

RCS : BORDEAUX

Code greffe : 3302

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de BORDEAUX atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1996 B 02053

Numéro SIREN : 409 579 638

Nom ou dénomination : CAMBON LA PELOUSE

Ce dépôt a été enregistré le 09/02/2018 sous le numéro de dépôt 2196

SAS CAMBON LA REVOISE a été
déposé au Greffe du
Tribunal de commerce
de Bordeaux

Comptes Annuels**Bilan actif** Le **09 FEV. 2018****2196**

| | Brut | Amortissement Dépréciations | Net 30/06/2017 | Net 30/06/2016 |
|--|------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Capital souscrit non appelé | | | | |
| ACTIF IMMOBILISE | | | | |
| Immobilisations incorporelles | | | | |
| Frais d'établissement | | | | |
| Frais de recherche et de développement | | | | |
| Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires | 9 240 | 7 595 | 1 645 | 3 295 |
| Fonds commercial (1) | | | | |
| Autres immobilisations incorporelles | | | | |
| Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles | | | | |
| Immobilisations corporelles | | | | |
| Terrains | | | | |
| Constructions | | | | |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels | | | | |
| Autres immobilisations corporelles | 2 020 | 784 | 1 236 | 1 634 |
| Immobilisations corporelles en cours | | | | |
| Avances et acomptes | | | | |
| Immobilisations financières (2) | | | | |
| Participations (mise en équivalence) | | | | |
| Autres participations | 2 726 314 | | 2 726 314 | 2 726 314 |
| Créances rattachées aux participations | | | | |
| Autres titres immobilisés | | | | |
| Prêts | | | | |
| Autres immobilisations financières | | | | |
| TOTAL ACTIF IMMOBILISE | 2737574 | 8379 | 2729195 | 2731243 |
| ACTIF CIRCULANT | | | | |
| Stocks et en-cours | | | | |
| Matières premières et autres approvisionnements | | | | |
| En-cours de production (biens et services) | | | | |
| Produits intermédiaires et finis | | | | |
| Marchandises | | | | |
| Avances et acomptes versés sur commandes | | | | |
| Créances (3) | | | | |
| Clients et comptes rattachés | 180 848 | | 180 848 | 148 021 |
| Autres créances | 2 276 715 | | 2 276 715 | 2 093 859 |
| Capital souscrit et appelé, non versé | | | | |
| Divers | | | | |
| Valeurs mobilières de placement | | | | |
| Disponibilités | 124 | | 124 | 4 549 |
| Charges constatées d'avance (3) | 453 | | 453 | 803 |
| TOTAL ACTIF CIRCULANT | 2458139 | | 2458139 | 2247232 |
| Frais d'émission d'emprunt à étaler | | | | |
| Primes de remboursement des obligations | | | | |
| Ecarts de conversion actif | | | | |
| TOTAL GENERAL | 5 195 713 | 8 379 | 5 187 334 | 4 978 475 |
| (1) Dont droit au bail | | | | |
| (2) Dont à moins d'un an (brut) | | | | |
| (3) Dont à plus d'un an (brut) | | | | |

Bilan passif

| | 30/06/2017 | 30/06/2016 |
|--|------------------|------------------|
| CAPITAUX PROPRES | | |
| Capital | 1 948 000 | 1 948 000 |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport, ... | | |
| Ecart de réévaluation | | |
| Réserve légale | 194 800 | 194 800 |
| Réserves statutaires ou contractuelles | | |
| Réserves réglementées | | |
| Autres réserves | 2 565 774 | 2 486 423 |
| Report à nouveau | | |
| RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte) | 180 854 | 159 351 |
| Subventions d'investissement | | |
| Provisions réglementées | 1 645 | 3 295 |
| TOTAL CAPITAUX PROPRES | 4 891 073 | 4 791 869 |
| AUTRES FONDS PROPRES | | |
| Produits des émissions de titres participatifs | | |
| Avances conditionnées | | |
| TOTAL AUTRES FONDS PROPRES | | |
| PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES | | |
| Provisions pour risques | | |
| Provisions pour charges | | |
| TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES | | |
| DETTES (1) | | |
| Emprunts obligataires convertibles | | |
| Autres emprunts obligataires | | |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) | 6 325 | 27 566 |
| Emprunts et dettes financières diverses (3) | 174 | 174 |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 23 149 | 18 684 |
| Dettes fiscales et sociales | 266 612 | 140 181 |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | |
| Autres dettes | | |
| Produits constatés d'avance (1) | | |
| TOTAL DETTES | 296 260 | 186 605 |
| Ecarts de conversion passif | | |
| TOTAL GENERAL | 5 187 334 | 4 978 475 |
| (1) Dont à plus d'un an (a) | | 27 082 |
| (1) Dont à moins d'un an (a) | 296 260 | 159 524 |
| (2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque | 6 325 | |
| (3) Dont emprunts participatifs | | |
| (a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | |

