

RCS : MACON  
Code greffe : 7106

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de MACON atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2017 B 00173  
Numéro SIREN : 828 996 793  
Nom ou dénomination : 2HIF

Ce dépôt a été enregistré le 13/07/2022 sous le numéro de dépôt B2022/002595

13 JUL. 2022

**BILAN ACTIF**

TRIBUNAL de COMMERCE  
de MÂCON

ACTIF	Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
	Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
Capital souscrit non appelé (I)						
<b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>						
<b>Immobilisations incorporelles</b>						
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Concessions, brevets et droits similaires						
Fonds commercial (1)						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances et acomptes						
<b>Immobilisations corporelles</b>						
Terrains	136 500		136 500	33 350	103 150	309.30
Constructions	738 530	52 364	686 166	598 472	87 694	14.65
Installations techniques, matériel et outillage						
Autres immobilisations corporelles	595 787	218 680	377 107	256 103	121 004	47.25
Immobilisations en cours						
Avances et acomptes	12 359		12 359		12 359	
<b>Immobilisations financières (2)</b>						
Participations mises en équivalence						
Autres participations	2 753 100		2 753 100	2 753 100		
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	120		120	120		
<b>Total II</b>	<b>4 236 396</b>	<b>271 044</b>	<b>3 965 352</b>	<b>3 641 145</b>	<b>324 207</b>	<b>8.90</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>						
<b>Stocks et en cours</b>						
Matières premières, approvisionnements						
En-cours de production de biens						
En-cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes						
<b>Créances (3)</b>						
Clients et comptes rattachés	24 911		24 911	5 880	19 031	323.65
Autres créances	270 947		270 947	540 164	269 217	49.84
Capital souscrit - appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Disponibilités	64 511		64 511	68 392	3 882	5.68
Charges constatées d'avance (3)	6 462		6 462	3 949	2 513	63.65
<b>Total III</b>	<b>366 831</b>		<b>366 831</b>	<b>618 386</b>	<b>251 555</b>	<b>40.68</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
Primes de remboursement des obligations (V)						
Ecart de conversion actif (VI)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>4 603 227</b>	<b>271 044</b>	<b>4 332 183</b>	<b>4 259 531</b>	<b>72 652</b>	<b>1.71</b>

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

## BILAN PASSIF

<b>PASSIF</b>		Exercice N 31/12/2021	Exercice N-1 31/12/2020	Ecart N / N-1	
		12	12	Euros	%
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital (Dont versé : 2 753 100) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	2 753 100	2 753 100		
	<b>Réserves</b>				
	Réserve légale	67 145	49 733	17 412	35.01
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	981 348	656 022	325 326	49.59
	<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	12 841	348 238	335 396	96.31
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	<b>Total I</b>	<b>3 814 434</b>	<b>3 807 093</b>	<b>7 341</b>	<b>0.19</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	<b>Total II</b>				
<b>PROVISIONS</b>	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	<b>Total III</b>				
<b>DETTES (I)</b>	<b>Dettes financières</b>				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	504 294	379 199	125 095	32.99
	Concours bancaires courants	117	103	14	13.74
	Emprunts et dettes financières diverses	127	62 970	62 843	99.80
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	<b>Dettes d'exploitation</b>				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 555	6 260	1 295	20.69
	Dettes fiscales et sociales	5 656	3 021	2 635	87.20
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes		660	660	100.00	
<b>Comptes de Régularisation</b>	Produits constatés d'avance (1)		225	225	100.00
	<b>Total IV</b>	<b>517 749</b>	<b>452 438</b>	<b>65 311</b>	<b>14.44</b>
	Ecart de conversion passif (V)				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>		<b>4 332 183</b>	<b>4 259 531</b>	<b>72 652</b>	<b>1.71</b>

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

133 796

169 065

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	208 340		208 340	154 622	53 718	34.74
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	<b>208 340</b>		<b>208 340</b>	<b>154 622</b>	<b>53 718</b>	<b>34.74</b>
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			7 432		7 432	
Autres produits			6	119	113	95.04
<b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>			<b>215 778</b>	<b>154 740</b>	<b>61 038</b>	<b>39.45</b>
<b>Charges d'exploitation (2)</b>						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			471		471	
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			185 962	107 515	78 447	72.96
Impôts, taxes et versements assimilés			8 092	5 896	2 196	37.25
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			115 359	100 324	15 035	14.99
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Autres charges			47	4	42	NS
<b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>			<b>309 931</b>	<b>213 739</b>	<b>96 191</b>	<b>45.00</b>
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>			<b>94 152</b>	<b>58 999</b>	<b>35 154</b>	<b>59.58</b>
<b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1	
	31/12/2021	12	31/12/2020	12
			Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participations (3)	85 500	393 300	307 800	78.26
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	44		44	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total V</b>	<b>85 544</b>	<b>393 300</b>	<b>307 756</b>	<b>78.25</b>
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	3 252	3 458	206	5.97
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total VI</b>	<b>3 252</b>	<b>3 458</b>	<b>206</b>	<b>5.97</b>
<b>2. Résultat financier (V-VI)</b>	<b>82 292</b>	<b>389 842</b>	<b>307 550</b>	<b>78.89</b>
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>	<b>11 860</b>	<b>330 843</b>	<b>342 703</b>	<b>103.58</b>
<b>Produits exceptionnels</b>				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		1 032	1 032	100.00
Produits exceptionnels sur opérations en capital	53 183	70 667	17 483	24.74
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
<b>Total VII</b>	<b>53 183</b>	<b>71 699</b>	<b>18 515</b>	<b>25.82</b>
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	80	320	240	75.00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	28 402	53 984	25 582	47.39
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
<b>Total VIII</b>	<b>28 482</b>	<b>54 304</b>	<b>25 822</b>	<b>47.55</b>
<b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>	<b>24 701</b>	<b>17 394</b>	<b>7 307</b>	<b>42.01</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	<b>354 505</b>	<b>619 739</b>	<b>265 234</b>	<b>42.80</b>
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>341 664</b>	<b>271 501</b>	<b>70 163</b>	<b>25.84</b>
<b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>	<b>12 841</b>	<b>348 238</b>	<b>335 396</b>	<b>96.31</b>

\* Y compris Redevance de crédit bail mobilier 103 656 59 901  
Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées 85 500 393 300

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

## DETAIL BILAN ACTIF

<b>ACTIF</b>	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2021 12	31/12/2020 12	Euros	%
<b>TERRAINS</b>	<b>136 500</b>	<b>33 350</b>	<b>103 150</b>	<b>309.30</b>
21118000 TERRAIN LA TOUSSUIRE	13 800	13 800		
21118100 TERRAIN LIBERTY PARK	6 100	6 100		
21118200 TERRAIN CIBOURE	13 450	13 450		
21118300 TERRAIN APPART ST LAURENT	3 150		3 150	
21118400 TERRAIN RUE DE LA GRISIERE	100 000		100 000	
<b>CONSTRUCTIONS</b>	<b>686 166</b>	<b>598 472</b>	<b>87 694</b>	<b>14.65</b>
21318000 APPART. LA TOUSSUIRE	262 200	262 200		
21318100 APPART. LIBERTY PARK	115 930	115 930		
21318200 APPARTEMENT CIBOURE	255 550	255 550		
21318300 APPARTEMENT ST LAURENT	59 850		59 850	
21318400 BATI RUE DE LA GRISIERE	45 000		45 000	
28131800 AMORT.APPART.LA TOUSSUIRE	20 438	13 883	6 555	47.22
28131810 AMORT.APPART.LIBERTY PARK	11 358	8 459	2 899	34.27
28131820 AMORT.APPART CIBOURE	19 255	12 866	6 389	49.66
28131830 AMORT. APPART. ST LAURENT	1 066		1 066	
28131840 AMORT. BATI FLACE	247		247	
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>377 107</b>	<b>256 103</b>	<b>121 004</b>	<b>47.25</b>
21810000 MOBILIER LA TOUSSUIRE	5 839	5 839		
21810100 MOBILIER LIBERTY PARK	1 299	1 299		
21810200 AGENCT AMENAGEMENT	4 000	4 000		
21810400 AGENCEMENT ST LAURENT	12 189		12 189	
21810500 AGENCEMENT TERRAIN FLACE	7 883		7 883	
21820000 MATERIEL DE TRANSPORT VEHICULE	350 472	291 332	59 139	20.30
21821000 MATERIEL DE TRANSP TANS TVA	200 639	87 969	112 670	128.08
21822000 MATERIEL TRANSPORT DIVERS	2 963	2 963		
21830000 MATERIEL DE BUREAU	583	583		
21840000 MOBILIER OEUVRE D ART	4 950	4 950		
21841000 MOBILIER LIBERTY PARK	4 970	4 970		
28181000 AMORT AGENC. LA TOUSSUIRE	1 828	1 244	584	46.95
28181010 AMORT. MOBILIER LIBERTY PARK	544	284	260	91.55
28181020 AMORTISSEMENT AGENCEMENT	1 229	829	400	48.25
28181040 AMORT. AGENC. ST LAURENT	724		724	
28181050 AMORT. AGENCT FLACE	223		223	
28182000 AMORT. MATERIEL TRANSPORT	126 453	89 929	36 524	40.61
28182100 AMORTISSEMENT VEHICULE SS TVA	80 238	50 235	30 003	59.73
28182200 AMORTISSEMENT MAT. TRANSP. DIV	2 963	1 892	1 071	56.62
28183000 AMORT.MATERIEL BUREAU	583	488	95	19.36
28184100 AMORTISSEMENT MOBILIER LIBERTY	3 895	2 901	994	34.26
<b>AVANCES ET ACOMPTE SUR IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>12 359</b>		<b>12 359</b>	
23830000 ACOMPTE VERSE SUR CONSTRUCTION	6 859		6 859	
23850000 AVANCES IMMOS MATERIELS	5 500		5 500	
<b>AUTRES PARTICIPATIONS</b>	<b>2 753 100</b>	<b>2 753 100</b>		
26100000 TITRES H2H	2 753 100	2 753 100		
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>120</b>	<b>120</b>		
27510000 DEPOT DE GARANTIE	120	120		
<b>Total II</b>	<b>3 965 352</b>	<b>3 641 145</b>	<b>324 207</b>	<b>8.90</b>

## DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/12/2021 12	Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	24 911	5 880	19 031	323.65
41100000 CLIENTS	23 520	5 880	17 640	299.99
41810000 CLIENTS FACTURES A ETABLIR	1 391		1 391	
AUTRES CREANCES	270 947	540 164	269 217	49.84
40980000 FOURNISSEURS AVOIRS NON PARVEN	432		432	
44562000 TVA SUR IMMOBILISATIONS		2 085	2 085	100.00
44566000 TVA DEDUCTIBLE SUR ABS	3 576		3 576	
44567000 CREDIT TVA A REPORTER	13 430	9 063	4 367	48.18
44586000 TVA SUR FNP	432	420	12	2.86
44870000 ETAT PRODUITS A RECEVOIR		35	35	100.00
45550000 C/C H2H	252 100	526 600	274 500	52.13
46720000 CPTD DIVERS ACHAT LA TOUSSUIRE		1 250	1 250	100.00
46730000 DIVERS LIBERTY PARK		711	711	100.00
46740000 NOTAIRE APPART ST LAURENT	437		437	
46750000 NOTAIRE TERRAIN FLACE	541		541	
DISPONIBILITES	64 511	68 392	3 882	5.68
51210000 BANQUE RHONE ALPES	64 511	68 392	3 882	5.68
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	6 462	3 949	2 513	63.65
48600000 CHARGES CONSTATEES D AVANCE	6 462	3 949	2 513	63.65
<b>Total III</b>	<b>366 831</b>	<b>618 386</b>	<b>251 555</b>	<b>40.68</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4 332 183</b>	<b>4 259 531</b>	<b>72 652</b>	<b>1.71</b>

