RCS : MEAUX
Code greffe : 7701

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de MEAUX atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2013 B 00029
Numéro SIREN : 790 296 453
Nom ou dénomination : ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Ce dépôt a été enregistré le 11/02/2021 sous le numéro de dépôt 1412

S1412

ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
S.A.S.U. au capital de 5 000,00 Euros
Siège social : 21 Bis rue de la Vendée

77163 DAMMARTIN-SUR-TIGEAUX
R.C.S : MEAUX 790 296 453

Exemplaire Greffe du Tribunal de Commerce

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30/06/2020
AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31/12/2019

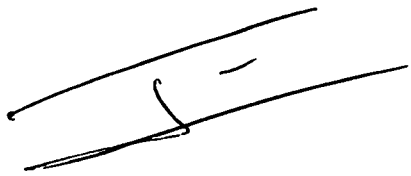
DEUXIEME RESOLUTION

Résultat – Affectation

L'associé unique entérine les comptes de l'exercice clos le **31/12/2019** faisant ressortir **un bénéfice de 6 720,07** Euros. A ce résultat s'ajoute le report à nouveau antérieur à hauteur de **20 784,66** Euros. Le résultat à affecter ressort ainsi à **27 504,73** Euros.
L'associé unique décide d'affecter le résultat de **27 504,73** Euros, de la façon suivante :

Au report à nouveau pour un montant de 27 504,73 Euros

Pour copie certifiée conforme
Le Président



ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
S.A.S.U. au capital de 5 000,00 Euros
Siège social : 21 Bis rue de la Vendée

77163 DAMMARTIN-SUR-TIGEAUX
R.C.S : MEAUX 790 296 453

Exemplaire Greffe du Tribunal de Commerce

Rapport de gestion sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2019

Frédéric BOURDAIS, associé unique et gérant de la société ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, soussigne, en vue de l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2019, avoir établi le présent rapport de gestion sur la situation et l'activité de la Société durant l'exercice écoulé.

Les règles de présentation et les méthodes d'évaluation retenues pour l'établissement des comptes annuels sont conformes à la réglementation en vigueur et identiques à celles retenues pour l'exercice précédent.

L'annexe aux comptes annuels comporte toutes explications complémentaires.

ACTIVITE DE LA SOCIETE

Au cours de cet exercice social, nous avons réalisé un chiffre d'affaires net de **82 717,94** Euros contre **71 809,56** Euros au titre de l'exercice précédent.

Nos charges d'exploitation se sont élevées globalement à **74 734,78** Euros pour l'exercice, contre **48 217,15** Euros pour l'exercice précédent.

Compte tenu de la structure de nos activités, les postes de charges les plus importants sont les suivants :

- Les autres achats et charges externes ressortent à **34 108,11** Euros au 31/12/2019 contre **21 708,43** Euros pour l'exercice précédent.
- Les impôts et taxes ressortent à **740,27** Euros au 31/12/2019 contre **749,62** Euros pour l'exercice précédent.
- Les salaires et traitements ressortent à **24 251,32** Euros au 31/12/2019 contre **15 586,32** Euros pour l'exercice précédent, et les charges sociales correspondantes à **9 853,14** Euros au 31/12/2019 et **6 189,84** Euros pour l'exercice précédent.
- Les dotations aux amortissements et provisions, quant à elles, ressortent à **4 754,26** Euros au 31/12/2019 contre **795,84** Euros pour l'exercice précédent.

Le résultat financier de l'exercice s'élève à 0 Euros, contre **0** Euros pour l'exercice précédent.
Enfin, le résultat exceptionnel s'établit à **-90,00** Euros au 31/12/2019, contre **0** Euros au titre de l'exercice précédent.

En conséquence, et après déduction de toutes charges, impôts, et amortissements, notre résultat net se solde par un bénéfice de **6 720,07** Euros contre un bénéfice de **20 073,61** Euros au titre du précédent exercice.

Nous ne voyons pas d'autres éléments importants à vous communiquer au titre de l'exercice écoulé.

EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE

FB

Exemplaire
Greffe du Tribunal de Commerce

Aucun événement de cette nature n'est à mentionner.

EVOLUTION PREVISIBLE ET PERSPECTIVES D'AVENIR

Notre chiffre d'affaires devrait être maintenu à un niveau semblable aux exercices précédents.

ACTIVITE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT

Notre société ne procède pas à des travaux de recherche et de développement

PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS ET AFFECTATION DU RESULTAT

Nous vous présentons les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2019 ainsi que l'évolution de leurs principaux postes par rapport à l'exercice précédent.

Bilan :

A l'actif:

- Les valeurs immobilisées brutes sont de **61 726,25** Euros, les amortissements et provisions correspondants de **20 607,12** Euros, soit un montant net de **41 119,13** Euros contre un montant net pour l'exercice précédent de **19 126,11** Euros.
- Les stocks et en-cours de production nets ressortent à **0** Euros, contre **0** Euros pour l'exercice précédent.
- Les créances et disponibilités nettes sont de **29 146,77** Euros, contre **47 633,08** Euros pour l'exercice précédent.

