

RCS : LILLE METROPOLE

Code greffe : 5910

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LILLE METROPOLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1977 B 00349

Numéro SIREN : 311 087 175

Nom ou dénomination : NACARAT

Ce dépôt a été enregistré le 21/07/2020 sous le numéro de dépôt 6942

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE LILLE-MÉTROPOLE

445 boulevard Gambetta

CS 60455

59338 Tourcoing Cedex

SAS NACARAT

594 avenue Willy Brandt

59777 Euralille

RECEPISSE DE DEPOT DES COMPTES ET BILANS ANNUELS

Dénomination : NACARAT

Numéro RCS : 311 087 175

Numéro Gestion : 1977B00349

Forme Juridique : Société par actions simplifiée

Adresse: 594 avenue Willy Brandt
59777 Euralille

Dépôt des Comptes Annuels

Exercice clôturé le : 31/12/2019

Durée de l'exercice : 12 mois

Comptes annuels déposé le : 17/07/2020

Sous le numéro : 6942

Délivré à Lille-Métropole le 21 juillet 2020

Le Greffier,



2020 S 006942 LC

NACARAT

Société par actions simplifiée

~~au capital de 10 000 000 euros~~

~~siège social : 904 avenue Willy Brandt~~

59777 EURLILLE

311 087 175 RCS LILLE METROPOLE

COMPTES ANNUELS CLOS AU 31 DECEMBRE 2019

APPROUVES PAR DECISIONS DES ASSOCIES EN DATE DU 20 MAI 2020

Certifiés conformes par le Président



NACARAT SAS (Monde)

594 Avenue Willy Brandt

59777 EURALILLE

Comptes au 31/12/2019



- SOMMAIRE -

Comptes annuels

Bilan - Actif	3
Bilan - Passif	4
Compte de résultat	5

Annexes

Règles et méthodes comptables	8
Immobilisations	13
Amortissements	14
Provisions et dépréciations	15
Variation des capitaux propres	16
Variation détaillée des stocks et des en-cours	17
Créances et dettes	18
Charges à payer	19
Charges et produits constatés d'avance	20
Produits à recevoir	22
Composition du capital social	23
Ventilation du chiffre d'affaires	24
Transfert de charges	25
Charges et produits exceptionnels	26
Répartition de l'impôt sur les bénéfices	27
Engagements financiers donnés et reçus	28
Effectif moyen	29
Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société	30
Filiales et participations	31

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2019	31/12/2018
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	3 609 359	3 024 884	584 475	447 984
Fonds commercial	6 962 233	839 232	6 123 001	6 123 001
Autres immobilisations incorporelles	187 741		187 741	419 071
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	368 513		368 513	480 797
Constructions	5 123 423	2 753 198	2 370 225	3 169 426
Installations techniques, matériel, outillage				
Autres immobilisations corporelles	1 903 864	1 566 775	337 089	404 572
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	9 749 541	3 395 484	6 354 057	4 404 347
Créances rattachées à des participations	90 252 579	152 707	90 099 872	97 423 483
Autres titres immobilisés	306 100		306 100	306 100
Prêts	147 063		147 063	147 063
Autres immobilisations financières	366 973		366 973	346 710
ACTIF IMMOBILISE	118 977 388	11 732 280	107 245 109	113 672 553
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements	7 760 263		7 760 263	6 816 805
En-cours de production de biens	737 803	545 337	192 466	217 523
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis	819 058		819 058	819 058
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	233 279		233 279	665 727
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	19 364 890	403 920	18 960 969	17 627 105
Autres créances	19 821 605	1 319 500	18 502 105	15 448 252
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
(dont actions propres :)				
Disponibilités	15 137 461		15 137 461	20 737 647
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	211 368		211 368	162 702
ACTIF CIRCULANT	64 085 726	2 268 757	61 816 969	62 494 817
Frais d'émission d'emprunts à étaler	395 884		395 884	521 847
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	183 458 999	14 001 037	169 457 962	176 689 217

Rubriques	31/12/2019	31/12/2018
Capital social ou individuel (dont versé : 10 076 465)	10 076 465	10 076 465
Primes d'émission, de fusion, d'apport	48 403 260	48 403 260
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
	1 007 647	1 007 647
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)	26 190 486	26 190 486
Report à nouveau	3 513 639	
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	5 145 759	3 513 639
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	767 928	724 282
CAPITAUX PROPRES	95 105 184	89 915 780
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques	1 688 030	2 132 021
Provisions pour charges		
PROVISIONS	1 688 030	2 132 021
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	14 157 173	26 675 598
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)	37 596 451	35 146 710
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	68 400	
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 254 476	10 045 438
Dettes fiscales et sociales	11 397 777	11 059 140
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	167 709	354 511
Autres dettes	1 766 118	1 118 805
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance	256 643	241 215
DETTES	72 664 748	84 641 417
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	169 457 962	176 689 217

