

RCS : LYON

Code greffe : 6901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LYON atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1982 B 01008

Numéro SIREN : 325 090 678

Nom ou dénomination : BDL PROMOTION

Ce dépôt a été enregistré le 17/07/2018 sous le numéro de dépôt B2018/020045

SARL BDL PROMOTION
204 AVE FRANKLIN ROOSEVELT

69500 BRON

Greffe du Tribunal de Commerce de Lyon : dépôt n° 20045 en date du 17/07/2018

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

A handwritten signature in blue ink, consisting of a cursive name followed by a large, stylized flourish.

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2017	Net au 31/12/2016
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Fonds Commercial				
Autres immo.incorp.,avances & acptes	9 196	9 196		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage				
Autres immobilisations corporelles	334 388	269 229	65 159	91 893
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées	3 979 739		3 979 739	6 433 213
Autres immobilisations financières	457		457	457
Total	4 323 781	278 425	4 045 356	6 525 563
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières,approvisionnement				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
Clients et comptes rattachés	240 395		240 395	710 338
Fournisseurs débiteurs				
Personnel				
Etat, impôts sur les bénéfices				
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	13 332		13 332	16 327
Autres créances	1 713 107		1 713 107	1 529 583
Divers				
Avances & acptes versés/commandes				
Valeurs mobilières de placement	3 302 894		3 302 894	
Disponibilités	561 260		561 260	210 053
Total	5 830 988		5 830 988	2 466 302
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	6 969		6 969	37 964
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion actif				
Total	6 969		6 969	37 964
TOTAL ACTIF	10 161 738	278 425	9 883 313	9 029 829

	Net au 31/12/2017	Net au 31/12/2016
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel	80 000	80 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	8 000	8 000
Réserves statutaires ou contractuelles	7 019 426	6 411 810
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	572 206	607 616
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	7 679 632	7 107 426
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques	520 000	520 000
Provisions pour charges		
Total	520 000	520 000
DETTES		
Emprunts obligataires		
Autres emprunts	20 623	56 572
Découverts, concours bancaires	644	354
Associés et dettes financières diverses	1 302 891	820 904
Avances et acomptes reçus sur commandes en cour		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	71 544	61 082
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel	11 463	9 724
. Organismes sociaux	33 969	30 802
. Etat, impôts sur les bénéfices	69 565	55 222
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	40 425	118 520
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales	2 116	3 256
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	130 441	245 967
Total	1 683 681	1 402 403
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF	9 883 313	9 029 829

	du	01/01/2017	%	du	01/01/2016	%	Var. en val. annuelle	
	au	31/12/2017	CA	au	31/12/2016	CA	en euros	%
PRODUITS								
Ventes de marchandises								
Production vendue		727 847	100,00		1 113 574	100,00	-385 727	-34,64
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Autres produits		16 181	2,22		63 575	5,71	-47 394	-74,55
Total		744 028	102,22		1 177 149	105,71	-433 121	-36,79
CONSOMMATIONS								
Achats de marchandises								
Variations stock (marchandises)								
Achats de matières premières et d'autres approvisionnements								
Variation de stock (mat. premières)								
Autres achats & charges externes		426 321	58,57		425 259	38,19	1 062	0,25
Total		426 321	58,57		425 259	38,19	1 062	0,25
CHARGES								
Impôts, taxes et versements ass.		11 134	1,53		12 188	1,09	-1 053	-8,64
Salaires et traitements		631 609	86,78		621 163	55,78	10 446	1,68
Charges sociales		63 599	8,74		60 532	5,44	3 066	5,07
Dotations amortissements et dépré.		26 734	3,67		508 922	45,70	-482 188	-94,75
Autres charges		18 850	2,59		8 508	0,76	10 342	121,56
Total		751 926	103,31		1 211 313	108,78	-459 387	-37,92
Résultat d'exploitation		-434 219	-59,66		-459 423	-41,26	25 204	5,49
Produits financiers		76 470	10,51		458 478	41,17	-382 008	-83,32
Charges financières		5 636	0,77		7 412	0,67	-1 776	-23,96
Résultat financier		70 834	9,73		451 067	40,51	-380 233	-84,30
Quote-part des opérat. en commun		1 183 473	162,60		788 713	70,83	394 760	50,05
Résultat courant		820 088	112,67		780 357	70,08	39 731	5,09
Produits exceptionnels		239	0,03		28 171	2,53	-27 932	-99,15
Charges exceptionnelles		341	0,05		27 053	2,43	-26 712	-98,74
Résultat exceptionnel		-102	-0,01		1 119	0,10	-1 221	#####
Participation des salariés								
Impôt sur les bénéfices		247 780	34,04		173 860	15,61	73 920	42,52
Résultat de l'exercice		572 206	78,62		607 616	54,56	-35 410	-5,83

