

RCS : AGEN Code greffe : 4701

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AGEN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1998 B 60124 Numéro SIREN : 421 097 627 Nom ou dénomination : 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE

Ce dépôt a été enregistré le 20/06/2019 sous le numéro de dépôt 9897

ANNEXE

- **Règles et méthodes comptables**
- **Notes sur le Bilan Actif**
- **Notes sur le Bilan Passif**
- **Engagements financiers et autres informations**

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2018

Durée : 12 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et des titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Coûts d'emprunts activables				
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation				
montant comptabilisé en charges pour l'exercice		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Terrains.....				
Constructions.....	17 495			17 495
Installations techniques, matériel et outillage industriels	19 177	1 219		20 396
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	189 700	2 429	1 464	190 665
Immobilisations financières.....	1 334	3 990		5 324
Total.....	227 706	7 638	1 464	233 880

Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Terrains.....				
Constructions.....	11 287	1 064		12 351
Installations techniques, matériel et outillage industriels	17 696	688		18 384
Autres immobilisations corporelles...	156 146	6 962	1 431	161 677
Total.....	185 128	8 713	1 431	192 411

Dépréciations de l'actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement...		
Frais d'augmentation de capital...		

Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :

Eléments achetés.....	
Eléments réévalués.....	
Eléments reçus en apport.....	

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et provisions	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement

Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

Immobilisations décomposées :

Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	structure		composants	
			Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

--

Valeurs brutes

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....				

Dépréciation des stocks

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....				

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Clients.....	
Autres créances.....	

Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....	1 334		1 334
Actif circulant et charges constatées d'avance.	1 827	1 827	

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....	
Clients et comptes rattachés.....	
Autres créances.....	
Disponibilités.....	0

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances				
Autres postes d'actif.....				
Total.....				

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social (actions ou parts) :

46 000

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....	230	200,00
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....	230	200,00

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions réglementées.....				
Provisions pour risques & charge				
Total.....				

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....				
Dettes financières diverses.....				
Fournisseurs.....	530	530		
Dettes fiscales et sociales.....	1 587	1 587		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	8 197	8 197		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	10 314	10 314		

Dettes représentées par des effets de commerce :

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	446
Dettes fiscales et sociales.....	118
Autres dettes.....	

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagement donnés

Intérêts sur emprunts.....
 Avals et cautions.....
 Autres engagements donnés.....

--

Engagements réciproques

Effets escomptés non échus.....
 Crédit-bail mobilier.....
 Crédit-bail immobilier.....
 Locations longue durée.....
 Autres engagements réciproques.....

--

Engagements reçus

Avals et cautions.....
 Autres engagements reçus.....

--

Autres informations significatives

--

SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE
L-D LE PEYRIE

47500 SAINT FRONT SUR LEMANCE

DOCUMENTS FISCAUX

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Désignation de l'entreprise : SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE						Néant		
Adresse de l'entreprise : L-D LE PEYRIE 47500 SAINT FRONT SUR LEMANCE								
Numéro SIRET* : 42109762700010								
Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* : 12						Durée de l'exercice précédent* : 12		Ex. N-1 clos le :
			Exercice N, clos le : 31/12/2018					31/12/2017
ACTIF			Brut 1		Amortis.-Provisions 2		Net 3	Net 4
I	Immobilisations - Fonds commercial*	010		012				
M	Incorporelles - Autres*	014		016				
M	Immobilisations corporelles*	028	228 556	030	192 411	36 146	41 244	
	Immobilisations financières* (1)	040	5 324	042		5 324	1 334	
Total I (5)		044	233 880	048	192 411	41 469	42 578	
C	Stocks - Mat. 1ères, appros en cours de prod.*	050		052				
I	- Marchandises*	060		062				
R	Avances et acomptes versés sur cdes	064		066				
C	Créances - Clients et comptes rattachés*	068		070				
U	(2) - Autres* (3)	072	1 638	074		1 638	952	
L	Valeurs mobilières de placement	080		082				
A	Disponibilités	084	19 716	086		19 716	24 885	
N	Charges constatées d'avance*	092	189	094		189	302	
T	Total II	096	21 543	098		21 543	26 139	
Total général (I + II)		110	255 423	112	192 411	63 012	68 717	

