

RCS : LIBOURNE Code greffe : 3303

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de LIBOURNE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2010 B 00136 Numéro SIREN : 520 948 258 Nom ou dénomination : A2D IMMO
--

Ce dépôt a été enregistré le 03/02/2021 sous le numéro de dépôt 527

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE LIBOURNE

36 rue Victor Hugo / BP 195 / 33 504 LIBOURNE Cedex
tél : 07-69-20-25-76 / mail : rscs@greffe-tc-libourne.fr

A2D IMMO
6 rue Carrère
33500 Libourne

RECEPISSE DE DEPOT DES COMPTES ET BILANS ANNUELS

Dénomination : A2D IMMO

Numéro RCS : 520 948 258
Numéro Gestion : 2010B00136

Forme Juridique : Société par actions simplifiée

Adresse 6 rue Carrère
: 33500 Libourne

Dépôt des Comptes Annuels

Exercice clôturé le : 30/06/2019

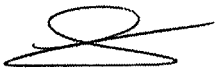
Durée de l'exercice : 12 mois

Comptes annuels déposés le : 02/02/2021

Sous le numéro : 527

Délivré à Libourne le 3 février 2021

La Greffière,



1. 1. 1.

2. 2. 2.

3. 3. 3.

4. 4. 4.

5. 5. 5.

6. 6. 6.

7. 7. 7.

8. 8. 8.

9. 9. 9.

10. 10. 10.

ARRIVE AU GREFFE LE

25/01/2021
Greffe du Tribunal de commerce
de Libourne

SARL A2D IMMO

ATTESTATION

En Euro

Dans le cadre de la mission de présentation des comptes annuels qui a été réalisée pour le compte de :

SARL A2D IMMO

Pour l'exercice du 01/07/2019 au 30/06/2020

et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil Supérieur de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble.

Ces comptes annuels sont joints à la présente attestation, ils sont paginés conformément au sommaire figurant en tête du présent document, ils se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan	403 022,32 €
- Chiffre d'affaires	709 100,00 €
- Résultat net comptable	68 611,50 €

Fait à Libourne,
Le 09/10/2020.

SAGECO,
Expert-comptable.

*le 10/10/2020
conforme à
l'original*

BILAN BIC - ACTIF

En Euro

ACTIF	Valeurs au 30/06/20			% de l'actif	Valeurs au 30/06/19	% de l'actif
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes			
Capital souscrit non appelé						
ACTIF IMMOBILISÉ						
Immobilisations incorporelles						
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Concessions, brevets et droits similaires						
Fonds commercial (1)						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles				0,20		0,29
Terrains						
Constructions						
Installations tech., matériel et outillages industriels	999,00	999,00			166,50	
Autres immobilisations corporelles	10 336,01	9 548,50	787,51		1 406,51	
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations financières (2)				0,01		0,01
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés	22,00		22,00		22,00	
Prêts						
Autres immobilisations financières					42,00	
TOTAL (I)	11 357,01	10 547,50	809,51	0,20	1 637,01	0,30
ACTIF CIRCULANT						
Stocks et en-cours				64,31		91,85
Matières premières et autres approvisionnements						
En-cours de production (biens et services)						
Produits intermédiaires et finis	259 181,35		259 181,35		495 988,99	
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes					3 540,00	0,66
Créances				9,60		2,36
Créances Clients et Comptes rattachés (3)					660,00	
Autres créances (3)	38 616,11		38 616,11		12 069,80	
Fournisseurs débiteurs	93,71		93,71			
Capital souscrit - appelé non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Actions propres						
Autres titres						
Instruments de trésorerie						
Disponibilités	102 955,81		102 955,81	25,55	24 729,30	4,58
Charges constatées d'avance (3)	1 365,83		1 365,83	0,34	1 346,06	0,25
TOTAL (II)	402 212,81		402 212,81	99,80	538 334,15	99,70
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des emprunts (IV)						
Ecarts de conversion actif (V)						
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)	413 569,82	10 547,50	403 022,32	100,00	539 971,16	100,00
(1) Dont droit au bail						
(2) Dont à moins d'un an (brut)						
(3) Dont à plus d'un an (brut)						

SARL A2D IMMO
BILAN BIC - PASSIF

En Euro

PASSIF	Valeurs au 30/06/20	% du passif	Valeurs au 30/06/19	% du passif
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 9 600,00)	9 600,00	2,38	9 600,00	1,78
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		0,46		0,34
Réserve légale	1 845,00		1 845,00	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	212 159,05	52,64	157 108,31	29,10
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	68 611,50	17,02	76 200,74	14,11
SITUATION NETTE	292 215,55	72,51	244 754,05	45,33
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	292 215,55	72,51	244 754,05	45,33
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (I) Bis				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (II)				
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	15,81			
Emprunts et dettes financières diverses (3)	70 992,05	17,61	243 782,83	45,15
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	10 325,41	2,56	13 782,07	2,55
Dettes fiscales et sociales	29 473,50	7,31	37 652,21	6,97
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés				
Autres dettes				
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (III)	110 806,77	27,49	295 217,11	54,67
Écarts de conversion passif (IV)				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	403 022,32	100,00	539 971,16	100,00
(1) Dont à plus d'un an				
(1) Dont à moins d'un an	110 806,77		295 217,00	
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques				
(3) Dont emprunts participatifs				