## DETAIL BILAN PASSIF

<b>PASSIF</b>	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2021 12	31/12/2020 12	Euros	%
CAPITAL	2 753 100	2 753 100		
10130000 CAPITAL	2 753 100	2 753 100		
RESERVE LEGALE	67 145	49 733	17 412	35.01
10610000 RESERVE LEGALE	67 145	49 733	17 412	35.01
REPORT A NOUVEAU	981 348	656 022	325 326	49.59
11000000 REPORT A NOUVEAU CREDITEUR	981 348	656 022	325 326	49.59
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	12 841	348 238	335 396	96.31
<b>Total I</b>	<b>3 814 434</b>	<b>3 807 093</b>	<b>7 341</b>	<b>0.19</b>
EMPRUNTS AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	504 294	379 199	125 095	32.99
16411000 BRA 28.1 K€ fin 06/02/21		1 577	1 577	100.00
16412000 EMPRUNT 40K€ 04/11/19-04/11/22	12 311	25 652	13 341	52.01
16413000 EMPRUNT BRA 20600€FIN17/9/23	12 073	18 901	6 828	36.13
16414000 PRET BRA 40000€ VAN FIN17/6/26	36 031		36 031	
16421000 LA TOUSSUIRE 200 K€ FIN 01/202	89 477	118 025	28 549	24.19
16422000 EMP. LIBERTY PARK FIN 01/2022	53 686	70 815	17 129	24.19
16423000 EMPRUNT CIBOURE 200K€ FIN12/25	115 826	144 137	28 311	19.64
16424000 EMPRUNT BRA ST LAURENT 45 K€	42 093		42 093	
16425000 EMPRUNT BRA 145 K€	142 666		142 666	
16884000 INTERETS COURUS S/EMPRUNTS	132	92	40	43.58
CONCOURS BANCAIRES COURANTS	117	103	14	13.74
51860000 BANQUES CHARGES A PAYER	117	103	14	13.74
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	127	62 970	62 843	99.80
16500000 DEPOTS RECUS		640	640	100.00
45510000 COMPTE COURANT R.HUBERT	127	62 330	62 203	99.80
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	7 555	6 260	1 295	20.69
40100000 FOURNISSEURS	3 953	3 337	616	18.45
40810000 FRS - FACTURES NON PARVENUES	3 602	2 922	679	23.24
DETTES FISCALES ET SOCIALES	5 656	3 021	2 635	87.20
44562000 TVA SUR IMMOBILISATIONS	14		14	
44566000 TVA DEDUCTIBLE SUR ABS		1 954	1 954	100.00
44571200 TVA COLLECTEE 20%	3 920	1 068	2 852	267.13
44587000 TVA SUR FACTURES A ETABLIR	72		72	
44860000 ETAT CHARGES A PAYER	1 650		1 650	
AUTRES DETTES		660	660	100.00
41100000 CLIENTS		660	660	100.00
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE		225	225	100.00
48700000 PRODUIT CONSTATE AVANCE		225	225	100.00
<b>Total IV</b>	<b>517 749</b>	<b>452 438</b>	<b>65 311</b>	<b>14.44</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4 332 183</b>	<b>4 259 531</b>	<b>72 652</b>	<b>1.71</b>

## DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2021	12	31/12/2020	12
			Euros	%
<b>PRODUCTION VENDUE DE SERVICES</b>	<b>208 340</b>	<b>154 622</b>	<b>53 718</b>	<b>34.74</b>
70600000 PRESTATIONS DE SERVICE	188 621	136 704	51 917	37.98
70600100 LOCATION F2 LIBERTYPARK	7 440	7 216	224	3.10
70600200 LOCATION LA TOUSSUIRE	225	1 902	1 677	88.17
70600300 LOCATION APPART CIBOURE	9 414	8 541	873	10.22
70600400 LOCATION APPART ST LAURENT S/S	2 400		2 400	
70800100 REFACT CHARGES F2 LIBERTYPARK	240	236	4	1.69
70800200 REFACT CHARGES LA TOUSSUIRE		22	22	100.00
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	<b>208 340</b>	<b>154 622</b>	<b>53 718</b>	<b>34.74</b>
<b>REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES</b>	<b>7 432</b>		<b>7 432</b>	
79110000 TRANSFERT DE CH D EXPLOITATION	7 432		7 432	
<b>AUTRES PRODUITS</b>	<b>6</b>	<b>119</b>	<b>113</b>	<b>95.04</b>
75800000 PRODUITS DE GESTION COURANTE	6	119	113	95.04
<b>Total des Produits d'exploitation</b>	<b>215 778</b>	<b>154 740</b>	<b>61 038</b>	<b>39.45</b>
<b>ACHATS DE MATIERES PREMIERES ET AUTRES APPROVISIONNEMENTS</b>	<b>471</b>		<b>471</b>	
60800000 FRAIS ACCESSOIRES VEHICULES	471		471	
<b>AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>	<b>185 962</b>	<b>107 515</b>	<b>78 447</b>	<b>72.96</b>
60610100 ENERGIE LIBERTYPARK	91		91	
60610110 ENERGIE APPART CIBOURE	1 231	895	336	37.56
60610120 ENERGIE APPART LA TOUSSUIRE	632	517	115	22.32
60611000 EAU LIBERTY PARK TTC	250	56	194	344.98
60612000 EAU CIBOURE	324	318	6	1.82
60630000 FOURN.ENTRETIEN ET PETIT EQUIP	3 389	2 263	1 126	49.73
60631000 PETIT EQUIP. APPART. LA TOUSSU	150		150	
60631200 PETIT.FOUR..APPART CIBOURE TTC		350	350	100.00
60631300 PETIT.FOURNIT.APPART ST LAUREN	1 966		1 966	
60660000 CARBURANT	1 860	654	1 206	184.25
61220000 CB FIAT TALENTO FL-665-FC	5 507	5 507	0	0.00
61220100 CB FIAT 500 FK-260-VR	3 626	4 556	931	20.43
61220200 CB FIAT TALENTO FK-916-WZ	5 619	5 619		
61220300 CB TALENTO FM-916-BH	5 529	5 753	224	3.89
61220400 CB ALFA 4C COUPE FH-500-SR	10 348	10 348	0	0.00
61220500 CB FIAT FF-121-AP	4 632	4 632		
61220600 CB FIAT FF-127-AP	4 632	4 246	386	9.09
61220700 CB CLIO 5 DIES GRIS FS 563 AE	8 286	5 674	2 612	46.04
61220800 CB FIAT DUCATO	4 946	3 712	1 234	33.25
61220900 CB ABARTH WW050CW	6 269	2 446	3 822	156.24
61221000 CB TALENTO FN-443-TE	5 308	6 444	1 137	17.64
61221100 CB AUDI A6		964	964	100.00
61221200 CB SEAT LEON SPORTSTOURER	8 917		8 917	
61221300 CB LEON FG 158 CV	7 716		7 716	
61221400 CB TALENTO	7 606		7 606	
61221500 CB FIAT 500 X DOLCEVITA	2 123		2 123	
61221600 CB FIAT 500 BUSINESS	12 592		12 592	
61351100 LOCATION STELVIO FA-694-VY		6 948	6 948	100.00
61351500 CB AUDI A6	11 562		11 562	
61352000 LOCATION DIAC BATTERIE	330	690	360	52.13
61401000 CH COOPROPRIETE LA TOUSSUIRE	541	330	211	63.99
61402000 CHARGES COPRO LIBERTY PARK	373	406	33	8.06

## DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2021	12	31/12/2020	12	Euros	%
61403000 CH.COOPROPRIETE LA TOUSSUIRE		246			246	
61404000 CHARG.COPRO.CIBOURE	3	358	3	116	242	7.77
61405000 CH.SYNDIC ST LARENT S/S		117			117	
61550100 ENTRETIEN SAINT JEAN DE LUZ		83	1	092	1 010	92.45
61550200 ENTRETIEN LA TOUSSUIRE				119	119	100.00
61550300 ENTRETIEN APPART ST LAURENT		72			72	
61551000 ENTRETIEN VEHICULES	17	871	12	796	5 075	39.66
61600000 ASSURANCE		394		250	144	57.82
61610000 ASSURANCE PERTE FINANCIERE		2 056		2 380	324	13.62
61620000 ASSURANCE SUR EMPRUNT		1 018		936	82	8.75
61630000 ASSURANCE AUTO		6 086		6 114	27	0.45
62260000 HONORAIRES	10	637	3	966	6 671	168.20
62270000 FRAIS ACTE ET CONTENTIEUX	13	321		641	12 680	NS
62310000 PUBLICITE		128		102	230	224.83
62340000 CADEAU A LA CLIENTELE		114		21	92	432.49
62510000 FRAIS DEPLACEMENT		1 085		288	797	277.18
62570000 RECEPTIONS				963	963	100.00
62620000 FRAIS TELECOMMUNICATION		306		246	60	24.41
62700000 SERVICES BANCAIRES		2 215		1 156	1 059	91.64
62720000 FRAIS EMISSION EMPRUNT		756			756	
<b>IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES</b>		<b>8 092</b>		<b>5 896</b>	<b>2 196</b>	<b>37.25</b>
63511000 COTISATION FONCIERE		517		392	125	31.89
63512000 TAXE FONCIERE		2 250		1 591	659	41.39
63513000 TAXE D HABITATION		859		785	74	9.43
63520000 TVA NON RECUPERABLE		155		597	442	74.05
63540000 DROIT ENREGISTREMENT ET TIMBRE		4 278		2 531	1 747	69.03
63541000 TAXES DE SEJOUR		34			34	
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS</b>		<b>115 359</b>		<b>100 324</b>	<b>15 035</b>	<b>14.99</b>
68112000 DOTAT.AMORT. IMMO CORP		115 359		100 324	15 035	14.99
<b>AUTRES CHARGES</b>		<b>47</b>		<b>4</b>	<b>42</b>	<b>NS</b>
65800000 CHARGES DIVERSES DE GESTION		47		4	42	NS
<b>Total des Charges d'exploitation</b>		<b>309 931</b>		<b>213 739</b>	<b>96 191</b>	<b>45.00</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>		<b>94 152</b>		<b>58 999</b>	<b>35 154</b>	<b>59.58</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS DE PARTICIPATIONS</b>		<b>85 500</b>		<b>393 300</b>	<b>307 800</b>	<b>78.26</b>
76100000 DIVIDENDES RECUS		85 500		393 300	307 800	78.26
<b>AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES</b>		<b>44</b>			<b>44</b>	
76800000 PRODUITS FINANCIERS DIVERS		44			44	
<b>Total des Produits financiers</b>		<b>85 544</b>		<b>393 300</b>	<b>307 756</b>	<b>78.25</b>
<b>INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES</b>		<b>3 252</b>		<b>3 458</b>	<b>206</b>	<b>5.97</b>
66110000 INTERETS SUR EMPRUNT		3 252		3 458	206	5.97
<b>Total des Charges financières</b>		<b>3 252</b>		<b>3 458</b>	<b>206</b>	<b>5.97</b>
<b>Résultat financier</b>		<b>82 292</b>		<b>389 842</b>	<b>307 550</b>	<b>78.89</b>



## ANNEXE

### SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	X
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	X
<b>- REGLES ET METHODES COMPTABLES</b>	
Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
<b>- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN</b>	
Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Composition du capital social	X
Evaluation des immobilisations corporelles	X
Evaluation des amortissements	X
Titres immobilisés	X
Evaluation des créances et des dettes	X
Dépréciation des créances	X
Produits à recevoir	X
Charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X
<b>- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS</b>	
Dettes garanties par des sûretés réelles	X
Informations en matière de crédit bail	X
Liste des filiales et participations	X

NA = Non Applicable NS = Non significative

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 4 332 183.05 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 208 340.05 Euros et dégageant un bénéfice de 12 841.39 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

#### **Conséquences de l'événement Covid-19 : IMPACT NON SIGNIFICATIF**

L'événement Covid-19 n'a pas eu d'impact significatif sur le patrimoine, la situation financière et les résultats de l'entreprise. Etant toujours en cours à la date d'établissement des comptes annuels, l'entreprise est en incapacité d'en évaluer les conséquences précises sur les exercices à venir.

### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2021 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

les éléments suivants reflètent uniquement les conditions qui existaient à la date de clôture, sans tenir compte de l'évolution ultérieure de la situation :

- la valeur comptable des actifs et des passifs
- la dépréciation des créances clients
- la dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles
- le chiffre d'affaires

#### **- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**

(PCG Art. 831-1/1)

#### **Principes et conventions générales**

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation,

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

### Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	33 350		103 150
Constructions sur sol propre	633 680		104 850
Installations générales agencements aménagements divers	11 138		20 072
Matériel de transport	382 264		227 537
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	10 503		
Avances et acomptes			12 359
<b>TOTAL</b>	<b>1 070 935</b>		<b>467 968</b>
Autres participations	2 753 100		
Prêts, autres immobilisations financières	120		
<b>TOTAL</b>	<b>2 753 220</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3 824 155</b>		<b>467 968</b>

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			136 500	
Constructions sur sol propre			738 530	
Installations générales agencements aménagements divers			31 210	
Matériel de transport		55 727	554 074	
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			10 503	
Avances et acomptes			12 359	
<b>TOTAL</b>		55 727	1 483 176	
Autres participations			2 753 100	
Prêts, autres immobilisations financières			120	
<b>TOTAL</b>			2 753 220	
<b>TOTAL GENERAL</b>		55 727	4 236 396	

### Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	35 208	17 156		52 364
Installations générales agencements aménagements divers	2 357	2 191		4 548
Matériel de transport	142 056	94 924	27 325	209 654
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 389	1 089		4 478
<b>TOTAL</b>	183 010	115 359	27 325	271 044
<b>TOTAL GENERAL</b>	183 010	115 359	27 325	271 044

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	17 156				
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 191				
Matériel de transport	94 924				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 089				
<b>TOTAL</b>	115 359				
<b>TOTAL GENERAL</b>	115 359				

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### Etat des provisions

Néant

### Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	120		120
Autres créances clients	24 911	24 911	
Taxe sur la valeur ajoutée	17 438	17 438	
Groupe et associés	252 100	252 100	
Débiteurs divers	1 409	1 409	
Charges constatées d'avance	6 462	6 462	
<b>TOTAL</b>	<b>302 440</b>	<b>302 320</b>	<b>120</b>

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	249	249		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	504 162	120 210	292 732	91 220
Fournisseurs et comptes rattachés	7 555	7 555		
Taxe sur la valeur ajoutée	4 006	4 006		
Autres impôts taxes et assimilés	1 650	1 650		
Groupe et associés	127	127		
<b>TOTAL</b>	<b>517 749</b>	<b>133 796</b>	<b>292 732</b>	<b>91 220</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice	230 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	104 945			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	127			

### Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	100.0000	27 531			27 531

### Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### **Evaluation des amortissements**

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	40 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 ans
Matériel de transport	Linéaire	2 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 ans
Mobilier	Linéaire	5 ans

### **Titres immobilisés**

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

### **Evaluation des créances et des dettes**

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### **Dépréciation des créances**

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

### **Produits à recevoir**

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	1 391
Autres créances	432
Total	1 823

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	249
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 602
Dettes fiscales et sociales	1 650
Total	5 501

### Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	6 462
Total	6 462

### - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

#### Dettes garanties par des sûretés réelles

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	258 989
Total	258 989

#### Détail des dettes garanties par des sûretés réelles

Emprunt du : 9/01/2018 souscrit auprès de la BRA  
Montant initial de cette garantie : 200 000  
Montant restant dû en capital : 89 477  
Nature de la sûreté réelle : Prêteur de denier

Emprunt du : 31/01/2018 souscrit auprès de la BRA  
Montant initial de cette garantie : 120 000  
Montant restant dû en capital : 53 686  
Nature de la sûreté réelle : Prêteur de denier

Emprunt du : 27/12/2018 souscrit auprès de la BRA  
Montant initial de cette garantie : 200 000  
Montant restant dû en capital : 115 826  
Nature de la sûreté réelle : Prêteur de denier

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

Nature	Terrains	Constructions	Instal.Matériel et Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				366 757	366 757
Amortissements					
- cumuls exercices antérieurs				54 856	54 856
- dotations de l'exercice				86 342	86 342
<b>Total</b>				<b>141 198</b>	<b>141 198</b>
Redevances payées					
- cumuls exercices antérieurs				100 500	100 500
- exercice				105 310	105 310
<b>Total</b>				<b>205 810</b>	<b>205 810</b>
Redevances restant à payer					
- à un an au plus				87 899	87 899
- entre 1 et 5 ans				64 427	64 427
<b>Total</b>				<b>152 325</b>	<b>152 325</b>
Valeur résiduelle					
- à un an au plus				6 303	6 303
- entre 1 et 5 ans				26 349	26 349
<b>Total</b>				<b>32 651</b>	<b>32 651</b>



## IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le	01012021	et clos le	31122021	Régime simplifié d'imposition
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe				Régime réel normal
SI PME innovantes, cocher la case ci-contre				<input checked="" type="checkbox"/>
SI option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case				<input type="checkbox"/>

A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE	
Désignation de la société:	Adresse du siège social:
SAS 2HIF	58 rue de la Grisière
SIRET 8 2 8 9 9 6 7 9 3 0 0 0 1 8	71000 MACON
Adresse du principal établissement:	Ancienne adresse en cas de changement:

REGIME FISCAL DES GROUPES
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:
SIRET

B ACTIVITE		
Activités exercées	Gestion participations financières	Si vous avez changé d'activité, cochez la case

C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)			
1 Résultat fiscal	Bénéfice imposable au taux normal	Déficit	68 304
Bénéfice imposable à 15%	Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10%		
2 Plus-values	PV à long terme imposables à 15%	PV à long terme imposables à 19%	
	Autres PV imposables à 19%	PV à long terme imposables à 0%	PV exonérées (art. 238 quindecies)
3 Abattements et exonérations notamment en faveur des entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches			
Entreprises nouvelles, art 44 sexies <input type="checkbox"/>	Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A <input type="checkbox"/>		
Entreprises nouvelles, art 44 septies <input type="checkbox"/>	Zone franche d'activité, art. 44 quaterdecies <input type="checkbox"/>	Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies <input type="checkbox"/>	
Bassins urbains à dynamiser (BUD), art 44 sexdecies <input type="checkbox"/>	Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A <input type="checkbox"/>	Autres dispositifs <input type="checkbox"/>	
Société d'investissement immobilier cotée <input type="checkbox"/>	Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies <input type="checkbox"/>		
	Bénéfice ou déficit exonéré (Indiquer + ou - selon le cas)	Plus-values exonérées relevant du taux de 15 %	

4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer :	dans le secteur productif, art. 244 quater W
---	--

D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.

E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065)
Recettes nettes soumises à la contribution 2,50%

F ENTREPRISES SOUMISES OU DESIGNÉES AU DÉPÔT DE LA DÉCLARATION PAYS PAR PAYS CbC/DAC4 (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)	
1-Si vous êtes l'entreprise, tête de groupe, soumise au dépôt de la déclaration n° 2258-SD (art. 223 quinquièmes C-I-1), cocher la case ci-contre	<input type="checkbox"/>
2-Si vous êtes la société tête de groupe et que vous avez désigné une autre entité du groupe pour souscrire la déclaration n° 2258-SD, indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de l'entité désignée	Nom NIF
3-Si vous êtes l'entreprise désignée au dépôt de la déclaration n° 2258-SD par la société tête de groupe (art. 223 quinquièmes C-I-2), cocher la case ci-contre	<input type="checkbox"/>
Dans ce cas, veuillez indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de la société tête de groupe	Nom NIF

G COMPTABILITÉ INFORMATISÉE			
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?	OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>	Si oui, indication du logiciel utilisé	CEGID

Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr). Les notices des liasses fiscales sont désormais uniquement accessibles sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr).

Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:	Nom et adresse du conseil:
NIKI Expertise comptable 1 Rue de Varennes  71880 CHATENOY LE ROYAL Tél:	
OGA/OMGA	Viseur conventionné (Cocher la case correspondante)
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné:	Date: 18/05/2022    Lieu: MACON
	Qualité et nom du signataire:    PRESIDENT
N° d'agrément du CGA/OMGA/viseur conventionné	Signature    HUBERT REGIS
Examen de conformité fiscale (ECF)	



Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois\* 12  
 Adresse de l'entreprise 58 rue de la Grisière 71000 MACON Durée de l'exercice précédent\* 12  
 Numéro SIRET\* 8 2 8 9 9 6 7 9 3 0 0 0 1 8 Néant  \*

				Exercice N clos le, <u>31122021</u>		N-1 <u>31122020</u>	
		Brut		Amortissements, provisions		Net	
		1		2		3	
						4	
Capital souscrit non appelé (I)		AA					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC			
	Frais de développement *	CX		CQ			
	Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG			
	Fonds commercial (1)	AH		AI			
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK			
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM			
	Terrains	AN	136 500	AO		136 500	33 350
Constructions	AP	738 530	AQ	52 364	686 166	598 472	
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS				
Autres immobilisations corporelles	AT	595 787	AU	218 680	377 107	256 103	
Immobilisations en cours	AV		AW				
Avances et acomptes	AX	12 359	AY		12 359		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT			
	Autres participations	CU	2 753 100	CV		2 753 100	2 753 100
	Créances rattachées à des participations	BB		BC			
	Autres titres immobilisés	BD		BE			
	Prêts	BF		BG			
	Autres immobilisations financières*	BH	120	BI		120	120
	<b>TOTAL (II)</b>	<b>BJ</b>	<b>4 236 396</b>	<b>BK</b>	<b>271 044</b>	<b>3 965 352</b>	<b>3 641 145</b>
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM			
	En cours de production de biens	BN		BO			
	En cours de production de services	BP		BQ			
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS			
	Marchandises	BT		BU			
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW			
	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	24 911	BY		24 911	5 880
Autres créances (3)	BZ	270 947	CA		270 947	540 164	
Capital souscrit et appelé, non verse	CB		CC				
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD		CE			
	Disponibilités	CF	64 511	CG		64 511	68 392
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	6 462	CI		6 462	3 949
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>CJ</b>	<b>366 831</b>	<b>CK</b>		<b>366 831</b>	<b>618 386</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
Ecarts de conversion actif* (VI)	CN						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)</b>	<b>CO</b>	<b>4 603 227</b>	<b>IA</b>	<b>271 044</b>	<b>4 332 183</b>	<b>4 259 531</b>	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes		(3) Part à plus d'un an		CR	
Clause de réserve de propriété *	Immobilisations :	Stocks :		Créances			

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF

Néant  \*

		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé ..... 2 753 100.....)	DA	2 753 100	2 753 100	2 753 100
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK )	DC			
	Réserve légale (3)	DD	67 145	49 733	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* ( Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> BI )	DF			
	Autres réserves ( Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ )	DG			
	Report à nouveau	DH	981 348	656 022	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	12 841	348 238	
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	<b>TOTAL (I)</b>	DL	3 814 434	3 807 093	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	<b>TOTAL (II)</b>	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	<b>TOTAL (III)</b>	DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	504 412	379 302	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI )	DV	127	62 970	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	7 555	6 260	
	Dettes fiscales et sociales	DY	5 656	3 021	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
Autres dettes	EA		660		
	<b>TOTAL (IV)</b>	EB		225	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EC	517 749	452 438	
	<b>TOTAL (V)</b>	ED			
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>	EE	4 332 183	4 259 531	
RENOVOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB			
	(2) Dont {	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
		Ecart de réévaluation libre	ID		
		Réserve de réévaluation (1976)	IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	133 796	169 065		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH				

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise :		SAS 2HIF				Néant		*	
		Exercice N						Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC			
	Production vendue	} biens*	FD		FE		FF		
			} services*	FG	208 340	FH		FI	208 340
	Chiffres d'affaires nets*	FJ		208 340	FK		FL	208 340	154 622
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	7 432		
	Autres produits (1) (11)					FQ	6	119	
	<b>Total des produits d'exploitation (2) (I)</b>						FR	215 778	154 740
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS			
	Variation de stock (marchandises)*					FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	471		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	185 962	107 515	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	8 092	5 896	
	Salaires et traitements*					FY			
	Charges sociales (10)					FZ			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	} - dotations aux amortissements*				GA	115 359	100 324
				} - dotations aux provisions			GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC	
	Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD			
	Autres charges (12)					GE	47	4	
<b>Total des charges d'exploitation (4) (II)</b>						GF	309 931	213 739	
<b>1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>						GG	(94 152)	(58 999)	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré*					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	85 500	393 300	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	44		
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
<b>Total des produits financiers (V)</b>						GP	85 544	393 300	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	3 252	3 458	
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
<b>Total des charges financières (VI)</b>						GU	3 252	3 458	
<b>2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)</b>						GV	82 292	389 842	
<b>3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>						GW	(11 860)	330 843	

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF

Néant  \*

		Exercice N		Exercice N-1		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA			1 032	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	53 183		70 667	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC				
	<b>Total des produits exceptionnels (7) (VII)</b>	HD	53 183		71 699	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	80		320	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	28 402		53 984	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG				
	<b>Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)</b>	HH	28 482		54 304	
<b>4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>		HI	24 701		17 394	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ				
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK				
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>		HL	354 505		619 739	
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>		HM	341 664		271 501	
<b>5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)</b>		HN	12 841		348 238	
RENOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO				
	(2) Dont {	produits de locations immobilières	HY			
		produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG			
	(3) Dont {	- Crédit bail mobilier *	HP	103 656		59 901
		- Crédit bail immobilier	HQ			
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH				
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	85 500		393 300	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK				
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX				
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)		RC			
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles ( art. 39 quinquies D)	RD			
	(9) Dont transferts de charges	A1	7 432			
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)	A5				
(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3					
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4					
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :	facultatives	A6		obligatoires	A9	
	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A8		dont cotisations Madelin	A7	
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)		Exercice N				
		Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels		
Pénalités et amendes		80				
Produits cessions immobilisations corporelles				53 183		
VNC immobilisations corporelles sorties		28 402				
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N				
		Charges antérieures		Produits antérieurs		

Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF						Néant		*			
CADRE A		IMMOBILISATIONS				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations			
						Consécrites à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste			
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I	CZ		D8	D9		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II	KD		KE	KF		
CORPORELLES	Terrains					KG	33 350	KH	KI	103 150	
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants	L9		KJ	633 680	KK	KL	104 850	
		Sur sol d'autrui	Dont Composants	M1		KM		KN	KO		
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions *				Dont Composants	M2		KP	KQ	KR	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels				Dont Composants	M3		KS	KT	KU	
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements aménagements divers *				KV	11 138	KW	KX	20 072	
		Matériel de transport *				KY	382 264	KZ	LA	227 537	
	Matériel de bureau et mobilier informatique				LB	10 503	LC	LD	LE	LG	
	Emballages récupérables et divers *				LE		LF	LI	LJ		
	Immobilisations corporelles en cours				LH		LI	LM	LN	12 359	
	Avances et acomptes				LK		LL	LO	LP	467 968	
	TOTAL III				LN	1 070 935	LO				
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence				8G		8M	8T			
	Autres participations				8U	2 753 100	8V	8W			
	Autres titres immobilisés				1P		1R	1S			
	Prêts et autres immobilisations financières				1T	120	1U	1V			
	TOTAL IV				LQ	2 753 220	LR	LS			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				ØG	3 824 155	ØH	ØJ	467 968			
CADRE B		IMMOBILISATIONS				Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence	
		par virement de poste à poste		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence		à la fin de l'exercice		à la fin de l'exercice		Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice	
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I	IN		CO	D0	D7	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II	IO		LV	LW	1X	
CORPORELLES	Terrains				IP		LX	LY	136 500	LZ	
	Constructions	Sur sol propre		IQ		MA	MB	738 530	MC		
		Sur sol d'autrui		IR		MD	ME		MF		
	Inst. gales, agencés et am. des constructions				IS		MG	MH		MI	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels				IT		MJ	MK		ML	
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agencés, aménagements divers			IU		MM	MN	31 210	MO	
		Matériel de transport			IV	55 727	MP	MQ	554 074	MR	
	Matériel de bureau et informatique, mobilier			IW		MS	MT	10 503	MU		
	Emballages récupérables et divers *			IX		MV	MW		MX		
	Immobilisations corporelles en cours				MY		MZ	NA		NB	
Avances et acomptes				NC		ND	NE	12 359	NF		
TOTAL III				IY	55 727	NG	NH	1 483 176	NI		
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence				IZ		ØU	M7	ØW		
	Autres participations				1Ø		ØX	ØY	2 753 100	ØZ	
	Autres titres immobilisés				11		2B	2C		2D	
	Prêts et autres immobilisations financières				12		2E	2F	120	2G	
	TOTAL IV				13		NJ	NK	2 753 220	2H	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				14		ØK	ØL	4 236 396	ØM		

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

NIKI Expertise comptable

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)

Exercice N, clos le : 3 1 1 2 2 0 2 1

Les entreprises ayant pratiqué la **réévaluation légale** de leurs **immobilisations amortissables** (art. 238 bis J du CGI) doivent joindre ce tableau à leur déclaration jusqu'à (et y compris) l'exercice au cours duquel la provision spéciale (col.6) devient nulle.

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF

Néant  \*

CADRE A	Détermination du montant des écarts (col. 1 - col. 2) (1)		Utilisation de la marge supplémentaire d'amortissement			Montant de la provision spéciale à la fin de l'exercice [(col. 1 - col.2) - col. 5 (5)]
	Augmentation du montant brut des immobilisations	Augmentation du montant des amortissements	Au cours de l'exercice		Montant cumulé à la fin de l'exercice (4)	
			Montant des suppléments d'amortissement (2)	Fraction résiduelle correspondant aux éléments cédés (3)		
	1	2	3	4	5	6
1 Concessions, brevets et droits similaires						
2 Fonds commercial						
3 Terrains						
4 Constructions						
5 Installations techniques mat. et out. industriels						
6 Autres immobilisations corporelles						
7 Immobilisations en cours						
8 Participations						
9 Autres titres immobilisés						
10 TOTAUX						

- (1) Les augmentations du montant brut et des amortissements à inscrire respectivement aux colonnes 1 et 2 sont celles qui ont été apportées au montant des immobilisations amortissables réévaluées dans les conditions définies à l'article 238 bis J du code général des impôts et figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice. Le montant des écarts est obtenu en soustrayant des montants portés colonne 1, ceux portés colonne 2.
- (2) Porter dans cette colonne le supplément de dotation de l'exercice aux comptes d'amortissement (compte de résultat) consécutif à la réévaluation
- (3) Cette colonne ne concerne que les immobilisations réévaluées, cédées au cours de l'exercice. Il convient d'y reporter, l'année de la cession de l'élément, le solde non utilisé de la marge supplémentaire d'amortissement.
- (4) Ce montant comprend :
  - a) le montant total des sommes portées aux colonnes 3 et 4 ;
  - b) le montant cumulé à la fin de l'exercice précédent, dans la mesure où ce montant correspond à des éléments figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice
- (5) Le montant total de la provision spéciale en fin d'exercice est à reporter au passif du bilan (tableau n°2051) à la ligne «Provisions réglementées».

**CADRE B**  
**DÉFICITS REPORTABLES AU 31 DÉCEMBRE 1976 IMPUTÉS SUR LA PROVISION SPÉCIALE AU POINT DE VUE FISCAL**

1 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE AU DÉBUT DE L'EXERCICE	
2 - FRACTION RATTACHÉE AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE	-
3 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE EN FIN D'EXERCICE	=

Le cadre B est servi par les seules entreprises qui ont imputé leurs déficits fiscalement reportables au 31 décembre sur la provision spéciale.

Il est rappelé que cette imputation est purement fiscale et ne modifie pas les montants de la provision spéciale figurant au bilan : de même, les entreprises en cause continuent à réintégrer chaque année dans leur résultat comptable le supplément d'amortissement consécutif à la réévaluation.

Ligne 2, inscrire la partie de ce déficit incluse chaque année dans les montants portés aux colonnes 3 et 4 du cadre A. Cette partie est obtenue en multipliant les montants portés aux colonnes 3 et 4 par une fraction dont les éléments sont fixés au moment de l'imputation, le numérateur étant le montant du déficit imputé et le dénominateur celui de la provision.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF

Néant  \*

## CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)\*

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement		CY		EL		EM		EN	
Fonds commercial		RE		RF		RI		RJ	
Autres immobilisations incorporelles		FE		PF		PG		PH	
<b>TOTAL I</b>		RK		RM		RN		RO	
Terrains		PI		PJ		PK		PL	
Constructions	Sur sol propre	PM	35 208	PN	17 156	PO		PQ	52 364
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
	Inst. générales, agencements et aménagements des constructions	PV		PW		PX		PY	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ		QA		QB		QC	
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales, agencements, aménagements divers	QD	2 357	QE	2 191	QF		QG	4 548
	Matériel de transport	QH	142 056	QI	94 924	QJ	27 325	QK	209 654
Autres immobilisations corporelles	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL	3 389	QM	1 089	QN		QO	4 478
	Emballages récupérables et divers	QP		QR		QS		QT	
	<b>TOTAL II</b>	QU	183 010	QV	115 359	QW	27 325	QX	271 044
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II)</b>		QN	183 010	QP	115 359	QQ	27 325	QR	271 044

## CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

Immobilisations amortissables	DOTATIONS						REPRISES						Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice	
	Colonne 1 Différentiel de durée et autres		Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres		Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel			
Frais d'établissements	M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6	
Fonds commercial	RP		RQ		RR		RS		RT		RU		RV	
Autres immob. incorporelles	N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1	
<b>TOTAL I</b>	RW		RX		RY		RZ		SB		SC		SD	
Terrains	Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8	
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4		R5		R6
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4
	Inst. gales, agenc. et am. des const.	S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2
Inst. techniques mat. et outillage	T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9	
Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenc. am divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3
	Emballages récup. et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1
<b>TOTAL II</b>	X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8	
Frais d'acquisition de titres de participations	NL						NM						NO	
<b>TOTAL III</b>														
<b>Total général (I+II+III)</b>	NP		NQ		NR		NS		NT		NU		NV	
<b>Total général non ventilé (NP + NQ + NR)</b>	NW						NY							
<b>Total général non ventilé (NS + NT + NU)</b>														
<b>Total général non ventilé (NW - NY)</b>														

CADRE C		Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices*		Montant net au début de l'exercice		Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler								Z9		Z8	
Primes de remboursement des obligations								SP		SR	

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

NIKI Expertise comptable

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II)*	3U	TD	TE	TF
	Provisions pour hausse des prix (1)*	3V	TG	TH	TI
	Amortissements dérogatoires	3X	TM	TN	TO
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TQ	TR
	<b>TOTAL I</b>	3Z	TS	TT	TU
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	4Y	4Z	5A
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y
	<b>TOTAL II</b>	5Z	TV	TW	TX
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A	6B	6C
		- corporelles	6E	6F	6G
		- titres mis en équivalence	02	03	04
		- titres de participation	9U	9V	9W
	- autres immobilisations financières(1)*	06	07	08	
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S
	Sur comptes clients	0T	6U	6V	6W
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	6Y	6Z	7A
	<b>TOTAL III</b>	7B	TY	TZ	UA
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)</b>	7C	UB	UC	UD
Dont dotations et reprises	- d'exploitation	UE	UF		
	- financières	UG	UH		
	- exceptionnelles	UJ	UK		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.					10
(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision					
NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I.					

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

Désignation de l'entreprise :		SAS 2HIF		Néant <input type="checkbox"/> *							
CADRE A		ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut		A 1 an au plus		A plus d'un an			
				1		2		3			
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations		UL		UM		UN				
	Prêts (1) (2)		UP		UR		US				
	Autres immobilisations financières		UT	120	UV		UW		120		
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		VA								
	Autres créances clients		UX	24 911		24 911					
	Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie * (Provision pour dépréciation antérieurement constatée * UO)		ZI								
	Personnel et comptes rattachés		UY								
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		UZ								
	Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices		VM							
		Taxe sur la valeur ajoutée		VB	17 438		17 438				
		Autres impôts, taxes et versements assimilés		VN							
		Divers		VP							
	Groupe et associés (2)		VC	252 100		252 100					
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)		VR	1 409		1 409					
	Charges constatées d'avance		VS	6 462		6 462					
	<b>TOTAUX</b>		VT	302 440	VU	302 320	VV		120		
RENOIS	(1)	Montant des - Prêts accordés en cours d'exercice	VD								
		- Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE								
	(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF								
CADRE B		ÉTAT DES DETTES		Montant brut		A 1 an au plus		A plus d'1 an et 5 ans au plus		A plus de 5 ans	
				1		2		3		4	
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y									
Autres emprunts obligataires (1)		7Z									
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine		VG	249		249					
	à plus de 1 an à l'origine		VH	504 162		120 210		292 732		91 220	
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A									
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	7 555		7 555						
Personnel et comptes rattachés		8C									
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D									
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices		8E								
	Taxe sur la valeur ajoutée		VW	4 006		4 006					
	Obligations cautionnées		VX								
	Autres impôts, taxes et assimilés		VQ	1 650		1 650					
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J									
Groupe et associés (2)		VI	127		127						
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K									
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie *		ZZ									
Produits constatés d'avance		8L									
<b>TOTAUX</b>		VY	517 749	VZ	133 796		292 732		91 220		
RENOIS	(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ	230 000	(2)	Montant des divers emprunts et dettes contrac- tés auprès des associés personnes physiques		VL		127	
		Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK	104 945	* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032						

