

RCS : TARBES Code greffe : 6502

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de TARBES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2006 B 00030 Numéro SIREN : 488 325 028 Nom ou dénomination : SARL 65.IMMO
--

Ce dépôt a été enregistré le 28/06/2023 sous le numéro de dépôt 1769

2023/1769

28 JUIN 2023

EURL 65.IMMO

3 RUE GEORGES LASSALLE
65000 TARBES

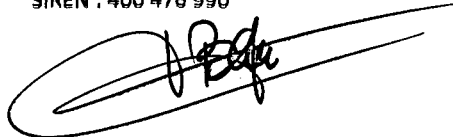
COMPTES ANNUELS

du 01/01/2022 au 31/12/2022

Certifié Conforme à l'original.

CABINET VERGÈS

Expertise Comptable – Commissariat aux Comptes
Résidence Maintenon - 1 rue du Temple
65200 BAGNERES DE BIGORRE
Tél. 05 62 95 03 28
SIREN : 400 476 990



Sommaire

Attestation de Présentation	1
Bilan simplifié	2
ACTIF	2
<i>Actif immobilisé</i>	<i>2</i>
<i>Actif circulant</i>	<i>2</i>
PASSIF	2
<i>Capitaux Propres</i>	<i>2</i>
<i>Dettes</i>	<i>2</i>
Compte de résultat simplifié	3
Bilan simplifié détaillé	4
ACTIF	4
<i>Actif immobilisé</i>	<i>4</i>
<i>Actif circulant</i>	<i>4</i>
PASSIF	5
<i>Capitaux Propres</i>	<i>5</i>
<i>Dettes</i>	<i>5</i>
Compte de résultat simplifié détaillé	6
Soldes intermédiaires de gestion détaillé	8
Annexes aux comptes annuels	10
Liasse Fiscale 2022	19

Attestation de Présentation

MISSION DE PRÉSENTATION DES COMPTES ANNUELS

Dans le cadre de la mission de Présentation des comptes annuels de l'entreprise EURL 65.IMMO pour l'exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022 et conformément à nos accords, j'ai effectué les diligences prévues par les normes définies par l'Ordre des Experts Comptables.

A la date de mes travaux qui ne constituent pas un audit et à l'issue de ceux ci, je n'ai pas relevé d'élément remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels.

Les comptes annuels ci-joints, qui comportent 27 pages, se caractérisent par les données suivantes :

total du bilan	238 522,68 Euros
chiffre d'affaires	163 881,03 Euros
résultat net comptable	-5 680,77 Euros

Fait à BAGNERES de BIGORRE
Le 16/03/2023

Signature de l'Expert Comptable

Bilan simplifié

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Actif immobilisé					
Fonds commercial	120 000		120 000	120 000	
Autres immobilisations incorporelles	2 547	1 269	1 278		1 278
Immobilisations corporelles	11 987	7 236	4 751	4 591	160
Immobilisations financières	4 703		4 703	4 703	
ACTIF IMMOBILISE	139 237	8 505	130 732	129 294	1 438
Actif circulant					
Matières premières, appro. en cours de production					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés					
Autres créances	659		659	573	86
Valeurs mobilières de placement	70 000		70 000	70 000	
Banques, C.C.P., et autres disponibilités	36 755		36 755	64 557	- 27 802
Caisse					
Charges constatées d'avance	376		376	1 282	- 906
ACTIF CIRCULANT	107 791		107 791	136 413	- 28 622
TOTAL GENERAL ACTIF	247 028	8 505	238 523	265 707	- 27 184

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres				
Capital social ou individuel (dont versé :)	120 500		120 500	
Ecart de réévaluation				
Réserve légale	10 879		9 054	1 825
Réserves réglementées				
Autres réserves	99 988		77 310	22 678
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	-5 681		36 504	- 42 185
Résultat de l'exercice précédent à affecter				
Provisions réglementées				
CAPITAUX PROPRES	225 687		243 368	- 17 681
Dettes				
Provisions pour risques et charges				
Emprunts et dettes assimilées	162		1 631	- 1 469
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Fournisseurs et comptes rattachés	4 313		4 799	- 486
Autres dettes	8 361		15 908	- 7 547
Produits constatés d'avance				
DETTE	12 836		22 339	- 9 503
TOTAL GENERAL PASSIF	238 523		265 707	- 27 184

