

RCS : DRAGUIGNAN

Code greffe : 8302

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de DRAGUIGNAN atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2022 B 00007

Numéro SIREN : 504 944 141

Nom ou dénomination : YVARS INVESTISSEMENTS

Ce dépôt a été enregistré le 01/07/2022 sous le numéro de dépôt 3653



KJ/2022 B 00007

YVARS INVESTISSEMENTS
382 CHEMIN DES SARES
83170 TOURVES

Nos références : KJ/2022 B 00007

RÉCÉPISSÉ DE DÉPÔT

(Articles R.123-102 et R.123-111 du code de commerce)

CONCERNANT :

Forme juridique : Société par actions simplifiée

Dénomination sociale : YVARS INVESTISSEMENTS

Siège social ou établissement principal (pour société étrangère) :

382 CHEMIN DES SARES
83170 TOURVES

Immatriculée au registre du commerce et des sociétés sous le n° 504944141 R.C.S Draguignan

Le greffier soussigné constate le 01/07/2022 le dépôt, enregistré sous le numéro 2022/3653, des actes et pièces suivants :

- Les documents comptables sociaux de l'exercice clos le 31/12/2021

Récépissé délivré le 01/07/2022

Maître Cécile LESTOURNELLE-HALLEZ

Maître Odile GIULIANO



Désignation de l'entreprise : SASU YVARS INVESTISSEMENTS		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12			
Adresse de l'entreprise 382 Chemin des Sarres 83170 TOURVES		Durée de l'exercice précédent* 12			
Numéro SIRET* 50494414100051		Néant ☐ *			
		Exercice N clos le, 31/12/2021			
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	
Capital souscrit non appelé (I)		AA			
AC IIF IMMOBILISE *	Frais d'établissement*	AB	AC		
	Frais de développement*	CX	CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG		
	Fonds commercial (1)	AH	AI		
	Autres immobilisations incorporelles	AI	AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM		
	Terrains	AN	AO		
	Constructions	AP	AQ		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS		
	Autres immobilisations corporelles	AT	AU		
Immobilisations en cours	AV	AW			
Avances et acomptes	AX	AY			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT		
	Autres participations	CU	CV		
	Créances rattachées à des participations	BB	BC		
	Autres titres immobilisés	BD	BE		
	Prêts	BF	BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	BI		
	TOTAL (II)	BJ	BK		
	AC IIF CIRCULANT *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM	
		En cours de production de biens	BN	BO	
		En cours de production de services	BP	BQ	
Produits intermédiaires et finis		BR	BS		
Marchandises		BT	BU		
Avances et acomptes versés sur commandes		BV	BW		
Clients et comptes rattachés (3)*		BX	BY		
Autres créances (3)		BZ	CA		
Capital souscrit et appelé, non versé		CB	CC		
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	CE		
Disponibilités	CF	CG			
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI		
	TOTAL (III)	CJ	CK		
	Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV)	CW			
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM			
	Ecarts de conversion actif * (VI)	CN			
	TOTAL GENERAL (I à VI)	CO	IA		
	Renvois : (1) Dont droit au bail :	CP	(3) Part à plus d'un an :	CR	
	Clause de réserve de propriété *	Stocks :	Créances :		

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032 -NOT-SD

(2)

BILAN - PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051 - SD 2022

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Néant ☐ *

Exercice N

CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 34 600)	DA	34 600
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	6 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants * EJ)	DG	5 538 614
	Report à nouveau	DH	-8 000 000
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	13 123 418
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
	TOTAL (I)	DL	10 702 631
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	114 921
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	5 614 069
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	21 574
	Dettes fiscales et sociales	DY	2 803 022
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	
	Autres dettes	EA	87
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	
	TOTAL (IV)	EC	8 553 673
	TOTAL (V)	ED	
	Ecarts de conversion passif *	EE	19 256 305
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	
RENVOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B	
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	1D	
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	1E	
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EF	
		EG	8 480 331
		EH	

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD

(3) COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts).