Compte de résultat

Déclaration au 31/12/2019

Rubriques	France	Exportation	31/12/2019	31/12/2018
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				799 667
Production vendue de services	34 092 998		34 092 998	36 186 477
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	34 092 998		34 092 998	36 986 144
Production stockée			23 684	-577 161
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				611
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 140 341	1 514 567
Autres produits			21 575	183 552
PRODUITS D'EXPLOITATION			35 278 598	38 107 714
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			-879 190	-1 619 055
Autres achats et charges externes			21 447 165	28 637 573
Impôts, taxes et versements assimilés			937 928	928 000
Salaires et traitements			13 512 041	13 795 909
Charges sociales			6 346 266	7 085 549
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			725 910	803 187
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			79 036	488
Dotations aux provisions			180 000	360 000
Autres charges			1 434	117 295
CHARGES D'EXPLOITATION			42 350 589	50 108 947
RESULTAT D'EXPLOITATION			-7 071 991	-12 001 233
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			23 362 774	24 474 632
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés			74 156	-28 246
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			1 686	677 679
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS			23 438 616	25 124 065
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées			8 114 781	8 123 239
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			8 114 781	8 123 239
RESULTAT FINANCIER			15 323 834	17 000 826
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			8 251 843	4 999 592

Compte de résultat

Déclaration au 31/12/2019

Rubriques	31/12/2019	31/12/2018
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	60 845	22 100
	835 426	928 485
PRODUITS EXCEPTIONNELS	896 271	950 585
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	617	69 656
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	834 339	941 605
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	243 646	43 646
CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 078 603	1 054 906
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-182 331	-104 321
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	359 000	
Impôts sur les bénéfices	2 564 753	1 381 632
TOTAL DES PRODUITS	59 613 485	64 182 363
TOTAL DES CHARGES	54 467 726	60 668 724
BENEFICE OU PERTE	5 145 759	3 513 639

Les comptes ont été établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du Plan Comptable Général ANC n° 2014-03 du 05-06-2014.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

Conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

CHANGEMENTS DE METHODE

Aucun changement notable de méthode n'est intervenu au cours de l'exercice.

FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Néant.

EVENEMENT POST CLOTURE

Postérieurement à la clôture, la crise sanitaire liée au COVID-19, impliquant un arrêt des chantiers depuis le 16 mars, va avoir un impact significatif sur l'activité 2020 de Nacarat. Néanmoins, l'épidémie et ses conséquences ne sont pas de nature à ajuster les comptes clos au 31 décembre 2019 .

Des mesures sont actuellement prises pour faire face à cette situation et pallier une potentielle perte :

- Demande de prise en charge du chômage partiel auprès de la DIRECCTE pour l'ensemble de ses agences et du siège ;
- Report de paiement des différents impôts (IS, CVAE, Organic) ;
- Réduction des frais généraux d'environ 1,5 M€ pour atteindre l'équilibre (contre un bénéfice prévu initialement de 10 M€) ;
- Reprise de certains chantiers fin avril, en tenant compte des mesures barrières pour protéger les salariés.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les amortissements sont calculés de la manière suivante : Logiciels, licences et Marques d'une durée de 1 à 5 ans et en mode linéaire

La fusion intervenue en 2009 a engendré la constatation d'un mali de fusion de 7.213 K€ qui se décompose en 3.392 K€ de plus-value latente sur immeuble de placement et 3.821 K€ de goodwill. Au titre de l'exercice 2019 le mali de fusion a été sorti pour un montant de 242 K€.

Le mali est sorti en fonction des cessions d'immeubles de placements constatées et en fonction de la mise à jour des hypothèses de valorisation du goodwill.

Les fonds commerciaux sont enregistrés à leur coût historique.

Les fonds commerciaux ne sont pas amortis en raison d'une durée d'utilisation non déterminable. En revanche, ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation si leur valeur d'utilité est inférieure à leur valeur nette comptable.

Eléments constitutifs du fonds commercial :

Abi Gestion : 259 129 € - Apport - Pas de protection juridique
B.C.I.M. : 686 020 € - Apport - Pas de protection juridique
France Terre : 2 196 370 € - Acquisition - Pas de protection juridique

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations).

Les frais accessoires (droit de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes) sont incorporés au coût d'acquisition des immobilisations.

Le coût de production inclut le prix d'achat des matières consommées des coûts attribuables à la préparation en vue de l'utilisation envisagée après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

La méthode des comptabilisations des composants a été appliquée aux constructions.

