

|                                      |
|--------------------------------------|
| RCS : PONTOISE<br>Code greffe : 7802 |
|--------------------------------------|

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PONTOISE atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

|                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numéro de gestion : 2018 B 06038<br>Numéro SIREN : 844 637 231<br>Nom ou dénomination : 2P IMMODVISOR |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ce dépôt a été enregistré le 03/04/2023 sous le numéro de dépôt 2711

①

## BILAN SIMPLIFIÉ

DGFRP N° 2033-A-SD 2022

TRIBUNAL DE COMMERCE DE PONT-ÉVÉ  
Néant

03 AVR. 2023

Désignation de l'entreprise LE IMM DVI 08

Adresse de l'entreprise 4 ALLEE DES POMMES 95680 MONLIGNON

Durée de l'exercice en nombre de mois 1 2

Durée de l'exercice précédent 1 2

|                                    |                                                                                            | Exercice N                                                                         |                                | Exercice N-1 |       |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|-------|
|                                    |                                                                                            | 1                                                                                  | 2                              | 1            | 2     |
| ACTIF                              |                                                                                            |                                                                                    |                                |              |       |
|                                    |                                                                                            | Brut<br>1                                                                          | Amortissements-Provisions<br>2 | Net<br>3     |       |
| ACTIF IMMOBILISÉ                   | Immobilisations incorporelles                                                              | 010                                                                                | 012                            |              |       |
|                                    | Fonds commercial *                                                                         |                                                                                    |                                |              |       |
|                                    | Autres *                                                                                   | 014                                                                                | 016                            |              |       |
|                                    | Immobilisations corporelles *                                                              | 018                                                                                | 020                            | 3 347        | 8 918 |
| Immobilisations financières * (3)  |                                                                                            | 040                                                                                | 042                            |              |       |
| Total I (5)                        |                                                                                            | 044                                                                                | 048                            | 3 347        | 8 918 |
| ACTIF CIRCULANT                    | Stocks                                                                                     |                                                                                    |                                |              |       |
|                                    | Matières premières, approvisionnements, en cours de production *                           | 050                                                                                | 052                            |              |       |
|                                    | Marchandises *                                                                             | 060                                                                                | 062                            |              |       |
|                                    | Avances et acomptes versés sur commandes                                                   | 084                                                                                | 086                            |              |       |
|                                    | Créances (2)                                                                               | 098                                                                                | 100                            | 12 250       |       |
|                                    | Clients et comptes rattachés *                                                             |                                                                                    |                                |              |       |
|                                    | Autres * (3)                                                                               | 074                                                                                | 076                            | 4 513        |       |
|                                    | Valeurs mobilières de placement                                                            | 068                                                                                | 070                            |              |       |
| Disponibilités                     |                                                                                            | 084                                                                                | 086                            | 2 305        |       |
| Charges constatées d'avance *      |                                                                                            | 092                                                                                | 094                            |              |       |
| Total II                           |                                                                                            | 096                                                                                | 098                            | 19 068       |       |
| Total général (I + II)             |                                                                                            | 140                                                                                | 142                            | 27 366       |       |
| PASSIF                             |                                                                                            |                                                                                    |                                |              |       |
|                                    |                                                                                            | Exercice N                                                                         |                                | NET          |       |
|                                    |                                                                                            | 1                                                                                  | 2                              |              |       |
| CAPITAUX PROPRES                   | Capital social ou individuel *                                                             | 120                                                                                |                                | 100          |       |
|                                    | Ecarts de réévaluation                                                                     | 124                                                                                |                                |              |       |
|                                    | Réserves égales                                                                            | 126                                                                                |                                | 10           |       |
|                                    | Reserves réglementées *                                                                    | 130                                                                                |                                |              |       |
|                                    | Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *) | 132                                                                                | 134                            |              |       |
|                                    | Report à nouveau                                                                           | 136                                                                                |                                | (33 914)     |       |
|                                    | Résultat de l'exercice                                                                     | 138                                                                                |                                | (309)        |       |
|                                    | Provisions réglementées                                                                    | 140                                                                                |                                |              |       |
| Total I                            |                                                                                            | 142                                                                                |                                | (34 113)     |       |
| Provisions pour risques et charges |                                                                                            | 144                                                                                |                                |              |       |
| Total II                           |                                                                                            | 144                                                                                |                                |              |       |
| DETTES                             | Emprunts et dettes assimilées                                                              | 150                                                                                |                                | 16 000       |       |
|                                    | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                           | 154                                                                                |                                |              |       |
|                                    | Fournisseurs et comptes rattachés *                                                        | 156                                                                                |                                | 6 038        |       |
|                                    | Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N)                           | 158                                                                                | 160                            | 40 061       |       |
|                                    | Produits constatés d'avance                                                                | 162                                                                                |                                |              |       |
| Total III                          |                                                                                            | 170                                                                                |                                | 62 099       |       |
| Total général (I + II + III)       |                                                                                            | 180                                                                                |                                | 27 366       |       |
| REMYSES                            | (1) Dont immobilisations financières à moins d'un an                                       | 164                                                                                |                                |              |       |
|                                    | (2) Dont créances à plus d'un an                                                           | 166                                                                                |                                |              |       |
|                                    | (3) Dont compte courant d'associés de l'exercice N                                         | 168                                                                                |                                |              |       |
|                                    |                                                                                            | (4) Dont dettes à plus d'un an                                                     | 169                            |              |       |
|                                    |                                                                                            | (5) Dont de révent des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice * | 170                            |              |       |
|                                    |                                                                                            | (6) Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *     | 171                            |              |       |
|                                    |                                                                                            |                                                                                    | 172                            | 3 500        |       |
|                                    |                                                                                            |                                                                                    | 173                            |              |       |
|                                    |                                                                                            |                                                                                    | 174                            |              |       |

