

RCS : PARIS
Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2016 B 00819
Numéro SIREN : 794 331 215
Nom ou dénomination : 2B IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 18/12/2020 sous le numéro de dépôt 110293

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

DATE DEPOT : 18-12-2020

N° DE DEPOT : 110293

N° GESTION : 2016B00819

N° SIREN : 794331215

DENOMINATION : 2B IMMOBILIER

ADRESSE : 250 et 250 bis boulevard Saint Germain 75007 Paris

MILLESIME : 2019



Comptes annuels

2B Immobilier

31/12/2019

Ce document contient 22 pages





2B Immobilier

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Sommaire

<i>Comptes annuels</i>	3
Bilan actif	4
Bilan passif	5
Compte de résultat	6
<i>Détails</i>	8
Bilan actif (Détail)	9
Bilan passif (Détail)	10
Compte de résultat (Détail)	11
<i>Annexe</i>	12
Annexe des comptes sociaux 2019	13



2B Immobilier

Comptes annuels



2B Immobilier

Actif		Exercice au 31/12/2019			Exercice précédent	
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	au 31/12/2018	
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)	44 403		44 403	44 403
		Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations corporelles	Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL	44 403		44 403	44 403
		Terrains				
		Constructions				
Immobilisations financières ⁽²⁾	Inst. techniques, mat. out. industriels					
	Autres immobilisations corporelles					
	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	TOTAL					
	Participations évaluées par équivalence	36 701 110	15 255 716	21 445 394	22 037 238	
	Autres participations					
	Créances rattachées à des participations					
	Titres immob. de l'activité de portefeuille					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières					
	TOTAL	36 701 110	15 255 716	21 445 394	22 037 238	
Total de l'actif immobilisé		36 745 514	15 255 716	21 489 798	22 081 642	
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises					
	TOTAL					
	Créances ⁽³⁾	Avances et acomptes versés sur commandes				
Clients et comptes rattachés		8 617 077		8 617 077	8 836 246	
Autres créances						
Divers	Capital souscrit et appelé, non versé	8 617 077		8 617 077	8 836 246	
	TOTAL	8 617 077		8 617 077	8 836 246	
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)					
Divers	Instruments de trésorerie	100 720		100 720	467 538	
	Disponibilités	100 720		100 720	467 538	
Charges constatées d'avance		18 041		18 041	18 041	
Total de l'actif circulant		8 735 839		8 735 839	9 321 826	
Frais d'émission d'emprunts à étaler						
Primes de remboursement des emprunts						
Écart de conversion actif						
TOTAL DE L'ACTIF		45 481 354	15 255 716	30 225 638	31 403 469	
Renvois :						
(1) Dont droit au bail						
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières						
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)						
Clause de réserve de propriété	Immobilisations	Stocks	Créances clients			

2B Immobilier

Passif		Au 31/12/2019	Exercice précédent
Capitaux propres	Capital (dont versé : 2 692 752)	2 692 752	2 692 752
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecart de réévaluation		
	Ecart d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	269 275	269 275
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	19 533 886	19 533 886
	Report à nouveau	-3 980 719	-3 980 719
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
Résultat de la période (bénéfice ou perte)	-682 585	-3 980 719	
Situation nette avant répartition	17 832 607	18 515 193	
Subvention d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total	17 832 607	18 515 193
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total		
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires	150 000	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	2 125	
	Emprunts et dettes financières divers (3)	12 200 151	12 871 091
	Total	12 352 276	12 871 091
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	33 947	17 177
	Dettes fiscales et sociales	6 806	6
	Autres dettes		
Instruments de trésorerie			
Total	40 754	17 184	
Produits constatés d'avance			
Total des dettes et des produits constatés d'avance	12 393 030	12 888 276	
Écart de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF	30 225 638	31 403 469	
Crédit-bail immobilier			
Crédit-bail mobilier			
Effets portés à l'escompte et non échus			
Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an			
à moins d'un an	12 393 030	12 888 276	
Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques			
(3) dont emprunts participatifs			

