

RCS : LYON  
Code greffe : 6901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de LYON atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1982 B 01008  
Numéro SIREN : 325 090 678  
Nom ou dénomination : BDL PROMOTION

Ce dépôt a été enregistré le 09/07/2019 sous le numéro de dépôt B2019/025735

SARL BDL PROMOTION  
204 AVE FRANKLIN ROOSEVELT

69500 BRON

Greffe du Tribunal de Commerce de Lyon : dépôt n° 25735 en date du 09/07/2019

## COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'C. B. L.' followed by a large, stylized flourish.

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017
Capital souscrit non appelé				
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Fonds Commercial				
Autres immo.incorp.,avances & acptes	9 196	9 196		
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage				
Autres immobilisations corporelles	363 657	254 830	108 827	65 159
Immo. en cours, avances & acomptes				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations et créances rattachées	4 228 877		4 228 877	3 979 739
Autres immobilisations financières	457		457	457
<b>Total</b>	<b>4 602 186</b>	<b>264 026</b>	<b>4 338 161</b>	<b>4 045 356</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks</b>				
Matières premières,approvisionnement				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Créances</b>				
Clients et comptes rattachés	126 840		126 840	240 395
Fournisseurs débiteurs	20 000		20 000	
Personnel	500		500	
Etat, impôts sur les bénéfices	164 871		164 871	
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	129 453		129 453	13 332
Autres créances	1 903 426		1 903 426	1 713 107
<b>Divers</b>				
Avances & acptes versés/commandes				
Valeurs mobilières de placement	3 850 000		3 850 000	3 302 894
Disponibilités	725 403		725 403	561 260
<b>Total</b>	<b>6 920 494</b>		<b>6 920 494</b>	<b>5 830 988</b>
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>				
Charges constatées d'avance	43 649		43 649	6 969
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion actif				
<b>Total</b>	<b>43 649</b>		<b>43 649</b>	<b>6 969</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>11 566 329</b>	<b>264 026</b>	<b>11 302 303</b>	<b>9 883 313</b>

	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital social ou individuel	80 000	80 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	8 000	8 000
Réserves statutaires ou contractuelles	7 591 632	7 019 426
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	269 028	572 206
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>Total</b>	<b>7 948 660</b>	<b>7 679 632</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>Total</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques	490 000	520 000
Provisions pour charges		
<b>Total</b>	<b>490 000</b>	<b>520 000</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires		
Autres emprunts	50 659	20 623
Découverts, concours bancaires	1 183 548	644
Associés et dettes financières diverses	1 456 752	1 302 891
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	51 077	71 544
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel	7 754	11 463
. Organismes sociaux	12 453	33 969
. Etat, impôts sur les bénéfices		69 565
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	13 710	40 425
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales	1 573	2 116
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	86 116	130 441
<b>Total</b>	<b>2 863 643</b>	<b>1 683 681</b>
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>		
Produits constatés d'avance		
Ecart de conversion passif		
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>11 302 303</b>	<b>9 883 313</b>