PASSIF					Ex. N Net 1		Ex. N-1 Net 2	
K	Capital social ou individuel*				120	46 000	46 000	
	Ecart de réévaluation				124			
P	Réserve légale				126	4 664	4 664	
R	Réserves réglementées*				130			
	Autres réserves (dont rés. relative à l'achat d'oeuvres d'art* 131)				132			
P	Report à nouveau				134	-1 922	7 687	
R	Résultat de l'exercice				136	-8 022	-9 609	
E	Provisions réglementées				140			
S	Total I				142	40 719	48 742	
	Provisions pour risques et charges Total II				154			
D	Emprunts et dettes assimilées (4)				156			
E	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours (4)				164	11 979		
T	Fournisseurs et comptes rattachés* (4)				166	530	295	
T	Autres dettes (4) (dont comptes courants d'associés Ex. N : 169 8 197)				172	9 784	19 680	
E	Produits constatés d'avance				174			
S	Total III				176	22 293	19 975	
	Total général (I + II + III)				180	63 012	68 717	
R	(1)	Dont immobilisations financières	193	(4)	Dont dettes à plus d'un an	195		
E		à moins d'un an						
N	(2)	Dont créances à plus d'un an	197	(5)	Coût revient des immos acquises	182	7 638	
V					ou créées au cours de l'exercice*			
I	(3)	Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors TVA des immob cédées au cours de l'ex.*	184		

* des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2033-NOT.

				Néant		
Désignation de l'entreprise : SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE				Exercice N, clos le (1)		Ex. N-1, clos le (2)
A - RESULTAT COMPTABLE				31/12/2018		31/12/2017
P	Ventes de marchandises*	dont export	209	210		
R	Production vendue biens	et livraisons	215	214		
	Production vendue services*	Intracommunau.	217	218	65 209	64 435
D	Production stockée* (variat° stock produits intermédiaires, finis et en cours prod.)			222		
	Production immobilisée*			224		
E	Subventions d'exploitation reçues			226		
X	Autres produits			230	8	1
P	Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)			232	65 217	64 436
C	Achats de marchandises* (y compris droits de douane)			234		
H	Variation de stock (marchandises)*			236		
A	Achats de matières 1° et autres approvisionnements* (y compris droits douane)			238		
R	Variation de stock (matières 1ères et approvisionnements)*			240		
	Autres charges externes* (dont crédit bail :			242	42 519	43 373
E	- mobilier - immobilier)					
S	Impôts, taxes et versements assimilés (dt CET* :		243	2 012	244	6 133
	Rémunérations du personnel*			250	9 600	9 600
E	Charges sociales (cf. renvoi 380)			252	6 545	6 383
X	Dotations aux amortissements*			254	8 713	8 615
P	Dotations aux provisions			256		
L	Autres charges (dt prov. fisc. implant. ciales étranger)		259		262	10
	(dt cotisations versées aux org. syndicales et professionnelles		260			12
	Total des charges d'exploitation (II)			264	73 522	74 043
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				270	-8 305	-9 607
	Produits financiers (III)			280	6	11
D	Produits exceptionnels (IV)			290	309	30
I	Charges financières (V)			294		
V	Charges exceptionnelles (VI)			300	33	43
E	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes art. 217 o			347		
R	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles art.3			348		
S	Impôts sur les bénéfices* (VII)			306		
2 - BENEFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)				310	-8 022	-9 609
B - RESULTAT FISCAL				312		314
Reporter le bénéfice comptable col.1, le déficit col.2						8 022
R	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*			316		
E	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres am. non déductibles			318		
I	Provisions non déductibles*			322		
N	Impôts et taxes non déductibles* (cf page 7 de la notice 2033.not)			324		
T	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247	écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM*	248	330	
E	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option			251		
	Part de loyers dispensé de réintégration			249		
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						
Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						997
Entreprises nouvelle (44 sexes)	986	Zone franche urbaine (44 octies et 44 a)	987	Zone restruct. défense (44 terdecies)	127	342
Zone revitalisation rurales (44 quindécies)	138	Bassins d'emploi à redynamiser	991	Pôle de compétitivité hors CICE	990	
Reprise d'entre. en difficulté (44 septies)	981	Jeune entreprise innovante (44 sexes A)	989	Bassins Urbains à dynamiser - BUD	992	
Dont : ZFA (44 quaterdecies)	345	Dont : investissements outre-mer	344	Dont : créance due au report en arrière du déficit*	346	350
Déduct. exception. (art 39 decies)						
RESULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DEFICITS				352		354
Bénéf. col.1, Déficit col.2						8 022
D	Déficit de l'exercice reporté en arrière (Entreprises I.S. seulement)			356		
E	Déficits antérieurs reportables* :				360	
dont imputés/résultat :						
RESULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DEFICITS				370		372
Bénéf. col.1, Déficit col.2						8 022

