

RCS : ANNECY Code greffe : 7401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de ANNECY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1984 B 00246 Numéro SIREN : 796 480 283 Nom ou dénomination : SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET
--

Ce dépôt a été enregistré le 31/10/2022 sous le numéro de dépôt B2022/016832

SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET
Société par actions simplifiée au capital de 5.498.040 Euros
Siège social : 28 avenue du Parmelan
74000 ANNECY

796 480 283 RCS ANNECY

(La « Société »)

*** * ***

Exercice clos le 31 décembre 2021 COMPTES SOCIAUX
--

BILAN

COMPTE DE RESULTAT

ANNEXE

Certifié conforme
Le Président

VERDANNET Roland

Désignation de l'entreprise : SAS VERDANNET		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12	
Adresse de l'entreprise 28 AVENUE DU PARMEIAN		74000 ANNECY	
Durée de l'exercice précédent* 12			
Numéro SIRET* 79648028300160		Néant ☐ *	
		Exercice N clos le 31122021	
		N-1 31122020	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I)		AA	
Frais d'établissement *		AB	
Frais de développement *		CX	
Concessions, brevets et droits similaires		AF	
Fonds commercial (1)		AH	
Autres immobilisations incorporelles		AJ	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		AL	
Terrains		AN	
Constructions		AP	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		AR	
Autres immobilisations corporelles		AT	
Immobilisations en cours		AV	
Avances et acomptes		AX	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence		CS	
Autres participations		CU	
Créances rattachées à des participations		BB	
Autres titres immobilisés		BD	
Prêts		BF	
Autres immobilisations financières*		BH	
TOTAL (II)		BJ	
Matières premières, approvisionnements		BL	
En cours de production de biens		BN	
En cours de production de services		BP	
Produits intermédiaires et finis		BR	
Marchandises		BT	
Avances et acomptes versés sur commandes		BV	
Clients et comptes rattachés (3)*		BX	
Autres créances (3)		BZ	
Capital souscrit et appelé, non versé		CB	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	
Disponibilités		CF	
Charges constatées d'avance (3)*		CH	
TOTAL (III)		CJ	
Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV)		CW	
Primes de remboursement des obligations (V)		CM	
Écarts de conversion actif* (VI)		CN	
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	
Reserves : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	
Classe de réserve de propriété *		Stocks :	
Immobilisations :		Créances :	

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

CépiQ Guinée

Désignation de l'entreprise : SAS VERDANNET

Néant ☐ *

		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :5...4.98...0.40.....)	DA	5 498 040	5 498 040	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	3 787 363	3 787 363	
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	549 873	549 873	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	96 886 537	84 841 860	
	Report à nouveau	DH	2 376	2 376	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	23 863 082	12 044 677	
	Subventions d'investissement	DJ	953	953	
	Provisions réglementées *	DK	697 791	791 511	
	TOTAL (I)	DL	131 286 015	107 516 653	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	TOTAL (II)	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	TOTAL (III)	DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	39 615 334	36 712 313	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	38 433 125	29 320 159	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	5 869 865	4 264 489	
	Dettes fiscales et sociales	DY	7 971 261	2 117 191	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
	Autres dettes	EA	411 758	192 610	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	51 271	8 191	
	TOTAL (IV)	EC	92 352 614	72 614 953	
	Ecart de conversion passif *	ED			
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	223 638 630	180 131 606	
RENVOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC			
	{ Ecart de réévaluation libre	ID			
	{ Réserve de réévaluation (1976)	IE			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	73 857 169	55 066 719	
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	15 292 018	13 138 612	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS VERDANNET		Exercice N				Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC	
	Production vendue	FD		FE		FF	
	biens*						
	services*	FG	36 485 926	FH		FI	23 120 170
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	36 485 926	FK		FL	23 120 170
	Production stockée*					FM	
	Production immobilisée*					FN	
	Subventions d'exploitation					FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	1 830 480
CHARGES D'EXPLOITATION	Autres produits (1) (11)					FQ	2 088 779
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	27 039 429
	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	
	Variation de stock (marchandises)*					FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	34 101
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	5 613 003
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	671 887
	Salaires et traitements*					FY	1 317 041
	Charges sociales (10)					FZ	461 604
PRODUITS FINANCIERS	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*			GA	4 469 013
			- dotations aux provisions			GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC	
		Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD	
	Autres charges (12)					GE	41 261
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	12 607 909
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	14 431 520
	opérations en bmonant	Bénéfice attribué ou perte transférée*		(III)		GH	
		Perte supportée ou bénéfice transféré*		(IV)		GI	
	PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)				GJ	1 461 891
		Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)				GK	143 171
		Autres intérêts et produits assimilés (5)				GL	5 771 773
		Reprises sur provisions et transferts de charges				GM	132 052
		Différences positives de change				GN	86 167
		Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				GO	
		Total des produits financiers (V)				GP	7 595 054
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ	1 156 436
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	3 768 988
	Différences négatives de change					GS	91 326
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT	
	Total des charges financières (VI)					GU	5 016 751
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	2 578 303
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	17 009 824

Formulaire obligatoire (article 51 A
du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS VERDANNET

Néant ☐ *

										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									IIA			
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									IIB	16 000	796	
	Reprises sur provisions et transferts de charges									IIC	115 727	257 696	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									IID	131 727	258 492	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									IIIE	7 000	58 867	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									IIIF	98 784	43 099	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									IIIG	22 007	20 568	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									IIII	127 791	122 534	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										IIH	3 936	135 959	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										IIJ			
Impôts sur les bénéfices *										IIK	8 718 186	5 101 105	
TOTAL DES PRODUITS (II + III + V + VII)										IIL	50 238 737	34 892 976	
TOTAL DES CHARGES (III + IV + VI + VIII + IX + X)										IIM	26 375 655	22 848 299	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										IIN	23 863 082	12 044 677	
RENOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								IIO			
	(2)	Dont { produits de locations immobilières								IIY	513 229	41 388	
		{ produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								IIIG			
	(3)	Dont { - Crédit bail mobilier *								IIIP			
		{ - Crédit bail immobilier								IIHQ			
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								IIH			
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées								IILJ	1 398 603	1 630 853	
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées								IIK	105 465	9 837	
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)								IIHX			
		Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)								IIIC			
	(6ter)	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)								IIID			
	(9)	Dont transferts de charges								IIA1	2 108 108	1 830 480	
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)								IIA2			
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)								IIA3			
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)								IIA4			
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives								IIA6			
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite								IIA8			
									IIA9				
									IIA7				
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)										Exercice N			
										Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
CESSION IMMOB										98 784		16 000	
AMORT DEROGATOIRE										22 007		115 727	
DONS										7 000			
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :										Exercice N			
										Charges antérieures		Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

