

|                                     |
|-------------------------------------|
| RCS : ORLEANS<br>Code greffe : 4502 |
|-------------------------------------|

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de ORLEANS atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

|                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numéro de gestion : 2017 B 01341<br>Numéro SIREN : 832 670 053<br>Nom ou dénomination : A.C.H. FONCIERE |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ce dépôt a été enregistré le 15/07/2021 sous le numéro de dépôt 6731

1

## BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : ACH FONCIERE

Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois \* 1 2

Adresse de l'entreprise 8 RUE LAVOISIER 45140 INGRE

Durée de l'exercice précédent \* 1 2

Numéro SIRET\* 8 3 2 6 7 0 0 5 3 0 0 0 1 2

Néant ☐ \*

|                                 |                                                                 |      |                            | Exercice N clos le, |              |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------|----------------------------|---------------------|--------------|
|                                 |                                                                 |      |                            | 3 1 1 2 12 0 2 0    |              |
|                                 |                                                                 | Brut | Amortissements, provisions | Net                 |              |
|                                 |                                                                 | 1    | 2                          | 3                   |              |
| Capital souscrit non appelé (I) |                                                                 | AA   |                            |                     |              |
| ACTIF IMMOBILISÉ*               | Frais d'établissement *                                         | AB   | 1 598                      | AC                  | 968 630      |
|                                 | Frais de développement *                                        | CX   |                            | CQ                  |              |
|                                 | Concessions, brevets et droits similaires                       | AF   |                            | AG                  |              |
|                                 | Fonds commercial (1)                                            | AH   |                            | AI                  |              |
|                                 | Autres immobilisations incorporelles                            | AJ   | 1 400                      | AK                  | 102 1 298    |
|                                 | Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles           | AL   |                            | AM                  |              |
|                                 | Terrains                                                        | AN   |                            | AO                  |              |
|                                 | Constructions                                                   | AP   |                            | AQ                  |              |
|                                 | Installations techniques, matériel et outillage industriels     | AR   |                            | AS                  |              |
|                                 | Autres immobilisations corporelles                              | AT   |                            | AU                  |              |
|                                 | Immobilisations en cours                                        | AV   |                            | AW                  |              |
|                                 | Avances et acomptes                                             | AX   |                            | AY                  |              |
|                                 | Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence | CS   |                            | CT                  |              |
|                                 | Autres participations                                           | CU   | 110                        | CV                  | 110          |
|                                 | Créances rattachées à des participations                        | BB   | 9 920                      | BC                  | 9 920        |
|                                 | Autres titres immobilisés                                       | BD   |                            | BE                  |              |
|                                 | Prêts                                                           | BF   |                            | BG                  |              |
|                                 | Autres immobilisations financières *                            | BH   |                            | BI                  |              |
| TOTAL (II)                      |                                                                 | BJ   | 13 028                     | BK                  | 1 069 11 958 |
| ACTIF CIRCULANT                 | Matières premières, approvisionnements                          | BL   |                            | BM                  |              |
|                                 | En cours de production de biens                                 | BN   |                            | BO                  |              |
|                                 | En cours de production de services                              | BP   |                            | BQ                  |              |
|                                 | Produits intermédiaires et finis                                | BR   |                            | BS                  |              |
|                                 | Marchandises                                                    | BT   |                            | BU                  |              |
|                                 | Avances et acomptes versés sur commandes                        | BV   |                            | BW                  |              |
|                                 | Clients et comptes rattachés (3)*                               | BX   |                            | BY                  |              |
|                                 | Autres créances (3)                                             | BZ   | 4 849                      | CA                  | 4 849        |
|                                 | Capital souscrit et appelé, non versé                           | CB   |                            | CC                  |              |
|                                 | Valeurs mobilières de placement (dont actions propres: .....)   | CD   |                            | CE                  |              |
| Comptes de régularisation       | Disponibilités                                                  | CF   | 565                        | CG                  | 565          |
|                                 | Charges constatées d'avance (3) *                               | CH   | 500                        | CI                  | 500          |
|                                 | TOTAL (III)                                                     | CJ   | 5 914                      | CK                  | 5 914        |
|                                 | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)                        | CW   |                            |                     |              |
|                                 | Primes de remboursement des obligations (V)                     | CM   |                            |                     |              |
|                                 | Écarts de conversion actif * (VI)                               | CN   |                            |                     |              |
|                                 | TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)                                          | CO   | 18 942                     | IA                  | 1 069 17 872 |

COPIE CERTIFIÉE CONFORME

© Sage

|                                    |                   |                                                                   |    |                           |    |
|------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----|---------------------------|----|
| Renvois : (1) Dont droit au bail : |                   | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : | CP | (3) Part à plus d'un an : | CR |
| Clause de réserve de propriété : * | Immobilisations : | Stocks :                                                          |    | Créances :                |    |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

2

## BILAN - PASSIF avant répartition

N° 2051-SD 2021

| Désignation de l'entreprise        |                                                                                                                                 | ACH FONCIERE                                                             |                                         | Néant <input type="checkbox"/> * |          |       |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|----------|-------|
|                                    |                                                                                                                                 |                                                                          |                                         | Exercice N                       |          |       |
| CAPITAUX PROPRES                   | Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : ..... 1 000 .....)                                                              |                                                                          |                                         | DA                               | 1 000    |       |
|                                    | Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....                                                                                    |                                                                          |                                         | DB                               |          |       |
|                                    | Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="text" value="EK"/> )                                          |                                                                          |                                         | DC                               |          |       |
|                                    | Réserve légale (3)                                                                                                              |                                                                          |                                         | DD                               |          |       |
|                                    | Réserves statutaires ou contractuelles                                                                                          |                                                                          |                                         | DE                               |          |       |
|                                    | Réserves réglementées (3) * ( Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="text" value="B1"/> ) |                                                                          |                                         | DF                               |          |       |
|                                    | Autres réserves ( Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants* <input type="text" value="EJ"/> )     |                                                                          |                                         | DG                               |          |       |
|                                    | Report à nouveau                                                                                                                |                                                                          |                                         | DH                               | (13 605) |       |
|                                    | <b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                                                                               |                                                                          |                                         | DI                               | (175)    |       |
|                                    | Subventions d'investissement                                                                                                    |                                                                          |                                         | DJ                               |          |       |
|                                    | Provisions réglementées *                                                                                                       |                                                                          |                                         | DK                               |          |       |
|                                    | <b>TOTAL (I)</b>                                                                                                                |                                                                          |                                         | DL                               | (12 780) |       |
|                                    | Autres fonds propres                                                                                                            | Produit des émissions de titres participatifs                            |                                         |                                  | DM       |       |
|                                    |                                                                                                                                 | Avances conditionnées                                                    |                                         |                                  | DN       |       |
| <b>TOTAL (II)</b>                  |                                                                                                                                 |                                                                          | DO                                      |                                  |          |       |
| Provisions pour risques et charges | Provisions pour risques                                                                                                         |                                                                          |                                         | DP                               |          |       |
|                                    | Provisions pour charges                                                                                                         |                                                                          |                                         | DQ                               |          |       |
|                                    | <b>TOTAL (III)</b>                                                                                                              |                                                                          |                                         | DR                               |          |       |
| DETTES (4)                         | Emprunts obligataires convertibles                                                                                              |                                                                          |                                         | DS                               |          |       |
|                                    | Autres emprunts obligataires                                                                                                    |                                                                          |                                         | DT                               |          |       |
|                                    | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)                                                                      |                                                                          |                                         | DU                               |          |       |
|                                    | Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="text" value="E1"/> )                            |                                                                          |                                         | DV                               | 25 620   |       |
|                                    | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                                                                |                                                                          |                                         | DW                               |          |       |
|                                    | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                                                                        |                                                                          |                                         | DX                               | 4 953    |       |
|                                    | Dettes fiscales et sociales                                                                                                     |                                                                          |                                         | DY                               |          |       |
|                                    | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                                                                 |                                                                          |                                         | DZ                               | 80       |       |
|                                    | Autres dettes                                                                                                                   |                                                                          |                                         | EA                               |          |       |
| Compte régul.                      | Produits constatés d'avance (4)                                                                                                 |                                                                          |                                         | EB                               |          |       |
| <b>TOTAL (IV)</b>                  |                                                                                                                                 |                                                                          | EC                                      | 30 653                           |          |       |
| Ecart de conversion passif *       |                                                                                                                                 |                                                                          | (V)                                     | ED                               |          |       |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>       |                                                                                                                                 |                                                                          | EE                                      | 17 872                           |          |       |
| RENVIS                             | (1)                                                                                                                             | Écart de réévaluation incorporé au capital                               |                                         |                                  | 1B       |       |
|                                    | (2)                                                                                                                             | Dont                                                                     | Réserve spéciale de réévaluation (1959) | 1C                               |          |       |
|                                    |                                                                                                                                 |                                                                          | Écart de réévaluation libre             | 1D                               |          |       |
|                                    |                                                                                                                                 |                                                                          | Réserve de réévaluation (1976)          | 1E                               |          |       |
|                                    | (3)                                                                                                                             | Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *                     |                                         |                                  | EF       |       |
|                                    | (4)                                                                                                                             | Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an                    |                                         |                                  | EG       | 5 033 |
|                                    | (5)                                                                                                                             | Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP |                                         |                                  | EH       |       |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

3

## COMPTE DE RÉSULTAT DE L' EXERCICE (En liste)

| Désignation de l'entreprise : ACH FONCIERE                     |                                                                                         |                                                 |  |                                                | Néant <input type="checkbox"/> * |       |    |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--|------------------------------------------------|----------------------------------|-------|----|
|                                                                |                                                                                         | Exercice N                                      |  |                                                |                                  | Total |    |
|                                                                |                                                                                         | France                                          |  | Exportations et livraisons intracommunautaires |                                  |       |    |
| PRODUITS D'EXPLOITATION                                        | Ventes de marchandises *                                                                | FA                                              |  | FB                                             |                                  | FC    |    |
|                                                                | biens *                                                                                 | FD                                              |  | FE                                             |                                  | FF    |    |
|                                                                | Production vendue services*                                                             | FG                                              |  | FH                                             |                                  | FI    |    |
|                                                                | Chiffres d'affaires nets*                                                               | FJ                                              |  | FK                                             |                                  | FL    |    |
|                                                                | Production stockée*                                                                     |                                                 |  |                                                |                                  | FM    |    |
|                                                                | Production immobilisée*                                                                 |                                                 |  |                                                |                                  | FN    |    |
|                                                                | Subventions d'exploitation                                                              |                                                 |  |                                                |                                  | FO    |    |
|                                                                | Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)                   |                                                 |  |                                                |                                  | FP    |    |
|                                                                | Autres produits (1) (11)                                                                |                                                 |  |                                                |                                  | FQ    |    |
|                                                                | Total des produits d'exploitation (2) (I)                                               |                                                 |  |                                                |                                  |       | FR |
| CHARGES D'EXPLOITATION                                         | Achats de marchandises (y compris droits de douane)*                                    |                                                 |  |                                                |                                  | FS    |    |
|                                                                | Variation de stock (marchandises)*                                                      |                                                 |  |                                                |                                  | FT    |    |
|                                                                | Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)* |                                                 |  |                                                |                                  | FU    |    |
|                                                                | Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*                          |                                                 |  |                                                |                                  | FV    |    |
|                                                                | Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*                                          |                                                 |  |                                                |                                  | FW    |    |
|                                                                | Impôts, taxes et versements assimilés*                                                  |                                                 |  |                                                |                                  | FX    |    |
|                                                                | Salaires et traitements*                                                                |                                                 |  |                                                |                                  | FY    |    |
|                                                                | Charges sociales (10)                                                                   |                                                 |  |                                                |                                  | FZ    |    |
|                                                                | DOTATIONS D'EXPLOITATION                                                                | - dotations aux amortissements*                 |  |                                                |                                  |       | GA |
|                                                                |                                                                                         | Sur immobilisations                             |  |                                                |                                  |       | GB |
|                                                                |                                                                                         | - dotations aux provisions                      |  |                                                |                                  |       | GC |
|                                                                |                                                                                         | Sur actif circulant : dotations aux provisions* |  |                                                |                                  |       | GD |
|                                                                | Pour risques et charges : dotations aux provisions                                      |                                                 |  |                                                |                                  | GE    |    |
|                                                                | Autres charges (12)                                                                     |                                                 |  |                                                |                                  | GF    |    |
| Total des charges d'exploitation (4) (II)                      |                                                                                         |                                                 |  |                                                |                                  | GG    |    |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)                           |                                                                                         |                                                 |  |                                                |                                  | GH    |    |
| opérations en commun                                           | Bénéfice attribué ou perte transférée*                                                  |                                                 |  | (III)                                          |                                  | GI    |    |
|                                                                | Perte supportée ou bénéfice transféré*                                                  |                                                 |  | (IV)                                           |                                  | GJ    |    |
| PRODUITS FINANCIERS                                            | Produits financiers de participations (5)                                               |                                                 |  |                                                |                                  | GK    |    |
|                                                                | Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)            |                                                 |  |                                                |                                  | GL    |    |
|                                                                | Autres intérêts et produits assimilés (5)                                               |                                                 |  |                                                |                                  | GM    |    |
|                                                                | Reprises sur provisions et transferts de charges                                        |                                                 |  |                                                |                                  | GN    |    |
|                                                                | Différences positives de change                                                         |                                                 |  |                                                |                                  | GO    |    |
|                                                                | Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                           |                                                 |  |                                                |                                  | GP    |    |
|                                                                | Total des produits financiers (V)                                                       |                                                 |  |                                                |                                  | GQ    |    |
| CHARGES FINANCIÈRES                                            | Dotations financières aux amortissements et provisions*                                 |                                                 |  |                                                |                                  | GR    |    |
|                                                                | Intérêts et charges assimilées (6)                                                      |                                                 |  |                                                |                                  | GS    |    |
|                                                                | Différences négatives de change                                                         |                                                 |  |                                                |                                  | GT    |    |
|                                                                | Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                          |                                                 |  |                                                |                                  | GU    |    |
|                                                                | Total des charges financières (VI)                                                      |                                                 |  |                                                |                                  | GV    |    |
| 2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)                                |                                                                                         |                                                 |  |                                                |                                  | GW    |    |
| 3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI) |                                                                                         |                                                 |  |                                                |                                  |       |    |

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) \* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