2B Immobilier

Périodes	01/01/2018	31/12/2018	Durées	12 mois
	01/01/2019	31/12/2019		12 mois

		France	Exportation	Total	Exercice précédent	
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises					
	Production vendue : - Biens					
	- Services	275 998		275 998	271 191	
	Chiffre d'affaires net	275 998		275 998	271 191	
	Production stockée					
	production immobilisée					
	Produits nets partiels sur opérations à long terme					
	Subventions d'exploitation					
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges					
	Autres produits					
	Total			275 998	271 191	
Charges d'exploitation (2)	Marchandises Achats					
	Variation de stocks					
	Matières premières et autres approvisionnements Achats					
	Variation de stocks					
	Autres achats et charges externes (3)			260 601	265 337	
	Impôts, taxes et versements assimilés			5 200	5 107	
	Salaires et traitements					
	Charges sociales					
	Dotations	• sur immobilisations				
	d'exploitation	• sur actif circulant				
	• pour risques et charges					
	amortissements					
	provisions					
	Autres charges					
	Total			265 801	270 444	
	Résultat d'exploitation		A	10 196	747	
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée		B	48 499	44 311	
	Perte supportée ou bénéfice transféré		C	-20 702	-56 883	
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)					
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)					
	Autres intérêts et produits assimilés (4)					
	Reprises sur provisions, transferts de charges					
	Différences positives de change					
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
	Total					
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions			591 844	3 951 872	
	Intérêts et charges assimilées (5)			128 735	21 022	
	Différences négatives de change					
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					
	Total			720 579	3 972 894	
	Résultat financier		D	-720 579	-3 972 894	
	RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D)		E	-682 585	-3 984 719	

2B Immobilier

Périodes 01/01/2018 31/12/2018 Durées 12 mois
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

		Total	Exercice précédent
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		4 000
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
	Total		4 000
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total		
Résultat exceptionnel		F	4 000
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
BENEFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		-682 585	-3 980 719
Renvois			
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

Annexe





S.A.S. 2B IMMOBILIER

Annexe aux comptes de l'exercice clos
le 31/12/2019



1. Faits caractéristiques de l'exercice

1.1. Evénements principaux

Aucun fait significatif n'est intervenu au cours de l'exercice.

1.2. Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2014-03 de l'ANC.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.



2. Informations relatives au bilan

2.1. Actif

2.1.1. Immobilisations incorporelles

2B Immobilier SAS a procédé dans le courant de l'exercice 2018 à une Transmission Universelle du Patrimoine avec deux de ses filiales détenues à 100% :

- SCI Barentinoise : société sans activité
- SCI Casibar : société sans activité

Cette opération a dégagé un mali de fusion global de 44 403 € à la fin de l'exercice présenté à l'actif du bilan de la société.

2.1.2. Immobilisations corporelles

2.1.2.1. Principaux mouvements de l'exercice

Voir tableau 2054 de la liasse fiscale joint.

2.1.2.2. Modes d'amortissement

Aucune immobilisation amortissable sur l'exercice 2019.



