



RCS : TOULOUSE
Code greffe : 3102

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1981 B 00148
Numéro SIREN : 321 078 354
Nom ou dénomination : BELIN PROMOTION

Ce dépôt a été enregistré le 27/07/2017 sous le numéro de dépôt B2017/018254

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n°de dépôt : **B2017/018254**
n°de gestion : **1981B00148**
n°SIREN : **321 078 354 RCS Toulouse**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Toulouse certifie avoir procédé le 27/07/2017 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

BELIN PROMOTION - Société anonyme à directoire et conseil de surveillance
81 boulevard Lazare Carnot 31000 Toulouse -FRANCE-

date de clôture : 31/12/2016

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les événements RCS suivants :
Dépôt des comptes annuels



2042158

BILAN ACTIF

18254

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ACTIF	Valeurs au 31/12/16		Valeurs au 31/12/15	
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	108 982	105 450	3 532	34 542
Fonds commercial (1)	126 225		126 225	126 225
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	744 551	469 899	274 652	303 648
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations	2 444 363	47 361	2 397 002	2 395 652
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	245		245	245
Prêts				
Autres immobilisations financières	54 324		54 324	54 324
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	3 478 689	622 710	2 855 980	2 914 635
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis	566	283	284	284
Marchandises	481 116	10 084	471 032	471 032
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients (3)	2 289 736		2 289 736	4 210 991
Clients douteux, litigieux (3)	216 891	145 289	71 601	-80 686
Clients Factures à établir (3)	609 728		609 728	153 020
Personnel et comptes rattachés (3)	31 061		31 061	25 311
Créances fiscales et sociales (3)	481 416		481 416	52 379
Fournisseurs débiteurs	10 047		10 047	56 606
Groupe et associés (3)	23 370 374	800 432	22 569 942	21 094 207
Débiteurs divers (3)	598 962	238 865	360 097	274 675
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres	550 361	550 361		
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	967 549		967 549	107 090
Charges constatées d'avance (3)	40 887		40 887	32 943
TOTAL ACTIF CIRCULANT	29 648 693	1 745 314	27 903 379	26 397 851
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des emprunts				
Écart de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	33 127 382	2 368 024	30 759 358	29 312 486
(1) Dont droit au bail	50 000			50 000
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

BILAN PASSIF

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

PASSIF	Valeurs au 31/12/16	Valeurs au 31/12/15
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 2 604 119)	2 604 119	2 604 119
Primes d'émission, de fusion, d'apport	43 615	43 615
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	260 412	260 412
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	15 071 038	12 136 940
Report à nouveau	484 186	484 186
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	1 833 145	3 154 097
SITUATION NETTE	20 296 515	18 683 370
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	20 296 515	18 683 370
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques	165 000	325 000
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS	165 000	325 000
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	136 944	172 547
Emprunts et dettes financières diverses (3)		3 600
Groupe et associés	8 432 542	7 825 743
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs	308 905	220 705
Fournisseurs, factures non parvenues	77 003	74 612
Dettes fiscales et sociales	1 285 258	1 967 997
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	57 192	38 912
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	10 297 844	10 304 117
Écarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	30 759 358	29 312 486
(1) Dont à plus d'un an	69 428	125 534
(1) Dont à moins d'un an	10 228 416	10 178 582
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		2 547
(3) Dont emprunts participatifs		

COPIE CERTIFIÉE

CONFORME

Le Commissaire aux Comptes.