Bilan simplifié détaillé

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Actif immobilisé					
Fonds commercial	120 000		120 000	120 000	
20700000 Fonds commercial	120 000		120 000	120 000	
Autres immobilisations incorporelles	2 547	1 269	1 278		1 278
20500000 Concessions et droits similaire	2 547		2 547	1 075	1 472
28050000 Amort. Licence		1 269	-1 269	-1 075	- 194
Immobilisations corporelles	11 987	7 236	4 751	4 591	160
21810000 Install.géné.agenc.amenag.div.	9 558		9 558	9 625	- 67
21830000 Matériel de bureau et informat	2 429		2 429	2 429	
28181000 Amort.Instal.gén.Agct.Amgt div		5 460	-5 460	-6 020	560
28183000 Amort.Mat.Bureau et Informatiq		1 776	-1 776	-1 443	- 333
Immobilisations financières	4 703		4 703	4 703	
26100000 Titres de participation	4 683		4 683	4 683	
27500000 Dépôts et cautionnements versé	20		20	20	
ACTIF IMMOBILISE	139 237	8 505	130 732	129 294	1 438
Actif circulant					
Autres créances	659		659	573	86
44566400 TVA en attente déductible	243		243	171	72
44586000 Taxes/CA/Fact.non parvenues	416		416	402	14
Valeurs mobilières de placement	70 000		70 000	70 000	
50810000 compte à terme	70 000		70 000	70 000	
Banques, C.C.P., et autres disponibilités	36 755		36 755	64 557	- 27 802
51210000 Banque principale	36 755		36 755	64 557	- 27 802
Charges constatées d'avance	376		376	1 282	- 906
48600000 Charges constatées d'avance	376		376	1 282	- 906
ACTIF CIRCULANT	107 791		107 791	136 413	- 28 622
TOTAL GENERAL ACTIF	247 028	8 505	238 523	265 707	- 27 184

Bilan simplifié détaillé (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé :)	120 500	120 500	
10100000 Capital	120 500	120 500	
Réserve légale	10 879	9 054	1 825
10610000 Réserve légale	10 879	9 054	1 825
Autres réserves	99 988	77 310	22 678
10680000 Autres réserves	99 988	77 310	22 678
Résultat de l'exercice	-5 681	36 504	- 42 185
CAPITAUX PROPRES	225 687	243 368	- 17 681
Dettes			
Emprunts et dettes assimilées	162	1 631	- 1 469
16410000 PRET Aménagement 08696768	140	1 355	- 1 215
16411000 Prêt équipement amortissable	21	273	- 252
16880000 Intérêts Courus à payer	0	3	- 3
Fournisseurs et comptes rattachés	4 313	4 799	- 486
40100000 Fournisseurs	1 818	2 561	- 743
40810000 Fournisseurs-Fact non parv	2 495	2 239	256
Autres dettes	8 361	15 908	- 7 547
42100000 Personnel-Rémunérations dues	1 447		1 447
42820000 Dettes prov p/congés payés	2 132	905	1 227
42860000 Autres charges à payer		670	- 670
43100000 Urssaf	1 558	403	1 155
43710000 Retraite Humanis/Novalis	1 082	345	737
43720000 Groupe Mornay/Klesia	53	24	29
43820000 Charges sociales s/Congés payé	746	226	520
43860000 Autres charges à payer		385	- 385
44210000 Prélèvement à la source	21		21
44400000 Etat-Impôts sur les bénéfices		7 197	- 7 197
44551000 TVA à décaisser	1 059	4 227	- 3 168
45510000 Compte Courant AVEROUS	262	1 526	- 1 264
DETTES	12 836	22 339	- 9 503
TOTAL GENERAL PASSIF	238 523	265 707	- 27 184

