

RCS : LYON Code greffe : 6901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de LYON atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2006 B 05231 Numéro SIREN : 492 973 292 Nom ou dénomination : 2SEG
--

Ce dépôt a été enregistré le 03/10/2019 sous le numéro de dépôt B2019/044639

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n° de dépôt : **B2019/044639**
n° de gestion : **2006B05231**
n° SIREN : **492 973 292 RCS Lyon**

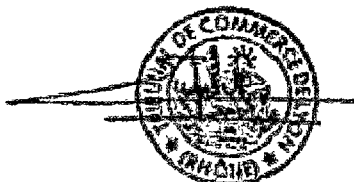
Le greffier du Tribunal de Commerce de Lyon certifie avoir procédé le 03/10/2019 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

2SEG - Société par actions simplifiée
55 rue Bellecombe 69006 Lyon -FRANCE-

date de clôture : 31/12/2018

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les événements RCS suivants :
Dépôt des comptes annuels



5348077

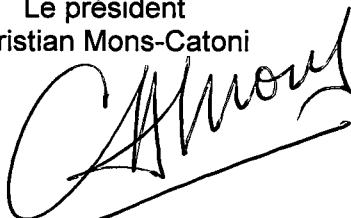
2SEG

Société par actions simplifiée au capital de 40 000 euros
Siège social : 55 rue Bellecombe 69006 Lyon
492 973 292 R.C.S. Lyon

**Comptes annuels
arrêtés au 31 décembre 2018**

Pour copie certifiée conforme

Le président
Christian Mons-Catoni



2 SEG SAS

55 rue Bellecombe – 69006 Lyon

RCS Lyon 492 973 292

Etats financiers au 31 décembre 2018

2SEG SAS		BILAN SOCIAL Arrêté au 31/12/2018 (Montants en Euros)									
	A C T I F	EXERCICE 2018				P A S S I F	L I G N E	EXERCICE 2 0 1 8 (E)	EXERCICE PRECEDENT (F)		
		Montants Bruts (A)	Amortissements Provisions (B)	Montants Nets (C)							
				EXERCICE PRECEDENT Montants Nets (D)							
		01				CAPITAUX PROPRES	02				
	Capital souscrit non appelé					Capital social	03	40 000	40 000		
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					Primes d'émission, de fusion, d'apport	04				
	Frais d'Etablissement					Ecart de réévaluation	05	4 000	4 000		
	Frais de Recherches et de Développement					Réserve légale	06				
	Concessions, Brevets et droits similaires					Réserves statutaires ou contractuelles	07				
	Fonds de commerce					Réserves réglementées	08				
	Autres immobilisations incorporelles						09				
	Avances et acomptes sur incorporelles						10				
	TOTAL (Lignes 03 à 08)					Report à nouveau	11	(28 631)	71 395		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES					Résultat de l'exercice 2017	12		(98 025)		
	Terrains					Résultat de l'exercice 2018	13	(1 777 444)	0		
	Constructions					Subvention d'investissement	14	0	0		
	Inst. Techniques, matériels et outillages					Provisions réglementées	15				
	Autres immobilisations corporelles					TOTAL (Lignes 02 à 12)	16	(1 760 075)	17 370		
	Immobilisations en cours						17				
	Avances et acomptes sur corporelles					Titres subordonnés	18				
	TOTAL (Lignes 11 à 16)					Emprunts participatifs	19				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES					Avances conditionnées	20				
	Participations					TOTAL (Lignes 15 à 17)	21				
	Créances rattachées à des participations					PROVISIONS	22				
	Autres titres immobilisés					Provisions pour risques	23				
	Prêts					Autres Provisions	24	0	0		
	Autres immobilisations financières					TOTAL (Lignes 20 et 21)	25				
	TOTAL (Lignes 19 à 23)					DETTES	26				
	TOTAL (Lignes 09, 17 et 24)					EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	27				
	STOCKS					Emprunts obligataires convertibles	28				
	Matières premières, approvisionnements					Autres emprunts obligataires	29	0	0		
	En-cours de production de biens					Emprunts, dettes auprès des Ets de crédit	30	1 450 000	1 450 000		
	En-cours de production de services					Emprunts et dettes financières divers	31	1 450 000	1 450 000		
	Produits intermédiaires et finis					TOTAL (Lignes 26 à 29)	32				
	Marchandises					DETTES D'EXPLOITATION	33				
	TOTAL (Lignes 27 à 31)					Avances, acomptes reçus sur commandes	34	460 742	448 517		
	CREANCES					Dettes fournisseurs, comptes rattachés	35	1 740 466	240 178		
	Avances, acomptes versés sur commandes					Dettes fiscales et sociales	36	2 201 208	686 695		
	Clients et comptes rattachés					TOTAL (Lignes 32 à 34)	37				
	Autres créances					DETTES DIVERSES	38				
	Capital souscrit et appelé non versé					Dettes sur immobilisations	39	0	0		
	Valeurs mobilières de placement					Autres dettes	40	0	0		
	Banques, caisses et comptes rattachés					TOTAL (Lignes 37 et 38)	41	405 915	0		
	Charges constatées d'avance					Produits constatés d'avance	42	4 057 123	2 136 695		
	TOTAL (Lignes 34 à 40)					TOTAL (Lignes 30, 35, 39 et 40)	43				
	Charges à répartir sur plusieurs exercices						44				
	Primes de remboursement des obligations					Ecart de conversion passif	45	2 297 048	2 154 065		
	Ecart de conversion actif					TOTAL PASSIF (Lignes 13, 18, 22, 41 et 44)					
	TOTAL ACTIF (Lignes 01, 25, 32 et 41 à 44)										