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	Du 01/01/16	Du 01/01/15	Variation	
	Au 31/12/16	Au 31/12/15	en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises	180 000		180 000	
Production vendue (biens et services)	3 577 464	3 889 466	-312 002	-8,02
Montant net du chiffre d'affaires	3 757 464	3 889 466	-132 002	-3,39
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	9 490	68 229	-58 739	-86,09
Autres produits	333	6	327	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	3 767 287	3 957 701	-190 414	-4,81
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	2 469 055	1 578 848	890 207	56,38
Impôts, taxes et versements assimilés	151 085	124 592	26 493	21,26
Salaires et traitements	2 090 285	1 984 350	105 935	5,34
Charges sociales	1 003 890	874 283	129 607	14,82
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	126 629	99 348	27 281	27,46
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	179 785	1 834	177 951	
Dotations aux provisions				
Autres charges	32 603	32 529	74	0,23
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	6 053 331	4 695 783	1 357 548	28,91
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-2 286 044	-738 083	-1 547 961	-209,73
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée	3 583 831	4 636 981	-1 053 150	-22,71
Perte ou bénéfice transféré	364 363	217 345	147 018	67,64

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes.

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

174

1 551

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

1 223

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE (SUITE)

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	Du 01/01/16 Au 31/12/16	Du 01/01/15 Au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
Produits financiers				
De participation (3)	1 007 591	23 548	984 043	
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo. (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	256 794	277 558	-20 763	-7,48
Reprises sur prov. , dépréciations, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	1 264 385	301 106	963 279	319,91
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	102 290	122 158	-19 868	-16,26
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	102 290	122 158	-19 868	-16,26
RÉSULTAT FINANCIER	1 162 095	178 948	983 147	549,40
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	2 095 519	3 860 501	-1 764 982	-45,72
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion	23 976	4 375	19 601	447,99
Sur opérations en capital	10 491	17 699	-7 208	-40,73
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	160 000	207 000	-47 000	-22,71
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	194 467	229 074	-34 607	-15,11
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	187 894	145 725	42 170	28,94
Sur opérations en capital	11 054	1 602	9 452	590,04
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	198 949	147 327	51 622	35,04
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	-4 481	81 748	-86 229	-105,48
Participation des salariés aux résultats				
Impôt sur les bénéfices	257 893	788 151	-530 258	-67,28
TOTAL DES PRODUITS	8 809 971	9 124 862	-314 891	-3,45
TOTAL DES CHARGES	6 976 826	5 970 765	1 006 061	16,85
Bénéfice ou Perte	1 833 145	3 154 097	-1 320 953	-41,88

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes.

(3) Dont produits concernant les entités liées

1 256 865

301 105

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

99 815

121 862

BELIN PROMOTION
Société anonyme à Directoire et Conseil de surveillance
au capital de 2 604 119 euros
Siège social : 81 Boulevard Carnot
31000 TOULOUSE
321 078 354 RCS TOULOUSE

**AFFECTATION DU RESULTAT
ASSEMBLEE GENERALE D'APPROBATION DES COMPTES
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2016**

**EXTRAIT DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 30.06.2017**

DEUXIÈME RESOLUTION

Affectation du résultat

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de 1.833.145 euros de la manière suivante :

ORIGINE

- **Résultat bénéficiaire de l'exercice** : + 1.833.145 euros

AFFECTATION

Dotation au poste « autres réserves »

- **Autres réserves** : +1.393.145 euros

Dotation aux dividendes

- **Dividendes aux associés** : +440.000 euros

Le dividende revenant à chaque action est ainsi fixé64,45942 €

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter du 1^{er} juillet 2017.

Ce dividende est éligible, pour les personnes physiques fiscalement domiciliées en France, à la réfaction prévue à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts.

Suite à la Loi de Finance pour 2013, les dividendes perçus, éligibles à la réfaction prévue à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts, sont assujettis à un prélèvement forfaitaire non libératoire et obligatoire prévu à l'article 117 Quater du Code général des impôts, dont le taux est de 21%.