4

## COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

N° 2053-SD 2021

|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------|------------------------|--|
| Désignation de l'entreprise                                                                                                                  |                                                                    | ACH FONCIERE                                                                                                          |    | Néant <input type="checkbox"/> * |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    | Exercice N                       |                        |  |
| PRODUITS EXCEPTIONNELS                                                                                                                       | Produits exceptionnels sur opérations de gestion                   |                                                                                                                       |    | HA                               |                        |  |
|                                                                                                                                              | Produits exceptionnels sur opérations en capital *                 |                                                                                                                       |    | HB                               |                        |  |
|                                                                                                                                              | Reprises sur provisions et transferts de charges                   |                                                                                                                       |    | HC                               |                        |  |
|                                                                                                                                              | Total des produits exceptionnels (7) (VII)                         |                                                                                                                       |    | HD                               |                        |  |
| CHARGES EXCEPTIONNELLES                                                                                                                      | Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)          |                                                                                                                       |    | HE                               |                        |  |
|                                                                                                                                              | Charges exceptionnelles sur opérations en capital *                |                                                                                                                       |    | HF                               |                        |  |
|                                                                                                                                              | Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter) |                                                                                                                       |    | HG                               |                        |  |
|                                                                                                                                              | Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)                       |                                                                                                                       |    | HH                               |                        |  |
| 4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)                                                                                                       |                                                                    |                                                                                                                       |    | HI                               |                        |  |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)                                                                                |                                                                    |                                                                                                                       |    | HJ                               |                        |  |
| Impôts sur les bénéfices * (X)                                                                                                               |                                                                    |                                                                                                                       |    | HK                               |                        |  |
| TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)                                                                                                       |                                                                    |                                                                                                                       |    | HL                               | 7 130                  |  |
| TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)                                                                                             |                                                                    |                                                                                                                       |    | HM                               | 7 305                  |  |
| 5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)                                                                               |                                                                    |                                                                                                                       |    | HN                               | (175)                  |  |
| REVENUS                                                                                                                                      | (1)                                                                | Dont produits nets partiels sur opérations à long terme                                                               |    |                                  | HO                     |  |
|                                                                                                                                              | (2) Dont :                                                         | produits de locations immobilières                                                                                    |    |                                  | HY                     |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    | produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)                          |    |                                  | IG                     |  |
|                                                                                                                                              | (3) Dont :                                                         | - Crédit - bail mobilier *                                                                                            |    |                                  | HP                     |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    | - Crédit - bail immobilier                                                                                            |    |                                  | HQ                     |  |
|                                                                                                                                              | (4)                                                                | Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)                     |    |                                  | IH                     |  |
|                                                                                                                                              | (5)                                                                | Dont produits concernant les entreprises liées                                                                        |    |                                  | IJ                     |  |
|                                                                                                                                              | (6)                                                                | Dont intérêts concernant les entreprises liées                                                                        |    |                                  | IK                     |  |
|                                                                                                                                              | (6bis)                                                             | Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)                                             |    |                                  | HX                     |  |
|                                                                                                                                              | (6ter)                                                             | Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)                                        |    |                                  | RC                     |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    | Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles ( art. 39 quinquies D)                             |    |                                  | RD                     |  |
|                                                                                                                                              | (9)                                                                | Dont transferts de charges                                                                                            |    |                                  | A1                     |  |
|                                                                                                                                              | (10)                                                               | Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) |    |                                  | A5                     |  |
|                                                                                                                                              | (11)                                                               | Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)                                                   |    |                                  | A3                     |  |
|                                                                                                                                              | (12)                                                               | Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)                                                    |    |                                  | A4                     |  |
|                                                                                                                                              | (13)                                                               | Dont primes et cotisations complémentaires personnelles                                                               |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    | facultatives                                                                                                          | A6 | obligatoires                     | A9                     |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    | dont cotisations facultatives Madelin                                                                                 |    |                                  | A7                     |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    | dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite                                                   |    |                                  | A8                     |  |
| (7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) : |                                                                    |                                                                                                                       |    | Exercice N                       |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    | Charges exceptionnelles          | Produits exceptionnels |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
| (8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :                                                                                |                                                                    |                                                                                                                       |    | Exercice N                       |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    | Charges antérieures              | Produits antérieurs    |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |
|                                                                                                                                              |                                                                    |                                                                                                                       |    |                                  |                        |  |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032.

(Ne pas reporter le montant des centimes)\*

| Désignation de l'entreprise : <u>ACH FONCIERE</u> |                                                             |                                                                         |                 |                 |          |                                                         |    |                                                                                                         |    | Néant <input type="checkbox"/> *                               |    |        |    |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------|---------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------|----|--------|----|
| CADRE A                                           |                                                             | IMMOBILISATIONS                                                         |                 |                 |          | Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice |    | Augmentations                                                                                           |    |                                                                |    |        |    |
|                                                   |                                                             |                                                                         |                 |                 |          | 1                                                       |    | 2                                                                                                       |    | 3                                                              |    |        |    |
|                                                   |                                                             |                                                                         |                 |                 |          |                                                         |    | Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence |    | Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste |    |        |    |
| INCORP.                                           | Frais d'établissement et de développement                   |                                                                         |                 |                 | TOTAL I  |                                                         | CZ | 1 598                                                                                                   | D8 |                                                                | D9 |        |    |
|                                                   | Autres postes d'immobilisations incorporelles               |                                                                         |                 |                 | TOTAL II |                                                         | KD | 1 400                                                                                                   | KE |                                                                | KF |        |    |
| CORPORELLES                                       | Terrains                                                    |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | KG |                                                                                                         | KH |                                                                | KI |        |    |
|                                                   | Constructions                                               | Sur sol propre                                                          | Dont Composants | L9              |          |                                                         | KJ |                                                                                                         | KK |                                                                | KL |        |    |
|                                                   |                                                             | Sur sol d'autrui                                                        | Dont Composants | M1              |          |                                                         | KM |                                                                                                         | KN |                                                                | KO |        |    |
|                                                   |                                                             | Installations générales, agencements* et aménagements des constructions |                 | Dont Composants | M2       |                                                         | KP |                                                                                                         | KQ |                                                                | KR |        |    |
|                                                   |                                                             | Installations techniques, matériel et outillage industriels             |                 | Dont Composants | M3       |                                                         | KS |                                                                                                         | KT |                                                                | KU |        |    |
|                                                   | Autres immobilisations corporelles                          | Installations générales, agencements, aménagements divers *             |                 |                 |          |                                                         | KV |                                                                                                         | KW |                                                                | KX |        |    |
|                                                   |                                                             | Matériel de transport *                                                 |                 |                 |          |                                                         | KY |                                                                                                         | KZ |                                                                | LA |        |    |
|                                                   |                                                             | Matériel de bureau et mobilier informatique                             |                 |                 |          |                                                         | LB |                                                                                                         | LC |                                                                | LD |        |    |
|                                                   |                                                             | Emballages récupérables et divers *                                     |                 |                 |          |                                                         | LE |                                                                                                         | LF |                                                                | LG |        |    |
|                                                   | Immobilisations corporelles en cours                        |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | LH |                                                                                                         | LI |                                                                | LJ |        |    |
|                                                   | Avances et acomptes                                         |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | LK |                                                                                                         | LL |                                                                | LM |        |    |
|                                                   | TOTAL III                                                   |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | LN |                                                                                                         | LO |                                                                | LP |        |    |
|                                                   | FINANCIERES                                                 | Participations évaluées par mise en équivalence                         |                 |                 |          | 8G                                                      |    |                                                                                                         | 8M |                                                                | 8T |        |    |
|                                                   |                                                             | Autres participations                                                   |                 |                 |          | 8U                                                      |    | 30                                                                                                      | 8V |                                                                | 8W | 10 000 |    |
| Autres titres immobilisés                         |                                                             |                                                                         |                 | 1P              |          |                                                         | 1R |                                                                                                         | 1S |                                                                |    |        |    |
| Prêts et autres immobilisations financières       |                                                             |                                                                         |                 | 1T              |          |                                                         | 1U |                                                                                                         | 1V |                                                                |    |        |    |
| TOTAL IV                                          |                                                             |                                                                         |                 | LQ              |          | 30                                                      | LR |                                                                                                         | LS | 10 000                                                         |    |        |    |
| TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)                 |                                                             |                                                                         |                 | ØG              |          | 3 028                                                   | ØH |                                                                                                         | ØJ | 10 000                                                         |    |        |    |
| CADRE B                                           |                                                             | IMMOBILISATIONS                                                         |                 |                 |          | Diminutions                                             |    | Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice                                                 |    | Réévaluation légale* ou évaluation par mise en équivalence     |    |        |    |
|                                                   |                                                             |                                                                         |                 |                 |          | par virement de poste à poste                           |    | par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence                   |    | Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice         |    |        |    |
|                                                   |                                                             |                                                                         |                 |                 |          | 1                                                       |    | 2                                                                                                       |    | 3                                                              |    |        |    |
|                                                   |                                                             |                                                                         |                 |                 |          |                                                         |    |                                                                                                         |    | 4                                                              |    |        |    |
| INCORP.                                           | Frais d'établissement et de développement                   |                                                                         |                 |                 | TOTAL I  |                                                         | IN |                                                                                                         | CØ |                                                                | DØ | 1 598  |    |
|                                                   | Autres postes d'immobilisations incorporelles               |                                                                         |                 |                 | TOTAL II |                                                         | IO |                                                                                                         | LV |                                                                | LW | 1 400  |    |
| CORPORELLES                                       | Terrains                                                    |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | IP |                                                                                                         | LX |                                                                | LY |        |    |
|                                                   | Constructions                                               | Sur sol propre                                                          |                 |                 |          |                                                         | IQ |                                                                                                         | MA |                                                                | MB |        |    |
|                                                   |                                                             | Sur sol d'autrui                                                        |                 |                 |          |                                                         | IR |                                                                                                         | MD |                                                                | ME |        |    |
|                                                   |                                                             | Inst. gales, agents et am. des constructions                            |                 |                 |          |                                                         | IS |                                                                                                         | MG |                                                                | MH |        |    |
|                                                   | Installations techniques, matériel et outillage industriels |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | IT |                                                                                                         | MJ |                                                                | MK |        |    |
|                                                   | Autres immobilisations corporelles                          | Inst. gales, agents, aménagements divers                                |                 |                 |          |                                                         |    | IU                                                                                                      |    | MM                                                             |    | MN     |    |
|                                                   |                                                             | Matériel de transport                                                   |                 |                 |          |                                                         |    | IV                                                                                                      |    | MP                                                             |    | MQ     |    |
|                                                   |                                                             | Matériel de bureau et informatique, mobilier                            |                 |                 |          |                                                         |    | IW                                                                                                      |    | MS                                                             |    | MT     |    |
|                                                   |                                                             | Emballages récupérables et divers*                                      |                 |                 |          |                                                         |    | IX                                                                                                      |    | MV                                                             |    | MW     |    |
|                                                   | Immobilisations corporelles en cours                        |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | MY |                                                                                                         | MZ |                                                                | NA |        |    |
|                                                   | Avances et acomptes                                         |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | NC |                                                                                                         | ND |                                                                | NE |        |    |
|                                                   | TOTAL III                                                   |                                                                         |                 |                 |          |                                                         | IY |                                                                                                         | NG |                                                                | NH |        |    |
|                                                   | FINANCIERES                                                 | Participations évaluées par mise en équivalence                         |                 |                 |          | IZ                                                      |    |                                                                                                         | ØU |                                                                | M7 |        | ØW |
|                                                   |                                                             | Autres participations                                                   |                 |                 |          | IØ                                                      |    |                                                                                                         | ØX |                                                                | ØY | 10 030 | ØZ |
| Autres titres immobilisés                         |                                                             |                                                                         |                 | I1              |          |                                                         | 2B |                                                                                                         | 2C |                                                                | 2D |        |    |
| Prêts et autres immobilisations financières       |                                                             |                                                                         |                 | I2              |          |                                                         | 2E |                                                                                                         | 2F |                                                                | 2G |        |    |
| TOTAL IV                                          |                                                             |                                                                         |                 | I3              |          |                                                         | NJ |                                                                                                         | NK | 10 030                                                         | 2H |        |    |
| TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)                 |                                                             |                                                                         |                 | I4              |          |                                                         | ØK |                                                                                                         | ØL | 13 028                                                         | ØM |        |    |

\*Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

5 bis

**TABLEAU DES ÉCARTS DE RÉÉVALUATION  
SUR IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES**

N° 2054 bis-SD 2021

Exercice N clos le 3 1 1 2 0 2 0

Les entreprises ayant pratiqué la **réévaluation légale** de leurs **immobilisations amortissables** (art. 238 bis J du CGI) doivent joindre ce tableau à leur déclaration jusqu'à (et y compris) l'exercice au cours duquel la provision spéciale (col.6) devient nulle.

Désignation de l'entreprise: ACH FONCIERE

Néant ☒ \*

| CADRE A                                                | Détermination du montant des écarts<br>(col.1 - col.2) (1)      |                                                           | Utilisation de la marge supplémentaire d'amortissement     |                                                                         |                                                          | Montant de la<br>provision spéciale à<br>la fin de l'exercice<br>[(col.1 - col.2)<br>- col.5 (5)] |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | Augmentation<br>du montant brut<br>des immobilisations<br><br>1 | Augmentation<br>du montant<br>des amortissements<br><br>2 | Au cours de l'exercice                                     |                                                                         | Montant cumulé<br>à la fin de l'exercice<br>(4)<br><br>5 |                                                                                                   |
|                                                        |                                                                 |                                                           | Montant<br>des suppléments<br>d'amortissement (2)<br><br>3 | Fraction résiduelle<br>correspondant aux<br>éléments cédés (3)<br><br>4 |                                                          |                                                                                                   |
| 1 Concessions, brevets et<br>droits similaires         |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 2 Fonds commercial                                     |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 3 Terrains                                             |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 4 Constructions                                        |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 5 Installations techniques<br>mat. et out. industriels |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 6 Autres immobilisations<br>corporelles                |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 7 Immobilisations en cours                             |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 8 Participations                                       |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 9 Autres titres immobilisés                            |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |
| 10 TOTAUX                                              |                                                                 |                                                           |                                                            |                                                                         |                                                          |                                                                                                   |

- (1) Les augmentations du montant brut et des amortissements à inscrire respectivement aux colonnes 1 et 2 sont celles qui ont été apportées au montant des immobilisations amortissables réévaluées dans les conditions définies à l'article 238 bis J du code général des impôts et figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice. Le montant des écarts est obtenu en soustrayant des montants portés colonne 1, ceux portés colonne 2.
- (2) Porter dans cette colonne le supplément de dotation de l'exercice aux comptes d'amortissement (compte de résultat) consécutif à la réévaluation.
- (3) Cette colonne ne concerne que les immobilisations réévaluées cédées au cours de l'exercice. Il convient d'y reporter, l'année de la cession de l'élément, le solde non utilisé de la marge supplémentaire d'amortissement.
- (4) Ce montant comprend :  
a) le montant total des sommes portées aux colonnes 3 et 4 ;  
b) le montant cumulé à la fin de l'exercice précédent, dans la mesure où ce montant correspond à des éléments figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice.
- (5) Le montant total de la provision spéciale en fin d'exercice est à reporter au passif du bilan (tableau n° 2051) à la ligne «Provisions réglementées».

**CADRE B****DÉFICITS REPORTABLES AU 31 DÉCEMBRE 1976 IMPUTÉS SUR LA PROVISION SPÉCIALE AU POINT DE VUE FISCAL**

- 1 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE AU DÉBUT DE L'EXERCICE .....
- 2 - FRACTION RATTACHÉE AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE .....
- 3 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE EN FIN D'EXERCICE .....

|   |  |
|---|--|
|   |  |
| - |  |
| = |  |

Le cadre B est servi par les seules entreprises qui ont imputé leurs déficits fiscalement reportables au 31 décembre sur la provision spéciale.

Il est rappelé que cette imputation est purement fiscale et ne modifie pas les montants de la provision spéciale figurant au bilan : de même, les entreprises en cause continuent à réintégrer chaque année dans leur résultat comptable le supplément d'amortissement consécutif à la réévaluation.

