

RCS : PERPIGNAN

Code greffe : 6601

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PERPIGNAN atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2011 B 01134

Numéro SIREN : 534 732 433

Nom ou dénomination : IB DEVELOPPEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 10/05/2023 sous le numéro de dépôt B2023/002671

Désignation de l'entreprise		SAS IB DEVELOPPEMENT		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois*		1 2	
Adresse de l'entreprise		AVENUE DES CORBIERES - ZA		66300 THUIR		Durée de l'exercice précédent*	
Numéro SIRET*		5 3 4 7 3 2 4 3 3 0 0 0 1 4				Néant <input type="checkbox"/> *	
				Exercice N clos le,		N-1	
				3 1 1 0 2 0 2 2		3 1 1 0 2 0 2 1	
		Brut		Amortissements, provisions		Net	
		1		2		3	
						Net	
						4	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Capital souscrit non appelé (I)	AA					
	Frais d'établissement *	AB	2 376	AC	2 376		
	Frais de développement *	CX		CQ			
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	277	AG	134	143	199
	Fonds commercial (1)	AH		AI			
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK			
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM			
	Terrains	AN		AO			
	Constructions	AP		AQ			
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS			
	Autres immobilisations corporelles	AT	156 554	AU	77 163	79 391	49 913
	Immobilisations en cours	AV		AW			
	Avances et acomptes	AX		AY			
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT			
	Autres participations	CU	2 088 695	CV		2 088 695	2 088 695
	Créances rattachées à des participations	BB	2 384 595	BC		2 384 595	1 324 809
	Autres titres immobilisés	BD	30	BE		30	30
	Prêts	BF		BG			
	Autres immobilisations financières*	BH		BI			
	TOTAL (II)	BJ	4 632 526	BK	79 673	4 552 853	3 463 645
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM			
	En cours de production de biens	BN		BO			
	En cours de production de services	BP		BQ			
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS			
	Marchandises	BT		BU			
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW			
CREANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	2 078 087	BY		2 078 087	2 140 782
	Autres créances (3)	BZ	254 166	CA		254 166	28 862
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC			
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres)	CD	250 000	CE	4 406	245 594	250 000
	Disponibilités	CF	553 472	CG		553 472	72 999
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	4 864	CI		4 864	8 071
	TOTAL (III)	CJ	3 140 590	CK	4 406	3 136 183	2 500 715
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
Ecart de conversion actif* (VI)	CN						
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	7 773 115	IA	84 079	7 689 036	5 964 360
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes	CP	2 384 595	(3) Part à plus d'un an	CR	
Clause de réserve de propriété *	Immobilisations		Stocks		Créances		

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise SAS IB DEVELOPPEMENTNéant *

		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé 350 000)	DA	350 000	350 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,	DB	742 824	742 824
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	35 000	35 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours BI)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	2 901 364	1 787 427
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	1 500 197	1 413 937
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK	41 125	41 125
	TOTAL (I)	DL	5 570 511	4 370 314
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
TOTAL (II)		DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	481	684
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	1 132 132	640 573
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	95 375	35 919
	Dettes fiscales et sociales	DY	890 440	869 979
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
Autres dettes	EA	96	46 890	
Compte régul	Produits constatés d'avance (4)	EB		
TOTAL (IV)	EC	2 118 525	1 594 046	
Ecarts de conversion passif *	(V)	ED		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	7 689 036	5 964 360	
RENVois	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	IC		
		ID		
		IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	2 046 321	1 488 506
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		138	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Ne pas reporter le montant des cédentes*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Ce qui Quatre

