

RCS : EVRY Code greffe : 7801

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de EVRY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2019 B 05421 Numéro SIREN : 879 835 254 Nom ou dénomination : 3R BATIMENT ET PATRIMOINE

Ce dépôt a été enregistré le 30/11/2022 sous le numéro de dépôt 24060

② COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFIP N° 2033-BSD 2022

Formulaire obligatoire (article 562 septies A bis du Code général des impôts) Désignation de l'entreprise 3R BATIMENT ET PATRIMOINE Néant ☐

Formulaire déposé au titre de l'IR 018 Exercice N clos le 31/10/2022

A – RÉSULTAT COMPTABLE

PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		210			
	Production vendue	Biens Services *	dont export et livraisons intracommunautaires	214		
	Production stockée *	(Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)		218		
	Production immobilisée *			222		
	Subventions d'exploitations reçues			224		
	Autres produits			226		
		Total des produits d'exploitation hors TVA (I)		230	383 017	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)			232	389 735	
	Variation de stocks (marchandises) *			234		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)			236	196	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *			238		
	Autres charges externes * :	(dont crédit bail : - mobilier : - immobilier :)		240	37 250	
	Impôts, taxes et versements assimilés	(dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)		242	2 247	
	Rémunérations du personnel *			243	204 660	
	Charges sociales (cf. renvoi 380)			244	78 872	
	Dotations aux amortissements *			246	8 724	
	Dotations aux provisions			248		
	Autres charges	(dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles)		250	3	
	Total des charges d'exploitation (II)		252	331 952		
1 – RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)					254	57 783
Produits financiers (III)		280	1 945 000	Charges financières (V)	294	272
Produits exceptionnels (IV)					296	36
Charges exceptionnelles (VI)		(dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies) dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D))		347	300	1 405
Impôt sur les bénéfices *		(VII)			302	37 770
2 – BÉNÉFICES OU PERTES : Produits (I + III + IV) – Charges (II + V + VI + VII)					304	1 963 372
Rintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *	312	1 963 372	314		
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres amortissements non déductibles	316	154			
	Provisions non déductibles *	318				
	Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD)	320	37 969			
	Divers *, dont intérêts excédentaires des cpts-cts d'associés	247	écarts de valeurs liquidatives sur OPC	248	330	1 149
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option	(Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 septies D))	249	251		
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	998				
Dédutions	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	999				
	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	997				
	Entreprises nouvelles (44. sexties)	986	ZFU-TE (44. octies A)	987		
	Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies)	981	JEI (44. sexties A)	989		
	ZRD (44. terdecies)	127	ZRR (44. quindécies)	138		
	Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)	991				
	ZPANG 44. quaterdecies	345	Investissements outre-mer	344		
	Bassins urbains à dynamiser – BUD (art. 44 undecies)	992	Zone de développement prioritaire (44. septuagies)	993		
	Créance due au report en arrière du déficit			346	350	1 847 750
	Droit divers					
Dédution exceptionnelle (Art 39 duodecies A)		655	Dédution exceptionnelle (Art 39 duodecies B)	643		
Dédution exceptionnelle (Art 39 duodecies B)		645	Dédution exceptionnelle (Art 39 duodecies C)	647		
Dédution exceptionnelle (Art 39 duodecies D)		648	Dédution exceptionnelle simulateur de conduite (art 39 duodecies E)	641		
Dédution exceptionnelle (Art 39 duodecies F)		990	Dédution exceptionnelle (Art 39 duodecies G)	649		
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS					Bénéfices col. 1	Déficit col. 2
Déficit de l'exercice reporté en arrière *					352	154 894
Déficit antérieurs reportables *					356	
RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS					Bénéfices col. 1	Déficit col. 2
					370	154 894

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT-SD

Certifié conforme à l'original

Liasse Fiscale

Formulaire obligatoire (article 302 septies
A bis du Code général des impôts)

①

BILAN SIMPLIFIÉ

DGFIP N° 2033-A-SD 2022

Désignation de l'entreprise <u>3R BATIMENT ET PATRIMOINE</u>				Néant ☐ *				
Adresse de l'entreprise <u>36 RUE DES PROCESSIONS 91240 SAINT-MICHEL-SUR-ORGE</u>								
SIRET <u>8 7 9 8 3 5 2 5 4 0 0 0 1 9</u>								
Durée de l'exercice en nombre de mois * <u>0 3</u> Durée de l'exercice précédent * <u>1 2</u>								
				Exercice N clos le <u>31/10/2021</u>				
ACTIF				Brut 1	Amortissements-Provisions 2			
				Net 3				
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles	Fonds commercial *	010		012			
		Autres *	014		016			
	Immobilisations corporelles *		028	111 720	030	29 924	81 796	
	Immobilisations financières * (1)		040	600 541	042		600 541	
	Total I (5)		044	712 261	048	29 924	682 337	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052			
		Marchandises *	060		062			
	Avances et acomptes versés sur commandes		064		066			
	Créances (2)	Clients et comptes rattachés *	068	318 207	070		318 207	
		Autres * (3)	072	1 960 281	074		1 960 281	
	Valeurs mobilières de placement		080		082			
	Disponibilités		084	50 271	086		50 271	
	Charges constatées d'avance *		092	3 359	094		3 359	
Total II		096	2 332 118	098		2 332 118		
Total général (I + II)				110	3 044 380	112	29 924	3 014 456
PASSIF								
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *			120		300 500		
	Écarts de réévaluation			124				
	Réserve légale			126		21 473		
	Réserves réglementées *			130				
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *)		131		132			
	Report à nouveau			134		237 979		
	Résultat de l'exercice			136		1 963 372		
	Provisions réglementées			140				
Total I			142		2 523 324			
Provisions pour risques et charges			Total II	154				
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées			156		106 188		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			164				
	Fournisseurs et comptes rattachés *			166		24 386		
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :)		169		172	360 557		
	Produits constatés d'avance			174				
Total III			176		491 132			
Total général (I + II + III)				180		3 014 456		
RENOIS	(1)	Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4)	Dont dettes à plus d'un an	195	4 729
	(2)	Dont créances à plus d'un an	197		(5)	Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	12 029
	(3)	Dont compte courant d'associés débiteurs	199			Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD

SAGE Experts-comptables janvier 2022

Certifié conforme à l'original

3R BATIMENT ET PATRIMOINE

Société par actions simplifiée à associé unique
Au capital de 300 500 euros
Siège social : 36 Rue des Processions
91240 ST MICHEL SUR ORGE

879 835 254 RCS EVRY

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 30 JUIN 2022

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2022

DEUXIEME DÉCISION

L'associée unique, sur proposition du Président de la Société, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2022 s'élevant à 1 963 372,22 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	1 963 372,22 euros
La somme de	8 577,42 euros
Au compte « Réserve Légale » pour le porter à 10% du capital social	
<u>Solde</u>	<u>1 954 794,80 euros</u>
A titre de dividende global à l'associée unique	950 000,00 euros
Soit 31,61 euros par action	
Le surplus	1 004 794,80 euros
En totalité au compte « Report à Nouveau »	
<u>Soit</u>	<u>1 954 794,80 euros</u>

Le dividende sera mis en paiement au siège social le 30 juin 2022.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 mars 2022 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 950 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Conformément à la loi, l'associée unique prend acte que les dividendes distribués depuis la constitution de la Société ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2020 :

170 000,00 euros, soit 5,66 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 170 000,00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2021 :

Néant

Certifié conforme à l'original
M. Anthony ASSUNCAO
Le Président

