

RCS : RENNES  
Code greffe : 3501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de RENNES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2008 B 00413  
Numéro SIREN : 502 943 400  
Nom ou dénomination : SAVEY FINANCES

Ce dépôt a été enregistré le 28/07/2023 sous le numéro de dépôt 9895

DÉPÔT DU

28 JUL. 2023

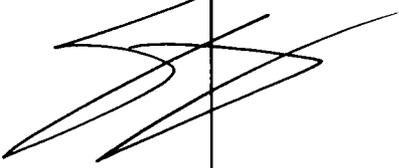
# Bilan Actif

TRIBUNAL DE COMMERCE  
DE RENNES

Etat exprimé en euros

		31/03/2019			31/03/2018
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	10 678	3 877	6 801	5 208
	Immobilisations en cours				
Avances et acomptes					
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	4 314 326		4 314 326	4 065 726	
Créances rattachées à des participations	638 493		638 493	891 620	
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
<b>TOTAL (II)</b>		<b>4 963 498</b>	<b>3 877</b>	<b>4 959 620</b>	<b>4 962 554</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
<b>CREANCES (3)</b>					
Créances clients et comptes rattachés	122 098		122 098		
Autres créances	1 946		1 946	29 409	
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	384 520		384 520	163 528	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	590		590	
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>509 153</b>		<b>509 153</b>	<b>192 937</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecarts de conversion actif (VI)					
<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>		<b>5 472 651</b>	<b>3 877</b>	<b>5 468 773</b>	<b>5 155 491</b>

*Certifié conforme -  
le 30 09 2019*



- (1) dont droit au bail
- (2) dont immobilisations financières à moins d'un an
- (3) dont créances à plus d'un an

# Bilan Passif

Etat exprimé en euros

		31/03/2019	31/03/2018
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	1 000 000	1 000 000
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	30 000	30 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	3 829 749	4 078 097
	Report à nouveau		
	<b>Résultat de l'exercice</b>	103 402	38 652
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>4 963 151</b>	<b>5 146 749</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	230 783	41
	Emprunts et dettes financières divers	167 326	4 390
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 740	4 140
	Dettes fiscales et sociales	102 774	170
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes			
Produits constatés d'avance (1)			
<b>Total des dettes</b>	<b>505 622</b>	<b>8 742</b>	
Ecart de conversion passif			
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>5 468 773</b>	<b>5 155 491</b>	
Résultat de l'exercice exprimé en centimes	103 402,11	38 652,23	
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	289 569	8 742	
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	80	41	

## Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/03/2019

31/03/2018

		France	Exportation	12 mois	12 mois
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	101 748		101 748	30 000
	<b>Montant net du chiffre d'affaires</b>	<b>101 748</b>		<b>101 748</b>	<b>30 000</b>
	Production stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges Autres produits				
<b>Total des produits d'exploitation (1)</b>				<b>101 748</b>	<b>30 000</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	Achats de marchandises Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			11 168	13 865
	Impôts, taxes et versements assimilés			3 074	2 361
	Salaires et traitements			60 000	10 000
	Charges sociales du personnel				
	Cotisations personnelles de l'exploitant			860	3 626
	Dotations aux amortissements : - sur immobilisations - charges d'exploitation à répartir			1 373	973
	Dotations aux dépréciations : - sur immobilisations - sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges				
<b>Total des charges d'exploitation (2)</b>				<b>76 475</b>	<b>30 825</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>				<b>25 273</b>	<b>(825)</b>

## Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

		31/03/2019	31/03/2018
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>25 273</b>	<b>(825)</b>
<b>Opéra. comm.</b>	Bénéfice attribué ou perte transférée	52 048	13 819
	Perte supportée ou bénéfice transféré	83	816
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	De participations (3)		
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	38 801	41 693
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des produits financiers</b>		<b>38 801</b>	<b>41 693</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (4)	2 748	6 417
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des charges financières</b>		<b>2 748</b>	<b>6 417</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>		<b>36 053</b>	<b>35 276</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>		<b>113 291</b>	<b>47 454</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	16 586	
<b>Total des produits exceptionnels</b>		<b>16 586</b>	
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	Sur opérations de gestion		33
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles</b>			<b>33</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		<b>16 586</b>	<b>(33)</b>
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES		26 475	8 769
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>		<b>209 183</b>	<b>85 512</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>		<b>105 781</b>	<b>46 860</b>
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>103 402</b>	<b>38 652</b>
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées		38 801	41 693
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

ANNEXE - Elément 1

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de 5 468 773 euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total produits de 209 183 euros et un total charges de 105 781 euros, dégageant ainsi un résultat de 103 402 euros.