Ligne 2, inscrire la partie de ce déficit incluse chaque année dans les montants portés aux colonnes 3 et 4 du cadre A. Cette partie est obtenue en multipliant les montants portés aux colonnes 3 et 4 par une fraction dont les éléments sont fixés au moment de l'imputation, le numérateur étant le montant du déficit imputé et le dénominateur celui de la provision.

|                                                                                                                                   |                                                                |    |                                                   |     |                                                |                                                 |                                                                                   |    |                                                   |                                  |                                                |                                            |                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Désignation de l'entreprise <u>ACH FONCIERE</u>                                                                                   |                                                                |    |                                                   |     |                                                |                                                 |                                                                                   |    |                                                   | Néant <input type="checkbox"/> * |                                                |                                            |                                                         |
| <b>CADRE A</b> <b>SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *</b> |                                                                |    |                                                   |     |                                                |                                                 |                                                                                   |    |                                                   |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES                                                                                                     |                                                                |    | Montant des amortissements au début de l'exercice |     | Augmentations : dotations de l'exercice        |                                                 | Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises |    | Montant des amortissements à la fin de l'exercice |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| Frais d'établissement et de développement <b>TOTAL I</b>                                                                          |                                                                |    | CY                                                | 648 | EL                                             | 320                                             | EM                                                                                |    | EN                                                | 968                              |                                                |                                            |                                                         |
| Autres immobilisations incorporelles <b>TOTAL II</b>                                                                              |                                                                |    | PE                                                | 42  | PF                                             | 59                                              | PG                                                                                |    | PH                                                | 102                              |                                                |                                            |                                                         |
| Terrains                                                                                                                          |                                                                |    | PI                                                |     | PJ                                             |                                                 | PK                                                                                |    | PL                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| Constructions                                                                                                                     | Sur sol propre                                                 |    | PM                                                |     | PN                                             |                                                 | PO                                                                                |    | PQ                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
|                                                                                                                                   | Sur sol d'autrui                                               |    | PR                                                |     | PS                                             |                                                 | PT                                                                                |    | PU                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
|                                                                                                                                   | Inst. générales, agencements et aménagements des constructions |    | PV                                                |     | PW                                             |                                                 | PX                                                                                |    | PY                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels                                                                       |                                                                |    | PZ                                                |     | QA                                             |                                                 | QB                                                                                |    | QC                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| Autres immobilisations corporelles                                                                                                | Inst. générales, agencements, aménagements divers              |    | QD                                                |     | QE                                             |                                                 | QF                                                                                |    | QG                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
|                                                                                                                                   | Matériel de transport                                          |    | QH                                                |     | QI                                             |                                                 | QJ                                                                                |    | QK                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
|                                                                                                                                   | Matériel de bureau et informatique, mobilier                   |    | QL                                                |     | QM                                             |                                                 | QN                                                                                |    | QO                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
|                                                                                                                                   | Emballages récupérables et divers                              |    | QP                                                |     | QR                                             |                                                 | QS                                                                                |    | QT                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| <b>TOTAL III</b>                                                                                                                  |                                                                |    | QU                                                |     | QV                                             |                                                 | QW                                                                                |    | QX                                                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)</b>                                                                                               |                                                                |    | ØN                                                | 690 | ØP                                             | 379                                             | ØQ                                                                                |    | ØR                                                | 1 069                            |                                                |                                            |                                                         |
| <b>CADRE B</b> <b>VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES</b>                          |                                                                |    |                                                   |     |                                                |                                                 |                                                                                   |    |                                                   |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| Immobilisations amortissables                                                                                                     | DOTATIONS                                                      |    |                                                   |     |                                                |                                                 | REPRISES                                                                          |    |                                                   |                                  |                                                |                                            | Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice |
|                                                                                                                                   | Colonne 1<br>Différentiel de durée et autres                   |    | Colonne 2<br>Mode dégressif                       |     | Colonne 3<br>Amortissement fiscal exceptionnel |                                                 | Colonne 4<br>Différentiel de durée et autres                                      |    | Colonne 5<br>Mode dégressif                       |                                  | Colonne 6<br>Amortissement fiscal exceptionnel |                                            |                                                         |
| Frais établissements <b>TOTAL I</b>                                                                                               | M9                                                             |    | N1                                                |     | N2                                             |                                                 | N3                                                                                |    | N4                                                |                                  | N5                                             |                                            | N6                                                      |
| Autres immob. incorporelles <b>TOTAL II</b>                                                                                       | N7                                                             |    | N8                                                |     | P6                                             |                                                 | P7                                                                                |    | P8                                                |                                  | P9                                             |                                            | Q1                                                      |
| Terrains                                                                                                                          | Q2                                                             |    | Q3                                                |     | Q4                                             |                                                 | Q5                                                                                |    | Q6                                                |                                  | Q7                                             |                                            | Q8                                                      |
| Constructions                                                                                                                     | Sur sol propre                                                 | Q9 |                                                   | R1  |                                                | R2                                              |                                                                                   | R3 |                                                   | R4                               |                                                | R5                                         | R6                                                      |
|                                                                                                                                   | Sur sol d'autrui                                               | R7 |                                                   | R8  |                                                | R9                                              |                                                                                   | S1 |                                                   | S2                               |                                                | S3                                         | S4                                                      |
| Inst. gales, agenc. et am. des const.                                                                                             | S5                                                             |    | S6                                                |     | S7                                             |                                                 | S8                                                                                |    | S9                                                |                                  | T1                                             |                                            | T2                                                      |
| Inst. techniques mat. et outillage                                                                                                | T3                                                             |    | T4                                                |     | T5                                             |                                                 | T6                                                                                |    | T7                                                |                                  | T8                                             |                                            | T9                                                      |
| Autres immobilisations corporelles                                                                                                | Inst. gales, agenc. am. divers                                 | U1 |                                                   | U2  |                                                | U3                                              |                                                                                   | U4 |                                                   | U5                               |                                                | U6                                         | U7                                                      |
|                                                                                                                                   | Matériel de transport                                          | U8 |                                                   | U9  |                                                | V1                                              |                                                                                   | V2 |                                                   | V3                               |                                                | V4                                         | V5                                                      |
|                                                                                                                                   | Mat. bureau et inform. mobilier                                | V6 |                                                   | V7  |                                                | V8                                              |                                                                                   | V9 |                                                   | W1                               |                                                | W2                                         | W3                                                      |
|                                                                                                                                   | Emballages récup. et divers                                    | W4 |                                                   | W5  |                                                | W6                                              |                                                                                   | W7 |                                                   | W8                               |                                                | W9                                         | X1                                                      |
| <b>TOTAL III</b>                                                                                                                  | X2                                                             |    | X3                                                |     | X4                                             |                                                 | X5                                                                                |    | X6                                                |                                  | X7                                             |                                            | X8                                                      |
| Frais d'acquisition de titres de participations <b>TOTAL IV</b>                                                                   | NL                                                             |    |                                                   |     |                                                |                                                 | NM                                                                                |    |                                                   |                                  |                                                |                                            | NO                                                      |
| <b>Total général (I + II + III + IV)</b>                                                                                          | NP                                                             |    | NQ                                                |     | NR                                             |                                                 | NS                                                                                |    | NT                                                |                                  | NU                                             |                                            | NV                                                      |
| <b>Total général non ventilé (NP + NQ + NR)</b>                                                                                   | NW                                                             |    |                                                   |     |                                                | <b>Total général non ventilé (NS + NT + NU)</b> | NY                                                                                |    |                                                   |                                  |                                                | <b>Total général non ventilé (NW - NY)</b> | NZ                                                      |
| <b>CADRE C</b>                                                                                                                    |                                                                |    |                                                   |     |                                                |                                                 |                                                                                   |    |                                                   |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES *                                                |                                                                |    | Montant net au début de l'exercice                |     | Augmentations                                  |                                                 | Dotations de l'exercice aux amortissements                                        |    | Montant net à la fin de l'exercice                |                                  |                                                |                                            |                                                         |
| Frais d'émission d'emprunt à étaler                                                                                               |                                                                |    |                                                   |     |                                                |                                                 | Z9                                                                                |    |                                                   |                                  | Z8                                             |                                            |                                                         |
| Primes de remboursement des obligations                                                                                           |                                                                |    |                                                   |     |                                                |                                                 | SP                                                                                |    |                                                   |                                  | SR                                             |                                            |                                                         |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice N° 2032

7

## PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

| Désignation de l'entreprise                                                                                                                                                                                     |                                                                      | ACH FONCIERE                        |    | Néant <input checked="" type="checkbox"/> *     |    |                                              |  |                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------------------|----|----------------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| Nature des provisions                                                                                                                                                                                           |                                                                      | Montant au début de l'exercice<br>1 |    | AUGMENTATIONS :<br>Dotations de l'exercice<br>2 |    | DIMINUTIONS :<br>Reprises de l'exercice<br>3 |  | Montant à la fin de l'exercice<br>4 |  |
| Provisions réglementées                                                                                                                                                                                         | Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers * | 3T                                  |    | TA                                              |    | TB                                           |  | TC                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II) *                 | 3U                                  |    | TD                                              |    | TE                                           |  | TF                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour hausse des prix (1) *                                | 3V                                  |    | TG                                              |    | TH                                           |  | TI                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Amortissements dérogatoires                                          | 3X                                  |    | TM                                              |    | TN                                           |  | TO                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Dont majorations exceptionnelles de 30 %                             | D3                                  |    | D4                                              |    | D5                                           |  | D6                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)    | IJ                                  |    | IK                                              |    | IL                                           |  | IM                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Autres provisions réglementées (1)                                   | 3Y                                  |    | TP                                              |    | TQ                                           |  | TR                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | <b>TOTAL I</b>                                                       | 3Z                                  |    | TS                                              |    | TT                                           |  | TU                                  |  |
| Provisions pour risques et charges                                                                                                                                                                              | Provisions pour litiges                                              | 4A                                  |    | 4B                                              |    | 4C                                           |  | 4D                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour garanties données aux clients                        | 4E                                  |    | 4F                                              |    | 4G                                           |  | 4H                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour pertes sur marchés à terme                           | 4J                                  |    | 4K                                              |    | 4L                                           |  | 4M                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour amendes et pénalités                                 | 4N                                  |    | 4P                                              |    | 4R                                           |  | 4S                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour pertes de change                                     | 4T                                  |    | 4U                                              |    | 4V                                           |  | 4W                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour pensions et obligations similaires                   | 4X                                  |    | 4Y                                              |    | 4Z                                           |  | 5A                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour impôts (1)                                           | 5B                                  |    | 5C                                              |    | 5D                                           |  | 5E                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour renouvellement des immobilisations*                  | 5F                                  |    | 5H                                              |    | 5J                                           |  | 5K                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour gros entretien et grandes révisions                  | EO                                  |    | EP                                              |    | EQ                                           |  | ER                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *    | 5R                                  |    | 5S                                              |    | 5T                                           |  | 5U                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Autres provisions pour risques et charges (1)                        | 5V                                  |    | 5W                                              |    | 5X                                           |  | 5Y                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | <b>TOTAL II</b>                                                      | 5Z                                  |    | TV                                              |    | TW                                           |  | TX                                  |  |
| Provisions pour dépréciation                                                                                                                                                                                    | - incorporelles                                                      | 6A                                  |    | 6B                                              |    | 6C                                           |  | 6D                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | - corporelles                                                        | 6E                                  |    | 6F                                              |    | 6G                                           |  | 6H                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | sur - titres mis en équivalence                                      | Ø2                                  |    | Ø3                                              |    | Ø4                                           |  | Ø5                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | - titres de participation                                            | 9U                                  |    | 9V                                              |    | 9W                                           |  | 9X                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | - autres immobilisations financières (1)*                            | Ø6                                  |    | Ø7                                              |    | Ø8                                           |  | Ø9                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Sur stocks et en cours                                               | 6N                                  |    | 6P                                              |    | 6R                                           |  | 6S                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Sur comptes clients                                                  | 6T                                  |    | 6U                                              |    | 6V                                           |  | 6W                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | Autres provisions pour dépréciation (1)*                             | 6X                                  |    | 6Y                                              |    | 6Z                                           |  | 7A                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | <b>TOTAL III</b>                                                     | 7B                                  |    | TY                                              |    | TZ                                           |  | UA                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)</b>                                  | 7C                                  |    | UB                                              |    | UC                                           |  | UD                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | - d'exploitation                                                     |                                     | UE |                                                 | UF |                                              |  |                                     |  |
| Dont dotations et reprises                                                                                                                                                                                      | - financières                                                        |                                     | UG |                                                 | UH |                                              |  |                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                 | - exceptionnelles                                                    |                                     | UJ |                                                 | UK |                                              |  |                                     |  |
| Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.                                                                |                                                                      |                                     |    |                                                 |    |                                              |  | 10                                  |  |
| (1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.                                                                                             |                                                                      |                                     |    |                                                 |    |                                              |  |                                     |  |
| NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au CGI. |                                                                      |                                     |    |                                                 |    |                                              |  |                                     |  |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

|                               |  |              |  |                                |  |
|-------------------------------|--|--------------|--|--------------------------------|--|
| Désignation de l'entreprise : |  | ACH FONCIERE |  | Néant <input type="checkbox"/> |  |
|-------------------------------|--|--------------|--|--------------------------------|--|

| CADRE A                                                           |                                                                                                                                  | ÉTAT DES CRÉANCES                                    |       | Montant brut<br>1 |        | A 1 an au plus<br>2 |       | A plus d'un an<br>3 |       |  |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|-------------------|--------|---------------------|-------|---------------------|-------|--|
| DE L'ACTIF<br>IMMOBILISÉ                                          | Créances rattachées à des participations                                                                                         | UL                                                   | 9 920 | UM                |        | UN                  | 9 920 |                     |       |  |
|                                                                   | Prêts (1) (2)                                                                                                                    | UP                                                   |       | UR                |        | US                  |       |                     |       |  |
|                                                                   | Autres immobilisations financières                                                                                               | UT                                                   |       | UV                |        | UW                  |       |                     |       |  |
| DE L'ACTIF CIRCULANT                                              | Clients douteux ou litigieux                                                                                                     | VA                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | Autres créances clients                                                                                                          | UX                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | Créance représentative de titres<br>prêtés ou remis en garantie * (Provision pour dépréciation<br>antérieurement constituée*) UO | ZI                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | Personnel et comptes rattachés                                                                                                   | UY                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | Sécurité sociale et autres organismes sociaux                                                                                    | UZ                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | État et autres<br>collectivités<br>publiques                                                                                     | Impôts sur les bénéfices                             | VM    |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   |                                                                                                                                  | Taxe sur la valeur ajoutée                           | VB    | 4 849             |        | 4 849               |       |                     |       |  |
|                                                                   |                                                                                                                                  | Autres impôts, taxes et versements assimilés         | VN    |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   |                                                                                                                                  | Divers                                               | VP    |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | Groupe et associés (2)                                                                                                           | VC                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations<br>de pension de titres)                                              | VR                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | Charges constatées d'avance                                                                                                      | VS                                                   | 500   |                   | 500    |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   | <b>TOTAUX</b>                                                                                                                    |                                                      |       | VT                | 15 269 | VU                  | 5 349 | VV                  | 9 920 |  |
|                                                                   | RENVIS                                                                                                                           | (1) Montant des - Prêts accordés en cours d'exercice | VD    |                   |        |                     |       |                     |       |  |
| (2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques) |                                                                                                                                  | VE                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |
|                                                                   |                                                                                                                                  | VF                                                   |       |                   |        |                     |       |                     |       |  |