2.1.3. Tableau des filiales et participations

Informations financières	Capital	Situation nette avant affectation des résultats	Quote-part du capital détenue (en %)	Valeurs comptables des titres détenus		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés	Montant des cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	Observations
				Brute	Nette						
SCI BARENTIN	1 524	1 602 028	99%	6 763 654	4 870 713	-1 194 923	-	880 489	6 897	-	DEP 1 942K€-
SCI BLD DE NORMANDIE	1 000	-134 770	99%	392 029	392 029	214 448	-	109 143	7 407	-	-
SCI CLAIROISE	1 000	99 741	99%	1 793 872	1 218 023	747 269	-	319 262	22 053	-	DEP 588K€-
SCI GRAND OUEST	1 000	-360 741	99%	1 009	0	-135 539	-	-	-7 041	-	DEP 1K€--
SCI IMMOBAR 76	1 000	381 512	99%	4 390 429	4 390 429	2 309 510	-	732 163	53 429	-	-
SCI IMMOPATRIM	2 000 000	1 503 579	25%	500 000	0	-1 206 901	-	-	-81 479	-	DEP 500K€-
SCI JACOBINS	1 524	37 196	99%	6 157 800	2 134 733	-3 436 367	-	226 758	35 672	-	DEP 4 044K€-
SCI LACOMBE	1 000	1 154 379	99%	1 553 987	1 154 379	1 166 416	-	-	11 735	-	DEP 411K€-
SCI MATTHIAS	610	72 562	99.75%	7 860 300	1 072 037	-2 894 685	-	262 764	71 953	48 499	DEP 6.791K€-
SCI PIPOBAR76	1 000	1 168 858	99%	1 891 817	1 168 658	2 144 461	-	-	8 655	-	DEP 735K€-
SCI TLR	1 000	162 186	99%	747 092	747 092	132 154	-	290 460	73 905	-	-
SCI TOURLARIV	1 000	765 655	99%	2 734 229	2 734 229	1 237 977	-	606 965	147 129	-	-
SCI DU TRAPEZE	1 000	1 687 895	99%	1 914 887	1 687 895	2 040 817	-	-	19 151	-	DEP 244K€-



Postes du bilan relatifs aux filiales et participations

	Montant concernant les entreprises (en K€)	
	liées	avec un lien de participation
Capital souscrit non appelé		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles		
Participations	36 701	
Créances rattachées à des participations	8 570	
Prêts		
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		
Capital souscrit appelé, non versé		
Valeurs mobilières de placement		
Instruments de trésorerie (actif)		
Disponibilités		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers	12 200	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie (passif)		
Charges financières	126 611	
Produits financiers		



2.1.4. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ETAT DES CREANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an	
DE L'ACTIF IMMOBILISE	Créances rattachées à des participations				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux				
	Autres créances clients				
	Créance représentative des titres prêtés ou remis en garantie				
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Etat et autres collectivités publiques	Impôt sur les bénéfices			
		Taxe sur la valeur ajoutée	45 541	45 541	
		Autres impôts, taxes et versements assimilés			
		Divers	942	942	
	Groupe et associés	8 570 595	8 570 595		
	Débiteurs divers				
Charges constatées d'avance	18 041	18 041			
TOTAUX		8 617 078	8 617 078		



2.2. Passif

2.2.1. Capitaux propres

2.2.1.1. Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	2 692 752			2 692 752
Primes, réserves et écarts	19 803 161			19 803 161
Report à nouveau		-3 980 719		-3 980 719
Résultat	-3 980 719	3 980 719	-788 430	-788 430
Provisions réglementées				
Autres				
TOTAL	18 515 192		-788 430	17 726 762

2.2.1.2. Capital

Le capital est composé de 336 594 actions de 8 euros de valeur nominale.

Aucun changement n'est intervenu au cours de l'exercice.



2.2.2. Dettes financières et autres dettes

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires	150 000	150 000		
Emprunts et dettes établissement de crédit				
- A 1 an max à l'origine				
- A + d'1 à l'origine	2 125	2 125		
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	33 947	33 947		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	1 606	1 606		
Obligations cautionnées				
Autres impôts et taxes	5 200	5 200		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	12 200 151	12 200 151		
Autres dettes				
Dettes titres empruntés ou rem. Garant				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	12 393 030	12 393 030		



2.2.3. Charges à payer

Libellés	Montant
INTERETS COURUS	
Emprunts et dettes assimilées	2 125
Dettes part. groupe	
Dettes part. hors groupe	
Dettes sociétés en participation	
Fournisseurs	
Associés	
Banques	
Concours bancaires courants	
AUTRES CHARGES	
Factures à recevoir	15 240
RRR à accorder, avoirs à établir	
Participation des salariés	
Personnel	
Sécurité sociale	
Autres charges fiscales	5 200
Divers	
TOTAL	22 565

