



RCS : PERPIGNAN

Code greffe : 6601

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PERPIGNAN atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1994 B 00699

Numéro SIREN : 398 688 085

Nom ou dénomination : A.G.I.R Promotion

Ce dépôt a été enregistré le 02/08/2017 sous le numéro de dépôt B2017/006822

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n°de dépôt : **B2017/006822**
n°de gestion : **1994B00699**
n°SIREN : **398 688 085 RCS Perpignan**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Perpignan certifie avoir procédé le 02/08/2017 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

A.G.I.R Promotion - Société par actions simplifiée
53 avenue Jean Giraudoux 66000 Perpignan -FRANCE-

date de clôture : 31/12/2016

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les événements RCS suivants :
Dépôt des comptes annuels



483505

BILAN ACTIF

ACTIF	Valeurs nettes au 31/12/16	Valeurs nettes au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	30 712	900	29 812	
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériel et outillages indus				
Autres immobilisations corporelles	54 425	51 543	2 882	5,59
Immobilisations corporelles en cours		7 339	-7 339	-100,00
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations	12 685	11 290	1 395	12,36
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	105		105	
Prêts				
Autres immobilisations financières	36 314	36 631	-317	-0,86
TOTAL (I)	134 242	107 703	26 538	24,64
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approv				
En cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	2 941		2 941	
Créances (3)				
Créances clients et comptes rattachés (3)	5 323 392	3 784 558	1 538 834	40,66
Autres (3)	3 756 575	4 522 310	-765 736	-16,93
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 333	43 539	-42 205	-96,94
Charges constatées d'avance (3)	67 097	29 166	37 931	130,05
TOTAL (II)	9 151 338	8 379 573	771 765	9,21
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	9 285 579	8 487 276	798 303	9,41
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

BILAN PASSIF

COMPTE RENDU DES ACTIVITES ECONOMIQUES ET FINANCIERES DE L'ENTREE EN FONCTIONNEMENT

31/12/2015

31/12/2014

PASSIF	Valeurs au 31/12/16	Valeurs au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital	500 000	500 000		
(dont versé : 500 000)				
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves				
Réserve légale	50 000	50 000		
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	4 315 271	4 274 882	40 389	0,94
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-57 294	40 389	-97 683	-241,86
SITUATION NETTE	4 807 977	4 865 272	-57 294	-1,18
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	4 807 977	4 865 271	-57 294	-1,18
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (I) Bis				
PROVISIONS				
Provisions pour risques	38 495	54 905	-16 410	-29,89
Provisions pour charges				
TOTAL (II)	38 496	54 906	-16 410	-29,89
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aup. des établiss. de crédit (2)	71 027	14 461	56 566	391,17
Emprunts et dettes financières diverses (3)	1 532 968	1 263 771	269 197	21,30
Avances et aptes recus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et Comptes rattachés	1 718 104	1 395 957	322 148	23,08
Dettes fiscales et sociales	1 116 897	892 911	223 987	25,08
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés				
Autres dettes	110		110	
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (III)	4 439 107	3 567 100	872 008	24,45
Ecarts de conversion passif (IV)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV)	9 285 579	8 487 276	798 303	9,41
(1) Dont à plus d'un an				
(1) Dont à moins d'un an	4 439 107	3 567 100		
(2) Dont concours bancaires courants et soldes crédit de banques	71 027			
(3) Dont emprunts participatifs				

COMPTE DE RÉSULTAT

	Du 01/01/16 Au 31/12/16	Du 01/01/15 Au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises dont à l'exportation				
Production vendue (biens et services) dont à l'exportation 26 680	3 536 061	3 484 841	51 220	1,47
Montant net du chiffre d'affaires	3 536 061	3 484 841	51 220	1,47
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	5 220	2 835	2 385	84,13
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	23 674		23 674	
Autres produits	2 002	3 443	-1 441	-41,85
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	3 566 957	3 491 119	75 839	2,17
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	2 106 765	2 141 254	-34 489	-1,61
Impôts, taxes et versements assimilés	55 099	53 525	1 574	2,94
Salaires et traitements	944 580	792 828	151 752	19,14
Charges sociales	389 394	335 999	53 395	15,89
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	29 361	28 675	686	2,39
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions	5 463	54 905	-49 442	-90,05
Autres charges	341	1 094	-752	-68,79
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	3 531 003	3 408 280	122 723	3,60
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	35 954	82 839	-46 884	-56,60
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée (III)	59 657	129 330	-69 673	-53,87
Perte ou bénéfice transféré (IV)	174 813	141 368	33 445	23,66
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs (2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs				

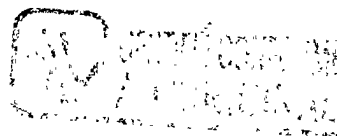
COMPTE DE RÉSULTAT - SUITE

01/01/16
 31/12/16
 01/01/15
 31/12/15

	Du 01/01/16 Au 31/12/16	Du 01/01/15 Au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
Produits financiers				
De participation (3)				
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo.(3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	40	3 447	-3 407	-98,84
Reprises sur prov. et dépréciations et transf. de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de val mob de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	40	3 447	-3 407	-98,84
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	2 231	1 592	639	40,14
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mob. de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)	2 231	1 592	639	40,14
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	-2 191	1 855	-4 046	-218,08
RÉSULTAT COURANT avt impôts (I-II+III-IV+V-VI)	-81 392	72 656	-154 048	-212,02
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion		1 900	-1 900	-100,00
Sur opérations en capital				
Reprises sur prov , dépréciations et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)		1 900	-1 900	-100,00
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	708	652	56	8,59
Sur opérations en capital	500		500	
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	1 208	652	556	85,28
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-1 208	1 248	-2 456	-196,79
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôt sur les bénéfices (X)	-25 306	33 515	-58 821	-175,51
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	3 626 654	3 625 795	859	0,02
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	3 683 948	3 585 406	98 542	2,75
Bénéfice ou Perte	-57 294	40 389	-97 683	-241,86
(3) Dont produits concernant les entités liées (4) Dont intérêts concernant les entités liées				

