

RCS : RENNES
Code greffe : 3501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de RENNES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2009 B 00975
Numéro SIREN : 513 362 004
Nom ou dénomination : ELLYPSIS

Ce dépôt a été enregistré le 20/03/2018 sous le numéro de dépôt 2106

SASU ELLYPSIS
35700 RENNES

*Copie certifiée
conforme par le
Président*

Page : 2

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2014 12		Exercice N-1 31/12/2013 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)					
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
	Frais d'établissement					
	Frais de développement					
	Concessions, Brevets et droits similaires					
	Fonds commercial (1)					
	Autres immobilisations incorporelles					
	Avances et acomptes					
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
	Terrains					
ACTIF CIRCULANT	Constructions					
	Installations techniques Matériel et outillage					
	Autres immobilisations corporelles					
	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
	Participations mises en équivalence					
	Autres participations	1 015 920		1 015 920	1 021 387	5 467 0.54
	Créances rattachées à des participations					
	Autres titres immobilisés	5 467		5 467	5 467	
Comptes de Régularisation	Prêts					
	Autres immobilisations financières					
	TOTAL II	1 021 387		1 021 387	1 021 387	
	STOCKS ET EN COURS					
	Matières premières, approvisionnements					
	En-cours de production de biens					
	En-cours de production de services					
	Produits intermédiaires et finis					
	Marchandises					
	Avances et acomptes versés sur commandes					
Comptes de Régularisation	CRÉANCES (3)					
	Clients et Comptes rattachés					
	Autres créances	835 881		835 881	662 194	173 686 26.23
	Capital souscrit - appelé, non versé					
	Valeurs mobilières de placement				20 173	20 173 100.00
	Disponibilités	10 221		10 221	5 208	5 013 96.26
	Charges constatées d'avance (3)					
	TOTAL III	846 102		846 102	687 576	158 526 23.06
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)					
	Primes de remboursement des obligations (V)					
	Ecart de conversion actif (VI)					
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	1 867 488		1 867 488	1 708 962	158 526 9.28

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

768 929

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2014 12	Exercice N-1 31/12/2013 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 1 015 920) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	1 015 920	1 015 920		
	RESERVES				
	Réserve légale	101 592	45 317	56 275	124.18
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	561 060	448 711	112 349	25.04
	RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	186 693	184 008	2 685	1.46
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	TOTAL I	1 865 265	1 693 956	171 309	10.11
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	TOTAL II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	TOTAL III				
DETTES (I)	DETTES FINANCIERES				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit				
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses	760	9 381	8 621	91.90
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	DETTES D'EXPLOITATION				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	996	1 710	714	41.75
	Dettes fiscales et sociales	467	3 915	3 448	88.07
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes				
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (I)				
	TOTAL IV	2 223	15 006	12 783	85.19
	Ecarts de conversion passif (V)				
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	1 867 488	1 708 962	158 526	9.28

(I) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

2 223 15 006

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2014 12			Exercice N-1 31/12/2013 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de Biens							
Production vendue de Services							
CHIFFRE D'AFFAIRES NET							
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges							
Autres produits			12			12	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)			12			12	
CHARGES D'EXPLOITATION (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			1 362	1 073		289	26.95
Impôts, taxes et versements assimilés			175	550		375	68.18
Salaires et traitements							
Charges sociales							
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements							
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges							
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			1 537	1 623		86	5.29
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			1 525	1 623		98	6.03
QUOTES-PARTS DE RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2014 12	Exercice N-1 31/12/2013 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations (3)	173 706	187 118	13 412	7.17
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	18 383	1 938	16 445	848.42
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL V	192 089	189 056	3 033	1.60
CHARGES FINANCIERES				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL VI				
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	192 089	189 056	3 033	1.60
3. RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)	190 564	187 433	3 131	1.67
PRODUITS EXCEPTIONNELS				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
TOTAL VII				
CHARGES EXCEPTIONNELLES				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	40	60	20	33.33
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
TOTAL VIII	40	60	20	33.33
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	40	60	20	33.33
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	3 831	3 365	466	13.85
TOTAL PRODUITS (I+III+V+VII)	192 101	189 056	3 045	1.61
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	5 408	5 048	360	7.13
5. BENEFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	186 693	184 008	2 685	1.46

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Voir l'attestation

192 089 187 117

ANNEXE

Exercice du 01/01/2014 au 31/12/2014

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 1 867 488.41 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 0 Euros et dégageant un bénéfice de 186 693.19 Euros .

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2014 au 31/12/2014 .