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF		Néant <input type="checkbox"/> *		Exercice N, clos le :								
				3	1	1	2	2	0	2	1	
<b>I. RÉINTEGRATIONS</b>				<b>BÉNÉFICE COMPTABLE DE L'EXERCICE</b>								
Rémunération du travail de l'exploitant (entreprises IR) ou des associés de sociétés				WA 12 841								
Charges non admissibles en déduction du résultat fiscal	Avantages personnels non déductibles * (sauf amortissements à porter ligne ci-dessous)	WD		Amortissements excédentaires (art. 39-4 du CGI) et autres amortissements non déductibles		WE		WB				
	Autres charges et dépenses somptuaires (art. 39-4 du C.G.I.)	WF		Taxe sur les véhicules des sociétés (entreprise à l'IS)		WG		XE				
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option	RA		( Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D)		RB						
	Provisions et charges à payer non déductibles (cf. tableau 2058-B, cadre III)	WI		Charges à payer liées à des états et territoires non coopératifs non déductibles (cf. 2067-BIS)		XX		XW 80				
	Amendes et pénalités	WJ	80	Charges financières (art. 39-1-3° et 212 bis)		XZ						
	Réintégrations prévues à l'article 155 du CGI*				XY							
	Impôt sur les sociétés (cf. page 9 de la notice 2032)				I7							
Quote-part	Bénéfices réalisés par une société de personnes ou un G.I.E.	WL		Résultats bénéficiaires visés à l'article 209 B du CGI		L7		K7				
Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Moins-values nettes à long terme	- imposées au taux de 15 % ou de 19 % (12.8 % pour les entreprises à l'IR)										
	Fraction imposable des plus-values réalisées au cours d'exercices antérieurs *	- Plus-values nettes à court terme - Plus-values soumises au régime des fusions										
Ecart de valeurs liquidatives sur OPC * (entreprises à l'IS)				XR								
Réintégrations diverses à détailler sur feuillet séparé	DONT *	Intérêts excédentaires (art. 39-1-3e et 212 du C.G.I.)	SU		Zones d'entreprises * (activité exonérée)		SW		WQ			
				Quote-part de 12 % des plus-values à taux zéro		M8						
Réintégration des charges affectées aux activités éligibles au régime de taxation au tonnage				Y1								
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage				Y3								
				TOTAL I 12 921								
<b>II. DÉDUCTIONS</b>				<b>PERTE COMPTABLE DE L'EXERCICE</b>								
Quote-part dans les pertes subies par une société de personnes ou un G.I.E. *				WT								
Prov. et charges à payer non déduc., antér. taxées et réint. ds les résultats comptables de l'exerc. (cf. tableau 2058-B, cadre III)				WU								
Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Plus-values nettes à long terme	- imposées au taux de 15 % (12.8 % pour les entreprises soumises à l'IR)										
		- imposées aux taux de 0 % (8% pour les exercices ouverts avant le 01 01 2007)										
		- imposées aux taux de 19 %										
		- imputées sur les moins-values nettes à long terme antérieures - imputées sur les déficits antérieurs										
Autres plus-values imposées au taux de 19 %				I6								
Fraction des plus-values nettes à court terme de l'exercice dont l'imposition est différée*				WZ								
Régime des sociétés mères et des filiales *		Produit net des actions et parts d'intérêts :		(Quote-part de frais et charges restant imposable à déduire des produits nets de participations		2A	4 275	XA 81 225				
Produits de participations inéligibles au régime des sociétés mères déductibles à hauteur de 99 % (art. 223 B du CGI)				ZX								
Dédution autorisée au titre des investissements réalisés dans les collectivités d'Outre-mer*				ZY								
Mesures d'incitation à l'abatement sur le bénéfice et exonérations	Majoration d'amortissement *				XD							
	Entreprises nouvelles (reprise d'entreprises en difficultés 44 septies)	K9		Entreprises nouvelles 44 sexies	L2		Jeunes entreprises innovantes (art. 44 sexies A)	L5	XF			
				Sociétés d'investissements immobiliers cotées (art. 208C)	K3		Zone de restructuration de la défense (art.44 terdecies)	PA				
		Zone franche urbaine - TE (art. 44 octies A)	OV		Bassin d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)	IF		Z. franche d'activité NG (art. 44 quaterdecies)	XC			
Bassin urbain à dynamiser (art. 44 sexdecies)		PP		Zone de développement prioritaire (art. 44 Septdecies)	PB		Z. de revitalisation rurale (art. 44 quindecies)	PC				
Ecart de valeurs liquidatives sur OPC * (entreprises à l'IS)				XS								
Déductions diverses à détailler sur feuillet séparé (EXT.2)		Dont déduction exceptionnelle (art.39 decies)		X9		Crédance dérogée par le report en arrière du déficit		ZI	XG			
Dédution des produits affectés aux activités éligibles au régime de la taxation au tonnage				Y2								
<b>III. RÉSULTAT FISCAL</b>				<b>TOTAL II 81 225</b>								
Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables		bénéfice (I moins II)		XI								
		déficit (II moins I)		ZL	XJ 68 304							
Déficit de l'exercice reporté en arrière (entreprises à l'IS)*				XL								
Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (entreprises à l'IS)*				XL								
<b>RÉSULTAT FISCAL BÉNÉFICE (ligne XN) ou DÉFICIT reportable en avant (ligne XO)</b>				<b>XN 68 304</b>								

Désignation de l'entreprise <u>SAS 2HIF</u>	Néant <input type="checkbox"/> *
---	----------------------------------

**I. SUIVI DES DÉFICITS**

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	<b>K4</b>	145 753
Déficits transférés de plein droit (art. 209-II-2 du CGI)	<b>K4bis</b>	
Nombre d'opérations sur l'exercice	<b>K4ter</b>	
Déficits imputés (total des lignes XB et XL du tableau 2058-A)	<b>K5</b>	
Déficits reportables (différence K4 + K4bis - K5)	<b>K6</b>	145 753
Déficits de l'exercice (Tableau 2058A, ligne XO)	<b>YJ</b>	68 304
<b>Total des déficits restant à reporter (somme K6 + YJ)</b>	<b>YK</b>	<b>214 057</b>

**II. INDEMNITÉS POUR CONGÉS A PAYER, CHARGES SOCIALES ET FISCALES CORRESPONDANTES**

Montant déductible correspondant aux droits acquis par les salariés pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 1er du CGI, dotations de l'exercice	<b>ZT</b>	
---	-----------	--

**III. PROVISIONS ET CHARGES A PAYER, NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT**

(à détailler, sur feuillet séparé)	Dotations de l'exercice		Reprises sur l'exercice	
Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes non déductibles pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 2 du CGI *	<b>ZV</b>		<b>ZW</b>	
<b>Provisions pour risques et charges *</b>				
	<b>8X</b>		<b>8Y</b>	
	<b>8Z</b>		<b>9A</b>	
	<b>9B</b>		<b>9C</b>	
<b>Provisions pour dépréciation *</b>				
	<b>9D</b>		<b>9E</b>	
	<b>9F</b>		<b>9G</b>	
	<b>9H</b>		<b>9J</b>	
<b>Charges à payer</b>				
	<b>9K</b>		<b>9L</b>	
	<b>9M</b>		<b>9N</b>	
	<b>9P</b>		<b>9R</b>	
	<b>9S</b>		<b>9T</b>	
<b>TOTAUX (YN = ZV à 9S) et (YO = ZW à 9T)</b>	<b>YN</b>		<b>YO</b>	
à reporter au tableau 2058-A :		↓ ligne WI		↓ ligne WU

**CONSÉQUENCES DE LA MÉTHODE PAR COMPOSANTS (art. 237 septies du CGI)**

	Montant au début de l'exercice	Imputations	Montant net à la fin de l'exercice
Montant de la réintégration ou de la déduction	<b>L1</b>		

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne YK du tableau 2058 B déposé au titre de l'exercice précédent.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

11

**TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT  
ET RENSEIGNEMENTS DIVERS**

Désignation de l'entreprise : <b>SAS 2HIF</b>										Néant <input type="checkbox"/> *			
<b>ORIGINES</b>	Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie	<b>OC</b>	656 022	<b>AFFECTATIONS</b>	Affectations aux réserves	}	- Réserves légales	<b>ZB</b>	17 412				
							- Autres réserves	<b>ZD</b>					
	Résultat de l'exercice précédent celui pour lequel la déclaration est établie	<b>OD</b>	348 238		Dividendes	<b>ZE</b>	5 500						
	Prélèvements sur les réserves	<b>OE</b>			Autres répartitions	<b>ZF</b>							
	<b>TOTAL I</b>	<b>OF</b>	1 004 260		Report à nouveau	<b>ZG</b>	981 348						
					(NB le total I doit nécessairement être égal au total II)		<b>TOTAL II</b>		<b>ZH</b>	1 004 260			
<b>RENSEIGNEMENTS DIVERS</b>										Exercice N :		Exercice N-1 :	
<b>ENGAGEMENTS</b>	- Engagements de crédit-bail mobilier (précisez le prix de revient des biens pris en crédit-bail)			<b>J7</b>	366 757	<b>YQ</b>	184 977	88 770					
	- Engagements de crédit-bail immobilier						<b>YR</b>						
	- Effets portés à l'escompte et non échus						<b>YS</b>						
<b>DETAIL DES POSTES AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>	- Sous-traitance					<b>YT</b>							
	- Locations, charges locatives et de copropriété (dont montant des loyers des biens pris en location pour une durée > 6 mois)			<b>J8</b>	16 529	<b>XQ</b>	16 529	11 490					
	- Personnel extérieur à l'entreprise					<b>YU</b>							
	- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions)					<b>SS</b>	23 958	4 607					
	- Rétrocessions d'honoraires, commissions et courtages					<b>YV</b>							
	- Autres comptes (dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles)			<b>ES</b>		<b>ST</b>	145 476	91 418					
	Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052					<b>ZJ</b>	185 962	107 515					
<b>IMPÔTS ET TAXES</b>	- Taxe professionnelle *, CFE, CVAE					<b>YW</b>	517	392					
	- Autres impôts, taxes et versements assimilés			<b>ZS</b>		<b>9Z</b>	7 575	5 504					
	Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052					<b>YX</b>	8 092	5 896					
<b>TVA</b>	- Montant de la T.V.A. collectée (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers)					<b>YY</b>	46 760	38 673					
	- Montant de la T.V.A. déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations					<b>YZ</b>	28 755	16 743					
<b>DIVERS</b>	- Montant brut des salaires (cf. dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS de 2021)*					<b>OB</b>							
	- Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition *					<b>OS</b>							
	- Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société *					<b>ZK</b>	%	%					
	- Numéro de centre de gestion agréé *			<b>XP</b>		- Filiales et participations : (Liste au 2059-G prévu par art.38 II de l'ann. III au C.G.I.)		Si oui cocher 1 Sinon 0	<b>ZR</b>	0			
	- Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice					<b>RG</b>							
	- Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI					<b>RH</b>							
<b>RÉGIME DE GROUPE*</b>	Société : résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe.		<b>JA</b>		Plus-values à 15 %	<b>JK</b>		Plus-values à 0 %	<b>JL</b>				
					Plus-values à 19 %	<b>JM</b>		Imputations	<b>JC</b>				
	Groupe : résultat d'ensemble.		<b>JD</b>		Plus-values à 15 %	<b>JN</b>		Plus-values à 0 %	<b>JO</b>				
					Plus-values à 19 %	<b>JP</b>		Imputations	<b>JF</b>				
	Si vous relevez du régime de groupe : indiquer 1 si société mère, 2 si société filiale			<b>JH</b>		N° SIRET de la société mère du groupe		<b>JJ</b>					

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 (et dans la notice 2058-NOT pour le régime de groupe)

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF Néant  \*

## A - DÉTERMINATION DE LA VALEUR RÉSIDUELLE

	Nature et date d'acquisition des éléments cédés *	Valeur d'origine *	Valeur nette réévaluée *	Amortissements pratiqués en franchise d'impôt	Autres amortissements *	Valeur résiduelle
I - Immobilisations *	1 FIAT 500 COLLEZIO	12 367		7 198		5 169
	2 OPTION ACHAT RENA	143		143		
	3 RENAULT CLIO IV	143		143		0
	4 FIAT 500 500C FF	13 916		6 948		6 968
	5 RENAULT ZOE DM-55	8 333		5 367		2 966
	6 CLIO 4 WW-432-SE	12 825		7 429		5 396
	7 ALFA ROMEO MITO	8 000		97		7 903
	8					
	9					
	10					
	11					
	12					