3. Informations relatives au compte de résultat

	France	Export et communautaire	Total
Ventes marchandises			
Production vendue			
- Biens			
- Services	275 998		275 998
Chiffre d'affaires net	275 998		275 998



4. Autres informations

4.1. Engagements hors bilan

	N	N-1
Effets escomptés non échus		
Cautions données		
Cautions reçues		
Nantissements et hypothèques		

Désignation de l'entreprise		SAS 2B IMMOBILIER		31122019		Néant <input type="checkbox"/>		
CADRE A		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		
				1		Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2		
						Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3		
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I		CZ		D8	D9	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		KD	44403	KE	KF	
CORPORELLES	Terrains			KG		KH	KJ	
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants L9	KJ		KK	KL	
		Sur sol d'autrui	Dont Composants M1	KM		KN	KO	
	Installations générales, agencements* et aménagements des constructions		Dont Composants M2	KP		KQ	KR	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels		Dont Composants M3	KS		KT	KU	
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers *		KV		KW	KX	
		Matériel de transport *		KY		KZ	LA	
		Matériel de bureau et mobilier informatique		LB		LC	LD	
		Emballages récupérables et divers		LE		LF	LG	
	Immobilisations corporelles en cours				LH		LI	LJ
	Avances et acomptes				LK		LL	LM
	TOTAL III				LN		LO	LP
	FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence		8G		8M		8T
Autres participations		8U	36701110	8V		8W		
Autres titres immobilisés		IP		IR		IS		
Prêts et autres immobilisations financières		IT		IU		IV		
TOTAL IV				LQ	36701110	LR	LS	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				ØG	36745514	ØH	ØJ	
CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		
				par virement de poste à poste 1		3		
				par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2		Réévaluation légale* ou déduction par mise en équivalence		
						Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice 4		
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I		EN	ØØ	DØ	D7	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		IO	LV	LW	IX	
CORPORELLES	Terrains			IP	LX	LY	LZ	
	Constructions	Sur sol propre		IQ	MA	MB	MC	
		Sur sol d'autrui		IR	MD	ME	MF	
		Inst. gales, agents et am. des constructions		IS	MG	MH	MI	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels				IT	MJ	MK	ML
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agents, aménagements divers			IU	MM	MN	MO
		Matériel de transport			IV	MP	MQ	MR
		Matériel de bureau et informatique, mobilier			IW	MS	MT	MU
		Emballages récupérables et divers*			IX	MV	MW	MX
	Immobilisations corporelles en cours				MY	MZ	NA	NB
	Avances et acomptes				NC	ND	NE	NF
	TOTAL III				IY	NG	NH	NI
	FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence			IZ	ØU	M7	ØW
Autres participations			IO	ØX	ØY	ØZ		
Autres titres immobilisés			II	2B	2C	2D		
Prêts et autres immobilisations financières			I2	2E	2F	2G		
TOTAL IV				I3	NJ	NK	2H	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				I4	ØK	ØL	ØM	

2B IMMOBILIER

Société par actions simplifiée

Au capital de 2 692 752 Euros

Siège social : 250-250 bis Boulevard Saint-Germain

75007 PARIS

794 331 215 RCS PARIS

DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE DU 31 JUILLET 2020

**EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2019
DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT**

DEUXIEME DECISION

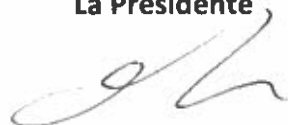
L'Associée Unique décide d'imputer la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2019 s'élevant à 682 585 Euros en totalité sur le compte « Report à nouveau » dont le solde débiteur est ainsi porté à (4 663 304) Euros.