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

En Euro

	Du 01/07/19 Au 30/06/20	Du 01/07/18 Au 30/06/19	Variation	
			en valeur	en %
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens & serv.)	709 100,00	625 000,00	84 100,00	13,46
Montant net du chiffre d'affaires	709 100,00	625 000,00	84 100,00	13,46
Production stockée	-236 807,64	78 046,60	-314 854,24	-403,42
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (amorts), transferts de charges	4,45	5,67	-1,22	-21,52
Autres produits		0,32	-0,32	-100,00
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I) (1)	472 296,81	703 052,59	-230 755,78	-32,82
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvis.	61 988,14	379 260,15	-317 272,01	-83,66
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	247 922,57	164 559,58	83 362,99	50,66
Impôts, taxes et versements assimilés	15 241,65	20 262,85	-5 021,20	-24,78
Salaires et traitements	39 840,00	20 476,00	19 364,00	94,57
Charges sociales	13 223,90	7 751,52	5 472,38	70,60
Dotations aux amortissements	785,50	783,49	2,01	0,26
Sur immos : dotations aux amortissements				
Sur immos : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréc.				
Dotations aux provisions				
Autres charges	1 787,85	8 070,99	-6 283,14	-77,85
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II) (2)	380 789,61	601 164,58	-220 374,97	-36,66
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	91 507,20	101 888,01	-10 380,81	-10,19
Bénéfice ou perte transférée (III)				
Perte ou bénéfice transféré (IV)				
De participation (3)				
D'autres valeurs mob. et créances d'actif immo. (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	561,08		561,08	
Reprises sur prov. et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de val. mob. de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	561,08		561,08	
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	68,78	9,27	59,51	641,96
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)	68,78	9,27	59,51	641,96
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	492,30	-9,27	501,57	
RÉSULTAT COURANT avt impôts (I+II+III-IV+V-VI)	91 999,50	101 878,74	-9 879,24	-9,70
Produits exceptionnels (VII)				
Charges exceptionnelles (VIII)	169,00	170,00	-1,00	-0,59
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	-169,00	-170,00	1,00	0,59
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôt sur les bénéfices (X)	23 219,00	25 508,00	-2 289,00	-8,97
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	472 857,89	703 052,59	-230 194,70	-32,74
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	404 246,39	626 851,85	-222 605,46	-35,51
Bénéfice ou Perte	68 611,50	76 200,74	-7 589,24	-9,96
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs (2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs (3) Dont produits concernant les entités liées (4) Dont intérêts concernant les entités liées				

SOMMAIRE ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

SOMMAIRE

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Informations		
	Produites	Non produites	
		NS	NA
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			NA
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS			NA
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN			NA
CRÉDIT BAIL	O		
LOCATIONS			NA
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			NA
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			NA
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			NA
ETAT DES STOCKS			NA
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			NA
ENTREPRISES LIÉES			NA
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL	O		
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS			NA
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES			NA
LES EFFECTIFS			NA
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS			NA
TRANSFERTS DE CHARGES			NA
COMMENTAIRE			NA

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/06/2020 dont le total est de 403 022,32 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 68 611,50 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/07/2019 au 30/06/2020.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 30/06/2020 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par les règlements N° 2015-06 du 23 novembre 2015 et N° 2016-07 du 4 novembre 2016.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilisation ou de la durée d'usage prévue :

- | | |
|-------------------------|-------|
| - Matériel de transport | 4 ans |
| - Matériel de Bureau | 3 ans |

L'entreprise a utilisé la faculté ouverte aux PME dont deux des trois seuils sont respectés :

- effectif inférieur à 50,
- total bilan inférieur à 3 650 000 euros,
- total chiffre d'affaires inférieur à 7 300 000 euros,

de continuer à amortir ses immobilisations non décomposables selon la durée initiale (Avis n° 200 SD du 01/06/2005 du Comité d'Urgence du Conseil National de la Comptabilité, Instruction fiscale du 30/12/2005)