Le règlement CRC n°2002-10 fixe les règles d'amortissement et de dépréciation des actifs. En particulier, les principaux composants des constructions sont isolés en comptabilité et amorties sur leurs durées d'utilisations respectives. Ce règlement n'a pas d'incidence sur les comptes de la société clos au 31 décembre 2019.

Le règlement CRC n°2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs dispose que les frais d'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles doivent être incorporés dans leur valeur d'entrée au bilan. L'application de ces règlements n'a pas d'incidence sur les comptes de la société clos au 31 décembre 2019.

Les amortissements sont calculés suivant la durée réelle d'utilisation. Il s'agit notamment de :

Immobilisations corporelles	Durée	Mode
Construction bureaux – Composant Gros Œuvre	50 ans	Linéaire
Construction bureaux – Composant Menuis.Clois. Elect.	20 ans	Linéaire
Construction bureaux – Composant VMC Clois.Chauff.	15 ans	Linéaire

Construction bureaux – Composant Agct int. & déco	10 ans	Linéaire
Construction logement – Composant Gros Œuvre	70 ans	Linéaire
Construction logement – Composant Menuis.Clois. Elect.	40 ans	Linéaire
Construction logement – Composant VMC Clois.Chauff.	25 ans	Linéaire
Construction logement – Composant Agct int. & déco	15 ans	Linéaire
Install. Générales, agencés, aménagés	10 ans	Linéaire
Matériel de transport	4 ans	Linéaire
Matériel de bureau et informatique	3 ans	Linéaire
Mobilier	10 ans	Linéaire

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'utilité.

Les prêts, dépôts et autres créances immobilisés, sont évalués à leur valeur nominale. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

STOCKS

Les stocks de matières premières, d'en cours de production et de produits finis comprennent l'ensemble des charges affectables aux opérations, à l'exception des frais de publicité, qui sont laissés en charges.

Les critères généraux de sortie des En-cours reposent sur une méthode qui rend plus homogène l'évaluation du coût de revient des lots vendus ou livrés des différents programmes immobiliers et sont les suivants :

Pour les lotissements et maisons :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente de la parcelle ou de la maison par rapport au prix de vente global des parcelles ou des maisons du programme concerné.

Pour les bureaux et logements collectifs :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente hors taxes du lot par rapport au prix de vente global hors taxes de l'immeuble ou du programme concerné.

Les terrains sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'usage. Une dépréciation, le cas échéant, est constatée si la valeur d'usage devient inférieure au coût d'entrée.

CREANCES ET DETTES

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nette comptable.

S'agissant des comptes courants des filiales, quand la situation nette comptable est négative, le compte courant est déprécié à hauteur de la quote-part de Nacarat dans la situation nette comptable retraitée dans la filiale.

PROVISION POUR RISQUES ET CHARGES

Une provision pour risques et charges est comptabilisée lorsque la société a une obligation juridique ou implicite à l'égard d'un tiers résultant d'un événement passé, dont le montant peut

être estimé de manière suffisamment fiable et dont il est probable que l'extinction se traduira par une sortie de ressources.

VALEURS MOBILIERES

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'acquisition. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice. Les valeurs mobilières de placement ont toutes été cédées en totalité, soit un solde à néant au 31/12/2019.

METHODE DE L'ACHEVEMENT

La méthode retenue pour le dégagement du résultat et du chiffre d'affaires est à l'achèvement.

PROVISIONS REGLEMENTEES

Les amortissements dérogatoires, ont été constitués suite à l'application des règlements CRC 2004-06 du 23/11/2004 relatif à la définition, comptabilisation et évaluation des actifs et CRC 2002-10 du 12/12/2002 relatif à l'amortissement et à la dépréciation des actifs. Le montant de la provision s'élève à 767 928 €.

ENGAGEMENT DE RETRAITE

La convention collective de la société, prévoit des indemnités de fin de carrière.

La société n'a pas signé un accord particulier.

La société n'a pas constaté ses engagements sous forme de provision.

Le montant au 31/12/2019 est estimé à 531 639 Euros.

Hypothèses retenues : actualisation 1.20 %, age de départ en retraite 65 ans, revalorisation 0.5% l'an.

LISTE DES TRANSACTIONS

Les transactions étant effectuées avec des filiales dont le capital est détenu à 100 % par Nacarat, celles-ci sont considérées comme exclues.

CONSOLIDATION

La société est consolidée selon la méthode de l'intégration globale au sein de Rabot Dutilleul dont le siège se situe au 594 Av Willy Brandt - 59777 Euralille.