Soldes intermédiaires de gestion détaillé

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Variation	%
+ Production vendue	163 881	207 815	- 43 934	-21,14
70610000 Honoraires de Gestion	80 344	84 151	- 3 807	-4,52
70620000 Honoraires de vente	55 083	94 375	- 39 292	-41,63
70630000 Honoraires de location	28 453	29 289	- 836	-2,85
Production de l'exercice	163 881	207 815	- 43 934	-21,14
Marge brute sur production (II)	163 881	207 815	- 43 934	-21,14
Taux de marge brute sur production	100,00 %	100,00 %		
Marge brute globale (I + II)	163 881	207 815	- 43 934	-21,14
Taux de marge brute globale	100,00 %	100,00 %		
- Services extérieurs et autres charges externes	88 636	110 717	- 22 081	-19,94
60610000 Four.non stock.eau énergie	1 373	1 063	310	29,16
60630000 Four.entretien & petit équip.	384	989	- 605	-61,17
60640000 Fournitures administratives	2 193	1 509	684	45,33
61200000 Redevances de crédit-bail	480	1 610	- 1 130	-70,19
61300000 Locations	1 606	1 704	- 98	-5,75
61311000 Loyer SCI Parvis Verdun	7 200	7 200		0,00
61400000 Charges locatives et de copro	161	84	77	91,67
61410000 Charge copro SCI Parvis Verdun	500	1 200	- 700	-58,33
61500000 Entretien et réparations	1 515	788	727	92,26
61560000 Maintenance	1 966	1 291	675	52,29
61600000 Primes d'assurance	625	625		0,00
61610000 Multirisque	1 445	1 427	18	1,26
61850000 Frais de colloques, séminaires	178	750	- 572	-76,27
62100000 Personnel extérieur à l'entrep	2 520	2 520		0,00
62240000 Rému des agents	39 730	63 855	- 24 125	-37,78
62260000 Honoraires	3 232	2 522	710	28,15
62270000 Frais actes et de contentieux	43	345	- 302	-87,54
62280000 Divers SPI	1 904		1 904	N/S
62300000 Publicité, publications, relatio	10 251	8 471	1 780	21,01
62340000 Cadeaux à la clientèle	208	1 033	- 825	-79,86
62400000 Transport de biens et transpor		260	- 260	-100
62500000 Déplacements, missions, récepti	6 721	7 200	- 479	-6,65
62600000 Frais postaux et de télécommun	3 116	2 967	149	5,02
62700000 Services bancaires et assimile	456	425	31	7,29
62800000 Cotisations	830	879	- 49	-5,57
Valeur ajoutée produite	75 245	97 098	- 21 853	-22,51
Valeur ajoutée / chiffre d'affaires	45,91 %	46,72 %		
- Impôts, taxes et versements assimilés	3 133	2 501	632	25,27
63330000 Formation	416	248	168	67,74
63350000 Taxe d'apprentissage	256	121	135	111,57
63511000 Cotisation Foncière des Entrep	469	470	- 1	-0,21
63750000 CSG Déductible	1 992	1 662	330	19,86
- Salaires et traitements	67 556	47 535	20 021	42,12
64110000 Salaires	37 704	19 284	18 420	95,52
64111000 Indemnités activité partielle		1 252	- 1 252	-100
64112000 Appointements Gérant	18 052	19 091	- 1 039	-5,44
64113000 RSI	7 145	5 890	1 255	21,31
64113100 Madelin Générali (Gérant)	2 236	2 129	107	5,03
64120000 Congés payés	1 227	83	1 144	N/S
64130000 Primes et gratifications	830	670	160	23,88
64140000 Indemnités et avantages divers	362	352	10	2,84
64150000 Remboursement chômage partiel		- 1 216	1 216	-100
- Charges sociales	10 961	4 050	6 911	170,64
64510000 Cotisations à l'URSSAF	8 430	3 230	5 200	160,99
64520000 Cotisations aux mutuelles	104	62	42	67,74

	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Variation	%
64530000 Cotisations caisses retraites	1 875	705	1 170	165,96
64580000 Cotisations Charges./CP	353	-43	396	920,93
64750000 Médecine du travail	199	97	102	105,15
Excédent brut d'exploitation	-6 405	43 012	- 49 417	-114,89
Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires	-3,91 %	20,70 %		
- Dotations aux amortissements sur immobilisations	1 490	824	666	80,83
68111000 Dot aux amort. immobs. incorpo	194		194	N/S
68112000 Dot. aux amort. immobs corporell	1 296	824	472	57,28
+Autres produits de gestion courante	318	40	278	695,00
75800000 Produits divers de gestion cou	318	40	278	695,00
- Autres charges de gestion courante	3	4	- 1	-25,00
65800000 Autres charges de gestion	3	4	- 1	-25,00
+Transfert de charges d'exploitation	1 851	750	1 101	146,80
79100000 Transfert de charges d'exploit	1 851	750	1 101	146,80
Résultat d'exploitat° (hors charges & prod. financie	-5 729	42 974	- 48 703	-113,33
Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires	-3,50 %	20,68 %		
+Autres intérêts et produits assimilés	70	785	- 715	-91,08
76800000 Autres produits financiers	70	785	- 715	-91,08
- Intérêts et charges assimilées	22	58	- 36	-62,07
66110000 Intérêts emprunts	22	58	- 36	-62,07
Résultat courant avant impôts	-5 681	43 701	- 49 382	-113,00
Résultat courant / chiffre d'affaires	-3,47 %	21,03 %		
- Impôts sur les bénéfices		7 197	- 7 197	-100
69500000 Impôts dur les bénéfices		7 197	- 7 197	-100
Résultat net Comptable	-5 681	36 504	- 42 185	-115,56
Résultat net / chiffre d'affaires	-3,47 %	17,57 %		

Annexes aux comptes annuels**EURL 65.IMMO****ANNEXE**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2022 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2021 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 238 522,68 E.

Le résultat net comptable est une perte de 5 680,77 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 16/03/2023 par les dirigeants.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

EURL 65.IMMO**ANNEXE**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF**3.1 - Fonds commercial (hors droit au bail) = 120 000 E**

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Provis.	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	120 000		120 000	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
TOTAL	120 000		120 000	

3.2 - Actif Immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.2.1 - Immobilisations brutes = 139 237 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	121 075	1 472		122 547
Immobilisations corporelles	12 054	1 456	1 523	11 987
Immobilisations financières	4 703			4 703
TOTAL	137 832	2 928	1 523	139 237

3.2.2 - Amortissements et provisions d'actif = 8 505 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	1 075	194		1 269
Immobilisations corporelles	7 463	1 296	1 523	7 236
Titres mis en équivalence				
Autres immobilisations financières				
TOTAL	8 538	1 490	1 523	8 505