	du 01/01/2018	%	du 01/01/2017	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2018	CA	au 31/12/2017	CA	en euros	%
<b>PRODUITS</b>						
Ventes de marchandises						
Production vendue	158 251	100,00	727 847	100,00	-569 597	-78,26
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Autres produits	32 130	20,30	16 181	2,22	15 949	98,57
<b>Total</b>	<b>190 381</b>	<b>120,30</b>	<b>744 028</b>	<b>102,22</b>	<b>-553 647</b>	<b>-74,41</b>
<b>CONSOMMATIONS</b>						
Achats de marchandises						
Variations stock (marchandises)						
Achats de matières premières et d'autres approvisionnements						
Variation de stock (mat. premières)						
Autres achats & charges externes	457 413	289,04	426 321	58,57	31 092	7,29
<b>Total</b>	<b>457 413</b>	<b>289,04</b>	<b>426 321</b>	<b>58,57</b>	<b>31 092</b>	<b>7,29</b>
<b>CHARGES</b>						
Impôts, taxes et versements ass.	99 014	62,57	11 134	1,53	87 880	789,27
Salaires et traitements	930 476	587,98	631 609	86,78	298 867	47,32
Charges sociales	44 028	27,82	63 599	8,74	-19 571	-30,77
Dotations amortissements et dépré.	32 107	20,29	26 734	3,67	5 373	20,10
Autres charges	5 362	3,39	18 850	2,59	-13 488	-71,55
<b>Total</b>	<b>1 110 987</b>	<b>702,04</b>	<b>751 926</b>	<b>103,31</b>	<b>359 061</b>	<b>47,75</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>-1 378 019</b>	<b>#####</b>	<b>-434 219</b>	<b>-59,66</b>	<b>-943 800</b>	<b>#####</b>
Produits financiers	64 595	40,82	76 470	10,51	-11 875	-15,53
Charges financières	10 643	6,73	5 636	0,77	5 007	88,84
<b>Résultat financier</b>	<b>53 952</b>	<b>34,09</b>	<b>70 834</b>	<b>9,73</b>	<b>-16 882</b>	<b>-23,83</b>
Quote-part des opérat. en commun	1 661 604	#####	1 183 473	162,60	478 132	40,40
<b>Résultat courant</b>	<b>337 537</b>	<b>213,29</b>	<b>820 088</b>	<b>112,67</b>	<b>-482 551</b>	<b>-58,84</b>
Produits exceptionnels	46 500	29,38	239	0,03	46 261	#####
Charges exceptionnelles	29 161	18,43	341	0,05	28 820	#####
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>17 339</b>	<b>10,96</b>	<b>-102</b>	<b>-0,01</b>	<b>17 441</b>	<b>#####</b>
Participation des salariés						
Impôt sur les bénéfices	85 848	54,25	247 780	34,04	-161 932	-65,35
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>269 028</b>	<b>170,00</b>	<b>572 206</b>	<b>78,62</b>	<b>-303 177</b>	<b>-52,98</b>

## **ANNEXE**

- **Règles et méthodes comptables**
- **Notes sur le Bilan Actif**
- **Notes sur le Bilan Passif**
- **Engagements financiers et autres informations**

## ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2018

Durée : 12 mois

### 1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

## 2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

## OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
<b>Frais d'acquisition</b>				
des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et des titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Coûts d'emprunts activables</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
<b>Dépenses de développement remplissant les critères d'activation</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

## ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels .....				
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes .....	334 388	104 888	75 620	363 657
Immobilisations financières.....	3 980 197			4 229 334
<b>Total.....</b>	<b>4 323 781</b>	<b>104 888</b>	<b>75 620</b>	<b>4 602 186</b>

Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels .....				
Autres immobilisations corporelles...	269 229	32 107	46 506	254 830
<b>Total.....</b>	<b>278 425</b>	<b>32 107</b>	<b>46 506</b>	<b>264 026</b>

Dépréciations de l'actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
<b>Total.....</b>				

## 2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

### Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement...		
Frais d'augmentation de capital...		

### Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :

Eléments achetés.....	
Eléments réévalués.....	
Eléments reçus en apport.....	

### COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et provisions	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

### AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

#### Durées d'amortissement

##### Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

##### Immobilisations décomposées :

**Structure :** amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

**Composants :** amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

#### Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	structure		composants	
			Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles	L	12 MOIS				
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	L	36 A 96 MOIS				

## 2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

### AUTRES POSTES DE L'ACTIF

#### - STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.  
Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production sans prise en compte du coût de la sous-activité.

<b>Valeurs brutes</b>	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Total.....</b>				

<b>Dépréciation des stocks</b>	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Total.....</b>				

#### - CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

**Créances représentées par des effets de commerce** Non recensé

Clients.....		
Autres créances.....		

#### **Etat des créances :**

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....	4 221 465	4 221 465	
Actif circulant et charges constatées d'avance.	2 388 739	2 388 739	0

#### **Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :**

Immobilisations financières.....		
Clients et comptes rattachés.....	82 260	
Autres créances.....	1 705 720	
Disponibilités.....		

