

RCS : GRENOBLE

Code greffe : 3801

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de GRENOBLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2000 B 00880

Numéro SIREN : 432 470 631

Nom ou dénomination : 2.P.

Ce dépôt a été enregistré le 01/07/2021 sous le numéro de dépôt B2021/009293

2.P.

Société par actions simplifiée au capital de 44 200 euros
Siège social : 4 rue Octant, 38130 ECHIROLLES

RCS GRENOBLE 432 470 631

COMPTES ANNUELS ET ANNEXES

Exercice clos au 31 décembre 2020

Certifiés conformes,
Le Président



Désignation de l'entreprise : SAS 2 P		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * <input type="text" value="12"/>						
Adresse de l'entreprise : 4 Rue de l'Octant		38130 ECHIROLLES						
Durée de l'exercice précédent * <input type="text" value="12"/>		Néant <input type="checkbox"/> *						
Numéro SIRET * <input type="text" value="43247063100040"/>								
		Exercice N, clos le, 31122020						
		N-1 31122019						
		Brut 1						
		Amortissements, provisions 2						
		Net 3						
		Net 4						
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement*	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	3 106	3 106	3 106	
		Fonds commercial (1)	AH	AI				
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK	3 106	28 904	28 904	
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AO	219 600	219 600	219 600	
		Constructions	AP	AQ	1 916 233	835 292	1 080 941	1 144 739
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	75 872	69 896	5 976	9 153
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	479 736	154 360	325 376	345 977
		Immobilisations en cours	AV	AW				
		Avances et acomptes	AX	AY				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
		Autres participations	CU	CV	1 522 656		1 522 656	1 722 656
		Créances rattachées à des participations	BB	BC	4 141 919		4 141 919	4 203 936
		Autres titres immobilisés	BD	BE				
Prêts		BF	BG					
Autres immobilisations financières *		BH	BI	1 383		1 383	1 383	
TOTAL (II)		BJ	BK	8 392 515	1 062 654	7 329 861	7 679 454	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
		En cours de production de biens	BN	BO				
		En cours de production de services	BP	BQ				
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
		Marchandises	BT	BU	5 777		5 777	6 041
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW					
	CREANCES	Clients et comptes rattachés (3) *	BX	BY	128 989		128 989	147 001
		Autres créances (3)	BZ	CA	25 827		25 827	99 697
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC				
	DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE				
Disponibilités		CF	CG	989 170		989 170	175 680	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH	CI	7 705		7 705	9 773	
	TOTAL (III)	CJ	CK	1 157 468		1 157 468	438 193	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW						
Primes de remboursement des obligations (V)	CM							
Ecart de conversion actif * (VI)	CN							
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	IA	9 549 982	1 062 654	8 487 328	8 117 647	
Renvois : (1) Dont droit au bail:		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	113 975	(3) Part à plus d'un an :	CR		
Clause de réserve de propriété: *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :				

Désignation de l'entreprise SAS 2 P		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé :44.200.....)	DA	44 200	44 200
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	170 100	170 100
	Ecarts de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	4 420	4 420
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ)	DG	3 056 216	2 780 441
	Report à nouveau	DH		
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	113 647	275 775
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	3 388 583	3 274 936
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
TOTAL (II)		DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	15 000	15 000
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR	15 000	15 000
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	982 758	1 241 382
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI)	DV	3 899 466	3 388 569
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	32 864	31 238
	Dettes fiscales et sociales	DY	113 084	91 740
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	34 079	34 079
	Autres dettes	EA	21 495	39 828
Compte régul.	EB		875	
TOTAL (IV)	EC	5 083 746	4 827 711	
Ecarts de conversion passif *	ED			
TOTAL GENERAL (I à V)	EE	8 487 328	8 117 647	
RENVois	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	2 557 127	2 837 178	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS 2 P		Exercice N				Exercice (N-1)		
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC		
	Production vendue { biens* services *	FD		FE		FF		
		FG	585 169	FH		FI	618 205	
		FJ	585 169	FK		FL	618 205	
	Chiffres d'affaires nets*							
	Production stockée *					FM		
	Production immobilisée *					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)					FP	10 153	
	Autres produits (1) (11)					FQ	48	
Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	628 406	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *					FS	35 360	
	Variation de stock (marchandises) *					FT	(1 415)	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *					FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	278 040	
	Impôts, taxes et versements assimilés *					FX	52 507	
	Salaires et traitements *					FY	242 344	
	Charges sociales (10)					FZ	93 996	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { - dotations aux amortissements * - dotations aux provisions					GA	101 137
							GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions *					GC	
	Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	4	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	801 972
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)						GG	(173 566)	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée *					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré *					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	578 765	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	12	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
	Total des produits financiers (V)						GP	578 777
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	179 430	
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
Total des charges financières (VI)						GU	179 430	
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	399 347	
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	225 781	