3.2.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Concessions et droits similaire	2 547	1 269	1 278	5 ans
Fonds commercial	120 000	0	120 000	Non amortiss.
Install.géné.agenc.amenag.div.	9 558	5 460	4 098	de 5 à 10 ans
Matériel de bureau et informat	2 429	1 776	653	3 ans
TOTAL	134 534	8 505	126 029	

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)**3.3 - Etat des créances = 1 055 E**

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	20		20
Actif circulant & charges d'avance	1 035	1 035	
TOTAL	1 055	1 035	20

3.4 - Charges constatées d'avance = 376 E

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

EURL 65.IMMO**ANNEXE**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF**4.1 - Capital social = 120 500 E**

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	12050	10,00	120 500
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	12050	10,00	120 500

4.2 - Etat des dettes = 12 836 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	161	161		
Dettes financières diverses	263	263		
Fournisseurs	4 313	4 313		
Dettes fiscales & sociales	8 099	8 099		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	12 836	12 836		

4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 5 373 E

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	0
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	2 495
Dettes fiscales & sociales	2 878
Autres dettes	
TOTAL	5 373

EURL 65.IMMO**ANNEXE**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 163 881 E**

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	163 881	100,00 %
TOTAL	163 881	100,00 %

5.2 - Autres informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers. On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.

EURL 65.IMMO**ANNEXE**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

6 - AUTRES INFORMATIONS**6.1 - Effectif moyen**

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres		
Agents de maîtrise & techniciens		
Employés	1	
Ouvriers		
Apprentis sous contrat		
TOTAL	1	0

EURL 65.IMMO

ANNEXE

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Aux comptes annuels présentée en Euro

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

8.1 - Charges constatées d'avance = 376 E

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatées d'avance(48600000)	376
TOTAL	376

8.2 - Charges à payer = 5 373 E

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit :	0
Intérêts courus à payer(16880000)	0
Dettes fournisseurs et comptes rattachés :	2 495
Fournisseurs-fact non parv(40810000)	2 495
Dettes fiscales et sociales :	2 878
Dettes prov p/congés payés(42820000)	2 132
Charges sociales s/congés payé(43820000)	746
TOTAL	5 373

EURL 65.IMMO

RÉSULTAT DES 5 DERNIERS EXERCICES

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euro

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

<u>Nature des Indications / Périodes</u> <u>Durée de l'exercice</u>	31/12/2022 12 mois	31/12/2021 12 mois	31/12/2020 12 mois	31/12/2019 12 mois	31/12/2018 12 mois
<u>I - Situation financière en fin d'exercice</u>					
a) Capital social	120 500	120 500	120 500	120 500	120 500
b) Nombre d'actions émises	12 050	12 050	12 050	12 050	12 050
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
<u>II - Résultat global des opérations effectives</u>					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	163 881	207 815	204 142	159 933	218 773
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	-4 191	44 525	40 258	23 339	38 918
c) Impôt sur les bénéfices		7 197	5 740	3 338	5 494
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	-4 191	37 328	34 518	20 001	33 424
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	-5 681	36 504	33 708	18 915	32 283
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
<u>III - Résultat des opérations réduit à une seule action</u>					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	-0	3	3	2	3
b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	-0	3	3	2	3
c) Dividende versé à chaque action					
<u>IV - Personnel :</u>					
a) Nombre de salariés	2	1	1	1	1
b) Montant de la masse salariale	67 556	47 535	46 592	47 234	46 186
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, oeuvres sociales...)	10 961	4 050	4 933	4 516	4 845

Observations complémentaires

EURL 65.IMMO**COMPTE RENDU DES TRAVAUX**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Des comptes annuels présenté en Euro

COMPTE RENDU DES TRAVAUX

Le Cabinet VERGES BAGNERES, inscrit au tableau de l'Ordre des Experts Comptables.

Aux termes de la mission d'assistance/de supervision comptable et d'établissement des Comptes Annuels, qui lui a été confiée par EURL 65.IMMO,

Déclare que les Comptes Annuels se rapportant à l'exercice clos au 31/12/2022 caractérisés notamment par les données suivantes:

Informations significatives	
Total du bilan	238 523
Chiffre d'affaires hors taxes	163 881
Résultat net de l'exercice (perte)	-5 681

ont été établis à partir des pièces, documents et informations fournis par l'Entreprise, en conformité avec les dispositions de l'Ordonnance du 19 septembre 1945 régissant l'Ordre des Experts Comptables et avec les règles de diligence préconisées par l'Ordre à l'exception des règles suivantes :

- présentation d'un état détaillé et chiffré des stocks et en cours,
- contrôle de la conformité de la méthode de valorisation des stocks et en cours utilisée avec les règles en vigueur,
- vérification de l'application de la méthode de valorisation des stocks et en cours par épreuves,
- établissement du tableau de financement,
- contrôle des existants en caisse.