\* Voir explications contenant cette rubrique figurant dans la notice n° 2033 NOI SD

②

## COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFIP N° 2033-B-SD 2022

Formulaire obligatoire (article 862, septième alinéa du code général de l'impôt sur le revenu)

Désignation de l'entreprise

2P IMMOBILISOR

Neant ☐

## A - RÉSULTAT COMPTABLE

Formulaire déposé  
au titre de l'IR

018

Exercice clos le  
31/12/2021

|                         |                                                                                          |                                                                                                                                                  |     |     |     |         |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|---------|
| PRODUITS D'EXPLOITATION | Ventes de marchandises *                                                                 |                                                                                                                                                  | 209 |     | 210 |         |
|                         | Production vendue                                                                        | Biens dont export et livraisons intracommunautaires                                                                                              | 215 |     | 214 |         |
|                         |                                                                                          | Services *                                                                                                                                       | 217 |     | 218 | 107 249 |
|                         | Production stockée *                                                                     | (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)                                                        |     |     |     |         |
|                         | Production immobilisée *                                                                 |                                                                                                                                                  |     |     |     |         |
| CHARGES D'EXPLOITATION  | Subventions d'exploitations reçues                                                       |                                                                                                                                                  |     |     | 219 | 14 667  |
|                         | Autres produits                                                                          |                                                                                                                                                  |     |     | 220 | 4       |
|                         | Total des produits d'exploitation                                                        |                                                                                                                                                  |     |     | 221 | 121 910 |
|                         | Achats de marchandises * (y compris droits de douane)                                    |                                                                                                                                                  |     |     | 222 |         |
|                         | Variation de stocks (marchandises) *                                                     |                                                                                                                                                  |     |     | 223 |         |
|                         | Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane) |                                                                                                                                                  |     |     | 224 |         |
|                         | Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *                          |                                                                                                                                                  |     |     | 225 |         |
|                         | Autres charges externes *                                                                | (dont crédit bail - modèle) immobilier                                                                                                           |     |     | 226 | 96 016  |
|                         | Impôts, taxes et versements assimilés                                                    | (dont taxe professionnelle CFE et CVAE)                                                                                                          | 228 | 674 | 227 | 2 334   |
|                         | Rémunérations du personnel *                                                             |                                                                                                                                                  |     |     | 250 | 20 262  |
|                         | Charges sociales (cf. annexe 800)                                                        |                                                                                                                                                  |     |     | 252 | 311     |
|                         | Dotations aux amortissements *                                                           |                                                                                                                                                  |     |     | 254 | 2 009   |
|                         | Dotations aux provisions                                                                 |                                                                                                                                                  |     |     | 256 |         |
|                         | Autres charges                                                                           | (dont provisions fiscales pour implantations communales à l'étranger, dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles) | 259 |     | 260 | 52      |
|                         | Total des charges d'exploitation (III)                                                   |                                                                                                                                                  |     |     | 264 | 120 990 |