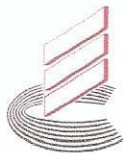
Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous rappelons que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

EXERCICE	DIVIDENDES	ELIGIBILITE A L'ABATTEMENT PREVU A l'art 158 du CGI
31 décembre 2016	-	-
31 décembre 2017	-	-
Décision en date du 03 décembre 2018	1 000 000 Euros	1 000 000 Euros
31 décembre 2018	-	-

Certifié conforme,

La Présidente





BLOCKORBAN

Commissaire aux comptes

020 75 14 4400

2B IMMOBILIER

Société par actions simplifiée au capital de 2.692.752 Euros

Siège social : 250 et 250 bis, boulevard Saint Germain

75007 PARIS

794 331 215 RCS PARIS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE 2019 - CLOS LE 31
DECEMBRE 2019

Ce rapport contient 20 pages y compris les annexes

BLOCKORBAN

Adresse postale :

BP 90236

60631 CHANTILLY Cedex

E-mail : bruno.orban@orange.fr

Port : 06.45.52.45.10

SAS au capital de 20.000 Euros

501 595 409 RCS Compiègne FR1950159540900019

2B IMMOBILIER

Société par actions simplifiée au capital de 2.692.752 Euros

Siège social : 250 et 250 bis, boulevard Saint Germain

75007 PARIS

794 331 215 RCS PARIS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES **SUR LES COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE 2019 - CLOS LE 31** **DECEMBRE 2019**

A l'associée unique,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **2B IMMOBILIER** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par la Présidente le 28 juin 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels 2019 sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives.

Nos travaux ont notamment consisté à apprécier la valorisation des titres de participation et à vérifier que l'information fournie en annexe était appropriée.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions précisées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de la Présidente et dans les autres documents adressés à l'associée unique sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la Présidente.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

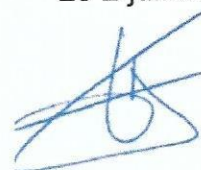
Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
 - il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
 - il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
 - il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à
-

poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à CHANTILLY
Le 2 juillet 2020



SAS BLOCKORBAN
Commissaire aux comptes

P.J. Comptes annuels 2019 clos le 31 décembre 2019
Total bilan : 30.225k€. Résultat : -682k€

2B Immobilier

Actif		Exercice au 31/12/2019			Exercice précédent	
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	au 31/12/2018	
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)	44 403		44 403	44 403
	Immobilisations corporelles	Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
	TOTAL	44 403		44 403	44 403	
	Immobilisations financières ⁽²⁾	Terrains				
		Constructions				
Inst. techniques, mat. out. industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations financières ⁽³⁾	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	TOTAL					
	Participations évaluées par équivalence	36 701 110	15 255 716	21 445 394	22 037 238	
	Autres participations					
	Créances rattachées à des participations					
Immobilisations financières ⁽³⁾	Titres immob. de l'activité de portefeuille					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières					
TOTAL	36 701 110	15 255 716	21 445 394	22 037 238		
Total de l'actif immobilisé		36 745 514	15 255 716	21 489 798	22 081 642	
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
	Créances ⁽¹⁾	Marchandises				
		TOTAL				
	Créances ⁽¹⁾	Avances et acomptes versés sur commandes				
		Clients et comptes rattachés	8 617 077		8 617 077	8 836 246
		Autres créances				
	Divers	Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL		8 617 077		8 617 077	8 836 246	
Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)					
	Instruments de trésorerie	100 720		100 720	467 538	
Divers	Disponibilités	100 720		100 720	467 538	
	TOTAL	100 720		100 720	467 538	
Charges constatées d'avance		18 041		18 041	18 041	
Total de l'actif circulant		8 735 839		8 735 839	9 321 826	
Frais d'émission d'emprunts à étaler						
Primes de remboursement des emprunts						
Écarts de conversion actif						
TOTAL DE L'ACTIF		45 481 354	15 255 716	30 225 638	31 403 469	
Renvois :						
(1) Dont droit au bail						
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières						
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)						
Clause de réserve de propriété	Immobilisations	Stocks	Créances clients			

