

RCS : RENNES
Code greffe : 3501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de RENNES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2012 B 01129
Numéro SIREN : 453 645 251
Nom ou dénomination : FOR-BZH

Ce dépôt a été enregistré le 03/11/2020 sous le numéro de dépôt 11997

Désignation de l'entreprise : SAS FOR-BZH		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12						
Adresse de l'entreprise 3 MAIL FRANCOIS MITTERRAND 35000 RENNES		Durée de l'exercice précédent* 12						
Numéro SIRET* 4 5 3 6 4 5 2 5 1 0 0 0 4 3			Néant <input type="checkbox"/> *					
		Exercice N clos le, 31122019						
		N-1 31122018						
		Brut 1	Amortissements, provisions 2					
			Net 3					
			Net 4					
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement *	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG				
		Fonds commercial (1)	AH	AI				
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK				
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AO				
		Constructions	AP	AQ				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	2 844	367	2 477	
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	700 432	182 715	517 716	566 853
		Immobilisations en cours	AV	AW	52 310		52 310	
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Avances et acomptes	AX	AY				
		Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
		Autres participations	CU	CV	267 455 158		267 455 158	251 337 632
		Créances rattachées à des participations	BB	BC	85 672 591		85 672 591	77 083 555
		Autres titres immobilisés	BD	BE	1 044 123		1 044 123	1 017 291
		Prêts	BF	BG				
		Autres immobilisations financières*	BH	BI	54 326		54 326	54 326
TOTAL (II)		BJ	BK	354 981 787	183 083	354 798 704	330 059 659	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
		En cours de production de biens	BN	BO				
		En cours de production de services	BP	BQ				
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
		Marchandises	BT	BU				
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW				
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	381 323		381 323	539 039
		Autres créances (3)	BZ	CA	5 685 482		5 685 482	5 191 071
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC				
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE				
	Disponibilités	CF	CG	388 982		388 982	305 143	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI	193 131		193 131	3 475	
	TOTAL (III)	CJ	CK	6 648 919		6 648 919	6 038 730	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW						
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN						
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	IA	361 630 707	183 083	361 447 624	336 098 390	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		(3) Part à plus d'un an		CR		
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks :		Créances :				

Désignation de l'entreprise		SAS FOR-BZH		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N		Exercice N - 1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 206 483 142 ...)	DA	206 483 142	238 174 673	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	1 481 388	1 481 387	
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	2 816 882	2 682 459	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ)	DG	25 885 451	45 110 532	
	Report à nouveau	DH			
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	17 269 776	2 688 447	
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK	28 241		
	TOTAL (I)	DL	253 964 882	290 137 499	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	TOTAL (II)	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		16 939	
	Provisions pour charges	DQ			
	TOTAL (III)	DR		16 939	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT	15 000 000	15 000 000	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	50 610 542	25 791 250	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI)	DV			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	584 216	330 588	
	Dettes fiscales et sociales	DY	261 910	640 434	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
Autres dettes	EA	41 026 071	4 181 678		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB			
TOTAL (IV)	EC	107 482 741	45 943 951		
Ecarts de conversion passif*	(V)	ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	361 447 624	336 098 390		
RENOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C			
		1D			
		1E			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	70 048 831	15 553 951		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH				

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

		Exercice N			Exercice (N - 1)		
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	Total			
Désignation de l'entreprise : SAS FOR-BZH					Néant <input type="checkbox"/> *		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	FB	FC			
	Production vendue $\left\{ \begin{array}{l} \text{biens *} \\ \text{services *} \end{array} \right.$	FD	FE	FF			
		FG	1 556 953	FH	FI	1 828 349	
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	1 556 953	FK	FL	1 828 349	
	Production stockée*			FM			
	Production immobilisée*			FN			
	Subventions d'exploitation			FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)			FP	50 041	33 121	
	Autres produits (1) (11)			FQ	4	6 814	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)				FR	1 606 999	1 868 286
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*			FS			
	Variation de stock (marchandises)*			FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*			FU	9 592	55	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*			FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*			FW	1 390 670	829 297	
	Impôts, taxes et versements assimilés*			FX	80 115	86 146	
	Salaires et traitements*			FY	1 039 589	1 494 375	
	Charges sociales (10)			FZ	388 017	518 324	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations $\left\{ \begin{array}{l} - \text{dotations aux amortissements*} \\ - \text{dotations aux provisions*} \end{array} \right.$			GA	78 979	71 408
					GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*			GC		
	Pour risques et charges : dotations aux provisions			GD		16 939	
	Autres charges (12)			GE	934	4	
Total des charges d'exploitation (4) (II)				GF	2 987 900	3 016 550	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				GG	(1 380 900)	(1 148 263)	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)			GH	43 367	15 175	
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)			GI	29 414	2 784	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			GJ	19 799 690	4 940 307	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)			GK	25 432	17 291	
	Autres intérêts et produits assimilés (5)			GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges			GM			
	Différences positives de change			GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			GO			
Total des produits financiers (V)				GP	19 825 122	4 957 598	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*			GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)			GR	1 219 757	1 157 295	
	Différences négatives de change			GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			GT			
Total des charges financières (VI)				GU	1 219 757	1 157 295	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				GV	18 605 364	3 800 303	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)				GW	17 238 417	2 664 430	

Désignation de l'entreprise SAS FOR-BZH

Néant *

		Exercice N		Exercice N - 1		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA				
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB			26 940	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC				
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD			26 940	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	738		780	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF			26 144	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG	28 241			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	28 979		26 924	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(28 979)		16	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ				
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	(60 337)		(24 000)	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	21 475 490		6 868 000	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	4 205 713		4 179 553	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	17 269 776		2 688 447	
RENOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO				
	(2) Dont	produits de locations immobilières	HY			
		produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG			
	(3) Dont	- Crédit-bail mobilier *	HP			
		- Crédit-bail immobilier	HQ			
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH				
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	19 820 704		4 940 307	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK				
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)	HX				
	(6ter) Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)		RC			
		Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD			
	(9) Dont transferts de charges	A1			33 121	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2				
	Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS	A5				
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3				
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4				
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :	facultatives A6					
	obligatoires A9					
	Dont cotisations facultatives Madelin A7					
	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8					
(7) joindre en annexe : Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le		Exercice N				
		Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels		
AMENDES		738				
AMORTISSEMENTS DEROGATOIRE		28 241				
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N				
		Charges antérieures		Produits antérieurs		

