemblées générales extraordinaires prend acte de la démission de Mr Patrick PIERI gérant statutaire, les statuts sont modifiés par la suppression de l'article du titre 10 et de l'article 27

QUATRIEME RESOLUTION :

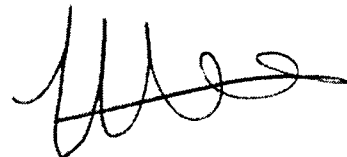
L'assemblée Générale nomme Madame Patricia PIERI gérante qui accepte ses fonctions . Sa nomination prend effet ce jour 30 Juin 2023

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée le 30 Juin 2023 à 11 h 50 à Chabeuil.
De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès verbal signé par tous les associés.

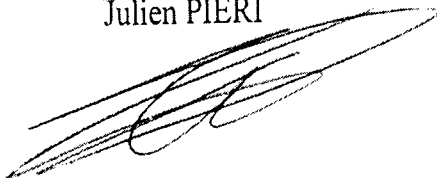
Elodie PIERI épouse VIRADE



Lucie PIERI épouse SANCHEZ



Julien PIERI



Patrick PIERI