L'exercice considéré débute le 01/04/2018 et finit le 31/03/2019. Il a une durée de 12 mois.

## 1) Faits caractéristiques de l'exercice :

L'assemblée générale des associés qui s'est réunie en date du 29 décembre 2018 a décidé de la transformation de la société en société par actions simplifiée (SAS).

## 2) Principes, règles et méthodes comptables :

Les comptes au 31 mars 2019 sont établis en conformité avec les dispositions du Code de commerce (articles L.123-12 à L.123-28), du règlement ANC n°2018-01 du 20 avril 2018 et des règlements du Comité de la Réglementation Comptable (CRC).

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base:

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

## Méthodes retenues pour l'évaluation des principaux postes des comptes annuels

Les principales méthodes utilisées sont :

### Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

ANNEXE - Elément 1

## Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

### Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

### Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun

Les quotes-parts de résultat des sociétés civiles de construction-vente (SCCV) sont comptabilisées dans le compte de résultat de la société SAVEY Finances pour les exercices clos jusqu'au 31 mars 2019.

Les quotes-parts de bénéfice et perte représentent respectivement + 52 048 € et - 83 € sur cet exercice.

### 3) Evènements postérieurs à la clôture de l'exercice :

Aucun évènement postérieur majeur n'est intervenu entre la date de clôture de l'exercice et la date d'établissement des comptes annuels.

## Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/03/2019
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt.p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement						
Autres						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport	4 179		2 966			7 145
Matériel de bureau, informatique et mobilier	3 533					3 533
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>7 712</b>		<b>2 966</b>			<b>10 678</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	4 957 347		270 860		275 387	4 952 820
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>4 957 347</b>		<b>270 860</b>		<b>275 387</b>	<b>4 952 820</b>
<b>TOTAL</b>	<b>4 965 059</b>		<b>273 826</b>		<b>275 387</b>	<b>4 963 498</b>

## Amortissements

Etat exprimé en euros

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/03/2019
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Autres				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers				
Matériel de transport	752	1 175		1 927
Matériel de bureau, mobilier	1 753	198		1 951
Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>2 505</b>	<b>1 373</b>		<b>3 877</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2 505</b>	<b>1 373</b>		<b>3 877</b>

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Dotations			Reprises			
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/03/2019
<b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
<b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>					
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles					
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

## Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

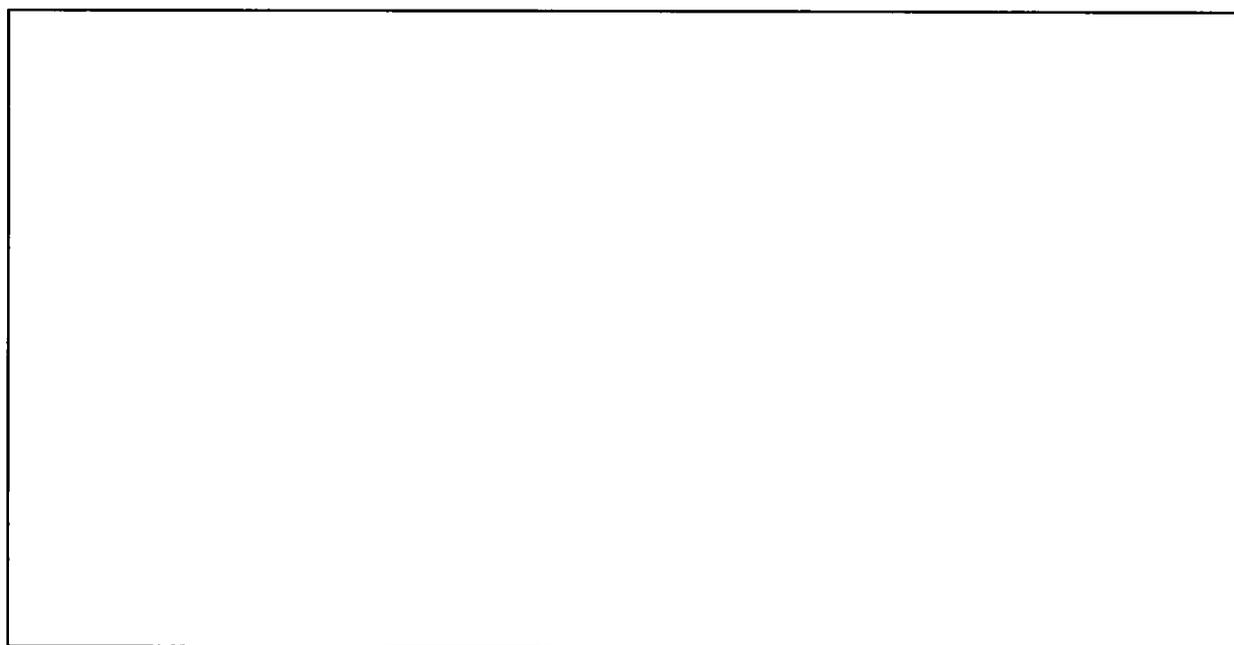
		31/03/2019	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations	638 493	638 493	
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	122 098	122 098	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 946	1 946	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avances	590	590	
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>763 127</b>	<b>763 127</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/03/2019	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine	80	80		
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	230 702	14 649	60 111	155 943
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	4 740	4 740		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices	17 704	17 704		
	Taxes sur la valeur ajoutée	20 350	20 350		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	220	220		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	231 826	231 826		
	Autres dettes				
Dette représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>505 622</b>	<b>289 569</b>	<b>60 111</b>	<b>155 943</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice		240 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		9 503			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		167 326			

ANNEXE - Élément 6.11

## Charges à payer (avec détail)

Etat exprimé en euros	31/03/2019	31/03/2018	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	286	41	244	588,79
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 740	4 140	600	14,49
Dettes fiscales et sociales	220	170	50	29,41
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes				
<b>TOTAL</b>	<b>5 246</b>	<b>4 351</b>	<b>894</b>	<b>20,55</b>



ANNEXE - Elément 15

## Filiales et participations

Etat exprimé en euros		31/03/2019	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
<b>A. Renseignements détaillés</b>					
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>					
SASU LSM INVEST					
			1 000	100,00	
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SARL BATI ENERGY SOLAIRE (BES)					
			201 571	23,60	46 175
SCCV SAINT MARTIN					
			396 787	12,00	395 787
SAS GROUPE BATISSEURS D'AVENIR					
			38 422 550	11,21	2 136 777
SCCV SAINT CLEMENT					
			23 766	20,00	22 766
SCI ROCHESTER-ROPARTZ					
			2 303 739	10,00	(176 261)
<b>B. Renseignements globaux</b>					
<b>1. Filiales non reprises en A.</b>					
a) françaises					
b) étrangères					
<b>2. Participations non reprises en A.</b>					
a) françaises					
b) étrangères					

**SAVEY FINANCES**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 1 000 000 euros  
Siège social : 75 Rue de l'Alma - 35000 RENNES  
502 943 400 RCS RENNES

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DU 30 SEPTEMBRE 2019**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 mars 2019**

**DEUXIEME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale, sur proposition du Président, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2019, s'élevant à 103 402,11 euros, de la manière suivante :

- à la "Réserve Légale" .....	70 000.00 €
- le solde, au compte "Autres Réserves" .....	33 402.11 €
qui s'élève ainsi à 3 863 151.23 €	
Total égal au bénéfice constaté.....	<u>103 402.11.00 €</u>

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

**Exercice 31.03.2019 :**

Lors de l'assemblée générale ordinaire du 15 mars 2019, il a été décidé une distribution de dividendes prélevée sur le poste « autres réserves » de la société, d'un montant de :  
215 000 euros, soit 35.83 euros par titre  
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 215 000 euros

**Exercice clos le 31 mars 2018 :**

72 000 euros, soit 12 euros par titre  
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 72 000 euros

**Exercice clos le 31.03.2017 :**

42 000 euros, soit 7 euros par titre  
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 42 000 euros

**Exercice clos le 31.03.2016 :** Néant

**Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 septembre 2019 :**

*Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.*

Certifié conforme  
Le Président