Au passif:

- Les capitaux propres s'élèvent à **33 004,73** Euros, contre **44 284,66** Euros pour l'exercice antérieur.
- Les emprunts et dettes ressortent à **37 268,04** Euros contre **23 402,67** Euros l'année précédente.

Compte de résultat :

Les produits d'exploitation ressortent à **82 746,85** Euros au 31/12/2019, contre **71 833,76** Euros pour l'exercice précédent.

Le résultat d'exploitation s'établit à **8 012,07** Euros, contre **23 616,61** Euros au titre de l'exercice précédent.

Par ailleurs, une comparaison plus détaillée des charges figure au paragraphe "Activité de la Société".

Résultats - Affectation :

L'exercice clos le **31/12/2019** fait ressortir **un bénéfice** de **6 720,07** Euros. A ce résultat s'ajoute le report à nouveau antérieur à hauteur de **20 784,66** Euros. Le résultat à affecter ressort ainsi à **27 504,73** Euros.
Nous vous proposons d'affecter ce résultat de la façon suivante :

- Au report à nouveau pour un montant de 27 504,73 Euros
-

RAPPEL DES DIVIDENDES DISTRIBUES

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les sommes distribuées à titre de dividendes, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Dates de clôture	*Revenus éligibles à l'abattement de 40%*		*Revenus non éligibles à l'abattement*
	Dividendes	*Autres revenus distribués*	
31/12/2018	18000		

Il convient de vous informer qu'à compter du 1er janvier 2013, les revenus distribués sont imposables au barème progressif de l'impôt sur le revenu et que, conformément aux dispositions de l'article 117 quater modifié du Code général des impôts, est mis en place un prélèvement forfaitaire obligatoire de 21 %, non libératoire, et imputable ultérieurement sur l'impôt sur le revenu. Les personnes et revenus concernés par ce nouveau prélèvement sont précisés.

FB

Exemplaire
Greffe du Tribunal de Commerce

De plus, conformément aux dispositions de l'article L. 136-7 du Code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes, imposés au barème progressif de l'impôt sur le revenu, qu'ils soient éligibles ou non à l'abattement de 40 %, sont retenus à la source par l'établissement payeur, lorsque ce dernier est établi en France ; ils devront être versés au Trésor dans les quinze premiers jours du mois suivant celui du paiement des dividendes.

DEPENSES NON DEDUCTIBLES FISCALEMENT

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquiès du Code général des impôts, nous vous précisons que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal.

Nous espérons que les résolutions qui vous sont proposées recevront votre agrément et que vous voudrez bien donner quitus de sa gestion à votre gérant, pour l'exercice écoulé.

Fait à DAMMARTIN-SUR-TIGEAUX
Le 15/06/2020

Le Président



ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
S.A.S.U. au capital de 5 000,00 Euros
Siège social : 21 Bis rue de la Vendée

77163 DAMMARTIN SUR TIGEAUX
R.C.S : MEAUX 790 296 453

Exemplaire
Greffe du Tribunal de
Commerce

DEPOT DES COMPTES ANNUELS ARRETES AU : 31 DECEMBRE 2019

DISPENSE DE PRODUCTION DE L'ANNEXE LEGALE

Attendu que la société n'atteint pas deux des trois seuils ci-dessous indiqués,

- total **bilan** inférieur ou égal à **350 000 euros,**
- **chiffre d'affaires** net inférieur ou égal à **700 000 euros,**
- nombre moyen de salariés inférieur ou égal à **10.**

la société est dispensée de produire une annexe.

Le Président

Exemplaire Greffe du Tribunal de Commerce

① BILAN – ACTIF

Certifié conforme par le Président

CERFA N° 2050-SD 2020

Désignation de l'entreprise : ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12

Adresse de l'entreprise 21 Bis rue de la Vendée 77163 DAMMARTIN-SUR-TIGEAUX — Durée de l'exercice précédent * 12