#### **Charges constatées d'avance :**

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

#### **Dépréciation des créances et autres postes d'actif**

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances .....				
Autres postes d'actif.....				
<b>Total.....</b>				

### 3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

**Capital social (actions ou parts) :**

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....	1 000	80,00
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....	1 000	80,00

**Provisions :**

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions règlementées.....				
Provisions pour risques & charge	520 000		30 000	490 000
<b>Total.....</b>	<b>520 000</b>		<b>30 000</b>	<b>490 000</b>

**Etat des dettes :**

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....	1 234 207	1 210 043	24 164	
Dettes financières diverses.....	995 041	995 041		
Fournisseurs.....	51 077	51 077		
Dettes fiscales et sociales.....	35 491	35 491		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	547 827	547 827		
Produits constatés d'avance.....				
<b>Total.....</b>	<b>2 863 643</b>	<b>2 839 479</b>	<b>24 164</b>	

**Dettes représentées par des effets de commerce :**

Non recensé

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

**Charges à payer incluses dans les postes du bilan :**

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	3 450
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	15 191
Dettes fiscales et sociales.....	12 584
Autres dettes.....	14 116

**Produits constatés d'avance :**

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

--	--

## 4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

### Dettes garanties par des sûretés réelles

Non recensé

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

### Engagement donnés

Non recensé

Intérêts sur emprunts.....

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés.....

### Engagements réciproques

Non recensé

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée.....

Autres engagements réciproques.....

### Engagements reçus

Non recensé

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

### Autres informations significatives

Non recensé

**B.D.L. PROMOTION**  
**Société à responsabilité limitée**  
**au capital de 80 000 euros**  
**Siège social : 204 avenue Franklin Roosevelt**  
**69500 BRON**  
**325 090 678 RCS LYON**

---

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 28 JUIN 2019**

**AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS**  
**LE 31 DÉCEMBRE 2018**

**DEUXIEME RESOLUTION**

**Affectation du résultat**

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 269 028,47 euros en totalité au poste « autres réserves ».

**Rappel des dividendes distribués**

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'assemblée générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividendes au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme,

La Gérance

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned below the text 'La Gérance'.

# In Extenso

In Extenso Rhône-Alpes  
53 avenue Albert Einstein  
CS 81284  
69608 Villeurbanne Cedex

Tél : +33 (0) 4 72 60 30 30  
Fax : +33 (0) 4 72 60 30 31  
lyon@inextenso.fr  
www.inextenso.fr

## **B.D.L. PROMOTION**

*Société à Responsabilité Limitée au capital de 80 000 €*

204 avenue Franklin Roosevelt  
69500 BRON

---

### **Rapports du commissaire aux comptes**

Exercice clos le 31 décembre 2018

## **SOMMAIRE**

	<i>Pages</i>
➤ <b>RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS .....</b>	<b>3</b>
➤ <b>COMPTES ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2018 .....</b>	<b>6</b>
➤ <b>RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES.....</b>	<b>16</b>

\* \* \*

## **B.D.L. PROMOTION**

*Société à Responsabilité Limitée au capital de 80 000 €*  
204 avenue Franklin Roosevelt  
69500 BRON

RCS 325 090 678

---

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2018

---

A l'assemblée générale de la société BDL PROMOTION,

#### **1. Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société BDL PROMOTION relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société BDL PROMOTION à la fin de cet exercice.

#### **2. Fondement de l'opinion**

##### **2.1 Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

##### **2.2 Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

### **2.3 Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

- Votre société a maintenu le montant des provisions pour litiges à hauteur de 490 000 € au 31 décembre 2018. Dans le cadre de notre appréciation des estimations significatives retenues, nos travaux ont consisté à apprécier les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent ces provisions (dossiers avocats et les jugements), à revoir les calculs effectués par la société et à examiner les procédures d'approbation de ces estimations par la direction.
- Dans le cadre de l'appréciation des principes comptables appliqués, nous avons vérifié la correcte application des règles de comptabilisation des produits financiers ainsi que les quotes-parts de résultat des SCI de construction-vente, filiales de votre société.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels pris, dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

### **3. Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du gérant et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion

### **4. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la gérance.

### **5. Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels.

Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Villeurbanne, le 14 juin 2019