|                                      |       |                                                                                              |     |  |                     |     |     |       |
|--------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|---------------------|-----|-----|-------|
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II) |       |                                                                                              |     |  |                     | 270 | 920 |       |
| Produits financiers                  | (III) | 28                                                                                           |     |  | Charges financières | (V) | 294 | 8     |
| Produits exceptionnels               | (IV)  |                                                                                              |     |  |                     |     | 290 |       |
| Charges exceptionnelles (VI)         | {     | dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 c. tes)              | 347 |  | }                   |     | 300 | 1 232 |
|                                      |       | dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 29 paragraphes D) | 348 |  |                     |     |     |       |
| Impôt sur les bénéfices *            | (VII) |                                                                                              |     |  |                     |     | 306 |       |

2 - BÉNÉFICES OU PERTES : Produits : I + III + IV - Charges : II + V + VI + VII = 310 (309)

## B - RÉSULTAT FISCAL Reporter le bénéfice comptable col. 2 le déficit comptable col. 2 312 314 309

|                |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     |     |       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-------|
| Reintégrations | Rémunérations et avantages personnels non déductibles *                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 316 |     |     |       |
|                | Amortissements excédentaires (art. 39-1 CGI) et autres amortissements non déductibles                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 318 |     |     |       |
|                | Provisions non déductibles *                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 322 |     |     |       |
|                | Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033-NOTSD)                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 324 |     |     |       |
|                | Divers *                                                                                                                        | (dont intérêts excédentaires des ctes d'associations, Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de location d'un bien, parts de valeurs liquidatives sur OPC, Part des divers dépenses de retraite (art. 239-1 CGI et 239-1 bis D)) | 347 | 248 | 346 | 1 232 |
|                | Charges afférentes à l'impôt de rétrocession - régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime    |                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     | 351 |       |
|                | Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime |                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     | 358 |       |
|                | Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime |                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     | 399 |       |

|             |                                                                                                                           |     |  |                                       |     |     |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|---------------------------------------|-----|-----|
| Deductions  | Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime |     |  |                                       |     | 397 |
|             | Entreprises nouvelles (44-1 services)                                                                                     | 360 |  | ZFI (44-1 services A)                 | 367 | 342 |
|             | Reprise d'entreprises en difficulté (44-2 services)                                                                       | 361 |  | REI (44-2 services A)                 | 368 |     |
|             | ZRD (44-3 services)                                                                                                       | 362 |  | ZRR (44-3 services)                   | 369 |     |
|             | Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44-4 bis CGI)                                                                        | 363 |  |                                       |     |     |
|             | ZIANG (44-4 quater CGI)                                                                                                   | 364 |  | Investissements outre-mer             | 364 |     |
|             | Bassins de mise à l'eau - BUE (art. 44-4 bis CGI)                                                                         | 365 |  | Zone d'investissement prioritaire     | 365 |     |
|             | Crédit d'impôt au report en année n+1                                                                                     | 366 |  |                                       |     | 350 |
|             | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI)                                                                                     | 367 |  | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI) | 368 |     |
|             | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI)                                                                                     | 368 |  | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI) | 369 |     |
| Dont divers | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI)                                                                                     | 369 |  | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI) | 370 |     |
|             | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI)                                                                                     | 370 |  | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI) | 371 |     |
|             | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI)                                                                                     | 371 |  | Impôt sur les sociétés (art. 205 CGI) | 372 |     |

RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICIS ANTÉRIEURS Bénéfices col. 1 Déficit col. 2 352 354

Déficit de l'exercice reporté en année n+1 356 357

Déficits antérieurs reportables 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000

RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICIS Bénéfices col. 1 Déficit col. 2 370 372

\* Des explications sur les modalités de calcul des déficits sont données dans la notice n° 2033-NOTSD.

