

RCS : AGEN Code greffe : 4701

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AGEN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1998 B 60124 Numéro SIREN : 421 097 627 Nom ou dénomination : 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE

Ce dépôt a été enregistré le 10/07/2023 sous le numéro de dépôt 4064

SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE
L-D LE PEYRIE

47500 SAINT FRONT SUR LEMANCE

DOCUMENTS FISCAUX

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

1 - BILAN SIMPLIFIE

N° 2033-A

2023

Désignation de l'entreprise : SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE				Néant		
Adresse de l'entreprise : L-D LE PEYRIE 47500 SAINT FRONT SUR LEMANCE						
Numéro SIRET* : 42109762700010						
Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* : 12				Durée de l'exercice précédent* : 12		Ex. N-1 clos le :
				Exercice N, clos le : 31/12/2022		31/12/2021
ACTIF		Brut 1	Amortis.-Provisions 2	Net 3	Net 4	
I Immobilisations - Fonds commercial*	010		012			
M Incorporelles - Autres*	014		016			
M Immobilisations corporelles*	028	217 165	030	207 648	9 517	14 473
Immobilisations financières* (1)	040	1 349	042	1 349		1 349
Total I (5)	044	218 514	048	207 648	10 866	15 821
C Stocks - Mat. 1ères, appros en cours de prod.*	050		052			
I - Marchandises*	060	64	062		64	
R Avances et acomptes versés sur cdes	064		066			
C Créances - Clients et comptes rattachés*	068	374	070		374	
U (2) - Autres* (3)	072	1 241	074		1 241	2 125
L Valeurs mobilières de placement	080		082			
A Disponibilités	084	38 371	086		38 371	36 721
N Charges constatées d'avance*	092	208	094		208	324
Total II	096	40 259	098		40 259	39 170
Total général (I + II)	110	258 773	112	207 648	51 125	54 991

PASSIF			Ex. N Net 1	Ex. N-1 Net 2
K Capital social ou individuel*	120	46 000	46 000	
Ecarts de réévaluation	124			
P Réserve légale	126	4 664	4 664	
R Réserves réglementées*	130			
Autres réserves (dont rés. relative à l'achat d'oeuvres d'art* 131)	132			
P Report à nouveau	134	-6 972	-7 879	
R Résultat de l'exercice	136	-8 444	907	
E Subventions d'investissement	137			
S Provisions réglementées	140			
Total I	142	35 247	43 691	
Provisions pour risques et charges	Total II 154			
D Emprunts et dettes assimilées (4)	156			
E Avances et acomptes reçus sur commandes en cours (4)	164	11 523	7 862	
T Fournisseurs et comptes rattachés* (4)	166	533		
T Autres dettes (4) (dont comptes courants d'associés Ex. N : 169 1 691)	172	3 822	3 438	
E Produits constatés d'avance	174			
Total III	176	15 878	11 300	
Total général (I + II + III)	180	51 125	54 991	
R (1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	(4) Dont dettes à plus d'un an	195	
N (2) Dont créances à plus d'un an	197	(5) Coût revient des immos acquises ou créées au cours de l'exercice*	182	600
V (3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	Prix de vente hors TVA des immob cédées au cours de l'ex.*	184	

* des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2033-NOT.