Désignation de l'entreprise		SAS IB DEVELOPPEMENT										Néant		*
CADRE A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations				Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste						
		1		2		3		3						
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I		CZ	2 376		D8			D9				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		KD	277		KE			KF				
CORPORELLES	Terrains			KG			KH			KI				
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants	L9			KJ			KK				
		Sur sol d'autrui	Dont Composants	M1			KM			KN				
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions *		Dont Composants	M2			KP			KQ				
			Dont Composants	M3			KS			KT				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			KV			KW			KX				
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements aménagements divers *			KY	30 812		KZ			LA			
		Matériel de transport *			LB	100 717		LC			LD	45 051		
	Autres immobilisations corporelles	Matériel de bureau et mobilier informatique			LE			LF			LG			
		Emballages récupérables et divers *			LH			LI			LJ			
	Immobilisations corporelles en cours			LK			LL			LM				
	Avances et acomptes			LN	131 529		LO			LP	45 051			
	TOTAL III													
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence			8G			8M			8T				
	Autres participations			8U	3 413 504		8V			8W	1 059 786			
	Autres titres immobilisés			IP	30		IR			IS				
	Prêts et autres immobilisations financières			IT			IU			IV				
	TOTAL IV			LQ	3 413 534		LR			LS	1 059 786			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				0G	3 547 716		0H			0J	1 104 837			
CADRE B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Reévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence								
		par virement de poste à poste		par créations à des titres ou rubriques hors services ou résultat d'une mise en équivalence		Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice								
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I	IN			C0	2 376		D7					
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II	IO			LV	277		IX					
CORPORELLES	Terrains			IP			LX			LY				
	Constructions	Sur sol propre			IQ			MA			MB			
		Sur sol d'autrui			IR			MD			ME			
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions *				IS			MG			MH			
					IT			MJ			MK			
	Autres immobilisations corporelles	Inst gales, agencés, aménagements divers			IU			MM			MN			
		Matériel de transport			IV			MP	30 812		MQ			
	Autres immobilisations corporelles	Matériel de bureau et informatique, mobilier			IW	20 027		MS	125 742		MT			
		Emballages récupérables et divers *			IX			MV			MW			
	Immobilisations corporelles en cours			MY			MZ			NA				
Avances et acomptes			NC			ND			NE					
TOTAL III				IY	20 027		NG	156 554		NH				
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence			IZ			0U			M7				
	Autres participations			I0			0X	0		0Y	4 473 290			
	Autres titres immobilisés			I1			2B	30		2C				
	Prêts et autres immobilisations financières			I2			2E			2F				
	TOTAL IV			I3			NJ	0		NK	4 473 320			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				I4			0K	20 027		0L	4 632 526			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise SAS IB DEVELOPPEMENT Néant *

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)*

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement		CY	2 376	EL		EM		EN	2 376
Fonds commercial		RE		RF		RI		RJ	
Autres immobilisations incorporelles		PE	78	PF	56	PG		PH	134
TOTAL I		RK	2 454	RM	56	RN		RO	2 510
Terrains		PI		PJ		PK		PL	
Constructions	Sur sol propre	PM		PN		PO		PQ	
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
	Inst générales, agencements et aménagements des constructions	PV		PW		PX		PY	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ		QA		QB		QC	
Autres immobilisations corporelles	Inst générales, agencements, aménagements divers	QD		QE		QF		QG	
	Matériel de transport	QH	19 266	QI	3 746	QJ		QK	23 012
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL	62 351	QM	11 827	QN	20 026	QO	54 151
	Emballages récupérables et divers	QP		QR		QS		QT	
TOTAL II		QU	81 616	QV	15 573	QW	20 026	QX	77 163
TOTAL GÉNÉRAL (I+II)		QN	84 070	QP	15 629	QQ	20 026	QR	79 673

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

Immobilisations amortissables	DOTATIONS			REPRISES			Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice
	Colonne 1 Différentiel de durée et autres	Colonne 2 Mode dégressif	Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel	Colonne 4 Différentiel de durée et autres	Colonne 5 Mode dégressif	Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement	M9	N1	N2	N3	N4	N5	N6
Fonds commercial	RP	RQ	RR	RS	RT	RU	RV
Autres immob incorporelles	N7	N8	P6	P7	P8	P9	Q1
TOTAL I	RW	RX	RY	RZ	SB	SC	SD
Terrains	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8
Constructions	Sur sol propre	Q9	R1	R2	R3	R4	R5
	Sur sol d'autrui	R7	R8	R9	S1	S2	S3
	Inst gales agenc et am des const	S5	S6	S7	S8	S9	T1
Inst techniques mat et outillage	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9
Autres immobilisations corporelles	Inst gales agenc am divers	U1	U2	U3	U4	U5	U6
	Matériel de transport	U8	U9	V1	V2	V3	V4
	Mat bureau et inform mobilier	V6	V7	V8	V9	W1	W2
	Emballages recup et divers	W4	W5	W6	W7	W8	W9
TOTAL II	X2	X3	X4	X5	X6	X7	X8
Frais d'acquisition de titres de participations	NL			NM			NO
TOTAL III							
Total général (I+II+III)	NP	NQ	NR	NS	NT	NU	NV
Total général sans reprise (NP + NQ + NR)	NW			NY		NZ	
Total général sans reprise (NS + NT + NU)						Total général sans reprise (NW - NY)	