Rappel des dividendes distribués

L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

Exercice	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
Année N-1	220.000 €	0	0
Année N-2	0	0	0
Année N-3	0	0	0

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour extrait
Pierre-André BELIN



Cabinet Christian LAFFITTE

11 Rue Jean RODIER

31 400 Toulouse

Commissaire aux comptes

B.DELON et Associés

11 Rue Jean RODIER

31 400 Toulouse

Commissaire aux comptes

GREFFE

BELIN PROMOTION

Société Anonyme au capital de 2 604 119 €

Siège Social : 81 Boulevard Carnot

31 000 Toulouse

RCS Toulouse : 321 078 354

Rapport des commissaires aux comptes

Comptes annuels – Exercice clos le 31 décembre 2016

Christian LAFFITTE

Pour la société **Cabinet Christian LAFFITTE**

Commissaire aux comptes

Jérôme SAVARY

Pour la société **B. DELON et associés**

Commissaire aux comptes

BELIN PROMOTION

Société Anonyme au capital de 2 604 119 €

Siège Social : 81 Boulevard Carnot

31 000 Toulouse

RCS Toulouse : 321 078 354

Rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2016

Aux actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2016, sur :

- ♦ le contrôle des comptes annuels de la société **BELIN PROMOTION**, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- ♦ la justification de nos appréciations,
- ♦ les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Directoire. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

1 Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2 Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Faits caractéristiques de l'exercice

La note « Faits caractéristiques de l'exercice » de l'annexe fait état de l'évolution sur l'exercice de certains litiges dans lesquels la société est impliquée.

Dans le cadre de nos appréciations, nous avons réuni des éléments probants suffisants et appropriés sur le caractère raisonnable des estimations retenues.

Estimations significatives

- Les notes « Provisions pour dépréciations » et « tableau des provisions » de l'annexe expose les différentes dépréciations d'actifs constatées par la société et notamment celles relatives aux comptes courants des filiales.

Dans le cadre de nos appréciations, nous avons réuni des éléments probants suffisants et appropriés sur le caractère raisonnable des estimations retenues.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

3 Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

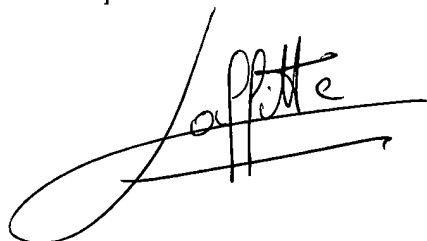
Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Directoire et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

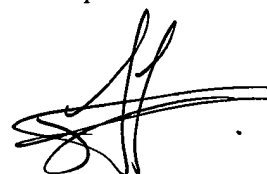
Fait à Toulouse, le 15 juin 2017

Les Commissaires aux Comptes

Cabinet Christian LAFFITTE
Représentée par **Christian LAFFITTE**

Handwritten signature of Christian Laffitte in black ink, featuring a large, stylized initial 'C' and the name 'Laffitte' written in a cursive script.

B.DELON et Associés
Représentée par **Jérôme SAVARY**

Handwritten signature of Jérôme Savary in black ink, consisting of a stylized initial 'J' followed by the name 'Savary' in a cursive script.

BELIN PROMOTION

Société Anonyme au capital de 2 604 119 €

Siège Social : 81 Boulevard Carnot

31 000 Toulouse

RCS Toulouse : 321 078 354

Comptes annuels – Exercice clos le 31 décembre 2016

BILAN ACTIF

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ACTIF

	Valeurs au 31/12/16		Valeurs au 31/12/15	
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	108 982	105 450	3 532	34 542
Fonds commercial (1)	126 225		126 225	126 225
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	744 551	469 899	274 652	303 648
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations	2 444 363	47 361	2 397 002	2 395 652
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	245		245	245
Prêts				
Autres immobilisations financières	54 324		54 324	54 324
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	3 478 689	622 710	2 855 980	2 914 635
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis	566	283	284	284
Marchandises	481 116	10 084	471 032	471 032
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients (3)	2 289 736		2 289 736	4 210 991
Clients douteux, litigieux (3)	216 891	145 289	71 601	-80 686
Clients Factures à établir (3)	609 728		609 728	153 020
Personnel et comptes rattachés (3)	31 061		31 061	25 311
Créances fiscales et sociales (3)	481 416		481 416	52 379
Fournisseurs débiteurs	10 047		10 047	56 606
Groupe et associés (3)	23 370 374	800 432	22 569 942	21 094 207
Débiteurs divers (3)	598 962	238 865	360 097	274 675
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres	550 361	550 361		
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	967 549		967 549	107 090
Charges constatées d'avance (3)	40 887		40 887	32 943
TOTAL ACTIF CIRCULANT	29 648 693	1 745 314	27 903 379	26 397 851
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des emprunts				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	33 127 382	2 368 024	30 759 358	29 312 486