## B - PLUS-VALUES, MOINS-VALUES

## Qualification fiscale des plus et moins-values réalisées \*

	Prix de vente	Montant global de la plus-value ou de la moins-value	Court terme	Long terme			Plus-values taxables à 19 % (1)				
				⑦	⑧	⑨		⑩			⑪
								19 %	15 % ou 12,8 %	0 %	
I - Immobilisations *	1 15 000	9 831	9 831								
	2 7 100	7 100	7 100								
	3 4 167	4 166	4 166								
	4 8 750	1 782	1 782								
	5 4 333	1 367	1 367								
	6 5 833	437	437								
	7 8 000	97	97								
	8										
	9										
	10										
	11										
	12										
II - Autres éléments	13 Fraction résiduelle de la provision spéciale de réévaluation afférente aux éléments cédés		+								
	14 Amortissements irrégulièrement différés se rapportant aux éléments cédés		+								
	15 Amortissements afférents aux éléments cédés mais exclus des charges déductibles par une disposition légale		+								
	16 Amortissements non pratiqués en comptabilité et correspondant à la déduction fiscale pour investissement, définie par les lois de 1966, 1968 et 1975, effectivement utilisée		+								
	17 Provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme devenues sans objet au cours de l'exercice										
	18 Dotations de l'exercice aux comptes de provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme										
	19 Divers (détail à donner sur une note annexe)*										
CADRE A : plus ou moins-value nette à court terme (total algébrique des lignes I à 19 de la colonne ⑨)			24 781								
CADRE B : plus ou moins-value nette à long terme (total algébrique des lignes I à 19 de la colonne ⑩)			(A)	(B)	(C)						
CADRE C : autres plus-value taxable à 19 % ⑪				(B)	(C)						

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 208 C et 210 E du CGI.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT



Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF

Néant  \*

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15% <input type="radio"/> ou 12.8% <input type="radio"/>	
Gains nets retirés de la cession de titres de sociétés à prépondérance immobilières non cotées exclus du régime du long terme (art. 219 I a sexies-0 bis du CGI) <input type="radio"/> *	
Gains nets retirés de la cession de certains titres dont le prix de revient est supérieur à 22,8 M€ (art. 219 I a sexies-0 du CGI) <input type="radio"/> *	

- 1 Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés
- 2 Entreprises soumises à l'impôt sur le revenu

I - SUIVI DES MOINS-VALUES DES ENTREPRISES SOUMISES A L'IMPOT SUR LE REVENU

Origine	Moins-values à 12.8 %	Imputations sur les plus-values à long terme de l'exercice imposables à 12.8 %	Solde des moins-values à 12.8 %
1	2	3	4
Moins-values nettes N			
Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1		
	N-2		
	N-3		
	N-4		
	N-5		
	N-6		
	N-7		
	N-8		
	N-9		
	N-10		

II - SUIVI DES MOINS-VALUES A LONG TERME DES ENTREPRISES SOUMISES A L'IMPOT SUR LES SOCIETES \*

Origine	Moins-values			Imputations sur les plus-values à long terme	Imputations sur le résultat de l'exercice	Solde des moins-values à reporter col. 7 = 2+3+4-5-6
	À 19 % ou 15 %	À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice		À 15 % ou 19 %		
1	2	3		4	5	6
Moins-values nettes N						
Moins-values nettes a long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1					
	N-2					
	N-3					
	N-4					
	N-5					
	N-6					
	N-7					
	N-8					
	N-9					
	N-10					

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

formulaire obligatoire  
 (article 57A du code  
 général des impôts)

(personnes morales soumises à l'impôt sur les sociétés seulement)\*

Désignation de l'entreprise : SAS 2HIF

Néant  \*

**I SITUATION DU COMPTE AFFECTÉ A L'ENREGISTREMENT DE LA RÉSERVE SPÉCIALE POUR L'EXERCICE N**

		Sous-comptes de la réserve spéciale des plus-values à long terme				
		taxées à 10 %	taxées à 15 %	taxées à 18 %	taxées à 19 %	taxées à 25 %
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice précédent (N-1)	1					
Réserves figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'exercice	2					
<b>TOTAL (lignes 1 et 2)</b>	3					
Prélèvements opérés	4					
	5					
<b>TOTAL (lignes 4 et 5)</b>	6					
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice (ligne 3 - ligne 6)	7					

**II RÉSERVE SPÉCIALE DES PROVISIONS POUR FLUCTUATION DES COURS \* (5e, 6e, 7e alinéas de l'art. 39-1-5e du CGI)**

montant de la réserve à l'ouverture de l'exercice ①	réserve figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'année ②	montants prélevés sur la réserve		montant de la réserve à la clôture de l'exercice ⑤
		donnant lieu à complément d'impôt ③	ne donnant pas lieu à complément d'impôt ④	

Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : <b>SAS 2HIF</b>		Néant <input type="checkbox"/>
Exercice ouvert le : <b>01/01/2021</b>	et clos le : <b>31/12/2021</b>	Durée en nombre de mois : <b>1</b>   <b>2</b>
<b>DECLARATION DES EFFECTIFS</b>		
Effectif moyen du personnel * :	YP	0
dont apprentis	YF	
dont handicapés	YG	
Effectifs affectés à l'activité artisanale	RL	
<b>CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE</b>		
<b>I- Chiffre d'affaires de référence CVAE</b>		
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises	OA	208 340
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées	OK	
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante	OL	24 781
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges	OT	
<b>TOTAL 1</b>	OX	233 121
<b>II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée</b>		
Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)	OH	6
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation	OE	
Subventions d'exploitation reçues	OF	
Variation positive des stocks	OD	
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée	OI	7 432
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation	XT	
<b>TOTAL 2</b>	OM	7 438
<b>III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)</b>		
Achats	ON	471
Variation négative des stocks	OQ	
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances	OR	70 414
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	OS	
Taxes déductibles de la valeur ajoutée	OZ	
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)	OW	47
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée	OU	
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	O9	
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante	OY	
<b>TOTAL 3</b>	OJ	70 932
<b>IV- Valeur ajoutée produite</b>		
Calcul de la valeur ajoutée (total 1 + total 2 - total 3)	OG	169 628
<b>V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises</b>		
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).	SA	169 628
<b>Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE</b>		
<b>Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono-établissement au sens de la CVAE, veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case SA, vous serez alors dispensé du dépôt du formulaire n° 1330 CVAE</b>		
Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case	EV	x
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne OX, le cas échéant ajusté à 12 mois)	GX	233 121
Effectifs au sens de la CVAE *	EY	0
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)	HX	
Période de référence	GY	01/01/2021
Date de cessation	HR	31/12/2021

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128

\* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises - qualification des effectifs

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)

N° de dépôt



(1)

Néant  \*

EXERCICE CLOS LE

3 1 1 2 2 0 2 1

N° SIRET

8 2 8 9 9 6 7 9 3 0 0 0 1 8

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE

SAS 2HIF

ADRESSE (voie)

58 rue de la Grisière

CODE POSTAL

71000

VILLE

MACON

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes morales de l'entreprise

P1

Nombre total de parts ou d'actions correspondantes

P3

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes physiques de l'entreprise

P2

Nombre total de parts ou d'actions correspondantes

P4

27 531

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2)

M

Nom patronymique

HUBERT

Prénom(s)

REGIS

Nom marital

% de détention

100.00

Nb de parts ou actions

27 531

Naissance :

Date

300969

N° Département

72

Commune

LE MANS

Pays

Adresse :

N°

58

Voie

RUE DE LA GRISIÈRE

Code postal

71000

Commune

MACON

Pays

Titre (2)

Nom patronymique

Prénom(s)

Nom marital

% de détention

Nb de parts ou actions

Naissance :

Date

N° Département

Commune

Pays

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

# FILIALES ET PARTICIPATIONS

Formulaire obligatoire  
(art. 38 de l'ann. III au C.G. I.)

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
dont la société détient directement au moins 10 % du capital)



(1)

Néant  \*

N° de dépôt

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 1

N° SIRET 8 2 8 9 9 6 7 9 3 0 0 0 1 8

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS 2HIF

ADRESSE (voie) 58 rue de la Grisière

CODE POSTAL 71000 VILLE MACON

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE P5 1

Forme juridique Dénomination H2H

N° SIREN (si société établie en France) 5 1 9 6 6 6 9 0 3 % de détention 49.14

Adresse : N° 360 Voie RUE EINSTEIN

Code postal 71000 Commune MACON Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numérotter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

## SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2021	12	31/12/2020	12	Euros	%
<b>Ventes marchandises + Production</b>	208 340	100.00	154 622	100.00	53 718	34.74
+ Ventes de marchandises						
- Coût d'achat des marchandises vendues						
<b>Marge commerciale</b>						
+ Production vendue	208 340	100.00	154 622	100.00	53 718	34.74
+ Production stockée ou déstockage						
+ Production immobilisée						
<b>Production de l'exercice</b>	208 340	100.00	154 622	100.00	53 718	34.74
- Matières premières, approvisionnements consommés	471	0.23			471	
- Sous traitance directe						
<b>Marge brute de production</b>	207 869	99.77	154 622	100.00	53 248	34.44
<b>Marge brute globale</b>	207 869	99.77	154 622	100.00	53 248	34.44
- Autres achats + charges externes	185 962	89.26	107 515	69.53	78 447	72.96
<b>Valeur ajoutée</b>	21 907	10.52	47 107	30.47	25 199	53.49
+ Subventions d'exploitation						
- Impôts, taxes et versements assimilés	8 092	3.88	5 896	3.81	2 196	37.25
- Salaires du personnel						
- Charges sociales du personnel						
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	13 815	6.63	41 211	26.65	27 395	66.48
+ Autres produits de gestion courante	6		119	0.08	113	95.04
- Autres charges de gestion courante	47	0.02	4		42	NS
+ Reprises amortissements provisions, transferts de charges	7 432	3.57			7 432	
- Dotations aux amortissements	115 359	55.37	100 324	64.88	15 035	14.99
- Dotations aux provisions						
<b>Résultat d'exploitation</b>	94 152	45.19	58 999	38.16	35 154	59.58
+ Quotes parts de résultat sur opérations en commun						
+ Produits financiers	85 544	41.06	393 300	254.36	307 756	78.25
- Charges financières	3 252	1.56	3 458	2.24	206	5.97
<b>Résultat courant</b>	11 860	5.69	330 843	213.97	342 703	103.58
+ Produits exceptionnels	53 183	25.53	71 699	46.37	18 515	25.82
- Charges exceptionnelles	28 482	13.67	54 304	35.12	25 822	47.55
<b>Résultat exceptionnel</b>	24 701	11.86	17 394	11.25	7 307	42.01
- Impôt sur les bénéfices						
- Participation des salariés						
<b>Résultat NET</b>	12 841	6.16	348 238	225.22	335 396	96.31

## DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Exercice N 31/12/2021 12	% CA	Exercice N-1 31/12/2020 12	% CA	Ecart N / N-1	
					Euros	%
<b>VENTES DE MARCHANDISES + PRODUCTION</b>	208 340	100.00	154 622	100.00	53 718	34.74
<b>PRODUCTION VENDUE</b>	208 340	100.00	154 622	100.00	53 718	34.74
70600000 PRESTATIONS DE SERVICE	188 621	90.54	136 704	88.41	51 917	37.98
70600100 LOCATION F2 LIBERTYPARK	7 440	3.57	7 216	4.67	224	3.10
70600200 LOCATION LA TOUSSUIRE	225	0.11	1 902	1.23	1 677	88.17
70600300 LOCATION APPART CIBOURE	9 414	4.52	8 541	5.52	873	10.22
70600400 LOCATION APPART ST LAURENT S/S	2 400	1.15			2 400	
70800100 REFRACT CHARGES F2 LIBERTYPARK	240	0.12	236	0.15	4	1.69
70800200 REFRACT CHARGES LA TOUSSUIRE			22	0.01	22	100.00
<b>PRODUCTION DE L'EXERCICE</b>	208 340	100.00	154 622	100.00	53 718	34.74
<b>MATIERES PREMIERES, APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES</b>	471	0.23			471	
60800000 FRAIS ACCESSOIRES VEHICULES	471	0.23			471	
<b>MARGE BRUTE DE PRODUCTION</b>	207 869	99.77	154 622	100.00	53 248	34.44
<b>MARGE BRUTE GLOBALE</b>	207 869	99.77	154 622	100.00	53 248	34.44
<b>AUTRES ACHATS + CHARGES EXTERNES</b>	185 962	89.26	107 515	69.53	78 447	72.96
60610100 ENERGIE LIBERTYPARK	91	0.04			91	
60610110 ENERGIE APPART CIBOURE	1 231	0.59	895	0.58	336	37.56
60610120 ENERGIE APPART LA TOUSSUIRE	632	0.30	517	0.33	115	22.32
60611000 EAU LIBERTY PARK TTC	250	0.12	56	0.04	194	344.98
60612000 EAU CIBOURE	324	0.16	318	0.21	6	1.82
60630000 FOURN.ENTRETIEN ET PETIT EQUIP	3 389	1.63	2 263	1.46	1 126	49.73
60631000 PETIT EQUIP. APPART. LA TOUSSU	150	0.07			150	
60631200 PETIT.FOUR...APPART CIBOURE TTC			350	0.23	350	100.00
60631300 PETIT.FOURNIT.APPART ST LAUREN	1 966	0.94			1 966	
60660000 CARBURANT	1 860	0.89	654	0.42	1 206	184.25
61220000 CB FIAT TALENTO FL-665-FC	5 507	2.64	5 507	3.56	0	0.00
61220100 CB FIAT 500 FK-260-VR	3 626	1.74	4 556	2.95	931	20.43
61220200 CB FIAT TALENTO FK-916-WZ	5 619	2.70	5 619	3.63		
61220300 CB TALENTO FM-916-BH	5 529	2.65	5 753	3.72	224	3.89
61220400 CB ALFA 4C COUPE FH-500-SR	10 348	4.97	10 348	6.69	0	0.00
61220500 CB FIAT FF-121-AP	4 632	2.22	4 632	3.00		
61220600 CB FIAT FF-127-AP	4 632	2.22	4 246	2.75	386	9.09
61220700 CB CLIO 5 DIES GRIS FS 563 AE	8 286	3.98	5 674	3.67	2 612	46.04
61220800 CB FIAT DUCATO	4 946	2.37	3 712	2.40	1 234	33.25
61220900 CB ABARTH WW050CW	6 269	3.01	2 446	1.58	3 822	156.24
61221000 CB TALENTO FN-443-TE	5 308	2.55	6 444	4.17	1 137	17.64
61221100 CB AUDI A6			964	0.62	964	100.00
61221200 CB SEAT LEON SPORTSTOURER	8 917	4.28			8 917	
61221300 CB LEON FG 158 CV	7 716	3.70			7 716	
61221400 CB TALENTO	7 606	3.65			7 606	
61221500 CB FIAT 500 X DOLCEVITA	2 123	1.02			2 123	
61221600 CB FIAT 500 BUSINESS	12 592	6.04			12 592	
61351100 LOCATION STELVIO FA-694-VY			6 948	4.49	6 948	100.00
61351500 CB AUDI A6	11 562	5.55			11 562	
61352000 LOCATION DIAC BATTERIE	330	0.16	690	0.45	360	52.13
61401000 CH COOPROPRIETE LA TOUSSUIRE	541	0.26	330	0.21	211	63.99
61402000 CHARGES COPRO LIBERTY PARK	373	0.18	406	0.26	33	8.06
61403000 CH.COOPROPRIETE LA TOUSSUIRE	246	0.12			246	
61404000 CHARG.COPRO.CIBOURE	3 358	1.61	3 116	2.02	242	7.77

## DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Exercice N 31/12/2021	12	% CA	Exercice N-1 31/12/2020	12	% CA	Ecart N / N-1	
							Euros	%
61405000 CH.SYNDIC ST LARENT S/S	117		0.06				117	
61550100 ENTRETIEN SAINT JEAN DE LUZ	83		0.04	1 092		0.71	1 010	92.45
61550200 ENTRETIEN LA TOUSSUIRE				119		0.08	119	100.00
61550300 ENTRETIEN APPART ST LAURENT	72		0.03				72	
61551000 ENTRETIEN VEHICULES	17 871		8.58	12 796		8.28	5 075	39.66
61600000 ASSURANCE	394		0.19	250		0.16	144	57.82
61610000 ASSURANCE PERTE FINANCIERE	2 056		0.99	2 380		1.54	324	13.62
61620000 ASSURANCE SUR EMPRUNT	1 018		0.49	936		0.61	82	8.75
61630000 ASSURANCE AUTO	6 086		2.92	6 114		3.95	27	0.45
62260000 HONORAIRES	10 637		5.11	3 966		2.56	6 671	168.20
62270000 FRAIS ACTE ET CONTENTIEUX	13 321		6.39	641		0.41	12 680	NS
62310000 PUBLICITE	128		0.06	102		0.07	230	224.83
62340000 CADEAU A LA CLIENTELE	114		0.05	21		0.01	92	432.49
62510000 FRAIS DEPLACEMENT	1 085		0.52	288		0.19	797	277.18
62570000 RECEPTIONS				963		0.62	963	100.00
62620000 FRAIS TELECOMMUNICATION	306		0.15	246		0.16	60	24.41
62700000 SERVICES BANCAIRES	2 215		1.06	1 156		0.75	1 059	91.64
62720000 FRAIS EMISSION EMPRUNT	756		0.36				756	
<b>VALEUR AJOUTEE</b>	<b>21 907</b>		<b>10.52</b>	<b>47 107</b>		<b>30.47</b>	<b>25 199</b>	<b>53.49</b>
<b>IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES</b>	<b>8 092</b>		<b>3.88</b>	<b>5 896</b>		<b>3.81</b>	<b>2 196</b>	<b>37.25</b>
63511000 COTISATION FONCIERE	517		0.25	392		0.25	125	31.89
63512000 TAXE FONCIERE	2 250		1.08	1 591		1.03	659	41.39
63513000 TAXE D HABITATION	859		0.41	785		0.51	74	9.43
63520000 TVA NON RECUPERABLE	155		0.07	597		0.39	442	74.05
63540000 DROIT ENREGISTREMENT ET TIMBRE	4 278		2.05	2 531		1.64	1 747	69.03
63541000 TAXES DE SEJOUR	34		0.02				34	
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>13 815</b>		<b>6.63</b>	<b>41 211</b>		<b>26.65</b>	<b>27 395</b>	<b>66.48</b>
<b>AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE</b>	<b>6</b>			<b>119</b>		<b>0.08</b>	<b>113</b>	<b>95.04</b>
75800000 PRODUITS DE GESTION COURANTE	6		0.00	119		0.08	113	95.04
<b>AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>	<b>47</b>		<b>0.02</b>	<b>4</b>			<b>42</b>	<b>NS</b>
65800000 CHARGES DIVERSES DE GESTION	47		0.02	4		0.00	42	NS
<b>REPRISES SUR AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS, TRANSFERTS DE CHARGES</b>	<b>7 432</b>		<b>3.57</b>				<b>7 432</b>	
79110000 TRANSFERT DE CH D EXPLOITATION	7 432		3.57				7 432	
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS</b>	<b>115 359</b>		<b>55.37</b>	<b>100 324</b>		<b>64.88</b>	<b>15 035</b>	<b>14.99</b>
68112000 DOTAT.AMORT. IMMO CORP	115 359		55.37	100 324		64.88	15 035	14.99
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>94 152</b>		<b>45.19</b>	<b>58 999</b>		<b>38.16</b>	<b>35 154</b>	<b>59.58</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>85 544</b>		<b>41.06</b>	<b>393 300</b>		<b>254.36</b>	<b>307 756</b>	<b>78.25</b>
76100000 DIVIDENDES RECUS	85 500		41.04	393 300		254.36	307 800	78.26
76800000 PRODUITS FINANCIERS DIVERS	44		0.02				44	
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	<b>3 252</b>		<b>1.56</b>	<b>3 458</b>		<b>2.24</b>	<b>206</b>	<b>5.97</b>
66110000 INTERETS SUR EMPRUNT	3 252		1.56	3 458		2.24	206	5.97



## **RAPPORT DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS**

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise

**SAS 2HIF**  
**58 rue de la Grisière**  
**71000 MACON**

relatifs à l'exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Les comptes annuels ci-joints se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan,	4 332 183 Euros
- Chiffre d'affaires HT,	208 340 Euros
- Résultat net comptable,	12 841 Euros

**Fait à CHATENOY LE ROYAL**  
**Le 02/06/2022**

**BOURGEOIS Frédéric**  
**Expert-comptable**

**SAS 2HIF**  
*58 rue de la Grisière*

*71000 MACON*

*Dossier financier de l'exercice en Euros*  
*Période du 01/01/2021 au 31/12/2021*

*Activité principale de l'entreprise : Gestion participations financières*

Nous vous présentons ci-après le dossier financier qui se décompose ainsi :

- Les comptes annuels
- Le dossier fiscal
- Le dossier de gestion
- Les autres états

**Fait à CHATENOY LE ROYAL**  
**Le 02/06/2022**

**BOURGEOIS Frédéric**  
Expert-comptable

***NIKI Expertise comptable***  
*1 Rue de Varennes*

*71880 CHATENOY LE ROYAL*

SAS 2HIF

58 rue de la Grisière

71000 MACON

## SOMMAIRE

- *Rapport de présentation*
- *Bilan actif-passif*
- *Compte de résultat*
- *Détail des comptes bilan actif passif*
- *Détail Compte de résultat*
- *Annexe*
- *Liasse 2065*
- *Liasse 2050 à 2059-G*
- *Soldes intermédiaires de gestion*
- *Détail Soldes intermédiaires de gestion*

***NIKI Expertise comptable***

*1 Rue de Varennes*

71880 CHATENOY LE ROYAL

91, rue Pouilly-Loché  
71000 Mâcon

☎ 03 85 32 80 34  
✉ [egelas@gelas-audit.fr](mailto:egelas@gelas-audit.fr)

## 2HIF

SASU au capital de 2 753 100 €  
58 Rue de la Grisière  
71000 MACON

### **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021**

91, rue Pouilly-Loché  
71000 Mâcon

☎ 03 85 32 80 34  
✉ [egelas@gelas-audit.fr](mailto:egelas@gelas-audit.fr)

A l'associé unique de la société 2HIF,

## **I. Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société 2HIF relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## **II. Fondement de l'opinion**

### *Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « *Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels* » du présent rapport.

### *Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le Code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période 1<sup>er</sup> janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

## **III. Justification des appréciations**

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entités, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont eu une incidence sur l'organisation interne des entités et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Les immobilisations financières, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2021 s'établit à 2 753 100 euros, sont évaluées à leur coût d'acquisition selon les modalités décrites dans la note « Titres immobilisés » de l'annexe.

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables visées ci-dessus et des informations fournies dans l'annexe des comptes et nous nous sommes assurés de leur correcte application.

#### **IV. Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents adressés à l'associé sur la situation financière et les comptes annuels.

#### **V. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

#### **VI. Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Mâcon, le 20 juin 2022

**GELAS AUDIT**  
**Anthony AGIER**

Commissaire aux Comptes



## BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%	
	Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>Immobilisations incorporelles</b>							
	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Concessions, brevets et droits similaires							
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles							
	Avances et acomptes							
	<b>Immobilisations corporelles</b>							
	Terrains	136 500		136 500	33 350	103 150	309.30	
	Constructions	738 530	52 364	686 166	598 472	87 694	14.65	
	Installations techniques, matériel et outillage							
	Autres immobilisations corporelles	595 787	218 680	377 107	256 103	121 004	47.25	
	Immobilisations en cours							
Avances et acomptes	12 359		12 359		12 359			
<b>Immobilisations financières (2)</b>								
Participations mises en équivalence								
Autres participations	2 753 100		2 753 100	2 753 100				
Créances rattachées à des participations								
Autres titres immobilisés								
Prêts								
Autres immobilisations financières	120		120	120				
<b>Total II</b>	<b>4 236 396</b>	<b>271 044</b>	<b>3 965 352</b>	<b>3 641 145</b>	<b>324 207</b>	<b>8.90</b>		
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises							
	Avances et acomptes versés sur commandes							
	<b>Créances (3)</b>							
	Clients et comptes rattachés	24 911		24 911	5 880	19 031	323.65	
	Autres créances	270 947		270 947	540 164	269 217	49.84	
Capital souscrit - appelé, non versé								
Valeurs mobilières de placement								
Disponibilités	64 511		64 511	68 392	3 882	5.68		
Charges constatées d'avance (3)	6 462		6 462	3 949	2 513	63.65		
<b>Total III</b>	<b>366 831</b>		<b>366 831</b>	<b>618 386</b>	<b>251 555</b>	<b>40.68</b>		
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecarts de conversion actif (VI)							
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>4 603 227</b>	<b>271 044</b>	<b>4 332 183</b>	<b>4 259 531</b>	<b>72 652</b>	<b>1.71</b>		