AGIR PROMOTION
Société par actions simplifiées
au capital de 500 000 euros
Siège social : 53 Av Jean Giraudoux
66000 PERPIGNAN

COMPTES ANNUELS

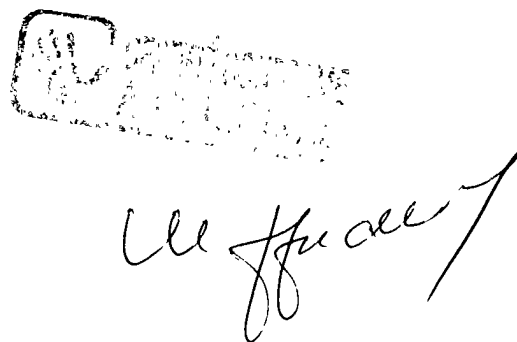


Cl. Fudac 7

Exercice clos le 31 décembre 2016

AGIR PROMOTION
Société par actions simplifiées
au capital de 500 000 euros
Siège social : 53 Av Jean Giraudoux
66000 PERPIGNAN

ANNEXE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'U. J. J. J.', is written over a rectangular stamp. The stamp contains the word 'AGIR' in a bold, sans-serif font, with the word 'PROMOTION' written in a smaller font below it. The stamp is slightly tilted to the right.

Exercice clos le 31 décembre 2016

SOMMAIRE ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2006 au 31/12/2016

SOMMAIRE

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Informations		
	Produites	Non produites	
		NS	NA
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			NA
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS			NA
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN			NA
CRÉDIT BAIL			
LOCATIONS	O		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	O		
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			NA
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			NA
ÉTAT DES STOCKS			NA
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			NA
ENTREPRISES LIÉES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL	O		
TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT	O		
TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES	O		
ACCROISSEMENT ET ALLÈGEMENT DE LA DETTE FUTURE D'IMPÔTS			
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
CRÉDIT D'IMPÔT COMPÉTITIVITÉ ET EMPLOI (CICE)	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES			NA
HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES			
LES EFFECTIFS	O		
CHIFFRE D'AFFAIRES, VENTILATION DE L'IMPÔT, INCIDENCE DES DISPOSITIONS FISCALES SUR LES CAPITAUX PROPRES			
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS	O		
TRANSFERTS DE CHARGES			NA
COMMENTAIRE			

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

AGIR PROMOTION

du 01/01/2016 au 31/12/2016

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2016 dont le total est de 9 285 579,41 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage une perte de -57 294,32 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2016 au 31/12/2016.

Ces comptes annuels ont été établis le 15/05/2017.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

En 2016, la société AGIR PROMOTION s'est portée acqureur de 2000 actions représentant 20% du capital de la SAS Sté d'aménagement de la Zac Golfique Villeneuve de la Raho . Cette société a pour objet social la réalisation d'un complexe golfique.

Notre effectif au 31 décembre 2016 est de 18 salariés, dont 12 sur l'agence de Perpignan et 6 sur Marseille.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2016 ont été établis conformément au règlement de l'ANC N°2016-07 du 4 novembre 2016 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Frais d'augmentation de capital, de fusion, de scission, d'apport sont comptabilisés en charges.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

AGAR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables est fondée sur la durée réelle d'utilisation.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilisation ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions	10 ans
- Matériels et outillages	5 ans
- Matériel de Bureau	3 - 5 et 2 ans
- Mobilier	10 ans

Immobilisations financières

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur les immobilisations financières (titres) et titres de placement ne sont pas incorporés dans les coûts des immobilisations et sont comptabilisés en charges.

Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

AGIR PROMOTION

DU 01/01/2016 au 31/12/2016

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V brute des immob début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR	Frais d'établissement, de recherche et de développement	TOTAL I			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II	6 086		33 066
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Instal géné., agencés & aménagés const			
	Installations techniques, matériel & outillage indust.		9 680		
	Autres immos corporelles	Instal. géné., agencés & aménagés divers Matériel de transport Matériel de bureau & info., mobilier Emballages récupérables & divers	204 694 91 115		19 613 9 375
	Immobilisations corporelles en cours		7 339		
	Avances et acomptes				
		TOTAL III	312 828		28 989
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		11 290		2 000
	Autres titres immobilisés				105
	Prêts et autres immobilisations financières		36 631		1 013
		TOTAL IV	47 921		3 118
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)			366 836		65 173

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex	Réévaluation légal Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR	Frais d'éts, de recherche & de dével.	TOTAL I				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL II			39 152	
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Ins gal. agen. amé. cons				
	Inst.tech., mat. outillage indus.				9 680	
	Autres immos corporelles	Ins. gal. agen. amé. div. Matériel de transport Mat.bureau, info., mob. Emballages récup. div.			224 308 100 490	
	Immos corporelles en cours		7 339			
	Avances et acomptes					
		TOTAL III	7 339		334 478	
FINANCIERES	Part. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations		605		12 685	
	Autres titres immobilisés				105	
	Prêts & autres immob. financières			1 330	36 314	
		TOTAL IV	605	1 330	49 104	
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)			7 944	1 330	422 735	

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

AG2P PROMOTION

DU 01/01/2016 AU 31/12/2016

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions amort sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement TOTAL					
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		5 187	3 254		8 441
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales agen aménag. cons.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels		9 680			9 680
Autres immos corporelles	Inst. générales agencem. amén. div.	178 932	19 421		198 353
	Matériel de transport				
	Mat. bureau et informatique, mob.	65 334	6 685		72 019
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		253 946	26 107		280 052
TOTAL GENERAL		259 133	29 361		288 493

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES									
Immobilisations amortissables		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amort. fin de l'exercice			
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel				
Frais d'établissements											
TOTAL											
Immob. incorporelles											
TOTAL											
Constr. Immo. corpor	Terrains										
	Sur sol propre										
	Sur sol autrui										
	Inst. agenc. et amén.										
	Inst. techniques mat. et outil.										
	Inst. gales, agenc. am divers										
	Mat. transport										
	Mat. bureau mobilier										
	Emballages récup. divers										
	TOTAL										
Frais d'acquisition de titres de participations											
TOTAL GÉNÉRAL											
Total général non ventilé											
CADRE C	MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES REPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES			Montant net au début de l'exercice		Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler											
Primes de remboursement des obligations											

LOCATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

LOCATIONS

Les contrats de Location concernent principalement les véhicules et la bureautique.

