

RCS : EVRY Code greffe : 7801
----------------------------------

Documents comptables


REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de EVRY atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2020 B 05596 Numéro SIREN : 892 323 817 Nom ou dénomination : 1001 TOITS
--

Ce dépôt a été enregistré le 27/07/2022 sous le numéro de dépôt 12626

Acte déposé au Greffe du Tribunal de Commerce d'EVRY	
	Le : 27 JUIL. 2022
	Numéro: 12626

**SASU 1001-TOITS**

Société par Actions Simplifiée à associé Unique au capital de 7 000 €

Siège Social : 10, rue de la Fiancée - 91410 LA FORET-LE-ROI

SIRET : 892 323 817 00015 - APE : 1623Z

**RAPPORT DE LA PRESIDENCE**  
**DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**  
**En date du 30 juin 2022**

**Monsieur,**

Nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport sur la marche des affaires de notre société au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2021.

Les comptes et le bilan qui vous sont présentés comportent le détail des postes du bilan actif et passif, ainsi que ceux du compte de résultat.

Au regard de chacun des postes figure l'information relative à l'exercice précédent.

Le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2021 qui ressortent avec un bénéfice de 56 560,57 €, décide de l'affecter de la façon suivante :

**A affecter**

Résultat de l'année	56 560,57 €
<b>TOTAL</b>	<b>56 560,57 €</b>

**Affectation**

Dividendes	15 000,00 €
Réserve Légale	700,00 €
Autres réserves	40 800,00 €
Report à nouveau	60,57 €
<b>TOTAL</b>	<b>56 560,57 €</b>

L'évolution des principaux postes du compte de résultat se présente comme indiqué en annexe.

**SITUATION DE LA SOCIETE PENDANT L'EXERCICE**

A l'issue de ce premier exercice, notre chiffre d'affaires est de 161 188 €.

Nos frais généraux sont de 27 074 €. Les principaux postes étant :

- Les locations immobilières pour 5 600 € ;
- Le carburant pour 4 200 € ;
- Les réceptions pour 2 225 €.

Nos impôts, taxes et versements assimilés sont de 789 €.

Nos charges sociales sont de 732 €.

.../...

Après un impôt sur les sociétés de 14 974 €, et des dotations aux amortissements de 3 668 €, notre résultat est un bénéfice de 56 561 €.

### **EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS ENTRE LA CLOTURE ET L'ARRETE DU BILAN**

Aucun événement important n'est survenu entre la clôture et l'arrêté du bilan.

### **PERSPECTIVES D'AVENIR**

L'activité continue sur le même rythme que l'année passée.  
Notre résultat devrait être encore la hausse cette année.

### **ACTIVITES EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT**

Compte tenu de l'activité sociale, nous n'avons eu aucune activité en matière de recherche et de développement.

### **DIVIDENDES VERSES AU TITRE DES TROIS EXERCICES PRECEDENTS**

L'actionnaire unique, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du code général des impôts, prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre du premier exercice est la suivante :

<b><i>EXERCICE</i></b>	<b><i>Nombre d'actions</i></b>	<b><i>Dividendes distribués par action</i></b>	<b><i>Avoir fiscal ou Abattement par action</i></b>
<i>2021</i>	<i>700</i>	<i>21.43 €</i>	<i>8.57 €</i>

Nous nous tenons à votre disposition pour vous donner tous renseignements complémentaires que vous souhaiteriez.

Nous vous remercions de voter les résolutions soumises à votre approbation et de nous donner quitus de notre gestion au titre de l'exercice écoulé.

**Monsieur Eric STOCCHETTI,**  
Président



**SASU 1001 TOITS**  
Société par Actions Simplifiée à associé Unique au capital de 7 000 €  
Siège Social : 10, rue de la Fiancée - 91410 LA FORET-LE-ROI  
SIRET : 892 323 817 00015 - APE : 1623Z

**EXTRAIT DES DECISIONS DE L'ACTIONNAIRE UNIQUE**

**En date du 30 juin 2022**

**DEUXIEME DECISION**

Le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2021 qui ressortent avec un bénéfice de 56 560,57 €, décide de l'affecter de la façon suivante :

**A affecter**

Résultat de l'année	56 560,57 €
<b>TOTAL</b>	<b>56 560,57 €</b>

**Affectation**


Dividendes	15 000,00 €
Réserve Légale	700,00 €
Autres réserves	40 800,00 €
Report à nouveau	60,57 €
<b>TOTAL</b>	<b>56 560,57 €</b>

L'actionnaire unique, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du code général des impôts, prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre du premier exercice est la suivante :

<i><b>EXERCICE</b></i>	<i><b>Nombre d'actions</b></i>	<i><b>Dividendes distribués par action</b></i>	<i><b>Avoir fiscal ou Abattement par action</b></i>
2021	700	21.43 €	8.57 €

Cette décision est adoptée par l'Actionnaire unique.

Certifié conforme



**SASU 1001 TOITS**

10 rue de la Fiancée

91410 LA FORET-LE-ROI

Exercice clos le : 31 décembre 2021

APÉ : 1623Z

SIRET : 89232381700015

AZENA EXPERTISE COMPTABLE ET C  
1 RUE DU PAVE

Tél : 0169921470

E-mail : gestion@azena-ec.fr

91650 BREUILLET

*Certifié conforme*

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Breda', is written over a horizontal line.