Compte de résultat

| | France | Exportations | 30/06/2017 | 30/06/2016 |
|--|----------------|--------------|----------------|----------------|
| Produits d'exploitation (1) | | | | |
| Ventes de marchandises | | | | |
| Production vendue (biens) | | | | |
| Production vendue (services) | 344 510 | | 344 510 | 313 865 |
| Chiffre d'affaires net | 344 510 | | 344 510 | 313 865 |
| Production stockée | | | | |
| Production immobilisée | | | | |
| Subventions d'exploitation | | | | |
| Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges | | | 2 690 | 2 530 |
| Autres produits | | | | |
| Total produits d'exploitation (I) | | | 347 200 | 316 395 |
| Charges d'exploitation (2) | | | | |
| Achats de marchandises | | | | |
| Variations de stock | | | | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements | | | | |
| Variations de stock | | | | |
| Autres achats et charges externes (a) | | | 45 585 | 35 753 |
| Impôts, taxes et versements assimilés | | | 4 258 | 3 069 |
| Salaires et traitements | | | 120 462 | 102 030 |
| Charges sociales | | | 22 187 | 13 687 |
| Dotations aux amortissements et dépréciations : | | | | |
| - Sur immobilisations : dotations aux amortissements | | | 2 048 | 2 029 |
| - Sur immobilisations : dotations aux dépréciations | | | | |
| - Sur actif circulant : dotations aux dépréciations | | | | |
| - Pour risques et charges : dotations aux provisions | | | | |
| Autres charges | | | | |
| Total charges d'exploitation (II) | | | 194 540 | 156 567 |
| RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II) | | | 152 659 | 159 828 |
| Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun | | | | |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III) | | | | |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV) | | | | |
| Produits financiers | | | | |
| De participation (3) | | | 64 386 | 16 225 |
| D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) | | | | |
| Autres intérêts et produits assimilés (3) | | | 25 655 | 36 604 |
| Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges | | | | |
| Différences positives de change | | | | |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | |
| Total produits financiers (V) | | | 90 041 | 52 830 |
| Charges financières | | | | |
| Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions | | | | |
| Intérêts et charges assimilées (4) | | | 262 | 1 029 |
| Différences négatives de change | | | | 4 |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | |
| Total charges financières (VI) | | | 262 | 1 033 |
| RESULTAT FINANCIER (V-VI) | | | 89 779 | 51 797 |
| RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI) | | | 242 438 | 211 625 |

Compte de résultat (suite)

| | 30/06/2017 | 30/06/2016 |
|---|----------------|----------------|
| Produits exceptionnels | | |
| Sur opérations de gestion | | |
| Sur opérations en capital | | |
| Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges | 1 650 | 1 650 |
| Total produits exceptionnels (VII) | 1 650 | 1 650 |
| Charges exceptionnelles | | |
| Sur opérations de gestion | | 616 |
| Sur opérations en capital | | |
| Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions | | |
| Total charges exceptionnelles (VIII) | | 616 |
| RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII) | 1 650 | 1 034 |
| Participation des salariés aux résultats (IX) | | |
| Impôts sur les bénéfices (X) | 63 234 | 53 308 |
| Total des produits (I+III+V+VII) | 438 891 | 370 875 |
| Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X) | 258 037 | 211 523 |
| BENEFICE OU PERTE | 180 854 | 159 351 |
| (a) Y compris : | | |
| - Redevances de crédit-bail mobilier | | |
| - Redevances de crédit-bail immobilier | | |
| (1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs | | |
| (2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs | | |
| (3) Dont produits concernant les entités liées | | |
| (4) Dont intérêts concernant les entités liées | | |



Annexe

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SAS CAMBON LA PELOUSE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/06/2017, dont le total est de 5 187 334 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 180 854 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/07/2016 au 30/06/2017.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 22/09/2017 par les dirigeants de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 30/06/2017 ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG) (Règlement ANC 2014-03).

