

RCS : NICE

Code greffe : 0605

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NICE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1999 B 01188

Numéro SIREN : 424 379 352

Nom ou dénomination : FONDIMMO

Ce dépôt a été enregistré le 10/08/2023 sous le numéro de dépôt 7815

7815

FONDIMMO
Société à responsabilité limitée
au capital de 50 010 euros
Siège social : 273 Avenue des Caroubiers
06230 VILLEFRANCHE SUR MER
424 379 352 RCS NICE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2023

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'élevant à 387 283.75 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	387 283.75 euros
En totalité au compte "report à nouveau"	4 940 370.40 euros
Qui s'élève ainsi à 5 327 654.15	

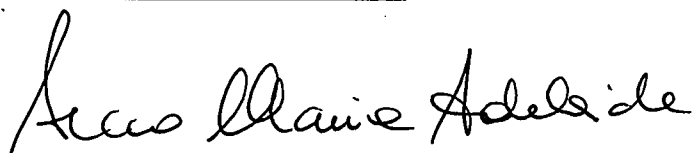
Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2023

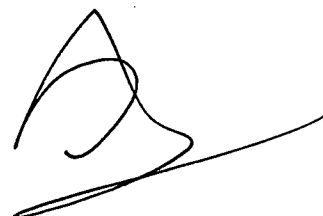
Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

Maria Adélaïde SECCO



Paolo CELI



1

BILAN - ACTIF

DGFIP N° 2050 2023

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SARL FONDIMMO

Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise 273 avenue des Caroubiers 06230 VILLEFRANCHE SUR MER

Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 4 2 4 3 7 9 3 5 2 0 0 0 3 4

Néant ☐ *

*Certifié conforme à l'original
du M. Adèle*

Exercice N clos le,
31/12/2022

		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3
Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AC	
		Frais de développement *	CQ	
		Concessions, brevets et droits similaires	AG	
		Fonds commercial (1)	AI	
		Autres immobilisations incorporelles	AK	
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AM	
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AO	
		Constructions	AQ	153 881
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AS	
		Autres immobilisations corporelles	AU	64 212
		Immobilisations en cours	AW	
		Avances et acomptes	AY	
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CT	
		Autres participations	CV	9 232
		Créances rattachées à des participations	BC	395 308
		Autres titres immobilisés	BE	
		Prêts	BG	
		Autres immobilisations financières*	BI	210
	TOTAL (II)		BK	227 326
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BM	
		En cours de production de biens	BO	
		En cours de production de services	BQ	
		Produits intermédiaires et finis	BS	803 216
		Marchandises	BU	
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BW	
		Clients et comptes rattachés (3)*	BY	236 352
		Autres créances (3)	CA	1 286 700
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CC	
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :	CE	354 878
		Disponibilités	CG	295 933
	Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CI	6 073
		TOTAL (III)	CK	591 230
		Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW	
		Primes de remboursement des obligations (V)	CM	
		Ecarts de conversion actif* (VI)	CN	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	7 475 164
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes	CP	(3) Part à plus d'un an
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :	Créances :	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise		SARL FONDIMMO		Néant ☐ *	
				Exercice N	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 50 010)		DA	50 010	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence ☐ EK)		DC		
	Réserve légale (3)		DD	5 001	
	Réserves statutaires ou contractuelles		DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ BI)		DF	122	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* ☐ EJ)		DG		
	Report à nouveau		DH	4 940 370	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		DI	387 283	
	Subventions d'investissement		DJ		
	Provisions réglementées *		DK		
	TOTAL (I)		DL	5 382 788	
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs		DM	
Avances conditionnées		DN			
TOTAL (II)		DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques		DP	136 000	
	Provisions pour charges		DQ	75 000	
	TOTAL (III)		DR	211 000	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles		DS		
	Autres emprunts obligataires		DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)		DU	491 882	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)		DV	158 479	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		DX	102 593	
	Dettes fiscales et sociales		DY	189 591	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		DZ	3 480	
	Autres dettes		EA	109 035	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)		EB	7 756	
TOTAL (IV)		EC	1 062 819		
Ecart de conversion passif* (V)		ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)		EE	6 656 607		
RENVOS	(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital		1B	
	(2)	Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
			Ecart de réévaluation libre	1D	
			Réserve de réévaluation (1976)	1E	
	(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *		EF	
	(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		EG	694 819
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		EH	122 078	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032