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût de production.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production. Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Dans la valorisation des stocks, les intérêts sont toujours exclus.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement, de recherche et de développement		TOTAL I		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II		
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Instal.géné., agencs & aménagts const.			
	Installations techniques, matériel & outillage indust.		999		
	Autres immos corporelles	Instal. gén., agencs & aménagts divers	1 857		
		Matériel de transport	7 943		
		Matériel de bureau & info., mobilier	536		
		Emballages récupérables & divers			
	Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes					
		TOTAL III	11 335		
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés		22		
	Prêts et autres immobilisations financières		42		
		TOTAL IV	64		
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)			11 399		

CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale Valeur d'origine
				par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'étbs, de recherche & de dével. TOTAL I						
	Autres postes d'immob. incorporelles TOTAL II						
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions	Sur sol propre					
		Sur sol d'autrui					
		Ins. gal. agen. amé. cons					
	Inst.tech., mat.	outillage indus.				999	
		Ins. gal. agen. amé. div.				1 857	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				7 943	
		Mat.bureau, info., mob.				536	
		Emballages récup. div.					
		Immos corporelles en cours					
	Avances et acomptes						
	TOTAL III					11 335	
FINANCIERES	Part. évaluées par mise en equivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés					22	
	Prêts & autres immob. financières				42		
	TOTAL IV				42	22	
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)					42	11 357	

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amort. sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement TOTAL					
Autres immobilisations incorporelles TOTAL					
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag. cons.					
Inst. techniques matériel et outil. industriels		833	167		999
Autres immos corporelles					
	Inst. générales agencem. amén. div.	450	619		1 069
	Matériel de transport	7 943			7 943
	Mat. bureau et informatique, mob.	536			536
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		9 762	786		10 548
TOTAL GENERAL		9 762	786		10 548

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					
Immobilisations amortissables		DOTATIONS			REPRISES		
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel
Frais d'établissements TOTAL							
Immob. incorporelles TOTAL							
Terrains							
Constr.	Sur sol propre						
	Sur sol autrui						
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techniques mat. et outil.							
Immo. corpor.	Inst. gales, agenc. am divers						
	Mat. transport						
Mat. bureau mobilier							
Emballages récup. divers							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							
CADRE C		MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES REPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES		Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler							
Primes de remboursement des obligations							

CRÉDIT-BAIL

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

CRÉDIT-BAIL

	Valeur d'origine	AMORTISSEMENTS		Valeur résiduelle
		Cumuls exerc. antérieurs	Dotations exercice	
Autres immobs incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Inst. matériels et outillages				
Autres immobs corporelles	13 374	6 241	2 675	4 458
Immobilisations en cours				
TOTAL	13 374	6 241	2 675	4 458

	Cumuls exercice antérieurs	REDEVANCES PAYÉES	
		Exercice	Total
Autres immobs. incorporelles			
Terrains			
Constructions			
Inst. matériels et outillages			
Autres immobs. corporelles	6 617	2 836	9 453
Immobilisations en cours			
TOTAL	6 617	2 836	9 453

	VALEUR RESTANT À PAYER				VALEUR RÉSIDUELLE			
	à 1 an au plus	à + 1 an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total	à 1 an au plus	à + 1 an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total
Autres immobs incorpor.								
Terrains								
Constructions								
Inst. matériels, outillages								
Autres immobs corpor.	2 836	1 891		4 727				
Immob. en cours								
TOTAL	2 836	1 891		4 727				

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances rep. titres prêtés : prov /dep. antér			
	Personnel et comptes rattachés	31	31	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	1 781	1 781	
	Etat & autres	36 615	36 615	
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
Renvois (1) (2)	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	283	283	
	Charges constatées d'avance	1 366	1 366	
TOTAUX		40 076	40 076	
Renvois (1) (2)	Montant des	- Créances représentatives de titres prêtés - Prêts accordés en cours d'exercice - Remboursements obtenus en cours d'exercice		
	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			

COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	1 366
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	1 366

LII3229 - SARL A2D IMMO
CAPITAUX PROPRES

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	960,00	10,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	960,00	10,00

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes etbs de crédit (1)	à 1 an max. à l'origine				
	à plus d' 1 an à l'origine	16	16		
Emprunts & dettes financières divers (1) (2)					
Fournisseurs & comptes rattachés		10 325	10 325		
Personnel & comptes rattachés					
Sécurité sociale & autres organismes sociaux		15 046	15 046		
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée	13 509	13 509		
	Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes & assimilés		919	919		
Dettes sur immobilisations & cptes rattachés					
Groupe & associés (2)		70 992	70 992		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)					
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		110 807	110 807		
Renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice				
	(2) Montant divers emprunts, dettes/associés	70 992			

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

Du 01/07/2019 au 30/06/2020

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	16
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 518
Dettes fiscales et sociales	9 795
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	13 328

COVID 19

Les mesures de contraintes décidées par le Gouvernement dans le cadre de la lutte contre la crise sanitaire liée au Coronavirus emportent pour le tissu économique des conséquences, notamment financières, d'une ampleur inédite. A ce jour, les conséquences qui en découlent sur la santé financière et économique des entités sont difficilement prévisibles, compte tenu des incertitudes pesant sur la durée des mesures de restrictions en cours mais également des modalités et conditions de sortie de cette crise.