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(Code du Commerce - Art. R 123-196 1° et 2°; PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes annuels sont établis en conformité avec les règles et méthodes comptables découlant des textes légaux et réglementaires applicables en France. Ils respectent en particulier les dispositions du Règlement 2014-03 de l'Autorité des normes comptables. Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité d'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Seules sont exprimées les informations significatives.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2014 au 31/12/2014

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres participations	1 021 387		
TOTAL	1 021 387		
TOTAL GENERAL	1 021 387		

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres participations	5 467	0	1 015 920	1 015 920
Autres titres immobilisés	5 467	0	5 467	5 467
TOTAL			1 021 387	1 021 387
TOTAL GENERAL			1 021 387	1 021 387

Etat des amortissements

Néant

Etat des provisions

Néant

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Groupe et associés	835 881	66 952	768 929
TOTAL	835 881	66 952	768 929

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	996	996		
Impôts sur les bénéfices	467	467		
Groupe et associés	760	760		
TOTAL	2 223	2 223		

Composition du capital social

(Code du Commerce Art. R 123-197; PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	10.0000	101 592			101 592

Evaluation des créances et des dettes

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2014 au 31/12/2014

Produits à recevoir

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Charges à payer

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	996
Total	996

Charges et produits constatés d'avance

(Code du Commerce Art. R 123-196)

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Participations		1 015 920	
Autres créances		809 377	

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

(Code du Commerce Art. R 123-196; PCG Art. 531-2/9)

Néant

Engagements financiers

(Code du Commerce Art. R 123-196; PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Néant

Engagements reçus

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2014 au 31/12/2014

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15 et Art. R 123-197; PCG Art. 831-3 et 832-13)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
- PROMO OUEST IMMOBILIER	3 661 193	20.32	725 743
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			

SASU ELLYPSIS

2 rue Molière

35700 RENNES

DOSSIER DE GESTION

BAC Audit Conseil RENNES
7-9 BD SOLFERINO

35000 RENNES
02 99 31 30 26

DETAIL BILAN ACTIF

[illegible]

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N 31/12/2014 12	% bilan	Exercice N-1 31/12/2013 12	% bilan	Exercice N-2 31/12/2012 12	% bilan
CAPITAL						
Capital appele verse	1 015 920	54.40	1 015 920	59.45		
	1 015 920	54.40	1 015 920	59.45		
RESERVE LEGALE						
Reserves legales	101 592	5.44	45 317	2.65		
	101 592	5.44	45 317	2.65		
REPORT A NOUVEAU						
Report à nouveau créditeur	561 060	30.04	448 711	26.26		
	561 060	30.04	448 711	26.26		
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)						
	186 693	10.00	184 008	10.77		
TOTAL I	1 865 265	99.88	1 693 956	99.12		
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERS						
C/c julien renault	760	0.04	9 381	0.55		
	760	0.04	9 381	0.55		
DETTE FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES						
Fournisseurs facture non parve	996	0.05	1 710	0.10		
	996	0.05	1 710	0.10		
DETTE FISCALES ET SOCIALES						
Etat is a payer	467	0.03	3 915	0.23		
Etat autres charges a payer	467	0.03	3 365	0.20		
			550	0.03		
TOTAL IV	2 223	0.12	15 006	0.88		
TOTAL GENERAL	1 867 488	100.00	1 708 962	100.00		

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2014 12	% CA	Exercice N-1 31/12/2013 12	% CA	Exercice N-2 31/12/2012 12	% CA
CHIFFRE D'AFFAIRES NET						
AUTRES PRODUITS	12					
Produits divers gestion couran	12					
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	12					
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	1 362		1 073			
Honoraires	1 143		860			
Frais financiers	219		213			
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	175		550			
Cct	175		550			
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	1 537		1 623			
RESULTAT D'EXPLOITATION	1 525		1 623			
PRODUITS FINANCIERS DE PARTICIPATIONS	173 706		187 118			
Produits de participation	173 706		173 685			
Interets c/ct			13 433			
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES	18 383		1 938			
Rev.des valeurs mobilières de	283		1 805			
Autres prod.financiers	18 101		133			
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	192 089		189 056			
RESULTAT FINANCIER	192 089		189 056			
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	190 564		187 433			
CHARGES EXCEPT. SUR OPERATIONS DE GESTION	40		60			
Except penalites et amendes	40		60			
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	40		60			
RESULTAT EXCEPTIONNEL	40		60			
IMPOTS SUR LES BENEFICES	3 831		3 365			
Is	3 831		3 365			
TOTAL DES PRODUITS	192 101		189 056			
TOTAL DES CHARGES	5 408		5 048			
BENEFICE OU PERTE (Produits - Charges)	186 693		184 008			

DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Exercice N 31/12/2014 12	% CA	Exercice N-1 31/12/2013 12	% CA	Ecart N / N-1	
					Euros	%
VENTES DE MARCHANDISES + PRODUCTION						
AUTRES ACHATS + CHARGES EXTERNES	1 362		1 073		289	26.95
Honoraires	1 143		860		283	32.88
Frais financiers	219		213		6	3.00
VALEUR AJOUTEE	1 362		1 073		289	26.95
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	175		550		375	68.18
Cet	175		550		375	68.18
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 537		1 623		86	5.29
AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	12				12	
Produits divers gestion couran	12				12	
RESULTAT D'EXPLOITATION	1 525		1 623		98	6.03
PRODUITS FINANCIERS	192 089		189 056		3 033	1.60
Produits de participation	173 706		173 685		21	0.01
Interets c/ct			13 433		13 433	100.00
Rev.des valeurs mobilières de	283		1 805		1 522	84.33
Autres prod.financiers	18 101		133		17 967	NS
RESULTAT COURANT	190 564		187 433		3 131	1.67
CHARGES EXCEPTIONNELLES	40		60		20	33.33
Except penalités et amendes	40		60		20	33.33
RESULTAT EXCEPTIONNEL	40		60		20	33.33
IMPOT SUR LES BENEFICES	3 831		3 365		466	13.85
Is	3 831		3 365		466	13.85
RESULTAT NET	186 693		184 008		2 685	1.46

*Certifié conforme
par le président*



ELLYPSIS

Société par actions simplifiée unipersonnelle au capital
de 1.015.920 euros

Siège social : 2 rue Molière
35700 RENNES

PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 28 MAI 2015

L'an 2015, le 28 mai, à 18h30, l'associé unique de la société ELLYPSIS, Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle, au capital de 1.015.920 €, dont le siège social est situé à Rennes (35700), 2 rue Molière, s'est présenté en Assemblée Générale Ordinaire audit siège, sur convocation de son président.

Il a été établi une feuille de présence qui a été émargée par chaque membre de l'assemblée entrant en séance.

Monsieur Julien RENAULT, Président, préside la séance.

La feuille de présence, certifiée exacte par le président, permet de constater qu'est présent :

- **Monsieur Julien RENAULT**,
propriétaire de 101.592 actions,

L'assemblée réunissant 101.592 actions sur les 101.592 actions composant le capital social est régulièrement constituée et peut en conséquence valablement délibérer.

Le président dépose sur le bureau et met à disposition du membre de l'Assemblée :

1. Une feuille de présence ;
2. L'inventaire des valeurs actives et passives de la société au 31 décembre 2014, ainsi que les comptes annuels arrêtés à cette même date ;
3. Le rapport du président ;
4. Le projet de texte des résolutions soumises aux associés.

Puis, le Président rappelle à l'Assemblée que l'ensemble de ces documents a été tenue à disposition de l'associé unique dans les délais prescrits par la loi.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président rappelle ensuite que l'Assemblée Générale est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Rapport du Président ;
- Examen et approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2014 ; quitus ;
- Examen et approbation des conventions visées aux articles L 227-10 et suivants du Code de Commerce ;
- Affectation des résultats ;
- Questions diverses

Lecture est ensuite donnée du rapport du président exposant l'activité de la société au cours de l'exercice écoulé, et auquel est annexé le tableau faisant apparaître les résultats financiers de la société au cours des deux derniers exercices.

En outre, le Président indique qu'aucune convention visée aux articles L 227-10 et suivants du code de commerce, n'a eu lieu au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2014.

Enfin, le Président déclare la discussion ouverte au cours de laquelle diverses observations sont échangées.

Puis, plus personne ne demandant la parole, le Président lit et met aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport du président, approuve les comptes et le bilan de l'exercice clos le 31 décembre 2014, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que la gestion de l'entreprise sociale, telle qu'elle ressort de l'examen desdits comptes et desdits rapports se soldant par un bénéfice net comptable de 186.693 Euros.

En conséquence, elle donne quitus au Président de sa gestion pour cet exercice.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu les propos du Président sur les conventions, visées aux articles L 227-10 et suivants du Code de Commerce intervenues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2014, approuve successivement chacune desdites conventions.