ANNEXE

- **Règles et méthodes comptables**
- **Notes sur le Bilan Actif**
- **Notes sur le Bilan Passif**
- **Engagements financiers et autres informations**

ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2017

Durée : 12 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels prévues au règlement de l'ANC n°2014-03 (PCG)

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Résultats des filiales :

Le résultat réalisé par les filiales à la fin de chaque exercice est appréhendé à la date de clôture de l'exercice concerné par la Société.

Ces résultats sont comptabilisés dans les comptes 755000 et 655000 Quote Part Résultat Opérations

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et des titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Coûts d'emprunts activables		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	334 388			334 388
Immobilisations financières.....	6 433 670		2 453 473	3 980 197
Total.....	6 777 254		2 453 473	4 323 781

Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles...	242 496	26 734		269 229
Total.....	251 691	26 734		278 425

Dépréciations de l'actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement...		
Frais d'augmentation de capital...		

Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :

Eléments achetés.....	
Eléments réévalués.....	
Eléments reçus en apport.....	

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et provisions	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement

Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

Immobilisations décomposées :

Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	structure		composants	
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles	L	12 MOIS				
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	L	36 A 96 MOIS				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.
Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production sans prise en compte du coût de la sous-activité.

Valeurs brutes

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture

Dépréciation des stocks

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Non recensé

Clients.....
Autres créances.....

Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....	3 974 326	3 974 326	
Actif circulant et charges constatées d'avance.	1 973 803	1 973 803	0

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....		
Clients et comptes rattachés.....	231 530	
Autres créances.....	1 240 618	
Disponibilités.....		

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances				
Autres postes d'actif.....				
Total.....				

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social (actions ou parts) :

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....	1 000	80,00
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....	1 000	80,00

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions réglementées.....				
Provisions pour risques & charge	520 000			520 000
Total.....	520 000			520 000

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....	21 267	16 004	5 263	
Dettes financières diverses.....	1 133 376	1 133 376		
Fournisseurs.....	71 544	71 544		
Dettes fiscales et sociales.....	157 538	157 538		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	299 956	299 956		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	1 683 681	1 678 418	5 263	

Dettes représentées par des effets de commerce :

Non recensé

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	644
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	11 636
Dettes fiscales et sociales.....	18 508
Autres dettes.....	58 441

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

LES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES CORRESPONDENT EN TOTALITE A DES LITIGES ET PROCEDURES EN COURS.

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles

Non recensé

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagement donnés

Non recensé

Intérêts sur emprunts.....

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés.....

--

Engagements réciproques

Non recensé

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée.....

Autres engagements réciproques.....

--

Engagements reçus

Non recensé

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

--

Autres informations significatives

Non recensé

--

B.D.L. PROMOTION
Société à responsabilité limitée
au capital de 80 000 euros
Siège social : 204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON
325 090 678 RCS LYON

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 29 JUIN 2018

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS

LE 31 DÉCEMBRE 2017

DEUXIEME RESOLUTION

Affectation du résultat

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 572 205,64 euros en totalité au poste « autres réserves ».

Rappel des dividendes distribués

L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

Exercices clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31 décembre 2016	0		
31 décembre 2015	0		
31 décembre 2014	100 000		

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme,

La Gérance



In Extenso

In Extenso Rhône-Alpes
53 avenue Albert Einstein
CS 81284
69608 Villeurbanne Cedex

Tél : +33 (0) 4 72 60 30 30
Fax : +33 (0) 4 72 60 30 31
lyon@inextenso.fr
www.inextenso.fr

B.D.L. PROMOTION

Société à Responsabilité Limitée au capital de 80 000 €

204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON

Rapports du commissaire aux comptes

Exercice clos le 31 décembre 2017

SOMMAIRE

	<i>Pages</i>
➤ RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS	3
➤ COMPTES ANNUELS AU 31 DECEMBRE 2017	7
➤ RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES.....	18

* * *

B.D.L. PROMOTION

Société à Responsabilité Limitée au capital de 80 000 €
204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON

RCS 325 090 678

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2017

A l'assemblée générale de la société de la société BDL PROMOTION,

1. Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société BDL PROMOTION relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2017, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société BDL PROMOTION à la fin de cet exercice.