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

CADRE A										IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations			
INCORP.										TOTAL I		1		2		3	
CORPORELLES										TOTAL II							
FINANCIÈRES										TOTAL III							
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)																	
Désignation de l'entreprise SAS FOR-BZH														Néant <input type="checkbox"/>		*	
Frais d'établissement et de développement										TOTAL I		CZ		D8		D9	
Autres postes d'immobilisations incorporelles										TOTAL II		KD		KE		KF	
Terrains												KG		KH		KI	
Constructions												KJ		KK		KL	
Sur sol propre										L9							
Sur sol d'autrui										M1							
Installations générales, agencements et aménagements des constructions *										M2		KP		KQ		KR	
Installations techniques, matériel et outillage industriels										M3		KS		KT		KU	
Installations générales, agencements, aménagements divers *												KV		124 854		KW	
Matériel de transport*												KY		127 386		KZ	
Matériel de bureau et mobilier informatique												LB		418 717		LC	
Emballages récupérables et divers *												LE				LF	
Immobilisations corporelles en cours												LH				LI	
Avances et acomptes												LK				LL	
TOTAL III												LN		670 957		LO	
Participations évaluées par mise en équivalence												8G				8M	
Autres participations												8U		328 421 188		8V	
Autres titres immobilisés												IP		1 017 291		IR	
Prêts et autres immobilisations financières												IT		54 326		IU	
TOTAL IV												LQ		329 492 806		LR	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)												ØG		330 163 763		ØH	
CADRE B										IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence	
INCORP.										TOTAL I		1		3		4	
CORPORELLES										TOTAL II							
FINANCIÈRES										TOTAL III							
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)										TOTAL IV							
Frais d'établissement et de développement										TOTAL I		IN		CØ		DØ	
Autres postes d'immobilisations incorporelles										TOTAL II		IO		LV		LW	
Terrains												IP		LX		LY	
Constructions												IQ		MA		MB	
Sur sol propre												IR		MD		ME	
Sur sol d'autrui												IS		MG		MH	
Inst. gales, agencts et am. des constructions												IT		MJ		MK	
Installations techniques, matériel et outillage industriels												IU		MM		MN	
Autres immobilisations corporelles												IV		MP		MQ	
Inst. gales., agencts, aménagements divers												IW		MS		MT	
Matériel de transport												IX		MV		MW	
Matériel de bureau et informatique, mobilier												MY		MZ		NA	
Emballages récupérables et divers *												NC		ND		NE	
Immobilisations corporelles en cours												NG		NH		NI	
Avances et acomptes												NZ		NA		NB	
TOTAL III												NY		NH		755 587	
Participations évaluées par mise en équivalence												ØU		M7		ØW	
Autres participations												ØX		ØY		353 127 749	
Autres titres immobilisés												2B		2C		1 044 123	
Prêts et autres immobilisations financières												2E		2F		54 326	
TOTAL IV												NJ		NK		354 226 199	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)												ØK		ØL		354 981 787	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(Ne pas reporter le montant des centimes)*

Cegid Group

Désignation de l'entreprise SAS FOR-BZH											Néant <input type="checkbox"/> *															
CADRE A																										
SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *																										
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES			Montant des amortissements au début de l'exercice			Augmentations : dotations de l'exercice			Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises			Montant des amortissements à la fin de l'exercice														
Frais d'établissement et de développement			TOTAL I			CY			EL			EM			EN											
Autres immobilisations incorporelles			TOTAL II			PE			PF			PG			PH											
Terrains			PI			PJ			PK			PL														
Constructions			Sur sol propre			PM			PN			PO			PQ											
			Sur sol d'autrui			PR			PS			PT			PU											
			Inst. générales, agencements, aménagement des constructions			PV			PW			PX			PY											
Installations techniques, matériel et outillage industriels			PZ			QA			367			QB			QC			367								
Autres immobilisations			Inst. générales., agencements, aménagement divers			QD			15 585			QE			11 171			QF			QG			26 756		
			Matériel de transport			QH			17 319			QI			19 108			QJ			QK			36 427		
corporelles			Matériel de bureau et informatique, mobilier			QL			71 199			QM			48 332			QN			QO			119 531		
			Emballages récupérables et divers			QP						QR						QS			QT					
TOTAL III			QU			104 103			QV			78 979			QW			QX			183 083					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)			ØN			104 103			ØP			78 979			ØQ			ØR			183 083					
CADRE B																										
VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES																										
Immobilisations amortissables		DOTATIONS						REPRISES						Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice												
		Colonne 1 Différentiel de durée et autres		Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres		Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel														
Frais établissements TOTAL I		M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6												
Autres immob. incorporelles TOTAL II		N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1												
Terrains		Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8												
Constructions		Sur sol propre		R1		R2		R3		R4		R5		R6												
		Sur sol d'autrui		R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4										
		Ins. gales, agenc et am. des const.		S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2										
Inst. techniques mat. et outillage		T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9												
Autres immobilisations corporelles		Inst. gales, agenc am. divers		U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7										
		Matériel de transport		U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5										
		Mat. bureau et inform. mobilier		V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3										
		Emballages récup. et divers		W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1										
TOTAL III		X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8												
Frais d'acquisition de titres de participation TOTAL IV		NL		28 241				NM						NO		28 241										
Total général (I+II+III+IV)		NP		28 241		NQ		NR		NS		NT		NU		NV		28 241								
Total général non ventilé (NP+NQ+NR)		NW		28 241		Total général non ventilé (NS+NT+NU)		NY		Total général non ventilé (NW-NY)		NZ		28 241												
CADRE C																										
MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*				Montant net au début de l'exercice				Augmentations				Dotations de l'exercice aux amortissements				Montant net à la fin de l'exercice										
Frais d'émission d'emprunt à étaler												Z9				Z8										
Primes de remboursement des obligations												SP				SR										

Désignation de l'entreprise SAS FOR-BZH

Néant *

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4	
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC	
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II) *	3U	TD	TE	TF	
	Provisions pour hausse des prix (1) *	3V	TG	TH	TI	
	Amortissements dérogatoires	3X	TM	TN	TO	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6	
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM	
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TQ	TR	
	TOTAL I	3Z	TS	TT	TU	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D	
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H	
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M	
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S	
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W	
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	4Y	4Z	5A	
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E	
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K	
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER	
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U	
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y	
	TOTAL II	5Z	TV	TW	TX	
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	– incorporelles	6A	6B	6C	6D
		– corporelles	6E	6F	6G	6H
		– titres mis en équivalence	02	03	04	05
		– titres de participation	9U	9V	9W	9X
		– autres immobilisations financières (1) *	06	07	08	09
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S	
	Sur comptes clients	6T	6U	6V	6W	
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	6Y	6Z	7A	
TOTAL III	7B	TY	TZ	UA		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C	UB	UC	UD		
Dont dotations et reprises	– d'exploitation	UE	UF	UH		
	– financières	UG	UH	UK		
	– exceptionnelles	UJ	UK			
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5° du C.G.I.					10	