TAUX D'IMPOSITION

Le taux d'imposition utilisé pour la France est de 28% jusqu'à 500K€ puis 31% au dessus + 3,3 % de contribution additionnelle.

INTEGRATION FISCALE

Il a été constitué au 01/01/2016, une intégration fiscale entre Nacarat, Palm participation et Oscillium SNC. Nacarat est la tête de groupe.

En 2019, l'intégration fiscale permet de générer une économie d'IS à hauteur de 48 551.67 E,
imputé en compte 4781.

Rubriques	Début d'exercice	Réévaluation	Acquisit., apports
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	10 568 303		602 117
Terrains	480 797		
Dont composants			
Constructions sur sol propre	3 709 207		
Constructions sur sol d'autrui	2 407 526		
Const. Install. générales, agenc., aménag.			
Install. techniques, matériel et outillage ind.			
Installations générales, agenc., aménag.	1 313 755		36 325
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique, mobilier	780 915		7 314
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	8 692 199		43 639
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	105 376 021		37 474 229
Autres titres immobilisés	306 100		
Prêts et autres immobilisations financières	493 772		25 203
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	106 175 893		37 499 432
TOTAL GENERAL	125 436 395		38 145 188

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES		411 088	10 759 333	
Terrains		112 283	368 513	
Constructions sur sol propre		993 309	2 715 898	
Constructions sur sol d'autrui			2 407 526	
Constructions, installations générales, agenc.				
Installations techn., matériel et outillages ind.				
Installations générales, agencements divers		226 062	1 124 017	
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier		8 382	779 847	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 340 037		7 395 801	
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations	42 848 130		100 002 120	
Autres titres immobilisés			306 100	
Prêts et autres immobilisations financières	4 941		514 035	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	42 853 070		100 822 255	
TOTAL GENERAL	44 604 195		118 977 388	

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT				
AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3 425 036	285 869		3 710 904
CONSTRUCTIONS SUR SOL PROPRE	1 652 388	138 158	402 640	1 387 886
Constructions sur sol d'autrui	1 294 938	70 374		1 365 312
Constructions installations générales,agenc.,aménag.				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Installations générales, agenc. et aménag. divers	1 042 887	64 527	220 837	886 576
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique, mobilier	647 210	41 020	8 032	680 198
Emballages récupérables, divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 637 404	314 078	631 509	4 319 973
TOTAL GENERAL	8 062 439	599 947	631 509	8 030 877

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES							
Rubriques	Dotations			Reprises			Mouvements amortissements fin exercice
	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	

**FRAIS ETBL
AUT. INC.**

Terrains							
Construct.							
- sol propre							
- sol autrui	43 646						43 646
- installations							
Install. Tech.							
Install. Gén.							
Mat. Transp.							
Mat bureau							
Embal récup.							
CORPOREL.	43 646						43 646
Acquis. titre							
TOTAL	43 646						43 646

Charges réparties sur plusieurs exercices	Début d'exercice	Augmentation	Dotations	Fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler	521 847		125 963	395 884
Primes de remboursement des obligations				

Provisions et dépréciations

Déclaration au 31/12/2019

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Provisions gisements miniers, pétroliers				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires	724 282	43 646		767 928
Dont majorations exceptionnelles de 30 %				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS REGLEMENTEES	724 282	43 646		767 928
Provisions pour litiges	1 168 992	180 000	808 992	540 000
Provisions pour garanties données aux clients				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Provisions pour pensions, obligations similaires				
Provisions pour impôts				
Provisions pour renouvellement immobilisations				
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.				
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges	963 030	200 000	15 000	1 148 030
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	2 132 021	380 000	823 992	1 688 030
Dépréciations immobilisations incorporelles	153 211			153 211
Dépréciations immobilisations corporelles				
Dépréciations titres mis en équivalence				
Dépréciations titres de participation	3 395 484			3 395 484
Dépréciations autres immobilis. financières	152 707			152 707
Dépréciations stocks et en cours	520 159	25 177		545 337
Dépréciations comptes clients	350 062	53 858		403 920
Autres dépréciations	1 319 500			1 319 500
DEPRECIATIONS	5 891 124	79 036		5 970 160
TOTAL GENERAL	8 747 427	502 682	823 991	8 426 117
Dotations et reprises d'exploitation		259 036	823 991	
Dotations et reprises financières				
Dotations et reprises exceptionnelles		243 646		
Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice				

Situation à l'ouverture de l'exercice	Solde
---------------------------------------	-------

Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs	89 915 780
---	------------

Distributions sur résultats antérieurs	
	89 915 780

Variations en cours d'exercice	En moins	En plus
--------------------------------	----------	---------