| CADRE B                                                                        |                                            | ÉTAT DES DETTES |        | Montant brut<br>1                                                                                 |       | A 1 an au plus<br>2 |       | A plus d'1 an et 5 ans au plus<br>3 |  | A plus de 5 ans<br>4 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------|-------|-------------------------------------|--|----------------------|--|
| Emprunts obligataires convertibles (1)                                         |                                            | 7Y              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Autres emprunts obligataires (1)                                               |                                            | 7Z              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Emprunts et dettes<br>auprès des<br>établissements<br>de crédit (1)            | à 1 an maximum à l'origine                 | VG              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
|                                                                                | à plus d'1 an à l'origine                  | VH              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Emprunts et dettes financières divers (1) (2)                                  |                                            | 8A              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Fournisseurs et comptes rattachés                                              |                                            | 8B              | 4 953  |                                                                                                   | 4 953 |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Personnel et comptes rattachés                                                 |                                            | 8C              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux                                  |                                            | 8D              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| État et<br>autres<br>collectivités<br>publiques                                | Impôts sur les bénéfices                   | 8E              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
|                                                                                | Taxe sur la valeur ajoutée                 | VW              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
|                                                                                | Obligations cautionnées                    | VX              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
|                                                                                | Autres impôts, taxes et assimilés          | VQ              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                |                                            | 8J              | 80     |                                                                                                   | 80    |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Groupe et associés (2)                                                         |                                            | VI              | 25 620 |                                                                                                   |       | 25 620              |       |                                     |  |                      |  |
| Autres dettes (dont dettes relatives à des<br>opérations de pension de titres) |                                            | 8K              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Dette représentative de titres empruntés<br>ou remis en garantie*              |                                            | ZZ              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| Produits constatés d'avance                                                    |                                            | 8L              |        |                                                                                                   |       |                     |       |                                     |  |                      |  |
| <b>TOTAUX</b>                                                                  |                                            |                 | VY     | 30 653                                                                                            | VZ    | 5 033               |       | 25 620                              |  |                      |  |
| RENVIS                                                                         | (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice | VJ              |        | (2) Montant des divers emprunts et dettes contrac-<br>tés auprès des associés personnes physiques | VL    |                     | 2 000 |                                     |  |                      |  |
|                                                                                | Emprunts remboursés en cours d'exercice    | VK              |        | * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032                  |       |                     |       |                                     |  |                      |  |

|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--|
| Désignation de l'entreprise : ACH FONCIERE                                                                                                                        |                                                                                                                       | Formulaire déposé au titre de l'IR                                                            |                                                                                                | ET                                                                                                 | Néant <input type="checkbox"/>                         |                                                                 | * Exercice N, clos le : 31122020 |                                  |  |
| <b>I. RÉINTÉGRATIONS</b>                                                                                                                                          |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | BÉNÉFICE COMPTABLE DE L'EXERCICE |  |
| Charges non admises en déduction du résultat fiscal                                                                                                               | Rémunération du travail de l'exploitant (entreprises IR) ou des associés de sociétés                                  |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Avantages personnels non déductibles* (sauf amortissements à porter ligne ci-dessous)                                 |                                                                                               | WD                                                                                             | Amortissements excédentaires (art.39-4 du C.G.I.) et autres amortissements non déductibles         |                                                        | WE                                                              |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Autres charges et dépenses somptuaires (art. 39-4 du C.G.I.)                                                          |                                                                                               | WF                                                                                             | Taxe sur les véhicules des sociétés (entreprises à l'IS)                                           |                                                        | WG                                                              |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option                       |                                                                                               | RA                                                                                             | Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D)                                     |                                                        | RB                                                              |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Provisions et charges à payer non déductibles (cf. tableau 2058-B, cadre III)                                         |                                                                                               | WI                                                                                             | Charges à payer liées à des états et territoires non coopératifs non déductibles (cf 2067-BIS)     |                                                        | XX                                                              |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Amendes et pénalités                                                                                                  |                                                                                               | WJ                                                                                             | Charges financières (art. 39-1-3° et 212 bis)*                                                     |                                                        | XZ                                                              |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Réintégrations prévues à l'article 155 du CGI *                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Impôt sur les sociétés (cf. page 9 de la notice 2032-NOT-SD)                                                          |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Quote-part                                                                                                            | Bénéfices réalisés par une société de personnes ou un GIE                                     |                                                                                                | WL                                                                                                 | Résultats bénéficiaires visés à l'article 209 B du CGI |                                                                 | L7                               |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | RÉGIMES D'IMPOSITION PARTICULIERS ET IMPOSITIONS DIFFÉRÉES                                                            | Moins-values nettes à long terme                                                              |                                                                                                | - imposées aux taux de 15% ou de 19% (12,8% pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu) |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | - imposées aux taux de 0 %                                                                    |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
| Fraction imposable des plus-values réalisées au cours d'exercices antérieurs*                                                                                     |                                                                                                                       | - Plus-values nettes à court terme                                                            |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | - Plus-values soumises au régime des fusions                                                  |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
| Écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM* (entreprises à l'IS)                                                                                                    |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
| Réintégrations diverses à détailler sur feuillet séparé DONT *                                                                                                    |                                                                                                                       | Intérêts excédentaires (art.39-1-3e et 212 du C.G.I.)                                         | SU                                                                                             | Zones d'entreprises* (activité exonérée)                                                           |                                                        | SW                                                              | 22 74                            |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | Déficits étrangers antérieurement déduit par les PME (art. 209C)                              | SX                                                                                             | Quote-part de 12% des plus-values à taux zéro                                                      |                                                        | M8                                                              |                                  |                                  |  |
| Réintégration des charges affectées aux activités éligibles au régime de taxation au tonnage                                                                      |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | Y1                               |  |
| Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage                                                                         |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | Y3                               |  |
| TOTAL I                                                                                                                                                           |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | WR 22 74                         |  |
| <b>II. DÉDUCTIONS</b>                                                                                                                                             |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | PERTE COMPTABLE DE L'EXERCICE    |  |
| Quote-part dans les pertes subies par une société de personnes ou un G.I.E.*                                                                                      |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | WS 17                            |  |
| Provisions et charges à payer non déductibles, antérieurement taxées, et réintégré dans les résultats comptables de l'exercice (cf. tableau 2058-B-SD, cadre III) |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | WT                               |  |
| Régimes d'imposition particuliers et impositions différées                                                                                                        | Plus-values nettes à long terme                                                                                       |                                                                                               | - imposées au taux de 15 % (12,8% pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu)       |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                               | - imposées au taux de 0 %                                                                      |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                               | - imposées au taux de 19 %                                                                     |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                               | - imputées sur les moins-values nettes à long terme antérieures                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                               | - imputées sur les déficits antérieurs                                                         |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Autres plus-values imposées au taux de 19 %                                                                           |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Fraction des plus-values nettes à court terme de l'exercice dont l'imposition est différée*                           |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Régime des sociétés mères et des filiales*<br>Produit net des actions et parts d'intérêts :                           |                                                                                               | Quote-part des frais et charges restant imposable à déduire des produits nets de participation |                                                                                                    |                                                        |                                                                 | 2A                               | XA                               |  |
|                                                                                                                                                                   | Produits de participations inéligibles au régime des sociétés mères déductibles à hauteur de 99 % (art. 233 B du CGI) |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Mesures d'incitation                                                                                                  | Dédution autorisée au titre des investissements réalisés dans les collectivités d'outre-mer*. |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
| Majoration d'amortissement*                                                                                                                                       |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
| Allègement sur les bénéfices et exonérations *                                                                                                                    |                                                                                                                       | Entreprises nouvelles - (Reprise d'entreprises en difficulté 44 septies)                      | K9                                                                                             | Entreprises nouvelles 44 octies                                                                    | L2                                                     | Jeunes entreprises innovantes (art.44 octies A)                 | L5                               | XF                               |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | ZFU-TE (art.44 octies et octies A)                                                            | ØV                                                                                             | Société investissement immobilier octies (art. 209C)                                               | K3                                                     | Zone de restructuration de la défense (44 terdecies)            | PA                               |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | Bassin urbain à dynamiser (art 44 sexdecies)                                                  | PP                                                                                             | Bassin d'emploi à redynamiser (art.44 duodécies)                                                   | IF                                                     | Zone franche d'activité nouvelle génération (art. 44 quinquies) | XC                               |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                | Zone de revitalisation rurale (44 quindecies)                                                      | PC                                                     | Zone de développement prioritaire (art. 44 septdecies)          | PB                               |                                  |  |
| Écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM* (entreprises à l'IS)                                                                                                    |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | XS                               |  |
| Déductions diverses à détailler sur feuillet séparé                                                                                                               |                                                                                                                       | Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies)                                                | X9                                                                                             | Dont déduction exceptionnelle simulateur de conduite (art. 39 decies E)                            | YH                                                     | 19 53                                                           |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies A)                                              | YA                                                                                             | Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies C)                                                   | YC                                                     |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies B)                                              | YB                                                                                             | Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies D)                                                   | YD                                                     |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies F)                                                                      | YI                                                                                            | Créance déduite par le report en arrière de déficit                                            | ZI                                                                                                 |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
|                                                                                                                                                                   | Dont déduction exceptionnelle (art. 39 decies G)                                                                      | YL                                                                                            |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  |                                  |  |
| Déduction des produits affectés aux activités éligibles au régime de taxation au tonnage                                                                          |                                                                                                                       |                                                                                               |                                                                                                |                                                                                                    |                                                        |                                                                 |                                  | Y2                               |  |

| III. RÉSULTAT FISCAL                                                               |                                                               |    | TOTAL II | XH | 19 71 |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----|----------|----|-------|
| Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables :                        | bénéfice (I moins II)                                         | XI | 3 029    |    |       |
|                                                                                    | déficit (II moins I)                                          |    |          | XJ |       |
| Déficit de l'exercice reporté en arrière (entreprises à l'IS) *                    |                                                               | ZL |          |    |       |
| Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (entreprises à l'IS) * |                                                               |    |          | XL | 3 02  |
| RÉSULTAT FISCAL                                                                    | BÉNÉFICE (ligne XN) ou DÉFICIT reportable en avant (ligne XO) | XN |          | XO |       |

\*Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 NOT-SD

**N° 2058-A-SD**

[illegible]

### Détail du poste "Déductions diverses"

**N° 2058-A-SD**

Désignation de l'entreprise ACH FONCIERE

[illegible]

|                                                                                                                                                                                   |        |                                        |    |                                  |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------|----|----------------------------------|--------|
| Désignation de l'entreprise <u>ACH FONCIERE</u>                                                                                                                                   |        |                                        |    | Néant <input type="checkbox"/> * |        |
| <b>I. SUIVI DES DÉFICITS</b>                                                                                                                                                      |        |                                        |    |                                  |        |
| Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)                                                                                                                  |        |                                        |    | K4                               | 12 000 |
| Déficits transférés de plein droit (art. 209-II-2 du CGI)                                                                                                                         | K4 bis | Nombre d'opérations sur l'exercice (2) |    | K4 ter                           |        |
| Déficits imputés (total lignes XB et XL du tableau 2058-A)                                                                                                                        |        |                                        |    | K5                               | 3 029  |
| Déficits reportables (différence K4 + K4Bis - K5)                                                                                                                                 |        |                                        |    | K6                               | 8 971  |
| Déficit de l'exercice (tableau 2058A, ligne XO)                                                                                                                                   |        |                                        |    | YJ                               |        |
| Total des déficits restant à reporter (somme K6 + YJ)                                                                                                                             |        |                                        |    | YK                               | 8 971  |
| <b>II. INDEMNITÉS POUR CONGÉS À PAYER, CHARGES SOCIALES ET FISCALES CORRESPONDANTES</b>                                                                                           |        |                                        |    |                                  |        |
| Montant déductible correspondant aux droits acquis par les salariés pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 1er du CGI, dotations de l'exercice |        |                                        |    | ZT                               |        |
| <b>III. PROVISIONS ET CHARGES À PAYER, NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT</b>                                                                                             |        |                                        |    |                                  |        |
| (à détailler sur feuillet séparé)                                                                                                                                                 |        | Dotations de l'exercice                |    | Reprises sur l'exercice          |        |
| Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes non déductibles pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 2 du CGI * |        | ZV                                     |    | ZW                               |        |
| Provisions pour risques et charges *                                                                                                                                              |        |                                        |    |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 8X     |                                        | 8Y |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 8Z     |                                        | 9A |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9B     |                                        | 9C |                                  |        |
| Provisions pour dépréciation *                                                                                                                                                    |        |                                        |    |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9D     |                                        | 9E |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9F     |                                        | 9G |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9H     |                                        | 9J |                                  |        |
| Charges à payer                                                                                                                                                                   |        |                                        |    |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9K     |                                        | 9L |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9M     |                                        | 9N |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9P     |                                        | 9R |                                  |        |
|                                                                                                                                                                                   | 9S     |                                        | 9T |                                  |        |
| TOTAUX (YN = ZV à 9S) et (YO = ZW à 9T)                                                                                                                                           |        | YN                                     |    | YO                               |        |
| à reporter au tableau 2058-A :                                                                                                                                                    |        | ↓<br>ligne WI                          |    | ↓<br>ligne WU                    |        |

## CONSEQUENCES DE LA MÉTHODE PAR COMPOSANTS (art. 237 septies du CGI)

| Montant de la réintégration ou de la déduction | Montant au début de l'exercice | Imputations | Montant net à la fin de l'exercice |
|------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|------------------------------------|
| L1                                             |                                |             |                                    |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne YK du tableau 2058 B déposé au titre de l'exercice précédent.