Désignation de l'entreprise :		SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE		Exercice N, clos le (1)		Ex. N-1, clos le (2)	
A - RESULTAT COMPTABLE				31/12/2022		31/12/2021	
P	Ventes de marchandises*	dont export	209	210	622		
R	Production vendue biens	et livraisons	215	214			
O	Production vendue services*	intracommunau.	217	218	68 980		54 334
D	Production stockée* (variat* stock produits intermédiaires, finis et en cours prod.)			222			
	Production immobilisée*			224			
E	Subventions d'exploitation reçues			226			16 448
X	Autres produits			230	2		2
Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)				232	69 604		70 784
C	Achats de marchandises* (y compris droits de douane)			234	680		
H	Variation de stock (marchandises)*			236	-64		
A	Achats de matières 1* et autres approvisionnements* (y compris droits douane)			238			
R	Variation de stock (matières 1ères et approvisionnements)*			240			
G	Autres charges externes* (dont crédit bail :			242	50 033		46 253
E	- mobilier	- immobilier					
S	Impôts, taxes et versements assimilés (dt CET* :	243	1 949	244	5 589		5 732
	Rémunérations du personnel*			250	9 600		6 090
E	Charges sociales (cf. renvoi 380)			252	6 648		5 044
X	Dotations aux amortissements*			254	5 555		7 023
P	Dotations aux provisions			256			
L	Autres charges (dt prov. fisc. implant. commerciales étranger)	259		262	7		4
O	(dt cotisations versées aux org. syndicales et professionnelles	260					
Total des charges d'exploitation (II)				264	78 049		70 146
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				270	-8 445		638
	Produits financiers	(III)		280	0		12
D	Produits exceptionnels	(IV)		290			306
I	Charges financières	(V)		294			
V	Charges exceptionnelles	(VI)		300			50
E	Dont amortissement des souscriptions dans des PME Innovantes art. 217 octies	347					
R	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles art.39 q. D	348					
S	Impôts sur les bénéfices*	(VII)		306			
2 - BENEFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)				310	-8 444		907
B - RESULTAT FISCAL		Reporter le bénéfice comptable col.1, le déficit col.2		312		314	8 444
R	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*			316			
E	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres am. non déductibles			318			
I	Provisions non déductibles*			322			
N	Impôts et taxes non déductibles* (cf page 7 de la notice 2033.not)			324			
T	Divers*,dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247		330			
	écarts de valeurs liquidatives sur OPC		248				
E	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option			251			
G	Part de loyers dispensé de réintégration	249					
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime				998			
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime				999			
Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						997	
Entreprises nouvelle (44 sexies)	986	Zone franche urbaine (44 octies a)	987	Zone restruct. défense (44 terdecies)	127	342	
Zone revitalisation rurales (44 quindécies)	138	Bassins d'emploi à redynamiser	991				
Reprise d'entre. en difficulté (44 septies)	981	Jeune entreprise innovante (44 sexies A)	989	Bassins Urbains à dynamiser - BUD	992		
ZFANG (44 quaterdecies)	345	Investissements outre-mer	344	Zone de développement prioritaire (44 septidécies)	993		
Dont créance due au report en arrière du déficit*	346					350	
Dont déduct. exception. (art 39 decies)	655	Dont déduct. exception. (art 39 decies A)	643	Dont déduct. exception. (art 39 decies B)	645		
Dont déduct. exception. (art 39 decies C)	647	Dont déduct. exception. (art 39 decies D)	648	Dont déduct. exception. (art 39 decies E)	641		
Dont déduct. exception. (art 39 decies F)	990	Dont déduct. exception. (art 39 decies G)	649				
RESULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DEFICITS				352		354	8 444
Bénéf. col.1, Déficit col.2				356			
D	Déficit de l'exercice reporté en arrière (Entreprises I.S. seulement)						
E	Déficits antérieurs reportables* :					360	
dont imputés/résultat :							
RESULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DEFICITS				370		372	8 444
Bénéf. col.1, Déficit col.2							

Désignation de l'entreprise : SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE						Néant :		*		
I IMMOBILISATIONS										
ACTIF IMMOBILISE		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation* Val. d'origine des immo en fin d'ex.
Fonds commercial		400		402		404		406		
Autres immob incorp.		410		412		414		416		
I	Terrains	420		422		424		426		
M	Constructions	430	17 495	432		434	17 495	436	17 495	
M	Inst. tech. mat, out	440	19 725	442	600	444	20 325	446	20 325	
C	Inst. gén. agenc.	450	113 026	452		454	113 026	456	113 026	
O	Mat. de transport	460	23 261	462		464	23 261	466	23 261	
R	Autres immos corp.	470	45 561	472		474	2 503	476	43 058	
Immob. financières		480	1 349	482		484		486	1 349	
TOTAL		490	220 417	492	600	494	2 503	496	218 514	
II AMORTISSEMENTS										
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES			Mt Amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amort. afférents aux élt. sortis de l'actif		Mt Amortissements à la fin de l'exercice	
Fonds commercial			495		497		498		499	
Autres immobilisations incorporelles			500		502		504		506	
I	Terrains	510		512		514		516		
M	Constructions	520	15 542	522	1 064	524		526	16 606	
M	Installations techn., mat. & out. ind.	530	17 791	532	688	534		536	18 480	
C	Inst. générales, agents divers	540	103 640	542	2 916	544		546	106 557	
O	Matériel de transport	550	23 261	552		554		556	23 261	
R	Autres immobilisations corporelles	560	44 361	562	887	564	2 503	566	42 744	
TOTAL			570	204 596	572	5 555	574	2 503	576	207 648
III PLUS-VALUES, MOINS-VALUES (19 %, 15% et 0 % pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR) (Si cadre insuffisant, joindre un état du même modèle)										
Nature des immobilisations	1	2	3	4	5					
cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle	4 CHEVETS ROTIN FACT L	TABLES DE NUIT +PLAID	CHEVETS+LAMPES+VAL	CANAPE CUIR 3 PLACES	FAUTEUIL CUIR KENNEDY					
	6	7	8	9	10					
	BANQUETTE SALON SIMP									
Immobilisation	Valeur d'actif *	Amortissement	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values					
	1	2	3	4	Court terme *	Long terme				
						19 %	15% ou 12,8%	0 %		
					5	6	7	8		
1	567	567								
2	81	81								
3	394	394								
4	668	668								
5	292	292								
6	502	502								
7										
8										
9										
10										
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589		
	2 503	2 503								
Plus-values taxables à 19%		579	Régularisations *		590					
			TOTAL		596					