	Valeur d'origine	REDEVANCES PAYÉES		
		Cumul exerc. antérieurs	Exercice	Total
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Inst. matériels et outillages				
Autres immobilisations corporelles	428 122	155 177	86 359	241 536
Immobilisations en cours				
TOTAL	428 122	155 177	86 359	241 536

	VALEUR RESTANT À PAYER			
	à 1 an au plus	à + 1 an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Inst. matériels, outillages				
Autres immobilisations corporelles	67 180	34 648		101 828
Immobilisations en cours				
TOTAL	67 180	34 648		101 828

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
2. Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
AGICAFF - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 45	640		25,00	-742
LE CASTELL - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN -	1 200		50,00	-134 452
LE CLOS DES FONTANEILLES - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 6	640		40,00	-2 001
PIC DE L'OURS - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNA	640		40,00	-4 701
CLOS DE LA SARDANE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PE	1 500		40,00	-84 091
LA BLANQUERIE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIG	1 500		20,00	-1 928
LES RIVES DU LEZ - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPI	1 000		30,00	-43 513
IMMO BASTIDE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PEPRIGN	600		10,00	269 858
PERPIGNAN ST ASSISCLE - 5 AV L. PLUQUET 59051 ROUBA	1 000		30,00	23 233
O QUAI - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 442	632 000	-712 290	40,00	4 228
OVALIE 14 - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER -	1 000		20,00	-191 215
LE MONTPELLIER - 0 CHEMIN DE MOULARES 92207 NEUIL	1 000		49,00	9 510
ICADE- FF- SANTE - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTP	1 000	769 472	35,00	32 037
VILLA ALBERA - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELL	1 000		50,00	-2 859
ZAC GOLF VILLENEUVE RAHO - 81 BD SADI CARNOT 3100	10 000		20,00	
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION
Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du ca détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1)										
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)										
1. Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)										
2. Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)										
AGICAF - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 450198544	640		25,00	160	160				-742	
LE CASTELL - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 433042538	1 200		50,00	600	600			163 625	-134 452	
LE CLOS DES FONTANEILLES - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 453140816	640		40,00	272	272				-2 001	
PIC DE L'OURS - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 489257584	640		40,00	272	272			16 410	-4 701	
CLOS DE LA SARDANE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 478123656	1 500		40,00	600	600			357 364	-84 091	
LA BLANQUERIE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 480506542	1 500		20,00	300	300	24 032			-1 928	
LES RIVES DU LEZ - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 501407414	1 000		30,00	300	300	41 468		213 970	-43 513	
IMMO BASTIDE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 802863308	600		10,00	60	60	26 986		7 007 809	269 858	
PERPIGNAN ST ASSISCLE - 5 AV L. PLUQUET 59051	1 000		30,00	300	300	21 681		4 491	23 233	

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN)
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble)
(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A, sont inscrites sous ces rubriques
(5) Mentionner au pied du tableau la perte entre l'euro et les autres devises
(6) Dans la monnaie locale d'opération
(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations

TABEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION
Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1)										
ROUBAIX - 510407414	632 000	-712 290	40,00	1	1			129 167	4 228	
O QUAI - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 442503272	1 000		20,00	200	200			430 200	-191 215	
OVALIE 14 - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER - 531467868	1 000		49,00	490	490	23 350			9 510	
LE MONTPELLIER - 0 CHEMIN DE MOULARES 92207 NEUILLY - 750622458	1 000	769 472	35,00	350	350			93 228	32 037	
ICADE- FF- SANTE - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER - 752606111	1 000		50,00	500	500			51 214	-2 859	
VILLA ALBERA - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER - 532086188	10 000		20,00	2 000	2 000	166 370				
ZAC GOLF VILLENEUVE RAHO - 81 BD SADI CARNOT 31000 TOULOUSE - 821797404										

(1) Pour chacune des filiales et des entrées, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN)
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble)
(3) Pour chaque filiale et entrée avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques
(5) Mentionner au pied du tableau la part entre l'euro et les autres devises
(6) Dans la monnaie locale d'opération
(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations

TABEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION
Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du ca détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1) B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS 1. Filiales non reprises au § A : a. Filiales françaises b. Filiales étrangères 2. Participations non reprises au § A : a. Dans des sociétés françaises b. Dans des sociétés étrangères										

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN)
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société assemblée à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble)
(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques
(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises
(6) Dans la monnaie locale d'opération
(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, le cas échéant
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

AGIR PROMOTION

De 01/01/2016 au 31/12/2016

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	36 314		36 314
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Chents douteux ou litigieux	5 323 392	5 323 392	
	Autres créances clients			
	Créances rep. titres prêtés : prov /dep. antér			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	163 719	163 719	
	Etat & autres			
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers	3 503 856	3 503 856	
	Groupe et associés (2)	89 000	89 000	
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	67 097	67 097	
	Charges constatées d'avance			
TOTAUX		9 183 378	9 147 063	36 314
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(2) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
		- Remboursements obtenus en cours d'exercice		
		Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)		

ENTREPRISES LIÉES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

FONDEVILLE BTP SAS
53 AV Jean Giraudoux
66100 PERPIGNAN

OPTION INTEGRATION FISCALE-

Rappel : En 2009 notre société a opté pour le régime de l'intégration fiscale
Société intégrante FONDEVILLE BTP / siren 337 806 061 seule redevable de l'IS et IFA.
Conformément à la convention liant SA AGIR PROMOTION et FBTP, la mère en charge de liquider l'IS, nous
avons comptabilisé le GAIN d'Impôt sur 2016, soit 25006€, par report en arrière du déficit, au crédit du 6989 et
au débit du CC de FBTP;
Chez FBTP, la mère, nous avons comptabilisé ce gain d'impôt au crédit du CC de AGIR et au débit du compte
698. Nous avons procédé à ce mode de comptabilisation afin de ne pas créer comptablement une créance sur
l'état, le résultat d'ensemble du groupe étant déficitaire.

COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

AGIR PROMOTIONS

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	67 097
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	67 097

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	487 477
Autres créances	
Disponibilités	
TOTAL	487 477

CAPITAUX PROPRES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	500,00	1 000,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	500,00	1 000,00

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	SOLDE INITIAL	AUGMENTATION	DIMINUTION	SOLDE FINAL
Capital social	500 000			500 000
Primes liées au capital social				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserve légale	50 000			50 000
Réserves indisponibles				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	4 274 882	40 389		4 315 271
Ecart d'équivalence				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	40 389		40 389	
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL	4 865 271	40 389	40 389	4 865 271

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES	
Capitaux propres à la clôture de l'exercice (31/12/2015) avant affectations	4 274 882
Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	40 389
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice (01/01/2016)	
Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice	
Variation du capital	
Variation des autres postes	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	
Variations en cours d'exercice	
Variation du capital	
Variation des primes, réserves, report à nouveau	
Variation des "provisions" relevant des capitaux propres	
Contreparties de réévaluations	
Variations des provisions règlementées et subventions d'équipement	
Autres variations	
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice avant AGO	
VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	
Dont : variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	
VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPÉRATIONS DE STRUCTURE	

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes etbs de crédit (1)	à 1 an max. à l'origine	71 027	71 027		
	à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts & dettes financières divers (1) (2)					
Fournisseurs & comptes rattachés		1 718 104	1 718 104		
Personnel & comptes rattachés		71 086	71 086		
Sécurité sociale & autres organismes sociaux		159 155	159 155		
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée	884 552	884 552		
Obligations cautionnées Autres impôts, taxes & assimilés					
		2 104	2 104		
Dettes sur immobilisations & cptes rattachés					
Groupe & associés (2)		1 532 968	1 532 968		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)		110	110		
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		4 439 107	4 439 107		
Renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	14 432			
	(2) Montant divers emprunts, dettes/associés				

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	19 123
Dettes fiscales et sociales	99 363
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	118 486

CRÉDIT D'IMPÔT COMPÉTITIVITÉ ET EMPLOI (CICE)

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

Le CICE est comptabilisé en diminution des charges de personnel, présent dans un sous-compte 64.

Au titre de l'exercice clos le 31/12/2016, le CICE s'élève à 15 747 €.

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises, à travers notamment des efforts en matière d'investissement, de recherche, d'innovation, de formation, de recrutement, de prospection de nouveaux marchés, de transition écologique et énergétique et de reconstitution de leur fonds de roulement (art. 244 quater C du CGI).

L'entreprise ne peut utiliser le CICE pour :

- financer une hausse de la part des bénéfices distribués
- augmenter les rémunérations des personnes exerçant des fonctions de direction.

ENGAGEMENTS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

DROIT INDIVIDUEL À LA FORMATION (DIF)

La loi du 5 mars 2014 relative à la formation met en oeuvre le compte personnel de formation (CPF) qui remplace le DIF à compter du 1er janvier 2015.

Les droits acquis par les salariés au titre du DIF jusqu'au 31 décembre 2014 (au maximum 120 heures acquises par les salariés) sont toutefois conservés : ils sont automatiquement transférés sous le régime du CPF et ils pourront être mobilisés selon leur ancienneté jusqu'au 1er janvier 2021.

Heures acquises en 2016 : 0 h - Fin du DIF au 31/12/2014, mise en place du Compte Personnel de Formation (CPF) à compter du 1/1/2015. Les heures acquises au 31/12/2014 seront automatiquement transférées sur le CPF. Néanmoins, ces heures seront utilisables jusqu'au 1er janvier 2021 pendant 20ans.

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 8 475,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation 2,00 %

Table de mortalité Table réglementaire TV 88/90

Départ volontaire à 62 ans

Taux de rotation significatif
pour toutes catégories

La société adhère aux régimes de cotisations définies obligatoires (Régime de base SS et Régimes complémentaires ARRCO et AGIRC). La convention collective de l'entreprise prévoit une indemnité de fin de carrière ainsi calculée : après 10 ans de 1/2 mois, après 15 ans 1 mois, si 20 ans 1.5 mois si 30 ans, 2 mois, si > 30 ans.

Aucun accord particulier n'a été convenu. La société n'a pas provisionné d'engagement pour les départs en retraite. A ce titre, pour les 5 prochaines années 2 salariés présents à la date de clôture, seront en droit de faire valoir leurs droits à la retraite, n'ayant pas 10 ans d'ancienneté, donc pas d'indemnités à verser.

Synthèse des engagements de la Société, Rappel du 31/12/2015 :

Indemnité de fin de carrière à verser : 332761

Valeur probable des indemnités à verser : 267624

Valeur actuelle probable des indemnités à verser : 171669

Dette actuarielle : 45515

Charge normale de l'exercice, évalué à 8475

ENGAGEMENTS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2015 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

ENGAGEMENTS DONNÉS						
	AUTRES	DIRIGEANTS	FILIALES	PARTICI- PATIONS	AUTRES ENTREPRISES LIÉES	MONTANT
Effets escomptés non échus Cautionnements, avals et garanties donnés par la société Engagements assortis de sûretés réelles Intérêts à échoir Assurances à échoir Autres engagements donnés : Contrats de crédits-bails Contrats de locations financement	601 500		800 000			1 401 500
TOTAL (1)	601 500		800 000			1 401 500
	AUTRES	DIRIGEANTS	PROVISIONS			MONTANT
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	601 500		800 000			1 401 500

LES EFFECTIFS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

RÉMUNÉRATIONS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE

RÉMUNÉRATIONS ALLOUÉES AUX MEMBRES	Montants
Organes d'administration	261 368
Organes de direction	
Organes de surveillance	

LES EFFECTIFS

	31/12/2016	31/12/2015
Personnel salarié :		
Ingénieurs et cadres	7,00	8,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens	12,00	7,00
Ouvriers		
Personnel mis à disposition :		
Ingénieurs et cadres	2,00	2,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens		
Ouvriers		

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
AGIR PROMOTION 2016 PENALITES ET AMENDES FIS	708	
AGIR PROMOTION 2016 V.N.C. IMMO FINANCIERES	500	
TOTAL	1 208	

Bernard **FOURCADE**
Stéphane **FOURCADE**
Marc **COCHAUX**

*Experts comptables
Commissaires aux comptes*

SAS A.G.I.R PROMOTION

Siege social : 53 avenue Jean Giraudoux, 66000 PERPIGNAN

R.C.S. PERPIGNAN 398 688 085

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31/12/2016

SAS A.G.I.R PROMOTION

53 avenue Jean Giraudoux
66000 PERPIGNAN

Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels.