ANNEXE

SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	X	
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	X	
- REGLES ET METHODES COMPTABLES		
Principes et conventions générales	X	
Permanence ou changement de méthodes	X	
Informations générales complémentaires	X	
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN		
Etat des immobilisations	X	
Etat des amortissements	X	
Etat des provisions	X	
Etat des échéances des créances et des dettes	X	
Composition du capital social	X	
Fonds commercial	X	
Autres immobilisations incorporelles	X	
Evaluation des immobilisations corporelles	X	
Evaluation des amortissements	X	
Titres immobilisés	X	
Créances immobilisées	X	
Evaluation des matières et marchandises	X	
Evaluations des produits et en cours		NA
Dépréciation des stocks et en cours		NA
Evaluation des créances et des dettes	X	
Dépréciation des créances	X	
Evaluation des valeurs mobilières de placement	X	
Dépréciation des valeurs mobilières de placement	X	
Produits à recevoir	X	
Charges à payer	X	
Charges et produits constatés d'avance	X	
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT		
Ventilation du chiffre d'affaires	X	
Ventilation de l'effectif moyen	X	
Honoraires des commissaires aux comptes	X	
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS		
Montant des engagements financiers	X	
Engagement en matière de pensions et retraites	X	
Liste des filiales et participations	X	

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

SOMMAIRE

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Produits et charges exceptionnels	x
Transferts de charges	x

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 223 638 629.55 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 36 485 925.73 Euros et dégageant un bénéfice de 23 863 082.00 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

La société a bénéficié de retours à meilleure fortune sur des abandons financiers accordés à ses filiales pour:

- 500 000 € de la part de la SAS Fromagerie de la Tournette
- 100 000 € de la part de la SAS Bernard

Conséquences de l'événement Covid-19 : Impact non significatif

Aucun PGE n'a été souscrit et les mesures d'aides sociales restent non significatives.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Acquisition en 03/22 de 100 % des parts de la SAS SFV (située à Trégunc dans le Finistère) dont l'activité est la fabrication de viandes séparées mécaniquement et de viandes issues de co-produits carnés pour l'alimentation humaine.

Projet de cession des quatre entités du pôle lait:

- SAS Fromagerie de la Tournette
- SAS Bernard
- SAS Fruitière d'Augustin
- SAS Denis Provent

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

Dans le cadre des dispositions de l'article 223 A et suivants du CGI, la société SAS VERDANNET, est la société mère du groupe fiscalement intégré composé des sociétés: FROMAGERIE DE LA TOURNETTE, ROUTINVERD, AIRPORC SAS, AIRPORC SCEA, PROVALT SAVOIE, PRODIA OUEST, LA FRUITIERE D'AUGUSTIN, PROVENT, BERNARD, GR (entrée au 01/01/19), SAS ST JUVAT (entrée le 01/01/20), SARL LA VALLEE (entrée le 01/01/21), SAS VALMEAT (entrée le 01/01/21) et SARL BREIZH MEAT (entrée le 01/01/21).

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	16 701 099		169 880
Terrains	4 279 517		102 143
Constructions sur sol propre	16 535 324		3 829 866
Constructions sur sol d'autrui	1 871 736		
Installations générales agencements aménagements des constructions	12 879 291		1 353 017
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	37 409 572		4 469 013
Installations générales agencements aménagements divers	269 750		76 864
Matériel de transport	352 023		70 393
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	1 042 269		168 047
Emballages récupérables et divers	328 707		91 513
Immobilisations corporelles en cours	1 529 648		7 069 960
TOTAL	76 497 837		17 230 815
Autres participations	63 338 887		12 290 091
Autres titres immobilisés	1 105 407		
Prêts, autres immobilisations financières	9 602 367		2 524 914
TOTAL	74 046 660		14 815 005
TOTAL GENERAL	167 245 597		32 215 700

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			16 870 979	
Terrains			4 381 660	
Constructions sur sol propre		18 379	20 346 811	
Constructions sur sol d'autrui	1 798 590	0	73 145	
Installations générales agencements aménagements constr.		228 406	14 003 903	
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		1 434 084	40 444 501	
Installations générales agencements aménagements divers			346 614	
Matériel de transport		1 880	420 535	
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		8 834	1 201 482	
Emballages récupérables et divers			420 220	
Immobilisations corporelles en cours	6 356 404	-0	2 243 204	
TOTAL	8 154 994	1 691 584	83 882 075	
Autres participations	236 905	0	75 392 072	
Autres titres immobilisés			1 105 407	
Prêts, autres immobilisations financières	30		12 127 251	
TOTAL	236 935	0	88 624 730	
TOTAL GENERAL	8 391 929	1 691 584	189 377 784	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	1 126 225	163 523		1 289 748
Terrains	2 262 041	158 965		2 421 006
Constructions sur sol propre	8 999 566	2 671 520	18 379	11 652 706
Constructions sur sol d'autrui	1 715 355	8 826	1 675 896	48 285
Installations générales agencements aménagements constr.	8 966 092	572 236	227 771	9 310 557
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	27 743 957	2 556 133	1 336 633	28 963 457
Installations générales agencements aménagements divers	211 520	17 291		228 811
Matériel de transport	206 221	69 777	1 182	274 817
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	824 447	100 545	8 834	916 158
Emballages récupérables et divers	156 051	116 717		272 768
TOTAL	51 085 251	6 272 010	3 268 695	54 088 566
TOTAL GENERAL	52 211 476	6 435 532	3 268 695	55 378 313

