

|                                   |
|-----------------------------------|
| RCS : PARIS<br>Code greffe : 7501 |
|-----------------------------------|

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

|                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numéro de gestion : 2019 B 31100<br>Numéro SIREN : 879 084 648<br>Nom ou dénomination : 3F BRAGARI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ce dépôt a été enregistré le 04/07/2022 sous le numéro de dépôt 77941

|                                           |                                                   | Bilan                                                             |           | Actif               |                           |                             |           |           |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------|-----------|
|                                           |                                                   | Du 01/01/2021 Au 31/12/2021                                       |           |                     |                           | Du 14/11/2019 Au 31/12/2020 |           |           |
| État exprimé en €                         |                                                   | Brut                                                              |           | Amortis. Provisions |                           | Net                         |           |           |
|                                           |                                                   |                                                                   |           |                     |                           |                             |           |           |
| Capital souscrit non appelé (I)           |                                                   | AA                                                                |           |                     |                           |                             |           |           |
| ACTIF IMMOBILISE                          | Immobilisations Incorporelles                     |                                                                   |           |                     |                           |                             |           |           |
|                                           | Frais d'établissement                             | AB                                                                |           | AC                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Frais de recherche et de développement            | AD                                                                |           | AE                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Concessions brevets droits similaires             | AF                                                                |           | AG                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Fonds commercial (1)                              | AH                                                                |           | AI                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Autres immobilisations incorporelles              | AJ                                                                |           | AK                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Avances et acomptes                               | AL                                                                |           | AM                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Immobilisations Corporelles                       |                                                                   |           |                     |                           |                             |           |           |
|                                           | Terrains                                          | AN                                                                |           | AO                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Constructions                                     | AP                                                                |           | AQ                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Installations techniques,mat et outillage indus.  | AR                                                                |           | AS                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Autres immobilisations corporelles                | AT                                                                | 8 173,00  | AU                  | 1 991,85                  | 6 181,15                    | 1 984,36  |           |
|                                           | Immobilisations en cours                          | AV                                                                |           | AW                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Avances et acomptes                               | AX                                                                |           | AY                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Immobilisations Financieres                       |                                                                   |           |                     |                           |                             |           |           |
|                                           | Participations évaluées selon mise en équivalence | CS                                                                |           | CT                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Autres participations                             | CU                                                                |           | CV                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Créances rattachées à des participations          | BB                                                                |           | BC                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Autres titres immobilisés                         | BD                                                                |           | BE                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Prêts                                             | BF                                                                |           | BG                  |                           |                             |           |           |
|                                           | Autres immobilisations financières                | BH                                                                |           | BI                  |                           |                             |           |           |
|                                           | TOTAL (II)                                        |                                                                   | BJ        | 8 173,00            | BK                        | 1 991,85                    | 6 181,15  | 1 984,36  |
|                                           | ACTIF CIRCULANT                                   | Stocks et en-cours                                                |           |                     |                           |                             |           |           |
|                                           |                                                   | Matières premières, approvisionnements                            | BL        |                     | BM                        |                             |           |           |
|                                           |                                                   | En-cours de production de biens                                   | BN        |                     | BO                        |                             |           |           |
| En-cours de production de services        |                                                   | BP                                                                |           | BQ                  |                           |                             |           |           |
| Produits intermédiaires et finis          |                                                   | BR                                                                |           | BS                  |                           |                             |           |           |
| Marchandises                              |                                                   | BT                                                                |           | BU                  |                           |                             |           |           |
| Avances et Acomptes versés sur commandes  |                                                   | BV                                                                |           | BW                  |                           |                             |           |           |
| Créances                                  |                                                   |                                                                   |           |                     |                           |                             |           |           |
| Créances clients et comptes rattachés (3) |                                                   | BX                                                                |           | BY                  |                           |                             |           |           |
| Autres créances (3)                       |                                                   | BZ                                                                | 47 061,45 | CA                  |                           | 47 061,45                   | 36 164,08 |           |
| Capital souscrit appelé, non versé        |                                                   | CB                                                                |           | CC                  |                           |                             |           |           |
| Valeurs mobilières de placement           |                                                   | CD                                                                |           | CE                  |                           |                             |           |           |
| Disponibilités                            |                                                   | CF                                                                | 3 887,55  | CG                  |                           | 3 887,55                    | 3 135,62  |           |
| Charges constatées d'avance (3)           |                                                   | CH                                                                |           | CI                  |                           |                             |           |           |
| TOTAL (III)                               |                                                   | CJ                                                                | 50 949,00 | CK                  | 0,00                      | 50 949,00                   | 39 299,70 |           |
| COMPTES DE REGULARISATION                 | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)          | CL                                                                |           |                     |                           |                             |           |           |
|                                           | Primes et remboursement des obligations ( V)      | CM                                                                |           |                     |                           |                             |           |           |
|                                           | Ecarts de conversion actif (VI)                   | CN                                                                |           |                     |                           |                             |           |           |
|                                           | TOTAL ACTIF                                       |                                                                   | CO        | 59 122,00           | 1A                        | 1 991,85                    | 57 130,15 | 41 284,06 |
| Renvois : (1) Dont droit au bail :        |                                                   | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : |           | CP                  | (3) Part à plus d'un an : |                             | CR        |           |
| Clause de réserve de propriété :*         |                                                   | Immobilisations :                                                 |           | Stocks :            |                           | Créances :                  |           |           |