(2) Indiquer, sur un feuillet séparé, l'identification, opération par opération, du nom de la société (et son n° siren) dont proviennent les déficits et le montant du transfert).

|                                                 |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           |                                                             |    |                 |       |          |                                  |  |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------|----|-----------------|-------|----------|----------------------------------|--|
| Désignation de l'entreprise <b>ACH FONCIERE</b> |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           |                                                             |    |                 |       |          | Néant <input type="checkbox"/> * |  |
| ORIGINES                                        | Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie                                                    | ØC | (11 382)                                                                                 | Affectations aux réserves | - Réserves légales                                          | ZB |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           | - Autres réserves                                           | ZD |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 | Résultat de l'exercice précédent celui pour lequel la déclaration est établie                                                                                | ØD | (2 223)                                                                                  | Dividendes                |                                                             | ZE |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 | Prélèvements sur les réserves                                                                                                                                | ØE |                                                                                          | Autres répartitions       |                                                             | ZF |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 | <b>TOTAL I</b>                                                                                                                                               | ØF | (13 605)                                                                                 | Report à nouveau          | (N.B. Le total I doit nécessairement être égal au total II) | ZG | (13 605)        |       |          |                                  |  |
|                                                 |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | <b>TOTAL II</b> | ZH    | (13 605) |                                  |  |
| <b>RENSEIGNEMENTS DIVERS</b>                    |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           |                                                             |    |                 |       |          | Exercice N :                     |  |
| ENGAGEMENTS                                     | — Engagements de crédit-bail mobilier ( précisez le prix de revient des biens pris en crédit-bail ) J7                                                       |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YQ              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Engagements de crédit-bail immobilier                                                                                                                      |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YR              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Effets portés à l'escompte et non échus                                                                                                                    |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YS              |       |          |                                  |  |
| AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES               | — Sous-traitance                                                                                                                                             |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YT              | 1 627 |          |                                  |  |
|                                                 | — Locations, charges locatives et de copropriété ( dont montant des loyers des biens pris en location pour une durée > 6 mois ) J8 500                       |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | XQ              | 500   |          |                                  |  |
|                                                 | — Personnel extérieur à l'entreprise                                                                                                                         |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YU              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions)                                                                                          |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | SS              | 4 793 |          |                                  |  |
|                                                 | — Rétrocessions d'honoraires, commissions et courtages                                                                                                       |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YV              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Autres comptes ( dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles ) ES                                                            |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | ST              | 6     |          |                                  |  |
|                                                 | Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052                                                                                                |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | ZJ              | 6 926 |          |                                  |  |
|                                                 |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           |                                                             |    |                 |       |          |                                  |  |
| IMPÔTS ET TAXES                                 | — Taxe professionnelle*, CFE, CVAE                                                                                                                           |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YW              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Autres impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers ) ZS                                                        |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | 9Z              |       |          |                                  |  |
|                                                 | Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052                                                                                               |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YX              |       |          |                                  |  |
| T.V.A.                                          | — Montant de la T.V.A. collectée                                                                                                                             |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YY              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Montant de la T.V.A. déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations                 |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | YZ              | 1 472 |          |                                  |  |
| DIVERS                                          | — Montant brut des salaires (cf. dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS de l'année N)*                                           |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | ØB              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition*                                  |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | ØS              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société *                                                 |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | ZK              | %     |          |                                  |  |
|                                                 | — Numéro de centre de gestion agréé* XP                                                                                                                      |    | — Filiales et participations: (Liste au 2059-G prévu par art.38 II de l'ann. III au CGI) |                           | Si oui cocher 1 sinon 0                                     |    | ZR              | 1     |          |                                  |  |
|                                                 | — Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice                                 |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | RG              |       |          |                                  |  |
|                                                 | — Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI |    |                                                                                          |                           |                                                             |    | RH              |       |          |                                  |  |
|                                                 |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           |                                                             |    |                 |       |          |                                  |  |
| RÉGIME DE GROUPE *                              | Société : résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe. JA                                                                                     |    | Plus-values à 15% JK                                                                     |                           | Plus-values à 0% JL                                         |    |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 |                                                                                                                                                              |    | Plus-values à 19% JM                                                                     |                           | Imputations JC                                              |    |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 | Groupe : résultat d'ensemble. JD                                                                                                                             |    | Plus-values à 15% JN                                                                     |                           | Plus-values à 0% JO                                         |    |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 |                                                                                                                                                              |    | Plus-values à 19% JP                                                                     |                           | Imputations JF                                              |    |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 | Si vous relevez du régime de groupe : indiquer 1 si société mère, 2 si société filiale JH 0                                                                  |    | N° SIRET de la société mère du groupe JJ                                                 |                           |                                                             |    |                 |       |          |                                  |  |
|                                                 |                                                                                                                                                              |    |                                                                                          |                           |                                                             |    |                 |       |          |                                  |  |

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 (et dans la notice n° 2058-NOT pour le régime de groupe)

Désignation de l'entreprise : ACH FONCIERE

Néant ☒ \***A - DÉTERMINATION DE LA VALEUR RÉSIDUELLE**

| Nature et date d'acquisition des éléments cédés* |    | Valeur d'origine* | Valeur nette réévaluée* | Amortissements pratiqués en franchise d'impôt | Autres amortissements* | Valeur résiduelle |
|--------------------------------------------------|----|-------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|-------------------|
| ①                                                |    | ②                 | ③                       | ④                                             | ⑤                      | ⑥                 |
| I - Immobilisations *                            | 1  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 2  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 3  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 4  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 5  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 6  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 7  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 8  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 9  |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 10 |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 11 |                   |                         |                                               |                        |                   |
|                                                  | 12 |                   |                         |                                               |                        |                   |

**B - PLUS-VALUES, MOINS-VALUES****Qualification fiscale des plus et moins-values réalisées \***

| Prix de vente<br>⑦    |                                                                                                         | Montant global de la plus value<br>ou de la moins-value<br>⑧                                                                                                                 | Court terme<br>⑨ | Long terme<br>⑩               |                |     | Plus-values<br>taxables à<br>19% (1)<br>⑪ |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|----------------|-----|-------------------------------------------|--|
|                       |                                                                                                         |                                                                                                                                                                              |                  | 19%                           | 15 % ou 12,8 % | 0 % |                                           |  |
| I - Immobilisations * | 1                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 2                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 3                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 4                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 5                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 6                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 7                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 8                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 9                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 10                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 11                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 12                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
| II - Autres éléments  | 13                                                                                                      | Fraction résiduelle de la provision spéciale de réévaluation afférente aux éléments cédés                                                                                    | +                |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 14                                                                                                      | Amortissements irrégulièrement différés se rapportant aux éléments cédés                                                                                                     | +                |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 15                                                                                                      | Amortissements afférents aux éléments cédés mais exclus des charges déductibles par une disposition légale                                                                   | +                |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 16                                                                                                      | Amortissements non pratiqués en comptabilité et correspondant à la déduction fiscale pour investissement, définie par les lois de 1966, 1968 et 1975, effectivement utilisée | +                |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 17                                                                                                      | Provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme devenues sans objet au cours de l'exercice                                  |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 18                                                                                                      | Dotations de l'exercice aux comptes de provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme                                      |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | 19                                                                                                      | Divers (détail à donner sur une note annexe)*                                                                                                                                |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | CADRE A : plus ou moins-value nette à court terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne ) ⑨ |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | CADRE B : plus ou moins-value nette à long terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne ) ⑩  |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       | CADRE C : autres plus-values taxable à 19% ⑪                                                            |                                                                                                                                                                              |                  |                               |                |     |                                           |  |
|                       |                                                                                                         |                                                                                                                                                                              | (A)              | (B)<br>(Ventilation par taux) |                | (C) |                                           |  |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19% en application des articles 238 bis JA, 208 C et 210 E du CGI.

|                                            |                                    |    |       |                                     |
|--------------------------------------------|------------------------------------|----|-------|-------------------------------------|
| Désignation de l'entreprise : ACH FONCIERE | Formulaire déposé au titre de l'IR | EU | Néant | <input checked="" type="checkbox"/> |
|--------------------------------------------|------------------------------------|----|-------|-------------------------------------|

### A ÉLÉMENTS ASSUJETTIS AU RÉGIME FISCAL DES PLUS-VALUES À COURT TERME

(à l'exclusion des plus-values de fusion dont l'imposition est prise en charge par les sociétés absorbantes) (cf. cadre B)

| Origine                                               |                                                                      | Montant net des plus-values réalisées*            | Montant antérieurement réintégré | Montant compris dans le résultat de l'exercice | Montant restant à réintégrer |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|
| Plus-values réalisées au cours de l'exercice          | Imposition répartie                                                  |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       | sur 3 ans (entreprises à l'IR)                                       |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       | sur 10 ans                                                           |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       | sur une durée différente (art.39 quaterdecies 1 ter et 1 quater CGI) |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       | <b>TOTAL 1</b>                                                       |                                                   |                                  |                                                |                              |
| Plus-values réalisées au cours d'exercices antérieurs | Imposition répartie                                                  | Montant net des plus-values réalisées à l'origine | Montant antérieurement réintégré | Montant rapporté au résultat de l'exercice     | Montant restant à réintégrer |
|                                                       | sur 3 ans au titre de N-1                                            |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       |                                                                      | N-2                                               |                                  |                                                |                              |
|                                                       | Sur 10 ans ou sur une durée N-1                                      |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       |                                                                      | N-2                                               |                                  |                                                |                              |
|                                                       | différente (art.39 quaterdecies N-3                                  |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       |                                                                      | N-4                                               |                                  |                                                |                              |
|                                                       | 1 ter et 1 quater du CGI) N-5                                        |                                                   |                                  |                                                |                              |
|                                                       | (à préciser) au titre de :                                           | N-6                                               |                                  |                                                |                              |
|                                                       |                                                                      | N-7                                               |                                  |                                                |                              |
|                                                       |                                                                      | N-8                                               |                                  |                                                |                              |
|                                                       |                                                                      | N-9                                               |                                  |                                                |                              |
| <b>TOTAL 2</b>                                        |                                                                      |                                                   |                                  |                                                |                              |

### B PLUS-VALUES RÉINTÉGRÉES DANS LES RÉSULTATS DES SOCIÉTÉS BÉNÉFICIAIRES DES APPORTS

Cette rubrique ne comprend pas les plus-values afférentes aux biens non amortissables ou taxées lors des opérations de fusion ou d'apport.

☐ Plus-values de fusion, d'apport partiel ou de scission (personnes morales soumises à l'impôt sur les sociétés seulement)

☐ Plus-values d'apport à une société d'une activité professionnelle exercée à titre individuel (toutes sociétés)

| Origine des plus-values et date des fusions ou des apports | Montant net des plus-values réalisées à l'origine | Montant antérieurement réintégré | Montant rapporté au résultat de l'exercice | Montant restant à réintégrer |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
|                                                            |                                                   |                                  |                                            |                              |
| <b>TOTAL</b>                                               |                                                   |                                  |                                            |                              |

Désignation de l'entreprise : ACH FONCIERE

Néant ☒ \*

① Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés

② Entreprises soumises à l'impôt sur le revenu

|                                                                                                                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15 % ① ou 12,8 % ②                                                                              |  |
| Gains nets retirés de la cession de titres de sociétés à prépondérance immobilières non cotées exclus du régime du long terme (art. 219 I a sexies-0 bis du CGI) ① |  |
| Gains nets retirés de la cession de certains titres dont le prix de revient est supérieur à 22,8 M€ (art. 219 I a sexies-0 du CGI) ①                               |  |

## I - SUIVI DES MOINS-VALUES DES ENTREPRISES SOUMISES À L'IMPÔT SUR LE REVENU

| Origine<br>①                                                                                                                                | Moins-values<br>à 12,8 %<br>② | Imputations sur les plus-values à<br>long terme de l'exercice<br>imposables<br>à 12,8 %<br>③ | Solde des<br>moins-values<br>à 12,8 %<br>④ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Moins-values nettes N                                                                                                                       |                               |                                                                                              |                                            |
| Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice) | N-1                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-2                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-3                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-4                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-5                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-6                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-7                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-8                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-9                           |                                                                                              |                                            |
|                                                                                                                                             | N-10                          |                                                                                              |                                            |

## II - SUIVI DES MOINS-VALUES À LONG TERME DES ENTREPRISES SOUMISES À L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS\*

| Origine<br>①                                                                                                                                | Moins-values                                |                                                                                                 |                                                                                                     | Imputations<br>sur les plus-values<br>à long terme | Imputations<br>sur le résultat<br>de l'exercice<br>⑥ | Solde des<br>moins-values<br>à reporter<br>col. ⑦ = ② + ③ + ④ - ⑤ - ⑥ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | À 19 %, 16,5% <sup>(1)</sup> ou à 15 %<br>② | À 19 % ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I a sexies -0 du CGI)<br>③ | À 19 % ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I a sexies -0 bis du CGI)<br>④ | À 15 %<br>Ou<br>À 16,5 % <sup>(1)</sup><br>⑤       |                                                      |                                                                       |
| Moins-values nettes N                                                                                                                       |                                             |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
| Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice) | N-1                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-2                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-3                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-4                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-5                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-6                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-7                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-8                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-9                                         |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |
|                                                                                                                                             | N-10                                        |                                                                                                 |                                                                                                     |                                                    |                                                      |                                                                       |

(1) Les plus-values et les moins-values à long terme afférentes aux titres de SPI cotées imposables à l'impôt sur les sociétés relèvent du taux de 16,5% (article 219 I a du CGI), pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

15

**RÉSERVE SPÉCIALE DES PLUS-VALUES A LONG TERME**  
**RÉSERVE SPÉCIALE DES PROVISIONS POUR FLUCTUATION DES COURS**

N° 2059-D-SD 2021

(personnes morales soumises à l'impôt sur les sociétés seulement)\*

|                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Désignation de l'entreprise : <u>ACH FONCIERE</u>                                                                                                                     |                                                                           | Néant <input checked="" type="checkbox"/> *                      |                                            |                                                       |               |               |               |
| <b>I SITUATION DU COMPTE AFFECTÉ A L'ENREGISTREMENT DE LA RÉSERVE SPÉCIALE POUR L'EXERCICE N</b>                                                                      |                                                                           |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
|                                                                                                                                                                       |                                                                           | Sous-comptes de la réserve spéciale des plus-values à long terme |                                            |                                                       |               |               |               |
|                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                  | taxées à 10 %                              | taxées à 15 %                                         | taxées à 18 % | taxées à 19 % | taxées à 25 % |
| Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice précédent (N - 1)                                                                                           | 1                                                                         |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
| Réserves figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'exercice                                                                                              | 2                                                                         |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
| <b>TOTAL (lignes 1 et 2)</b>                                                                                                                                          | 3                                                                         |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
| Prélèvements opérés                                                                                                                                                   | 4                                                                         |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
|                                                                                                                                                                       | 5                                                                         |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
| <b>TOTAL (lignes 4 et 5)</b>                                                                                                                                          | 6                                                                         |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
| Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice (ligne 3 - ligne 6)                                                                                         | 7                                                                         |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
| <b>II RÉSERVE SPÉCIALE DES PROVISIONS POUR FLUCTUATION DES COURS*</b> (5 <sup>e</sup> , 6 <sup>e</sup> , 7 <sup>e</sup> alinéas de l'art. 39-1-5 <sup>e</sup> du CGI) |                                                                           |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |
| montant de la réserve à l'ouverture de l'exercice<br>①                                                                                                                | réserve figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'année<br>② | montants prélevés sur la réserve                                 |                                            | montant de la réserve à la clôture de l'exercice<br>⑤ |               |               |               |
|                                                                                                                                                                       |                                                                           | donnant lieu à complément d'impôt ③                              | ne donnant pas lieu à complément d'impôt ④ |                                                       |               |               |               |
|                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                  |                                            |                                                       |               |               |               |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    |                                             |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|-------|
| Désignation de l'entreprise : ACH FONCIERE                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    | Néant <input checked="" type="checkbox"/> * |       |
| Exercice ouvert le : 01012020                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    | et clos le : 31122020                       |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    | Durée en nombre de mois 1 2                 |       |
| <b>DECLARATION DES EFFECTIFS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |                                             |       |
| Effectif moyen du personnel : *                                                                                                                                                                                                                                                                 | YP                                 |                                             |       |
| dont apprentis                                                                                                                                                                                                                                                                                  | YF                                 |                                             |       |
| dont handicapés                                                                                                                                                                                                                                                                                 | YG                                 |                                             |       |
| Effectifs affectés à l'activité artisanale                                                                                                                                                                                                                                                      | RL                                 |                                             |       |
| <b>CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                                             |       |
| <b>I - Chiffre d'affaires de référence CVAE</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    |                                             |       |
| Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises                                                                                                                                                                                                                           | OA                                 |                                             |       |
| Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés                                                                                                                                                                                                                                     | OK                                 |                                             |       |
| Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante                                                                                                                                                                          | OL                                 |                                             |       |
| Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges                                                                                                                                                                                                                             | OT                                 |                                             |       |
| <b>TOTAL 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OX                                 |                                             |       |
| <b>II - Autre produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée</b>                                                                                                                                                                                                                        |                                    |                                             |       |
| Autres produits de gestion courante (hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun)                                                                                                                                                                                              | OH                                 |                                             |       |
| Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation                                                                                                                                                                                                   | OE                                 |                                             |       |
| Subventions d'exploitation reçues                                                                                                                                                                                                                                                               | OF                                 |                                             |       |
| Variation positive des stocks                                                                                                                                                                                                                                                                   | OD                                 |                                             |       |
| Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée                                                                                                                                                                                                                                          | OI                                 |                                             |       |
| Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation                                                                                                                                                                                                            | XT                                 |                                             |       |
| <b>TOTAL 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OM                                 |                                             |       |
| <b>III - Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)</b>                                                                                                                                                                                                                          |                                    |                                             |       |
| Achats                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ON                                 |                                             |       |
| Variation négative des stocks                                                                                                                                                                                                                                                                   | OQ                                 |                                             |       |
| Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances                                                                                                                                                                                                                                 | OR                                 |                                             |       |
| Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois                                                       | OS                                 |                                             |       |
| Taxes déductibles de la valeur ajoutée                                                                                                                                                                                                                                                          | OZ                                 |                                             |       |
| Autres charges de gestion courante (hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun)                                                                                                                                                                                               | OW                                 |                                             |       |
| Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée                                                                                                                                                                                                         | OU                                 |                                             |       |
| Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois                         | O9                                 |                                             |       |
| Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante                                                                                                                                                                         | OY                                 |                                             |       |
| <b>TOTAL 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OJ                                 |                                             |       |
| <b>IV - Valeur ajoutée produite</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |                                    |                                             |       |
| Calcul de la Valeur Ajoutée                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>TOTAL 1 + TOTAL 2 - TOTAL 3</b> | OG                                          |       |
| <b>V - Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                                    |                                             |       |
| Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF) |                                    | SA                                          |       |
| <b>Cadre réservé au mono établissement au sens de la CVAE</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |                                             |       |
| Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. la notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case SA, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD                                               |                                    |                                             |       |
| MONO ETABLISSEMENT au sens de la CVAE, cocher la case                                                                                                                                                                                                                                           | EV                                 |                                             |       |
| Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne OX, le cas échéant ajusté à 12 mois)                                                                                                                                                                                                   | GX                                 |                                             |       |
| Effectifs au sens de la CVAE *                                                                                                                                                                                                                                                                  | EY                                 |                                             |       |
| Chiffre d'affaires du groupe économique                                                                                                                                                                                                                                                         | HX                                 |                                             |       |
| Période de référence                                                                                                                                                                                                                                                                            | GY                                 | du                                          | GZ au |
| Date de cessation                                                                                                                                                                                                                                                                               | HR                                 |                                             |       |