Chacune de ces conventions soumise à un vote distinct auquel n'ont pris part que l'associé non intéressé est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, sur proposition du Président, décide d'affecter le bénéfice net de l'exercice clos le 31 décembre 2014, soit la somme de 186.693,19 €uros, de la façon suivante:

- 1.800 € à l'associé unique à titre de dividendes
- 184.893,19 € en report à nouveau

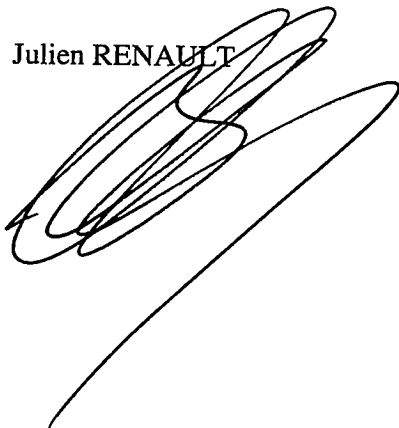
L'intégralité du montant ainsi distribué est éligible, pour les personnes physiques fiscalement domiciliées en France, à la réfaction de 40 % résultant des dispositions de l'article 158 3-2° du Code Général des Impôts.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par le Président et les associés.

Julien RENAULT



certifié conforme
par le président



ELLYPSIS

Société par actions simplifiée unipersonnelle au capital
de 1.015.920 euros

Siège social : 2, rue Molière
35700 RENNES

RAPPORT DE GESTION

EXERCICE SOCIAL CLOS LE 31 DECEMBRE 2014

Cher Associé,

Nous vous avons réunis en assemblée générale ordinaire annuelle afin que, conformément aux dispositions légales et réglementaires, vous puissiez examiner les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2014, vous rendre compte de l'activité de notre société pendant ledit exercice, entendre les rapports du Président et du Commissaire aux comptes, approuver les comptes de l'exercice, décider de l'affectation du résultat.

Pour votre information, il vous a été envoyé avec le présent rapport tous les documents prescrits par la loi, à savoir :

- le bilan, le compte de résultat et l'annexe,
- le texte des résolutions soumises à votre approbation.

I. - PRESENTATION DES COMPTES SOCIAUX

Au cours de cet exercice :

• Le total des produits d'exploitation a été de	:	12 €
• Le total des charges d'exploitation ayant été de	:	1.537 €
• Le résultat d'exploitation a été de	:	-1.525 €
• Le résultat financier ayant été de	:	192.089 €

Après prise en compte

• de l'impôt société de	:	3.831 €
-------------------------	---	---------

La société a réalisé un bénéfice net comptable de 186.693 €.

II. - ACTIVITE DE LA SOCIETE

1/ Présentation des principales activités

Notre société a pour activité principale la détention de titre en tant que société holding.

2/ Rapport de gestion et d'activité au cours de l'exercice

Le chiffre d'affaires de l'exercice s'est élevé à un montant hors taxes de 0 €.

Le résultat d'exploitation est négatif de 1.525 €.

Les produits financiers s'élèvent à 192.089 € et correspondent pour 173.706 € à des produits de participation (dividendes), 18.383 € pour les autres intérêt et produits assimilés.

Les charges financières sont nulles.

Le résultat financier est donc positif 192.089 €;

Le résultat courant avant impôt est positif de 190.564 €.

L'impôt société s'élève à 3.831 €.

Le résultat net comptable de l'exercice s'établit à un bénéfice de 186.693 €.

III. - PERSPECTIVES ET EVENEMENTS INTERVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Il n'est à répertorier aucun autre événement significatif intervenu depuis le 31 décembre 2014, date de clôture de l'exercice.

IV. - FILIALES ET PATICIPATIONS

La société Ellypsis détient les participations suivantes :

Filiales et Participations	Capitaux Propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
1- Filiales			
2 – Participations SAS PROMO OUEST IMMOBILIER	3.661.193 €	20,32 %	725.743

V. – INFORMATIONS DIVERSES

Conformément aux dispositions légales et réglementaires, nous vous indiquons :

- qu'il a été distribué au cours des trois derniers exercices :

EXERCICE	Clos 31/12/2013	Clos 31/12/2012	Clos 31/12/2011
Dividende	15.384€	71.006€	15.000€

VI. – PRESENTATION DES RESOLUTIONS

Conformément à l'ordre du jour, nous vous proposons de soumettre à votre approbation les résolutions suivantes :

- approbation des comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2014, quitus au Président.
- approbation des conventions.
- Affectation du bénéfice de l'exercice, soit la somme de 186.693,19 € de la manière suivante :
 - 1.800 € à l'associé unique à titre de dividendes
 - 184.893,19 € en report à nouveau

Nous souhaitons que ces diverses propositions emportent votre approbation.

Le Président
J. RENAULT