Désignation de l'entreprise : **SASU YVARS INVESTISSEMENTS**

Néant ☐ *

		Exercice N				Néant ☐ *		
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		FA		FB		FC	
	Production vendue {	biens *	FD		FE		FF	
		services *	FG	299 600	FH		FI	
	Chiffres d'affaires nets *		FJ	299 600	FK		FL	
	Production stockée *						FM	
	Production immobilisée *						FN	
	Subventions d'exploitation						FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)						FP	
	Autres Produits (1) (11)						FQ	
			Total des produits d'exploitation (2) (I)				FR	322 096
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *						FS	
	Variation de stock (marchandises) *						FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *						FU	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *						FV	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	
	Impôts, taxes et versements assimilés *						FX	
	Salaires et traitements *						FY	
	Charges sociales (10)						FZ	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements *				GA	
			- dotations aux provisions				GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC		
	Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD			
	Autres charges (12)				GE	6		
			Total des charges d'exploitation (4) (II)				GF	443 898
			1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				GG	-121 802
	en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée *				(III)	GH	
		Perte supportée ou bénéfice transféré *				(IV)	GI	
	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	1 500	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
			Total des produits financiers (V)				GP	1 500
	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	798	
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
			Total des charges financières (VI)				GU	798
		2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				GV	702	
		3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)				GW	-121 100	

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n°2032-NOT-SD

Désignation de l'entreprise <u>SASU YVARS INVESTISSEMENTS</u>		Néant ☐ *	
		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	16 093 807
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	16 093 807
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	2 480 000
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	2 480 000
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	13 613 807
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	369 289
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	16 417 403
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	3 293 986
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		HN	13 123 418
RENVOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
	(3) Dont { - Crédit-bail mobilier * - Crédit-bail immobilier	IG	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HP	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	HQ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IH	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêts général (article 238 bis du CGI)	IJ	
	(6ter) Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies du CGI)	IK	
	(6ter) Dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D du CGI)	HX	
	(9) Dont transfert de charges	RC	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS A5)	RD	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A1	22 496
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A2	
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles Facultatives A6 Obligatoires A9	A3		
		A4	
	dont cotisations facultatives Madelin A7		
	dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :		Exercice N	
Cession 2616000000-2-2480000 actions	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
Cession 2616000000-1-2480000 actions	1 786 565		
HESTIA RACHAT PARTSFL	693 435		11 388 896
CONTRAT APPORT HESTIA INVEST TITRES HESTIA RECUS EN APPORT			4 500 004
QP FRAIS /CESSION TP FL QP FRAIS /CESSION TP FL			204 907
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N	
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

ANNEXE COMPTABLE



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet BLONDIN LEHEMBRE

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES
IMMOBILISATIONS CORPORELLES
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN
CRÉDIT BAIL
LOCATIONS
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS
 Variations de la réserve spéciale de réévaluation
 Variations de la provision spéciale de réévaluation
ÉTAT DES STOCKS
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES
EFFETS DE COMMERCE
ENTREPRISES LIÉES
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF
LES ENGAGEMENTS
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES
LES EFFECTIFS
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS
TRANSFERTS DE CHARGES
ANNEXES COVID-19
DETTES LIÉES À LA COVID-19
COMMENTAIRES

Informations		
Produites	Non produites	
	NS	NA
O		
O		NA
O		
O		
		NA
		NA
		NA
		NA
O		
		NA
		NA
		NA
		NA
O		
		NA
O		
		NA
		NA
		NA
		NA
O		
		NA
		NA
		NA
		NA



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet **BLONDIN LEHEMBRE**

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Ces comptes annuels ont été établis le 29/04/2022.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

Nouveauté : Convention d'intégration fiscale avec effet au 01/01/2021 en tant que "mère" de la société NATURAKULT, "fille" du groupe fiscalement intégré.

Compte tenu de la convention d'intégration fiscale, les titres de participation de la société NATURAKULT n'ont pas donné lieu à provision pour dépréciation.

Cession de l'intégralité des parts de la société FINANCIERE LIFE au 28/09/2021.
Acquisition de parts de la société HESTIA INVEST.

L'entité constate que la crise sanitaire (COVID-19) n'a pas d'impact significatif en raison de son activité.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation
- régularité et sincérité
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2021 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet BLONDIN LEHEMBRE

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Installations générales	10 ans
- Matériel de transport	5 ans
- Matériel de bureau	3 ans
- Mobilier	10 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet **BLONDIN LEHEMBRE**

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d'exercice	Augmentations	
INCORPORABLES				suite à réévaluation	acquisitions
	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL			
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.			
	Installations techniques, matériel & outillage industriels				
		Inst. générales, agencés & aménagés divers			
	Autres immos corporelles	Matériel de transport	138 521,00		14 678,34
		Matériel de bureau & mobilier informatique	16 764,95		1 165,83
	Emballages récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
TOTAL			155 285,95		15 844,17
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		2 728 750,00		
	Autres titres immobilisés		1 100 000,00		4 500 000,00
	Prêts et autres immobilisations financières				
TOTAL			3 828 750,00		4 500 000,00
TOTAL GENERAL			3 984 035,95		4 515 844,17