Désignation de l'entreprise : SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE							Néant :			
I										
IMMOBILISATIONS										
ACTIF IMMOBILISE		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation* Val. d'origine des immo en fin d'ex.
Fonds commercial		400		402		404		406		
Autres immob incorp.		410		412		414		416		
I	Terrains	420		422		424		426		
M	Constructions	430	17 495	432		434		436	17 495	
M	Inst. tech. mat. out	440	19 177	442	1 219	444		446	20 396	
C	Inst. gén. agenc.	450	111 806	452	2 242	454	157	456	113 890	
	Mat. de transport	460	23 549	462		464		466	23 549	
R	Autres immos corp.	470	54 344	472	187	474	1 307	476	53 225	
	Immob. financières	480	1 334	482	3 990	484		486	5 324	
TOTAL		490	227 706	492	7 638	494	1 464	496	233 880	
II										
AMORTISSEMENTS										
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES			Mt Amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amort. afférents aux élt. sortis de l'actif		Mt Amortissements à la fin de l'exercice	
Immobilisations incorporelles			500		502		504		506	
I	Terrains	510		512		514		516		
M	Constructions	520	11 287	522	1 064	524		526	12 351	
M	Installations techn., mat. & out. ind.	530	17 696	532	688	534		536	18 384	
C	Inst. générales, agencés divers	540	86 085	542	5 177	544	157	546	91 105	
	Matériel de transport	550	23 549	552		554		556	23 549	
R	Autres immobilisations corporelles	560	46 511	562	1 785	564	1 274	566	47 022	
TOTAL			570	185 128	572	8 713	574	1 431	576	192 411
III										
PLUS-VALUES, MOINS-VALUES										
(19 %, 15 % et 0 % pour les entreprises à l'IS, 16 % pour les entreprises à l'IR) (Si cadre insuffisant, joindre un état du même modèle)										
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle										
1 2 3 4 5										
PANNEAU PUBLICITAIRE FAC WIND TOP 21.5 TACTILE ORDINATEUR PORTABLE SAM DACTYLO NOIR										
6 7 8 9 10										
Immobilisation Valeur d'actif * Amortissement Valeur résiduelle Prix de cession * Plus ou moins-values										
1 2 3 4 5 6 7 8										
1 157 157 33 -33										
2 669 669										
3 609 576 33 -33										
4 29 29										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
578 580 582 584 586 581 587 589										
TOTAL 1 464 1 431 33 -33										
Plus-values taxables à 19% 579 Régularisations * 590										
Résultat net de la concession et de la sous-concession de droits de la propriété industrielle bénéficiant du régime des plus-values à long terme (CGI art. 39 terdecies).										
* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033- TOTAL 596 -33										

DEFICITS REPORTABLES - DIVERS

Désignation de l'entreprise : SAS 1000GITES.COM-LE HAMEAU DU PEYRIE						Néant :		*
1 RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES								
A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations : dotations exercice		Diminutions : reprises exercice		Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Amortis. dérogatoires	600		602		604		606
	Dont majorations exceptionnelles de 30%	601		603		605		607
	Autres provis. réglemt.	610		612		614		616
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646
	Sur clients et cptes rattac.	650		652		654		656
	Autres prov. pour dépréc.	660		662		664		666
TOTAL		680		682		684		686

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES				C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT			
		Dotations		Reprises		(Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)	
Immos. incorporelles	700		705		1	Indemn. congés payés, charges...	
Terrains	710		715		2		
Constructions	720		725		3		
Inst.Tech. Mat & Out	730		735		4		
Inst.Géné.Agenc. Div	740		745		5		
Matériel de transport	750		755		6		
Autre immos corpor.	760		765		7		
TOTAL	770		775		Total à reporter lig.322 N°2033-B		780

II DEFICITS REPORTABLES			III DEFICITS PROVENANT DE L'APPLICATION DU 209C		
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	982	9 609	Résultat déficitaire résultant de l'article 209 C du CGI	995	
Déficits imputés	983		Déficits étrangers des PME antérieurement déduits (art. 209 C du CGI)	996	
Déficits reportables	984	9 609			
Déficits de l'exercice	860	8 022			
TOTAL des déficits restant à reporter	870	17 631			

(1) Cette case comprend au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

IV DIVERS					
Primes et cotisations complémentaires facultatives	381		Montant de la TVA collectée	374	7 593
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant	380		Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	6 091
N° du centre de gestion agréé	388		Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice				398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à un amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'art. 217 octies du CGI				397	



SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE
LIEU DIT LE PEYRIE
47500 ST FRONT SUR LEMANCE
Société par Actions Simplifiées au capital de 46000 €
SIRET : 421 097 627 00010

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 07/06/2019

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018

L'an deux mil dix neuf et le 7 juin, les associés de la SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE au capital de 46000 € se sont réunis, à ONZE heures, au siège social, lieu dit le PEYRIE - 47500 ST FRONT SUR LEMANCE.

Etaient présents :

Madame GIRY Catherine, née CROS, associée, titulaire de	115 actions
Monsieur GIRY Gilles, président - associé, titulaire de	115 actions
Total des parts présentes ou représentées	<hr/> 230 actions

L'assemblée est présidée par Monsieur GIRY.