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- * Concessions, logiciels et brevets : 3 à 5 ans
- * Matériel de bureau : 5 à 10 ans
- * Matériel informatique : 3 ans
- * Mobilier : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

Règles et méthodes comptables

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

CAMBON LA PELOUSE
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE AU CAPITAL DE 1 948 000 €
SIEGE SOCIAL : 5 CHEMIN DE CANTELOUP, 33460 MACAU
409 579 638 RCS BORDEAUX

RAPPORT DE GESTION
EXERCICE CLOS LE 30 JUIN 2017

Mesdames, Messieurs,

Conformément à la loi et aux statuts de notre Société, nous avons l'avantage de vous rendre compte de la situation et de l'activité de notre Société durant l'exercice clos le 30 juin 2017 et de vous consulter par correspondance afin de soumettre à votre approbation les comptes annuels dudit exercice.

Nous vous communiquerons par écrit, huit jours au moins avant la date fixée pour la consultation par correspondance, les pièces et renseignements prévus par la réglementation en vigueur et qui ont été tenus à votre disposition dans les délais légaux.

Lors de la consultation par correspondance, il vous sera également communiqué copie des rapports du Commissaire aux Comptes.

ACTIVITE DE LA SOCIETE

Situation et évolution de l'activité de la Société au cours de l'exercice

La situation et l'activité de la société au cours de l'exercice se trouvent résumées dans le tableau en annexe, regroupant les postes les plus significatifs du bilan et du compte de résultat.

Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Depuis le 30 juin 2017, date de clôture de l'exercice, la survenance d'aucun événement important n'est à signaler.

Activités en matière de recherche et de développement

Nous vous informons que la Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

Evolution prévisible et perspectives d'avenir

Satisfaits des résultats enregistrés, nous poursuivons le développement de notre exploitation.

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Activité des filiales et participations

SCEA CAMBON LA PELOUSE détenue a 99%

Résultat au 31/08/2014 : 9 477.63 €

Résultat au 31/08/2015 : 18 659.45 €

Résultat au 31/08/2016 : 65 031,44 €

Sociétés contrôlées

Notre société contrôle actuellement les sociétés suivantes :

SCEA CAMBON LA PELOUSE

RESULTATS - AFFECTATION

Examen des comptes et résultats

Nous allons vous présenter en détail les comptes annuels que nous soumettons à votre approbation et qui ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Un rappel des comptes de l'exercice précédent est fourni à titre comparatif.

Au cours de l'exercice clos le 30 juin 2017, le chiffre d'affaires s'est élevé à 344 509,75 € contre 313 865,00 € lors de l'exercice précédent, soit une variation de 9,76%.

Le montant des autres produits d'exploitation s'élève à 2 689,96 € contre 2 530,23 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 6,31%.

Le montant des autres achats et charges externes s'élève à 45 584,84 € contre 35 752,85 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 27,49%.

Le montant des impôts et taxes s'élève à 4 258,24 € contre 3 069,07 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 38,74%.

Le montant des traitements et salaires s'élève à 120 461,69 € contre 102 029,58 € lors de l'exercice précédent, soit une variation de 18,06%.

Le montant des charges sociales s'élève à 22 187,17 € contre 13 686,60 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 62,10%.

L'effectif salarié moyen à la clôture de l'exercice s'élève à 4,00 personnes contre 3,00 personnes à la clôture de l'exercice précédent, soit une variation de 33,33%.

Le montant des dotations aux amortissements et provisions s'élève à 2 048,33 € contre 2 028,82 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 0,96%.

Les charges d'exploitation se sont élevées à 194 540,27 € contre 156 566,92 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 24,25%.

Le résultat d'exploitation ressort pour l'exercice à 152 659,44 € contre 159 828,31 € lors de l'exercice précédent, soit une variation de -4,48%.

Compte tenu d'un résultat financier de 89 778,57 € (51 796,73 € pour l'exercice précédent), le résultat courant avant impôts ressort pour l'exercice à 242 438,01 € contre 211 625,04 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 14,56%.

Après prise en compte du résultat exceptionnel de 1 650,00 € contre 1 034,44 € pour l'exercice précédent, d'un impôt sur les sociétés de 63 234,00 € contre 53 308,00 € pour l'exercice précédent, le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice de 180 854,01 € contre un bénéfice de 159 351,48 € au titre de l'exercice précédent, soit une variation de 13,49%.

Au 30 juin 2017, le total du bilan de la Société s'élevait à 5 187 333,82 € contre 4 978 474,95 € pour l'exercice précédent, soit une variation de 4,19%.