Exercice clos le 31/12/2016.

A l'associé unique,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31/12/2016, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société AGIR PROMOTION, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.



II - Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés à l'associé unique sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Fait à Perpignan, le 05/06/2017

Le Commissaire aux comptes

ADVANCE AUDIT
SAS FOURCADE AUDIT ASSOCIÉS F 2.A



Bernard FOURCADE

BILAN ACTIF

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ACTIF	Valeurs nettes au 31/12/16	Valeurs nettes au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	30 712	900	29 812	
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériel et outillages indus.				
Autres immobilisations corporelles	54 425	51 543	2 882	5,59
Immobilisations corporelles en cours		7 339	-7 339	-100,00
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations	12 685	11 290	1 395	12,36
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	105		105	
Prêts				
Autres immobilisations financières	36 314	36 631	-317	-0,86
TOTAL (I)	134 242	107 703	26 538	24,64
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approv.				
En cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	2 941		2 941	
Créances (3)				
Créances clients et comptes rattachés (3)	5 323 392	3 784 558	1 538 834	40,66
Autres (3)	3 756 575	4 522 310	-765 736	-16,93
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 333	43 539	-42 205	-96,94
Charges constatées d'avance (3)	67 097	29 166	37 931	130,05
TOTAL (II)	9 151 338	8 379 573	771 765	9,21
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	9 285 579	8 487 276	798 303	9,41
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

BILAN PASSIF

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

PASSIF	Valeurs au 31/12/16	Valeurs au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 500 000)	500 000	500 000		
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves				
Réserve légale	50 000	50 000		
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	4 315 271	4 274 882	40 389	0,94
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-57 294	40 389	-97 683	-241,86
SITUATION NETTE	4 807 977	4 865 272	-57 294	-1,18
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	4 807 977	4 865 271	-57 294	-1,18
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (I) Bis				
PROVISIONS				
Provisions pour risques	38 495	54 905	-16 410	-29,89
Provisions pour charges				
TOTAL (II)	38 496	54 906	-16 410	-29,89
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aup. des établiss. de crédit (2)	71 027	14 461	56 566	391,17
Emprunts et dettes financières diverses (3)	1 532 968	1 263 771	269 197	21,30
Avances et acptes recus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et Comptes rattachés	1 718 104	1 395 957	322 148	23,08
Dettes fiscales et sociales	1 116 897	892 911	223 987	25,08
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés				
Autres dettes	110		110	
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (III)	4 439 107	3 567 100	872 008	24,45
Ecarts de conversion passif (IV)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV)	9 285 579	8 487 276	798 303	9,41
1) Dont à plus d'un an				
(1) Dont à moins d'un an	4 439 107	3 567 100		
(2) Dont concours bancaires courants et soldes crédit de banques	71 027			
3) Dont emprunts participatifs				

COMPTE DE RÉSULTAT

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	Du 01/01/16 Au 31/12/16	Du 01/01/15 Au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises <i>dont à l'exportation :</i>				
Production vendue (biens et services) <i>dont à l'exportation :</i> 26 680	3 536 061	3 484 841	51 220	1,47
Montant net du chiffre d'affaires	3 536 061	3 484 841	51 220	1,47
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	5 220	2 835	2 385	84,13
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	23 674		23 674	
Autres produits	2 002	3 443	-1 441	-41,85
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	3 566 957	3 491 119	75 839	2,17
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	2 106 765	2 141 254	-34 489	-1,61
Impôts, taxes et versements assimilés	55 099	53 525	1 574	2,94
Salaires et traitements	944 580	792 828	151 752	19,14
Charges sociales	389 394	335 999	53 395	15,89
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	29 361	28 675	686	2,39
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions	5 463	54 905	-49 442	-90,05
Autres charges	341	1 094	-752	-68,79
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	3 531 003	3 408 280	122 723	3,60
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	35 954	82 839	-46 884	-56,60
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée (III)	59 657	129 330	-69 673	-53,87
Perte ou bénéfice transféré (IV)	174 813	141 368	33 445	23,66
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs				
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs				

COMPTE DE RÉSULTAT - SUITE

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	Du 01/01/16 Au 31/12/16	Du 01/01/15 Au 31/12/15	Variation	
			en valeur	en %
Produits financiers				
De participation (3)				
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo.(3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	40	3 447	-3 407	-98,84
Reprises sur prov. et dépréciations et transf. de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de val.mob. de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	40	3 447	-3 407	-98,84
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	2 231	1 592	639	40,14
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mob. de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)	2 231	1 592	639	40,14
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	-2 191	1 855	-4 046	-218,08
RÉSULTAT COURANT avt impôts (I-II+III-IV+V-VI)	-81 392	72 656	-154 048	-212,02
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion		1 900	-1 900	-100,00
Sur opérations en capital				
Reprises sur prov., dépréciations et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)		1 900	-1 900	-100,00
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	708	652	56	8,59
Sur opérations en capital	500		500	
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	1 208	652	556	85,28
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-1 208	1 248	-2 456	-196,79
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôt sur les bénéfices (X)	-25 306	33 515	-58 821	-175,51
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	3 626 654	3 625 795	859	0,02
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	3 683 948	3 585 406	98 542	2,75
Bénéfice ou Perte	-57 294	40 389	-97 683	-241,86
(3) Dont produits concernant les entités liées				
(4) Dont intérêts concernant les entités liées				

SOMMAIRE ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

SOMMAIRE

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Informations		
	Produites	Non produites	
		NS	NA
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			NA
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS			NA
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN			NA
CRÉDIT BAIL			
LOCATIONS	O		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	O		
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			NA
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			NA
ETAT DES STOCKS			NA
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			NA
ENTREPRISES LIÉES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL	O		
TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT	O		
TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES	O		
ACCROISSEMENT ET ALLÈGEMENT DE LA DETTE FUTURE D'IMPÔTS			
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
CRÉDIT D'IMPÔT COMPÉTITIVITÉ ET EMPLOI (CICE)	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES			NA
HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES			
LES EFFECTIFS	O		
CHIFFRE D'AFFAIRES.			
VENTILATION DE L'IMPÔT,			
INCIDENCE DES DISPOSITIONS FISCALES SUR LES CAPITAUX PROPRES			
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS	O		
TRANSFERTS DE CHARGES			NA
COMMENTAIRE			

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2016 dont le total est de 9 285 579,41 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage une perte de -57 294,32 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2016 au 31/12/2016.

