

RCS : CANNES Code greffe : 0602

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de CANNES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2015 B 01045 Numéro SIREN : 814 300 695 Nom ou dénomination : 4S Immobilier

Ce dépôt a été enregistré le 30/04/2019 sous le numéro de dépôt 1082

CLUB ISOLA

SARL au capital de 109.800 euros
Siège Social : 73 Parc d'Activités de l'Argile
06370 MOUANS SARTOUX
RCS CANNES B 438.685.745

EXTRAIT DES DECISIONS ORDINAIRES ANNUELLES DU 28 JUIN 2018 AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2017

DEUXIEME RESOLUTION

La collectivité des associés décide d'affecter le résultat net comptable de 29.221 euros de la façon suivante :

- Report à nouveau antérieur	48.149,00 euros
- Bénéfice net de l'exercice	29.221,00 euros
Bénéfice distribuable.....	77.370,00 euros

Affectation :

- à la distribution.....	62.400,00 euros
- au report à nouveau	14.970,00 euros
Comme ci-dessus.....	77.370,00 euros

Les dividendes distribués correspondent à un dividende de 2.600 euros par part (24 parts au total). Ce dividende sera mis en paiement dans les délais légaux à compter du jour qui sera fixé par la gérance.

Les associés sont informés que, conformément aux dispositions de l'article 117 quater du code générale des impôts, les personnes physiques fiscalement domiciliées en France qui perçoivent des revenus éligibles à l'abattement de 40 % prévus à l'article 158 du CGI peuvent opter pour leur assujettissement à un prélèvement forfaitaire libératoire de 18 %. Les conditions d'exercice et les limites de cette option leurs sont exposés.

Les associés sont en outre informés que conformément aux dispositions de l'article 136-7 du code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes versés aux personnes physiques fiscalement domiciliés en France, qu'ils soient soumis au prélèvement forfaitaire libératoire ou imposables au barème progressif de l'impôt sur le revenu, sont prélevés à la source.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité

Le Gérant



Formulaire obligatoire (article 302 septies
A-bis du Code général des impôts)Désignation de l'entreprise **SARL CLUB ISOLA**Néant ☐ *Exercice N clos le
31/12/2017**A - RÉSULTAT COMPTABLE**

PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*		dont export		209		210			
	Production vendue	biens services*	et livraisons		215		214			
			intracommunautaires		217		218	42 052		
	Production stockée* (Variation du stock en produits intermédiaires.)						222			
	Production immobilisée* produits finis et en cours de production						224			
	Subventions d'exploitation reçues						226			
	Autres produits						230			
Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)							232	42 052		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises* (y compris droits de douane)						234			
	Variation de stocks (marchandises)*						236			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements* (y compris droits de douane)						238			
	Variation de stocks (matières premières et approvisionnements)*						240			
	Autres charges externes* : (dont crédit bail : - mobilier : - immobilier :)						242	688		
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)		243	319			244	319		
	Rémunérations du personnel*						250			
	Charges sociales (cf. renvoi 380)						252			
	Dotations aux amortissements*						254	7 482		
	Dotations aux provisions						256			
	Autres charges		dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger* dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles	259				262	1	
Total des charges d'exploitation (II)							264	8 490		
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)							270	33 562		
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers					(III)	280	694		
	Produits exceptionnels					(IV)	290			
	Charges financières					(V)	294			
	Charges exceptionnelles	dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquiés D)	347			(VI)	300			
			348							
Impôts sur les bénéfices*					(VII)	306	5 035			
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)							310	29 221		
B - RÉSULTAT FISCAL		Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2		312	29 221		314			
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*						316			
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles						318			
	Provisions non déductibles*						322			
	Impôts et taxes non déductibles* (cf page 7 de la notice 2033.not)						324	5 035		
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247		écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM	248		330			
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et levée d'option		(Part des loyers dispensée de réintégration (art.239 sexies D)	249			251			
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						998				
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						999				
Déductions	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						997			
	Entreprises nouvelles (44. sexies)	986		ZFU-TE (44. octies et octies A)	987		342			
	Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies)	981		JEI (44. sexies A)	989					
	ZRD (44. terdecies)	127		ZRR (44. quinquies)	138					
	Bassins d'emploi à redynamiser (art 44 duodécies)	991		Pôles de compétitivité hors CICE (art 44 undécies)	990					
	ZFA (44. quaterdecies)	345		Investissements outre-mer	344		350	694		
	Créance due au report en arrière du déficit				346					
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies)				655					
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS							Bénéfice col. 1 Déficit col. 2	352	33 562	354
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière :						356			
	Déficits antérieurs reportables : * dont imputés sur le résultat :						360			
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS							Bénéfice col. 1 Déficit col. 2	370	33 562	372

Désignation de l'entreprise **SARL CLUB ISOLA** Néant ☐ *

Adresse de l'entreprise **73 de l'Argile 06370 MOUANS-SARTOUX**

Numéro SIRET* **4 3 8 6 8 5 7 4 5 0 0 0 1 2**

Durée de l'exercice en nombre de mois* **12** Durée de l'exercice précédent* **12**

				Exercice N clos le 31/12/2017		
		Brut 1		Amortissements-Provisions 2		
				Net 3		
ACTIF						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles					
	{ Fonds commercial*	010		012		
	{ Autres*	014		016		
	Immobilisations corporelles*	028	351 554	030	232 893	
	Immobilisations financières* (1)	040		042		
Total I (5)		044	351 554	048	232 893	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production*	050		052	
		Marchandises *	060		062	
	Avances et acomptes versés sur commandes		064		066	
	Créances (2)	{ Clients et comptes rattachés*	068	20 672	070	20 672
			{ Autres* (3)	072	35 223	074
	Valeurs mobilières de placement		080		082	
	Disponibilités		084	23 594	086	23 594
	Charges constatées d'avance *		092		094	
	Total II		096	79 489	098	79 489
	Total général (I + II)		110	431 043	112	232 893
PASSIF						
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel*		120	109 800		
	Écarts de réévaluation		124			
	Réserve légale		126	10 980		
	Réserves réglementées*		130			
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants*)		131			
	Report à nouveau		134	48 149		
	Résultat de l'exercice		136	29 221		
	Provisions réglementées		140			
	Total I		142	198 150		
Provisions pour risques et charges		Total II	154			
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées		156			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		164			
	Fournisseurs et comptes rattachés*		166			
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :.....)		169			
	Produits constatés d'avance		174			
Total III		176				
Total général (I + II + III)		180	198 150			
RENVOIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195	
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice*	182	
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors T.V.A. des immobilisations cédées au cours de l'exercice*	184	