Désignation de l'entreprise SAS 2 P			Néant <input type="checkbox"/> *			
			Exercice N	Exercice N-1		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		HA			
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *		HB	212 107	31 607	
	Reprises sur provisions et transferts de charges		HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)		HD	212 107	31 607	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)		HE	21	12	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *		HF	200 000		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)		HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)		HH	200 021	12	
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)			HI	12 086	31 594	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		(IX)	HJ			
Impôts sur les bénéfices *		(X)	HK	5 589	(18 400)	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)			HL	1 138 020	1 238 789	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)			HM	1 024 373	963 014	
5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)			HN	113 647	275 775	
RENOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme		HO		
	(2)	Dont {	produits de locations immobilières	HY		
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG		
	(3)	Dont {	- Crédit-bail mobilier *	HP		
			- Crédit-bail immobilier	HQ		
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IH		
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées		IJ		
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées		IK		
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)		HX		
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)		RC		
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)		RD		
	(9)	Dont transferts de charges		A1	8 134	10 153
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5		A2		
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)		A3			
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)		A4			
(13)	Dont primes et cotisations sociales personnelles facultatives A6		obligatoires A9			
	dont cotisations facultatives Madelin A7	dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8				
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :		Exercice N			
			Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels		
CESSION D IMMOBILISATIONS			200 000	212 107		
AMENDES ET PENALITES			21			
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N			
			Charges antérieures	Produits antérieurs		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

// Annexe

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Faits caractéristiques de l'exercice.

La durée de l'exercice est de 12 mois portant sur la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Règles et méthodes comptables.

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement ANC N°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- ✓ *Continuité de l'exploitation.*
- ✓ *Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.*
- ✓ *Indépendance des exercices.*

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Changement de méthodes d'évaluation et de présentation.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté au cours de l'exercice.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Option :

L'option globale retenue pour le traitement des frais d'acquisition d'immobilisations est la comptabilisation en charges au titre de l'exercice d'acquisition.

Immobilisations corporelles :

Base amortissable

La valeur résiduelle n'a pas été déduite de la base amortissable.

Eclatement par composants et amortissements

L'examen des immobilisations corporelles n'a pas mis en évidence la nécessité de l'éclatement par composants pour les actifs suivants :

- Logiciels et Licences
- Matériel et outillage
- Agencements, Installations
- Matériel de transport
- Mobilier de bureau

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

- Matériel de bureau et informatique
- Oeuvres d'art

Amortissement des immobilisations

Les amortissements de ces actifs sont calculés suivants le mode linéaire en fonction de la durée de l'utilisation prévue.

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| - Logiciels et Licences | 1 an |
| - Materiel et outillage | 1 à 7 ans |
| - Agencements, Installations | 5 à 12 ans |
| - Materiel de transport | 2 à 5 ans |
| - Mobilier de bureau | 5 à 10 ans |
| - Matériel de bureau et informatique | 1 à 5 ans |

Immeubles

L'examen des immobilisations corporelles a par contre mis en évidence la nécessité de l'éclatement par comportsant pour les constructions.

Pour les immeubles acquis ou construits à compter du 1er janvier 2007, nous avons fait l'application de l'instruction Administrative 4A-13-05 du 30 décembre 2005 pour la quote part affectant les immobilisations, ainsi que la durée d'amortissements en fonction de la nature de chaque immobilisation.

Sont concernés par cette directive 4 constructions.

Participations

La valeur brute est constituée du prix d'acquisition.

Les frais d'acquisition (frais de mutations-commisssions-honoraires et frais d'actes) ont été comptabilisé en charges.

Lorsque la valeur vénale est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances ont été évaluées à leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision, pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Provisions pour risques et charges

Les provisions sont destinées à couvrir les risques et les charges, que des événements survenus ou en cours rendent probables, nettement précisés quant à leur objet, mais dont la réalisation, l'échéance ou le montant sont incertains.

Chaque risque ou charge fait l'objet d'une analyse au cas par cas.

Aucune provision n'a été constituée sur l'exercice.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Rémunération du dirigeant

Pour des raisons de confidentialité, le tableau de rémunération du dirigeant ne sera pas communiqué.

Annexe libre

Etat exprimé en euros

INTEGRATION FISCALE

En vertu des articles 223 A et suivants du Code Général des Impôts, l'entreprise a décidé, à compter du 1er janvier 2011, de procéder à l'option de l'intégration fiscale en qualité de société mère.

Les deux sociétés filles sont la SARL SIRIUS et la SARL 2 F.