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au CGI.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise : SAS FOR-BZH

Néant *

CADRE A		ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'un an 3			
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ		Créances rattachées à des participations	UL	85 672 591	UM		UN	85 672 591			
		Prêts (1) (2)	UP		UR		US				
		Autres immobilisations financières	UT	54 326	UV		UW	54 326			
DE L'ACTIF CIRCULANT		Clients douteux ou litigieux	VA								
		Autres créances clients	UX	381 323		381 323					
		Créance représentative de titres (Provision pour dépréciation prêtés ou remis en garantie * (antérieurement constituée* UO)	ZI								
		Personnel et comptes rattachés	UY								
		Sécurité sociale et autres organismes sociaux	UZ								
	Etat et autres collectivités publiques		Impôts sur les bénéfices	VM	4 574		4 574				
			Taxe sur la valeur ajoutée	VB	313 250		313 250				
			Autres impôts, taxes et versements assimilés	VN							
			Divers	VP	2 478		2 478				
		Groupe et associés (2)	VC	5 356 196		5 356 196					
		Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	VR	8 983		8 983					
		Charges constatées d'avance	VS	193 131		193 131					
	TOTAUX			VT	91 986 854	VU	6 259 936	VV	85 726 917		
RENOIS	(1)	Montant des – Prêts accordés en cours d'exercice – Remboursements obtenus en cours d'exercice	VD								
	(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VE								
			VF								
CADRE B		ÉTAT DES DETTES		Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'1 an et 5 ans au plus 3		A plus de 5 ans 4	
		Emprunts obligataires convertibles (1)	7Y								
		Autres emprunts obligataires (1)	7Z	15 000 000				15 000 000			
		Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine	VG	27 000 000		27 000 000				
			à plus d'1 an à l'origine	VH	23 610 542		1 176 632		18 420 618		4 013 291
		Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	8A								
		Fournisseurs et comptes rattachés	8B	584 216		584 216					
		Personnel et comptes rattachés	8C	87 390		87 390					
		Sécurité sociale et autres organismes sociaux	8D	81 810		81 810					
Etat et autres collectivités publiques		Impôts sur les bénéfices	8E								
		Taxe sur la valeur ajoutée	VW	59 371		59 371					
		Obligations cautionnées	VX								
		Autres impôts, taxes et assimilés	VQ	33 337		33 337					
		Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	8J								
		Groupe et associés (2)	VI	41 000 993		41 000 993					
		Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	8K	25 077		25 077					
		Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie *	ZZ								
		Produits constatés d'avance	8L								
TOTAUX			VY	107 482 741	VZ	70 048 831		33 420 618		4 013 291	
RENOIS	(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ	8 952 105	(2)	Montant des divers emprunts et dettes contrac- tés auprès des associés personnes physiques	VL				
		Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK	1 132 812	* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032						

Désignation de l'entreprise : SAS FOR-BZH						Néant <input type="checkbox"/>		Exercice N, clos le : 31122019				
I. RÉINTÉGRATIONS						BÉNÉFICE COMPTABLE DE L'EXERCICE						
Charges non admises en déduction du résultat fiscal	Rémunération du travail de l'exploitant ou des associés (entreprises à l'IR)									WA	17 269 776	
	Avantages personnels non déductibles* (sauf amortissements à porter ligne ci-dessous)									WD		
	Autres charges et dépenses somptuaires (art. 39-4 du C.G.I.)			WF	Amortissements excédentaires (art. 39-4 du C.G.I.) et autres amortissements non déductibles			WE	6 941	XE	10 339	
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option			RA	(Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 sixies D)			RB				
	Provisions et charges à payer non déductibles (cf. tableau 2058-B, cadre III)			WI	Charges à payer liées à des états et territoires non coopératifs non déductibles (cf. 2067-BIS)			XX		XW	738	
	Amendes et pénalités			WJ	738	Charges financières (art. 39-1-3° et 212 bis) *			XZ			
	Réintégrations prévues à l'article 155 du CGI*									XY		
	Impôt sur les sociétés (cf. page 9 de la notice 2032)									I7	(60 337)	
	Quote-part Bénéfices réalisés par une société de personnes ou un GIE		WL	1 445 838		Résultats bénéficiaires visés à l'article 209 B du CGI		L7		K7	1 445 838	
	Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Moins-values nettes à long terme									I8	
Fraction imposable des plus-values réalisées au cours d'exercices antérieurs*									ZN			
Écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM* (entreprises à l'IS)									WN			
Réintégrations diverses à détailler sur feuillet séparé DONT *	Intérêts excédentaires (art. 39-1-3 et 212 du C.G.I.)		SU			Zones d'entreprises* (activité exonérée)		SW		WQ		
	Déficits étrangers antérieurement déduit par les PME (art. 209C)		SX			Quote-part de 12 % des plus-values à taux zéro		M8				
Réintégration des charges affectées aux activités éligibles au régime de la taxation au tonnage									YI			
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage									Y3			
TOTAL I									WR	18 666 354		
II. DÉDUCTIONS						PERTE COMPTABLE DE L'EXERCICE						
Quote-part dans les pertes subies par une société de personnes ou un G.I.E. *									WS			
Provisions et charges à payer non déductibles, antérieurement taxées, et réintégréés dans les résultats comptables de l'exercice (cf. tableau 2058-B, cadre III)									WT			
Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Plus-values nettes à long terme									WU		
	Autres plus-values imposées au taux de 19 %									WV		
	Fraction des plus-values nettes à court terme de l'exercice dont l'imposition est différée*									WH		
	Régime des sociétés mères et des filiales * (Quote-part des frais et charges restant imposable à déduire des produits nets de participation									WP		
	Produits de participations inéligibles au régime des sociétés mères déductibles à hauteur de 99 % (art. 223 B du CGI)									WW		
	Dédution autorisée au titre des investissements réalisés dans les collectivités d'Outre-mer*.									WB		
Mesures d'incitation	Majoration d'amortissement*									WG		
	Reprise d'entreprises en difficultés (44 septies)		K9	Entreprises nouvelles (44 sixies)		L2	Jeunes entreprises innovantes (44 sixies A)		L5		XF	
	Pôle de compétitivité hors CICE (44 undecies)		L6	Sociétés investissement immobilier cotée (art. 208C)		K3	Zone de restructuration de la défense (44 terdecies)		PA			
	Zone franche urbaine -TE (44 octies, octies A)		OV	Bassin d'emploi à redynamiser (44 duodecies)		1F	Zone franche d'activités NG (44 quaterdecies)		XC			
	Bassin urbain à dynamiser (art 44 sexdecies)		PP	Zone de revitalisation rurale (art. 44 quinquedecies)		PC	Zone de développement prioritaire (art. 44 septedecies)		PB			
Écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM* (entreprises à l'IS)									XS			
Déductions diverses à détailler sur feuillet séparé	Dont déduction exceptionnelle (art. 39decies)		X9			Dont déduction exceptionnelle simulateur de conduite		YH		XG	284 149	
	Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies A)		YA			Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies C)		YC				
	Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies B)		YB			Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies D)		YD				
						Créance dégagée par le report en arrière de déficit		ZI				
	Dédution des produits affectés aux activités éligibles au régime de la taxation au tonnage											Y2
III. RÉSULTAT FISCAL									TOTAL II		XH	18 136 410
Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables :						bénéfice (I moins II)		XI	529 944			
						déficit (II moins I)				XJ		
Déficit de l'exercice reporté en arrière (entreprises à l'IS)*								ZL				
Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (entreprises à l'IS)*										XL	195 607	
RÉSULTAT FISCAL BÉNÉFICE (ligne XN) ou DÉFICIT reportable en avant (ligne XO)								XN	334 337	XO		