Variations du capital		
Variations des primes liées au capital		
Variations des réserves		
Variations des subventions d'investissement		
Variations des provisions réglementées		43 646
Autres variations		
Résultat de l'exercice		5 145 759

SOLDE	5 189 405
-------	-----------

Situation à la clôture de l'exercice	Solde
--------------------------------------	-------

Capitaux propres avant répartition	95 105 185
------------------------------------	------------

Variation détaillée des stocks et des en-cours

Déclaration au 31/12/2019

Rubriques	A la fin de l'exercice	Au début de l'exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises				
Marchandises revendues en l'état				
Approvisionnements				
Matières premières	7 760 263	6 816 805	943 457	
Autres approvisionnements				
TOTAL I	7 760 263	6 816 805	943 457	
Production				
Produits intermédiaires	5 078 048	5 078 048		
Produits finis	-59 732 441	-59 732 441		
Produits résiduels				
Autres	55 473 450	55 473 450		
TOTAL II	819 058	819 058		
Production en cours				
Produits	-412 929 330	-413 465 002	535 671	
Travaux				
Etudes				
Prestations de services				
Autres	413 667 134	414 202 684		535 550
TOTAL III	737 803	737 682	121	
PRODUCTION STOCKEE (OU DESTOCKAGE DE PRODUCTION) II + III			121	

ETAT DES CREANCES	Montant brut	1 an au plus	plus d'un an
Créances rattachées à des participations	90 252 579	90 252 579	
Prêts	147 063	147 063	
	366 973	366 973	
	558 890	558 890	
Autres créances clients	18 806 000	18 806 000	
Créance représentative de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	6 308	6 308	
Sécurité Sociale et autres organismes sociaux			
Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices			
Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée	563 809	563 809	
Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés			
Etat, autres collectivités : créances diverses	1 433	1 433	
Groupe et associés	18 348 058	18 348 058	
Débiteurs divers	901 997	901 997	
Charges constatées d'avance	211 368	211 368	
TOTAL GENERAL	130 164 477	130 164 477	

Montant des prêts accordés en cours d'exercice

Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

Prêts et avances consentis aux associés

ETAT DES DETTES	Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an,-5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine	19 334	19 334		
Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine	14 137 839	2 130 931	6 006 908	6 000 000
Emprunts et dettes financières divers	168 117	168 117		
Fournisseurs et comptes rattachés	7 254 476	7 254 476		
Personnel et comptes rattachés	3 178 061	3 178 061		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 553 256	2 553 256		
Etat : impôt sur les bénéfices	1 574 174	1 574 174		
Etat : taxe sur la valeur ajoutée	3 778 555	3 778 555		
Etat : obligations cautionnées				
Etat : autres impôts, taxes et assimilés	313 732	313 732		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	167 709	167 709		
Groupe et associés	37 717 753	37 717 753		
Autres dettes	1 476 699	1 476 699		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	256 643	256 643		
TOTAL GENERAL	72 596 348	60 589 440	6 006 908	6 000 000

Emprunts souscrits en cours d'exercice

Emprunts remboursés en cours d'exercice 12 519 930

Emprunts, dettes contractés auprès d'associés

Charges à payer

Déclaration au 31/12/2019

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
CHARGES A PAYER				
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES				
168880000	Int. cour/autres emprunts	119 054,43	122 260,10	-3 205,67
TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES		119 054,43	122 260,10	-3 205,67
DETTE FOURNISSEURS CPTE RATTACH				
408100000	Coll. Frs factures non parvenues - Biens	3 851 558,56	3 018 392,75	833 165,81
TOTAL DETTE FOURNISSEURS CPTE RATTACH		3 851 558,56	3 018 392,75	833 165,81
AUTRES DETTES				
419800000	R.R.R. et avoirs à accorder	971 315,48	556 673,93	414 641,55
468600000	Charges à payer	27 000,00	27 000,00	
TOTAL AUTRES DETTES		998 315,48	583 673,93	414 641,55
DETTE FISCALE ET SOCIALES				
428200000	Dettes prov/congés payés	953 582,00	949 167,77	4 414,23
428300000	Dettes prov/primes+rém.var. à payer	1 325 392,56	1 751 601,70	-426 209,14
428300010	Dettes prov/primes+rém.var. à payer BEI.G		25 364,11	-25 364,11
428400000	Dettes prov/commissions à payer	187 951,25	347 421,00	-159 469,75
428500000	Dettes prov/intéressement - participatio	699 000,00		699 000,00
428600000	Pers. autres charges à payer		289 000,00	-289 000,00
438200000	Charges sociales sur congés à payer	459 316,00	463 002,00	-3 686,00
438610000	Charges soc./primes+rém. à payer	563 296,15	133 802,14	429 494,01
438620000	Charges soc./commis. à payer	150 432,42	1 054 137,27	-903 704,85
438631000	Formation Continue	63 448,58	82 195,92	-18 747,34
438640000	Org.socx-Ch.à payer/Taxe ORGANIC	23 507,53	29 675,62	-6 168,09
438650000	Org. socx-Ch.à payer/Taxe Apprentis	99 062,53	92 908,63	6 153,90
438660000	Org. socx-Ch.à payer/Cont Construct	8 837,51	5 480,33	3 357,18
438670000	Org. socx-Ch.à payer/Tra Handicapés	38 072,80	37 044,48	1 028,32
448601000	Etat Charges à payer non auxiliaisé	49 048,46	49 048,46	
TOTAL DETTE FISCALE ET SOCIALES		4 620 947,79	5 309 849,43	-688 901,64
INTERETS COURUS SUR DECOUVERT				
518600000	Intérêts courus à payer	18 764,55	16 949,83	1 814,72
TOTAL INTERETS COURUS SUR DECOUVERT		18 764,55	16 949,83	1 814,72
TOTAL CHARGES A PAYER		9 608 640,81	9 051 126,04	557 514,77

