

RCS : PARIS
Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2011 B 09427
Numéro SIREN : 531 996 122
Nom ou dénomination : 21 L'HAY LES ROSES

Ce dépôt a été enregistré le 22/11/2018 sous le numéro de dépôt 112682



20181126822018

DATE DEPOT : 22/11/2018

N° DE DEPOT : 112682

N° GESTION : 2011B09427

N° SIREN : 531996122

DENOMINATION : 21 L'HAY LES ROSES

ADRESSE : 10 passage de l'Industrie 75010 Paris

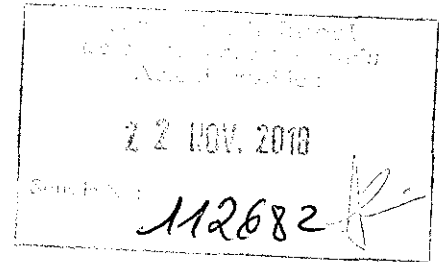
MILLESIME : 2018

21 L'HAY LES ROSES

SARL au capital de 100 006 €

Siège social : 10, passage de l'Industrie – 75010 Paris

RCS Paris : 531 996 122



PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 6 NOVEMBRE 2018

L'an deux mille dix-huit et le 6 novembre,
A 12 heures 30,

L'associé unique de la société 21 L'HAY LES ROSES, la Société MCH, a pris les décisions suivantes au siège social, sur convocation du Gérant, afin de statuer sur l'ordre du jour suivant :

- approbation des comptes de l'exercice clos le 30 juin 2018 et quitus à la gérance ;
- affectation du résultat de l'exercice ;
- approbation des conventions réglementées ;
- pouvoirs pour l'accomplissement des formalités ;

La Présidence de l'assemblée est assurée par le Gérant, Monsieur Marcel COHEN, qui a constaté la présence de l'associé unique.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'associé unique:

- les statuts à jour,
- l'inventaire et les comptes annuels arrêtés au 30 juin 2018,
- le rapport de gestion établi par la gérance,
- le texte du projet des résolutions qui sont soumises à l'associé unique.

Le Président déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions législatives et réglementaires ont été adressés à l'associé unique ou tenus à sa disposition au siège social pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'associé unique lui donne acte de cette déclaration.

Première résolution - Approbation des comptes de l'exercice clos le 30 juin 2018 et quitus à la gérance

Le Président présente et commente les comptes de l'exercice clos le 30 juin 2018 avant de donner lecture du rapport de gestion.

Puis, l'associé unique, approuve les **comptes clos le 30 juin 2018** (bilan, compte de résultat et annexe) qui lui sont présentés et qui font apparaître une **perte de 12 903 €**.

L'associé unique remercie le Gérant pour son travail et lui donne quitus de sa gestion.

Cette résolution est approuvée par l'associé unique.

Seconde résolution – Affectation du résultat de l'exercice

L'associé unique décide d'affecter la perte de l'exercice de (12 903) € en totalité au report à nouveau, comme suit :

Perte de l'exercice :	(12 903) €
Absorption des pertes antérieures :	0
Solde :	
Report à nouveau antérieur :	0 €
Prélèvement sur les réserves :	0
Réserve légale (5 %) :	0
Solde :	
Report à nouveau après affectation	(12 903) €

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'associé unique prend acte de ce qu'il n'a pas été distribué de dividendes au cours des 3 exercices précédents.

Cette résolution est approuvée par l'associé unique.

Troisième résolution – Approbation des conventions réglementées

L'associé unique prend acte de ce qu'aucune convention visée à l'article L. 223-19 du Code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice.

Cette résolution est approuvée par l'associé unique.

Quatrième Résolution – Pouvoirs

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'un original du présent procès-verbal, afin d'effectuer toute déclaration, démarche, dépôt ou publicité.