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	163 523				
Terrains	158 965				50 188
Constructions sur sol propre	2 671 520				62 719
Constructions sur sol d'autrui	8 826				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	572 236				2 820
Instal.techniques matériel outillage indus.	2 556 133				
Instal.générales agenc.aménag.divers	17 291				
Matériel de transport	69 777				
Matériel de bureau informatique mobilier	100 545				
Emballages récupérables et divers	116 717				
TOTAL	6 272 010				115 727
TOTAL GENERAL	6 435 532				115 727

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	791 511	22 007	115 727		697 791
TOTAL	791 511	22 007	115 727		697 791

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	3 457				3 457
Sur autres immobilisations financières	4 269				4 269
Autres provisions pour dépréciation	2 522 702	180 776	1 156 436		1 547 042
TOTAL	2 530 427	180 776	1 156 436		1 554 767
TOTAL GENERAL	3 321 938	202 783	1 272 163		2 252 558
Dont dotations et reprises financières exceptionnelles		180 776 22 007	1 156 436 115 727		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	48 105 092	48 105 092	
Prêts	12 081 631	181 743	11 899 888
Autres immobilisations financières	45 620	-0	45 620
Autres créances clients	17 322 883	17 322 883	
Personnel et comptes rattachés	22	22	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 800	1 800	
Taxe sur la valeur ajoutée	579 561	579 561	
Groupe et associés	40 763 581	40 763 581	
Débiteurs divers	2 373 838	2 373 838	
Charges constatées d'avance	141 391	141 391	
TOTAL	121 415 421	109 469 913	11 945 508
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	2 352 171		

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	15 300 885	15 300 885		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	24 314 449	5 826 635	16 204 087	2 283 727
Emprunts et dettes financières divers	20 850	13 220	7 630	
Fournisseurs et comptes rattachés	5 869 865	5 869 865		
Personnel et comptes rattachés	244 501	244 501		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	220 690	220 690		
Impôts sur les bénéfices	4 958 173	4 958 173		
Taxe sur la valeur ajoutée	2 410 015	2 410 015		
Autres impôts taxes et assimilés	137 882	137 882		
Groupe et associés	38 412 275	38 412 275		
Autres dettes	411 758	411 758		
Produits constatés d'avance	51 271	51 271		
TOTAL	92 352 614	73 857 169	16 211 717	2 283 727
Emprunts souscrits en cours d'exercice	6 400 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	6 181 114			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	30.0000	183 268			183 268

Fonds commercial

(Code du Commerce Art. R 123-186; PCG Art. 831-2/10)

Nature	Montant des éléments				Montant de la dépréciation
	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Global	
Fond commercial Monnard SNC			174 554	174 554	
Total			174 554	174 554	

- Fonds commercial MEUNIER acquis le 27 janvier 1987 pour une valeur de 13 720 €.
- Fonds commercial BUXY acquis le 1er janvier 1988 pour une valeur de 15 245 €.
- Fonds commercial CLUNY acquis le 1er janvier 1988 pour une valeur de 10 671 €
- Fonds commercial acquis le 27 juillet 1989 pour une valeur de 79 274 €.
- Fonds commercial SEVE acquis le 1er janvier 1995 pour une valeur de 55 644 €.

Autres immobilisations incorporelles

(Code du Commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

	Valeurs	Taux d'amortissement
Mali de fusion SCND	4 083 059	
Mali de fusion Monnard SA	11 127 649	

Le mali de confusion résultant de la transmission universelle de patrimoine de la société SCND du 30 septembre 2009 a été affecté à l'origine en fonds commercial pour son intégralité, soit 4 083 059 Euros.

De même, le mali de confusion résultant de la transmission universelle de patrimoine de la SA Monnard du 03/01/01 a été affecté à l'origine en fonds commercial pour son intégralité, soit 11 127 649 €.

Conformément au règlement de l'ANC N° 2015-06, les malis de confusion ont été basculés en immobilisations incorporelles et feront l'objet d'un test de dépréciation annuel pour assurer le suivi de leurs valeurs recouvrables.

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Logiciels	Lineaire	1 à 3 ans
Constructions	Lineaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Lineaire	3 à 20 ans
Installations techniques	Lineaire ou dégressif	3 à 20 ans
Matériel et outillage	Lineaire ou dégressif	3 à 15 ans
Matériel de transport	Lineaire ou dégressif	3 à 10 ans
Matériel de bureau	Lineaire ou dégressif	3 à 7 ans
Mobilier	Lineaire	3 à 7 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Non applicable.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Dépréciation des valeurs mobilières

(PCG Art.831-2/3)

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances rattachées à des participations	143 996
Autres immobilisations financières	172 743
Créances clients et comptes rattachés	4 609 373
Autres créances	2 506 627
Disponibilités	934
Total	7 433 673

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	8 866
Emprunts et dettes financières diverses	118 611
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 300 662
Dettes fiscales et sociales	464 618
Autres dettes	288 578
Total	4 181 336

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	141 391
Total	141 391
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	51 271
Total	51 271

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur géographique	Montant
Chiffre d'affaires France	36 485 926
Total	36 485 926

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	7
Agents de maîtrise et techniciens	4
Employés	20
Total	31

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 17 000 euros, décomposés de la manière suivante :

- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 17 000 €
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 : 0 €.