COMPTE DE RESULTAT SOCIAL

Arrêté au 31/12/2018

2SEG SAS

LIBELLES	L I G N E	EXERCICE 2018 (A)	EXERCICE PRECEDENT (B)
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Ventes de marchandises	01	0	0
Production vendue			
Biens	02		
Services	03	1 963 820	1 938 620
CHIFFRE D'AFFAIRES (Lignes 01 à 03)	04	1 963 820	1 938 620
Production stockée	05		
Production immobilisée	06		
Subvention d'exploitation reçue	07		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	08		
Autres produits	09		
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (Lignes 04 à 09)	10	1 963 820	1 938 620
CHARGES D'EXPLOITATION			
Achats de marchandises	11		
Variation des stocks de marchandises	12		
Achats de matières premières et autres approvisionnements	13		
Variation des stocks de matières premières et approvisionnements	14		
Autres achats et charges externes	15	1 608 686	1 463 822
Impôts, taxes et versements assimilés	16	250 789	247 484
Salaires et traitements	17		
Charges sociales	18		
Dotations aux amortissements et dépréciations			
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	19		
	20		
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations	21		
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	22		
Dotations aux provisions	23		
Autres charges	24		
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (Lignes 11 à 24)	25	1 859 475	1 711 306
RESULTAT D'EXPLOITATION (Lignes 10 - 25)	26	104 345	227 314
QUOTE-PARTS DE RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN	27		
PRODUITS FINANCIERS			
Produits financiers de participations	28		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	29		
Autres intérêts et produits assimilés	30	110 837	42 410
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	31		
Différences positives de change	32		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	33		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (Lignes 28 à 33)	34	110 837	42 410
CHARGES FINANCIERES			
Dotations financières aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	35		
Intérêts et charges assimilés	36	34 759	85 367
Différences négatives de change	37		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	38		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (Lignes 35 à 38)	39	34 759	85 367
RESULTAT FINANCIER (Lignes 39 - 34)		76 078	(42 957)
RESULTAT COURANT (Lignes 26 + 27 + 34 - 39)	40	180 423	184 357
PRODUITS EXCEPTIONNELS			
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	41		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	42	0	
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	43		
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS (Lignes 41 à 43)	44	0	0
CHARGES EXCEPTIONNELLES			
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	45		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	46		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	47		
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES (Lignes 45 à 47)	48	0	0
RESULTAT EXCEPTIONNEL (Lignes 48 - 44)		0	0
Participation des salariés aux résultats	49	0	0
Impôt sur les sociétés	50	1 957 867	282 382
RESULTAT NET (Lignes 40 + 44 - 48 - 49 - 50)	51	(1 777 444)	(98 025)

Annexe aux Etats Financiers

Ce document fait partie intégrante des états financiers. Ceux-ci comprennent le bilan dont le total est de 2 297 048 € et le compte de résultat, présenté sous forme de liste, dégageant une perte nette de de 1 777 444.33 €.