Charges et produits constatés d'avance

Déclaration au 31/12/2019

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE				
48000000		211 367,82	162 701,77	48 666,05
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE				
487000000	Produits constatés d'avance	-46 983,55	-46 983,55	
487011000	Ventes immeubles en bloc	-158 120,42	-158 120,42	
487012000	Ventes immeubles collectifs	-420 894 001,51	-420 894 001,51	
487013000	Ventes Maisons individuelles	-5 946 036,78	-5 946 036,78	
487014000	Ventes Locaux commerciaux	-8 507 938,02	-8 507 938,02	
487015000	Ventes Bureaux	-149 086 354,03	-149 086 354,03	
487016000	Ventes Entrepôts	-3 584 769,99	-3 584 769,99	
487019010	Désistement DG conservé logement	-10 891,67	-10 891,67	
487021000	Ventes Lots lotissements	-501 144,10	-501 144,10	
487021007	Ventes Terrains	-3 184 573,29	-3 184 573,29	
487022000	Ventes Terrains en bloc	-1 734 049,00	-1 734 049,00	
487023000	Ventes Terrains revendus en l'état	-11 862 287,71	-11 862 287,71	
487031000	TC Clients hors acte-Op.Logements	-8 650 808,11	-8 650 808,11	
487032000	TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	-1 622 755,17	-1 622 755,17	
487041000	Refacturation Travaux entreprise	-2 710 277,44	-2 710 277,44	
487042000	Participations EDF - Transfo	-501 868,74	-501 868,74	
487044000	Refacturation Consommation Divers	-347 740,65	-347 740,65	
487045000	Refacturation Honor. Divers	-1 125,80	-1 125,80	
487051000	Prorata refacturé	-193 706,90	-193 706,90	
487061000	Loyers	-45 847,37	-45 847,37	
487062000	Rembours. charges locatives	-4 021,90	-4 021,90	
487064000	Indemnité transactionnelle	-20 000,00	-20 000,00	
487080000	Frais Règlement copro refacturés	-919,73	-919,73	
487081000	Dépenses engagées MB refacturées (Désact	-1 493 821,67	-1 493 821,67	
487081500	Dépenses engagées MB refacturées non tax	-2 062 827,39	1 277,02	-2 064 104,41
487081900	Dépenses engagées MB refacturées	-31 177 008,61	-29 481 112,29	-1 695 896,32
487520000	Produits divers de gestion courante	-3,41	-3,41	
487631010	Pénalités retard client	-169 378,10	-169 378,10	
487631020	Pénalités retard entreprise	-405 114,98	-405 114,98	
487631050	Remboursement assurance	-345 116,22	-279 363,92	-65 752,30
487641000	Revenus valeurs de placements	-79,92	-79,92	
487671000	Produits cessions valeurs de placem	-367 559,77	-367 559,77	
487680000	Produits financiers divers	-43 568,03	-43 568,03	
487681000	Ecart conversion Euro - Produit	-83 330,82	-83 330,82	
489011000	Ventes immeubles en bloc	31 632 259,27	31 632 259,27	
489012000	Ventes immeubles collectifs	258 790 224,24	258 790 224,24	
489013000	Ventes Maisons individuelles	25 418 567,56	25 418 567,56	
489014000	Ventes locaux commerciaux	8 629 243,02	8 629 243,02	
489015000	Ventes Bureaux	254 898 218,92	254 898 218,92	
489016000	Ventes Entrepôts	3 584 769,99	3 584 769,99	
489019010	Désistement DG conservé/logement	10 891,67	10 891,67	