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-N

Désignation de l'entreprise : SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE							Néant :		*	
1	RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES									
A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations : dotations exercice		Diminutions : reprises exercice		Montant à la fin de l'exercice		
Provisions réglementées	Amortis. dérogatoires	600		602		604		606		
	Dont majorations exceptionnelles de 30%	601		603		605		607		
	Autres provis. réglemt.	610		612		614		616		
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626		
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636		
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646		
	Sur clients et cptes rattac.	650		652		654		656		
	Autres prov. pour dépréc.	660		662		664		666		
TOTAL		680		682		684		686		

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES				C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT			
	Dotations		Reprises	(Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)			
Fonds commercial	681		683	1	Indemn. congés payés, charges...		
Autres Immos. incorp.	700		705	2			
Terrains	710		715	3			
Constructions	720		725	4			
Inst. Techn. Mat & Out	730		735	5			
Inst. Gén. Agenc. Div	740		745	6			
Matériel de transport	750		755	7			
Autre immos. corpor.	760		765				
TOTAL	770		775	Total à reporter lig.322 N°2033-B			780

II DEFICITS REPORTABLES			
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	982		48 717
Déficits transférés de plein droit (art 209 II-2- du CGI)	982 bis		
Nombre d'opérations sur l'exercice	982 ter		
Déficits imputés	983		
Déficits reportables	984		48 717
Déficits de l'exercice	860		8 444
TOTAL des déficits restant à reporter	870		57 161

(1) Cette case comprend au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

III DIVERS					
Primes et cotisations complémentaires facultatives	381		Montant de la TVA collectée	374	7 344
Dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'art. 154 bis du CGI dont cot. facultatives Madelin	325				
Dont cot. facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327				
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant	380		Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	7 668
Dont montant déductible des cot. sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326				
N° du centre de gestion agréé	388		Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice			398		
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à un amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'art. 217 octies du CGI			397		

ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2022

Durée : 12 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et des titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Frais externes de formation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
nécessaires à la mise en service		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coûts d'emprunts activables		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Terrains.....				
Constructions.....	17 495			17 495
Installations techniques, matériel et outillage industriels	19 725	600		20 325
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	181 848		2 503	179 345
Immobilisations financières.....	1 349			1 349
Total.....	220 417	600	2 503	218 514
Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Terrains.....				
Constructions.....	15 542	1 064		16 606
Installations techniques, matériel et outillage industriels	17 791	688		18 480
Autres immobilisations corporelles..	171 262	3 803	2 503	172 562
Total.....	204 596	5 555	2 503	207 648
Dépréciations de l'actif	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement...		
Frais d'augmentation de capital..		

Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :

Eléments achetés.....	
Eléments réévalués.....	
Eléments reçus en apport.....	

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et dépréciations	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement
Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

Immobilisations décomposées :

Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.

Valeurs brutes

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
	64		64
	64		64

Dépréciation des stocks

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Clients.....
Autres créances.....

Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....	1 334		1 334
Actif circulant et charges constatées d'avance.	1 824	1 824	

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....
Clients et comptes rattachés.....
Autres créances.....
Disponibilités.....

0

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances				
Autres postes d'actif.....				
Total.....				

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social (actions ou parts) :

46000

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....	230	200,00
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....	230	200,00

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions règlementées.....				
Provisions pour risques & charg				
Total.....				

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....				
Dettes financières diverses.....				
Fournisseurs.....	533	533		
Dettes fiscales et sociales.....	2 130	2 130		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	1 691	1 691		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	4 355	4 355		

Dettes représentées par des effets de commerce :

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	
Dettes fiscales et sociales.....	
Autres dettes.....	