(1) Dont droit au bail

50 000

50 000

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN PASSIF

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

PASSIF

	Valeurs au 31/12/16	Valeurs au 31/12/15
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 2 604 119)	2 604 119	2 604 119
Primes d'émission, de fusion, d'apport	43 615	43 615
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	260 412	260 412
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	15 071 038	12 136 940
Report à nouveau	484 186	484 186
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	1 833 145	3 154 097
SITUATION NETTE	20 296 515	18 683 370
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	20 296 515	18 683 370
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques	165 000	325 000
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS	165 000	325 000
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	136 944	172 547
Emprunts et dettes financières diverses (3)		3 600
Groupe et associés	8 432 542	7 825 743
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs	308 905	220 705
Fournisseurs, factures non parvenues	77 003	74 612
Dettes fiscales et sociales	1 285 258	1 967 997
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	57 192	38 912
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	10 297 844	10 304 117
Écarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	30 759 358	29 312 486
(1) Dont à plus d'un an	69 428	125 534
(1) Dont à moins d'un an	10 228 416	10 178 582
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		2 547
(3) Dont emprunts participatifs		

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME

Le Commissaire aux Comptes.

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	Du 01/01/16 Au 31/12/16	Du 01/01/15 Au 31/12/15	Variation en valeur en %	
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises	180 000		180 000	
Production vendue (biens et services)	3 577 464	3 889 466	-312 002	-8,02
Montant net du chiffre d'affaires	3 757 464	3 889 466	-132 002	-3,39
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	9 490	68 229	-58 739	-86,09
Autres produits	333	6	327	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	3 767 287	3 957 701	-190 414	-4,81
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	2 469 055	1 578 848	890 207	56,38
Impôts, taxes et versements assimilés	151 085	124 592	26 493	21,26
Salaires et traitements	2 090 285	1 984 350	105 935	5,34
Charges sociales	1 003 890	874 283	129 607	14,82
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	126 629	99 348	27 281	27,46
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	179 785	1 834	177 951	
Dotations aux provisions				
Autres charges	32 603	32 529	74	0,23
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	6 053 331	4 695 783	1 357 548	28,91
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-2 286 044	-738 083	-1 547 961	-209,73
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée	3 583 831	4 636 981	-1 053 150	-22,71
Perte ou bénéfice transféré	364 363	217 345	147 018	67,64

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes.

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

174

1 551

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

1 223

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE (SUITE)

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	Du 01/01/16 Au 31/12/16	Du 01/01/15 Au 31/12/15	Variation en valeur en %	
Produits financiers				
De participation (3)	1 007 591	23 548	984 043	
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo. (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	256 794	277 558	-20 763	-7,48
Reprises sur prov. , dépréciations, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	1 264 385	301 106	963 279	319,91
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	102 290	122 158	-19 868	-16,26
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	102 290	122 158	-19 868	-16,26
RÉSULTAT FINANCIER	1 162 095	178 948	983 147	549,40
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	2 095 519	3 860 501	-1 764 982	-45,72
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion	23 976	4 375	19 601	447,99
Sur opérations en capital	10 491	17 699	-7 208	-40,73
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	160 000	207 000	-47 000	-22,71
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	194 467	229 074	-34 607	-15,11
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	187 894	145 725	42 170	28,94
Sur opérations en capital	11 054	1 602	9 452	590,04
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	198 949	147 327	51 622	35,04
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-4 481	81 748	-86 229	-105,48
Participation des salariés aux résultats				
Impôt sur les bénéfices	257 893	788 151	-530 258	-67,28
TOTAL DES PRODUITS	8 809 971	9 124 862	-314 891	-3,45
TOTAL DES CHARGES	6 976 826	5 970 765	1 006 061	16,85
Bénéfice ou Perte	1 833 145	3 154 097	-1 320 953	-41,88

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes.