## Bilan

## Passif

État exprimé en €

|                                                                              |                                                           | Du 01/01/2021<br>Au 31/12/2021 |            | Du 14/11/2019<br>Au 31/12/2020 |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------|
| Capitaux Propres                                                             | Capital social ou individuel (1)                          | DA                             | 10 000,00  | 10 000,00                      |
|                                                                              | Primes d'émission, de fusion, d'apport ...                | DB                             |            |                                |
|                                                                              | Ecart de réévaluation (2)                                 | DC                             |            |                                |
|                                                                              | <b>RESERVES</b>                                           |                                |            |                                |
|                                                                              | Réserve légale (3)                                        | DD                             |            |                                |
|                                                                              | Réserves statutaires ou contractuelles                    | DE                             |            |                                |
|                                                                              | Réserves réglementées (3)                                 | DF                             |            |                                |
|                                                                              | Autres réserves                                           | DG                             |            |                                |
|                                                                              | Report à nouveau                                          | DH                             | -905,00    |                                |
|                                                                              | <b>Résultat de l'exercice</b>                             | DI                             | -43 264,92 | -904,82                        |
| Autres Fonds Propres                                                         | Subventions d'investissement                              | DJ                             |            |                                |
|                                                                              | Provisions réglementées                                   | DK                             |            |                                |
| Total des capitaux propres                                                   |                                                           | DL                             | -34 169,92 | 9 095,18                       |
| Autres Fonds Propres                                                         | Produits des émissions de titres participatifs            | DM                             |            |                                |
|                                                                              | Avances conditionnées                                     | DN                             |            |                                |
| Total des autres fonds propres                                               |                                                           | DO                             | 0,00       | 0,00                           |
| Provisions                                                                   | Provisions pour risques                                   | DP                             |            |                                |
|                                                                              | Provisions pour charges                                   | DQ                             |            |                                |
| Total des provisions                                                         |                                                           | DR                             | 0,00       | 0,00                           |
| Dettes                                                                       | <b>DETTE FINANCIERES</b>                                  |                                |            |                                |
|                                                                              | Emprunts obligataires convertibles                        | DS                             |            |                                |
|                                                                              | Autres emprunts obligataires                              | DT                             |            |                                |
|                                                                              | Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (5)   | DU                             |            |                                |
|                                                                              | Emprunts et dettes financières divers                     | DV                             | 1 104,85   | 4 342,62                       |
|                                                                              | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours          | DW                             |            |                                |
|                                                                              | <b>DETTE D'EXPLOITATION</b>                               |                                |            |                                |
|                                                                              | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                  | DX                             | 3 971,77   | 457,31                         |
|                                                                              | Dettes fiscales et sociales                               | DY                             | 86 223,45  | 27 388,95                      |
|                                                                              | <b>DETTE DIVERSES</b>                                     |                                |            |                                |
| Renvois                                                                      | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés           | DZ                             |            |                                |
|                                                                              | Autres dettes                                             | EA                             |            |                                |
| Produits constatés d'avance (4)                                              |                                                           | EB                             |            |                                |
| Total des dettes                                                             |                                                           | EC                             | 91 300,07  | 32 188,88                      |
| Ecart de conversion passif                                                   |                                                           | ED                             |            |                                |
| <b>TOTAL PASSIF</b>                                                          |                                                           | EE                             | 57 130,15  | 41 284,06                      |
| Renvois                                                                      | (1) Écart de réévaluation incorporé au capital            | 1B                             |            |                                |
|                                                                              | Réserve spéciale de réévaluation (1959)                   | 1C                             |            |                                |
|                                                                              | (2) Dont Écart de réévaluation libre                      | 1D                             |            |                                |
|                                                                              | Réserve de réévaluation (1976)                            | 1E                             |            |                                |
|                                                                              | (3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *  | EF                             |            |                                |
|                                                                              | (4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | EG                             |            |                                |
| (5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP |                                                           | EH                             |            |                                |