Charges et produits constatés d'avance

Déclaration au 31/12/2019

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
489021000	Ventes Terrains	10 084 142,05	10 084 142,05	
489022000	Ventes Terrains en bloc	332 740,36	332 740,36	
489023000	Ventes terrains revendus en l'état	11 862 287,71	11 862 287,71	
489031000	TC Clients hors acte-Op.Logements	8 430 394,64	8 430 394,64	
489032000	TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	1 129 598,54	1 129 598,54	
489041000	Refacturation Travaux entreprise	2 686 652,41	2 686 652,41	
489042000	Participations EDF - Transfo	501 868,74	501 868,74	
489045000	Refacturation Hon. Divers	491 557,91	491 557,91	
489051000	Prorata refacturé	193 706,90	193 706,90	
489052000	Refacturation Gardiennage	23 625,03	23 625,03	
489061000	Loyers	45 847,37	45 847,37	
489062000	Rembours.charges locatives	4 021,90	4 021,90	
489064000	Indemnités Transactionnelles	20 000,00	20 000,00	
489080000	Frais Règlement copro refacturés	919,73	919,73	
489081000	Dépenses engagées MB refacturées (Désact	6 501 263,42	6 501 263,42	
489081900	Dépenses engagées MB refacturées	28 828 583,91	25 084 011,49	3 744 572,42
489520000	Produits divers de gestion courante	1,41	1,41	
489631010	Pénalités retard client	169 378,10	169 378,10	
489631020	Pénalités retard entreprise	188 467,64	188 467,64	
489631030	Intérêts créance TVA	71 644,80	71 644,80	
489631050	Remboursement assurance	482 555,20	416 802,90	65 752,30
489641000	Revenus valeurs de placements	5 804,70	5 804,70	
489671000	Produits cessions valeurs de placem	361 834,99	361 834,99	
489680000	Produits Financiers Divers	42 984,46	42 984,46	
489681000	Ecart conversion Euro - Produit	83 330,82	83 330,82	
TOTAL PRODUITS CONSTATES D'AVANCE		-256 643,39	-241 215,08	-15 428,31

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
PRODUITS A RECEVOIR				
418100000	Clients factures à établir	2 352 858,84	3 449 777,99	-1 096 919,15
TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES		2 352 858,84	3 449 777,99	-1 096 919,15
AUTRES CREANCES				
409800000	R.R.R. à obtenir	627 216,00	45 193,33	582 022,67
438710000	CPAM - Indemnités Journalières	-10 601,40	-8 239,03	-2 362,37
448700000	Etat produits à recevoir	1 433,00	41 083,00	-39 650,00
455800000	Assoc. c/c intérêts courus	70 356,98		70 356,98
468700000	Produits à recevoir	24 064,00	24 064,00	
TOTAL AUTRES CREANCES		712 468,58	102 101,30	610 367,28
TOTAL PRODUITS A RECEVOIR		3 065 327,42	3 551 879,29	-486 551,87

Catégories de titres	Nombre de titres			Valeur nominale
	à la clôture de l'exercice	créés pendant l'exercice	remboursés pendant l'exercice	
Actions ordinaires	287 899			35
Actions amorties				
Actions à dividende prioritaire sans droit de vote				
Actions préférentielles				
Parts sociales				
Certificats d'investissements				

Ventes de biens et services	34 092 998	34 092 998	36 986 144	-7,82 %
-----------------------------	------------	------------	------------	---------

[REDACTED]

[REDACTED]

TOTAL	34 092 998	34 092 998	36 986 144	-7,82 %
-------	------------	------------	------------	---------

Nature des transferts	Montant	Imputation au compte
Exploitation France	22 617	791000000
Exploitation Belgique		
Reprises avantage en nature	293 732	791100000
TOTAL	316 350	

Nature des charges	Montant	Imputation au compte
Pénalités, amendes fiscales	78	671200000
Amortissements dérogatoires	539	671800000
Valeur nette comptable - Cession immobilisations corporelles	738 138	675200000
Valeur nette comptable - Cession immobilisations financières	96 202	675600000
Dotation exceptionnelle - amortissements dérogatoires	43 646	687250000
Dotation exceptionnelle - provision pour risques et charges	200 000	687500000

TOTAL 1 078 603

Nature des produits	Montant	Imputation au compte
Autres produits exceptionnels	60 845	771800000
Produit des cessions d'éléments d'actifs - Immo Corporelles	830 741	775200000
Produit des cessions d'éléments d'actifs - Immo financières	2 235	775600000
Produits exceptionnels divers	2 450	778800000