(3) Dont produits concernant les entités liées

1 256 865

301 105

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

99 815

121 862

ANNEXE COMPTABLE

SOMMAIRE ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Informations		
	Produites	Non produites	
		NS	NA
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	0		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	0		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	0		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS	0		
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	0		
CRÉDIT BAIL			
LOCATIONS			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	0		
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS			
Variations de la réserve spéciale de réévaluation			
Variations de la provision spéciale de réévaluation			
ÉTAT DES STOCKS			
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	0		
EFFETS DE COMMERCE			
ENTREPRISES LIÉES	0		
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	0		
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL	0		
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	0		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	0		
CRÉDIT D'IMPÔT COMPÉTITIVITÉ ET EMPLOI (CICE)	0		
LES ENGAGEMENTS	0		
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES			
LES EFFECTIFS			
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS			
TRANSFERTS DE CHARGES			
COMMENTAIRES	0		

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2016 dont le total est de 30 759 358,08 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 1 833 144,62 Euros.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

Un litige opposant la société à un fournisseur a été provisionné en 2011 à hauteur de 15 000 euros. Cette provision a été maintenue au 31/12/2016.

Un litige oppose la société à un de ses anciens locataires. Une provision pour risque a été constatée au 31/12/2014 pour un montant de 350 000 euros, suite à un jugement du 28/01/2015. Compte tenu d'un paiement partiel de 130 000 euros, une reprise de provision a été constatée à hauteur de 130 000 euros en 2015. La provision s'élève donc à 220 000 euros au 31/12/2015.

La provision a fait l'objet d'une reprise pour un montant de 70 000€ du fait du paiement de 93 000€ intervenu en 2016. La provision s'élève au 31/12/2016 à 150 000€.

Suite à un contrôle fiscal, un litige oppose une SCCV filiale de la société à l'administration fiscale. Cette filiale étant soumise à l'impôt sur le revenu, les conséquences en matière d'impôts sur les sociétés ont fait l'objet d'une provision au 31/12/2014 à hauteur de 130 000 euros. Celle-ci est ramenée à 90 000 euros au 31/12/2015. Cette dernière a été entièrement reprise en 2016, compte tenu du paiement des impôts réclamés.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les retraitements à l'avancement des frais de commercialisation, au sein des SCCV filiales de la société Belin Promotion, font l'objet d'une neutralisation sur le plan fiscal, conformément aux préconisations de l'administration fiscale (courrier de la Direction de la Législation Fiscale du 27/09/2011).

Les comptes annuels au 31/12/2016 ont été établis conformément au règlement de l'ANC N°2016-07 du 4 novembre 2016 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

**COPIE CERTIFIÉE
CONFORME**

Le Commissaire aux Comptes.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Option de traitement des charges financières :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	10 à 50 ans
- Agencement et aménagement des constructions	10 ans
- Installations techniques	10 ans
- Matériels et outillages industriels	5 ans
- Matériels et outillages	5 ans

STOCKS

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production. Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Dans la valorisation des stocks, les intérêts sont toujours exclus.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME

Le Commissaire aux Comptes

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

FONDS COMMERCIAL

Désignation	ACHETÉS	RÉÉVALUÉS	REÇUS EN APPORT	VALEUR NETTE
Fonds BAMO				76 225
TOTAL DU FONDS COMMERCIAL				76 225
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (Partiel)	76 225			

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes.