Ces comptes annuels ont été établis le 15/05/2017.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

En 2016, la société AGIR PROMOTION s'est portée acqureur de 2000 actions représentant 20% du capital de la SAS Sté d'aménagement de la Zac Golfique Villeneuve de la Raho . Cette société a pour objet social la réalisation d'un complexe golfique.

Notre effectif au 31 décembre 2016 est de 18 salariés, dont 12 sur l'agence de Perpignan et 6 sur Marseille.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2016 ont été établis conformément au règlement de l'ANC N°2016-07 du 4 novembre 2016 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Frais d'augmentation de capital, de fusion, de scission, d'apport sont comptabilisés en charges.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables est fondée sur la durée réelle d'utilisation.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilisation ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions	10 ans
- Matériels et outillages	5 ans
- Matériel de Bureau	3 - 5 et 2 ans
- Mobilier	10 ans

Immobilisations financières

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur les immobilisations financières (titres) et titres de placement ne sont pas incorporés dans les coûts des immobilisations et sont comptabilisés en charges.

Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

CADRE A		IMMOBILISATIONS		V brute des immob début d' exercice	Augmentations	
					suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement, de recherche et de développement		TOTAL I			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II	6 086		33 066
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Instal.géné., agencts & aménagts const.				
	Installations techniques, matériel & outillage indust.			9 680		
	Autres immos corporelles	Instal. géné., agencts & aménagts divers		204 694		19 613
		Matériel de transport				
		Matériel de bureau & info., mobilier		91 115		9 375
Emballages récupérables & divers						
Immobilisations corporelles en cours			7 339			
Avances et acomptes						
		TOTAL III	312 828		28 989	
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			11 290		2 000
	Autres titres immobilisés					105
	Prêts et autres immobilisations financières			36 631		1 013
			TOTAL IV	47 921		3 118
		TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	366 836		65 173	

CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légal Valeur d'origine	
				par virt poste	par cessions			
INCORPOR	Frais d'étps, de recherche & de dével.		TOTAL I					
	Autres postes d'immob. incorporelles		TOTAL II			39 152		
CORPORELLES	Terrains							
	Constructions	Sur sol propre						
		Sur sol d'autrui						
		Ins. gal. agen. amé. cons						
	Inst.tech., mat. outillage indus.					9 680		
	Autres immos corporelles	Ins. gal. agen. amé. div.				224 308		
		Matériel de transport						
		Mat.bureau, info., mob.					100 490	
	Emballages récup. div.							
	Immos corporelles en cours			7 339				
	Avances et acomptes							
		TOTAL III		7 339		334 478		
FINANCIERES	Part. évaluées par mise en equivalence							
	Autres participations			605		12 685		
	Autres titres immobilisés					105		
	Prêts & autres immob. financières				1 330	36 314		
		TOTAL IV		605	1 330	49 104		
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)			7 944	1 330	422 735			

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions amort sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement TOTAL					
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		5 187	3 254		8 441
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales agen. aménag. cons.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels		9 680			9 680
Autres immos corporelles	Inst. générales agencem. amén. div.	178 932	19 421		198 353
	Matériel de transport				
	Mat. bureau et informatique, mob. Emballages récupérables divers	65 334	6 685		72 019
TOTAL		253 946	26 107		280 052
TOTAL GÉNÉRAL		259 133	29 361		288 493

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES								
Immobilisations amortissables		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice		
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel			
Frais d'établissements TOTAL										
Immob. incorporelles TOTAL										
Const. Immo. corpor.	Terrains									
	Sur sol propre									
	Sur sol autrui									
	Inst. agenc. et amén									
	Inst. techniques mat. et outil.									
	Inst. gales, agenc. am divers									
	Mat. transport									
	Mat. bureau mobilier									
	Emballages récup. divers									
	TOTAL									
Frais d'acquisition de titres de participations										
TOTAL GÉNÉRAL										
Total général non ventilé										
CADRE C	MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES REPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES		Montant net au début de l'exercice		Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net a la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler										
Primes de remboursement des obligations										

LOCATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

LOCATIONS

Les contrats de Location concernent principalement les véhicules et la bureautique.

	Valeur d'origine	REDEVANCES PAYÉES		
		Cumul exerc. antérieurs	Exercice	Total
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Inst. matériels et outillages				
Autres immobilisations corporelles	428 122	155 177	86 359	241 536
Immobilisations en cours				
TOTAL	428 122	155 177	86 359	241 536

	VALEUR RESTANT À PAYER			
	à 1 an au plus	à + 1 an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Inst. matériels, outillages				
Autres immobilisations corporelles	67 180	34 648		101 828
Immobilisations en cours				
TOTAL	67 180	34 648		101 828