FOR-BZH
Société par actions simplifiée
Au capital de 206 483 142 €uros
Siège social : 3 Mail François Mitterrand
35000 RENNES
453 645 251 RCS RENNES

***I - PROPOSITION D'AFFECTATION DES RESULTATS DE L'EXERCICE CLOS LE 31
DECEMBRE 2019 SOUMISE A L'ASSEMBLEE GENERALE PAR LE PRESIDENT***

Il ressort des comptes que nous vous avons présentés que le bénéfice de l'exercice s'élève à 17 269 776 euros.

Nous vous proposons d'affecter cette somme ainsi qu'il suit :

- A la Réserve Légale à hauteur de 5% du résultat net, soit	863 489 euros
- Le solde au compte Report à Nouveau	16 406 287 euros
Total égal au résultat de l'exercice	17 269 776 euros

De sorte que le compte Réserve Légale serait ainsi porté de 2 816 882 euros à 3 680 371 euros et le compte Report à Nouveau serait porté à 16 406 287 euros après affectation.

Nous vous prions de bien vouloir approuver cette affectation et vous demandons de bien vouloir constater, pour autant que de besoin, que les dividendes mis en distribution au cours des trois derniers exercices ont été les suivants :

EXERCICE	Dividende éligible à l'abattement	Dividende non éligible à l'abattement
2016	/	/
2017	6 500 000 €	/
2018	3 250 000 €	/

Le Président

***II - DECISION D'AFFECTATION DES RESULTATS DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 2019 PRISE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE LE 4 AOUT 2020***

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale approuve la proposition du Président et décide d'affecter de la manière suivante le résultat bénéficiaire de l'exercice 2019 s'élevant à 17 269 776 euros :

- A la Réserve Légale à hauteur de 5% du résultat net, soit	863 489 euros
- Le solde au compte Report à Nouveau	16 406 287 euros
Total égal au résultat de l'exercice	17 269 776 euros

De sorte que le compte Réserve Légale est ainsi porté de 2 816 882 euros à 3 680 371 euros et le compte Report à Nouveau est porté à 16 406 287 euros après affectation.

Conformément aux dispositions de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts, l'assemblée générale constate le montant des dividendes distribués au cours des trois derniers exercices sont les suivants :

EXERCICE	Dividende éligible à l'abattement	Dividende non éligible à l'abattement
2016	/	/
2017	6 500 000 €	/
2018	3 250 000 €	/

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Fait à CESSON SEVIGNE
Le 4 Août 2020

Le Président
M. Christian ROULLEAU



Le Secrétaire de séance
Mme Cécile GEFFROY



FOR-BZH

**Rapport des commissaires aux comptes
sur les comptes annuels**

(Exercice clos le 31 décembre 2019)

PricewaterhouseCoopers Audit
22 rue de l'Alma
35000 Rennes

KPMG Entreprises Haute Bretagne
Parc Edonia – Bâtiment S
Rue de la Terre Victoria
35768 Saint-Grégoire Cedex

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

(Exercice clos le 31 décembre 2019)

Aux Associés
FOR-BZH
3, mail François Mitterrand
35000 Rennes

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société FOR-BZH relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le Conseil de Gouvernance le 27 mai 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Règles et principes comptables

La note « 5.1.3 – Immobilisations financières » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à l'évaluation des autres participations.

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables précisées ci-dessus et des informations fournies dans les notes de l'annexe.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil de Gouvernance arrêté le 27 mai 2020 et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés. S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêté des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication aux associés appelés à statuer sur les comptes.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-4 du code de commerce.

Autres informations

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil de Gouvernance.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

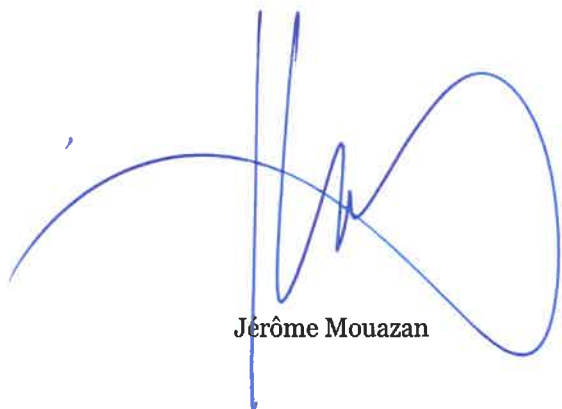
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Rennes et Saint-Grégoire, le 24 juillet 2020