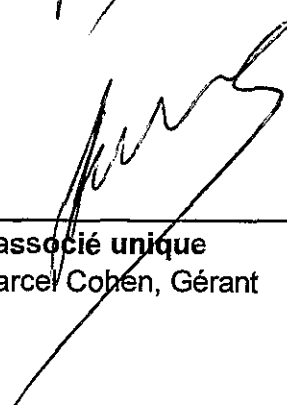
Cette résolution est approuvée par l'associé unique.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant la parole, la gérance a levé la séance.

Le présent procès-verbal a été signé par le Gérant et l'associé unique.



Marcel COHEN
Gérant



MCH ; associé unique
Par : Marcel Cohen, Gérant

21 L'HAY LES ROSES

SARL au capital de 100 006 €

Siège social : 10 passage de l'Industrie – 75010 Paris

RCS Paris : 531 996 122

RAPPORT DE GESTION

Cher associé,

Vous prendrez vos décisions sur l'exercice clos le 30.06.2018 le 6 novembre prochain à 12 h 30.

J'ai l'honneur de vous présenter, conformément aux prescriptions légales et réglementaires, mon rapport sur les opérations de l'exercice clos le 30 juin 2018, ainsi que sur les comptes et le bilan dudit exercice soumis à votre approbation.

Pour votre information, je vous ai adressé, avec le présent rapport, tous les autres documents prescrits par la loi, à savoir:

- le compte de résultat, bilan et annexes ; et
- le texte des résolutions que nous proposons à votre vote.

Après constitution des amortissements, selon les taux admis fiscalement, ces comptes et le bilan font apparaître, pour l'exercice écoulé, **une perte comptable de 12 903 €** au sujet de laquelle je vous ferai ci-après une proposition d'affectation conforme à nos statuts.

I - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence et conformément aux règles générales d'établissement des comptes annuels, la méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des " coûts historiques ".

2 - COMPTE RENDU DE GESTION ET D'ACTIVITE DE LA SOCIETE

- LE CHIFFRE D'AFFAIRES NET réalisé au cours de l'exercice s'est élevé à 0 euro, comme pour l'exercice précédent.

- LES PRODUITS D'EXPLOITATION se sont élevées à 0 € (contre 23 992 € au titre de l'exercice précédent).

- LES CHARGES D'EXPLOITATION se sont élevées à 9 588 € (contre 32 981€ au titre de l'exercice précédent), parmi lesquelles:

autres achats et charges externes 3 286 €

impôts, taxes et versements assimilés 2 307 €

les dotations aux amortissements, dépréciations, provisions :.....3 995 €

Les produits et les charges exceptionnels se sont élevés, comme l'exercice précédent, à 0 euro.

Les charges financières se sont élevées à 3 316 euros et les produits financiers à 0 euro.

Nous parvenons ainsi :

- à un résultat financier de	(3 316) €
- à un résultat d'exploitation de	(9 588) €
- à un résultat courant avant impôt de	(12 903) €
- à un résultat exceptionnel de	0 €

Nous parvenons ainsi à une **perte comptable de 12 903€**, que je vous propose d'affecter de la façon suivante :

En totalité au poste « report à nouveau » dont le solde passerait ainsi de 0 € à (12 903) €.

Les capitaux propres de la société ont été restaurés au cours de l'exercice et s'établissent à 87 103 €.

3 - COMPTE RENDU DES CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE L.223-19 DU CODE DE COMMERCE

Néant.

4 - COMPTE RENDU DES REMUNERATIONS ALLOUEES AU DIRIGEANT

Le gérant n'a reçu aucune rémunération à ce jour.

5 - COMPTE RENDU CONCERNANT LES FILIALES

Il n'existe aucune filiale de la société, au sens des articles L.233-1 et L.233-2 du Code de commerce.

6 - EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Aucun événement de ce type n'est à signaler.

7- EVOLUTION PREVISIBLE DE LA SOCIETE

La Société envisage toujours de réaliser une opération de promotion immobilière sur le terrain qu'elle détient.