CADRE C

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler			Z9	Z8
Primes de remboursement des obligations			SP	SR

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4		
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC		
	Provisions pour investissement (art 237 bis A-II)*	3U	TD	TE	TF		
	Provisions pour hausse des prix (1)*	3V	TG	TH	TI		
	Amortissements dérogatoires	3X	41 125	TM	TN	TO	41 125
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6		
	Provisions pour prêts d'installation (art 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM		
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TQ	TR		
	TOTAL I	3Z	41 125	TS	TT	TU	41 125
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D		
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H		
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M		
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S		
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W		
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	4Y	4Z	5A		
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E		
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K		
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER		
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U		
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y		
	TOTAL II	5Z		TV	TW	TX	
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A	6B	6C	6D	
		- corporelles	6E	6F	6G	6H	
		- titres mis en équivalence	02	03	04	05	
		- titres de participation	9U	9V	9W	9X	
		- autres immobilisations financières(1)*	06	07	08	09	
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S		
	Sur comptes clients	0T	6U	6V	6W		
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	6Y	4 406	6Z	7A	4 406
	TOTAL III	7B	4 406	TY	TZ	UA	4 406
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C	41 125	UB	4 406	UC	UD
Dont dotations et reprises	- d'exploitation		UE	4 406	UF		
	- financières		UG		UH		
	- exceptionnelles		UJ		UK		
Titres mis en équivalence - montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5c du C G I					10		
(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision							
NOTA Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C G I							

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

Désignation de l'entreprise		SAS IB DEVELOPPEMENT		Néant <input type="checkbox"/>			
CADRE A		ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d'un an 3	
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations		UL	2 384 595	UM	2 384 595	
	Prêts (1) (2)		UP		UR	US	
	Autres immobilisations financières		UT		UV	UW	
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		VA				
	Autres créances clients		UX	2 078 087	2 078 087		
	Créance représentative de titres (Provision pour dépréciation antérieurement constituée * UO)		ZI				
	Personnel et comptes rattachés		UY	90	90		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		UZ	467	467		
	Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices		VM			
		Taxe sur la valeur ajoutée		VB	15 367	15 367	
		Autres impôts, taxes et versements assimilés		VN			
		Divers		VP			
	Groupe et associés (2)		VC				
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)		VR	238 242	238 242		
	Charges constatées d'avance		VS	4 864	4 864		
	TOTAUX			VT	4 721 712	VU	4 721 712
RENOIS	(1)	Montant des - Prêts accordés en cours d'exercice	VD				
		- Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE				
	(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF				
CADRE B		ÉTAT DES DETTES		Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d'1 an et 5 ans au plus 3	A plus de 5 ans 4
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y					
Autres emprunts obligataires (1)		7Z					
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine		VG	481	481		
	à plus de 1 an à l'origine		VH				
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A	105 540	33 336	72 204		
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	95 375	95 375			
Personnel et comptes rattachés		8C	86 632	86 632			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D	108 608	108 608			
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices		8E	301 241	301 241		
	Taxe sur la valeur ajoutée		VW	375 513	375 513		
collectivités publiques	Obligations cautionnées		VX				
	Autres impôts, taxes et assimilés		VQ	18 447	18 447		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J					
Groupe et associés (2)		VI	1 026 592	1 026 592			
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	96	96			
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie *		ZZ					
Produits constatés d'avance		8L					
TOTAUX			VY	2 118 525	VZ	2 046 321	72 204
RENOIS	(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ		(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	VL	
		Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK	33 336	* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032		