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Avals et cautions	40 166 414
Total (1)	40 166 414
(1) Dont concernant les filiales	40 166 414

Caution SAS VERDANNET sur emprunts de :

- ETS BERNARD: Capital restant dû au 31/12/2021: 1 811 902 €
- PRODIA OUEST: Capital restant dû au 31/12/2021: 9 533 429 €
- PROVALT SAVOIE: Capital restant dû au 31/12/2021: 45 191 €
- PRODIA SAS: Capital restant dû au 31/12/2021: 4 446 680 €.
- PRODIA BRESSE: Capital restant dû au 31/12/2021: 1 852 469 €.
- FROMAGERIE TOURNETTE: Capital restant dû au 31/12/2021: 4 631 430 €
- AIRPORC SAS: Capital restant dû au 31/12/2021: 11 144 739 €
- GIE SATR: Capital restant dû au 31/12/2021: 4 694 239 €.
- SCEA DU LEMAN: Capital restant dû au 31/12/2021: 231 335 €.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Caution SAS VERDANNET sur billet de trésorerie:
- SCEA AIRPORC: Solde au 31/12/2021: 675 000 €.

Nantissement du contrat "capi vie plus" à hauteur de 1100 000 € en garantie du prêt contracté par la SCI CLOS GRILLET.

Engagements reçus

Engagement des filiales de rembt des abandons financiers (Clause de retour à meilleure fortune)	263 491
Total	263 491

SAS VERDANNET a consenti des abandons financiers avec clause de retour à meilleure fortune d'une durée de 5 ans envers :

. SAS AIRPORC:

- Pour un solde de 13 K€ en date du 30/09/2018 (fin de la clause le 30/09/2023)
- Pour 200 K€ en date du 31/12/2018 (fin de la clause le 31/12/2023)

. SAS PROVENT

- Pour 50 K€ en date du 30/09/2018 (fin de la clause le 30/09/2023)

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Hypothèses de calcul retenues

- Départ à la retraite à l'âge de 65 ans.
- Turn over moyen
- Taux d'inflation = 1%
- Taux d'actualisation = 0,98%

Les engagements au titre des indemnités de fin de carrière ont été évalués comme suit:

- 31/12/2019: 203 247 Euros
- 31/12/2020: 239 479 Euros
- 31/12/2021: 254 236 Euros

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- SCI GRL	218 026	100.00	217 111
- SARL GR	-693 413	100.00	-463 016
- SARL ROUTINVERD	2 948 475	100.00	62 438
- SAS AIRPORC	3 673 927	100.00	-907 761
- SAS FROMAGERIE DE LA TOURNETTE	5 335 021	100.00	756 591
- SAS PRODIA OUEST	31 556 020	100.00	2 095 115
- SCI CLOS GRILLET	37 680	99.00	36 680
- SCI GRESHAM	1 939	99.17	110
- SNC PROVALT SAVOIE	612 499	99.00	602 499
- SCI VILLA LES HORTENSIA	274 597	98.89	260 877
- SCI AV LEVRAY	-16 981	100.00	-32 226
- SAS PRODIA FLEURY	15 864 104	90.01	2 387 937
- SNC PROVALT JURA	1 165 584	99.90	1 155 584
- SNC PRODIA	625 086	99.90	615 086
- SARL IMMOBILIERE GIROLUC	56 643	100.00	-923
- SCI LES NEPLIERS		100.00	762
- SAS VALMEAT	4 482 339	100.00	2 144 326
- SARL BREIZH MEAT	504 319	100.00	182 846
- SCI D'ARBIN	10 162	100.00	8 638
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
- SCEA DU LEMAN	-4 104 924	49.39	-452 408
- IMMO PORT INVEST	8 151		
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Cession d'immos	16 000	
- Reprise d'amortissement dérogatoire	115 727	
Total	131 727	
Charges exceptionnelles		
- Cession d'immos-VNC	98 784	
- Dotations d'amortissement dérogatoire	22 007	
- Dons	7 000	
Total	127 791	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant
Transfert de charges entreprises liées	2 040 376
Transfert de charges personnel	65 039
Transfert d'achats	2 693
Total	2 108 108

SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET
Société par actions simplifiée au capital de 5.498.040 Euros
Siège social : 28 avenue du Parmelan
74000 ANNECY

796 480 283 RCS ANNECY

(La « Société »)

**PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021**

**A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
EN DATE DU 30 SEPTEMBRE 2022**

RESOLUTION PROPOSEE

L'Assemblée Générale, constatant que le résultat net comptable bénéficiaire de l'exercice clos le 31 décembre 2021 s'élève à 23.863.082,00 Euros, décide de l'affecter intégralement comme suit :

- La somme de 7.010.656,20 €
à titre de dividendes
Etant précisé que les actions de catégorie « B » ouvrent droit à un dividende prioritaire, forfaitaire et préciputaire de 228.673,53 € conformément à l'article 24 des statuts de la Société.
- Le solde, soit la somme de 16.852.425,80 €
au poste « Autres Réserves »

Ces dividendes seront mis au paiement au plus tard le 30 septembre 2022.

L'Assemblée Générale Ordinaire prend acte que la société Trans-Agri Holding SA a déclaré renoncer à percevoir le dividende auquel elle peut prétendre, soit la somme de 2.008.553,00 €, laquelle est affectée au poste « Autres Réserves ».

L'Assemblée Générale Ordinaire prend également acte que, conformément à l'article L.225-210, alinéa 4 du Code de commerce, la société SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET ne percevra pas de dividendes. Dans la mesure où il s'agit d'actions autodétenues, la somme correspondante soit 2.103,20 € sera affectée au poste « Report à Nouveau ».

Conformément aux dispositions de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts, exigeant le rappel des distributions de dividendes effectuées au cours des trois derniers exercices, nous vous indiquons que les distributions de dividendes durant cette période ont été les suivantes :

Exercices	Nombre d'actions	Distribution aux associées	Dividende unitaire	Abattement par action
31.12.2020	183.268	/	/	/
31.12.2019	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	4.000.000,00 €, soit : 3 771 326,46 € aux titres O (*) et 228 673,53 € aux titres B (*)	84,86 € aux titres O 2,65 € aux titres B	33,94 € aux titres O 1,06 € aux titres B
31.12.2018	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	/	/	/

(*) Etant précisé que la société Trans-Agri Holding SA a déclaré renoncer à percevoir le dividende auquel elle pouvait prétendre, soit la somme de 4.455.324,91 €, laquelle a été affectée au poste « Autres Réserves ».
Et que la société SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET n'a pas perçu de dividendes, dans la mesure où il s'agit d'actions auto détenues, la somme correspondante a été affectée au poste « Report à Nouveau ».