2. Fondement de l'opinion

2.1 Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

2.2 Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2017 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

2.3 Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

- Votre société a maintenu le montant des provisions pour litiges à hauteur de 520 000 € au 31 décembre 2017. Dans le cadre de notre appréciation des estimations significatives retenues, nos travaux ont consisté à apprécier les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent ces provisions, à revoir les calculs effectués par la société et à examiner les procédures d'approbation de ces estimations par la direction.
- Dans le cadre de l'appréciation des principes comptables appliqués, nous avons vérifié la correcte application des règles de comptabilisation des produits financiers ainsi que les quotes-parts de résultat des SCI de construction-vente, filiales de votre société.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels pris, dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

3. Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux associés

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président dans les autres documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiements prévues à l'article D.441-4 du code de commerce, pris en application de l'article L.441-6-1 dudit code, sont mentionnées partiellement dans le rapport de gestion.

4. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la gérance.

5. Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels.

Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Villeurbanne, le 14 juin 2018

Le commissaire aux comptes
In Extenso Rhône-Alpes



Jacques BOURBON

**COMPTES ANNUELS
AU 31 DECEMBRE 2017**

SARL BDL PROMOTION

BILAN ACTIF

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2017	Net au 31/12/2016
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Fonds Commercial				
Autres immo.incorp.,avances & acptes	9 196	9 196		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage				
Autres immobilisations corporelles	334 388	269 229	65 159	91 893
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées	3 979 739		3 979 739	6 433 213
Autres immobilisations financières	457		457	457
Total	4 323 781	278 425	4 045 356	6 525 563
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières,approvisionnement				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
Clients et comptes rattachés	240 395		240 395	710 338
Fournisseurs débiteurs				
Personnel				
Etat, impôts sur les bénéfices				
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	13 332		13 332	16 327
Autres créances	1 713 107		1 713 107	1 529 583
Divers				
Avances & acptes versés/commandes				
Valeurs mobilières de placement	3 302 894		3 302 894	
Disponibilités	561 260		561 260	210 053
Total	5 830 988		5 830 988	2 466 302
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	6 969		6 969	37 964
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion actif				
Total	6 969		6 969	37 964
TOTAL ACTIF	10 161 739	278 425	9 883 313	9 029 829

SARL BDL PROMOTION

BILAN PASSIF

	Net au 31/12/2017	Net au 31/12/2016
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel	80 000	80 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	9 000	8 000
Réserves statutaires ou contractuelles	7 019 426	6 411 810
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	572 208	607 616
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	7 679 632	7 107 426
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques	520 000	520 000
Provisions pour charges		
Total	520 000	520 000
DETTES		
Emprunts obligataires		
Autres emprunts	20 623	56 572
Découverts, concours bancaires	644	354
Associés et dettes financières diverses	1 302 891	820 904
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	71 544	61 082
Dettes fiscales et sociales :		
Personnel	11 453	9 724
Organismes sociaux	33 969	30 802
Etat, impôts sur les bénéfices	69 565	55 222
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	40 425	118 520
Etat, obligations cautionnées		
Autres dettes fiscales et sociales	2 116	3 256
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	130 441	245 967
Total	1 683 681	1 402 403
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF	9 883 313	9 029 829