Proposition d'affectation du résultat

Nous vous proposons de bien vouloir approuver les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) tels qu'ils vous sont présentés et qui font apparaître un bénéfice de 180 854,01 €.

Nous vous proposons également de bien vouloir affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 juin 2017 de la manière suivante :

Origines du résultat :

| | |
|------------------------|--------------|
| Bénéfice de l'exercice | 180 854,01 € |
|------------------------|--------------|

Affectation :

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| En partie au compte "autres réserves" | 100 854,01 € |
|---------------------------------------|--------------|

Dividendes :

| | |
|--|-------------|
| A titre de dividende | 80 000,00 € |
| Prélevés sur le bénéfice de l'exercice | |

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 4 891 073 €.

Le dividende serait mis en paiement au siège social le 15 janvier 2018.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 30 juin 2017 éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 80 000,00 €, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Distributions antérieures de dividendes

Afin de nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

| Exercice clos le | Dividende distribué | Avec abattement | Sans abattement |
|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| 30 juin 2016 | 80 000 | 80 000 | - |
| 30 juin 2015 | - | - | - |
| 30 juin 2014 | 15000 | 15 000 | - |

Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts, nous vous précisons que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non admises dans les charges déductibles du résultat fiscal.

CONVENTIONS REGLEMENTEES

Nous vous demandons, conformément à l'article L. 227-10 du Code de commerce, d'approuver la convention visée à ce même article et conclue au cours de l'exercice écoulé.

Votre Commissaire aux Comptes a été dûment avisé de cette convention qu'il a décrite dans son rapport spécial.

ADMINISTRATION ET CONTROLE DE LA SOCIETE

Nous vous précisons qu'aucun mandat de dirigeant n'est arrivé à expiration.

ACTIONNARIAT SALARIE

Nous vous rappelons que :

- que la participation des salariés au capital étant toujours inférieure à 3 % du capital social, la Société a l'obligation de se prononcer sur une augmentation de capital au profit des salariés de la Société effectuée dans les conditions prévues aux articles L. 3332-18 et suivant du Code du travail et L. 225-129-6, alinéa 2 du Code de commerce ;
- qu'à défaut d'augmentation décidée par la Société, une Assemblée Générale Extraordinaire est obligatoirement convoquée tous les trois ans en vue de se prononcer sur une augmentation de capital réservée aux salariés ;
- que ces dispositions ne sont pas applicables si la Société est contrôlée, au sens de l'article L. 233-16 du Code de commerce, par une société qui a mis en place, dans les conditions prévues au deuxième alinéa de l'article L. 3344-1 du Code du travail, un dispositif d'augmentation de capital dont peuvent bénéficier les salariés de la Société.

En conclusion, nous souhaitons que ces diverses propositions emportent votre approbation et que vous vouliez bien donner à votre Président quitus de sa gestion pour l'exercice social sur les comptes duquel vous avez à vous prononcer.

Nous vous invitons, après la lecture des rapports présentés par votre Commissaire aux Comptes, à adopter les résolutions que nous soumettons à votre vote.

Fait à MACAU
Le Président
Jean-Pierre MARIE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JPM', written in a cursive style.

CAMBON LA PELOUSE
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE AU CAPITAL DE 1 948 000 EUROS
SIEGE SOCIAL : 5 CHEMIN DE CANTELOUP, 33460 MACAU
409 579 638 RCS BORDEAUX

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 29 DÉCEMBRE 2017

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 juin 2017

DEUXIEME RESOLUTION

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 juin 2017 s'élevant à 180 854,01 euros de la manière suivante :

| | |
|--|--------------|
| Origines du résultat : | |
| Bénéfice de l'exercice | 180 854,01 € |
| Affectation : | |
| En partie au compte "autres réserves" | 100 854,01 € |
| Dividendes : | |
| A titre de dividende | 80 000,00 € |
| Prélevés sur le bénéfice de l'exercice | |

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 4 891 073 €.

Le dividende serait mis en paiement au siège social le 15 janvier 2018.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 30 juin 2017 éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 80 000,00 €, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Distributions antérieures de dividendes

Afin de nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

| Exercice clos le | Dividende distribué | Avec abattement | Sans abattement |
|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| 30 juin 2016 | 80 000 | 80 000 | - |
| 30 juin 2015 | - | - | - |
| 30 juin 2014 | 15000 | 15 000 | - |

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 29 décembre 2017

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.



**Certifié conforme
Le Président
Jean-Pierre MARIE**