Le présent compte-rendu ne constitue pas une attestation de régularité et de sincérité au sens de l'article 2 de l'ordonnance du 19 septembre 1945.

Pour VERGES BAGNERES
Fait à BAGNERES de BIGORRE le 16/03/2023

Liasse Fiscale 2022

Formulaire obligatoire (article 302 septies
A bis du Code général des impôts)

①

BILAN SIMPLIFIÉ

DGFIP N° 2033-A-SD 2023

Désignation de l'entreprise <u>EURL 65.IMMO</u>										Néant ☐ *		
Adresse de l'entreprise <u>3 RUE GEORGES LASSALLE 65000 TARBES</u>												
SIRET <u>4 8 8 3 2 5 0 2 8 0 0 1 4</u>												
Durée de l'exercice en nombre de mois * <u>1 2</u> Durée de l'exercice précédent * <u>1 2</u>												
Exercice N clos le <u>31/12/2022</u>												
ACTIF												
										Brut 1	Amortissements-Provisions 2	Net 3
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles	Fonds commercial *	010	120 000	012		120 000					
		Autres *	014	2 547	016	1 269	1 278					
	Immobilisations corporelles *		028	11 987	030	7 236	4 751					
	Immobilisations financières * (1)		040	4 703	042		4 703					
	Total I (5)		044	139 237	048	8 505	130 732					
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052							
		Marchandises *	060		062							
	Avances et acomptes versés sur commandes		064		066							
	Créances (2)	Clients et comptes rattachés *	068		070							
		Autres * (3)	072	659	074		659					
	Valeurs mobilières de placement		080	70 000	082		70 000					
	Disponibilités		084	36 755	086		36 755					
	Charges constatées d'avance *		092	376	094		376					
	Total II		096	107 791	098		107 791					
	Total général (I + II)		110	247 028	112	8 505	238 523					
PASSIF												
										Exercice N 1	NET	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *										120	120 500
	Écarts de réévaluation										124	
	Réserve légale										126	10 879
	Réserves réglementées *										130	
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *)										131	99 988
	Report à nouveau										134	
	Résultat de l'exercice										136	(5 681)
	Subventions d'investissement										137	
	Provisions réglementées										140	
	Total I										142	225 687
Provisions pour risques et charges										Total II	154	
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées										156	162
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours										164	
	Fournisseurs et comptes rattachés *										166	4 313
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :)										169	262)
	Produits constatés d'avance										174	
Total III										176	12 836	
Total général (I + II + III)										180	238 523	
REVENUS	(1)	Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4)	Dont dettes à plus d'un an	195					
	(2)	Dont créances à plus d'un an	197		(5)	Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	2 928				
	(3)	Dont compte courant d'associés débiteurs	199			Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184					

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD

IMMOBILISATIONS - AMORTISSEMENTS - PLUS-VALUES - MOINS-VALUES

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts)										Désignation de l'entreprise : EURL 65.IMMO										Néant ☐	
I		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *									
												Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice									
		ACTIF IMMOBILISÉ																			
Immobilisations incorporelles		Fonds commercial		400	120 000	402		404		406	120 000										
		Autres		410	1 075	412	1 472	414		416	2 547										
Immobilisations corporelles	Terrains		420		422		424		426												
	Constructions		430		432		434		436												
	Installations techniques matériel et outillage industriels		440		442		444		446												
	Installations générales agencements divers		450	9 625	452	1 456	454	1 523	456	9 558											
	Matériel de transport		460		462		464		466												
	Autres immobilisations corporelles		470	2 429	472		474		476	2 429											
	Immobilisations financières		480	4 703	482		484		486	4 703											
TOTAL		490	137 832	492	2 928	494	1 523	496	139 237												
II		AMORTISSEMENTS		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice											
		IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES																			
		Fonds commercial		495		497		498		499											
		Autres immobilisations incorporelles		500	1 075	502	194	504		506	1 269										
Immobilisations corporelles	Terrains		510		512		514		516												
	Constructions		520		522		524		526												
	Installations techniques matériel et outillage industriels		530		532		534		536												
	Installations générales, agencements, aménagements divers		540	6 020	542	963	544	1 523	546	5 460											
	Matériel de transport		550		552		554		556												
	Autres immobilisations corporelles		560	1 443	562	333	564		566	1 776											
	TOTAL		570	8 538	572	1 490	574	1 523	576	8 505											
III		PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19 %, 15 % et 0 % pour les entreprises à l'IS, 12,8 % pour les entreprises à l'IR) (si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)																	
Nature des immobilisations cédées, virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.		1	2	3	4	5															
		Install. gén. agen																			
		6	7	8	9	10															
Immobilisations	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values																
	①	②	③	④	Court terme *	Long terme			⑧	⑨	⑩										
						⑤	19 % ⑥	15 % ou 12,8 % ⑦				0 % ⑩									
1	1 523	1 523																			
2																					
3																					
4																					
5																					
6																					
7																					
8																					
9																					
10																					
TOTAL	578	1 523	580	1 523	582		584		586		587		589								
	Plus-values taxables à 19 % (1)			579		Régularisations	590		583		594		595								
TOTAL					596		585		597		599										