Le commissaire aux comptes  
In Extenso Rhône-Alpes

  
Jacques BOURBON

**COMPTES ANNUELS  
AU 31 DÉCEMBRE 2018**

SARL BDL PROMOTION

**BILAN ACTIF**

	<b>Brut</b>	<b>Amortissements et dépréciations</b>	<b>Net au 31/12/2018</b>	<b>Net au 31/12/2017</b>
Capital souscrit non appelé				
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Fonds Commercial				
Autres immo.incorp.,avances & acptes	9 196	9 196		
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage				
Autres immobilisations corporelles	363 657	254 830	108 827	65 159
Immo. en cours, avances & acomptes				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations et créances rattachées	4 228 877		4 228 877	3 979 739
Autres immobilisations financières	457		457	457
<b>Total</b>	<b>4 602 186</b>	<b>264 026</b>	<b>4 338 161</b>	<b>4 045 356</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks</b>				
Matières premières,approvisionnement				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Créances</b>				
Clients et comptes rattachés	126 840		126 840	240 395
Fournisseurs débiteurs	20 000		20 000	
Personnel	500		500	
Etat, impôts sur les bénéfices	164 871		164 871	
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	129 453		129 453	13 332
Autres créances	1 903 426		1 903 426	1 713 107
<b>Divers</b>				
Avances & acptes versés/commandes				
Valeurs mobilières de placement	3 850 000		3 850 000	3 302 894
Disponibilités	725 403		725 403	561 260
<b>Total</b>	<b>6 920 494</b>		<b>6 920 494</b>	<b>5 830 988</b>
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>				
Charges constatées d'avance	43 649		43 649	6 969
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion actif				
<b>Total</b>	<b>43 649</b>		<b>43 649</b>	<b>6 969</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>11 566 329</b>	<b>264 026</b>	<b>11 302 303</b>	<b>9 883 313</b>

SARL BDL PROMOTION

**BILAN PASSIF**

	<b>Net au 31/12/2018</b>	<b>Net au 31/12/2017</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital social ou individuel	80 000	80 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	8 000	8 000
Réserves statutaires ou contractuelles	7 591 632	7 019 426
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	269 028	572 206
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>Total</b>	<b>7 948 660</b>	<b>7 679 632</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>Total</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques	490 000	520 000
Provisions pour charges		
<b>Total</b>	<b>490 000</b>	<b>520 000</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires		
Autres emprunts	50 659	20 623
Découverts, concours bancaires	1 183 548	644
Associés et dettes financières diverses	1 456 752	1 302 891
Avances et acomptes reçus sur commandes en cour		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	51 077	71 544
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel	7 754	11 463
. Organismes sociaux	12 453	33 969
. Etat, impôts sur les bénéfices		69 565
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	13 710	40 425
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales	1 573	2 116
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	86 116	130 441
<b>Total</b>	<b>2 863 643</b>	<b>1 683 681</b>
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>		
Produits constatés d'avance		
Ecart de conversion passif		
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>11 302 303</b>	<b>9 883 313</b>