# SOMMAIRE

**SASU 1001 TOITS**

**Du 23/12/2020 au 31/12/2021**

## COMPTES ANNUELS

Bilan - Actif

**3**

Bilan - Passif

**4**

Compte de résultat synthétique

**5**

Compte de résultat synthétique

**6**

**7**

# BILAN - ACTIF

SASU 1001 TOITS

Du 23/12/2020 au 31/12/2021

ACTIF	Valeurs au 31/12/21			% de l'actif	Valeurs au 31/12/20		% de l'actif
	Val. Brutes	Amort. & dépr	Val. Nettes				
Capital souscrit non appelé							
ACTIF IMMOBILISÉ							
Immobilisations incorporelles							
Frais d'établissement							
Frais de développement							
Concessions, brevets et droits similaires							
Fonds commercial (1)							
Autres immobilisations incorporelles							
Immobilisations incorporelles en cours							
Avances et acomptes							
Immobilisations corporelles				21			
Terrains							
Constructions							
Installations tech., matériel & outillages							
Autres immobilisations corporelles	26 442	3 668	22 774				
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
Immobilisations financières (2)							
Participations							
Créances rattachées à des participations							
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières							
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ</b>	<b>26 442</b>	<b>3 668</b>	<b>22 774</b>	<b>21</b>			
ACTIF CIRCULANT							
Stocks et en-cours							
Matières premières et autres appro							
En-cours de production (biens et services)							
Produits intermédiaires et finis							
Marchandises							
Avances et acomptes versés sur commandes							
Créances				7			
Clients (3)							
Clients douteux, litigieux (3)							
Clients factures à établir (3)							
Personnel et comptes rattachés (3)							
Créances fiscales et sociales (3)	6 947		6 947				
Fournisseurs débiteurs	846		846				
Débiteurs divers (3)							
Capital souscrit - appelé non versé							
Valeurs mobilières de placement							
Actions propres							
Autres titres							
Instruments de trésorerie							
Disponibilités	78 228		78 228	72			
Charges constatées d'avance (3)	47		47				
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>86 068</b>		<b>86 068</b>	<b>79</b>			
Charges à répartir sur plusieurs exercices							
Primes de remboursement des emprunts							
Ecarts de conversion actif							
<b>TOTAL ACTIF GÉNÉRAL</b>	<b>112 510</b>	<b>3 668</b>	<b>108 842</b>	<b>100</b>			

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an (brut)  
(3) Dont à plus d'un an (brut)

## COMPTES ANNUELS



# BILAN - PASSIF

SASU 1001 TOITS

Du 23/12/2020 au 31/12/2021

## PASSIF

### CAPITAUX PROPRES

Capital (dont versé : 0 )  
 Primes d'émission, de fusion, d'apport  
 Écarts de réévaluation  
 Écart d'équivalence  
 Réserves  
     Réserve légale  
     Réserves statutaires ou contractuelles  
     Réserves réglementées  
     Autres réserves

Report à nouveau  
 Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)

### SITUATION NETTE

Subventions d'investissement  
 Provisions réglementées

### TOTAL CAPITAUX PROPRES

### AUTRES FONDS PROPRES

Produit des émissions de titres participatifs  
 Avances conditionnées

### TOTAL AUTRES FONDS PROPRES

### PROVISIONS

Provisions pour risques  
 Provisions pour charges

### TOTAL PROVISIONS

### DETTES (1)

Emprunts obligataires convertibles  
 Autres emprunts obligataires  
 Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)  
 Emprunts et dettes financières diverses (3)  
 Groupe et associés  
 Avances et acomptes reçus sur commandes en cours  
 Fournisseurs  
 Fournisseurs, factures non parvenues  
 Dettes fiscales et sociales  
 Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés  
 Autres dettes  
 Instruments de trésorerie  
 Produits constatés d'avance

### TOTAL DETTES

Écarts de conversion passif

### TOTAL PASSIF GÉNÉRAL

Valeurs au 31/12/21	% du passif	Valeurs au 31/12/20	% du passif
------------------------	----------------	------------------------	----------------

7 000 6

56 561 52

63 561 58

63 561 58

14 657 13

8 408 8

1 992 2

15 896 15

4 328 4

45 281 42

108 842 100

(1) Dont à plus d'un an

11 207

(1) Dont à moins d'un an

34 074

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

Distribution de dividendes décidée 30 juin 2022

SASU 1001 TOITS

Montant total à répartir : 15 000 €, soit un dividende par action de 21,43 €

	actions	DIVIDENDES DISTRIBUES	PRELEVEMENT LIBERATOIRE	BASE	PRELEVEMENTS SOCIAUX	DIVENDENDES A VERSES
STOCCHETTI Eric	700	15 000,00 €	1 920,00	15 000,00	2 580,00 €	10 500,00 €
	700	15 000,00 €	1 920,00 €	15 000,00 €	2 580,00 €	10 500,00 €