

Certifier la forme le gérant

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2015 12			Exercice N-1 31/12/2014 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%	
	Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles							
	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Concessions, brevets et droits similaires							
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles							
	Avances et acomptes							
	Immobilisations corporelles							
	Terrains							
	Constructions							
	Installations techniques, matériel et outillage							
	Autres immobilisations corporelles	1 148	552	596	125	471	377.53	
	Immobilisations en cours							
Avances et acomptes								
Immobilisations financières (2)								
Participations mises en équivalence								
Autres participations								
Créances rattachées à des participations								
Autres titres immobilisés								
Prêts								
Autres immobilisations financières								
Total II	1 148	552	596	125	471	377.53		
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises							
	Avances et acomptes versés sur commandes							
	Créances (3)							
	Clients et comptes rattachés	3 500		3 500		3 500		
	Autres créances	924		924	1 016	91	8.99	
Capital souscrit - appelé, non versé								
Valeurs mobilières de placement								
Disponibilités	51 733		51 733	43 454	8 279	19.05		
Charges constatées d'avance (3)	541		541	528	13	2.44		
Total III	56 698		56 698	44 997	11 701	26.00		
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecarts de conversion actif (VI)							
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	57 846	552	57 295	45 122	12 172	26.98		

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
		31/12/2015	12	31/12/2014	12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé :)	1 000		1 000			
	Primes d'émission, de fusion, d'apport						
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves						
	Réserve légale	100		100			
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves	35 155		42 456		7 300	17.20
	Report à nouveau						
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	3 539		7 300		10 840	148.48
Subventions d'investissement							
Provisions réglementées							
Total I	39 795		36 255		3 539	9.76	
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs						
	Avances conditionnées						
Total II							
PROVISIONS	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges						
	Total III						
DETTES (I)	Dettes financières						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit						
	Concours bancaires courants	96		81		15	18.94
	Emprunts et dettes financières diverses	1 256		1 664		408	24.51
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
	Dettes d'exploitation						
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 112		223		889	399.22
	Dettes fiscales et sociales	11 536		6 900		4 636	67.19
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés							
Autres dettes	3 500				3 500		
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)						
	Total IV	17 500		8 867		8 633	97.36
	Ecarts de conversion passif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	57 295		45 122		12 172	26.98

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

17 500

8 867

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2015 12			Exercice N-1 31/12/2014 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	140 192		140 192	109 900		30 292	27.56
Chiffre d'affaires NET	140 192		140 192	109 900		30 292	27.56
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1	2		1	59.87
Autres produits							
Total des Produits d'exploitation (I)			140 193	109 902		30 291	27.56
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			18 698	13 811		4 887	35.39
Impôts, taxes et versements assimilés			8 386	9 128		742	8.13
Salaires et traitements			79 500	68 000		11 500	16.91
Charges sociales			29 365	26 057		3 308	12.70
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			137	270		133	49.31
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			2	2		0	1.36
Total des Charges d'exploitation (II)			136 088	117 268		18 820	16.05
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			4 105	7 366		11 471	155.72
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2015	12 31/12/2014	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	187	330	143	43.35
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	187	330	143	43.35
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	281	264	17	6.61
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	281	264	17	6.61
2. Résultat financier (V-VI)	94	66	160	242.75
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	4 010	7 300	11 311	154.93
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII				
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII				
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)				
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	471		471	
Total des produits (I+III+V+VII)	140 380	110 231	30 149	27.35
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	136 840	117 532	19 309	16.43
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	3 539	7 300	10 840	148.48

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/01/2015 au 31/12/2015

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 57 294.60 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 140 192.40 Euros et dégageant un bénéfice de 3 539.40 Euros .

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2015 au 31/12/2015 .