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT-SD

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210F et 208C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

Formulaire obligatoire (article 302 septies
A bis du Code général des impôts)

④

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES -
DÉFICITS REPORTABLES - DIVERS

Désignation de l'entreprise : EURL 65 . IMMO		Néant ☐			
I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					
A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600	602	604	606
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601	603	605	607
	Autres provisions réglementées *	610	612	614	616
Provisions pour risques et charges		620	622	624	626
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630	632	634	636
	Sur stocks et en cours	640	642	644	646
	Sur clients et comptes rattachés	650	652	654	656
	Autres provisions pour dépréciation	660	662	664	666
TOTAL		680	682	684	686
B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES		C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)			
	Dotations	Reprises			
Fonds commercial	681	683	1 Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes		
Autres immobilisations incorporelles	700	705	2		
Terrains	710	715	3		
Constructions	720	725	4		
Inst. techniques mat. et outillage	730	735	5		
Inst. générales, agencements amén. div.	740	745	6		
Matériel de transport	750	755	7		
Autres immobilisations corporelles	760	765	TOTAL à reporter ligne 322 du tableau n° 2033-B-SD		
TOTAL		770	775	780	
II DÉFICITS REPORTABLES					
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)		982			
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)		982 bis			
Nombres d'opérations sur l'exercice		982 ter			
Déficits imputés		983			
Déficits reportables		984			
Déficits de l'exercice		960	5 681		
Total des déficits restant à reporter		970	5 681		
III DIVERS					
Primes et cotisations complémentaires facultatives		381			
dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin		325			
dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite		327			
Cotisations personnelles obligatoires de l'exploitant *		380			
dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS		326			
N° du centre de gestion agréé		388			
Montant de la TVA collectée		374	32 776		
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)		378	4 745		
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant		399			
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice		398			
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI		397			

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.
* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD.

Formulaire obligatoire (article 53 A
du code général des impôts)

DETERMINATION DES EFFECTIFS ET DE LA VALEUR AJOUTEE

DGFIP N° 2033-E-SD 2023

5

Désignation de l'entreprise: EURL 65.IMMO Néant ☐*

Exercice ouvert le: 01/01/2022 et clos le: 31/12/2022 Données en nombre de mois 1 2

DÉCLARATION DES EFFECTIFS

Effectif moyen du personnel *: 376 1, 50

Dont apprentis 657

Dont handicapés 651

Effectifs affectés à l'activité artisanale 861

CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE

I - Chiffre d'affaires de référence CVAE

Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises 108 163 881

Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées 118

Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante 119

Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges 105

TOTAL 1 106 163 881

II - Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée

Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun) 115 318

Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation 143

Subventions d'exploitation reçues 113

Variation positive des stocks 111

Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée 116

Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation 153

TOTAL 2 144 318

III - Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée ⁽¹⁾

Achats 121 3 950

Variation négative des stocks 145

Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances 125 75 400

Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois 146

Taxes déductibles de la valeur ajoutée 133

Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun) 148 3

Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée 128

Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois 135

Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante 150

TOTAL 3 152 79 353

IV - Valeur ajoutée produite

Calcul de la valeur ajoutée (total 1 + total 2 - total 3) 137 84 846

V - Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises

Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF). 117 84 846

Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE

Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono-établissement au sens de la CVAE, veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensé du dépôt du formulaire n° 1330 CVAE

Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case 020 X

Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois) 022 163 881 Effectifs au sens de la CVAE * 023 1, 50

Chiffre d'affaires du groupe économique (entreprises répondant aux conditions de détention fixées à l'article 223 A du CGI) 026

Période de référence 024 0 1 / 0 1 / 2 0 2 2 160 3 1 / 1 2 / 2 0 2 2

Date de cessation / /

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.
* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD au § déclaration des effectifs.

6

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DGFIP N°2033-F-SD 2023

Formulaire obligatoire
(art. 38 de l'ann. II/ au C.G.I.)(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)

N° de dépôt

(1) Néant ☐ *

Exercice clos le

31122022

SIREN

4 8 8 3 2 5 0 2 8

Dénomination de l'entreprise

EURL 65.IMMO

Adresse (voie)

3 RUE GEORGES LASSALLE

Code postal

65000

Ville

TARBES

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901		NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	902	
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	1	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	904	12050

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code Postal Commune Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) Nom patronymique AVEROUS Prénom(s) PIERRE
Nom marital % de détention 100,00 Nb de parts ou actions 12050
Naissance: Date 16/08/1965 N° Département 99 Commune PORT GENTIL Pays GABON
Adresse : N° 4 Voie IMPASSE DES PYRENEES
Code Postal 65800 Commune AUREILHAN Pays FRANCE

Titre (2) Nom patronymique Prénom(s)
Nom marital % de détention Nb de parts ou actions
Naissance: Date N° Département Commune Pays
Adresse : N° Voie
Code Postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD.