L'exercice a une durée de douze mois, couvrant la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018.

Les notes ou tableaux annexés font partie intégrante des comptes annuels.

Note 1 - Faits significatifs de l'exercice

La société a levé l'option d'achat du site industriel de Marolles en Hurepoix à l'échéance du contrat, dans les conditions contractuelles.

Elle a donc a procédé conformément aux textes applicables aux réintégrations fiscales requises, conduisant à constater au titre de l'exercice un impôt sur les sociétés total de 1 957 867 €.

Note 2 – Evénements postérieurs à la clôture

Il n'est pas intervenu depuis la clôture de l'exercice 2018 d'événement susceptible d'altérer les comptes présentés ni d'en modifier la compréhension.

Note 20 - Principes et méthodes comptables

L'élaboration et la présentation des comptes annuels ont été effectuées conformément aux règles en vigueur. L'application des conventions générales s'est faite dans le respect du principe de prudence, de permanence des méthodes, d'indépendance des exercices et de continuité d'exploitation.

Les états financiers ont été établis en conformité avec le règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général adopté par l'Autorité des Normes Comptables (ANC) en date du 5 juin 2014 et publié au Journal Officiel du 15 octobre 2014.

Les éléments inscrits en comptabilité ont été évalués selon la méthode des coûts historiques.

Les informations complémentaires sur le bilan, le compte de résultat, ainsi que ceux relatifs aux engagements de l'entreprise et aux informations diverses sont présentés dans les notes ci-jointes.

2SEG SAS
Comptes à fin 2018

Note 31 – Immobilisations

En k€	Déc 2017	Acqui- sitions	Virement	Cession	Rebut	Déc 2018	Valeur origine
Recherche et développement							
Autres incorporels							
Total incorporels	0	0	0	0	0	0	0
Terrains (*)	0	0				0	
Constructions	0	0				0	
Constructions, installations, agencements							
Installations techniques, matériel industriel							
Installations générales, Agencement							
Matériel de Transport							
Matériel de bureau							
Immobilisations en cours							
Avances et acomptes							
Total corporels	0	0	0	0	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0		0	0	0	0	0
Total immobilisations financières	0		0	0		0	
Total immobilisé	0	0	0	0	0	0	0

Les acquisitions (classées en terrains, pour la somme de 1 €) proviennent de la levée de l'option d'achat figurant dans le contrat de crédit-bail immobilier dont l'échéance était en décembre 2018.

Note 34 – créances

En K€	Fin 2018			Rappel fin 2017
	Total	dont à moins d'un an	dont à plus d'un an	
Créances clients	-	-	-	29
Créances fiscales	79	79	-	78
Autres créances	-	-	-	-
Total créances	79	79	-	107

Note 36 – comptes de régularisation actif

Détail des charges constatées d'avance :

En K€	période	exploitation	financier	exceptionnel
-	-	-	-	-
Total		-	-	-

2SEG SAS
Comptes à fin 2018

Note 40 – Capitaux propres

Capital social	Nombre de titres			Valeur nominale en euros
	A l'ouverture	Créés en 2018	A la clôture	
Actions ordinaires	4 000	0	4 000	10.00
Valeur (en K€)	40	0	40	

Note 44 – comptes de régularisation passif

Détail des produits constatés d'avance

En K€	Période	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Loyer	2019	406	-	-
Total		406	-	-

Note 60 – Autres informations

Détail des charges à payer

En K€	Montant
Deloitte mission 2018	7
MB Associés	12
Cabinet Laborde	3
Total	28

Echéance des dettes

(en K€)	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an et moins de 5 ans
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit à plus d'un an à l'origine	-	-	-
Emprunts et dettes financières divers	1 450	-	1 450
Fournisseurs et comptes rattachés	461	461	-
Impôt sur les bénéfices	1 675	1 675	-
Taxe sur valeur ajoutée	65	65	-
Autres dettes	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-
Total	3 651	2 201	1 450

2 SEG

Société par actions simplifiée au capital de 40 000 euros
Siège social : 55 rue Bellecombe 69006 Lyon
492 973 292 RCS Lyon

(ci-après désignée la « **Société** »)

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 AOÛT 2019

[...]