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

CADRE A	IMMOBILISATIONS	TOTAL	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	427 825		4 410
CORPORELLES	Terrains				
	Sur sol propre				
	Constructions				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales, agencés & aménagés construct.				
	Installations techniques, matériel & outillage industriels				
	Inst. générales, agencés & aménagés divers		640 510		46 606
	Autres immos corporelles				
	Matériel de transport		87 175		
	Matériel de bureau & mobilier informatique		393 172		17 978
Emballages récupérables & divers					
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
		TOTAL	1 120 857		64 584
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		2 443 013		11 360
	Autres titres immobilisés		245		
	Prêts et autres immobilisations financières		54 324		
			TOTAL	2 497 582	
		TOTAL GENERAL	4 046 264		80 354

CADRE B	IMMOBILISATIONS	TOTAL	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL		197 029	235 206	
CORPORELLES	Terrains					
	Sur sol propre					
	Constructions					
	Sur sol d'autrui					
	Inst. gal. agen. amé. cons					
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					
	Inst. gal. agen. amé. divers		257 927		429 188	
	Autres immos corporelles					
	Mat. bureau, inform., mobilier		65 000		22 175	
	Emb. récupérables & divers		117 963		293 188	
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
		TOTAL		440 890	744 551	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations		10 010		2 444 363	
	Autres titres immobilisés				245	
	Prêts & autres immob. financières				54 324	
			TOTAL	10 010		2 498 932
		TOTAL GENERAL		647 929	3 478 689	

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement, dévelop.	TOTAL				
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL	267 059	35 420	197 029	105 450
Terrains					
Sur sol propre					
Constructions					
Sur sol d'autrui					
Inst. générales agen. aménag.					
Inst. techniques matériel et outil. industriels					
Inst. générales agencem. amén.		414 732	41 529	257 927	198 334
Autres immob. corporelles					
Matériel de transport		87 175		65 000	22 175
Mat. bureau et informatiq., mob.		315 302	49 681	115 593	249 390
Emballages récupérables divers					
	TOTAL	817 209	91 209	438 520	469 899
	TOTAL GENERAL	1 084 268	126 629	635 549	575 348

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissements							
TOTAL							
A. Immob. incorpor.							
Terrains							
Constr. Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
	Frais d'émission d'emprunt à étaler				
	Primes de remboursement des obligations				

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Le compte provision sur litige s'élève, au 31/12/2016, à 165 000 euros et se compose :

- d'une provision pour litige fournisseurs de 15 000 euros ;
- d'une provision pour litige client de 150 000 euros ;

PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATIONS

Les autres provisions pour dépréciations pour un montant total de 1 589 658 euros concerne :

- des comptes courant associés pour 800 432 euros ;
- des créances diverses pour 238 865 euros ;
- des valeurs mobilières pour 550 361 euros.

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes.

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
	TOTAL				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	325 000		160 000	165 000
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges				
		TOTAL	325 000		160 000
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières	47 361			47 361
	Sur stocks et en cours	10 366			10 366
Sur comptes clients	145 289			145 289	
Autres provisions pour dépréciation	1 409 874	179 785		1 589 659	
	TOTAL	1 612 891	179 785		1 792 676
	TOTAL GÉNÉRAL	1 937 891	179 785	160 000	1 957 676
	Dont provisions pour pertes à terminaison				
	- d'exploitation		179 785		
	Dont dotations & reprises				
	- financières				
	- exceptionnelles			160 000	
	Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée				

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ACTIF CIRCULANT

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	54 324		54 324
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	216 891	216 891	
	Autres créances clients	2 899 463	2 899 463	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés	31 061	31 061	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	3 885	3 885	
	Impôts sur les bénéfices	414 796	414 796	
	Etat & autres coll. publiques	55 685	55 685	
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés	7 050	7 050	
	Divers			
	Groupe et associés (2)	23 370 374	23 370 374	
Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	609 008	609 008		
Charges constatées d'avance	40 887	40 887		
TOTAUX		27 703 424	27 649 100	54 324
Renvois (1)	Montant - Créances représentatives de titres prêtés			
	des - Prêts accordés en cours d'exercice			
(2)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice			
	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ENTREPRISES LIÉES