Formulaire obligatoire
(art. 38 de l'ann. III au C.G.I.)

7

FILIALES ET PARTICIPATIONS

DGFIP N° 2033-G-SD 2023

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
dont la société détient directement au moins 10 % du capital)(1) Néant ☒ *

Exercice clos le

31122022

SIREN

4 8 8 3 2 5 0 2 8

Dénomination de l'entreprise

EURL 65.IMMO

Adresse (voie)

3 RUE GEORGES LASSALLE

Code postal

65000

Ville

TARBES

I - NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE :

905

Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays
Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays
Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays
Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays
Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays
Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays
Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays
Forme juridique	Dénomination	N° SIREN (si société établie en France)	% de détention	
Adresse : N°	Voie	Code Postal	Commune	Pays

SAGE Experts-comptables Janvier 2023 : Bas préparatoire

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numérotter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice 2033-NOT-SD.

 RÉPUBLIQUE FRANÇAISE <i>Liberté Égalité Fraternité</i>		Formulaire à déposer en double exemplaire		N° 2065-SD 2023	
IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS					
Exercice ouvert le		01012022		et clos le 31122022	
Régime simplifié d'imposition				X	
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe				Régime réel normal	
Si PME Innovantes, cocher la case ci-contre					
Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case					
A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE					
Désignation de la société:				Adresse du siège social:	
EURL 65 IMMO 3 RUE GEORGES LASSALLE 65000 TARBES SIRET 4 8 8 3 2 5 0 2 8 0 0 0 1 4				Mél:lucileaverous@orange.fr	
Adresse du principal établissement:				Ancienne adresse en cas de changement:	
RÉGIME FISCAL DES GROUPES					
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)					
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante					
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° d'identification de la société mère:					
SIRET					
B ACTIVITÉ					
Activités exercées Agences immobilières				Si vous avez changé d'activité, cochez la case	
C RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)					
1. Résultat fiscal				Bénéfice imposable au taux normal	
Bénéfice imposable à 15 %				Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 %	
2. Plus-values				Déficit 5 681	
PV à long terme imposables à 15 %				PV à long terme imposables à 19 %	
Autres PV imposables à 19 %				PV exonérées (art. 238 quinquies)	
3. Abattements et exonérations notamment entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches					
Entreprise nouvelle, art. 44 sexies				Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A	
Entreprise nouvelle, art. 44 septies				Zone franche d'activité nouvelle génération, art. 44 quaterdecies	
Bassins urbains à dynamiser (BUD), art. 44 sexdecies				Zone de restructuration de la défense, art. 44 terdecies	
Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies				Autres dispositifs	
Société d'investissement immobilier cotée				Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas)	
4. Option pour le crédit d'impôt outre-mer :				Plus-values exonérées relevant du taux de 15%	
D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)					
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédits d'impôts					
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un État étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'outre-mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet état, territoire ou collectivité.					
E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)					
Recettes nettes soumises à la contribution de 2,5%					
F CONTRIBUTION TEMPORAIRE DE SOLIDARITÉ (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)					
Assiette de la contribution temporaire de solidarité au taux de 33%					
G ENTREPRISES SOUMISES OU DÉSIGNÉES AU DÉPÔT DE LA DÉCLARATION PAYS PAR PAYS CbC/DAC4 (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)					
1. Si vous êtes la société tête de groupe soumise au dépôt de la déclaration n° 2258-SD (art. 223 quinquies C-1-1 du CGI), cocher la case ci-contre					
2. Si vous êtes la société tête de groupe et que vous avez désigné une autre entité du groupe pour souscrire la déclaration n° 2258-SD, indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de l'entité désignée					
3. Si vous êtes l'entreprise désignée au dépôt de la déclaration n° 2258-SD par la société tête de groupe (art. 223 quinquies C-1-2 du CGI), cocher la case ci-contre					
Dans ce cas, veuillez indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de la société tête de groupe					
H COMPTABILITÉ INFORMATISÉE					
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ? OUI ☒ NON ☐ Si oui, indication du logiciel utilisé EBP					
Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site www.impots.gouv.fr					
S'agissant des notices des liasses fiscales, elles sont accessibles uniquement sur le site www.impots.gouv.fr .					
Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:				Nom et adresse du conseil:	
VERGES BAGNERES 1 rue du Temple 65200 BAGNERES DE BIGORRE Tél: 05.62.95.03.28				Tél:	
OGA/OMGA Viseur conventionné (Cocher la case correspondante)				Identité du déclarant:	
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur ou certificateur conventionné :				Date: 16032023 Lieu: TARBES	
N° d'agrément du CGA/OMGA ou viseur ou certificateur conventionné				Qualité et nom du signataire: Gérant PIERRE AVEROUS	
Examen de conformité fiscale (ECF)				Signature :	
prestataire :					

SAGE Experts-comptables Janvier 2023 : Etat préparatoire.