Les commissaires aux comptes

PricewaterhouseCoopers Audit

KPMG Entreprises Haute Bretagne



Jérôme Mouazan

Eddy Remoissenet / Olivier Rousseau



SAMSIC

ANNEXE COMPTABLE
SAS FOR-BZH
EXERCICE CLOS LE 31/12/2019

LE SERVICE
A UN NOM



1. BILAN	3	<i>8.4.1. Répartition de l'impôt sur les bénéfices</i>	<i>18</i>
1.1. BILAN ACTIF.....	3	<i>8.4.2. Répartition de l'impôt sur les bénéfices</i>	<i>18</i>
1.2. BILAN PASSIF.....	4	9. INFORMATIONS DIVERSES.....	19
2. COMPTE DE RESULTAT	5	9.1. EFFECTIF MOYEN DU PERSONNEL SALARIE ET INTERIMAIRE.....	19
3. FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE .	6	9.2. IDENTITE DE LA SOCIETE MERE CONSOLIDANTE ..	19
4. EVENEMENTS SIGNIFICATIFS SURVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE.....	6	9.3. LISTE DES FILIALES ET DES PARTICIPATIONS	20
5. REGLES ET METHODES COMPTABLES	8	9.3.1. Filiales (plus de 50%)	20
5.1. IMMOBILISATIONS	8	9.3.2. Participations (de 10 à 50%).....	21
5.1.1. Immobilisations incorporelles :.....	8	9.3.3. Autres titres	21
5.1.2. Immobilisations corporelles :	9	9.4. ENGAGEMENTS HORS BILANS.....	22
5.1.3. Immobilisations financières :	9	9.4.1. Engagements financiers donnés... ..	22
5.2. STOCKS	9	9.4.2. Engagements financiers reçus	22
5.3. CREANCES CLIENTS.....	9	9.4.3. Engagements sur le personnel	22
5.4. PROVISIONS POUR RISQUES	10	9.5. COVENANTS	22
5.5. TRANSACTIONS ENTREPRISES LIEES	10		
5.6. INTEGRATION FISCALE	10		
6. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ACTIF.....	11		
6.1. IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES	11		
6.1.1. Tableau des acquisitions et des cessions de l'exercice	11		
6.1.2. Tableau des amortissements.....	12		
6.2. IMMOBILISATIONS FINANCIERES	12		
6.3. ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES.....	13		
7. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN PASSIF	14		
7.1. TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES.....	14		
7.2. ETAT DES PROVISIONS.....	14		
7.3. ETATS DES ECHEANCES DES DETTES.....	15		
8. INFORMATIONS RELATIVES AU COMPTE DE RESULTAT	16		
8.1. VENTILATION DU MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	16		
8.2. RESULTAT FINANCIER.....	16		
8.3. RESULTAT EXCEPTIONNEL	17		
8.4. IMPOT SUR LES BENEFICES	18		

1. BILAN

1.1. Bilan actif

Rubrique	Montant brut	Amort. Prov.	Net 31/12/2019	Net 31/12/2018
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, mat. et outillage	2 845	367	2 477	
Autres immobilisations corporelles	700 432	182 716	517 716	566 854
Immobilisations en cours	52 311		52 311	
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	267 455 158		267 455 158	251 337 632
Créances rattachées à des participations	85 672 591		85 672 591	77 083 556
Autres titres immobilisés	1 044 124		1 044 124	1 017 292
Prêts				
Autres immobilisations financières	54 326		54 326	54 326
ACTIF IMMOBILISE	354 981 788	183 083	354 798 704	330 059 660
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances, acomptes versés sur commandes				
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	381 323		381 323	539 039
Autres créances	5 685 483		5 685 483	5 191 071
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement (Donc actions propres) :				
Disponibilités	388 983		388 983	305 144
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	193 131		193 131	3 476
ACTIF CIRCULANT	6 648 920		6 648 920	6 038 730
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	361 630 707	183 083	361 447 624	336 098 390

1.2. Bilan passif

Rubriques	Exercice 2019	Exercice 2018
Capital social ou individuel (dont versé : 206 483 142)	206 483 142	238 174 673
Primes d'émission, de fusion, d'apport	1 481 389	1 481 387
Ecarts de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale	2 816 883	2 682 460
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. Fluct cours :)		
Autres réserves (dont achat œuvres orig. artistes :)	25 885 452	45 110 533
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	17 269 776	2 688 447
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	28 241	
CAPITAUX PROPRES	253 964 883	290 137 500
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		16 939
Provisions pour charges		
PROVISIONS		16 939
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires	15 000 000	15 000 000
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	50 610 543	25 791 250
Emprunts et dettes financières divers (dt empr. Partic :)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	584 217	330 589
Dettes fiscales et sociales	261 911	640 434
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	41 026 071	4 181 679
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
DETTES	107 482 741	45 943 952
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	361 447 624	336 098 390

2. COMPTE DE RESULTAT

Rubriques	France	Exercice 2019 Exportation	Total	Exercice 2018
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	1 556 954		1 556 954	1 828 350
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	1 556 954		1 556 954	1 828 350
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur dép., prov. (et amortissements), transferts de charges			50 042	33 122
Autres produits			5	6 815
PRODUITS D'EXPLOITATION			1 607 000	1 868 286
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			9 592	55
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			1 390 671	829 297
Impôts, taxes et versements assimilés			80 115	86 147
Salaires et traitements			1 039 590	1 494 375
Charges sociales			388 018	518 324
Dotations d'exploitation :				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			78 979	71 408
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				16 939
Autres charges			935	5
CHARGES D'EXPLOITATION			2 987 900	3 016 550
RESULTAT D'EXPLOITATION			-1 380 900	-1 148 264
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée			43 368	15 176
Perte supportée ou bénéfice transféré			29 414	2 784
PRODUITS FINANCIERS			19 825 123	4 957 599
Produits financiers de participations			19 799 690	4 940 307
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			25 432	17 292
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			1 219 758	1 157 295
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilées			1 219 758	1 157 295
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
RESULTAT FINANCIER			18 605 365	3 800 304
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			17 238 418	2 664 431
PRODUITS EXCEPTIONNELS				26 940
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				26 940
Reprises sur provisions et transferts de charges				
CHARGES EXCEPTIONNELLES			28 979	26 924
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion			738	780
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				26 144
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			28 241	
RESULTAT EXCEPTIONNEL			-28 979	16
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise				
Impôts sur les bénéfices			-60 338	-24 000
TOTAL DES PRODUITS			21 475 490	6 868 001
TOTAL DES CHARGES			4 205 714	4 179 554
BENEFICE OU PERTE			17 269 776	2 688 447

3. FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE

La société a changé de dénomination sociale et s'appelle maintenant FOR-BZH.

Le siège social est désormais situé 3 Mail François Mitterrand à RENNES.

Réduction du capital non motivée par des pertes passant de 229.656.063 euros à 206.483.142 euros.

Cession de 3 actions par Thierry GEFFROY au profit de Christian ROULLEAU et cession de 3 actions par Guy ROULLEAU au profit de Christian ROULLEAU.

Démission de Thierry GEFFROY et Guy ROULLEAU et nomination des représentants des souches.

Réduction de capital par rachat des titres de CFPR et annulation des titres.

Prise de participation à hauteur de 100% dans la société la SAS CHOCAMPAGNE au capital de 1 000 euros.