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
INCORPORABLES			par virt poste	par cessions		
	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL				
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Inst. gal. agen. amé. cons				
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					
		Inst. gal. agen. amé. divers				
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			14 678,34	
		Mat. bureau, inform., mobilier			138 521,00	
	Emb. récupérables & divers				17 930,78	
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
TOTAL					171 130,12	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			2 480 000,00	4 748 750,00	
	Autres titres immobilisés				1 100 000,00	
	Prêts & autres immob. financières					
TOTAL				2 480 000,00	5 848 750,00	
TOTAL GENERAL				2 480 000,00	6 019 880,12	



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet **BLONDIN LEHEMBRE**

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
TOTAL					
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels					
Autres immos corporelles	Inst. générales agencem. amén.		244,64		244,64
	Matériel de transport	9 542,56	27 704,20		37 246,76
	Mat. bureau et informatiq., mob.	5 813,56	1 647,33		7 460,89
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		15 356,12	29 596,17		44 952,29
TOTAL GENERAL		15 356,12	29 596,17		44 952,29

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES		
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immos incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.	Sur sol propre						
	Sur sol autrui						
	Inst. agenc. et amén.						
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div						
	Matériel transport						
	Mat. bureau mobilier inf.						
	Emballages réc. divers						
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C		Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler						
Primes de remboursement des obligations						



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet **BLONDIN LEHEMBRE**

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISE	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	22 034,98	22 034,98	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres	1 229,78	1 229,78	
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	302 649,33	302 649,33	
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)			
	Charges constatées d'avance	271,61	271,61	
TOTAUX		326 185,70	326 185,70	
Renvois	(1) Montant - Créances représentatives de titres prêtés			
	(2) des - Prêts accordés en cours d'exercice			
	(2) - Remboursements obtenus en cours d'exercice			
	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet **BLONDIN LEHEMBRE**

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	34 600,00	1,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	34 600,00	1,00



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet **BLONDIN LEHEMBRE**

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	114 920,61	41 578,63	73 341,98	
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	21 573,95	21 573,95		
Personnel & comptes rattachés	4 465,73	4 465,73		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	8 010,28	8 010,28		
Etat & Impôts sur les bénéfices	369 289,00	369 289,00		
autres Taxe sur la valeur ajoutée	19 427,50	19 427,50		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	2 401 829,75	2 401 829,75		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	5 614 069,49	5 614 069,49		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	86,96	86,96		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	8 553 673,27	8 480 331,29	73 341,98	
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exer.	41 336,46			
(2) Montant divers emprunts, dett/associés	5 603 175,00			



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Cabinet **BLONDIN LEHEMBRE**

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2021 au 31/12/2021

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
Cession 2616000000-2-2480000 actions	1 786 565	
Cession 2616000000-1-2480000 actions	693 435	
HESTIA RACHAT PARTSFL		11 388 896
CONTRAT APPORT HESTIA INVEST TITRES HESTIA RECUS EN APPORT		4 500 004
QP FRAIS /CESSION TP FL QP FRAIS /CESSION TP FL		204 907
TOTAL	2 480 000	16 093 807

YVARS INVESTISSEMENTS
Société par actions simplifiée
au capital de 34 600 euros
Siège social : 382 chemin des Sares, 83170 TOURVES
504 944 141 RCS DRAGUIGNAN

GREFFE DU TRIBUNAL
DE COMMERCE
01 JUL. 2022
63300 DRAGUIGNAN
Déposé

2215653

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 28 JUIN 2022

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
de l'exercice clos le 31 décembre 2021

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2021 de la manière suivante :

Compte tenu du fait que par décision du Président en date du 29 décembre 2021, il a déjà été versé sur le résultat de la société, un acompte sur dividende de 8 000 000,00 euros correspondant à un dividende par action de 231,213872832 euros, et compte tenu du résultat de l'exercice qui est un bénéfice s'élevant à 13 123 417,53 euros, l'associé unique décide d'affecter le solde du bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2021 s'élevant à 5 123 417,53 euros en totalité au compte "autres réserves".

Conformément à la loi, l'associé unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2018 (*distribution exceptionnelle de dividendes – procès verbal des décisions de l'associé unique du 8 janvier 2020*) :

650 134,00 euros, soit 18,79 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 650 134,00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2019 :

5 000 000,00 euros, soit 144,50867052 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 5 000 000,00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2020 :

390 288,00 euros, soit 11,28 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 390 288,00 euros

Philippe YVARS