RESOLUTION VOTEE

L'Assemblée Générale, constatant que le résultat net comptable bénéficiaire de l'exercice clos le 31 décembre 2021 s'élève à 23.863.082,00 Euros, décide de l'affecter intégralement comme suit :

- ~ La somme de 7.010.656,20 €
à titre de dividendes
Etant précisé que les actions de catégorie « B » ouvrent droit à un dividende prioritaire, forfaitaire et préciputaire de 228.673,53 € conformément à l'article 24 des statuts de la Société.
- ~ Le solde, soit la somme de 16.852.425,80 €
au poste « Autres Réserves »

Ces dividendes seront mis au paiement au plus tard le 30 septembre 2022.

L'Assemblée Générale Ordinaire prend acte que la société Trans-Agri Holding SA a déclaré renoncer à percevoir le dividende auquel elle peut prétendre, soit la somme de 2.008.553,00 €, laquelle est affectée au poste « Autres Réserves ».

L'Assemblée Générale Ordinaire prend également acte que, conformément à l'article L.225-210, alinéa 4 du Code de commerce, la société SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET ne percevra pas de dividendes. Dans la mesure où il s'agit d'actions autodétenues, la somme correspondante soit 2.103,20 € sera affectée au poste « Report à Nouveau ».

Conformément aux dispositions de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts, exigeant le rappel des distributions de dividendes effectuées au cours des trois derniers exercices, nous vous indiquons que les distributions de dividendes durant cette période ont été les suivantes :

Exercices	Nombre d'actions	Distribution aux associées	Dividende unitaire	Abattement par action
31.12.2020	183.268	/	/	/
31.12.2019	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	4.000.000,00 €, soit : 3 771 326,46 € aux titres O (*) et 228 673,53 € aux titres B (*)	84,86 € aux titres O 2,65 € aux titres B	33,94 € aux titres O 1,06 € aux titres B
31.12.2018	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	/	/	/

(*) Etant précisé que la société Trans-Agri Holding SA a déclaré renoncer à percevoir le dividende auquel elle pouvait prétendre, soit la somme de 4.455.324,91 €, laquelle a été affectée au poste « Autres Réserves ».
Et que la société SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET n'a pas perçu de dividendes, dans la mesure où il s'agit d'actions auto détenues, la somme correspondante a été affectée au poste « Report à Nouveau ».

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

VERDANNET Roland

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Assemblée générale d'approbation des comptes

Exercice clos le 31 décembre 2021

SAS SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET
28, avenue du Parmelan
74000 ANNECY

SR AUDIT

Tél : +33 (0) 4 79 25 19 18 | Email : lamotteservolex@srconseil.fr

Siège social : 82 rue de la petite eau - 73290 La Motte-Servolex

S.A.S capital de 50 000 € | 409 987 252 RCS Chambéry

Inscrite sur la liste nationale des commissaires aux comptes, rattachée à la CRCC Dauphiné-Savoie

BBM & Associés

Tél : +33 (0) 4 76 48 48 49

Siège social : 4, rue Paul Valérien Perrin 38170 SEYSSINET PARISSET

S.A.S. capital de 2.206.333 € | 311 903 496 RCS Grenoble

Inscrite sur la liste nationale des commissaires aux comptes, rattachée à la CRCC Dauphiné-Savoie

A l'assemblée générale de la société SAS SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par Choisissez un élément., nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SAS SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

- ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

- ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période 1^{er} janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice, notamment en ce qui concerne l'évaluation des titres de participation et sur l'évaluation des mali de fusions.

Les titres de participation, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2021 s'établit à 27 283 523 Euros, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note « Titres immobilisés » de l'annexe.

Les mali de fusion, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2021 s'établit à 15 210 708 Euros, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note « Autres immobilisations incorporelles » de l'annexe.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent ces valeurs d'utilité.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

La sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce appellent de notre part l'observation suivante : le rapport de gestion n'inclut pas les informations relatives aux nombres de factures prévues par cet article.

En application de la loi, nous nous sommes assuré que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

La Motte-Servolex et Seyssinet - Pariset, le 15 septembre 2022

Les commissaires aux comptes

SR AUDIT



Marie-Christine DESGRANGES

BBM & Associés

Laurent COHN

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	1 485 717	1 289 748	195 969	189 612	6 357	3.35
	Fonds commercial (1)	174 554		174 554	174 554		
	Autres immobilisations incorporelles	15 210 708		15 210 708	15 210 708		
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	4 381 660	2 421 006	1 960 654	2 017 476	-56 822	-2.82
	Constructions	34 423 859	21 011 549	13 412 311	11 605 338	1 806 972	15.57
	Installations techniques, matériel et outillage	40 444 501	28 963 457	11 481 044	9 665 615	1 815 429	18.78
	Autres immobilisations corporelles	2 388 850	1 692 553	696 297	594 510	101 787	17.12
	Immobilisations en cours	2 243 204		2 243 204	1 529 648	713 556	46.65
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations	27 286 980	3 457	27 283 523	26 716 192	567 332	2.12
	Créances rattachées à des participations	48 105 092		48 105 092	36 619 238	11 485 854	31.37
	Autres titres immobilisés	1 105 407	4 269	1 101 138	1 101 138		
	Prêts	12 081 631		12 081 631	9 556 717	2 524 914	26.42
	Autres immobilisations financières	45 620		45 620	45 650	-30	-0.07
	Total II	189 377 784	55 386 039	133 991 745	115 026 395	18 965 349	16.49
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	17 322 883		17 322 883	6 820 963	10 501 921	153.97
	Autres créances	43 718 803	1 366 266	42 352 537	37 155 402	5 197 135	13.99
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement	11 386 731	180 776	11 205 955	7 997 497	3 208 458	40.12
	Disponibilités	18 624 118		18 624 118	12 909 776	5 714 342	44.26
	Charges constatées d'avance (3)	141 391		141 391	221 574	-80 182	-36.19
	Total III	91 193 926	1 547 042	89 646 885	65 105 211	24 541 674	37.70
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		280 571 710	56 933 081	223 638 630	180 131 606	43 507 023	24.15