Prise de participation à hauteur de 100% dans la société la SAS FOR-GESTION au capital de 1 000 euros.

Prise de participation à hauteur de 34% dans la société la SAS REVELATION au capital de 300 000 euros.

Prise de participation à hauteur de 100% dans la société la SAS HOTEL CHATEAU LANDON au capital de 1 000 euros.

Prise de participation à hauteur de 100% dans la société la SAS HOTEL SAULNIER au capital de 2 000 000 euros.

Prise de participation à hauteur de 90% dans la société belge SAMBAT1 au capital de 61 500 euros.

Prise de participation à hauteur de 90% dans la société belge SAMBAT2 au capital de 61 500 euros.

Souscription d'un emprunt de 8000K€ auprès de la banque BPO.

4. EVENEMENTS SIGNIFICATIFS SURVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Les états financiers de l'entité ont été préparés sur la base de la continuité de son activité. Les activités ont commencé à être affectées par COVID-19 au premier trimestre 2020 et l'entité s'attend à un impact négatif sur ses états financiers en 2020.

La société, compte tenu du caractère récent de l'épidémie et du manque de visibilité concernant le redémarrage de l'activité économique, n'est toutefois pas en capacité d'en apprécier l'impact chiffré éventuel. A la date d'arrêté des comptes des états financiers 2019 de l'entité, la direction de l'entité n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation.

Prise de participation dans un complexe hôtel-thalassothérapie à Perros-Guirec (France). En mars 2020, le groupe FOR-BZH, en partenariat avec deux autres sociétés, a pris une participation au sein de la société Thalasso Granit Rose. Le projet prévoit la destruction du complexe existant suivi de la reconstruction d'un complexe de 91 chambres.

Le groupe FOR-BZH a souscrit un emprunt Crédit Sénior pour un montant de 40 000 milliers d'euros amortissable sur 5 ans et 3 mois, en deux tranches, une Tranche A amortissable en linéaire de 10 000 milliers d'euros et une Tranche B in fine de 30 000 milliers d'euros.

5. REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode du coût historique.

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (Règlement ANC 2014-03), modifié par le Règlement n°2016-07 du 04 novembre 2016.

La société applique depuis le 1er janvier 2016 les dispositions du règlement ANC 2015-06, relatives à l'amortissement et à la dépréciation des actifs immobilisés.

5.1. IMMOBILISATIONS

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

5.1.1. Immobilisations incorporelles :

- Fonds commercial :

Ils comprennent tous les éléments incorporels permettant d'exercer l'activité de la société et son développement.

La société applique depuis le 1er janvier 2016 les dispositions du règlement ANC 2015-06, relatives à l'amortissement et à la dépréciation des actifs immobilisés.

Les éléments du fonds commercial, ont une durée d'utilisation non limitée et à ce titre, ne sont pas amortis. Ils font l'objet de test de dépréciation à chaque clôture, qui consiste à comparer la valeur nette comptable de l'actif à sa valeur actuelle. La valeur actuelle des fonds est appréciée sur la base de données internes et correspond à l'estimation des flux nets de trésorerie actualisés attendus de l'actif.

Si la valeur actuelle de l'actif ainsi déterminée devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

Les dépréciations comptabilisées sur le fonds commercial ne sont jamais reprises

- Logiciels :

Les logiciels sont évalués au coût historique, ils font l'objet d'un amortissement sur 3 ans.

5.1.2. Immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations).

Les amortissements sont calculés suivant la durée d'utilisation prévue.
Les taux les plus couramment pratiqués sont les suivants (L = linéaire).

Immobilisations corporelles	Amort pour dépréciation	Amort fiscalement pratiqués
Constructions	5 % L	5 % L
Installations techniques, mat.outillage	25 % L	25 % L
Install. générales agencés, aménagts	10 % L	10 % L
Matériel de transport	16.66 % L	16.66 % L
Matériel de bureau et informatique	25 % L	25 % L
Mobilier	14.29 % L	14.29 % L

5.1.3. Immobilisations financières :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres est déterminée en fonction des prévisions d'activité de la société à 5 ans et de ses dettes financières nettes, par exception certaines sociétés sont évaluées en valeur liquidative.

Lorsque cette valeur est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les prêts consentis à la société mère sont rémunérés à hauteur du taux maximum déductible annuel.

Les autres immobilisations financières sont composées de dépôts et cautionnements. Les dépôts et cautionnements sont enregistrés sur la base des montants payés.

5.2. STOCKS

Les stocks sont évalués à leur coût d'acquisition suivant la méthode dite « premier entré, premier sorti ».

5.3. CREANCES CLIENTS

Les créances clients hors groupe sont évaluées à leur valeur nominale. Elles sont dépréciées, le cas échéant, par voie de provision lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à leur valeur comptable.

La règle pratiquée pour le calcul est la provision de 50% pour les créances en procédure d'injonction de payer et de 100% pour celles en procédures collectives.

Le risque sur les autres créances est quant à lui calculé comme suit :

Nombre de jours de retard	Taux de provision
90 à 180 jours	5 %
180 à 270 jours	10%
270 à 360 jours	30%
360 à 720 jours	60%
Plus de 720 jours	100%



5.4. PROVISIONS POUR RISQUES

Les provisions sont estimées au cas par cas selon les données juridiques en notre possession, en concertation avec nos avocats conseils et nos services juridiques.

5.5. Transactions entreprises liées

Les transactions effectuées avec les entreprises liées, sont conclues à des conditions normales de marché.

5.6. Intégration fiscale

La société a constitué un groupe intégré fiscalement depuis le 1er janvier 2018.

Les économies d'impôt constatées dans le cadre de ce régime fiscal sont comptabilisées chez la société mère dans un compte de produit, selon la méthode de neutralité préconisée par l'Administration fiscale.

6. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ACTIF

6.1. Immobilisations corporelles et incorporelles

6.1.1. Tableau des acquisitions et des cessions de l'exercice

Chiffres exprimés en euros	Au 31/12/2018	Augmentation Réévaluation	Virements corrections +/-	Cessions	Au 31/12/2019
Frais d'établissement et de développement (1)					
Autres postes d'immobilisation incorporelles					
Total 1 Incorporelles	0	0	0	0	0
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Constructions installations, agencements.....					
Installations générales et agencements	124 854	16 817			141 672
Installations techniques, matériels et outillages		2 845			2 845
Matériel de transport	127 386				127 386
Matériel de bureau et informatique, mobilier	418 717	12 657			431 375
Emballages récupérables et divers					
Total 2 Corporelles (2)	670 957	32 319	0	0	703 278
Immobilisations corporelles en cours		52 311			52 311
Acomptes					
TOTAL	670 957	84 630	0	0	755 589

(1) Les frais d'établissement contiennent le cas échéant les frais de constitution de la société.