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale décide d'affecter la perte nette comptable de l'exercice clos le 31 décembre 2018, s'élevant à (1 777 444,33) euros, au compte « report à nouveau ».

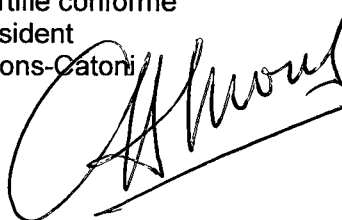
Conformément à l'article 243 bis du Code général des impôts, la collectivité des associés prend acte que la Société a distribué les dividendes suivants au titre des trois exercices précédents :

Exercice clos le	Dividendes et revenus distribués	Dividendes et revenus distribués éligibles à la réfaction (art 158-3 2 ^{ème} alinéa du CGI)	Dividendes et revenus distribués non éligibles à la réfaction
31/12/2015	250 000 €	250 000 €	-
31/12/2016	100 000 €	100 000 €	-
31/12/2017	-	-	-

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

[...]

Pour extrait certifié conforme
Le président
Christian Mons-Catoni



2SEG

Société par Actions Simplifiée

55, rue Bellecombe
69006 LYON

**Rapport du commissaire aux comptes
sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2018

2SEG

Société par Actions Simplifiée

55, rue Bellecombe
69006 LYON

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2018

Aux associés,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par vos soins, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société 2SEG relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris-La Défense, le 16 août 2019

Le commissaire aux comptes

Deloitte & Associés

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'AG', written over the text 'Deloitte & Associés'.

Alain GUINOT

2 SEG SAS

55 rue Bellecombe – 69006 Lyon

RCS Lyon 492 973 292

Etats financiers au 31 décembre 2018

BILAN SOCIAL
Arrêté au 31/12/2018
(Montants en Euros)

L I G N E	A C T I F	EXERCICE 2018			EXERCICE PRECEDENT Montants Nets (D)	P A S S I F	L I G N E	EXERCICE 2018 (E)	EXERCICE PRECEDENT (F)
		Montants Bruts (A)	Amortissements Provisions (B)	Montants Nets (C)					
01	Capital souscrit non appelé					CAPITAUX PROPRES	02		
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					Capital social	03	40 000	40 000
03	Frais d'Etablissement					Primes d'émission, de fusion, d'apport	04		
04	Frais de Recherches et de Développement					Ecart de réévaluation	05		
05	Concessions, Brevets et droits similaires					Réserve légale	06	4 000	4 000
06	Fonds de commerce					Réserves statutaires ou contractuelles	07		
07	Autres immobilisations incorporelles					Réserves réglementées	08		
09	Avances et acomptes sur incorporelles						09		
10	TOTAL (Lignes 03 à 08)	0	0	0	0	Report à nouveau	10	(26 631)	71 395
11	IMMOBILISATIONS CORPORELLES					Résultat de l'exercice 2017	11		(98 025)
	Terrains					Résultat de l'exercice 2018	12	(1 777 444)	0
03	Constructions	1		1		Subvention d'investissement	13	0	0
04	Inst. Techniques, matériels et outillages	0		0		Provisions réglementées	14		
05	Autres immobilisations corporelles					TOTAL (Lignes 02 à 12)	15	(1 760 075)	17 370
06	Immobilisations en cours						16		
07	Avances et acomptes sur corporelles					Titres subordonnés	17		
08	TOTAL (Lignes 11 à 16)	1	0	1	0	Emprunts participatifs	18		
09	IMMOBILISATIONS FINANCIERES					Avances conditionnées	19		
	Participations					TOTAL (Lignes 15 à 17)	20		
10	Créances rattachées à des participations					PROVISIONS	21		
11	Autres titres immobilisés					Provisions pour risques	22		
12	Prêts					Autres Provisions	23		
13	Autres immobilisations financières	0		0	0	TOTAL (Lignes 20 et 21)	24	0	0
14	TOTAL (Lignes 19 à 23)	0	0	0	0		25		
15	STOCKS	1	0	1	0	DETTES	26		
16	Matières premières, approvisionnements					EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	27		
17	En-cours de production de biens					Emprunts obligataires convertibles	28		
18	En-cours de production de services					Autres emprunts obligataires	29	0	0
19	Produits intermédiaires et finis					Emprunts, dettes auprès des Ets de crédit	30	1 450 000	1 450 000
20	Marchandises					Emprunts et dettes financières divers	31		
21	TOTAL (Lignes 27 à 31)	0	0	0	0	TOTAL (Lignes 26 à 29)	32	1 450 000	1 450 000
22	CREANCES					DETTES D'EXPLOITATION	33		
23	Avances, acomptes versés sur commandes					Avances, acomptes reçus sur commandes	34	460 742	448 517
24	Clients et comptes rattachés					Dettes fournisseurs, comptes rattachés	35	1 740 466	240 178
25	Autres créances	78 923		78 923	28 653	Dettes fiscales et sociales	36	2 201 208	686 695
26	Capital souscrit et appelé non versé				0	TOTAL (Lignes 32 à 34)	37		
27	Valeurs mobilières de placement				0	DETTES DIVERSES	38		
28	Banques, caisses et comptes rattachés	2 218 124		2 218 124	1 717 024	Dettes sur immobilisations	39	0	0
29	Charges constatées d'avance				330 418	Autres dettes	40	0	0
30	TOTAL (Lignes 34 à 40)	2 297 047	0	2 297 047	2 154 065	TOTAL (Lignes 37 et 38)	41	405 915	2 138 695
31	Charges à répartir sur plusieurs exercices				0	Produits constatés d'avance	42		
32	Primes de remboursement des obligations				0	TOTAL (Lignes 30, 35, 39 et 40)	43	4 057 123	
33	Ecart de conversion actif				0		44		
34	TOTAL ACTIF (Lignes 01, 25, 32 et 41 à 44)	2 297 048	0	2 297 048	2 154 065	Ecart de conversion passif	45	2 297 048	2 154 065