Formulaire obligatoire
(art 223 du Code général des impôts)

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS
ANNEXE AU FORMULAIRE N° 2065-SD

N° 2065 bis-SD
2023

I RÉPARTITION DES PRODUITS DES ACTIONS ET PARTS SOCIALES, AINSI QUE DES REVENUS ASSIMILÉS DISTRIBUÉS									
Montant global brut des distributions ⁽¹⁾		payées par la société elle-même		a	payées par un établissement chargé du service des titres		b		
Montant des distributions correspondant à des rémunérations ou avantages dont la société ne désigne pas le (les) bénéficiaire (s) ⁽²⁾					c				
Montant des prêts, avances ou acomptes consentis aux associés, actionnaires et porteurs de parts, soit directement, soit par personnes interposées					d				
Montant des distributions autres que celles visées en (a), (b), (c) et (d) ci-dessus ⁽³⁾					e				
					f				
					g				
					h				
Montant des revenus distribués éligibles à l'abattement de 40% prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI ⁽⁴⁾					i	12 000			
Montant des revenus distribués non éligibles à l'abattement de 40% prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI					j				
Montant des revenus répartis ⁽⁵⁾					Total (a à h)				
J RÉMUNÉRATIONS NETTES VERSÉES AUX MEMBRES DE CERTAINES SOCIÉTÉS (si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)									
Nom, prénoms, domicile et qualité (art. 48-1 à 6 ann. III au CGI): * SARL, tous les associés; * SCA, associés gérants; * SNC ou SCS, associés en nom ou commandités * SEP et été de copropriétaires de navires, associés, gérants ou coparticipants		Pour les SARL		Sommes versées, au cours de la période retenue pour l'assiette de l'impôt sur les sociétés, à chaque associé, gérant ou non, désigné col.1, à titre de traitements, émoluments, indemnités, remboursements forfaitaires de frais ou autres rémunérations de ses fonctions dans la société.					
		Nombre de parts sociales appartenant à chaque associé en toute propriété ou en usufruit.	Année au cours de laquelle le versement a été effectué	Montant des sommes versées:					
				à titre de traitements, émoluments et indemnités proprement dits		à titre de frais de représentation, de mission et de déplacement		à titre de frais professionnels autres que ceux visés dans les colonnes 5 et 6	
				Indemnités forfaitaires	Remboursements	Indemnités forfaitaires	Remboursements		
1		2	3	4	5	6	7	8	
PIERRE AVEROUS Gérant		12050	2022	18 052					
4 IMPASSE DES PYRENEES 65800 AUREILHAN									
K DIVERS									
* NOM ET ADRESSE DU PROPRIÉTAIRE DU FONDS (en cas de gérance libre)									
* ADRESSES DES AUTRES ÉTABLISSEMENTS (si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)									
L CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTREPRISES PLACÉES SOUS LE RÉGIME SIMPLIFIÉ D'IMPOSITION									
REMUNÉRATIONS		MOINS-VALUES A LONG TERME IMPOSÉES		à 0 %		à 15 %		à 19 %	
Montant brut des salaires, abstraction faite des sommes comprises dans les DSN et versées aux apprentis sous contrat et aux handicapés ⁽⁶⁾		MVLТ restant à reporter à l'ouverture de l'exercice							
		MVLТ imputée sur les PVLТ de l'exercice							
Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages ⁽⁷⁾		MVLТ réalisée au cours de l'exercice							
		MVLТ restant à reporter							
M CADRE NE CONCERNANT QUE LES ORGANISMES BÉNÉFICIAIRES DE DONS									
Montant cumulé des dons et versements mentionnés sur les reçus, attestations ou tous autres documents et perçus au titre de l'exercice									
Nombre de reçus, attestations ou tous autres documents délivrés au titre de l'exercice									

SAGE Experts-comptables Janvier 2023 - Etat préparatoire.

E.U.R.L 65.IMMO
E.U.R.L. au Capital de 120 500 Euros
Siège social : 3, Rue Georges Lassalle
65000 – TARBES
RCS TARBES : 488 325 028
N°SIRET : 488 325 028 00014

EXTRAIT DU
PROCES- VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 1ER JUIN 2023

DEUXIEME DECISION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion approuve le rapport de gestion ainsi que le bilan et les comptes de l'exercice arrêté au 31 Décembre 2022 tels qu'ils ont été présentés par la gérance et qui font apparaître, pour ledit exercice,
UN RESULTAT DEFICITAIRE DE 5 680,77 EUROS.

Elle décide de l'affecter de la façon suivante :

- Autres Réserves soit : - 5 680,77 Euros.

Cette décision est adoptée.