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise		SAS IB DEVELOPPEMENT		Néant <input type="checkbox"/>		Exercice N, clos le :		3 1 1 0 2 0 2 2		
I RÉINTEGRATIONS						BÉNÉFICE COMPTABLE DE L'EXERCICE				
Charges non admises en déduction du résultat fiscal	Rémunération du travail de l'exploitant (entreprises IR) ou des associés de sociétés					WA	1 500 197			
	Avantages personnels non déductibles * (sauf amortissements à porter ligne ci-dessous)		WD	Amortissements excédentaires (art. 39-4 du CGI) et autres amortissements non déductibles		WE	17 134			
	Autres charges et dépenses somptuaires (art. 39-4 du CGI)		WF	Taxe sur les véhicules des sociétés (entreprise à l'IS)		WG	800			
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levee d'option		RA	(Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexes D)		RB				
	Provisions et charges à payer non déductibles (cf. tableau 2058-B, cadre III)		WI	Charges à payer liées à des états et territoires non coopératifs non déductibles (cf. 2067-BIS)		XX				
	Amendes et pénalités		WJ	Charges financières (art. 39-1-3° et 212 bis)		XZ				
	Réintégrations prévues à l'article 155 du CGI*					XY				
	Impôt sur les sociétés (cf. page 9 de la notice 2032)					I7	493 817			
	Quote-part Bénéfices réalisés par une société de personnes ou un G.I.L.		WL	Résultats bénéficiaires visés à l'article 209 B du CGI		L7				
	Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Moins-values nettes à long terme		- imposées au taux de 15 % ou de 19 % (12,8 % pour les entreprises à l'IR) - imposées au taux de 0 %						
Fraction imposable des plus-values réalisées au cours d'exercices antérieurs *		- Plus-values nettes à court terme - Plus-values soumises au régime des fusions								
Ecart de valeurs liquidatives sur OPC * (entreprises à l'IS)										
Réintégrations diverses à détailler sur feuillet séparé		DONT *	Intérêts excédentaires (art. 39-1-3e et 212 du CGI)		SU	Zones d'entreprises * (activité exonérée)		SW		
						Quote-part de 12 % des plus-values à taux zéro		MS		
Réintégration des charges affectées aux activités éligibles au régime de taxation au tonnage										
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage										
						TOTAL I				
						2 011 948				
II DÉDUCTIONS						PERTE COMPTABLE DE L'EXERCICE				
Quote-part dans les pertes subies par une société de personnes ou un G.I.E *										
Prov. et charges à payer non déduites, antérieurement taxées et réintégré dans les résultats comptables de l'exercice (cf. tableau 2058-B, cadre III)										
Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Plus-values nettes à long terme		- imposées au taux de 15 % (12,8 % pour les entreprises soumises à l'IR) - imposées aux taux de 0 % (8% pour les exercices ouverts avant le 01/01/2007) - imposées aux taux de 19 % - imputées sur les moins-values nettes à long terme antérieures - imputées sur les déficits antérieurs							
	Autres plus-values imposées au taux de 19 %									
	Fraction des plus-values nettes à court terme de l'exercice dont l'imposition est différée*									
	Régime des sociétés mères et des filiales * Produit net des actions et parts d'intérêts		(Quote-part de frais et charges restant imposable à déduire des produits nets de participations		2A	1 500				
	Produits de participations inéligibles au régime des sociétés mères déductibles à hauteur de 99 % (art. 223 B du CGI)									
Mesures d'incitation à l'investissement	Déduction autorisée au titre des investissements réalisés dans les collectivités d'Outre-mer*									
	Majoration d'amortissement *									
	Abattement sur le bénéfice et exonérations	Entreprises nouvelles (reprise d'entreprises en difficultés 44 septies)		K9	Entreprises nouvelles 44 sexes		L2	Jeunes entreprises innovantes (art. 44 sexes A)		L5
		Zone franche urbaine - TE (art. 44 octies A)		OV	Sociétés d'investissements immobiliers cotées (art. 208C)		K3	Zone de restructuration de la défense (art. 44 terdecies)		PA
		Bassin urbain à dynamiser (art. 44 sexdecies)		PP	Bassin d'emploi à redynamiser (art. 44 duodécies)		IF	Z. franche d'activité NG (art. 44 quaterdecies)		XC
					Zone de développement prioritaire (art. 44 Septedecies)		PB	Z. de revitalisation rurale (art. 44 quinquedecies)		PC
Ecart de valeurs liquidatives sur OPC * (entreprises à l'IS)										
Déductions diverses à détailler sur feuillet séparé (EXT 2)		Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies)		X9	Créance dérogée par le report en arrière du déficit		ZI			
Déduction des produits affectés aux activités éligibles au régime de la taxation au tonnage										
III RÉSULTAT FISCAL						TOTAL II				
Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables		bénéfice (I moins II)		XI	1 863 459					
		déficit (II moins I)								
Déficit de l'exercice reporté en arrière (entreprises à l'IS)*				ZL						
Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (entreprises à l'IS)*										
RÉSULTAT FISCAL BÉNÉFICE (ligne XN) ou DÉFICIT reportable en avant (ligne XO)				XN	1 863 459		XO			