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

48 277 835

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2021 12	Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 5 498 040)	5 498 040	5 498 040		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	3 787 363	3 787 363		
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale	549 873	549 873		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	96 886 537	84 841 860	12 044 677	14.20
	Report à nouveau	2 376	2 376		
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	23 863 082	12 044 677	11 818 405	98.12
AUTRES FONDS PROPRES	Subventions d'investissement	953	953		
	Provisions réglementées	697 791	791 511	-93 720	-11.84
	Total I	131 286 015	107 516 653	23 769 362	22.11
	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	24 317 890	23 573 701	744 190	3.16
	Concours bancaires courants	15 297 444	13 138 612	2 158 831	16.43
	Emprunts et dettes financières diverses	38 433 125	29 320 159	9 112 966	31.08
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 869 865	4 264 489	1 605 376	37.65
	Dettes fiscales et sociales	7 971 261	2 117 191	5 854 070	276.50
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	411 758	192 610	219 147	113.78
	Produits constatés d'avance (1)	51 271	8 191	43 080	525.96
	Total IV	92 352 614	72 614 953	19 737 661	27.18
	Ecarts de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	223 638 630	180 131 606	43 507 023	24.15

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

73 857 169 55 066 719

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12		Ecart N / N-1 *	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	29 963 672	6 522 254	36 485 926	23 120 170		13 365 756	57.81
Chiffre d'affaires NET	29 963 672	6 522 254	36 485 926	23 120 170		13 365 756	57.81
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			2 108 108	1 830 480		277 628	15.17
Autres produits			2 722 131	2 088 779		633 351	30.32
Total des Produits d'exploitation (I)			41 316 165	27 039 429		14 276 735	52.80
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements			30 234	34 101		-3 867	-11.34
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			5 977 657	5 613 003		364 655	6.50
Impôts, taxes et versements assimilés			531 354	671 887		-140 533	-20.92
Salaires et traitements			1 435 637	1 317 041		118 596	9.00
Charges sociales			519 031	461 604		57 427	12.44
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			4 759 637	4 469 013		290 625	6.50
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			40 609	41 261		-652	-1.58
Total des Charges d'exploitation (II)			13 294 159	12 607 909		686 250	5.44
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			28 022 006	14 431 520		13 590 486	94.17
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2021	Exercice N-1 31/12/2020	Ecart N / N-1 *	
	12	12	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	948 545	1 461 891	-513 346	-35.12
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)	172 743	143 171	29 572	20.66
Autres intérêts et produits assimilés (3)	6 068 373	5 771 773	296 600	5.14
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	1 156 436	132 052	1 024 383	775.74
Différences positives de change	444 749	86 167	358 582	416.15
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	8 790 845	7 595 054	1 195 792	15.74
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	180 776	1 156 436	-975 660	-84.37
Intérêts et charges assimilées (4)	4 028 137	3 768 988	259 148	6.88
Différences négatives de change	26 607	91 326	-64 719	-70.87
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	4 235 520	5 016 751	-781 231	-15.57
2. Résultat financier (V-VI)	4 555 326	2 578 303	1 977 023	76.68
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	32 577 332	17 009 824	15 567 508	91.52
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital	16 000	796	15 204	NS
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	115 727	257 696	-141 969	-55.09
Total VII	131 727	258 492	-126 766	-49.04
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	7 000	58 867	-51 867	-88.11
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	98 784	43 099	55 684	129.20
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	22 007	20 568	1 439	7.00
Total VIII	127 791	122 534	5 257	4.29
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	3 936	135 959	-132 022	-97.10
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	8 718 186	5 101 105	3 617 081	70.91
Total des produits (I+III+V+VII)	50 238 737	34 892 976	15 345 761	43.98
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	26 375 655	22 848 299	3 527 356	15.44
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	23 863 082	12 044 677	11 818 405	98.12

* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

795 332 1 630 853
9 837

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 223 638 629.55 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 36 485 925.73 Euros et dégageant un bénéfice de 23 863 082.00 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

La société a bénéficié de retours à meilleure fortune sur des abandons financiers accordés à ses filiales pour:

- 500 000 € de la part de la SAS Fromagerie de la Tournette
- 100 000 € de la part de la SAS Bernard

Conséquences de l'événement Covid-19 : Impact non significatif

Aucun PGE n'a été souscrit et les mesures d'aides sociales restent non significatives.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Acquisition en 03/22 de 100 % des parts de la SAS SFV (située à Trégunc dans le Finistère) dont l'activité est la fabrication de viandes séparées mécaniquement et de viandes issues de co-produits carnés pour l'alimentation humaine.

Projet de cession des quatre entités du pôle lait:

- SAS Fromagerie de la Tournette
- SAS Bernard
- SAS Fruitière d'Augustin
- SAS Denis Provent

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

Dans le cadre des dispositions de l'article 223 A et suivants du CGI, la société SAS VERDANNET, est la société mère du groupe fiscalement intégré composé des sociétés: FROMAGERIE DE LA TOURNETTE, ROUTINVERD, AIRPORC SAS, AIRPORC SCEA, PROVALT SAVOIE, PRODIA OUEST, LA FRUITIERE D'AUGUSTIN, PROVENT, BERNARD, GR (entrée au 01/01/19), SAS ST JUVAT (entrée le 01/01/20), SARL LA VALLEE (entrée le 01/01/21), SAS VALMEAT (entrée le 01/01/21) et SARL BREIZH MEAT (entrée le 01/01/21).