COMPTE DE RESULTAT SOCIAL

Arrêté au 31/12/2018

2SEG SAS

LIBELLES	L I G N E	EXERCICE 2018 (A)	EXERCICE PRECEDENT (B)
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Ventes de marchandises	01	0	0
Production vendue			
Biens	02		
Services	03	1 963 820	1 938 620
CHIFFRE D'AFFAIRES (Lignes 01 à 03)	04	1 963 820	1 938 620
Production stockée	05		
Production immobilisée	06		
Subvention d'exploitation reçue	07		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	08		
Autres produits	09		
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (Lignes 04 à 09)	10	1 963 820	1 938 620
CHARGES D'EXPLOITATION			
Achats de marchandises	11		
Variation des stocks de marchandises	12		
Achats de matières premières et autres approvisionnements	13		
Variation des stocks de matières premières et approvisionnements	14		
Autres achats et charges externes	15	1 608 686	1 463 822
Impôts, taxes et versements assimilés	16	250 789	247 484
Salaires et traitements	17		
Charges sociales	18		
Dotations aux amortissements et dépréciations			
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	19		
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations	20		
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	21		
Dotations aux provisions	22		
Autres charges	23		
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (Lignes 11 à 24)	24		
RESULTAT D'EXPLOITATION (Lignes 10 - 25)	25	1 859 475	1 711 306
QUOTE-PARTS DE RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN	26	104 345	227 314
PRODUITS FINANCIERS			
Produits financiers de participations	27		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	28		
Autres intérêts et produits assimilés	29		
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	30	110 837	42 410
Différences positives de change	31		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	32		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (Lignes 28 à 33)	33		
CHARGES FINANCIERES	34	110 837	42 410
Dotations financières aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	35		
Intérêts et charges assimilées	36	34 759	85 367
Différences négatives de change	37		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	38		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (Lignes 35 à 38)	39	34 759	85 367
RESULTAT FINANCIER (Lignes 39 - 34)		76 078	(42 957)
RESULTAT COURANT (Lignes 26 + 27 + 34 - 39)	40	180 423	184 357
PRODUITS EXCEPTIONNELS			
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	41		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	42	0	
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	43		
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS (Lignes 41 à 43)	44	0	0
CHARGES EXCEPTIONNELLES			
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	45		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	46		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	47		
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES (Lignes 45 à 47)	48	0	0
RESULTAT EXCEPTIONNEL (Lignes 48 - 44)		0	0
Participation des salariés aux résultats	49	0	0
Impôt sur les sociétés	50	1 957 867	282 382
RESULTAT NET (Lignes 40 + 44 - 48 - 49 - 50)	51	(1 777 444)	(98 025)

Annexe aux Etats Financiers

Ce document fait partie intégrante des états financiers. Ceux-ci comprennent le bilan dont le total est de 2 297 048 € et le compte de résultat, présenté sous forme de liste, dégagant une perte nette de de 1 777 444.33 €.