Désignation de l'entreprise <u>SAS IB DEVELOPPEMENT</u>		Néant <input type="checkbox"/> *	
I SUIVI DES DÉFICITS			
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)		K4	
Déficits transférés de plein droit (art 209-II-2 du CGI)		K4bis	
Nombre d'opérations sur l'exercice		K4ter	
Déficits imputés (total des lignes XB et XL du tableau 2058-A)		K5	
Déficits reportables (différence K4 + K4bis - K5)		K6	
Déficits de l'exercice (Tableau 2058A, ligne XO)		YJ	
Total des déficits restant à reporter (somme K6 + YJ)		YK	
II INDEMNITÉS POUR CONGÉS A PAYER, CHARGES SOCIALES ET FISCALES CORRESPONDANTES			
Montant déductible correspondant aux droits acquis par les salariés pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1 1 ^e bis A1 1 ^{er} du CGI, dotations de l'exercice		ZT	89 785
III PROVISIONS ET CHARGES A PAYER, NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT			
(à détailler, sur feuillet séparé)		Dotations de l'exercice	Reprises sur l'exercice
Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes non déductibles pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1 1 ^e bis A1 2 du CGI *		ZV	ZW
Provisions pour risques et charges *			
	8X		8Y
	8Z		9A
	9B		9C
Provisions pour dépréciation *			
	9D		9E
	9F		9G
	9H		9J
Charges à payer			
	9K		9L
	9M		9N
	9P		9R
	9S		9T
TOTAUX (YN = ZV à 9S) et (YO = ZW à 9T)		YN	YO
à reporter au tableau 2058-A :		↓ ligne WI	↓ ligne WU

CONSÉQUENCES DE LA MÉTHODE PAR COMPOSANTS (art. 237 septies du CGI)

Montant de la réintégration ou de la déduction	Montant au début de l'exercice	Imputations	Montant net à la fin de l'exercice
	L1		

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne YK du tableau 2058 B déposé au titre de l'exercice précédent