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	16 701 099		169 880
Terrains	4 279 517		102 143
Constructions sur sol propre	16 535 324		3 829 866
Constructions sur sol d'autrui	1 871 736		
Installations générales agencements aménagements des constructions	12 879 291		1 353 017
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	37 409 572		4 469 013
Installations générales agencements aménagements divers	269 750		76 864
Matériel de transport	352 023		70 393
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	1 042 269		168 047
Emballages récupérables et divers	328 707		91 513
Immobilisations corporelles en cours	1 529 648		7 069 960
TOTAL	76 497 837		17 230 815
Autres participations	63 338 887		12 290 091
Autres titres immobilisés	1 105 407		
Prêts, autres immobilisations financières	9 602 367		2 524 914
TOTAL	74 046 660		14 815 005
TOTAL GENERAL	167 245 597		32 215 700

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			16 870 979	
Terrains			4 381 660	
Constructions sur sol propre		18 379	20 346 811	
Constructions sur sol d'autrui	1 798 590	0	73 145	
Installations générales agencements aménagements constr.		228 406	14 003 903	
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		1 434 084	40 444 501	
Installations générales agencements aménagements divers			346 614	
Matériel de transport		1 880	420 535	
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		8 834	1 201 482	
Emballages récupérables et divers			420 220	
Immobilisations corporelles en cours	6 356 404	-0	2 243 204	
TOTAL	8 154 994	1 691 584	83 882 075	
Autres participations	236 905	0	75 392 072	
Autres titres immobilisés			1 105 407	
Prêts, autres immobilisations financières	30		12 127 251	
TOTAL	236 935	0	88 624 730	
TOTAL GENERAL	8 391 929	1 691 584	189 377 784	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	1 126 225	163 523		1 289 748
Terrains	2 262 041	158 965		2 421 006
Constructions sur sol propre	8 999 566	2 671 520	18 379	11 652 706
Constructions sur sol d'autrui	1 715 355	8 826	1 675 896	48 285
Installations générales agencements aménagements constr.	8 966 092	572 236	227 771	9 310 557
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	27 743 957	2 556 133	1 336 633	28 963 457
Installations générales agencements aménagements divers	211 520	17 291		228 811
Matériel de transport	206 221	69 777	1 182	274 817
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	824 447	100 545	8 834	916 158
Emballages récupérables et divers	156 051	116 717		272 768
TOTAL	51 085 251	6 272 010	3 268 695	54 088 566
TOTAL GENERAL	52 211 476	6 435 532	3 268 695	55 378 313

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	163 523				
Terrains	158 965				50 188
Constructions sur sol propre	2 671 520				62 719
Constructions sur sol d'autrui	8 826				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	572 236				2 820
Instal.techniques matériel outillage indus.	2 556 133				
Instal.générales agenc.aménag.divers	17 291				
Matériel de transport	69 777				
Matériel de bureau informatique mobilier	100 545				
Emballages récupérables et divers	116 717				
TOTAL	6 272 010				115 727
TOTAL GENERAL	6 435 532				115 727

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	791 511	22 007	115 727		697 791
TOTAL	791 511	22 007	115 727		697 791

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	3 457				3 457
Sur autres immobilisations financières	4 269				4 269
Autres provisions pour dépréciation	2 522 702	180 776	1 156 436		1 547 042
TOTAL	2 530 427	180 776	1 156 436		1 554 767
TOTAL GENERAL	3 321 938	202 783	1 272 163		2 252 558
Dont dotations et reprises					
financières		180 776	1 156 436		
exceptionnelles		22 007	115 727		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	48 105 092	48 105 092	
Prêts	12 081 631	181 743	11 899 888
Autres immobilisations financières	45 620	-0	45 620
Autres créances clients	17 322 883	17 322 883	
Personnel et comptes rattachés	22	22	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 800	1 800	
Taxe sur la valeur ajoutée	579 561	579 561	
Groupe et associés	40 763 581	40 763 581	
Débiteurs divers	2 373 838	2 373 838	
Charges constatées d'avance	141 391	141 391	
TOTAL	121 415 421	109 469 913	11 945 508
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	2 352 171		

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	15 300 885	15 300 885		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	24 314 449	5 826 635	16 204 087	2 283 727
Emprunts et dettes financières divers	20 850	13 220	7 630	
Fournisseurs et comptes rattachés	5 869 865	5 869 865		
Personnel et comptes rattachés	244 501	244 501		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	220 690	220 690		
Impôts sur les bénéfices	4 958 173	4 958 173		
Taxe sur la valeur ajoutée	2 410 015	2 410 015		
Autres impôts taxes et assimilés	137 882	137 882		
Groupe et associés	38 412 275	38 412 275		
Autres dettes	411 758	411 758		
Produits constatés d'avance	51 271	51 271		
TOTAL	92 352 614	73 857 169	16 211 717	2 283 727
Emprunts souscrits en cours d'exercice	6 400 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	6 181 114			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	30.0000	183 268			183 268

Fonds commercial

(Code du Commerce Art. R 123-186; PCG Art. 831-2/10)

Nature	Montant des éléments				Montant de la dépréciation
	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Global	
Fond commercial Monnard SNC			174 554	174 554	
Total			174 554	174 554	

- Fonds commercial MEUNIER acquis le 27 janvier 1987 pour une valeur de 13 720 €.
- Fonds commercial BUXY acquis le 1er janvier 1988 pour une valeur de 15 245 €.
- Fonds commercial CLUNY acquis le 1er janvier 1988 pour une valeur de 10 671 €
- Fonds commercial acquis le 27 juillet 1989 pour une valeur de 79 274 €.
- Fonds commercial SEVE acquis le 1er janvier 1995 pour une valeur de 55 644 €.

Autres immobilisations incorporelles

(Code du Commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

	Valeurs	Taux d'amortissement
Mali de fusion SCND	4 083 059	
Mali de fusion Monnard SA	11 127 649	

Le mali de confusion résultant de la transmission universelle de patrimoine de la société SCND du 30 septembre 2009 a été affecté à l'origine en fonds commercial pour son intégralité, soit 4 083 059 Euros.