2B Immobilier

Passif		Au 31/12/2019	Exercice précédent
Capitaux propres	Capital (dont versé : 2 692 752)	2 692 752	2 692 752
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	269 275	269 275
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	19 533 886	19 533 886
	Report à nouveau	-3 980 719	
Résultats antérieurs en instance d'affectation			
Résultat de la période (bénéfice ou perte)	-682 585	-3 980 719	
Situation nette avant répartition	17 832 607	18 515 193	
Subvention d'investissement			
Provisions réglementées			
Total	17 832 607	18 515 193	
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total			
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires	150 000	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	2 125	
	Emprunts et dettes financiers divers (3)	12 200 151	12 871 091
	Total	12 352 276	12 871 091
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	33 947	17 177
	Dettes fiscales et sociales	6 806	6
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes			
Instruments de trésorerie			
Total	40 754	17 184	
Produits constatés d'avance			
Total des dettes et des produits constatés d'avance	12 393 030	12 888 276	
Écarts de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF	30 225 638	31 403 469	
Crédit-bail immobilier			
Crédit-bail mobilier			
Effets portés à l'escompte et non échus			
Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an à moins d'un an	12 393 030	12 888 276	
Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques (3) dont emprunts participatifs			

2B Immobilier

Périodes 01/01/2018 31/12/2018 Durées 12 mois
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

		France	Exportation	Total	Exercice précédent
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	275 998		275 998	271 191
	Chiffre d'affaires net	275 998		275 998	271 191
	Production stockée				
	production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
Subventions d'exploitation					
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges					
Autres produits					
	Total			275 998	271 191
Charges d'exploitation (2)	Marchandises Achats				
	Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements Achats				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			260 601	265 337
	Impôts, taxes et versements assimilés			5 200	5 107
	Salaires et traitements				
	Charges sociales				
	Dotations d'exploitation	• sur immobilisations	amortissements		
		• sur actif circulant	provisions		
	• pour risques et charges				
Autres charges					
	Total			265 801	270 444
	Résultat d'exploitation	A		10 196	747
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée	B		48 499	44 311
	Perte supportée ou bénéfice transféré	C		-20 702	-56 883
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)				
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)				
	Autres intérêts et produits assimilés (4)				
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total				
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions			591 844	3 951 872
	Intérêts et charges assimilées (5)			128 735	21 022
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			720 579	3 972 894
	Résultat financier	D		-720 579	-3 972 894
	RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D)	E		-682 585	-3 984 719

2B Immobilier

Périodes 01/01/2018 31/12/2018 Durées 12 mois
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

		Total	Exercice précédent
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		4 000
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
Total			4 000
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
Total			
Résultat exceptionnel		F	4 000
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		-682 585	-3 980 719
Renvois			
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		



S.A.S. 2B IMMOBILIER

Annexe aux comptes de l'exercice clos

le 31/12/2019



1. Faits caractéristiques de l'exercice

1.1. Événements principaux

Aucun fait significatif n'est intervenu au cours de l'exercice.

1.2. Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2014-03 de l'ANC.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.



2. Informations relatives au bilan

2.1. Actif

2.1.1. Immobilisations incorporelles

2B Immobilier SAS a procédé dans le courant de l'exercice 2018 à une Transmission Universelle du Patrimoine avec deux de ses filiales détenues à 100% :

- SCI Barentinoise : société sans activité
- SCI Casibar : société sans activité

Cette opération a dégagé un mali de fusion global de 44 403 € à la fin de l'exercice présenté à l'actif du bilan de la société.

2.1.2. Immobilisations corporelles

2.1.2.1. Principaux mouvements de l'exercice

Voir tableau 2054 de la liasse fiscale joint.

2.1.2.2. Modes d'amortissement

Aucune immobilisation amortissable sur l'exercice 2019.