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

DENOMINATION SOCIALE: SAS Financière des Cordeliers

FORME: SAS

CAPITAL SOCIAL: 1 936 695€

SIEGE: Toulouse

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ENTREPRISES LIÉES

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

POSTES	Montant concernant les entreprises	
	Liées	Avec lesquelles la sté a un lien de participation
Immobilisations financières		
Participations	2 444 363	
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Total des immobilisations	2 444 363	
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances		
Créances clients et comptes rattachés	2 887 459	
Autres créances	8 426 061	
Capital souscrit appelé, non versé		
Total des créances	11 313 520	
Disponibilités		
Total des disponibilités		
Dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établiss. de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur cdes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	23 370 374	
Total des dettes	23 370 374	
Chiffre d'affaires	3 439 677	
Produits		
Produits de participations	4 591 422	
Autres produits financiers	249 274	
Autres		
PERTES PARTICIPATIONS	364 363	

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes.

COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	40 887
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	40 887

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	609 728
Autres créances	10 935
Disponibilités	
TOTAL	620 662

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

CAPITAUX PROPRES

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	6 826,00	381,50
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	6 826,00	381,50

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	136 944	67 516	69 428	
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	385 908	385 908		
Personnel & comptes rattachés	235 492	235 492		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	246 115	246 115		
Etat & Impôts sur les bénéfécies				
autres Taxe sur la valeur ajoutée	781 703	781 703		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	21 948	21 948		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	8 432 542	8 432 542		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	57 192	57 192		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	10 297 844	10 228 416	69 428	

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

Renvois (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exer.
(2) Montant divers emprunts, dett/associés

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	810
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	77 003
Dettes fiscales et sociales	363 647
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	16 385
TOTAL DES CHARGES À PAYER	457 844

COPIE CERTIFIÉE
CONFOPAE
Le Commissaire aux Comptes

CRÉDIT D'IMPÔT COMPÉTITIVITÉ ET EMPLOI (CICE)

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

CRÉDIT D'IMPÔT COMPÉTITIVITÉ ET EMPLOI (CICE)

Le CICE est comptabilisé en diminution de l'impôt sur les sociétés.

Au titre de l'exercice clos le 31/12/2016, le CICE s'élève à 30 190 €.

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises, à travers notamment des efforts en matière d'investissement, de recherche, d'innovation, de formation, de recrutement, de prospection de nouveaux marchés, de transition écologique et énergétique et de reconstitution de leur fonds de roulement (art. 244 quater C du CGI).

L'entreprise ne peut utiliser le CICE pour :

- financer une hausse de la part des bénéfices distribués
- augmenter les rémunérations des personnes exerçant des fonctions de direction.

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ENGAGEMENTS

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 97 114,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation	2,00 %
Départ volontaire à	62 ans
Taux de turn over	5,00 %

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société			30 714 083			30 714 083
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
TOTAL (1)			30 714 083			30 714 083
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL			30 714 083			30 714 083

ENGAGEMENTS REÇUS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société						
Sûretés réelles reçus						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
Rembsmt conditionnel Abandon CC OASIS Gne			226 000			226 000
Rembsmt conditionnel Abandon CC DEM BIDACHE			169 356			169 356
Rembsmt conditionnel Abandon CC SIAM			820 000			820 000
Rembsmt conditionnel Abandon			68 000			68 000

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

ENGAGEMENTS

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

CC FONC 13 LOIS

TOTAL

1 283 356

1 283 356

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes

COMMENTAIRE

09928 - SA BELIN PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

EFFECTIFS PAR CATEGORIES

Au 31 décembre 2016	Cadres	Employés	Total
SA BELIN PROMOTION	16	16	32

COPIE CERTIFIÉE
CONFORME
Le Commissaire aux Comptes