RESULTATS DE SCI

Par dérogation au principe comptable, l'exercice 2020 a enregistré les résultats des SCI patrimoniales dégagés en 2020, à hauteur de 38 092 euros de bénéfices et de 57 579 euros de pertes ; à l'exception d'une SCI dont les résultats font seulement l'objet d'un retraitement fiscal.

Annexe des comptes clos au 31/12/2020

Etat exprimé en euros

COVID-19

Annexe des comptes clos sur l'année 2020

Impact du covid-19 dans les comptes clos au **31/12/2020**.

FAITS SIGNIFICATIFS

Conséquences de l'évènement COVID-19 dans les comptes annuels :

L'impact de la crise sanitaire liée au COVID-19 sur le patrimoine, la situation financière et le résultat de l'entreprise est le suivant :

Au niveau du compte de résultat :

À la suite des fermetures de nos sites d'interventions au mois de mars et avril 2020 d'une part et du contexte de crise pendant les périodes de réouverture, le chiffre d'affaires a légèrement diminué au cours de l'exercice clos le 31/12/2020.

Au niveau des charges, la société a bénéficié des mesures suivantes :

Dans le cadre de la mise en œuvre du chômage partiel au titres des mois de mars et avril 2020, la société a bénéficié d'allocation versée par l'Etat d'un montant de 2 742 €.

Au niveau du bilan

La société a bénéficié d'un montant de 3 013€ en capital (hors intérêts) au titre du report d'échéances d'un emprunt pour une durée de 6 mois.

Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2020
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement et de développement						
Autres	35 116					35 116
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	35 116					35 116
CORPORELLES						
Terrains	219 600					219 600
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement	1 916 233					1 916 233
Instal technique, matériel outillage industriels	77 507		1 250		2 885	75 872
Instal., agencement, aménagement divers	362 562				4 159	358 403
Matériel de transport	88 860					88 860
Matériel de bureau, informatique et mobilier	30 883		1 589			32 473
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 695 645		2 839		7 045	2 691 440
FINANCIERES						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	5 926 591		141 824	403 840		5 664 575
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières	1 383					1 383
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	5 927 975		141 824	403 840		5 665 958
TOTAL	8 658 736		144 663	403 840	7 045	8 392 515

Amortissements

Etat exprimé en euros

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2020
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Autres	3 106			3 106
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3 106			3 106
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	771 493	63 798		835 292
Instal technique, matériel outillage industriels	68 354	4 427	2 885	69 896
Autres Instal., agencement, aménagement divers	51 278	6 166	4 159	53 285
Matériel de transport	57 337	13 708		71 044
Matériel de bureau, mobilier	27 714	2 317		30 031
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	976 175	90 417	7 045	1 059 548
TOTAL	979 282	90 417	7 045	1 062 654

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autr	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autr	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2020
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres	15 000			15 000	
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	15 000			15 000
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations				
	<ul style="list-style-type: none"> incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières 				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL		15 000			15 000
Dont dotations et reprises	<ul style="list-style-type: none"> - d'exploitation - financières - exceptionnelles 				
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2020	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	4 141 919	112 591	4 029 328
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	1 383	1 383	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	128 989	128 989	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	4 773	4 773	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	280	280	
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers	20 775	20 775	
Charges constatées d'avances	7 705	7 705		
TOTAL DES CREANCES		4 305 824	276 496	4 029 328
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2020	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	982 758	264 336	718 422	
	Emprunts et dettes financières divers	2 073 062	2 073 062		
	Fournisseurs et comptes rattachés	32 864	32 864		
	Personnel et comptes rattachés	19 629	19 629		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	28 238	28 238		
	Impôts sur les bénéfices	23 238	23 238		
	Taxes sur la valeur ajoutée	34 774	34 774		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	7 205	7 205		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	34 079	34 079		
	Groupe et associés	1 826 404	18 208	1 808 196	
	Autres dettes	21 495	21 495		
Dettes représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES		5 083 746	2 557 127	2 526 618	
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice		257 812			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		1 808 196			

Fonds Commercial

Etat exprimé en euros

31/12/2020

Observations

Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport	32 010	Fonds commercial Espaces verts acquis le 1er décembre 2008
TOTAL	32 010	

--

Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/12/2020

Total des Produits à recevoir		58 272
Créances rattachées à des participations <i>INT COURUS S/ CR RATT</i>	48 041	48 041
Autres créances clients <i>CLIENTS PROD.NON ENC.FACT</i>	4 836	4 836
Autres créances <i>ETAT PRODUITS A RECEVOIR</i> <i>SARL 2 F - PROD A RECEVOIR</i>	280 5 116	5 396

Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/12/2020

Total des Charges à payer		132 591
Emprunts et dettes financières divers		66 270
<i>INTERETS COURUS C/C PARTICIPAT</i>	48 062	
<i>ASSOCIES INTERETS COURUS</i>	18 208	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		15 554
<i>FOURN. FACT.NON PARVENUES</i>	15 554	
Dettes fiscales et sociales		31 280
<i>DETTES PROV./CONGES PAYES</i>	10 760	
<i>PERS.AUTR.CHARGES A PAYER</i>	8 870	
<i>CHARG.SOC./CONGES A PAYER</i>	4 294	
<i>AUTR.CHARG.SOCIALA PAYER</i>	3 548	
<i>ETAT, CHARGES A PAYER</i>	3 809	
Autres dettes		19 487
<i>RESULTATS SCI</i>	19 487	

Capital social

Etat exprimé en euros

	31/12/2020	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	442,00	100,0000	44 200,00
	Emises pendant l'exercice		0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice		0,0000	
	Du capital social fin d'exercice	442,00	100,0000	44 200,00

Filiales et participations

Etat exprimé en euros

31/12/2020

	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
A. Renseignements détaillés					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SARL 2 F	7 500	268 775	100,00	7 500	
SARL SIRIUS	8 000	626 007	100,00	165 650	
SARL A L	32 622	291 454	100,00	473 356	
SCI PRE DU MAS 2	1 000	1 141	100,00	1 000	
SCI ETOILE	1 000	38 951	100,00	158 104	
SCI ATLAS	1 600	(4 927)	100,00	1 600	
SCI PETITE HALLE BOUCHAYER VIALLET	1 000	(302 013)	100,00	534 130	
2. Participations (10 à 50 %)					
SCI MISTRAL	300 000	585 749	50,10	150 300	
SCI ALPHA	6 960	351 874	63,25	24 035	
SCI JACQUERE	1 000	(48 362)	25,00	250	
SCI ATLAS 1	10 000	(47 779)	67,00	6 700	
	Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SARL 2 F	2 144		149 632	14 338	
SARL SIRIUS	(1 937 594)		454 461	149 348	
SARL A L			749 841	56 105	
SCI PRE DU MAS 2	384 898		24 431	141	
SCI ETOILE	621 317		178 356	37 951	
SCI ATLAS	(4 833)			(6 526)	
SCI PETITE HALLE BOUCHAYER VIALLET	906 909		580 847	116 373	
2. Participations (10 à 50 %)					
SCI MISTRAL	1 102 200		1 296 644	278 253	
SCI ALPHA	697 367		720 799	183 123	94 828
SCI JACQUERE	143 083		362 092	(49 362)	
SCI ATLAS 1	173 554		240 392	(57 779)	
B. Renseignements globaux					
	Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					

Crédit-Bail

Etat exprimé en euros

		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	31/12/2020
VALEUR D'ORIGINE					20 771	20 771
AMORTISSEMENTS	Cumul exercices antérieurs					
	Dotation exercice					
	TOTAL					
REDEVANCES PAYEES	Cumul exercices antérieurs				14 015	14 015
	Redevances Exercice				4 082	4 082
	TOTAL				18 098	18 098
REDEV. RESTANT A PAYER	à 1 an au plus				4 082	4 082
	entre 1 et 5 ans				2 722	2 722
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				6 804	6 804
VALEUR RESIDUELLE	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans				208	208
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				208	208
MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE						

Engagements financiers

Etat exprimé en euros

31/12/2020

Engagements
financiers donnésEngagements
financiers reçus

Effets escomptés non échus		
Avals, cautions et garanties		
Titres de Sci nantis	166 650	
Engagements de non cession de titres	165 900	
Engagement de blocage de compte courant	1 941 567	
Caution au profit organisme financier	375 000	
	2 649 117	
Engagements de crédit-bail		
Engagements de crédit-bail	7 012	
	7 012	
Engagements en pensions, retraite et assimilés		
Autres engagements		
	23 927	
	22 259	
	46 186	
Total des engagements financiers (1)	2 702 314	
(1) Dont concernant :		
Les dirigeants		
Les filiales		
Les participations		
Les autres entreprises liées		

Dettes garanties par des Suretés Réelles

Etat exprimé en euros

Nat. Dette		Org. Bénéficiaire	Montant début	31/12/2020
Emprunts	Affectations hypothécaires et	BPA		129 445
Crédits-bails	Privilège preteur de deniers	CA		78 969
		CA		246 978
		BPA		49 068
		TOTAL		504 460

Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

Etat exprimé en euros

	31/12/2020	Entreprises liées	Entreprises avec un lien de participation	Dettes, créances représentées par effets de commerce
Bilan Actif				
Capital souscrit non appelé				
Actif immobilisé				
Avances, acomptes sur immobilisations incorporelles				
Avances, acomptes sur immobilisations corporelles				
Participations		1 522 375	281	
Créances sur participations		3 997 089	144 830	
Prêts				
Autres titres immobilisés				
Autres immobilisations financières				
Actif circulant				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Clients et comptes rattachés		98 134	1 920	
Autres créances		20 775		
Capital souscrit appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités				
Bilan Passif				
Dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes envers établissements de crédits				
Emprunts et dettes financières divers		2 052 895		
Avances, acomptes reçus sur commandes				
Dettes fournisseurs comptes rattachés		3 779		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		6 700		
Autres dettes		7 146	12 341	

2.P.