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(Code du Commerce - Art. R 123-196 1° et 2°; PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2014.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2015-06 relatif à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2015 au 31/12/2015

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	540		608
TOTAL	540		608
TOTAL GENERAL	540		608

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			1 148	1 148
TOTAL			1 148	1 148
TOTAL GENERAL			1 148	1 148

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	415	137		552
TOTAL	415	137		552
TOTAL GENERAL	415	137		552

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de bureau informatique mobilier	137				
TOTAL	137				
TOTAL GENERAL	137				

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	3 500	3 500	
Taxe sur la valeur ajoutée	924	924	
Charges constatées d'avance	541	541	
TOTAL	4 965	4 965	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2015 au 31/12/2015

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	96	96		
Fournisseurs et comptes rattachés	1 112	1 112		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	7 002	7 002		
Impôts sur les bénéfices	471	471		
Taxe sur la valeur ajoutée	4 063	4 063		
Groupe et associés	1 256	1 256		
Autres dettes	3 500	3 500		
TOTAL	17 500	17 500		
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	1 256			

Composition du capital social

(Code du Commerce Art. R 123-197; PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	10.0000	100			100

Evaluation des immobilisations corporelles

(Code du Commerce Art. R 123-196 1°)

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des créances et des dettes

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	3 500
Disponibilités	24
Total	3 524

ANNEXE

Exercice du 01/01/2015 au 31/12/2015

Charges à payer

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	96
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	47
Dettes fiscales et sociales	7 002
Total	7 145

Charges et produits constatés d'avance

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	541
Total	541

2M IMMO Sarl
Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 000 €
Siège social : 26F rue de Spechbach 68720 ILLFURTH
RCS MULHOUSE 500 443 460

--- oOo ---

**RAPPORT DE GESTION DE LA GERANCE SUR LES COMPTES
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2015**

Après avoir exposé que :

Je soussigné Martial MOUYSSSET, en ma qualité d'associé unique et seul gérant de la société 2M IMMO, a en vue de l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2015, établi le présent rapport de gestion.

ACTIVITE DE LA SOCIETE

- Situation et évolution de l'activité de la Société au cours de l'exercice

Au cours de cet exercice social, la société a généré un chiffre d'affaires de 140 192.40 € contre 109 899.99 € pour l'exercice précédent. Nous clôturons l'exercice par un bénéfice de 3 539.40 €.

- Evolution prévisible et perspectives d'avenir

Nous espérons augmenter notre chiffre d'affaires et notre résultat.

- Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Depuis le 31 décembre 2015, date de clôture de l'exercice, la survenance d'aucun événement important n'est à signaler.

RESULTATS - AFFECTATION

- Examen des comptes et résultats

Nous vous précisons tout d'abord que les comptes qui vous sont présentés ont été établis selon les mêmes formes et les mêmes méthodes que les années précédentes.

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2015, le chiffre d'affaires s'est élevé à 140 192.40 € contre 109 899.99 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 27.56 %.

Le montant des salaires et traitements s'élève à 79 500.00 € contre 68 000.00 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 16.91 %.

Le montant des cotisations sociales et avantages sociaux s'élève à 29 365.26 € contre 26 057.08 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 12.70 %.

Les charges d'exploitation de l'exercice ont atteint au total 136 088.36 € contre 117 268.04 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 16.05 %.

Le résultat d'exploitation ressort pour l'exercice à 4 104.67 € contre – 7 366.48 € pour l'exercice précédent.

Quant au résultat courant avant impôts, tenant compte du solde de – 94.27 € des produits et frais financiers, il s'établit à 4 010.40 €.

Après prise en compte de l'impôt sur les sociétés de 471.00 €, l'exercice clos le 31 décembre 2015 se traduit par un bénéfice de 3 539.40 €.

- Proposition d'affectation du résultat

Nous vous proposons de bien vouloir approuver les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) tels qu'ils vous sont présentés et qui font apparaître un bénéfice de 3 539.40 €.

Nous vous proposons également de bien vouloir approuver l'affectation suivante :

Bénéfice de l'exercice	3 539.40 €
– Au compte "autres réserves"	3 539.40 €

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 39 794.53 €.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, l'associé unique prend acte qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois derniers exercices.

Nous allons par ailleurs vous présenter notre rapport spécial sur les conventions visées à l'article L 223-19 du nouveau code de commerce.

Nous vous invitons à adopter le texte des résolutions qui sont soumises à votre vote.

LA GERANCE

2M IMMO Sarl
Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 000 €
Siège social : 26F rue de Spechbach 68720 ILLFURTH
RCS MULHOUSE 500 443 460

**PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT
ET RESOLUTION VOTEE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 24 JUIN 2016**

Deuxième résolution

L'associé unique décide d'affecter comme suit le résultat de l'exercice clos au 31 décembre 2015 :

Bénéfice de l'exercice	3 539.40 €
– Au compte "autres réserves"	3 539.40 €

Conformément à la loi, l'associé unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

La gérance