L'exercice a une durée de douze mois, couvrant la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018.

Les notes ou tableaux annexés font partie intégrante des comptes annuels.

Note 1 - Faits significatifs de l'exercice

La société a levé l'option d'achat du site industriel de Marolles en Hurepoix à l'échéance du contrat, dans les conditions contractuelles.

Elle a donc a procédé conformément aux textes applicables aux réintégrations fiscales requises, conduisant à constater au titre de l'exercice un impôt sur les sociétés total de 1 957 867 €.

Note 2 – Evénements postérieurs à la clôture

Il n'est pas intervenu depuis la clôture de l'exercice 2018 d'événement susceptible d'altérer les comptes présentés ni d'en modifier la compréhension.

Note 20 - Principes et méthodes comptables

L'élaboration et la présentation des comptes annuels ont été effectuées conformément aux règles en vigueur. L'application des conventions générales s'est faite dans le respect du principe de prudence, de permanence des méthodes, d'indépendance des exercices et de continuité d'exploitation.

Les états financiers ont été établis en conformité avec le règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général adopté par l'Autorité des Normes Comptables (ANC) en date du 5 juin 2014 et publié au Journal Officiel du 15 octobre 2014.

Les éléments inscrits en comptabilité ont été évalués selon la méthode des coûts historiques.

Les informations complémentaires sur le bilan, le compte de résultat, ainsi que ceux relatifs aux engagements de l'entreprise et aux informations diverses sont présentés dans les notes ci-jointes.

2SEG SAS
Comptes à fin 2018

Note 31 – Immobilisations

En k€	Déc 2017	Acqui- sitions	Virement	Cession	Rebut	Déc 2018	Valeur origine
Recherche et développement							
Autres incorporels							
Total incorporels	0	0	0	0	0	0	0
Terrains (*)	0	0				0	
Constructions	0	0				0	
Constructions, installations, agencements							
Installations techniques, matériel industriel							
Installations générales, Agencement							
Matériel de Transport							
Matériel de bureau							
Immobilisations en cours							
Avances et acomptes							
Total corporels	0	0	0	0	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0		0	0	0	0	0
Total immobilisations financières	0		0	0		0	
Total immobilisé	0	0	0	0	0	0	0

Les acquisitions (classées en terrains, pour la somme de 1 €) proviennent de la levée de l'option d'achat figurant dans le contrat de crédit-bail immobilier dont l'échéance était en décembre 2018.

Note 34 – créances

En K€	Fin 2018			Rappel fin 2017
	Total	dont à moins d'un an	dont à plus d'un an	
Créances clients	-	-	-	29
Créances fiscales	79	79	-	78
Autres créances	-	-	-	-
Total créances	79	79	-	107

Note 36 – comptes de régularisation actif

Détail des charges constatées d'avance :

En K€	période	exploitation	financier	exceptionnel
-	-	-	-	-
Total		-	-	-

2SEG SAS
Comptes à fin 2018

Note 40 – Capitaux propres

Capital social	Nombre de titres			Valeur nominale en euros
	A l'ouverture	Créés en 2018	A la clôture	
Actions ordinaires	4 000	0	4 000	10.00
Valeur (en K€)	40	0	40	

Note 44 – comptes de régularisation passif

Détail des produits constatés d'avance

En K€	Période	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Loyer	2019	406	-	-
Total		406	-	-

Note 60 – Autres informations

Détail des charges à payer

En K€	Montant
Deloitte mission 2018	7
MB Associés	12
Cabinet Laborde	3
Total	28

Echéance des dettes

(en K€)	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an et moins de 5 ans
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit à plus d'un an à l'origine	-	-	-
Emprunts et dettes financières divers	1 450	-	1 450
Fournisseurs et comptes rattachés	461	461	-
Impôt sur les bénéfices	1 675	1 675	-
Taxe sur valeur ajoutée	65	65	-
Autres dettes	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-
Total	3 651	2 201	1 450