Société par actions simplifiée au capital de 44 200 euros
Siège social : 4 rue Octant, 38130 ECHIROLLES

RCS GRENOBLE 432 470 631

PROPOSITION DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT

Exercice clos le 31 décembre 2020

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 113 647 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 113 647 euros

En totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 3 169 863 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée sur les trois derniers exercices.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 11 juin 2021

Certifié conforme

Le Président

Michel FERRIER



Société civile
ANZALONE MOUNIER

*Experts comptables
Commissaires aux comptes*



SAS 2 P

Société par Actions Simplifiée au capital de 44 200 €uros
4 Rue de l'Octant
38130 ECHIROLLES

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES **SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 Décembre 2020

SAS 2 P

Société par actions simplifiées au capital de 44 200 €uros

4 Rue de l'Octant

38130 ECHIROLLES

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 Décembre 2020

Mesdames, Messieurs,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la SAS 2 P relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le Président sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels, faisant apparaître **un résultat comptable bénéficiaire de 113 647 €uros** sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la SAS 2 P à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période 1^{er} janvier 2020 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

La note « informations complémentaires » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives au traitement des résultats des sociétés civiles immobilières dans lesquelles votre société détient une participation.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux Actionnaires

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du le Président et dans les autres documents adressés aux Actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la SAS 2 P à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.


Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à SEYSSINET, le 27 Mai 2021

Pour la Société Civile ANZALONE MOUNIER


Christian MOUNIER
Commissaire aux Comptes Inscrit
Membre de la Compagnie
Régionale de GRENOBLE

Bilan Actif

Etat exprimé en euros		31/12/2020			31/12/2019
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (1)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	3 106		3 106	3 106
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles	32 010	3 106	28 904	28 904
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	219 600		219 600	219 600
	Constructions	1 916 233	835 292	1 080 941	1 144 739
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	75 872	69 896	5 976	9 153
	Autres immobilisations corporelles	479 736	154 360	325 376	345 977
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	1 522 656		1 522 656	1 722 656	
Créances rattachées à des participations	4 141 919		4 141 919	4 203 936	
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	1 383		1 383	1 383	
TOTAL (II)		8 392 515	1 062 654	7 329 861	7 679 454
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises	5 777		5 777	6 041
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
CREANCES (3)					
Créances clients et comptes rattachés	128 989		128 989	147 001	
Autres créances	25 827		25 827	99 697	
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES	989 170		989 170	175 680	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	7 705		7 705	9 773
	TOTAL (III)	1 157 468		1 157 468	438 193
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecart de conversion actif (VI)					
TOTAL ACTIF (I à VI)		9 549 982	1 062 654	8 487 328	8 117 647
(1) dont droit au bail					
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an				113 975	422 965
(3) dont créances à plus d'un an					

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/12/2020

31/12/2019

		31/12/2020	31/12/2019
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	44 200	44 200
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	170 100	170 100
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	4 420	4 420
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	3 056 216	2 780 441
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	113 647	275 775
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total des capitaux propres	3 388 583	3 274 936
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques	15 000	15 000
	Provisions pour charges		
	Total des provisions	15 000	15 000
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	982 758	1 241 382
	Emprunts et dettes financières divers	3 899 466	3 388 569
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	32 864	31 238
	Dettes fiscales et sociales	113 084	91 740
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	34 079	34 079	
Autres dettes	21 495	39 828	
Produits constatés d'avance (1)		875	
	Total des dettes	5 083 746	4 827 711
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	8 487 328	8 117 647
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	113 646.54	275 775.25
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	2 557 127	2 837 178
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2020

31/12/2019

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	585 169		585 169	618 205
	Montant net du chiffre d'affaires	585 169		585 169	618 205
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			8 134	10 153
	Autres produits			19	48
Total des produits d'exploitation (1)				593 321	628 406
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises			21 769	35 360
	Variation de stock			264	(1 415)
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			194 187	278 040
	Impôts, taxes et versements assimilés			55 571	52 507
	Salaires et traitements			231 387	242 344
	Charges sociales du personnel			86 256	93 996
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			90 417	101 137
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
- sur immobilisations					
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges			6	4	
Total des charges d'exploitation (2)				679 857	801 972
RESULTAT D'EXPLOITATION				(86 536)	(173 566)