(2) Les variations des postes d'immobilisations corporelles et incorporelles d'un exercice à l'autre sont dues à des mouvements d'acquisitions et de cessions d'actifs réalisées par la société pour les besoins de son activité.

6.1.2. Tableau des amortissements

Les amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles sont calculés suivant le mode linéaire et en fonction de la durée de vie prévue.

Chiffres exprimés en euros	Au 31/12/2018	Dotations	Diminutions ou reprises	Au 31/12/2019
Frais d'établissement et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Total 1	0	0	0	0
Terrains				
Constructions				
Installations générales et agencements	15 585	11 172		26 757
Installations techniques, matériels et outillages		367		367
Matériel de transport	17 320	19 108		36 428
Matériel de bureau informatique, mobilier	71 199	48 332		119 531
Emballages récupérables et divers				
Total 2	104 104	78 979	0	183 083
TOTAL	104 104	78 979	0	183 083

6.2. Immobilisations financières

Tableau des mouvements de l'exercice :

Chiffres exprimés en euros	Valeur Brute au 31/12/2018	Acquisitions	Cessions	Valeur Brute au 31/12/2019	Provision	Valeur Nette au 31/12/2019
Participations évaluées par mise en équivalence						
Autres participations	328 421 188	24 706 561		353 127 750		353 127 750
Autres titres immobilisés	1 017 292	26 832		1 044 124		1 044 124
Prêts et autres immobilisations financières	54 326			54 326		54 326
TOTAL	329 492 806	24 733 394	0	354 226 200		354 226 200

6.3. Etat des échéances des créances

Les créances détenues par la société s'élèvent à 91 986 855 € en valeur brute au 31/12/2019 et elles se décomposent comme suit :

Chiffres exprimés en euros	Montant Brut	A un an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISE :	85 726 917	0	85 726 917
Créances rattachées à des participations	85 672 591		85 672 591
Prêts			
Autres immobilisations financières	54 326		54 326
ACTIF CIRCULANT :	6 259 937	6 259 937	0
Clients	381 323	381 323	
Clients douteux			
Personnel et comptes rattachés			
Organismes sociaux			
Etat : impôts et taxes diverses	320 303	320 303	
Groupe et associés	5 356 197	5 356 197	
Débiteurs divers	8 983	8 983	
Charges constatées d'avance	193 131	193 131	
TOTAL	91 986 854	6 259 937	85 726 917
Montants des prêts accordés en cours d'exercice			
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avance consentis aux associés (personnes physiques)			

7. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN PASSIF

7.1. Tableau de variation des capitaux propres

	Capital social	Primes d'émission	Réserves	Report à nouveaux	Résultat	Subvention Provisions règl.	Capitaux propres
Solde au 31/12/2018	238 174 673	1 481 387	47 792 993		2 688 447		290 137 500
Affectation de résultat			2 688 447		-2 688 447		0
Dividendes			-3 250 000				-3 250 000
Augmentation capital	3	2					5
Diminution de capital	-31 691 534		-18 529 105				-50 220 639
Amort. Dérogatoires						28 241	28 241
Résultat de l'année					17 269 776		17 269 776
Solde au 31/12/2019	206 483 142	1 481 389	28 702 335	0	17 269 776	28 241	253 964 883
Nombre de titres	206483142						
Valeur nominal	1						

7.2. Etat des provisions

Chiffres exprimés en euros	Au 31/12/2018	Dotations	Reprises	Au 31/12/2019
Provisions pour litige prud'homal				
Provisions pour amendes pénalité				
Provisions pour pertes de change				
Provisions pour pensions et obligations similaires				
Provisions pour impôts				
Provisions pour renouvellement des immobilisations				
Provisions pour gros entretiens				
Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges	16 939		16 939	
Total provision risques et charges	16 939	0	16 939	0
Provisions sur immos incorporelles				
Provisions sur immos corporelles				
Provisions sur titres mis en équivalence				
Provisions sur titres de participations				
Provisions autres immos financières				
Provisions sur stocks et encours				
Provisions sur comptes clients				
Autres provisions pour dépréciation		28 241		28 241
Total provision pour dépréciation	0	28 241	0	28 241
Total général	16 939	28 241	16 939	28 241
<i>Dotations et reprises exploitations</i>			16 939	
<i>Dotations et reprises financières</i>				
<i>Dotations et reprises exceptionnelles</i>		28 241		

7.3. Etats des échéances des dettes

DETTES	Montant brut fin ex.	Moins d'1 an	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires	15 000 000		15 000 000	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit :				
à 1 an maximum à l'origine	27 000 000	27 000 000		
à plus d'1 an à l'origine	23 610 543	1 176 633	18 420 618	4 013 292
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	584 217	584 217		
Personnel et comptes rattachés	87 390	87 390		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	81 811	81 811		
Etat et autres collectivités publiques :				
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	59 372	59 372		
Obligations cautionnées				
Autres impôts et comptes rattachés	33 338	33 338		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	41 000 994	41 000 994		
Autres dettes	25 078	25 078		
Dettes rep.de titres emp. ou remis en garantie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	107 482 743	70 048 833	33 420 618	4 013 292
Emprunts souscrits en cours d'exercice	8 000 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	184 058			

8. INFORMATIONS RELATIVES AU COMPTE DE RESULTAT

8.1. Ventilation du montant net du chiffre d'affaires

Natures des produits en K€	Exercice 2019	Exercice 2018	Variation %
Prestations de directions	1557	1828	-14.82%
Total	1557	1828	-14.82%

8.2. Résultat financier

Le résultat financier de l'exercice s'élève à 18 605 365 € et s'analyse de la façon suivante :

Rubriques	Exercice 2019	Exercice 2018
PRODUITS FINANCIERS	19 825 123	4 957 599
Produits financiers de participations	19 799 690	4 940 307
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	25 432	17 292
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
CHARGES FINANCIERES	1 219 758	1 157 295
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées	1 219 758	1 157 295
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
RESULTAT FINANCIER	18 605 365	3 800 304

8.4. Impôt sur les bénéfices

8.4.1. Répartition de l'impôt sur les bénéfices

La société FOR-BZH est membre d'un Groupe d'intégration fiscale ayant pour société mère, la société FOR-BZH .