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes ON à OW des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne OE, portées en ligne OU.

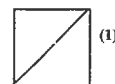
\* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2032-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.

17

## COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

N° 2059-F-SD 2021

N° de dépôt

( liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
détenant directement au moins 10% du capital de la société )Néant ☐ \*

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 0

N° SIRET 8 3 2 6 7 0 0 5 3 0 0 0 1 2

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE ACH FONCIERE

ADRESSE (voie) 8 RUE LAVOISIER

CODE POSTAL 45140

VILLE INGRE

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes morales de l'entreprise P1 1

Nombre total de parts ou d'actions correspondantes P3 10

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes physiques de l'entreprise P2 1

Nombre total de parts ou d'actions correspondantes P4 90

## I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique SAS Dénomination ACH

N° SIREN (si société établie en France) 8 2 2 8 3 9 6 2 7 % de détention 10 Nb de parts ou actions 10

Adresse : N° 8 Voie RUE LAVOISIER

Code Postal 45140 Commune INGRE Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

## II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) M Nom patronymique JALICON Prénom(s) CHARLES

Nom marital % de détention 90 Nb de parts ou actions 90

Naissance : Date 11101980 N° Département 45 Commune ORLEANS Pays

Adresse : N° 11 Voie RUE DE LA FONTAINE

Code Postal 45100 Commune ORLEANS Pays

Titre (2) Nom patronymique Prénom(s)

Nom marital % de détention Nb de parts ou actions

Naissance : Date N° Département Commune Pays

Adresse : N° Voie

Code Postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame ou MLE pour Mademoiselle.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

18

## FILIALES ET PARTICIPATIONS

N° 2059-G-SD 2021

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait dont la société détient directement au moins 10% du capital)

Néant ☐ \*

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 0 2 0

N° SIRET 8 3 2 6 7 0 0 5 3 0 0 0 1 2

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE ACH FONCIERE

ADRESSE (voie) 8 RUE LAVOISIER

CODE POSTAL 45140 VILLE INGRE

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE P5 7

|                 |                   |              |                           |                                         |                   |                |    |
|-----------------|-------------------|--------------|---------------------------|-----------------------------------------|-------------------|----------------|----|
| Forme juridique | SCI               | Dénomination | EXIA AC EL H 118          | N° SIREN (si société établie en France) | 3 2 3 3 7 3 5 4 8 | % de détention | 19 |
| Adresse :       | N° 500            | Voie         | RUE FRANCIS PERRIN        |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal 45770 | Commune      | SARAN                     |                                         |                   | Pays           |    |
| Forme juridique | SCI               | Dénomination | EXIA CJMA 917             | N° SIREN (si société établie en France) | 8 3 3 9 5 2 2 6 0 | % de détention | 19 |
| Adresse :       | N° 500            | Voie         | RUE FRANCIS PERRIN        |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal 45770 | Commune      | SARAN                     |                                         |                   | Pays           |    |
| Forme juridique | SCI               | Dénomination | EXIA JL 1018              | N° SIREN (si société établie en France) | 8 4 3 0 4 9 4 6 1 | % de détention | 19 |
| Adresse :       | N° 500            | Voie         | RUE FRANCIS PERRIN        |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal 45770 | Commune      | SARAN                     |                                         |                   | Pays           |    |
| Forme juridique | SCI               | Dénomination | MACHA                     | N° SIREN (si société établie en France) | 8 7 9 9 4 1 8 6 2 | % de détention | 49 |
| Adresse :       | N° 8              | Voie         | RUE LAVOISIER             |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal 45140 | Commune      | INGRE                     |                                         |                   | Pays           |    |
| Forme juridique | SCI               | Dénomination | EXIA SARAN 1218           | N° SIREN (si société établie en France) | 8 4 4 4 5 9 4 9 5 | % de détention | 19 |
| Adresse :       | N° 500            | Voie         | RUE FRANCIS PERRIN        |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal 45770 | Commune      | SARAN                     |                                         |                   | Pays           |    |
| Forme juridique | SCI               | Dénomination | EXIA FLEURY 0719          | N° SIREN (si société établie en France) | 8 0 0 4 1 9 1 0 3 | % de détention | 5  |
| Adresse :       | N° 500            | Voie         | RUE FRANCIS PERRIN        |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal 45770 | Commune      | SARAN                     |                                         |                   | Pays           |    |
| Forme juridique | SCI               | Dénomination | MARIE CURIE 2020          | N° SIREN (si société établie en France) | 8 8 5 3 2 2 9 9 0 | % de détention | 5  |
| Adresse :       | N° 7              | Voie         | RUE PIERRE ET MARIE CURIE |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal 45140 | Commune      | INGRE                     |                                         |                   | Pays           |    |
| Forme juridique |                   | Dénomination |                           | N° SIREN (si société établie en France) |                   | % de détention |    |
| Adresse :       | N°                | Voie         |                           |                                         |                   |                |    |
|                 | Code Postal       | Commune      |                           |                                         |                   | Pays           |    |

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

\*Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

# Annexe



L'exercice clôturé au ..31/12/20..... présente un montant total du bilan de 17 872 €  
et dégage un résultat de .. -175..... €

**Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :**

- importance relative
- continuité d'exploitation
- permanence des règles et méthodes d'un exercice à l'autre

**Les nouvelles règles issues :**

- des règlements CRC 2002-10 (du 12 décembre 2002) et 2003-07 (du 12 décembre 2003) sur les amortissements et les dépréciations
  - du règlement CRC 2004-06 (du 23 novembre 2004) relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs, les mesures de simplification visant les petites entreprises ont été appliquées.
- La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

**Evènements significatifs :**

- de l'exercice : La crise sanitaire liée au Covid-19 et la promulgation de l'état sanitaire d'urgence ont constitué un évènement majeur. Par ailleurs, l'entreprise constate que cette crise n'a pas d'impact significatif sur son activité.
- postérieurs à compter de la clôture : néant

**Immobilisations corporelles :**

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition, frais accessoires directement attribuables inclus, après déduction des RRR et escomptes obtenus.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus.

Après examen du fichier des immobilisations, les composants, bien qu'identifiés, n'ont pas une durée d'utilisation sensiblement différente de celle de l'immobilisation principale, ni une valeur significative. De ce fait, ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une décomposition.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés en fonction de la durée de vie prévue, celle-ci étant comparable à la valeur d'usage.

**Stocks :**

Non applicable

**Créances :**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

**Engagements :**

Pas d'indemnité de fin de carrière

**Liste des Filiales et Participations**

| FILIALES ET PARTICIPATIONS                                                   | Capitaux<br>propres | Quote-part du<br>capital détenue<br>en pourcentage | Résultat<br>du dernier<br>exercice clos | CA<br>du dernier<br>exercice clos |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|
| A.RENSEIGNEMENTS DETAILLES CONCERNANT<br>LES FILIALES ET PARTICIPATIONS      |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 1. Filiales (Plus de 50% du capital détenu)                                  |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 2. Participations (10 à 50% du capital détenu)                               |                     |                                                    |                                         |                                   |
| SCI EXIA AC EL H 118      siren 323 373 548      usufruit                    | -11 581             | 19                                                 | -187                                    | 67 841                            |
| SCI EXIA J L 1018      siren 843 049 461      usufruit                       | 55 265              | 19                                                 | 78 542                                  | 183 406                           |
| SCI EXIA CJMA 917      siren 833 952 260      usufruit                       | 42 519              | 19                                                 | 38 846                                  | 115 920                           |
| SCI EXIA SARAN 1218      siren 844 459 495      usufruit                     | -18 935             | 19                                                 | -17 977                                 | 74 304                            |
| SCI MACHA      siren 879 941 862      usufruit                               | -1 420              | 49                                                 | -1 420                                  | 0                                 |
| SCI EXIA FLEURY 0719      siren 800 419 103      PP                          | -261 505            | 5                                                  | -139 836                                | 4 000                             |
| SCI MARIE CURIE 2020      siren 885 322 990      PP                          | -2 717              | 5                                                  | -2 717                                  | 9 714                             |
| B.RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT<br>LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 1. Filiales non reprises en A :                                              |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - françaises                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - étrangères                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 2. Participations non reprises en A :                                        |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - françaises                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - étrangères                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |

# Immobilisations

Période du 01/01/20 au 31/12/20

ACH FONCIERE

| RUBRIQUES                                        | Valeur brute<br>début exercice | Augmentations<br>par réévaluation | Acquisitions<br>apports, création<br>virements |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>             |                                |                                   |                                                |
| Frais d'établissement et de développement        | 1 598                          |                                   |                                                |
| Autres immobilisations incorporelles             | 1 400                          |                                   |                                                |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>     | <b>2 998</b>                   |                                   |                                                |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>               |                                |                                   |                                                |
| Terrains                                         |                                |                                   |                                                |
| Constructions sur sol propre                     |                                |                                   |                                                |
| Constructions sur sol d'autrui                   |                                |                                   |                                                |
| Constructions installations générales            |                                |                                   |                                                |
| Installations techniques et outillage industriel |                                |                                   |                                                |
| Installations générales, agencements et divers   |                                |                                   |                                                |
| Matériel de transport                            |                                |                                   |                                                |
| Matériel de bureau, informatique et mobilier     |                                |                                   |                                                |
| Emballages récupérables et divers                |                                |                                   |                                                |
| Immobilisations corporelles en cours             |                                |                                   |                                                |
| Avances et acomptes                              |                                |                                   |                                                |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>       |                                |                                   |                                                |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>               |                                |                                   |                                                |
| Participations évaluées par mises en équivalence |                                |                                   |                                                |
| Autres participations                            | 30                             |                                   | 10 000                                         |
| Autres titres immobilisés                        |                                |                                   |                                                |
| Prêts et autres immobilisations financières      |                                |                                   |                                                |
| <b>TOTAL immobilisations financières :</b>       | <b>30</b>                      |                                   | <b>10 000</b>                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                             | <b>3 028</b>                   |                                   | <b>10 000</b>                                  |

| RUBRIQUES                                     | Diminutions<br>par virement | Diminutions par<br>cessions mises<br>hors service | Valeur brute<br>fin d'exercice | Réévaluations<br>légalés |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                             |                                                   |                                |                          |
| Frais d'étab. et de développement             |                             |                                                   | 1 598                          |                          |
| Autres immobilisations incorporelles          |                             |                                                   | 1 400                          |                          |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>  |                             |                                                   | <b>2 998</b>                   |                          |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                             |                                                   |                                |                          |
| Terrains                                      |                             |                                                   |                                |                          |
| Constructions sur sol propre                  |                             |                                                   |                                |                          |
| Constructions sur sol d'autrui                |                             |                                                   |                                |                          |
| Constructions installations générales         |                             |                                                   |                                |                          |
| Install. techn., matériel et out. industriels |                             |                                                   |                                |                          |
| Inst. générales, agencements et divers        |                             |                                                   |                                |                          |
| Matériel de transport                         |                             |                                                   |                                |                          |
| Mat. de bureau, informatique et mobil.        |                             |                                                   |                                |                          |
| Emballages récupérables et divers             |                             |                                                   |                                |                          |
| Immobilisations corporelles en cours          |                             |                                                   |                                |                          |
| Avances et acomptes                           |                             |                                                   |                                |                          |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>    |                             |                                                   |                                |                          |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>            |                             |                                                   |                                |                          |
| Participations mises en équivalence           |                             |                                                   |                                |                          |
| Autres participations                         |                             |                                                   | 10 030                         |                          |
| Autres titres immobilisés                     |                             |                                                   |                                |                          |
| Prêts et autres immo. financières             |                             |                                                   |                                |                          |
| <b>TOTAL immobilisations financières :</b>    |                             |                                                   | <b>10 030</b>                  |                          |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                          |                             |                                                   | <b>13 028</b>                  |                          |

# Amortissements

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE       |                           |                            |                         |                         |
|----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES                | Montant<br>début exercice | Augmentations<br>dotations | Diminutions<br>reprises | Montant<br>fin exercice |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                |                           |                            |                         |                         |
| Frais d'étab. et de développement.           | 648                       | 320                        |                         | 968                     |
| Autres immobilisations incorporelles         | 42                        | 59                         |                         | 102                     |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b> | <b>690</b>                | <b>379</b>                 |                         | <b>1 069</b>            |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES                  |                           |                            |                         |                         |
| Terrains                                     |                           |                            |                         |                         |
| Constructions sur sol propre                 |                           |                            |                         |                         |
| Constructions sur sol d'autrui               |                           |                            |                         |                         |
| Constructions installations générales        |                           |                            |                         |                         |
| Installations techn. et outillage industriel |                           |                            |                         |                         |
| Inst. générales, agencements et divers       |                           |                            |                         |                         |
| Matériel de transport                        |                           |                            |                         |                         |
| Mat. de bureau, informatique et mobil.       |                           |                            |                         |                         |
| Emballages récupérables et divers            |                           |                            |                         |                         |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>   |                           |                            |                         |                         |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                         | <b>690</b>                | <b>379</b>                 |                         | <b>1 069</b>            |

| VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE |                             |                              |                                 |  |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|--|
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES                               | Amortissements<br>linéaires | Amortissements<br>dégressifs | Amortissements<br>exceptionnels |  |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                               |                             |                              |                                 |  |
| Frais d'établissement et de développement                   |                             |                              |                                 |  |
| Autres immobilisations incorporelles                        |                             |                              |                                 |  |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>                |                             |                              |                                 |  |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES                                 |                             |                              |                                 |  |
| Terrains                                                    |                             |                              |                                 |  |
| Constructions sur sol propre                                |                             |                              |                                 |  |
| Constructions sur sol d'autrui                              |                             |                              |                                 |  |
| Constructions installations générales                       |                             |                              |                                 |  |
| Installations techniques et outillage industriel            |                             |                              |                                 |  |
| Installations générales, agencements et divers              |                             |                              |                                 |  |
| Matériel de transport                                       |                             |                              |                                 |  |
| Matériel de bureau, informatique et mobilier                |                             |                              |                                 |  |
| Emballages récupérables et divers                           |                             |                              |                                 |  |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>                  |                             |                              |                                 |  |
| Frais d'acquisition de titres de participations             |                             |                              |                                 |  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                                        |                             |                              |                                 |  |