Numéro SIRET * 7 9 0 2 9 6 4 5 3 0 0 0 1 8 — Néant ☐ *

Exercice N clos le : 31 12 2019

			Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3
	Capital souscrit non appelé (I)	AA			
ACTIF IMMOBILISÉ * — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC	
	Frais de développement *	CX		CQ	
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	10 847	AG 9 105	1 742
	Fonds commercial (1)	AH	17 000	AI	17 000
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK	
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO	
	Constructions	AP		AQ	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	21 289	AS 3 745	17 544
	Autres immobilisations corporelles	AT	11 924	AU 7 757	4 167
	Immobilisations en cours	AV		AW	
	Avances et acomptes	AX		AY	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT	
	Autres participations	CU		CV	
	Créances rattachées à des participations	BB		BC	
	Autres titres immobilisés	BD		BE	
	Prêts	BF		BG	
	Autres immobilisations financières *	BH	666	BI	666
	TOTAL (II)	BJ	61 726	BK 20 607	41 119
ACTIF CIRCULANT — STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM	
	En cours de production de biens	BN		BO	
	En cours de production de services	BP		BQ	
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS	
	Marchandises	BT		BU	
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	48	BW	48
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	17 355	BY	17 355
	Autres créances (3)	BZ	3 511	CA	3 511
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC	
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD		CE	
	Disponibilités	CF	8 233	CG	8 233
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	7	CI	7
	TOTAL (III)	CJ	29 154	CK	29 154
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW			
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM			
	Écarts de conversion actif * (VI)	CN			
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	90 880	1A 20 607	70 273

Renvois : (1) Dont droit au bail : | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP | (3) Part à plus d'un an : CR

Clause de réserve de propriété : * Immobilisations : | Stocks : | Créances :

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

SAGE Experts-comptables Janvier 2020

FB

Exemplaire Greffe du Tribunal de Commerce

Certifié conforme par le Président

DGFiP N° ~~2051-SD-2020~~

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

② BILAN — PASSIF avant répartition

Désignation de l'entreprise : ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS — Néant ☐ *

Exercice N

CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) (Dont versé 5 000)		DA	5 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		DB	
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)		DC	
	Réserve légale (3)		DD	500
	Réserves statutaires ou contractuelles		DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)		DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants * EJ)		DG	
	Report à nouveau		DH	20 785
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		DI	6 720
	Subventions d'investissement		DJ	
	Provisions réglementées *		DK	
	TOTAL (I)		DL	33 005
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs		DM	
	Avances conditionnées		DN	
	TOTAL (II)		DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques		DP	
	Provisions pour charges		DQ	
	TOTAL (III)		DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles		DS	
	Autres emprunts obligataires		DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)		DU	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)		DV	26 373
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		DX	1 200
	Dettes fiscales et sociales		DY	8 001
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		DZ	
	Autres dettes		EA	1 695
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)		EB	
	TOTAL (IV)		EC	37 268
	Ecarts de conversion passif * **(V)**		ED	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)		EE	70 273

RENVOIS				
(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital		1B	
(2)	Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
		Ecart de réévaluation libre	1D	
		Réserve de réévaluation (1976)	1E	
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *		EF	
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		EG	37 268
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		EH	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EAGE Experts-comptables Janvier 2020

Certifié conforme par le Président

Exemplaire Greffe du Tribunal de Commerce

DGFiP N° 2053-SD 2020

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS — Néant ☐ *

			Exercice N
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 *bis*)	HE	90
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 *ter*)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	90
4 — RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII – VIII)		HI	(90)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	1 202
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	82 747
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	76 027
5 — BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits – total des charges)		HN	6 720

RENVOIS

(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY	
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci- dessous)	1G	
(3) Dont	– Crédit-bail mobilier *	HP	
	– Crédit-bail immobilier	HQ	
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci- dessous)	1H	
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J	
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K	
(6*bis*)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 *bis* du C.G.I.)	HX	
(6*ter*)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
	Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
(9)	Dont transferts de charges	A1	
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2	
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 ; obligatoires A9		
	Dont cotisations facultatives Madelin A7 ; Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8		

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :	Exercice N — Charges exceptionnelles	Exercice N — Produits exceptionnels
amendes	90	

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N — Charges antérieures	Exercice N — Produits antérieurs

SAGE Experts-comptables Janvier 2020

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Certifié conforme
Certifié conforme
le Président
le Président

Exemplaire
Greffe du Tribunal de Commerce
Greffe du Tribunal de Commerce

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

2052-SD 2020

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts).

Désignation de l'entreprise : ABALIS DIAGNOSTICS IMMOBILIERS — Néant ☐*

			Exercice N					
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC		
	Production vendue : biens *	FD		FE		FF		
	Production vendue : services *	FG	82 718	FH		FI	82 718	
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	82 718	FK		FL	82 718	
	Production stockée *					FM		
	Production immobilisée *					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges * (9)					FP		
	Autres produits (1) (11)					FQ	29	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	82 747	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS		
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	1 027	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	34 108	
	Impôts, taxes et versements assimilés *					FX	740	
	Salaires et traitements *					FY	24 251	
	Charges sociales (10)					FZ	9 853	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations : · dotations aux amortissements *					GA	4 754	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations : · dotations aux provisions					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux provisions *					GC		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	1	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	74 735	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)						GG	8 012	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * (III)					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré * (IV)					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL		
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
	Total des produits financiers (V)					GP		
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR		
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU		
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)						GV		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)						GW	8 012	

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

SAGE Experts-comptables (mars 2020)

FB