## REINTEGRATIONS ET DEDUCTIONS DIVERSES

DGFIP N°2033-B-SD 2022

2F TMMODVISOR

## Extension

[illegible]

**2P IMMODVISOR**

**4 ALLEE DES POMMIERS**

**95680 MONTLIGNON**

***ANNEXES***

**Aux comptes annuels présentées en EUROS**

**Période du 01/01/2021 au 31/12/2021**

**édité le 23/09/2022**

**PREAMBULE**

L'exercice social clos le 31/12/2021 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2020 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 27 986,00 E.

Le résultat net comptable est une perte de 309,27 E

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 23/09/2022 par les dirigeants.

**1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES**

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

## 2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

### 2.1 - IMPACT DE LA PANDEMIE DUE AU CORONAVIRUS (COVID-19)

L'émergence et l'expansion du coronavirus début 2020 ont affecté les activités économiques et commerciales au plan mondial. Cette situation a eu des impacts sur notre activité depuis le 1er janvier 2021, qu'il est difficile d'estimer financièrement. Toutefois, l'actif net négatif démontre que notre société est en difficulté et que la continuité d'exploitation est remise en cause. La situation est extrêmement évolutive et volatile.

## 3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

## 3.1 - Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

## 3.1.1 - Immobilisations brutes = 12 265 E

| Actif immobilisé              | A l'ouverture | Augmentation | Diminution | A la clôture  |
|-------------------------------|---------------|--------------|------------|---------------|
| Immobilisations incorporelles |               |              |            |               |
| Immobilisations corporelles   | 3 765         | 8 500        |            | 12 265        |
| Immobilisations financières   |               |              |            |               |
| <b>TOTAL</b>                  | <b>3 765</b>  | <b>8 500</b> |            | <b>12 265</b> |

## 3.1.2 - Amortissements et provisions d'actif = 3 347 E

| Amortissements et provisions       | A l'ouverture | Augmentation | Diminution | A la clôture |
|------------------------------------|---------------|--------------|------------|--------------|
| Immobilisations incorporelles      |               |              |            |              |
| Immobilisations corporelles        | 1 338         | 2 009        |            | 3 347        |
| Titres mis en équivalence          |               |              |            |              |
| Autres Immobilisations financières |               |              |            |              |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>1 338</b>  | <b>2 009</b> |            | <b>3 347</b> |

## 3.1.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

| Nature des biens immobilisés      | Montant       | Amortissement | Valeur nette | Durée  |
|-----------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| Install. gene. agenc. amenag. div | 1 525         | 421           | 1 103        | 10 ans |
| Materiel de transport             | 8 500         | 1 244         | 7 256        | 3 ans  |
| Materiel de bureau et informatiqu | 1 237         | 1 120         | 117          | 3 ans  |
| Mobilier                          | 1 004         | 562           | 441          | 5 ans  |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>12 265</b> | <b>3 347</b>  | <b>8 918</b> |        |

## 3.2 - Etat des créances = 16 763 E

| Etat des créances                  | Montant brut  | A un an       | A plus d'un an |
|------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Actif immobilisé                   |               |               |                |
| Actif circulant & charges d'avance | 16 763        | 16 763        |                |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>16 763</b> | <b>16 763</b> |                |



## 4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

## 4.1 - Capital social = 100 E

| Mouvements des titres               | Nombre | Val. nominale | Capital social |
|-------------------------------------|--------|---------------|----------------|
| Titres en début d'exercice          | 1000   | 0,10          | 100            |
| Titres émis ou variation du nominal |        |               |                |
| Titres remboursés ou annulés        |        |               |                |
| Titres en fin d'exercice            | 1000   | 0,10          | 100            |