# État des Échéances des Créances et Dettes

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| ÉTAT DES CRÉANCES                                        | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------------|---------------|
| <b>DE L'ACTIF IMMOBILISÉ</b>                             |              |                |               |
| Créances rattachées à des participations                 | 9 920        |                | 9 920         |
| Prêts                                                    |              |                |               |
| Autres immobilisations financières                       |              |                |               |
| <b>TOTAL de l'actif immobilisé :</b>                     | <b>9 920</b> |                | <b>9 920</b>  |
| <b>DE L'ACTIF CIRCULANT</b>                              |              |                |               |
| Clients douteux ou litigieux                             |              |                |               |
| Autres créances clients                                  |              |                |               |
| Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie |              |                |               |
| Personnel et comptes rattachés                           |              |                |               |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux            |              |                |               |
| État - Impôts sur les bénéfices                          |              |                |               |
| État - Taxe sur la valeur ajoutée                        | 4 849        | 4 849          |               |
| État - Autres impôts, taxes et versements assimilés      |              |                |               |
| État - Divers                                            |              |                |               |
| Groupe et associés                                       |              |                |               |
| Débiteurs divers                                         |              |                |               |
| <b>TOTAL de l'actif circulant :</b>                      | <b>4 849</b> | <b>4 849</b>   |               |
| <b>CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE</b>                       | <b>500</b>   | <b>500</b>     |               |

|                      |               |              |              |
|----------------------|---------------|--------------|--------------|
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>15 269</b> | <b>5 349</b> | <b>9 920</b> |
|----------------------|---------------|--------------|--------------|

| ÉTAT DES DETTES                        | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an et 5 ans au plus | A plus de 5 ans |
|----------------------------------------|--------------|----------------|--------------------------------|-----------------|
| Emprunts obligataires convertibles     |              |                |                                |                 |
| Autres emprunts obligataires           |              |                |                                |                 |
| Auprès des établissements de crédit :  |              |                |                                |                 |
| - à 1 an maximum à l'origine           |              |                |                                |                 |
| - à plus d' 1 an à l'origine           |              |                |                                |                 |
| Emprunts et dettes financières divers  |              |                |                                |                 |
| Fournisseurs et comptes rattachés      | 4 953        | 4 953          |                                |                 |
| Personnel et comptes rattachés         |              |                |                                |                 |
| Sécurité sociale et autres organismes  |              |                |                                |                 |
| Impôts sur les bénéfices               |              |                |                                |                 |
| Taxe sur la valeur ajoutée             |              |                |                                |                 |
| Obligations cautionnées                |              |                |                                |                 |
| Autres impôts, taxes et assimilés      |              |                |                                |                 |
| Dettes sur immo. et comptes rattachés  | 80           | 80             |                                |                 |
| Groupe et associés                     | 25 620       |                | 25 620                         |                 |
| Autres dettes                          |              |                |                                |                 |
| Dette représentat. de titres empruntés |              |                |                                |                 |
| Produits constatés d'avance            |              |                |                                |                 |

|                      |               |              |               |  |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--|
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>30 653</b> | <b>5 033</b> | <b>25 620</b> |  |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--|

# Charges à Payer

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  | Montant |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|---------|
| Emprunts obligataires convertibles<br>Autres emprunts obligataires<br>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit<br>Emprunts et dettes financières divers<br>Dettes fournisseurs et comptes rattachés<br>Dettes fiscales et sociales<br>Dettes sur immobilisations et comptes rattachés<br>Disponibilités, charges à payer<br>Autres dettes |  |  |  | 3 765   |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  | 3 765   |

## Charges et Produits Constatés d'Avance

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| RUBRIQUES                          | Charges | Produits |
|------------------------------------|---------|----------|
| Charges ou produits d'exploitation | 500     |          |
| Charges ou produits financiers     |         |          |
| Charges ou produits exceptionnels  |         |          |
| TOTAL                              | 500     |          |

## Composition du Capital Social

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| CATEGORIES DE TITRES                                                           | Nombre | Valeur nominale |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| 1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice | 100    | 10              |
| 2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice                        |        |                 |
| 3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice                   |        |                 |
| 4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice    | 100    | 10              |

**A.C.H. FONCIERE**  
**Société par action simplifiée**  
**au capital de 1 000€**  
**8 RUE LAVOISIER 45140 INGRE**  
**RCS ORLÉANS 832 670 053**

---

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL  
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE  
DU 28 JUIN 2021**

**DEUXIEME RESOLUTION**

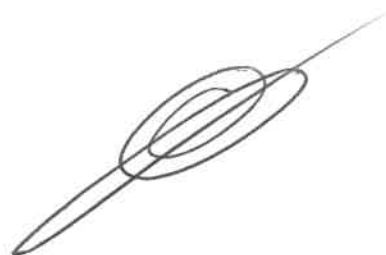
L'assemblée générale décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2020 s'élevant à -175€ de la manière suivante :

- en totalité au compte de report à Nouveau, soit  
compte qui passe ainsi de -13 605€ à -13 780€

-175€

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Le Président  
Charles JALICON



**A.C.H. FONCIERE**  
**SAS au capital de 1 000 €**  
**8 rue Lavoisier**  
**ZI d'INGRE**  
**45140 SAINT JEAN DE LA RUELLE**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**SUR LES COMPTES ANNUELS**  
**Exercice clos le 31 / 12 / 2020**

**A.C.H. FONCIERE**

SAS au capital de 1 000 €  
8 rue Lavoisier  
ZI d'INGRE

**45140 SAINT JEAN DE LA RUELLE**

RCS ORLEANS B 832 670 053

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

**SUR LES COMPTES ANNUELS**

**EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2020**

Aux associés,

**Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la SAS A.C.H. FONCIERE, relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

**Fondement de l'opinion**

***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

## ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er janvier 2020 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

## **Justification des appréciations**

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment l'évaluation des immobilisations financières.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

En conformité avec la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Président

## **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Chateaufort sur Loire, le 31 mai 2021

Le Commissaire aux Comptes

Membre de la Compagnie Régionale de Versailles et du Centre

SARL CASTELCOM  
Dominique BILLEREAU  
Associé Mandataire Social

# Bilan Actif

Période du 01/01/20 au 31/12/20

## ACH FONCIERE

| RUBRIQUES                                                  | BRUT          | Amortissements | Net (N)<br>31/12/2020 | Net (N-1)<br>31/12/2019 |
|------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------|-------------------------|
| CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ                                |               |                |                       |                         |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                              |               |                |                       |                         |
| Frais d'établissement                                      | 1 598         | 968            | 630                   | 950                     |
| Frais de développement                                     |               |                |                       |                         |
| Concession, brevets et droits similaires                   |               |                |                       |                         |
| Fonds commercial                                           |               |                |                       |                         |
| Autres immobilisations incorporelles                       | 1 400         | 102            | 1 298                 | 1 357                   |
| Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles      |               |                |                       |                         |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>               | <b>2 998</b>  | <b>1 069</b>   | <b>1 928</b>          | <b>2 307</b>            |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES                                |               |                |                       |                         |
| Terrains                                                   |               |                |                       |                         |
| Constructions                                              |               |                |                       |                         |
| Installations techniques, matériel et outillage industriel |               |                |                       |                         |
| Autres immobilisations corporelles                         |               |                |                       |                         |
| Immobilisations en cours                                   |               |                |                       |                         |
| Avances et acomptes                                        |               |                |                       |                         |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>                 |               |                |                       |                         |
| IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES                                |               |                |                       |                         |
| Participations évaluées par mise en équivalence            |               |                |                       |                         |
| Autres participations                                      | 110           |                | 110                   | 30                      |
| Créances rattachées à des participations                   | 9 920         |                | 9 920                 |                         |
| Autres titres immobilisés                                  |               |                |                       |                         |
| Prêts                                                      |               |                |                       |                         |
| Autres immobilisations financières                         |               |                |                       |                         |
| <b>TOTAL immobilisations financières :</b>                 | <b>10 030</b> |                | <b>10 030</b>         | <b>30</b>               |
| <b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>                                    | <b>13 028</b> | <b>1 069</b>   | <b>11 958</b>         | <b>2 337</b>            |

|                                          |              |  |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--|--------------|--------------|
| STOCKS ET EN-COURS                       |              |  |              |              |
| Matières premières et approvisionnement  |              |  |              |              |
| Stocks d'en-cours de production de biens |              |  |              |              |
| Stocks d'en-cours production de services |              |  |              |              |
| Stocks produits intermédiaires et finis  |              |  |              |              |
| Stocks de marchandises                   |              |  |              |              |
| <b>TOTAL stocks et en-cours :</b>        |              |  |              |              |
| CRÉANCES                                 |              |  |              |              |
| Avances, acomptes versés sur commandes   |              |  |              |              |
| Créances clients et comptes rattachés    |              |  |              |              |
| Autres créances                          | 4 849        |  | 4 849        | 6 261        |
| Capital souscrit et appelé, non versé    |              |  |              |              |
| <b>TOTAL créances :</b>                  | <b>4 849</b> |  | <b>4 849</b> | <b>6 261</b> |
| DISPONIBILITÉS ET DIVERS                 |              |  |              |              |
| Valeurs mobilières de placement          |              |  |              |              |
| Disponibilités                           | 565          |  | 565          | 614          |
| Charges constatées d'avance              | 500          |  | 500          | 500          |
| <b>TOTAL disponibilités et divers :</b>  | <b>1 065</b> |  | <b>1 065</b> | <b>1 114</b> |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                   | <b>5 914</b> |  | <b>5 914</b> | <b>7 376</b> |

|                                      |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--|--|--|
| Frais d'émission d'emprunts à étaler |  |  |  |  |
| Primes remboursement des obligations |  |  |  |  |
| Écarts de conversion actif           |  |  |  |  |

|                      |               |              |               |              |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>18 942</b> | <b>1 069</b> | <b>17 872</b> | <b>9 713</b> |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|

# Bilan Passif

Période du 01/01/20 au 31/12/20

## ACH FONCIERE

| RUBRIQUES                                               | Net (N)<br>31/12/2020 | Net (N-1)<br>31/12/2019 |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>SITUATION NETTE</b>                                  |                       |                         |
| Capital social ou individuel dont versé 1 000           | 1 000                 | 1 000                   |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...             |                       |                         |
| Écarts de réévaluation dont écart d'équivalence         |                       |                         |
| Réserve légale                                          |                       |                         |
| Réserves statutaires ou contractuelles                  |                       |                         |
| Réserves réglementées                                   |                       |                         |
| Autres réserves                                         |                       |                         |
| Report à nouveau                                        | (13 605)              | (11 382)                |
| <b>Résultat de l'exercice</b>                           | (175)                 | (2 223)                 |
| <b>TOTAL situation nette :</b>                          | <b>(12 780)</b>       | <b>(12 605)</b>         |
| <b>SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT</b>                     |                       |                         |
| <b>PROVISIONS RÉGLEMENTÉES</b>                          |                       |                         |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                                 | <b>(12 780)</b>       | <b>(12 605)</b>         |
| Produits des émissions de titres participatifs          |                       |                         |
| Avances conditionnées                                   |                       |                         |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                             |                       |                         |
| Provisions pour risques                                 |                       |                         |
| Provisions pour charges                                 |                       |                         |
| <b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>               |                       |                         |
| <b>DETTES FINANCIÈRES</b>                               |                       |                         |
| Emprunts obligataires convertibles                      |                       |                         |
| Autres emprunts obligataires                            |                       |                         |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit  |                       |                         |
| Emprunts et dettes financières divers                   | 25 620                | 16 802                  |
| <b>TOTAL dettes financières :</b>                       | <b>25 620</b>         | <b>16 802</b>           |
| <b>AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS</b> |                       |                         |
| <b>DETTES DIVERSES</b>                                  |                       |                         |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                | 4 953                 | 5 516                   |
| Dettes fiscales et sociales                             |                       |                         |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés         | 80                    |                         |
| Autres dettes                                           |                       |                         |
| <b>TOTAL dettes diverses :</b>                          | <b>5 033</b>          | <b>5 516</b>            |
| <b>PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE</b>                      |                       |                         |
| <b>DETTES</b>                                           | <b>30 653</b>         | <b>22 318</b>           |
| Ecarts de conversion passif                             |                       |                         |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                                    | <b>17 872</b>         | <b>9 713</b>            |

# Compte de Résultat (Première Partie)

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| RUBRIQUES                                                                                                                                                                                                                                                                        | France | Export | Net (N)<br>31/12/2020 | Net (N-1)<br>31/12/2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------|-------------------------|
| Ventes de marchandises<br>Production vendue de biens<br>Production vendue de services<br><b>Chiffres d'affaires nets</b>                                                                                                                                                         |        |        |                       |                         |
| Production stockée<br>Production immobilisée<br>Subventions d'exploitation<br>Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges<br>Autres produits                                                                                                                 |        |        | 0                     | 1                       |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |        |        | <b>0</b>              | <b>1</b>                |
| <b>CHARGES EXTERNES</b><br>Achats de marchandises [et droits de douane]<br>Variation de stock de marchandises<br>Achats de matières premières et autres approvisionnements<br>Variation de stock [matières premières et approvisionnements]<br>Autres achats et charges externes |        |        | 6 926                 | 4 653                   |
| <b>TOTAL charges externes :</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        | <b>6 926</b>          | <b>4 653</b>            |
| <b>IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS</b>                                                                                                                                                                                                                                     |        |        |                       |                         |
| <b>CHARGES DE PERSONNEL</b><br>Salaires et traitements<br>Charges sociales                                                                                                                                                                                                       |        |        |                       |                         |
| <b>TOTAL charges de personnel :</b>                                                                                                                                                                                                                                              |        |        |                       |                         |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b><br>Dotations aux amortissements sur immobilisations<br>Dotations aux provisions sur immobilisations<br>Dotations aux provisions sur actif circulant<br>Dotations aux provisions pour risques et charges                                          |        |        | 379                   | 361                     |
| <b>TOTAL dotations d'exploitation :</b>                                                                                                                                                                                                                                          |        |        | <b>379</b>            | <b>361</b>              |
| <b>AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                             |        |        |                       |                         |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |        |        | <b>7 305</b>          | <b>5 014</b>            |
| <b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |        |        | <b>(7 305)</b>        | <b>(5 013)</b>          |