SARL BDL PROMOTION

**COMPTE DE RESULTAT**

	du	01/01/2018	%	du	01/01/2017	%	Var. en val. annuelle	
	au	31/12/2018	CA	au	31/12/2017	CA	en euros	%
<b>PRODUITS</b>								
Ventes de marchandises								
Production vendue		158 251	100,00		727 847	100,00	-569 597	-78,26
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Autres produits		32 130	20,30		16 181	2,22	15 949	98,57
<b>Total</b>		<b>190 381</b>	<b>120,30</b>		<b>744 028</b>	<b>102,22</b>	<b>-553 647</b>	<b>-74,41</b>
<b>CONSOMMATIONS</b>								
Achats de marchandises								
Variations stock (marchandises)								
Achats de matières premières et d'autres approvisionnements								
Variation de stock (mat. premières)								
Autres achats & charges externes		457 413	289,04		426 321	58,57	31 092	7,29
<b>Total</b>		<b>457 413</b>	<b>289,04</b>		<b>426 321</b>	<b>58,57</b>	<b>31 092</b>	<b>7,29</b>
<b>CHARGES</b>								
Impôts, taxes et versements ass.		99 014	62,57		11 134	1,53	87 880	789,27
Salaires et traitements		930 476	587,98		631 609	86,78	298 867	47,32
Charges sociales		44 028	27,82		63 599	8,74	-19 571	-30,77
Dotations amortissements et dépré.		32 107	20,29		26 734	3,67	5 373	20,10
Autres charges		5 362	3,39		18 850	2,59	-13 488	-71,55
<b>Total</b>		<b>1 110 987</b>	<b>702,04</b>		<b>751 926</b>	<b>103,31</b>	<b>359 061</b>	<b>47,75</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>		<b>-1 378 019</b>	<b>#####</b>		<b>-434 219</b>	<b>-59,66</b>	<b>-943 800</b>	<b>#####</b>
Produits financiers		64 595	40,82		76 470	10,51	-11 875	-15,53
Charges financières		10 643	6,73		5 636	0,77	5 007	88,84
<b>Résultat financier</b>		<b>53 952</b>	<b>34,09</b>		<b>70 834</b>	<b>9,73</b>	<b>-16 882</b>	<b>-23,83</b>
Quote-part des opérat. en commun		1 661 604	#####		1 183 473	162,60	478 132	40,40
<b>Résultat courant</b>		<b>337 537</b>	<b>213,28</b>		<b>820 088</b>	<b>112,67</b>	<b>-482 551</b>	<b>-58,84</b>
Produits exceptionnels		46 500	29,38		239	0,03	46 261	#####
Charges exceptionnelles		29 161	18,43		341	0,05	28 820	#####
<b>Résultat exceptionnel</b>		<b>17 339</b>	<b>10,96</b>		<b>-102</b>	<b>-0,01</b>	<b>17 441</b>	<b>#####</b>
Participation des salariés								
Impôt sur les bénéfices		85 848	54,25		247 780	34,04	-161 932	-65,35
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>269 028</b>	<b>170,00</b>		<b>572 208</b>	<b>78,62</b>	<b>-303 177</b>	<b>-52,98</b>

7

SARL BDL PROMOTION

## ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2018      Durée : 12 mois

### 1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2018

Durée : 12 mois

<b>2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF</b>				
<b>OPTIONS RETENUES</b>				
	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X
des autres titres immobilisés et des titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X
Coûts d'emprunts activables		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

  

<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels.....				
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes.....	334 388	104 888	75 620	363 657
Immobilisations financières.....	3 980 197			4 229 334
<b>Total.....</b>	<b>4 323 781</b>	<b>104 888</b>	<b>75 620</b>	<b>4 602 188</b>

  

Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels.....				
Autres immobilisations corporelles.....	269 229	32 107	46 506	254 830
<b>Total.....</b>	<b>278 425</b>	<b>32 107</b>	<b>46 506</b>	<b>264 026</b>

  

Dépréciations de l'actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
<b>Total.....</b>				

12

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2018 Durée : 12 mois

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)						
<b>Frais d'établissement :</b>						
	Valeur nette	Taux amortissement				
Frais de constitution .....						
Frais de premier établissement...						
Frais d'augmentation de capital...						
<b>Fonds commercial :</b>						
Hors droit au bail, il s'élève à :						
Eléments achetés.....						
Eléments réévalués .....						
Eléments reçus en apport.....						
COMPOSANTS IDENTIFIES						
	Valeurs brutes	Amortissements et provisions	Valeurs nettes			
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
AMORTISSEMENTS						
Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :						
<b>Durées d'amortissement</b>						
<b>Immobilisations non décomposées :</b>						
amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.						
<b>Immobilisations décomposées :</b>						
<b>Structure :</b> amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).						
<b>Composants :</b> amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.						
<b>Modes d'amortissement</b>						
Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.						
	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
			structure		composants	
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles	L	12 MOIS				
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	L	36 A 96 MOIS				

13

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2018

Durée : 12 mois

## 2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

### AUTRES POSTES DE L'ACTIF

#### - STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.  
Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production sans prise en compte du coût de la sous-activité.