SARL BDL PROMOTION

COMPTE DE RESULTAT

	du	01/01/2017	%	du	01/01/2016	%	Var. en val. annuelle	
	au	31/12/2017	CA	au	31/12/2016	CA	en euros	%
PRODUITS								
Ventes de marchandises								
Production vendue		727 847	100,00	1 113 574	100,00	-385 727	-34,64	
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Autres produits		16 181	2,22	63 575	5,71	-47 394	-74,55	
Total		744 028	102,22	1 177 149	105,71	-433 121	-36,79	
CONSOMMATIONS								
Achats de marchandises								
Variations stock (marchandises)								
Achats de matières premières et d'autres approvisionnements								
Variation de stock (mat. premières)								
Autres achats & charges externes		426 321	58,57	425 259	38,19	1 062	0,25	
Total		426 321	58,57	425 259	38,19	1 062	0,25	
CHARGES								
Impôts, taxes et versements ass.		11 134	1,53	12 188	1,09	-1 053	-8,64	
Salaires et traitements		631 609	86,78	621 163	55,78	10 446	1,68	
Charges sociales		63 599	8,74	60 532	5,44	3 066	5,07	
Dotations amortissements et dépré.		26 734	3,67	508 922	45,70	-482 188	-91,75	
Autres charges		18 850	2,59	8 508	0,76	10 342	121,56	
Total		751 926	103,31	1 211 313	108,78	-459 387	-37,92	
Résultat d'exploitation		-434 218	-59,88	-459 423	-41,26	25 204	5,49	
Produits financiers		76 470	10,51	458 478	41,17	-382 008	-83,32	
Charges financières		5 636	0,77	7 412	0,67	-1 776	-23,96	
Résultat financier		70 834	9,73	451 067	40,51	-380 233	-84,30	
Quote-part des opérat. en commun		1 183 473	162,60	788 713	70,83	394 760	50,05	
Résultat courant		820 066	112,67	780 357	70,98	39 709	5,09	
Produits exceptionnels		239	0,03	28 171	2,53	-27 932	-99,15	
Charges exceptionnelles		341	0,05	27 053	2,43	-26 712	-98,74	
Résultat exceptionnel		-102	-0,01	1 119	0,10	-1 221	#####	
Participation des salariés								
Impôt sur les bénéfices		247 780	34,04	173 860	15,61	73 920	42,52	
Résultat de l'exercice		572 205	78,62	607 816	54,55	-35 611	-5,83	

7

SARL BDL PROMOTION

ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2017 Durée : 12 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels prévues au règlement de l'ANC n°2014-03 (PCG)

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Résultats des filiales :

Le résultat réalisé par les filiales à la fin de chaque exercice est appréhendé à la date de clôture de l'exercice concerné par la Société.

Ces résultats sont comptabilisés dans les comptes 755000 et 655000 Quote Part Résultat Opérations

11

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2017 Durée : 12 mois

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF				
OPTIONS RETENUES				
	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et des titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Coûts d'emprunts activables montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation montant comptabilisé en charges pour l'exercice		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ACTIF IMMOBILISE				
Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	334 388			334 388
Immobilisations financières.....	6 433 670		2 453 473	3 980 197
Total.....	6 777 254		2 453 473	4 323 781
Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	9 196			9 196
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles...	242 496	26 734		269 229
Total.....	251 691	26 734		278 425
Dépréciations de l'actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

12

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2017 Durée : 12 mois

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)						
Frais d'établissement :						
	Valeur nette Taux amortissement					
Frais de constitution.....						
Frais de premier établissement...						
Frais d'augmentation de capital...						
Fonds commercial :						
Hors droit au bail, il s'élève à :						
Eléments achetés.....						
Eléments réévalués.....						
Eléments reçus en apport.....						
COMPOSANTS IDENTIFIES						
	Valeurs brutes Amortissements et provisions Valeurs nettes					
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
AMORTISSEMENTS						
Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :						
Durées d'amortissement						
Immobilisations non décomposées :						
amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.						
Immobilisations décomposées :						
Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).						
Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.						
Modes d'amortissement						
Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.						
	Immobilisations non décomposées Immobilisations décomposées structure composants					
	Mode Durée Mode Durée Mode Durée					
Immobilisations incorporelles	L	12 MOIS				
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	L	36 A 96 MOIS				

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2017

Durée : 12 mois

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)				
AUTRES POSTES DE L'ACTIF				
- STOCKS				
Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif. Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production sans prise en compte du coût de la sous-activité.				
Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....				
Dépréciation des stocks	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....				
- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION				
Créances représentées par des effets de commerce	Non recensé			
Clients.....				
Autres créances.....				
Etat des créances :				
	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an	
Actif immobilisé.....	3 974 326	3 974 326		
Actif circulant et charges constatées d'avance.	1 973 803	1 973 803	0	
Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :				
Immobilisations financières.....				
Clients et comptes rattachés.....		231 530		
Autres créances.....		1 240 618		
Disponibilités.....				
Charges constatées d'avance :				
Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise				
Dépréciation des créances et autres postes d'actif				
	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances.....				
Autres postes d'actif.....				
Total.....				

