

RCS : BORDEAUX

Code greffe : 3302

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BORDEAUX atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2015 B 03925

Numéro SIREN : 813 905 171

Nom ou dénomination : @DOMUS

Ce dépôt a été enregistré le 20/06/2022 sous le numéro de dépôt 17386



S O D A R E X Rive Droite
AUDIT • CONSEIL EN ENTREPRISE • EXPERTISE COMPTABLE

SAS @DOMUS

5 PLACE ARISTIDE BRIAND

33480 CASTELNAU DE MEDOC

-oOo-

ETATS DE SYNTHESE AU 31/12/2021

CERTIFIE CONFORME A L'ORIGINAL

Membre indépendant



DIFFERENCE

Artigues-Près-Bordeaux - 2^{er} avenue Descartes - 33370 ARTIGUES-PRÈS-BORDEAUX - Tél. +33 (0)5 56 67 48 19 - Fax +33 (0)5 56 67 48 19
E-mail : accueil@sodarexriverdroite.com / www.sodarexriverdroite.com

Société par Actions Simplifiée au capital de 160 000 € - RCS BORDEAUX 753 010 227
INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE DES EXPERTS COMPTABLES DE LA REGION AQUITAINE

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2021			31/12/2020
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	15 000	13 244	1 756	3 899
	Fonds commercial (1)	99 385		99 385	99 385
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	24 387	13 933	10 455	13 952
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	12 750		12 750	12 750
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	40		40	40
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	2 070		2 070	2 070
TOTAL (II)		153 632	27 177	126 456	132 095
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés				7 598
	Autres créances	3 275		3 275	1 757
COMPTES DE REGULARISATION	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	357 200		357 200	291 085
	Charges constatées d'avance	7 514		7 514	13 458
	TOTAL (III)	367 989		367 989	313 898
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		521 621	27 177	494 445	445 993

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

2 070

2 070

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/12/2021

31/12/2020

Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	10 000	10 000
	RESERVES		
	Réserve légale	1 000	1 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	274 675	187 186
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	103 478	87 489
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	389 153	285 675
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	18 075	36 578
	Emprunts et dettes financières divers (3)	41 699	52 381
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	11 198	12 017
	Dettes fiscales et sociales	34 320	43 475
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes		10 034
	Produits constatés d'avance (1)		5 833
	Total des dettes	105 292	160 319
	Ecart de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	494 445	445 993
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	103 478,15	87 488,90
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	105 292	142 244
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
(3)	Dont emprunts participatifs		

ANNEXE

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière (règlement 99-03 modifié par les règlements du Comité de la Règlementation Comptable) et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **494 445 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **777 242 euros** et un total **charges** de **673 764 euros**,dégageant ainsi un **résultat** de **103 478 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/01/2021** et finit le **31/12/2021**.
Il a une durée de **12 mois**.

Les conventions générales comptables sont appliquées conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

constituée du montant de la différence.

Créances et dettes

Les créances et les dettes sont évaluées à leur valeur nominale.

Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse sont évaluées à leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achats payés à des tiers ne sont pas incorporés dans les comptes d'achats, mais sont comptabilisés dans les différents comptes de charges correspondant à leur nature.

Annexe des comptes clos au 31/12/2021

Etat exprimé en euros

COVID-19

L'entreprise n'a pas été impactée par la crise de la covid-19.

Aucun retard de paiement fournisseur ni client.

A la date d'établissement des comptes la continuité d'exploitation n'est pas remise en cause.

Immobilisations

Etat exprimé en euros

Etat exprimé en euros		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2021
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	114 385					114 385
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	114 385					114 385
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	10 807					10 807
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, mobilier	14 443		1 774		2 637	13 581
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	25 250		1 774		2 637	24 387
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	12 750					12 750
	Autres titres immobilisés	40					40
	Prêts et autres immobilisations financières	2 070					2 070
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	14 860					14 860
TOTAL		154 495		1 774		2 637	153 632

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2021
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres	11 101	2 143		13 244
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	11 101	2 143		13 244
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	5 385	1 549		6 934
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier Emballages récupérables et divers	5 913	3 721	2 637	6 998
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	11 298	5 271	2 637	13 933
TOTAL		22 400	7 414	2 637	27 177

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autr	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autr	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros		31/12/2021	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	2 070	2 070	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	2 171	2 171	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	1 104	1 104	
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avances	7 514	7 514	
TOTAL DES CREANCES		12 859	12 859	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2021	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	18 075	18 075		
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	11 198	11 198		
	Personnel et comptes rattachés	4 459	4 459		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	15 077	15 077		
	Impôts sur les bénéfices	5 568	5 568		
	Taxes sur la valeur ajoutée	8 096	8 096		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	1 120	1 120		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	41 699	41 699		
	Autres dettes				
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES		105 292	105 292		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		18 503			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Engagements financiers

Etat exprimé en euros

31/12/2021

Engagements
financiers donnésEngagements
financiers reçus

Effets escomptés non échus		
Avals, cautions et garanties		
ASSURANCE DECES POUR COUVRIR LE PRET	18 075	
CAUTION DE LA SOCAMA SO SANS GARANTIE HYPOTHECAIRE	18 075	
CAUTION SOLIDAIRE DE MR BARREAUX FABRICE	32 500	
NANTISSEMENT FONDS DE COMMERCE	130 000	
	198 649	
Engagements de crédit-bail		
Engagements en pensions, retraite et assimilés		
Autres engagements		
Total des engagements financiers (1)	198 649	
(1) Dont concernant :		
Les dirigeants		
Les filiales		
Les participations		
Les autres entreprises liées		

@DOMUS

Société par actions simplifiée à associé unique

Capital social de 10 000 euros

Siège social : 5 Place Aristide Briand, 33480 CASTELNAU DE MEDOC

813.905.171 RCS BORDEAUX

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 11 MAI 2022

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021**

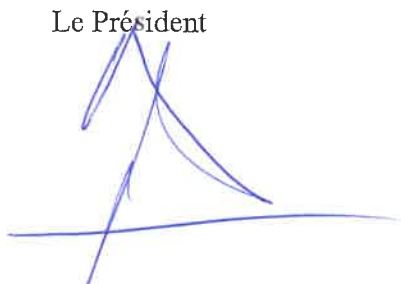
DEUXIEME DÉCISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2021 s'élevant à 103 478,15 euros en totalité au compte « autres réserves ».

Conformément à la loi, l'associé unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme

Le Président

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.