<b>Valeurs brutes</b>	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Total.....</b>				

<b>Dépréciation des stocks</b>	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Total.....</b>				

#### - CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

**Créances représentées par des effets de commerce** Non recensé

Clients.....	
Autres créances.....	

#### Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....	4 221 465	4 221 465	
Actif circulant et charges constatées d'avance.	2 388 739	2 388 739	0

#### Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....	
Clients et comptes rattachés.....	82 260
Autres créances.....	1 705 720
Disponibilités.....	

#### Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

#### Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances .....				
Autres postes d'actif.....				
<b>Total.....</b>				



SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2018

Durée : 12 mois

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS			
<b>Dettes garanties par des sûretés réelles</b>			Non recensé
Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie
<b>Engagement donnés</b>			Non recensé
Intérêts sur emprunts.....			
Avals et cautions.....			
Autres engagements donnés.....			
<b>Engagements réciproques</b>			Non recensé
Effets escomptés non échus.....			
Crédit-bail mobilier.....			
Crédit-bail immobilier.....			
Locations longue durée.....			
Autres engagements réciproques.....			
<b>Engagements reçus</b>			Non recensé
Avals et cautions.....			
Autres engagements reçus.....			
<b>Autres informations significatives</b>			Non recensé

16

**RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES**

**B.D.L. PROMOTION**  
*Société à Responsabilité Limitée au capital de 80 000 €*  
204 avenue Franklin Roosevelt  
69500 BRON

RCS 325 090 678

---

**Rapport spécial du commissaire aux comptes  
sur les conventions réglementées**

Assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2018

---

A l'assemblée générale de la société de la société BDL PROMOTION,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 223-17 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Par ailleurs, il nous appartient, le cas échéant, de vous communiquer les informations prévues à l'article R. 223-17 du code de commerce relatives à l'exécution, au cours de l'exercice écoulé, des conventions déjà approuvées par l'assemblée.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

**CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE**

---

**Conventions intervenues au cours de l'exercice écoulé**

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention intervenue au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée, en application des dispositions de l'article L. 223-19 du code de commerce.

## **CONVENTIONS DEJA APPROUVEES PAR L'ASSEMBLEE**

---

### **Conventions approuvées au cours d'exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé**

En application de l'article R. 223-16 du code de commerce, nous avons été informés que l'exécution des conventions suivantes, déjà approuvées par l'assemblée au cours d'exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé.

#### **1. Nature et objet**

Votre société a conclu, en accord avec les associés des SCI, une convention de maîtrise d'œuvre, mais également un contrat d'assistance au maître d'ouvrage comprenant principalement une mission de gestion administrative et de suivi de chantier, et éventuellement une mission de commercialisation.

##### Modalités

Au titre de l'exercice 2018, le montant total facturé s'élève à 87 450 € hors taxes.

#### **2. Nature et objet**

Votre société a conclu, en date du 8 février 2011, une convention d'intégration fiscale avec sa filiale à 100 %, la société BDL TRANSACTION.

##### Modalités

Aucune économie d'impôt n'a été réalisée en 2018 (aucune entité du Groupe n'étant déficitaire).

#### **3. Nature et objet**

Votre société a signé, le 30 juin 2012, un bail commercial avec la SCI BB 2002 pour les locaux situés au 204 avenue Franklin Roosevelt à Bron. Le bail prévoit un loyer annuel de 48 000 € hors taxes.

##### Modalités

La charge, comptabilisée au titre de 2018, s'est élevée à 48 000 € hors taxes, conformément au bail.

#### **4. Nature et objet**

Votre société a signé une convention de refacturation des journées événementielles organisées par BDL Events pour le compte de vos clients ou prospects, correspondant à des journées de « roulage » sur circuits avec des véhicules sportifs appartenant à BDL Events.

##### Modalités

Pour l'exercice 2018, le montant annuel, facturé par BDL Events au titre des journées événementielles, s'est élevé à 84 000 € hors taxes.

Villeurbanne, le 14 juin 2019

Le commissaire aux comptes  
In Extenso Rhône-Alpes

  
Jacques BOURBON