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

## BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
		31/12/2021	12	31/12/2020	12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 2 753 100) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	2 753 100		2 753 100			
	<b>Réserves</b>						
	Réserve légale	67 145		49 733		17 412	35.01
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves						
	Report à nouveau	981 348		656 022		325 326	49.59
	<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	12 841		348 238		335 396	96.31
	Subventions d'investissement Provisions réglementées						
	<b>Total I</b>	3 814 434		3 807 093		7 341	0.19
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées						
	<b>Total II</b>						
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges						
	<b>Total III</b>						
DETTES (1)	<b>Dettes financières</b>						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	504 294		379 199		125 095	32.99
	Concours bancaires courants	117		103		14	13.74
	Emprunts et dettes financières diverses	127		62 970		62 843	99.80
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
	<b>Dettes d'exploitation</b>						
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 555		6 260		1 295	20.69
	Dettes fiscales et sociales	5 656		3 021		2 635	87.20
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés							
Autres dettes			660		660	100.00	
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)			225		225	100.00
	<b>Total IV</b>	517 749		452 438		65 311	14.44
	Ecart de conversion passif (V)						
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>	4 332 183		4 259 531		72 652	1.71

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

133 796

169 065

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	208 340		208 340	154 622		53 718	34.74
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	208 340		208 340	154 622		53 718	34.74
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			7 432			7 432	
Autres produits			6	119		113	95.04
<b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>			215 778	154 740		61 038	39.45
<b>Charges d'exploitation (2)</b>							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements			471			471	
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			185 962	107 515		78 447	72.96
Impôts, taxes et versements assimilés			8 092	5 896		2 196	37.25
Salaires et traitements							
Charges sociales							
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			115 359	100 324		15 035	14.99
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			47	4		42	NS
<b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>			309 931	213 739		96 191	45.00
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>			94 152	58 999		35 154	59.58
<b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1	
	31/12/2021	12	31/12/2020	12
			Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participations (3)	85 500	393 300	307 800	78.26
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	44		44	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total V</b>	<b>85 544</b>	<b>393 300</b>	<b>307 756</b>	<b>78.25</b>
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	3 252	3 458	206	5.97
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total VI</b>	<b>3 252</b>	<b>3 458</b>	<b>206</b>	<b>5.97</b>
<b>2. Résultat financier (V-VI)</b>	<b>82 292</b>	<b>389 842</b>	<b>307 550</b>	<b>78.89</b>
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>	<b>11 860</b>	<b>330 843</b>	<b>342 703</b>	<b>103.58</b>
<b>Produits exceptionnels</b>				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		1 032	1 032	100.00
Produits exceptionnels sur opérations en capital	53 183	70 667	17 483	24.74
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
<b>Total VII</b>	<b>53 183</b>	<b>71 699</b>	<b>18 515</b>	<b>25.82</b>
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	80	320	240	75.00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	28 402	53 984	25 582	47.39
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
<b>Total VIII</b>	<b>28 482</b>	<b>54 304</b>	<b>25 822</b>	<b>47.55</b>
<b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>	<b>24 701</b>	<b>17 394</b>	<b>7 307</b>	<b>42.01</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	<b>354 505</b>	<b>619 739</b>	<b>265 234</b>	<b>42.80</b>
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>341 664</b>	<b>271 501</b>	<b>70 163</b>	<b>25.84</b>
<b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>	<b>12 841</b>	<b>348 238</b>	<b>335 396</b>	<b>96.31</b>

\* Y compris Redevance de crédit bail mobilier 103 656 59 901

Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées 85 500 393 300

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

## ANNEXE

### SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	X
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	X
<b>- REGLES ET METHODES COMPTABLES</b>	
Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
<b>- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN</b>	
Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Composition du capital social	X
Evaluation des immobilisations corporelles	X
Evaluation des amortissements	X
Titres immobilisés	X
Evaluation des créances et des dettes	X
Dépréciation des créances	X
Produits à recevoir	X
Charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X
<b>- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS</b>	
Dettes garanties par des sûretés réelles	X
Informations en matière de crédit bail	X
Liste des filiales et participations	X

NA = Non Applicable NS = Non significative

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 4 332 183.05 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 208 340.05 Euros et dégagant un bénéfice de 12 841.39 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### **FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE**

#### **Conséquences de l'événement Covid-19 : IMPACT NON SIGNIFICATIF**

L'événement Covid-19 n'a pas eu d'impact significatif sur le patrimoine, la situation financière et les résultats de l'entreprise. Etant toujours en cours à la date d'établissement des comptes annuels, l'entreprise est en incapacité d'en évaluer les conséquences précises sur les exercices à venir.

### **EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE**

Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2021 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

les éléments suivants reflètent uniquement les conditions qui existaient à la date de clôture, sans tenir compte de l'évolution ultérieure de la situation :

- la valeur comptable des actifs et des passifs
- la dépréciation des créances clients
- la dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles
- le chiffre d'affaires

### **- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**

(PCG Art. 831-1/1)

#### **Principes et conventions générales**

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation,

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

### Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	33 350		103 150
Constructions sur sol propre	633 680		104 850
Installations générales agencements aménagements divers	11 138		20 072
Matériel de transport	382 264		227 537
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	10 503		
Avances et acomptes			12 359
<b>TOTAL</b>	<b>1 070 935</b>		<b>467 968</b>
Autres participations	2 753 100		
Prêts, autres immobilisations financières	120		
<b>TOTAL</b>	<b>2 753 220</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3 824 155</b>		<b>467 968</b>

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			136 500	
Constructions sur sol propre			738 530	
Installations générales agencements aménagements divers			31 210	
Matériel de transport		55 727	554 074	
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			10 503	
Avances et acomptes			12 359	
<b>TOTAL</b>		55 727	1 483 176	
Autres participations			2 753 100	
Prêts, autres immobilisations financières			120	
<b>TOTAL</b>			2 753 220	
<b>TOTAL GENERAL</b>		55 727	4 236 396	

### Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	35 208	17 156		52 364
Installations générales agencements aménagements divers	2 357	2 191		4 548
Matériel de transport	142 056	94 924	27 325	209 654
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 389	1 089		4 478
<b>TOTAL</b>	183 010	115 359	27 325	271 044
<b>TOTAL GENERAL</b>	183 010	115 359	27 325	271 044

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	17 156				
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 191				
Matériel de transport	94 924				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 089				
<b>TOTAL</b>	115 359				
<b>TOTAL GENERAL</b>	115 359				

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### Etat des provisions

Néant

### Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	120		120
Autres créances clients	24 911	24 911	
Taxe sur la valeur ajoutée	17 438	17 438	
Groupe et associés	252 100	252 100	
Débiteurs divers	1 409	1 409	
Charges constatées d'avance	6 462	6 462	
<b>TOTAL</b>	<b>302 440</b>	<b>302 320</b>	<b>120</b>

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	249	249		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	504 162	120 210	292 732	91 220
Fournisseurs et comptes rattachés	7 555	7 555		
Taxe sur la valeur ajoutée	4 006	4 006		
Autres impôts taxes et assimilés	1 650	1 650		
Groupe et associés	127	127		
<b>TOTAL</b>	<b>517 749</b>	<b>133 796</b>	<b>292 732</b>	<b>91 220</b>
Emprunts souscrits en cours d'exercice	230 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	104 945			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	127			

### Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	100.0000	27 531			27 531

### Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### **Evaluation des amortissements**

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	40 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 ans
Matériel de transport	Linéaire	2 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 ans
Mobilier	Linéaire	5 ans

### **Titres immobilisés**

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.  
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.  
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

### **Evaluation des créances et des dettes**

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### **Dépréciation des créances**

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

### **Produits à recevoir**

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	1 391
Autres créances	432
Total	1 823

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	249
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 602
Dettes fiscales et sociales	1 650
Total	5 501

### Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	6 462
Total	6 462

### - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

#### Dettes garanties par des sûretés réelles

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	258 989
Total	258 989

#### Détail des dettes garanties par des sûretés réelles

Emprunt du : 9/01/2018 souscrit auprès de la BRA  
Montant initial de cette garantie : 200 000  
Montant restant dû en capital : 89 477  
Nature de la sûreté réelle : Prêteur de denier

Emprunt du : 31/01/2018 souscrit auprès de la BRA  
Montant initial de cette garantie : 120 000  
Montant restant dû en capital : 53 686  
Nature de la sûreté réelle : Prêteur de denier

Emprunt du : 27/12/2018 souscrit auprès de la BRA  
Montant initial de cette garantie : 200 000  
Montant restant dû en capital : 115 826  
Nature de la sûreté réelle : Prêteur de denier

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

**Crédit bail**

(Code monétaire et financier R 313-14)

Nature	Terrains	Constructions	Instal.Matériel et Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				366 757	366 757
Amortissements					
- cumuls exercices antérieurs				54 856	54 856
- dotations de l'exercice				86 342	86 342
Total				141 198	141 198
Redevances payées					
- cumuls exercices antérieurs				100 500	100 500
- exercice				105 310	105 310
Total				205 810	205 810
Redevances restant à payer					
- à un an au plus				87 899	87 899
- entre 1 et 5 ans				64 427	64 427
Total				152 325	152 325
Valeur résiduelle					
- à un an au plus				6 303	6 303
- entre 1 et 5 ans				26 349	26 349
Total				32 651	32 651



## **2HIF**

Société par actions simplifiée au capital de 2 753 100 euros  
58 rue de la Grisière  
71000 MACON  
RCS MACON 828 996 793

### **DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 27 JUIN 2022**

#### **PROCES-VERBAL**

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-sept juin, à dix heures trente, au siège social de la société H2H - 360 rue Einstein 71000 MACON,

Monsieur Régis HUBERT, demeurant 58 rue de la Grisière à MACON (71000),

Associé unique de la société 2HIF,

#### **I - A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT :**

En sa qualité de Président de la Société, Monsieur Régis HUBERT, associé unique, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2021.

Conformément aux dispositions de l'article L.232-1 4° modifié du Code de commerce, le Président use de la dispense accordée aux sociétés commerciales sur l'obligation d'établir un rapport de gestion dans la mesure où la société 2HIF répond à la définition des petites entreprises.

#### **II - A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :**

- Rapport du Commissaire des Commissaires aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021 ;
- Approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 et quitus au Président ;
- Affectation du résultat ;
- Mention des conventions visées à l'article L.227-10 du Code de commerce.

#### **PREMIERE DECISION**

L'associé unique, connaissance prise du rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021, approuve ces comptes, tels qu'il les a établis, lesdits comptes se soldant par-un bénéfice de 12 841 euros.

L'associé unique prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal.

#### **DEUXIEME DECISION**

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 12 841 euros de la manière suivante :

##### **Origine**

- |  |                 |
|--|-----------------|
| - Résultat de l'exercice :                       | 12 841 euros    |
| - Prélèvement sur le compte « Report à nouveau » | 20 838,25 euros |

**Affectation**

- Réserve légale : 642,05 euros  
- Distribution de dividendes : 33 037,20 euros

**TOTAUX** 33 679,25 euros 33 679,25 euros

**Mise en paiement des dividendes**

Le dividende unitaire est donc de 1,20 euro par action et sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

L'assemblée reconnaît avoir été informée que ce dividende est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR.

**Rappel des dividendes distribués :**

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, les sommes distribuées à titre de dividendes, pour l'exercice précédent, ont été les suivantes :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31 décembre 2020	5 500	0	
31 décembre 2019	27 531	0	
31 décembre 2018	110 124	0	

**TROISIEME DECISION**

L'associé unique prend acte qu'il n'a été conclu aucune convention entre la société et son président.

**CLOTURE**

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'associé unique et répertorié sur le registre des décisions de l'associé unique.

**Le Président**  
**Monsieur Régis HUBERT**



## 2HIF

Société par actions simplifiée au capital de 2 753 100 euros  
58 rue de la Grisière  
71000 MACON  
RCS MACON 828 996 793

### **AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021**

#### **DEUXIEME RESOLUTION**

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 12 841 euros de la manière suivante :

#### **Origine**

- Résultat de l'exercice : 12 841 euros  
- Prélèvement sur le compte « Report à nouveau » 20 838,25 euros

#### **Affectation**

- Réserve légale : 642,05 euros  
- Distribution de dividendes : 33 037,20 euros

**TOTAUX** 33 679,25 euros 33 679,25 euros

#### **Mise en paiement des dividendes**

Le dividende unitaire est donc de 1,20 euro par action et sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

L'assemblée reconnaît avoir été informée que ce dividende est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR.

#### **Rappel des dividendes distribués :**

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, les sommes distribuées à titre de dividendes, pour l'exercice précédent, ont été les suivantes :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31 décembre 2020	5 500	0	
31 décembre 2019	27 531	0	
31 décembre 2018	110 124	0	

#### **ADOPTION**

Cette affectation a été adoptée dans son intégralité par décisions de l'associé unique du 27 juin 2022.

Le Président  
Monsieur Régis HUBERT