De même, le mali de confusion résultant de la transmission universelle de patrimoine de la SA Monnard du 03/01/01 a été affecté à l'origine en fonds commercial pour son intégralité, soit 11 127 649 €.

Conformément au règlement de l'ANC N° 2015-06, les malis de confusion ont été basculés en immobilisations incorporelles et feront l'objet d'un test de dépréciation annuel pour assurer le suivi de leurs valeurs recouvrables.

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Logiciels	Lineaire	1 à 3 ans
Constructions	Lineaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Lineaire	3 à 20 ans
Installations techniques	Lineaire ou dégressif	3 à 20 ans
Matériel et outillage	Lineaire ou dégressif	3 à 15 ans
Matériel de transport	Lineaire ou dégressif	3 à 10 ans
Matériel de bureau	Lineaire ou dégressif	3 à 7 ans
Mobilier	Lineaire	3 à 7 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Non applicable.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Dépréciation des valeurs mobilières

(PCG Art.831-2/3)

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances rattachées à des participations	143 996
Autres immobilisations financières	172 743
Créances clients et comptes rattachés	4 609 373
Autres créances	2 506 627
Disponibilités	934
Total	7 433 673

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	8 866
Emprunts et dettes financières diverses	118 611
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 300 662
Dettes fiscales et sociales	464 618
Autres dettes	288 578
Total	4 181 336

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	141 391
Total	141 391
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	51 271
Total	51 271

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -**Ventilation du chiffre d'affaires net**

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur géographique	Montant
Chiffre d'affaires France	36 485 926
Total	36 485 926

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	7
Agents de maîtrise et techniciens	4
Employés	20
Total	31

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 17 000 euros, décomposés de la manière suivante :

- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 17 000 €
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 : 0 €.

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -**Engagements financiers****Engagements donnés**

Avals et cautions	40 166 414
Total (1)	40 166 414
(1) Dont concernant les filiales	40 166 414

Caution SAS VERDANNET sur emprunts de :

- ETS BERNARD: Capital restant dû au 31/12/2021: 1 811 902 €
- PRODIA OUEST: Capital restant dû au 31/12/2021: 9 533 429 €
- PROVALT SAVOIE: Capital restant dû au 31/12/2021: 45 191 €
- PRODIA SAS: Capital restant dû au 31/12/2021: 4 446 680 €.
- PRODIA BRESSE: Capital restant dû au 31/12/2021: 1 852 469 €.
- FROMAGERIE TOURNETTE: Capital restant dû au 31/12/2021: 4 631 430 €
- AIRPORC SAS: Capital restant dû au 31/12/2021: 11 144 739 €
- GIE SATR: Capital restant dû au 31/12/2021: 4 694 239 €.
- SCEA DU LEMAN: Capital restant dû au 31/12/2021: 231 335 €.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Caution SAS VERDANNET sur billet de trésorerie:
 - SCEA AIRPORC: Solde au 31/12/2021: 675 000 €.

Nantissement du contrat "capi vie plus" à hauteur de 1100 000 € en garantie du prêt contracté par la SCI CLOS GRILLET.

Engagements reçus

Engagement des filiales de rembt des abandons financiers (Clause de retour à meilleure fortune)	263 491
Total	263 491

SAS VERDANNET a consenti des abandons financiers avec clause de retour à meilleure fortune d'une durée de 5 ans envers :

. SAS AIRPORC:

- Pour un solde de 13 K€ en date du 30/09/2018 (fin de la clause le 30/09/2023)
- Pour 200 K€ en date du 31/12/2018 (fin de la clause le 31/12/2023)

. SAS PROVENT

- Pour 50 K€ en date du 30/09/2018 (fin de la clause le 30/09/2023)

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Hypothèses de calcul retenues

- Départ à la retraite à l'âge de 65 ans.
- Turn over moyen
- Taux d'inflation = 1%
- Taux d'actualisation = 0,98%

Les engagements au titre des indemnités de fin de carrière ont été évalués comme suit:

- 31/12/2019: 203 247 Euros
- 31/12/2020: 239 479 Euros
- 31/12/2021: 254 236 Euros

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- SCI GRL	218 026	100.00	217 111
- SARL GR	-693 413	100.00	-463 016
- SARL ROUTINVERD	2 948 475	100.00	62 438
- SAS AIRPORC	3 673 927	100.00	-907 761
- SAS FROMAGERIE DE LA TOURNETTE	5 335 021	100.00	756 591
- SAS PRODIA OUEST	31 556 020	100.00	2 095 115
- SCI CLOS GRILLET	37 680	99.00	36 680
- SCI GRESHAM	1 939	99.17	110
- SNC PROVALT SAVOIE	612 499	99.00	602 499
- SCI VILLA LES HORTENSIA	274 597	98.89	260 877
- SCI AV LEVRAY	-16 981	100.00	-32 226
- SAS PRODIA FLEURY	15 864 104	90.01	2 387 937
- SNC PROVALT JURA	1 165 584	99.90	1 155 584
- SNC PRODIA	625 086	99.90	615 086
- SARL IMMOBILIERE GIROLUC	56 643	100.00	-923
- SCI LES NEPLIERS		100.00	762
- SAS VALMEAT	4 482 339	100.00	2 144 326
- SARL BREIZH MEAT	504 319	100.00	182 846
- SCI D'ARBIN	10 162	100.00	8 638
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
- SCEA DU LEMAN	-4 104 924	49.39	-452 408
- IMMO PORT INVEST	8 151		
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			

Montant
2 040 376
65 039
2 693
2 108 108

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Cession d'immos	16 000	
- Reprise d'amortissement dérogatoire	115 727	
Total	131 727	
Charges exceptionnelles		
- Cession d'immos-VNC	98 784	
- Dotations d'amortissement dérogatoire	22 007	
- Dons	7 000	
Total	127 791	