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagement donnés

Intérêts sur emprunts.....

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés.....

Engagements réciproques

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée..... 180

Autres engagements réciproques.....

Engagements reçus

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

Effectifs

Autres informations significatives



SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE
LIEU DIT LE PEYRIE
47500 ST FRONT SUR LEMANCE
Société par Actions Simplifiées au capital de 46000 €
SIRET : 421 097 627 00010

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 30/06/2023

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022

L'an deux mil vingt trois et le 30 juin, les associés de la SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE au capital de 46000 € se sont réunis, à ONZE heures, au siège social, lieu dit le PEYRIE - 47500 ST FRONT SUR LEMANCE.

Etaient présents :

Madame GIRY Catherine, née CROS, associée, titulaire de	115 actions
Monsieur GIRY Gilles, président - associé, titulaire de	115 actions
Total des parts présentes ou représentées	<hr/> 230 actions

L'assemblée est présidée par Monsieur GIRY.

Après avoir constaté que tous les associés étaient présents et qu'en conséquence la nullité pouvant résulter de l'inobservation des délais et mode de convocation à la présente assemblée se trouvait couverte par les dispositions de l'article L223-27 Du Nouveau Code de Commerce, le président déclare que l'assemblée peut valablement délibérer.

Le président présente à l'assemblée l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- ✓ Rapport du Président sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2022
- ✓ Approbation de ces comptes
- ✓ Affectation des résultats de l'exercice au 31/12/2022



PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve les comptes et le bilan de l'exercice clos le 31 décembre 2022 et donne au président, quitus entier et sans réserve sur sa gestion.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix présentes.

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée des associés, sur proposition du Président, après avoir constaté que l'exercice clos le 31 décembre 2022 s'est soldé par une perte de 8445€, décide d'affecter ce résultat comme suit :

REPORT A NOUVEAU

-8445€

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix présentes.

Les associés constatent que les conventions de l'article 223-19 ne peuvent faire l'objet d'une approbation puisqu'ils sont eux-mêmes concernés par ces conventions et ne peuvent par conséquent participer au vote.

CLOTURE DE LA SEANCE

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 11 H 30.

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal pour servir ce que de droit.

GIRY C

GIRY G

SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE
LIEU DIT LE PEYRIE
47500 ST FRONT SUR LEMANCE
Société par Actions Simplifiées au capital de 46000 €
SIRET : 421 097 627 00010

RAPPORT DE GESTION

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022

Cher associé,

Nous avons l'honneur de vous présenter, conformément aux prescriptions légales et réglementaires, notre rapport de gestion sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2022 ainsi que sur les comptes et le bilan dudit exercice soumis à votre approbation.

Nous reprenons ci-après les différentes informations telles que prévues par la réglementation.

I - Présentation des états financiers

Les états financiers qui vous sont présentés ne comportent aucune modification, que ce soit au niveau de la présentation des comptes, qu'à celui des méthodes des évaluations, par rapport à ceux de l'exercice précédent.

II - Situation de la société au cours de l'exercice

Le total des produits d'exploitation réalisé au cours de l'exercice 2022 s'élève à 69604€ contre 70784€ pour l'exercice 2021, sachant qu'en 2021 il y avait 54334€ de production vendue et 16448€ de subvention.

Les charges d'exploitation au cours de l'exercice 2022 s'élèvent à 78049€ contre 70146€ pour l'exercice 2021. Il y a 4000€ de plus en consommations et également 4000€ de plus de charges.

Compte tenu de ces éléments, la société enregistre une perte de 8445€.

III - Evolution prévisible et perspectives d'avenir

L'activité des gîtes pour 2023 devrait se maintenir comme en 2022 si la conjoncture n'évolue pas.

IV - Proposition de quitus du président et d'affectation du résultat

Nous vous demandons de bien vouloir approuver les comptes de l'exercice clos le 31/12/2022 tels qu'ils vous sont présentés et de donner quitus au président de sa gestion pour l'exercice écoulé.

Nous vous proposons d'affecter le montant de la perte qui s'élève à 8445€ comme suit :
REPORT A NOUVEAU -8445€

V - Résolutions proposées par l'assemblée

Les résolutions que nous vous soumettons et dont lecture vous sera donnée, correspondent à nos propositions.

Tel est notre rapport pour l'exercice clos le 31 décembre 2022.

GIRY GILLES
Président.



Le président