2.1.3. Tableau des filiales et participations

Informations financières	Capital	Situation nette avant affectation des résultats	Quote-part du capital détenue (en %)	Valeurs comptables des titres détenus		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés	Montant des cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	Observations
				Brute	Nette						
SCI BARENTIN	1 524	1 602 028	99%	6 763 654	4 870 713	-1 194 923	-	880 489	6 897	-	DEP 1 942K€-
SCI BLD DE NORMANDIE	1 000	-134 770	99%	392 029	392 029	214 448	-	109 143	7 407	-	-
SCI CLAIROISE	1 000	99 741	99%	1 793 872	1 218 023	747 269	-	319 262	22 053	-	DEP 588K€-
SCI GRAND OUEST	1 000	-360 741	99%	1 009	0	-135 539	-	-	-7 041	-	DEP 1K€--
SCI IMMOBAR 76	1 000	381 512	99%	4 390 429	4 390 429	2 309 510	-	732 163	53 429	-	-
SCI IMMOPTATRIM	2 000 000	1 503 579	25%	500 000	0	-1 206 901	-	-	-81 479	-	DEP 500K€-
SCI JACOBINS	1 524	37 196	99%	6 157 800	2 134 733	-3 436 367	-	226 758	35 672	-	DEP 4 044K€-
SCI LACOMBE	1.000	1 154 379	99%	1 553 987	1 154 379	1 166 416	-	-	11 735	-	DEP 411K€-
SCI MATTHIAS	610	72 562	99.75%	7 860 300	1 072 037	-2 894 685	-	262 764	71 953	48 499	DEP 6.791KE-
SCI PIPOBAR76	1 000	1 168 858	99%	1 891 817	1 168 658	2 144 461	-	-	8 655	-	DEP 735K€-
SCI TLR	1 000	162 186	99%	747 092	747.092	132 154	-	290 460	73 905	-	-
SCI TOURLARIV	1 000	765 655	99%	2 734 229	2.734.229	1 237 977	-	606 965	147 129	-	-
SCI DU TRAPEZE	1 000	1 687 895	99%	1 914 887	1 687 895	2 040 817	-	-	19 151	-	DEP 244K€-



Postes du bilan relatifs aux filiales et participations

	Montant concernant les entreprises (en K€)	
	liées	avec un lien de participation
Capital souscrit non appelé		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles		
Participations	36 701	
Créances rattachées à des participations	8 570	
Prêts		
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		
Capital souscrit appelé, non versé		
Valeurs mobilières de placement		
Instruments de trésorerie (actif)		
Disponibilités		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers	12 200	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie (passif)		
Charges financières	126 611	
Produits financiers		

2.1.4. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ETAT DES CREANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an	
DE L'ACTIF IMMOBILISE	Créances rattachées à des participations				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux				
	Autres créances clients				
	Créance représentative des titres prêtés ou remis en garantie				
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Etat et autres collectivités publiques	Impôt sur les bénéfices			
		Taxe sur la valeur ajoutée	45 541	45 541	
		Autres impôts, taxes et versements assimilés			
		Divers	942	942	
	Groupe et associés	8 570 595	8 570 595		
	Débiteurs divers				
Charges constatées d'avance	18 041	18 041			
TOTAUX		8 617 078	8 617 078		



2.2. Passif

2.2.1. Capitaux propres

2.2.1.1. Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	2 692 752			2 692 752
Primes, réserves et écarts	19 803 161			19 803 161
Report à nouveau		-3 980 719		-3 980 719
Résultat	-3 980 719	3 980 719	-788 430	-788 430
Provisions réglementées				
Autres				
TOTAL	18 515 192		-788 430	17 726 762

2.2.1.2. Capital

Le capital est composé de 336 594 actions de 8 euros de valeur nominale.

Aucun changement n'est intervenu au cours de l'exercice.