Rubriques	Résultat av impôt	Impôt dû	Résultat net après impôt
Résultat courant avant impôt	17 238 418	60337	17 298 755
Résultat exceptionnel à court terme	-28 979		-28 979
Résultat exceptionnel à long terme			0
Participation salarié			0
Crédit d'impôt			0
	17 209 439	60337	17 269 776

L'impôt dû relatif aux résultats courant et exceptionnel a été calculé en multipliant le taux effectif d'imposition par les résultats courants et exceptionnels comptables, corrigé des réintégrations et déductions fiscales des charges courantes et exceptionnelles.

8.4.2. Répartition de l'impôt sur les bénéfices

		Exercice 2019	
Bénéfice comptable de l'exercice		17 269 776	
1.	Réintégrations fiscales	1 396 578	
2.	Déductions fiscales	-18 136 410	
Détermination du résultat fiscal		BENEFICE	DEFICIT
Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables		529 945	
Déficit de l'exercice reporté en arrière			
Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice			195 607
RESULTAT FISCAL		334 338	

9. INFORMATIONS DIVERSES

9.1. Effectif moyen du personnel salarié et intérimaire

Sur l'année fiscale 2019, l'effectif moyen du personnel s'analyse comme suit :

	Hommes	Femmes	Total
Cadres	1.00	1.00	2.00
Mandataires	2.00	1.00	3.00
TOTAL	3.00	2.00	5.00

9.2. Identité de la société mère consolidante

Les comptes de la société mère sont consolidés selon la méthode de l'intégration globale dans les comptes de la société **SAS FOR-BZH – 3 MAIL FRANCOIS MITTERRAND – 35000 RENNES**

9.3. Liste des filiales et des participations

9.3.1. Filiales (plus de 50%)

Dénomination	Capital Capitaux propres	Chiffre d'affaires Résultat	Q.P.détenue Divid. Encai.	Val. Brute des titres Val. nettes des titres	Val. Brute des créances Val. nettes des créances
SCI CHATILLON	305	1 474 206	70%	214	4 044 770
	3 774 313	1 059 635	280 000	214	4 044 770
CRGJ MONTPARNASSE	10 000	817 531	60%	6 000	264 000
	1 866 366	447 581	-	6 000	264 000
SCI HOTEL DE ROBIEN	2 000	43 731	99.50%	1 990	1 220 492
	- 485 859	- 51 248	-	1 990	1 220 492
SAMSIC SAS	45 000 000	61 921 395	93.96%	250 716 388	22 529 255
	274 171 741	46 669 228	18 791 853	250 716 388	22 529 255
SCI FFR ST JACQUES	2 000	174 723	99.50%	1 990	50 163
	281 672	84 304	-	1 990	50 163
SCI FFR CAP MAIL	2 000	192 383	99.50%	1 990	1 716 491
	47 763	24 623	-	1 990	1 716 491
SARL CAROLE	300 000	294 040	94.90%	284 700	2 885 298
	- 109 597	54 527	-	284 700	2 885 298
FOR-IMMO France	100 000	1 195 561	100.00%	100 000	518 959
	- 623 766	252 080	-	100 000	518 959
FOR-INVEST	100 000	-	100.00%	100 000	-
	99 717	- 2 052	-	100 000	-
FONCIERE ESPAGNOLE FFR	50 000	-	100.00%	50 000	1 625 277
	- 482 672	- 147 119	-	50 000	1 625 277
IMOBILIARIA PORTUGUESA MACR	250	60 150	100.00%	250	4 214 777
	- 258 864	- 174 869	-	250	4 214 777
CHEZSAM	100 000	-	100.00%	57 300	1 094 822
	52 000	- 5 191	-	57 300	1 094 822
MECHANLY	1 000	-	100.00%	1 000	429
	- 40 771	- 38 840	-	1 000	429
FOR-GESTION	1 000	43 086	100.00%	1 000	70 076
	- 83	- 1 083	-	1 000	70 076
CHOCAMPAGNE	1 000	-	100.00%	1 000	10 047
	143	- 856	-	1 000	10 047
HOTEL CHÂTEAU LONDON	1 000	-	100.00%	1 000	63 088
	- 253 771	- 268 196	-	1 000	63 088
HOTEL SAULNIER	2 000 000	1 758 102	100.00%	15 900 826	2 831 747
	57 203	10 951	-	15 900 826	2 831 747
SAMBAT 1	61 500	-	90.00%	55 350	116 326
	61 500	-	-	55 350	116 326
SAMBAT 2	61 500	-	90.00%	55 350	1 373 029
	61 500	-	-	55 350	1 373 029

9.3.2. Participations (de 10 à 50%)

Dénomination	Capital Capitaux propres	Chiffre d'affaires Résultat	Q.P.détenue Divid. Encai.	Val. Brute des titres Val. nettes des titres	Val. Brute des créances Val. nettes des créances
SCI SAMCA	2 000	963 849	50.00%	1 000	1 076 383
IMMOBILIER	2 432 498	733 639	-	1 000	1 076 383
SAMCA II	20 000	409 361	50.00%	10 000	571 629
	391 143	398 854	-	10 000	571 629
SCI MOULIN	10 000	611 845	50.00%	5 000	865 909
CASSE	57 120	137 451	-	5 000	865 909
SCCV 3ALMA	1 000	89 413	50.00%	500	1 018 043
	107 431	86 736	-	500	1 018 043
SCCV VIASILVA	1 000	-	30.00%	300	177 501
	- 106 329	- 98 048	-	300	177 501
REVELATION	300 000	1 820 000	34.00%	102 000	5 029 836
	946 283	636 691	-	102 000	5 029 836

9.3.3. Autres titres

Dénomination	Capital Capitaux propres	Chiffre d'affaires Résultat	Q.P.détenue Divid. Encai.	Val. Brute des titres Val. nettes des titres	Val. Brute des créances Val. nettes des créances
SCI AMANDE	1 000	149 340	0.10%	10	- 10
	- 658 793	- 28 256	-	10	- 10

9.4. Engagements hors bilans

9.4.1. Engagements financiers donnés

Engagements donnés	Total
Cautions sur emprunt SCCV 3 ALMA	1 000 000
Garanties financières	-
Nantissement des titres Samsic	30 000 000
	-

9.4.2. Engagements financiers reçus

	Total
Cautions	-
Garanties financières	-
Affacturation	-
	-

9.4.3. Engagements sur le personnel

	Total
Engagement retraite	15 772

9.5. Covenants

Au titre des contrats de souscription d'obligations de 15 millions d'euros et de prêt de 15 millions d'euros signés le 27 juillet 2017 par la société FOR-BZH, le groupe FOR-BZH doit respecter, sur une base annuelle, le ratio suivant :

- Le rapport entre d'une part les dettes financières nettes consolidées et son excédent brut d'exploitation d'autre part.