Après avoir constaté que tous les associés étaient présents et qu'en conséquence la nullité pouvant résulter de l'inobservation des délais et mode de convocation à la présente assemblée se trouvait couverte par les dispositions de l'article L223-27 Du Nouveau Code de Commerce, le président déclare que l'assemblée peut valablement délibérer.

Le président présente à l'assemblée l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- ✓ Rapport du Président sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2018
- ✓ Approbation de ces comptes
- ✓ Affectation des résultats de l'exercice au 31/12/2018



SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE
LIEU DIT LE PEYRIE
47500 ST FRONT SUR LEMANCE
Société par Actions Simplifiées au capital de 46000 €
SIRET : 421 097 627 00010

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 07/06/2019

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018

L'an deux mil dix neuf et le 7 juin, les associés de la SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE au capital de 46000 € se sont réunis, à ONZE heures, au siège social, lieu dit le PEYRIE - 47500 ST FRONT SUR LEMANCE.

Etaient présents :

Madame GIRY Catherine, née CROS, associée, titulaire de	115 actions
Monsieur GIRY Gilles, président - associé, titulaire de	115 actions
Total des parts présentes ou représentées	<hr/> 230 actions

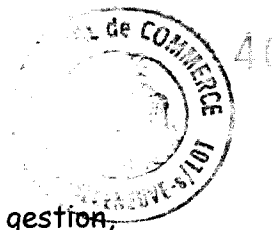
L'assemblée est présidée par Monsieur GIRY.

Après avoir constaté que tous les associés étaient présents et qu'en conséquence la nullité pouvant résulter de l'inobservation des délais et mode de convocation à la présente assemblée se trouvait couverte par les dispositions de l'article L223-27 Du Nouveau Code de Commerce, le président déclare que l'assemblée peut valablement délibérer.

Le président présente à l'assemblée l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- ✓ Rapport du Président sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2018
- ✓ Approbation de ces comptes
- ✓ Affectation des résultats de l'exercice au 31/12/2018



PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve les comptes et le bilan de l'exercice clos le 31 décembre 2018 et donne au président, quitus entier et sans réserve sur sa gestion.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix présentes.

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée des associés, sur proposition du Président, après avoir constaté que l'exercice clos le 31 décembre 2018 s'est soldé par un déficit de 8022€, décide d'affecter ce résultat comme suit :

REPORT A NOUVEAU

8022€

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix présentes.

Les associés constatent que les conventions de l'article 223-19 ne peuvent faire l'objet d'une approbation puisqu'ils sont eux-mêmes concernés par ces conventions et ne peuvent par conséquent participer au vote.

CLOTURE DE LA SEANCE

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 11 H 30.

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal pour servir ce que de droit.

GIRY C

GIRY G

SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE
LIEU DIT LE PEYRIE
47500 ST FRONT SUR LEMANCE
Société par Actions Simplifiées au capital de 46000 €
SIRET : 421 097 627 00010

RAPPORT DE GESTION

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018

Cher associé,

Nous avons l'honneur de vous présenter, conformément aux prescriptions légales et réglementaires, notre rapport de gestion sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2018 ainsi que sur les comptes et le bilan dudit exercice soumis à votre approbation.

Nous reprenons ci-après les différentes informations telles que prévues par la réglementation.

I - Présentation des états financiers

Les états financiers qui vous sont présentés ne comportent aucune modification, que ce soit au niveau de la présentation des comptes, qu'à celui des méthodes des évaluations, par rapport à ceux de l'exercice précédent.

II - Situation de la société au cours de l'exercice

Le total des produits d'exploitation réalisé au cours de l'exercice 2018 s'élève à 65217€ contre 64436€ pour l'exercice 2017, ce qui reste relativement stable par rapport à 2017.

L'activité des gîtes progresse un peu cette année (11,66% d'augmentation) : 54100€ en 2018 contre 48452€ en 2017. Quant à l'activité de 1000gites.com, elle continue de chuter : -36% cette année.

Les charges d'exploitation restent stables par rapport à 2017, avec un montant de 73522€.

Le résultat net s'établit à un déficit de 8022€.



SAS 1000GITES.COM - LE HAMEAU DU PEYRIE
LIEU DIT LE PEYRIE
47500 ST FRONT SUR LEMANCE
Société par Actions Simplifiées au capital de 46000 €
SIRET : 421 097 627 00010

FEUILLE DE PRESENCE

A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

DU

07/06/2019

Actionnaires Noms - Prénoms	ACTIONS	VOIX	MANDATAIRES	SIGNATURES
Mme GIRY C	115	115		
M. GIRY G	115	115		

TOTAL : 230 actions composant le capital social.

Le président