14

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2017

Durée : 12 mois

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF				
Capital social (actions ou parts) :				
		Nombre	Valeur nominale	
Titres en début d'exercice.....		1 000	80,00	
Titres émis.....				
Titres remboursés ou annulés.....				
Titres en fin d'exercice.....		1 000	80,00	
Provisions :				
	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions réglementées.....				
Provisions pour risques & charge	520 000			520 000
Total.....	520 000			520 000
Etat des dettes :				
	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....	21 267	16 004	5 263	
Dettes financières diverses.....	1 133 376	1 133 376		
Fournisseurs.....	71 544	71 544		
Dettes fiscales et sociales.....	157 538	157 538		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	299 956	299 956		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	1 683 681	1 678 418	5 263	
Dettes représentées par des effets de commerce :				
	Non recensé			
Dettes financières.....				
Fournisseurs.....				
Autres dettes.....				
Charges à payer incluses dans les postes du bilan :				
Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....			644	
Emprunts et dettes financières diverses.....				
Fournisseurs.....			11 636	
Dettes fiscales et sociales.....			18 508	
Autres dettes.....			58 441	
Produits constatés d'avance :				
Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise				
LES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES CORRESPONDENT EN TOTALITE A DES LITIGES ET PROCEDURES EN COURS.				

15

SARL BDL PROMOTION

Exercice clos le : 31/12/2017

Durée : 12 mois

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS			
Dettes garanties par des sûretés réelles		Non recensé	
Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie
Engagement donnés		Non recensé	
Intérêts sur emprunts.....			
Avals et cautions.....			
Autres engagements donnés.....			
Engagements réciproques		Non recensé	
Effets escomptés non échus.....			
Crédit-bail mobilier.....			
Crédit-bail immobilier.....			
Locations longue durée.....			
Autres engagements réciproques.....			
Engagements reçus		Non recensé	
Avals et cautions.....			
Autres engagements reçus.....			
Autres informations significatives		Non recensé	

16

**RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES**

B.D.L. PROMOTION

Société à Responsabilité Limitée au capital de 80 000 €
204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON

RCS 325 090 678

Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées

Assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2017

A l'assemblée générale de la société de la société BDL PROMOTION,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 223-17 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Par ailleurs, il nous appartient, le cas échéant, de vous communiquer les informations prévues à l'article R. 223-17 du code de commerce relatives à l'exécution, au cours de l'exercice écoulé, des conventions déjà approuvées par l'assemblée.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE

Conventions intervenues au cours de l'exercice écoulé

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention intervenue au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée, en application des dispositions de l'article L. 223-19 du code de commerce.

CONVENTIONS DEJA APPROUVEES PAR L'ASSEMBLEE

Conventions approuvées au cours d'exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé

En application de l'article R. 223-16 du code de commerce, nous avons été informés que l'exécution des conventions suivantes, déjà approuvées par l'assemblée au cours d'exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé.

1. Nature et objet

Votre société a conclu, en accord avec les associés des SCI, une convention de maîtrise d'œuvre, mais également un contrat d'assistance au maître d'ouvrage comprenant principalement une mission de gestion administrative et de suivi de chantier, et éventuellement une mission de commercialisation.

Modalités

Pour l'exercice 2017, le montant total, facturé au titre de ces prestations, s'est élevé à 288 976 € hors taxes pour la maîtrise d'œuvre et 424 472 hors taxes pour l'assistance à la maîtrise d'œuvre.

2. Nature et objet

Votre société a conclu, en date du 8 février 2011, une convention d'intégration fiscale avec sa filiale à 100 %, la société BDL TRANSACTION.

Modalités

Aucune économie d'impôt n'a été réalisée en 2017 (aucune entité du Groupe n'étant déficitaire).

3. Nature et objet

Votre société a signé, le 30 juin 2012, un bail commercial avec la SCI BB 2002 pour les locaux situés au 204 avenue Franklin Roosevelt à Bron. Le bail prévoit un loyer annuel de 48 000 € hors taxes.

Modalités

La charge, comptabilisée au titre de 2017, s'est élevée à 48 000 € hors taxes, conformément au bail.

4. Nature et objet

Votre société a signé une convention de refacturation des journées événementielles organisées par BDL Events pour le compte de vos clients ou prospects, correspondant à des journées de « roulage » sur circuits avec des véhicules sportifs appartenant à BDL Events.

Modalités

Pour l'exercice 2017, le montant annuel, facturé par BDL Events au titre des journées événementielles, s'est élevé à 120 000 € hors taxes.

Villeurbanne, le 14 juin 2018

Le commissaire aux comptes
In Extenso Rhône-Alpes


Jacques BOURBON