Compte tenu de la date de ces événements, l'entreprise n'a pas relevé d'impact mesurable sur la situation à la clôture de l'exercice au 30/06/2020.

Nous avons établi les comptes sur la base des informations disponibles à la date d'arrêté sans prendre en compte, dans la valorisation de nos actifs et passifs, les incidences potentielles liées à ces événements.

Les états financiers de l'entité ont donc été préparés sur la base de la continuité de l'activité.

Les activités ont commencé à être affectées par le Covid-19 au cours du premier trimestre 2020 et l'entité s'attend à un éventuel impact négatif sur son activité durant la période suivante. L'entité, compte tenu du caractère récent de l'épidémie et de la constante évolution des mesures annoncées par le Gouvernement (confinement et aides d'État), n'est toutefois pas en capacité d'en apprécier l'impact chiffré éventuel.

À la date d'arrêté des comptes des états financiers 2020 de la société, la direction n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation.

ARRIVE AU GREFFE Greffe du Tribunal de commerce de Libourne	Société par actions simplifiée au capital de 9600 euros
	Siège social : 6 rue CARRERE 33500 LIBOURNE
	520 948 258 RCS LIBOURNE

PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE
ORDINAIRE ANNUELLE DU 12 /12 /2020

L'an 2020
Le 12 décembre
A 14 heures

Les associés de la société A2D IMMO, société par actions simplifiée au capital de 9 600 euros divisé en 960 parts de 10 euros chacune, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle à Libourne 6 rue Carrère, sur convocation de la Gérance faite à chaque associé.

Il est établi une feuille de présence signée par les associés présents en entrant en séance.

Sont présents :
Marie Dominique DAFFIX propriétaire de 30 parts sociales.
Dominique DAFFIX propriétaire de 930 parts sociales.

Les associés présents ou représentés possédant ainsi le quorum et la majorité requis, L'assemblée Générale Ordinaire est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

L'Assemblée est présidée par Madame Marie Dominique DAFFIX présidente.

La Présidente rappelle que L'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Rapport de Gestion établie par la présidence
- Approbation des comptes de l'exercice clos au 30 juin 2020 et quitus à la gérance
- Affectation du résultat de l'exercice
- Lecture du rapport spécial sur les conventions visées par l'article L 223-19 du Code du commerce et décision à cet égard
- Questions diverses
- Pouvoirs pour l'accompagnement des formalités

La Présidente dépose sur le bureau et met à disposition des membres de l'Assemblée :

- La feuille des présences

- L'inventaire des comptes arrêtés au 30 juin 2019
- Le rapport de gestion établi par la gérance
- Le rapport spécial sur les conventions visées par l'article L 223-19 de Code du Commerce
- Le texte du projet des résolutions qui sont soumises à L'Assemblée.

La Présidente déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions législatives et réglementaires ont été adressées aux associées ou tenus à leur disposition au siège social pendant le délai fixé par la lesdites dispositions.

L'Assemblée leur donne acte de cette déclaration.

La Présidente présente et commente les comptes de l'exercice écoulé avant de donner lecture à L'Assemblée du rapport de gestion et du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du Code de commerce, établis par la gérance.

Puis la Présidente déclare la séance ouverte.

Un débat s'instaure entre les associés.

Personne ne demandant plus la parole la Présidente met successivement aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 30 juin 2019, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans les comptes et résumées dans ce rapport.

Elle prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge des dépenses non admises dans les charges déductibles au regard de l'article 39.4 du code général des impôts.

En conséquence, elle donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice clos le 30 juin 2020.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à euros de la manière suivante :

Bénéfice de L'Exercice	68 611.50 euros
Distribution de dividende	0 euros
Solde	68 611.50 euros

Le compte « report à nouveau » s'élève ainsi à 292 215.55 euros.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

M

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du Code de commerce et statuant sur ce rapport, prend acte qu'aucune convention de cette nature n'a été conclue au cours de l'exercice.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité

QUATRIEME RESOLUTION

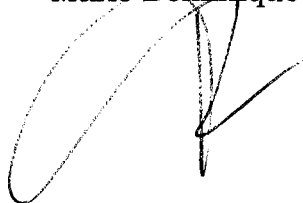
L'Assemblée Générale donne tout pouvoir au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, la présidente déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui été signé après lecture par la gérante.

La Présidente
Marie Dominique DAFFIX

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' followed by a vertical line and a small flourish at the bottom.