8- AUTRES RESOLUTIONS SOUMISES AU VOTE DES ASSOCIES

Néant.

J'espère que les résolutions qui vous sont soumises recueilleront votre approbation et que vous voudrez bien donner à votre Gérant quitus de sa gestion.

LA GERANCE



SARL 21 L'HAY LES ROSES
10 PASSAGE DE L'INDUSTRIE
75010 PARIS



COMPTES ANNUELS AU 30 JUIN 2018

	Pages
- Bilan actif-passif	1 et 2
- Compte de résultat	3 et 4

GUTERMAN ET ASSOCIES
15 rue d'Argenteuil

75001 PARIS
0148245695

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 30/06/2018 12			Exercice N-1 30/06/2017 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	53 263		53 263	53 263		
	Constructions	159 790	25 633	134 157	138 152	3 995-	2. 89-
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles						
	Immobilisations en cours	27 492		27 492	27 492		
	Avances et acomptes						
Immobilisations financières (2)							
Participations mises en équivalence							
Autres participations							
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières							
Total II	240 545	25 633	214 912	218 907	3 995-	1. 82-	
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés						
	Autres créances	9 322		9 322	8 901	421	4. 73
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement							
Disponibilités	4 689		4 689	8 328	3 639-	43. 69-	
Charges constatées d'avance (3)	331		331		331		
Total III	14 342		14 342	17 229	2 887-	16. 76-	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	254 887	25 633	229 254	236 136	6 882-	2. 91-	

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 30/06/2018 12	Exercice N-1 30/06/2017 12	Ecart N / N-1		
				Euros	%	
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 100 006) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	100 006	2 000	98 006	NS	
	Réserves Réserve légale Réserves statutaires ou contractuelles Réserves réglementées Autres réserves					
	Report à nouveau		54 435-	54 435	100.00	
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	12 903-	14 359-	1 455	10.14	
	Subventions d'investissement Provisions réglementées					
	Total I	87 103	66 794-	153 897	230.40	
	AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II					
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges					
Total III						
DETTES (1)	Dettes financières Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts auprès d'établissements de crédit Concours bancaires courants Emprunts et dettes financières diverses	70 138 494	75 293 128	5- 154 635-	6.69- 52.75-	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours					
	Dettes d'exploitation Dettes fournisseurs et comptes rattachés Dettes fiscales et sociales	2 474 1 114	8 693 1 034	6 219- 80	71.54- 7.74	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes					
	Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	142 151	302 930	160 779-	53.07-	
	Ecarts de conversion passif (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)		229 254	236 136	6 882-	2.91-	

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

142 151 302 930

COMPTÉ DE RESULTAT

	Exercice N 30/06/2018 12			Exercice N-1 30/06/2017 12	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services						
Chiffre d'affaires NET						
Production stockée				23 992	23 992-	100.00-
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits			0-		0-	
Total des Produits d'exploitation (I)			0-	23 992	23 992-	100.00-
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			3 286	26 904	23 618-	87.79-
Impôts, taxes et versements assimilés			2 307	2 082	225	10.81
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			3 995	3 995		
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Autres charges						
Total des Charges d'exploitation (II)			9 588	32 981	23 393-	70.93-
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			9 588-	8 989-	598-	6.66-
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTES DE RESULTAT

	Exercice N 30/06/2018 12	Exercice N-1 30/06/2017 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	3 316	5 369	2 054-	38.25-
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	3 316	5 369	2 054-	38.25-
2. Résultat financier (V-VI)	3 316-	5 369-	2 054	38.25
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	12 903-	14 359-	1 455	10.14
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII				
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII				
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)				
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des produits (I+III+V+VII)	0-	23 992	23 992-	100.00-
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	12 903	38 350	25 447-	66.35-
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	12 903-	14 359-	1 455	10.14

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont Intérêts concernant les entreprises liées

3 316 5 369
GUTERMAN ET ASSOCIES