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2020

31/12/2019

RES ULTAT D'EXPLOITATION		(86 536)	(173 566)
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	332 579	578 765
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	12	12
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers	332 591	578 777
CHARGES FINANCIERS	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (4)	138 906	179 430
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières	138 906	179 430
RES ULTAT FINANCIER		193 686	399 347
RES ULTAT COURANT AVANT IMPOTS		107 150	225 781
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	212 107	31 607
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	212 107	31 607
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	21	12
	Sur opérations en capital	200 000	
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Total des charges exceptionnelles	200 021	12
RES ULTAT EXCEPTIONNEL		12 086	31 594
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES		5 589	(18 400)
TOTAL DES PRODUITS		1 138 020	1 238 789
TOTAL DES CHARGES		1 024 373	963 014
RES ULTAT DE L'EXERCICE		113 647	275 775

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs

(3) dont produits concernant les entreprises liées

(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

// Annexe

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Faits caractéristiques de l'exercice.

La durée de l'exercice est de 12 mois portant sur la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Règles et méthodes comptables.

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement ANC N°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- ✓ *Continuité de l'exploitation.*
- ✓ *Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.*
- ✓ *Indépendance des exercices.*

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Changement de méthodes d'évaluation et de présentation.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté au cours de l'exercice.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Option :

L'option globale retenue pour le traitement des frais d'acquisition d'immobilisations est la comptabilisation en charges au titre de l'exercice d'acquisition.

Immobilisations corporelles :

Base amortissable

La valeur résiduelle n'a pas été déduite de la base amortissable.

Eclatement par composants et amortissements

L'examen des immobilisations corporelles n'a pas mis en évidence la nécessité de l'éclatement par composant pour les actifs suivants :

- Logiciels et Licences
- Matériel et outillage
- Agencements, Installations
- Matériel de transport
- Mobilier de bureau

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

- Matériel de bureau et informatique
- Oeuvres d'art

Amortissement des immobilisations

Les amortissements de ces actifs sont calculés suivants le mode linéaire en fonction de la durée de l'utilisation prévue.

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| - Logiciels et Licences | 1 an |
| - Materiel et outillage | 1 à 7 ans |
| - Agencements, Installations | 5 à 12 ans |
| - Materiel de transport | 2 à 5 ans |
| - Mobilier de bureau | 5 à 10 ans |
| - Matériel de bureau et informatique | 1 à 5 ans |

Immeubles

L'examen des immobilisations corporelles a par contre mis en évidence la nécessité de l'éclatement par comptant pour les constructions.

Pour les immeubles acquis ou construits à compter du 1er janvier 2007, nous avons fait l'application de l'instruction Administrative 4A-13-05 du 30 décembre 2005 pour la quote part affectant les immobilisations, ainsi que la durée d'amortissements en fonction de la nature de chaque immobilisation.

Sont concernés par cette directive 4 constructions.

Participations

La valeur brute est constituée du prix d'acquisition.

Les frais d'acquisition (frais de mutations-commissions-honoraires et frais d'actes) ont été comptabilisé en charges.

Lorsque la valeur vénale est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances ont été évaluées à leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision, pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Provisions pour risques et charges

Les provisions sont destinées à couvrir les risques et les charges, que des événements survenus ou en cours rendent probables, nettement précisés quant à leur objet, mais dont la réalisation, l'échéance ou le montant sont incertains.

Chaque risque ou charge fait l'objet d'une analyse au cas par cas.

Aucune provision n'a été constituée sur l'exercice.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Rémunération du dirigeant

Pour des raisons de confidentialité, le tableau de rémunération du dirigeant ne sera pas communiqué.

Annexe libre

Etat exprimé en euros

INTEGRATION FISCALE

En vertu des articles 223 A et suivants du Code Général des Impôts, l'entreprise a décidé, à compter du 1er janvier 2011, de procéder à l'option de l'intégration fiscale en qualité de société mère.

Les deux sociétés filles sont la SARL SIRIUS et la SARL 2 F.

RESULTATS DE SCI

Par dérogation au principe comptable, l'exercice 2020 a enregistré les résultats des SCI patrimoniales dégagés en 2020, à hauteur de 38 092 euros de bénéfices et de 57 579 euros de pertes ; à l'exception d'une SCI dont les résultats font seulement l'objet d'un retraitement fiscal.

Annexe des comptes clos au 31/12/2020

Etat exprimé en euros

COVID-19

Annexe des comptes clos sur l'année 2020

Impact du covid-19 dans les comptes clos au 31/12/2020.