2.2.2. Dettes financières et autres dettes

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires	150 000	150 000		
Emprunts et dettes établissement de crédit				
- A 1 an max à l'origine				
- A + d'1 à l'origine	2 125	2 125		
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	33 947	33 947		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	1 606	1 606		
Obligations cautionnées				
Autres impôts et taxes	5 200	5 200		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	12 200 151	12 200 151		
Autres dettes				
Dettes titres empruntés ou rem. Garant				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	12 393 030	12 393 030		

2.2.3. Charges à payer

Libellés	Montant
INTERETS COURUS	
Emprunts et dettes assimilées	2 125
Dettes part. groupe	
Dettes part. hors groupe	
Dettes sociétés en participation	
Fournisseurs	
Associés	
Banques	
Concours bancaires courants	
AUTRES CHARGES	
Factures à recevoir	15 240
RRR à accorder, avoirs à établir	
Participation des salariés	
Personnel	
Sécurité sociale	
Autres charges fiscales	5 200
Divers	
TOTAL	22 565

3. Informations relatives au compte de résultat

	France	Export et communautaire	Total
Ventes marchandises			
Production vendue			
- Biens			
- Services	275 998		275 998
Chiffre d'affaires net	275 998		275 998



4. Autres informations

4.1. Engagements hors bilan

	N	N-1
Effets escomptés non échus		
Cautions données		
Cautions reçues		
Nantissements et hypothèques		

Désignation de l'entreprise		SAS 2B IMMOBILIER		31122019		Néant <input type="checkbox"/> *		
CADRE A		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice 1		Augmentations		
						Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3
INCORP.	Frais d'établissement et de développement		TOTAL I	CZ		D8	D9	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II	KD	44403	KE	KF	
CORPORELLES	Terrains			KG		KH	KI	
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants L9		KJ		KK	KL
		Sur sol d'autrui	Dont Composants M1		KM		KN	KO
		Installations générales, agencements* et aménagements des constructions		Dont Composants M2		KP		KQ
	Installations techniques, matériel et outillage industriels		Dont Composants M3		KS		KT	KU
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers *			KV		KW	KX
		Matériel de transport *			KY		KZ	LA
		Matériel de bureau et mobilier informatique			LB		LC	LD
		Emballages récupérables et divers †			LE		LF	LG
	Immobilisations corporelles en cours			LH		LI	LJ	
	Avances et acomptes			LK		LL	LM	
	TOTAL III			LN		LO	LP	
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence			8G		8M	8T	
	Autres participations			8U	36701110	8V	8W	
	Autres titres immobilisés			1P		1R	1S	
	Prêts et autres immobilisations financières			1T		1U	1V	
TOTAL IV			LQ	36701110	LR	LS		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			ØG	36745514	ØH	ØJ		
CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice 3		
				par virement de poste à poste 1		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2		Réévaluation légitime * ou évaluation par mise en équivalence 4
INCORP.	Frais d'établissement et de développement		TOTAL I	IN	CO	DØ	D7	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II	IO	LV	LW	44403	IX
CORPORELLES	Terrains			IP	LX	LY	LZ	
	Constructions	Sur sol propre		IQ	MA	MB	MC	
		Sur sol d'autrui		IR	MD	ME	MF	
		Inst. gales, agents et am. des constructions			IS	MG	MH	MI
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			IT	MJ	MK	ML	
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agents, aménagements divers			IU	MM	MN	MO
		Matériel de transport			IV	MP	MQ	MR
		Matériel de bureau et informatique, mobilier			IW	MS	MT	MU
	Emballages récupérables et divers*			IX	MV	MW	MX	
	Immobilisations corporelles en cours			MY	MZ	NA	NB	
Avances et acomptes			NC	ND	NE	NF		
TOTAL III			IY	NG	NH	NI		
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence			IZ	ØU	M7	ØV	
	Autres participations			IØ	ØX	ØY	36701110	ØZ
	Autres titres immobilisés			I1	2B	2C	2D	
	Prêts et autres immobilisations financières			I2	2E	2F	2G	
TOTAL IV			I3	NJ	NK	36701110	2H	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			I4	ØK	ØL	36745514	ØM	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032