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
2. Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
AGICAFF - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 45	640		25,00	-742
LE CASTELL - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN -	1 200		50,00	-134 452
LE CLOS DES FONTANEILLES - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 6	640		40,00	-2 001
PIC DE L'OURS - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNA	640		40,00	-4 701
CLOS DE LA SARDANE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PE	1 500		40,00	-84 091
LA BLANQUERIE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIG	1 500		20,00	-1 928
LES RIVES DU LEZ - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPI	1 000		30,00	-43 513
IMMO BASTIDE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PEPRIGN	600		10,00	269 858
PERPIGNAN ST ASSISCLE - 5 AV.L. PLUQUET 59051 ROUBA	1 000		30,00	23 233
O QUAI - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 442	632 000	-712 290	40,00	4 228
OVALIE 14 - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER -	1 000		20,00	-191 215
LE MONTPELLIER - 0 CHEMIN DE MOULARES 92207 NEUIL	1 000		49,00	9 510
ICADE- FF- SANTE - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTP	1 000	769 472	35,00	32 037
VILLA ALBERA - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELL	1 000		50,00	-2 859
ZAC GOLF VILLENEUVE RAHO - 81 BD SADI CARNOT 3100	10 000		20,00	
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				

TABEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
Filiales et participations (1)				Brute	Nette					
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)										
1. Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)										
2. Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)										
AGICAFF - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 450198544	640		25,00	160	160				-742	
LE CASTELL - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 433042538	1 200		50,00	600	600			163 625	-134 452	
LE CLOS DES FONTANELLES - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 453140816	640		40,00	272	272				-2 001	
PIC DE L'OURS - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 489257584	640		40,00	272	272			16 410	-4 701	
CLOS DE LA SARDANE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 478123656	1 500		40,00	600	600			357 364	-84 091	
LA BLANQUERIE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 480506542	1 500		20,00	300	300	24 032			-1 928	
LES RIVES DU LEZ - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 501407414	1 000		30,00	300	300	41 468		213 970	-43 513	
IMMO BASTIDE - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 802863308	600		10,00	60	60	26 986		7 007 809	269 858	
PERPIGNAN ST ASSISCLE - 5 AV L. PLUQUET 59051	1 000		30,00	300	300	21 681		4 491	23 233	

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN) et la valeur d'unitaire excédant un certain pourcentage (déterminé par le règlementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(3) Pour chaque filiale et entrée avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social

(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au A sont inscrites sous ces rubriques

(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises

(7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes

(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de réévaluation dans la colonne Observations

(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.

(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1)										
ROUBAIX - 510407414	632 000	-712 290	40,00	1	1			129 167	4 228	
O QUAI - 53 AV JEAN GIRAUDOUX 66000 PERPIGNAN - 442503272										
OVALIE 14 - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER - 531467868	1 000		20,00	200	200			430 200	-191 215	
LE MONTEPELLIER - 0 CHEMIN DE MOULARES 92207 NEUILLY - 750622458	1 000		49,00	490	490	23 350			9 510	
ICADE- FF- SANTE - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER - 752606111	1 000	769 472	35,00	350	350			93 228	32 037	
VILLA ALBERA - 355 RUE VENDEMAIRE 34000 MONTPELLIER - 532086188	1 000		50,00	500	500			51 214	-2 859	
ZAC GOLF VILLENEUVE RAHO - 81 BD SADI CARNOT 31000 TOULOUSE - 821797404	10 000		20,00	2 000	2 000	166 370				

- (1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN)
- (2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société assemblée à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble)
- (3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social
- (4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques
- (5) Mentionner au pied du tableau la part entre l'euro et les autres devises
- (6) Dans la monnaie locale d'opération
- (7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes
- (8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations
- (9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant
- (10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du ca détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1) B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS 1. Filiales non reprises au §A : a. Filiales françaises b. Filiales étrangères 2. Participations non reprises au §A : a. Dans des sociétés françaises b. Dans des sociétés étrangères										

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN)
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble)
(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques
(5) Mentionner au pied du tableau la part entre l'euro et les autres devises
(6) Dans la monnaie locale d'opération.
(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES			Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations				
	Prêts (1) (2)				
	Autres immobilisations financières		36 314		36 314
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux				
	Autres créances clients		5 323 392	5 323 392	
	Créances rep. titres prêtés : prov /dep. antér				
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Etat & autres coll. publiques	Impôts sur les bénéfices			
		Taxe sur la valeur ajoutée	163 719	163 719	
		Autres impôts, taxes & versements assimilés			
		Divers			
	Groupe et associés (2)		3 503 856	3 503 856	
Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)		91 941	91 941		
Charges constatées d'avance		67 097	67 097		
TOTAUX			9 186 319	9 150 004	36 314
Renvois (1) (2)	Montant des	- Créances représentatives de titres prêtés			
		- Prêts accordés en cours d'exercice			
		- Remboursements obtenus en cours d'exercice			
	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)				

ENTREPRISES LIÉES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

FONDEVILLE BTP SAS
53 AV Jean Giraudoux
66100 PERPIGNAN

OPTION INTEGRATION FISCALE-

Rappel : En 2009 notre société a opté pour le régime de l'intégration fiscale

Société intégrante FONDEVILLE BTP / siren 337 806 061 seule redevable de l'IS et IFA.

Conformément à la convention liant SA AGIR PROMOTION et FBTP, la mère en charge de liquider l'IS, nous avons comptabilisé le GAIN d'Impôt sur 2016, soit 25006€, par report en arrière du déficit, au crédit du 6989 et au débit du CC de FBTP;

Chez FBTP, la mère, nous avons comptabilisé ce gain d'impôt au crédit du CC de AGIR et au débit du compte 698. Nous avons procédé à ce mode de comptabilisation afin de ne pas créer comptablement une créance sur l'état, le résultat d'ensemble du groupe étant déficitaire.

COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	67 097
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	67 097

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	487 477
Autres créances	2 941
Disponibilités	
TOTAL	490 418

CAPITAUX PROPRES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	500.00	1 000,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	500,00	1 000,00

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

	SOLDE INITIAL	AUGMENTATION	DIMINUTION	SOLDE FINAL
Capital social	500 000			500 000
Primes liées au capital social				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserve légale	50 000			50 000
Réserves indisponibles				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	4 274 882	40 389		4 315 271
Ecart d'équivalence				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	40 389		40 389	
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL	4 865 271	40 389	40 389	4 865 271

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES	
Capitaux propres à la clôture de l'exercice (31/12/2015) avant affectations	4 865 271
Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	40 389
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice (01/01/2016)	
Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice	
Variation du capital	
Variation des autres postes	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	
Variations en cours d'exercice	
Variation du capital	
Variation des primes, réserves, report à nouveau	
Variation des "provisions" relevant des capitaux propres	
Contreparties de réévaluations	
Variations des provisions règlementées et subventions d'équipement	
Autres variations	
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice avant AGO	
VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	
Dont : variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	
VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPÉRATIONS DE STRUCTURE	

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes	à 1 an max. à l'origine	71 027	71 027		
etbs de crédit (1)	à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts & dettes financières divers (1) (2)					
Fournisseurs & comptes rattachés		1 718 104	1 718 104		
Personnel & comptes rattachés		71 086	71 086		
Sécurité sociale & autres organismes sociaux		159 155	159 155		
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée	884 552	884 552		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes & assimilés	2 104	2 104		
Dettes sur immobilisations & cptes rattachés					
Groupe & associés (2)		1 532 968	1 532 968		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)		110	110		
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		4 439 107	4 439 107		
Renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	14 432			
	(2) Montant divers emprunts, dettes/associés				

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	19 123
Dettes fiscales et sociales	99 363
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	118 486

CRÉDIT D'IMPÔT COMPÉTITIVITÉ ET EMPLOI (CICE)

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

Le CICE est comptabilisé en diminution des charges de personnel, présent dans un sous-compte 64.

Au titre de l'exercice clos le 31/12/2016, le CICE s'élève à 15 747 €.

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises, à travers notamment des efforts en matière d'investissement, de recherche, d'innovation, de formation, de recrutement, de prospection de nouveaux marchés, de transition écologique et énergétique et de reconstitution de leur fonds de roulement (art. 244 quater C du CGI).

L'entreprise ne peut utiliser le CICE pour :

- financer une hausse de la part des bénéfices distribués
- augmenter les rémunérations des personnes exerçant des fonctions de direction.

ENGAGEMENTS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

DROIT INDIVIDUEL À LA FORMATION (DIF)

La loi du 5 mars 2014 relative à la formation met en oeuvre le compte personnel de formation (CPF) qui remplace le DIF à compter du 1er janvier 2015.

Les droits acquis par les salariés au titre du DIF jusqu'au 31 décembre 2014 (au maximum 120 heures acquises par les salariés) sont toutefois conservés : ils sont automatiquement transférés sous le régime du CPF et ils pourront être mobilisés selon leur ancienneté jusqu'au 1er janvier 2021.

Heures acquises en 2016 : 0 h - Fin du DIF au 31/12/2014, mise en place du Compte Personnel de Formation (CPF) à compter du 1/1/2015. Les heures acquises au 31/12/2014 seront automatiquement transférées sur le CPF. Néanmoins, ces heures seront utilisables jusqu'au 1er janvier 2021 pendant 20ans.

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 8 475,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation 2,00 %

Table de mortalité Table réglementaire TV 88/90

Départ volontaire à 62 ans

Taux de rotation significatif
pour toutes catégories

La société adhère aux régimes de cotisations définies obligatoires (Régime de base SS et Régimes complémentaires ARRCO et AGIRC). La convention collective de l'entreprise prévoit une indemnité de fin de carrière ainsi calculée : après 10 ans de 1/2 mois, après 15 ans 1 mois, si 20 ans 1.5 mois si 30 ans, 2 mois, si > 30 ans.

Aucun accord particulier n'a été convenu. La société n'a pas provisionné d'engagement pour les départs en retraite. A ce titre, pour les 5 prochaines années 2 salariés présents à la date de clôture, seront en droit de faire valoir leurs droits à la retraite, n'ayant pas 10 ans d'ancienneté, donc pas d'indemnités à verser.

Synthèse des engagements de la Société, Rappel du 31/12/2015 :

Indemnité de fin de carrière à verser : 332761

Valeur probable des indemnités à verser : 267624

Valeur actuelle probable des indemnités à verser : 171669

Dettes actuarielles : 45515

Charge normale de l'exercice, évalué à 8475

ENGAGEMENTS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

(Articles R123-196 à R123-198 du Code de commerce)

ENGAGEMENTS DONNÉS

	AUTRES	DIRIGEANTS	FILIALES	PARTICI- PATIONS	AUTRES ENTREPRISES LIÉES	MONTANT
Effets escomptés non échus Cautionnements, avals et garanties donnés par la société Engagements assortis de sûretés réelles Intérêts à échoir Assurances à échoir Autres engagements donnés : Contrats de crédits-bails Contrats de locations financement	601 500		800 000			1 401 500
TOTAL (1)	601 500		800 000			1 401 500
	AUTRES	DIRIGEANTS	PROVISIONS			MONTANT
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	601 500		800 000			1 401 500

LES EFFECTIFS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

RÉMUNÉRATIONS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE

RÉMUNÉRATIONS ALLOUÉES AUX MEMBRES	Montants
Organes d'administration Organes de direction Organes de surveillance	261 368

LES EFFECTIFS

	31/12/2016	31/12/2015
Personnel salarié :		
Ingénieurs et cadres	7,00	8,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens	12,00	7,00
Ouvriers		
Personnel mis à disposition :		
Ingénieurs et cadres	2,00	2,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens		
Ouvriers		

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

AGIR PROMOTION

Du 01/01/2016 au 31/12/2016

DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
AGIR PROMOTION 2016 PENALITES ET AMENDES FIS	708	
AGIR PROMOTION 2016 V.N.C. IMMO FINANCIERES	500	
TOTAL	1 208	

AGIR PROMOTION

Société par actions simplifiées
au capital de 500 000 euros

**Siège social : 53 Av Jean Giraudoux
66000 PERPIGNAN
Siren : 398 688 085**

6222

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 30 JUIN 2017

DEUXIEME DECISION : AFFECTATION DU RESULTAT

L'associé unique décide d'affecter de l'exercice clos le 31 décembre 2016 s'élevant à (-) 57 294.32 euros de la manière suivante

Bénéfice de l'exercice - 57 294.32€

de la façon suivante :

Au compte « Report à nouveau » - 57 294.32 €

Dividendes : +0€

RAPPEL DES DIVIDENDES DISTRIBUES

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons qu'il n'a pas été distribué de dividende au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

La Présidente, Marie-Françoise FONDEVILLE.