### **3F BRAGARI**

Société par actions simplifiée à associé unique  
au capital de 10 000 euros  
Siège social : 23-25 Rue Jean-Jacques Rousseau  
75001 Paris  
SIRET : 879 084 648 00010

#### **PROCES-VERBAL** **DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE** **DU 14 Juin 2022**

L'an deux mille vingt-deux,

Le quatorze juin à 10 heures,

Au siège social de la société 3F BRAGARI: 23-25 Rue Jean-Jacques Rousseau  
75001 Paris.

L'actionnaire unique de la société par actions simplifiée 3F BRAGARI, au  
capital de 10 000 euros est présent en Assemblée Générale Ordinaire sur convocation du  
Président.

Il a été établi une feuille de présence émarginée pour l'actionnaire unique entrant en séance.  
Est présent:

Monsieur BRAGARI Serghei.....100 actions

Total des actions composant le capital .....100 actions

L'Assemblée est présidée par Monsieur BRAGARI Serghei, actionnaire unique et président.

Monsieur le président rappelle l'ordre du jour qui est le suivant :

- Lecture du rapport de gestion de l'exercice,
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021
- Affectation des résultats,
- Quitus de la présidence.

Le président constate d'après la feuille de présence certifiée exacte que l'actionnaire présent  
possède la majorité requise des actions composant le capital et qu'ainsi l'Assemblée Générale  
régulièrement constituée peut valablement délibérer.

Le Président dépose ensuite sur le bureau et met à la disposition des membres de l'Assemblée  
:

- La copie de la lettre de convocation adressée à l'actionnaire unique,
- la feuille de présence certifiée par les membres du bureau,
- le bilan, compte de résultat et annexe ainsi que l'inventaire,
- le rapport de gestion de la présidence,
- le texte du projet des résolutions

S.B

et déclare que les comptes annuels et l'inventaire ont été tenus à leur disposition au siège social à compter de la convocation de l'actionnaire unique. L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président donne lecture du rapport de gestion de la gérance et déclare la discussion ouverte.

Après échange de vues et personne ne demandant plus la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions figurant à l'ordre du jour.

#### **PREMIÈRE RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du président sur l'activité de la société et les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021, approuve ledit rapport de gestion ainsi que l'inventaire des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 lesquels font apparaître une perte de 45 791 euros.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

#### **DEUXIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale approuve tels qu'ils sont présentés, les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021 et qui font ressortir une perte de 45 791 euros.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

#### **TROISIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale décide d'affecter le résultat bénéficiaire de l'exercice comme suit :

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Affectation du résultat 2021 ..... | -45 791 € |
| Réserve légale .....               | 0 €       |
|                                    | <hr/>     |
| Report à nouveau 2022 .....        | -45 791 € |

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

#### **QUATRIÈME RÉOLUTION**

En conséquence des résolutions qui précèdent, l'Assemblée Générale donne quitus entier au président pour sa gestion de l'exercice clos le 31 décembre 2021.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

#### **CINQUIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée donne tous pouvoirs au président à l'effet d'accomplir ou faire accomplir toutes formalités légales ou réglementaires relatives aux présentes.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

S.B

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 13 heures.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par l'actionnaire unique.

Monsieur BRAGARI Serghei  
Président & actionnaire unique



**3F BRAGARI**  
*Entreprise Générale de Construction*  
23/25, Rue Jean Jacques Rousseau - 75001 PARIS  
[3fbragari@gmail.com](mailto:3fbragari@gmail.com)  
SAS au capital de 10 000 €  
Siret 879 084 648 00010 - APE 4120 A  
N° TVA FR 11 879 084 648