## 4.2 - Etat des dettes = 62 099 E

| Etat des dettes             | Montant total | De 0 à 1 an | De 1 à 5 ans | Plus de 5 ans |
|-----------------------------|---------------|-------------|--------------|---------------|
| Etablissements de crédit    | 16 000        | 16 000      |              |               |
| Dettes financières diverses | 29 522        | 29 522      |              |               |
| Fournisseurs                | 6 038         | 6 038       |              |               |
| Dettes fiscales & sociales  | 10 539        | 10 539      |              |               |
| Dettes sur immobilisations  |               |             |              |               |
| Autres dettes               |               |             |              |               |
| Produits constatés d'avance |               |             |              |               |
| TOTAL                       | 62 099        | 62 099      |              |               |

## 4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 4 163 E

| Charges à payer                    | Montant |
|------------------------------------|---------|
| Emprunts & dettes établ. de crédit |         |
| Emprunts & dettes financières div. |         |
| Fournisseurs                       | 2 014   |
| Dettes fiscales & sociales         | 2 149   |
| Autres dettes                      |         |
| TOTAL                              | 4 163   |

**5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT****5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 107 249 E**

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante .

| Nature du chiffre d'affaires | Montant HT | Taux     |
|------------------------------|------------|----------|
| Prestations de services      | 107 249    | 100,00 % |
| TOTAL                        | 107 249    | 100,00 % |

**5.2 - Autres informations relatives au compte de résultat**

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers.  
On pourra s'y reporter.

## **6 - AUTRES INFORMATIONS**

### **6.1 - Rémunération des dirigeants**

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

**8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE**

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

**8.1 - Charges à payer = 4 163 E**

| Charges à payer                              | Montant |
|----------------------------------------------|---------|
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés :   | 2 014   |
| Factures non parvenues( 408100 )             | 2 014   |
| FNP IMMOVANCE REGUL PUB 2021                 | 1 222   |
| FNP FIDECIL BILAN 2021                       | 528     |
| FNP FIDECIL AG 2021                          | 264     |
| Dettes fiscales et sociales :                | 2 149   |
| Pers. charg. a pay. & prod. a rec.( 428000 ) | 570     |
| PROV. CONGES PAYES                           | 570     |
| Charges sociales sur conges payes( 438200 )  | 7       |
| PROV. CHARGES SOC./CG                        | 7       |
| Autres charges a payer( 438600 )             | 135     |
| Autres charges a payer                       | 29      |
| Formation continue                           | 7       |
| Formation continue                           | 5       |
| Formation continue                           | 7       |
| Formation continue                           | 7       |
| Formation continue                           | 8       |
| COMPLT.FORM CONTINUE 2021                    | 72      |
| Autres charges a payer( 448600 )             | 1 438   |
| ivs 2021                                     | 1 438   |
| TOTAL                                        | 4 163   |

## **2P IMMODVISOR**

**Société par Actions Simplifiée à associé Unique au capital de 100 €**

**Siège social : 4 allée des Pommiers  
95680 MONTLIGNON**

**844 637 231 RCS PONTOISE**

--=o0o=--

### **AFFECTATION DU RESULTAT**

#### **Texte de la résolution votée**

#### **BILAN AU 31 DECEMBRE 2021**

#### **DECISION DE L'ASSOCIEE UNIQUE DU 21 JUIN 2022**

L'associée unique statuant sur l'emploi du déficit net de l'exercice s'élevant 309,27 € décide de l'affecter au Report à Nouveau débiteur, qui passera de 33 913,98 € à 34 223,25 €.

Il n'a été procédé à aucune distribution au cours de l'exercice.

L'associée unique précise, qu'en application de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts, il n'a été procédé à aucune distribution au cours des deux premiers exercices.

Pour copie certifiée conforme

Madame Axelle PIERRE-FANFAN