FAITS SIGNIFICATIFS

Conséquences de l'évènement COVID-19 dans les comptes annuels :

L'impact de la crise sanitaire liée au COVID-19 sur le patrimoine, la situation financière et le résultat de l'entreprise est le suivant :

Au niveau du compte de résultat :

À la suite des fermetures de nos sites d'interventions au mois de mars et avril 2020 d'une part et du contexte de crise pendant les périodes de réouverture, le chiffre d'affaires a légèrement diminué au cours de l'exercice clos le 31/12/2020.

Au niveau des charges, la société a bénéficié des mesures suivantes :

Dans le cadre de la mise en oeuvre du chômage partiel au titres des mois de mars et avril 2020, la société a bénéficié d'allocation versée par l'Etat d'un montant de 2 742 €.

Au niveau du bilan

La société a bénéficié d'un montant de 3 013€ en capital (hors intérêts) au titre du report d'échéances d'un emprunt pour une durée de 6 mois.

Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2020
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement et de développement						
Autres	35 116					35 116
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	35 116					35 116
CORPORELLES						
Terrains	219 600					219 600
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement	1 916 233					1 916 233
Instal technique, matériel outillage industriels	77 507		1 250		2 885	75 872
Instal., agencement, aménagement divers	362 562				4 159	358 403
Matériel de transport	88 860					88 860
Matériel de bureau, informatique et mobilier	30 883		1 589			32 473
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 695 645		2 839		7 045	2 691 440
FINANCIERES						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	5 926 591		141 824	403 840		5 664 575
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières	1 383					1 383
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	5 927 975		141 824	403 840		5 665 958
TOTAL	8 658 736		144 663	403 840	7 045	8 392 515

Amortissements

Etat exprimé en euros

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2020
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Autres	3 106			3 106
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3 106			3 106
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	771 493	63 798		835 292
Instal technique, matériel outillage industriels	68 354	4 427	2 885	69 896
Autres Instal., agencement, aménagement divers	51 278	6 166	4 159	53 285
Matériel de transport	57 337	13 708		71 044
Matériel de bureau, mobilier	27 714	2 317		30 031
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	976 175	90 417	7 045	1 059 548
TOTAL	979 282	90 417	7 045	1 062 654

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2020
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
PROVISIONS REGLEMEENTEES					
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres	15 000			15 000	
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		15 000			15 000
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations				
	<ul style="list-style-type: none"> incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières 				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION					
TOTAL GENERAL		15 000			15 000
Dont dotations et reprises					
<ul style="list-style-type: none"> - d'exploitation - financières - exceptionnelles 					
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2020	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	4 141 919	112 591	4 029 328
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	1 383	1 383	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	128 989	128 989	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	4 773	4 773	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	280	280	
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers	20 775	20 775	
Charges constatées d'avances	7 705	7 705		
TOTAL DES CREANCES	4 305 824	276 496	4 029 328	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2020	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	982 758	264 336	718 422	
	Emprunts et dettes financières divers	2 073 062	2 073 062		
	Fournisseurs et comptes rattachés	32 864	32 864		
	Personnel et comptes rattachés	19 629	19 629		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	28 238	28 238		
	Impôts sur les bénéfices	23 238	23 238		
	Taxes sur la valeur ajoutée	34 774	34 774		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	7 205	7 205		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	34 079	34 079		
	Groupe et associés	1 826 404	18 208	1 808 196	
	Autres dettes	21 495	21 495		
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES	5 083 746	2 557 127	2 526 618		
Emprunts souscrits en cours d'exercice		(258 511)			
Emprunts remboursés en cours d'exercice					
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		1 808 196			

Fonds Commercial

Etat exprimé en euros	31/12/2020	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport	32 010	Fonds commercial Espaces verts acquis le 1er décembre 2008
TOTAL	32 010	

--

Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/12/2020

		31/12/2020
Total des Produits à recevoir		58 272
Créances rattachées à des participations <i>INT COURUS S/ CR RATT</i>	48 041	48 041
Autres créances clients <i>CLIENTS PROD.NON ENC.FACT</i>	4 836	4 836
Autres créances <i>ETAT PRODUITS A RECEVOIR</i> <i>SARL 2 F - PROD A RECEVOIR</i>	280 5 116	5 396

Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/12/2020

Total des Charges à payer		132 591
Emprunts et dettes financières divers		66 270
<i>INTERETS COURUS C/C PARTICIPAT</i>	<i>48 062</i>	
<i>ASSOCIES INTERETS COURUS</i>	<i>18 208</i>	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		15 554
<i>FOURN. FACT.NON PARVENUES</i>	<i>15 554</i>	
Dettes fiscales et sociales		31 280
<i>DETTES PROV./CONGES PAYES</i>	<i>10 760</i>	
<i>PERS.AUTR.CHARGES A PAYER</i>	<i>8 870</i>	
<i>CHARG.SOC./CONGES A PAYER</i>	<i>4 294</i>	
<i>AUTR.CHARG.SOCIAL.A PAYER</i>	<i>3 548</i>	
<i>ETAT. CHARGES A PAYER</i>	<i>3 809</i>	
Autres dettes		19 487
<i>RESULTATS SCI</i>	<i>19 487</i>	