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

11

**TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
ET RENSEIGNEMENTS DIVERS**

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise SAS IB DEVELOPPEMENT												Néant <input type="checkbox"/> *			
ORIGINES	Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie	ØC		AFFECTATIONS	Affectations aux réserves	- Réserves légales	ZB								
	Résultat de l'exercice précédent celui pour lequel la déclaration est établie	ØD	1 413 937		Dividendes	- Autres réserves	ZD	1 413 937							
	Prélèvements sur les réserves	ØE	300 000		Autres répartitions		ZE	300 000							
					Report à nouveau		ZG								
	TOTAL I	ØF	1 713 937			(NB le total I doit nécessairement être égal au total II)	TOTAL II	ZH	1 713 937						
RENSEIGNEMENTS DIVERS												Exercice N		Exercice N-1	
ENGAGEMENTS	- Engagements de crédit-bail mobilier (précisez le prix de revient des biens pris en crédit-bail)	J7			YQ										
	- Engagements de crédit-bail immobilier				YR										
	- Effets portés à l'escompte et non échus				YS										
DÉTAIL DES POSTES AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNNES	- Sous-traitance				YT										
	- Locations, charges locatives et de copropriété (dont montant des loyers des biens pris en location pour une durée > 6 mois)	J8	92 082		XQ	92 471		69 897							
	- Personnel extérieur à l'entreprise				YU										
	- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions)				SS	18 046		15 413							
	- Rétrocessions d'honoraires, commissions et courtages				YV										
	- Autres comptes (dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles)	ES			ST	132 612		99 756							
	Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052				ZJ	243 129		185 066							
IMPÔTS ET TAXES	- Taxe professionnelle *, CFE, CVAE				YW	20 375		17 639							
	- Autres impôts, taxes et versements assimilés	ZS			YZ	9 100		12 800							
	Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052				YX	29 475		30 439							
TVA	- Montant de la TVA collectée (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers)				YY	608 099		306 802							
	- Montant de la TVA déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations				YZ	20 539		31 694							
DIVERS	- Montant brut des salaires (cf dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS de 2021)*				ØB	634 300									
	- Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition *				ØS										
	- Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société *				ZK	1.76	%	1.17	%						
	- Numéro de centre de gestion agréé *	XP													
	- Filiales et participations (Liste au 2059-G prévu par art 38 II de l'ann. III au C G I)														
- Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice					RG										
- Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI					RH										
RÉGIME DE GROUPE*	Société résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe	JA	1 869 459	Plus-values à 15 %	JK		Plus-values à 0 %	JL							
				Plus-values à 19 %	JM		Imputations	JC							
	Groupe résultat d'ensemble	JD	2 021 840	Plus-values à 15 %	JN		Plus-values à 0 %	JO							
				Plus-values à 19 %	JP		Imputations	JF							
	Si vous relevez du régime de groupe indiquez 1 si société mère, 2 si société filiale	JH	1	N° SIRET de la société mère du groupe	JJ	5	3	4	7	3	2	4			

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 (et dans la notice 2058-NOT pour le régime de groupe)

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	6
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	6
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	7
Permanence ou changement de méthodes	7
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	8
Etat des amortissements	8
Etat des provisions	9
Etat des échéances des créances et des dettes	9
Composition du capital social	10
Evaluation des immobilisations corporelles	10
Titres immobilisés	10
Créances immobilisées	10
Evaluation des créances et des dettes	10
Evaluation des valeurs mobilières de placement	10
Disponibilités en Euros	10
Produits à recevoir	11
Charges à payer	11
Charges et produits constatés d'avance	11
Variation des capitaux propres	11
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Charges et produits financiers concernant les entr. liées	12
Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	12
Honoraires des commissaires aux comptes	12
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Montant des engagements financiers	12
Engagement en matière de pensions et retraites	13
Liste des filiales et participations (modèle simplifié)	13

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 7 689 036.34 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 3 026 724.29 Euros et dégageant un bénéfice de 1 500 197.48 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/11/2021 au 31/10/2022.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

1- Le périmètre d'intégration fiscale comprend sur l'exercice les sociétés IB Developpement (Société Mère), et Ile Roussillon.

2 - Les prestations commerciales et administratives assurées pour la SAS Ile Roussillon ont été poursuivies sur l'exercice. La prestation management a été poursuivie sur cet exercice et comptabilisée pour un montant de 59 832 Euros.

3 - La convention de metteur en marché avec l'OP Sud Délices s'est poursuivie sur l'exercice.

4 - La convention de trésorerie conclue avec les sociétés du groupe s'est poursuivie sur l'exercice. Les avances consenties aux sociétés du groupe ont fait l'objet de rémunération conformément à la convention de trésorerie en place.

Conséquences de l'événement Covid-19 / Conflit Ukraine Russie : IMPACT NON SIGNIFICATIF

L'événement Covid-19 et Ukraine/ Russie n'ont pas eu d'impact significatif sur le patrimoine, la situation financière et les résultats de l'entreprise. Etant toujours en cours à la date d'établissement des comptes annuels, l'entreprise est en incapacité d'en évaluer les conséquences précises sur les exercices à venir.