# Compte de Résultat (Seconde Partie)

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| RUBRIQUES                                                                            | Net (N)<br>31/12/2020 | Net (N-1)<br>31/12/2019 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION</b>                                                       | <b>(7 305)</b>        | <b>(5 013)</b>          |
| Bénéfice attribué ou perte transférée<br>Perte supportée ou bénéfice transféré       |                       | 2 790                   |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                           |                       |                         |
| Produits financiers de participation                                                 |                       |                         |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé             | 7 130                 |                         |
| Autres intérêts et produits assimilés                                                |                       |                         |
| Reprises sur provisions et transferts de charges                                     |                       |                         |
| Différences positives de change                                                      |                       |                         |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                        |                       |                         |
|                                                                                      | <b>7 130</b>          |                         |
| <b>CHARGES FINANCIÈRES</b>                                                           |                       |                         |
| Dotations financières aux amortissements et provisions                               |                       |                         |
| Intérêts et charges assimilées                                                       |                       |                         |
| Différences négatives de change                                                      |                       |                         |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                       |                       |                         |
|                                                                                      |                       |                         |
| <b>RÉSULTAT FINANCIER</b>                                                            | <b>7 130</b>          |                         |
| <b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>                                                 | <b>(175)</b>          | <b>(2 223)</b>          |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                                                        |                       |                         |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                                     |                       |                         |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                                     |                       |                         |
| Reprises sur provisions et transferts de charges                                     |                       |                         |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                                                       |                       |                         |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                                    |                       |                         |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                                    |                       |                         |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions                           |                       |                         |
|                                                                                      |                       |                         |
| <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL</b>                                                         |                       |                         |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise<br>Impôts sur les bénéfices |                       |                         |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>                                                            | <b>7 130</b>          | <b>2 791</b>            |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>                                                             | <b>7 305</b>          | <b>5 014</b>            |
| <b>BÉNÉFICE OU PERTE</b>                                                             | <b>(175)</b>          | <b>(2 223)</b>          |

---

L'exercice clôturé au ..31/12/20..... présente un montant total du bilan de 17 872 €  
et dégage un résultat de .. -175..... €

**Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :**

- importance relative
- continuité d'exploitation
- permanence des règles et méthodes d'un exercice à l'autre

**Les nouvelles règles issues :**

- des règlements CRC 2002-10 (du 12 décembre 2002) et 2003-07 (du 12 décembre 2003) sur les amortissements et les dépréciations
  - du règlement CRC 2004-06 (du 23 novembre 2004) relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs, les mesures de simplification visant les petites entreprises ont été appliquées.
- La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

**Evènements significatifs :**

- de l'exercice : La crise sanitaire liée au Covid-19 et la promulgation de l'état sanitaire d'urgence ont constitué un évènement majeur. Par ailleurs, l'entreprise constate que cette crise n'a pas d'impact significatif sur son activité.
- postérieurs à compter de la clôture : néant

**Immobilisations corporelles :**

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition, frais accessoires directement attribuables inclus, après déduction des RRR et escomptes obtenus.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus.

Après examen du fichier des immobilisations, les composants, bien qu'identifiés, n'ont pas une durée d'utilisation sensiblement différente de celle de l'immobilisation principale, ni une valeur significative. De ce fait, ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une décomposition.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés en fonction de la durée de vie prévue, celle-ci étant comparable à la valeur d'usage.

**Stocks :**

Non applicable

**Créances :**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

**Engagements :**

Pas d'indemnité de fin de carrière

# Immobilisations

Période du 01/01/20 au 31/12/20

ACH FONCIERE

| RUBRIQUES                                        | Valeur brute<br>début exercice | Augmentations<br>par réévaluation | Acquisitions<br>apports, création<br>virements |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>             |                                |                                   |                                                |
| Frais d'établissement et de développement        | 1 598                          |                                   |                                                |
| Autres immobilisations incorporelles             | 1 400                          |                                   |                                                |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>     | <b>2 998</b>                   |                                   |                                                |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>               |                                |                                   |                                                |
| Terrains                                         |                                |                                   |                                                |
| Constructions sur sol propre                     |                                |                                   |                                                |
| Constructions sur sol d'autrui                   |                                |                                   |                                                |
| Constructions installations générales            |                                |                                   |                                                |
| Installations techniques et outillage industriel |                                |                                   |                                                |
| Installations générales, agencements et divers   |                                |                                   |                                                |
| Matériel de transport                            |                                |                                   |                                                |
| Matériel de bureau, informatique et mobilier     |                                |                                   |                                                |
| Emballages récupérables et divers                |                                |                                   |                                                |
| Immobilisations corporelles en cours             |                                |                                   |                                                |
| Avances et acomptes                              |                                |                                   |                                                |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>       |                                |                                   |                                                |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>               |                                |                                   |                                                |
| Participations évaluées par mises en équivalence |                                |                                   |                                                |
| Autres participations                            | 30                             |                                   | 10 000                                         |
| Autres titres immobilisés                        |                                |                                   |                                                |
| Prêts et autres immobilisations financières      |                                |                                   |                                                |
| <b>TOTAL immobilisations financières :</b>       | <b>30</b>                      |                                   | <b>10 000</b>                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                             | <b>3 028</b>                   |                                   | <b>10 000</b>                                  |

| RUBRIQUES                                     | Diminutions<br>par virement | Diminutions par<br>cessions mises<br>hors service | Valeur brute<br>fin d'exercice | Réévaluations<br>légales |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                             |                                                   |                                |                          |
| Frais d'étab. et de développement             |                             |                                                   | 1 598                          |                          |
| Autres immobilisations incorporelles          |                             |                                                   | 1 400                          |                          |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>  |                             |                                                   | <b>2 998</b>                   |                          |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                             |                                                   |                                |                          |
| Terrains                                      |                             |                                                   |                                |                          |
| Constructions sur sol propre                  |                             |                                                   |                                |                          |
| Constructions sur sol d'autrui                |                             |                                                   |                                |                          |
| Constructions installations générales         |                             |                                                   |                                |                          |
| Install. techn., matériel et out. industriels |                             |                                                   |                                |                          |
| Inst. générales, agencements et divers        |                             |                                                   |                                |                          |
| Matériel de transport                         |                             |                                                   |                                |                          |
| Mat. de bureau, informatique et mobil.        |                             |                                                   |                                |                          |
| Emballages récupérables et divers             |                             |                                                   |                                |                          |
| Immobilisations corporelles en cours          |                             |                                                   |                                |                          |
| Avances et acomptes                           |                             |                                                   |                                |                          |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>    |                             |                                                   |                                |                          |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>            |                             |                                                   |                                |                          |
| Participations mises en équivalence           |                             |                                                   |                                |                          |
| Autres participations                         |                             |                                                   | 10 030                         |                          |
| Autres titres immobilisés                     |                             |                                                   |                                |                          |
| Prêts et autres immo. financières             |                             |                                                   |                                |                          |
| <b>TOTAL immobilisations financières :</b>    |                             |                                                   | <b>10 030</b>                  |                          |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                          |                             |                                                   | <b>13 028</b>                  |                          |

# Amortissements

Période du 01/01/20 au 31/12/20

ACH FONCIERE

| SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE       |                           |                            |                         |                         |
|----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES                | Montant<br>début exercice | Augmentations<br>dotations | Diminutions<br>reprises | Montant<br>fin exercice |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                |                           |                            |                         |                         |
| Frais d'étab. et de développement.           | 648                       | 320                        |                         | 968                     |
| Autres immobilisations incorporelles         | 42                        | 59                         |                         | 102                     |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b> | <b>690</b>                | <b>379</b>                 |                         | <b>1 069</b>            |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES                  |                           |                            |                         |                         |
| Terrains                                     |                           |                            |                         |                         |
| Constructions sur sol propre                 |                           |                            |                         |                         |
| Constructions sur sol d'autrui               |                           |                            |                         |                         |
| Constructions installations générales        |                           |                            |                         |                         |
| Installations techn. et outillage industriel |                           |                            |                         |                         |
| Inst. générales, agencements et divers       |                           |                            |                         |                         |
| Matériel de transport                        |                           |                            |                         |                         |
| Mat. de bureau, informatique et mobil.       |                           |                            |                         |                         |
| Emballages récupérables et divers            |                           |                            |                         |                         |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>   |                           |                            |                         |                         |

|                      |            |            |  |              |
|----------------------|------------|------------|--|--------------|
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>690</b> | <b>379</b> |  | <b>1 069</b> |
|----------------------|------------|------------|--|--------------|

| VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE |                             |                              |                                 |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES                               | Amortissements<br>linéaires | Amortissements<br>dégressifs | Amortissements<br>exceptionnels |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                               |                             |                              |                                 |
| Frais d'établissement et de développement                   |                             |                              |                                 |
| Autres immobilisations incorporelles                        |                             |                              |                                 |
| <b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>                |                             |                              |                                 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES                                 |                             |                              |                                 |
| Terrains                                                    |                             |                              |                                 |
| Constructions sur sol propre                                |                             |                              |                                 |
| Constructions sur sol d'autrui                              |                             |                              |                                 |
| Constructions installations générales                       |                             |                              |                                 |
| Installations techniques et outillage industriel            |                             |                              |                                 |
| Installations générales, agencements et divers              |                             |                              |                                 |
| Matériel de transport                                       |                             |                              |                                 |
| Matériel de bureau, informatique et mobilier                |                             |                              |                                 |
| Emballages récupérables et divers                           |                             |                              |                                 |
| <b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>                  |                             |                              |                                 |
| Frais d'acquisition de titres de participations             |                             |                              |                                 |

|                      |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|

# État des Échéances des Créances et Dettes

Période du 01/01/20 au 31/12/20

ACH FONCIERE

| ÉTAT DES CRÉANCES                                        | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------------|---------------|
| <b>DE L'ACTIF IMMOBILISÉ</b>                             |              |                |               |
| Créances rattachées à des participations                 | 9 920        |                | 9 920         |
| Prêts                                                    |              |                |               |
| Autres immobilisations financières                       |              |                |               |
| <b>TOTAL de l'actif immobilisé :</b>                     | <b>9 920</b> |                | <b>9 920</b>  |
| <b>DE L'ACTIF CIRCULANT</b>                              |              |                |               |
| Clients douteux ou litigieux                             |              |                |               |
| Autres créances clients                                  |              |                |               |
| Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie |              |                |               |
| Personnel et comptes rattachés                           |              |                |               |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux            |              |                |               |
| État - Impôts sur les bénéfices                          |              |                |               |
| État - Taxe sur la valeur ajoutée                        | 4 849        | 4 849          |               |
| État - Autres impôts, taxes et versements assimilés      |              |                |               |
| État - Divers                                            |              |                |               |
| Groupe et associés                                       |              |                |               |
| Débiteurs divers                                         |              |                |               |
| <b>TOTAL de l'actif circulant :</b>                      | <b>4 849</b> | <b>4 849</b>   |               |
| <b>CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE</b>                       | <b>500</b>   | <b>500</b>     |               |

|                      |               |              |              |
|----------------------|---------------|--------------|--------------|
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>15 269</b> | <b>5 349</b> | <b>9 920</b> |
|----------------------|---------------|--------------|--------------|

| ÉTAT DES DETTES                        | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an et 5 ans au plus | A plus de 5 ans |
|----------------------------------------|--------------|----------------|--------------------------------|-----------------|
| Emprunts obligataires convertibles     |              |                |                                |                 |
| Autres emprunts obligataires           |              |                |                                |                 |
| Auprès des établissements de crédit :  |              |                |                                |                 |
| - à 1 an maximum à l'origine           |              |                |                                |                 |
| - à plus d' 1 an à l'origine           |              |                |                                |                 |
| Emprunts et dettes financières divers  |              |                |                                |                 |
| Fournisseurs et comptes rattachés      | 4 953        | 4 953          |                                |                 |
| Personnel et comptes rattachés         |              |                |                                |                 |
| Sécurité sociale et autres organismes  |              |                |                                |                 |
| Impôts sur les bénéfices               |              |                |                                |                 |
| Taxe sur la valeur ajoutée             |              |                |                                |                 |
| Obligations cautionnées                |              |                |                                |                 |
| Autres impôts, taxes et assimilés      |              |                |                                |                 |
| Dettes sur immo. et comptes rattachés  | 80           | 80             |                                |                 |
| Groupe et associés                     | 25 620       |                | 25 620                         |                 |
| Autres dettes                          |              |                |                                |                 |
| Dette représentat. de titres empruntés |              |                |                                |                 |
| Produits constatés d'avance            |              |                |                                |                 |

|                      |               |              |               |  |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--|
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>30 653</b> | <b>5 033</b> | <b>25 620</b> |  |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--|

# Charges à Payer

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Montant |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Emprunts obligataires convertibles<br>Autres emprunts obligataires<br>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit<br>Emprunts et dettes financières divers<br>Dettes fournisseurs et comptes rattachés<br>Dettes fiscales et sociales<br>Dettes sur immobilisations et comptes rattachés<br>Disponibilités, charges à payer<br>Autres dettes | 3 765   |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3 765   |

# Charges et Produits Constatés d'Avance

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| RUBRIQUES                          | Charges | Produits |
|------------------------------------|---------|----------|
| Charges ou produits d'exploitation | 500     |          |
| Charges ou produits financiers     |         |          |
| Charges ou produits exceptionnels  |         |          |
| TOTAL                              | 500     |          |

# Composition du Capital Social

ACH FONCIERE

Période du 01/01/20 au 31/12/20

| CATEGORIES DE TITRES                                                           | Nombre | Valeur nominale |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| 1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice | 100    | 10              |
| 2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice                        |        |                 |
| 3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice                   |        |                 |
| 4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice    | 100    | 10              |

**Liste des Filiales et Participations**

| FILIALES ET PARTICIPATIONS                                                   | Capitaux<br>propres | Quote-part du<br>capital détenue<br>en pourcentage | Résultat<br>du dernier<br>exercice clos | CA<br>du dernier<br>exercice clos |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|
| A.RENSEIGNEMENTS DETAILLES CONCERNANT<br>LES FILIALES ET PARTICIPATIONS      |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 1. Filiales (Plus de 50% du capital détenu)                                  |                     |                                                    |                                         |                                   |
|                                                                              |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 2. Participations (10 à 50% du capital détenu)                               |                     |                                                    |                                         |                                   |
| SCI EXIA AC EL H 118      siren 323 373 548      usufruit                    | -11 581             | 19                                                 | -187                                    | 67 841                            |
| SCI EXIA J L 1018      siren 843 049 461      usufruit                       | 55 265              | 19                                                 | 78 542                                  | 183 406                           |
| SCI EXIA CJMA 917      siren 833 952 260      usufruit                       | 42 519              | 19                                                 | 38 846                                  | 115 920                           |
| SCI EXIA SARAN 1218      siren 844 459 495      usufruit                     | -18 935             | 19                                                 | -17 977                                 | 74 304                            |
| SCI MACHA      siren 879 941 862      usufruit                               | -1 420              | 49                                                 | -1 420                                  | 0                                 |
| SCI EXIA FLEURY 0719      siren 800 419 103      PP                          | -261 505            | 5                                                  | -139 836                                | 4 000                             |
| SCI MARIE CURIE 2020      siren 885 322 990      PP                          | -2 717              | 5                                                  | -2 717                                  | 9 714                             |
| B.RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT<br>LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 1. Filiales non reprises en A :                                              |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - françaises                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - étrangères                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |
| 2. Participations non reprises en A :                                        |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - françaises                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |
| - étrangères                                                                 |                     |                                                    |                                         |                                   |