Capital social

Etat exprimé en euros

	31/12/2020	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	442,00	100.0000	44 200,00
	Emises pendant l'exercice		0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice		0,0000	
	Du capital social fin d'exercice	442,00	100,0000	44 200,00

Filiales et participations

Etat exprimé en euros

31/12/2020

	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
A. Renseignements détaillés					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SARL 2 F	7 500	268 775	100,00	7 500	
SARL SIRIUS	8 000	626 007	100,00	165 650	
SARL A L	32 622	291 454	100,00	473 356	
SCI PRE DU MAS 2	1 000	1 141	100,00	1 000	
SCI ETOILE	1 000	38 951	100,00	158 104	
SCI ATLAS	1 600	(4 927)	100,00	1 600	
SCI PETITE HALLE BOUCHAYER VIALLET	1 000	(302 013)	100,00	534 130	
2. Participations (10 à 50 %)					
SCI MISTRAL	300 000	585 749	50,10	150 300	
SCI ALPHA	6 960	351 874	63,25	24 035	
SCI JACQUERE	1 000	(48 362)	25,00	250	
SCI ATLAS 1	10 000	(47 779)	67,00	6 700	
	Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SARL 2 F	2 144		149 632	14 338	
SARL SIRIUS	(1 937 594)		454 461	149 348	
SARL A L			749 841	56 105	
SCI PRE DU MAS 2	384 898		24 431	141	
SCI ETOILE	621 317		178 356	37 951	
SCI ATLAS	(4 833)			(6 526)	
SCI PETITE HALLE BOUCHAYER VIALLET	906 909		580 847	116 373	
2. Participations (10 à 50 %)					
SCI MISTRAL	1 102 200		1 296 644	278 253	
SCI ALPHA	697 367		720 799	183 123	94 828
SCI JACQUERE	143 083		362 092	(49 362)	
SCI ATLAS 1	173 554		240 392	(57 779)	
B. Renseignements globaux					
	Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					

Crédit-Bail

Etat exprimé en euros		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	31/12/2020
VALEUR D'ORIGINE					20 771	20 771
AMORTISSEMENTS	Cumul exercices antérieurs					
	Dotation exercice					
	TOTAL					
REDEVANCES PAYEES	Cumul exercices antérieurs				14 015	14 015
	Redevances Exercice				4 082	4 082
	TOTAL				18 098	18 098
REDEV. RESTANT A PAYER	à 1 an au plus				4 082	4 082
	entre 1 et 5 ans				2 722	2 722
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				6 804	6 804
VALEUR RESIDUELLE	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans				208	208
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				208	208
MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE						

Engagements financiers

Etat exprimé en euros	31/12/2020	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Titres de Sci nantis		166 650	
Engagements de non cession de titres		165 900	
Engagement de blocage de compte courant		1 941 567	
Caution au profit organisme financier		375 000	
		2 649 117	
Engagements de crédit-bail			
Engagements de crédit-bail		7 012	
		7 012	
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Autres engagements			
		23 927	
		22 259	
		46 186	
Total des engagements financiers (1)		2 702 314	
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales			
Les participations			
Les autres entreprises liées			

Dettes garanties par des Suretés Réelles

Etat exprimé en euros

Nat. Dette		Org. Bénéficiaire	Montant début	31/12/2020
Emprunts	Affectations hypothécaires et	BPA		129 445
Crédits-bails	Privilège preteur de deniers	CA		
		CA		78 969
		CA		246 978
		BPA		49 068
		TOTAL		504 460

Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

Etat exprimé en euros

31/12/2020

Entreprises liées

Entreprises avec un
lien de participationDettes, créances
représentées par
effets de commerce

	31/12/2020	Entreprises liées	Entreprises avec un lien de participation	Dettes, créances représentées par effets de commerce
Bilan Actif				
Capital souscrit non appelé				
Actif immobilisé				
Avances, acomptes sur immobilisations incorporelles				
Avances, acomptes sur immobilisations corporelles				
Participations		1 522 375	281	
Créances sur participations		3 997 089	144 830	
Prêts				
Autres titres immobilisés				
Autres immobilisations financières				
Actif circulant				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Clients et comptes rattachés		98 134	1 920	
Autres créances		20 775		
Capital souscrit appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités				
Bilan Passif				
Dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes envers établissements de crédits				
Emprunts et dettes financières divers		2 052 895		
Avances, acomptes reçus sur commandes				
Dettes fournisseurs comptes rattachés		3 779		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		6 700		
Autres dettes		7 146	12 341	