La société n'a pas souscrit de PGE.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

NEANT

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement	2 376		
Autres postes d'immobilisations incorporelles	277		
Matériel de transport	30 812		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	100 717		45 051
TOTAL	131 529		45 051
Autres participations	3 413 504		1 059 786
Autres titres immobilisés	30		
TOTAL	3 413 534		1 059 786
TOTAL GENERAL	3 547 716		1 104 837

	TOTAL	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
		Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement	2 376			2 376	
Autres immobilisations incorporelles	277			277	
Matériel de transport	30 812			30 812	
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	125 742		20 027	125 742	
TOTAL	156 554		20 027	156 554	
Autres participations	4 473 290		0	4 473 290	
Autres titres immobilisés	30			30	
TOTAL	4 473 320		0	4 473 320	
TOTAL GENERAL	4 632 526		20 027	4 632 526	

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement	2 376			2 376
Autres immobilisations incorporelles	78	56		134
Matériel de transport	19 266	3 746		23 012
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	62 351	11 827	20 026	54 151
TOTAL	81 616	15 573	20 026	77 163
TOTAL GENERAL	84 070	15 629	20 026	79 673

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles	56				
Matériel de transport	3 746				
Matériel de bureau informatique mobilier	11 827				
TOTAL	15 573				
TOTAL GENERAL	15 629				

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	41 125				41 125
TOTAL	41 125				41 125

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour dépréciation		4 406			4 406
TOTAL		4 406			4 406
TOTAL GENERAL	41 125	4 406			45 531
Dont dotations et reprises d'exploitation		4 406			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	2 384 595	2 384 595	
Autres créances clients	2 078 087	2 078 087	
Personnel et comptes rattachés	90	90	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	467	467	
Taxe sur la valeur ajoutée	15 367	15 367	
Débiteurs divers	238 242	238 242	
Charges constatées d'avance	4 864	4 864	
TOTAL	4 721 712	4 721 712	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	481	481		
Emprunts et dettes financières divers	105 540	33 336	72 204	
Fournisseurs et comptes rattachés	95 375	95 375		
Personnel et comptes rattachés	86 632	86 632		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	108 608	108 608		
Impôts sur les bénéfices	301 241	301 241		
Taxe sur la valeur ajoutée	375 513	375 513		
Autres impôts taxes et assimilés	18 447	18 447		
Groupe et associés	1 026 592	1 026 592		
Autres dettes	96	96		
TOTAL	2 118 525	2 046 321	72 204	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	33 336			

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

Composition du capital social

(PCG Art 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	1.0000	350 000			350 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Titres immobilisés

(PCG Art 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré. Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale. Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	1 867 222
Autres créances	467
Disponibilités	1 516
Total	1 869 205

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	481
Emprunts et dettes financières diverses	10 310
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	28 500
Dettes fiscales et sociales	127 170
Autres dettes	96
Total	166 556

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	4 864
Total	4 864

Variation des capitaux propres

Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	2 956 376
Affectation de résultat à la situation nette de l'AGO	1 413 937
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	4 370 313
Apports recus avec effets rétroactif à l'ouverture de l'exercice N	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	4 370 313
Variation en cours d'exercice	
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO	4 370 313
VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	0
dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	0
VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE	0

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	10 331	226 713
Dont entreprises liées	10 310	223 026

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôt	Impôt
Résultat courant	1 994 115	
Résultat exceptionnel (hors participation)	101	
Résultat comptable (hors participation)	1 500 197	493 817

En application de la convention d'intégration fiscale, les crédits d'impôts comptabilisés dans les filles seront imputés sur le solde d'impôt société de la société mère.

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 3 030 euros, décomposés de la manière suivante :

- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 3 030 €
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 : Néant

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		3 484 576
CAUTION PRET CA COMTESSE CONSTRUCT 1 000 000€	894 298	
CAUTION PRET CA VERGERS PLANTATIONS 240 000€	175 000	
CAUTION PRET CA VERGERS 142 000 €	142 000	
CAUTION PRET COURTOIS VERGERS 335 000€	175 000	
CAUTION PRET CA VERGERS 18 000 €	14 467	
CAUTION PRET CA POMME POIRES DVLPT 113 000 €	113 000	
CAUTION PRET CE ILLE ROUSSILLON 334 000 €	309 979	
CAUTION PRET CA COMTESSE 157 000 €	78 884	
CAUTION PRET CA COMTESSE 200 000 €	200 000	
CAUTION PRET CE COMTESSE 500 000 €	456 016	
CAUTION PRET BP ILLE R - 937 k€ - 281 K€	234 587	
CAUTION PRET CA ILLE R - 500 k€	423 284	
CAUTION PRET CA VERGERS -100 K	10 325	
CAUTION PRET CA VERGERS - 100 K	5 604	
CAUTION PRET CA PPD - 87 K	83 996	
CAUTION PRET CA PPD - 230 K	168 136	

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

Total (1)	3 484 576
(1) Dont concernant les filiales	3 484 576

Engagements reçus

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

Les engagements retraites sont externalisés auprès de Swisslife, pour un montant de 29 973 € au 31/10/2022.

Sur l'exercice clos au 31 octobre 2022, le versement effectué a été de 4 000 €.

Au 31 octobre 2022, le montant du passif social a été évalué à 100 058 € .

Le passif non couvert est de 70 085 Euros.

Les hypothèses d'évaluation sont les suivantes :

- Age de départ à la retraite : 62 ans
- Convention collective : Commerce de gros F et L
- Rotation personnelle : 1%
- Taux d'actualisation : 3.58 %
- Taux de progression des salaires : 1%
- Taux de charges sociales : 40 % Cadre / 30 % Non cadre

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- ILLE ROUSSILLON	3 435 296	99.99	108 368
- SCI 2B	24 169	80.00	23 169
- SCI IB2018	15 795	80.00	14 795
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
- SCEA COMTESSE	513 709	48.00	284 961
- SCEA VERGERS	1 545 357	48.00	88 125
- SCEA POMME POIRES	49 437	48.00	40 659
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			

ANNEXE

Exercice du 01/11/2021 au 31/10/2022

Le 06/02/2023
LE PRESIDENT

**« IB DEVELOPPEMENT »
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
CAPITAL : 350 000 Euros
SIEGE SOCIAL : Zone Artisanale – Avenue des Corbières
66300 THUIR**

RCS PERPIGNAN 534 732 433

✂

AFFECTATION DU RESULTAT

EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2022

✂

TROISIEME RESOLUTION : AFFECTATION DES RESULTATS

L'assemblée générale, sur proposition du président, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 1 500 197 Euros :

- en totalité à la réserve ordinaire qui se trouverait ainsi portée de 2 901 364 Euros à la somme de 4 401 561 Euros.

Puis de distribuer, sur cette même réserve,

- à titre de dividende aux associés, la somme de ... 300 000 €

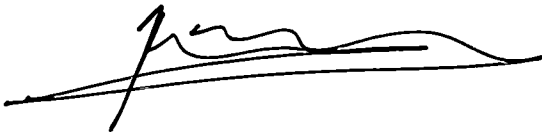
L'assemblée générale, reconnaît qu'il lui a été rappelé les distributions de dividendes intervenues au cours des trois derniers exercices, savoir :

Exercice clos le 31/10/2021 : 300 000 €
Exercice clos le 31/10/2020 : 150 000 €
Exercice clos le 31/10/2019 : 100 000 €

ADOPTION

Cette résolution a été adoptée à l'unanimité par l'assemblée générale annuelle du 18 avril 2023.

CERTIFIEE CONFORME A L'ORIGINAL PAR LE PRESIDENT



Petite entreprise ayant un commissaire aux comptes
Demande de confidentialité du compte de résultat

DECLARATION ACCOMPAGNANT LES DOCUMENTS RENDUS PUBLICS

(Article L. 232-25 al.2 et L. 232-26 al.2 du code de commerce)

Concernant la société suivante :

Dénomination : **IB DEVELOPPEMENT**

Forme juridique : **Société par Actions Simplifiée**

Numéro unique d'identification - (Siren) : **534 732 433**

Représentée par :

Nom : **BATLLE** Prénom : **Julien**

agissant en qualité de représentant(e) légal(e)

étant dûment habilité(e) par les textes régissant la forme de la société ci-dessus à effectuer la certification des documents comptables (art. R. 123-102 du code de commerce)

Déclare que concernant les comptes annuels relatifs à l'exercice clos le 31 octobre 2022

- Le ou les commissaires aux comptes ont certifié les comptes sans réserve
- Le ou les commissaires aux comptes ont certifié les comptes avec réserves
- Le ou les commissaires aux comptes ont refusé de certifier les comptes
- Le ou les commissaires aux comptes ont été dans l'incapacité de certifier les comptes
- Le rapport du ou des commissaires aux comptes fait référence à quelque question que ce soit sur laquelle ils ont attiré spécialement l'attention sans pour autant assortir la certification des comptes de réserves

Signature