TOTAL 896 271

Répartition de l'impôt sur les bénéfices

Répartition	Résultat avant impôt	Impôt dû	Résultat net après impôt
Résultat courant	8 251 843	2 564 753	5 687 090
Résultat exceptionnel à court terme	-182 331		-182 331
Résultat exceptionnel à long terme			
Participation des salariés	-359 000		-359 000
Créance d'impôt à raison des bénéfices fiscaux antérieurs			

Engagements financiers donnés et reçus

Déclaration au 31/12/2019

Engagements donnés						
Catégories d'engagements	Total	Au profit de				
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
	448 533 860		448 533 860			

TOTAL	448 533 860	448 533 860				
--------------	--------------------	--------------------	--	--	--	--

Engagements reçus						
Catégories d'engagements	Total	Accordés par				
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
Cautions reçues	40 024 140			20 024 140		20 000 000

TOTAL	40 024 140	20 024 140	20 000 000			
--------------	-------------------	-------------------	-------------------	--	--	--

Engagements réciproques						
Catégories d'engagements	Total	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres

TOTAL						
--------------	--	--	--	--	--	--

Effectifs	Personnel salarié	Personnel à disposition de l'entreprise
Cadres	141	
Non cadres	71	
ETP Moyen : 199,5 personnes		
Effectif total : 212 personnes		
TOTAL		212

Identité des sociétés mères
consolidant les comptes de la
société

Déclaration au 31/12/2019

Dénomination sociale - siège social	Forme	Montant capital	% détenu
[REDACTED] [REDACTED] 59777 EURLILLE	SAS		69,20 %
CREDIT AGRICOLE NORD DE FRANCE 10 AVENUE FOCH 59000 LILLE	Sté coopérative		30,80 %

Siège Social	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts, avances	Chiffre d'affaires
	Capitaux Propres	Divid. encaiss.	Val. nette Titres	Cautions	Résultat
FILIALES (plus de 50%)					
SNC LES TRIADES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 829	99	1 811	-226	
SCI LES TROIS PONTS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 829	99 -8 623	1 811	60 520	-8 710
SCI LE CECILIA 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	45 017	61 -809	27 510	-74 898	-1 324
SCI LE MAESTRO 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 524	80 4 536	1 220	31 880	9 726 5 671
SCI LES TRIADES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 524	99	1 509	837	
SARL HOLOTIM 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	7 700	100	7 695	21 921	-2 229
SCI JACQUEMARS GIELEE/BOURGOGNE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 600	75 118 935	1 200	2 077	158 581
SA PALM Belgique Belgique	62 000	99	61 500		
SCI LA TOISON D'OR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 524	60 -279	915	24 948	-465
SCI ARC EN CIEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	60 289	600	19 615	7 525 482
SCI DUNES CLEMENT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	3 000	99 144 814	2 990	167 725	9 570 145 594
SCI DU MAIL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	100	75	75	75	
SCI L'ETANG DES IBIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	100	75	75	225	
SCI DU MANDINET TERTIAIRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	100	99 -262	99	17 884	-265
SARL PALM PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	7 500	100	7 500	-146 550	
SCI COTE GRAND PALAIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -563	990	52 683	-568
SCI DU BASSIN 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 46 171	1 485	-42 493	46 638
SCI ESPACE CLAUDE MONET CATHEDRALE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	20 000	85 -31 839	162 500	182 338	-37 458
SARL LES VILLAS VINCENTI 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70	700	9 149	-12 538
SCI CHANZY 1B 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	80 -985	1 200	1 479	-1 231
SCI MONT BERNARD 2 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 134 139	990	-987	135 494
SCI LA CLEF D'OR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 27 311	990	27 786	27 586
SCI ILOT DE LA PLACE LUMIERE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -312	990	-12 095	-315
SCI LES PRES LORIBES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -100	990	-2 427	-102

SCI LES NYMPHEAS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	35 139	
SCI L'HESPEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70 -389	700	1 187	-556
SCI L'HESPEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	2 964	
SARL D'AMENAGT DE L'ARRETOIR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	2 964	
SCI ROUBAIX FOCH LECLERC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70 -567	700	378	-810
SCI SECTEUR PARK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	60 -14 649	600	361 300	-4 167 -24 415
SARL BUSINESS PARK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	60	600	694 061	70 000 39 970
SARL FONCIERE & DEVELOPPEMENT ING. 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	60 000	100	2 488 710	3 490 606	-8 245 -64 644
SNC FLANDRE TRIEZ 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100	999	25 129	
SCI LOGIDOUAI 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	1 526 173	
SCI ERQUY CAROUL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 38 839	990	16 087	39 232
SCI QUAI DES WEPES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -23 041	990	68 083	-23 274
SCI EINSTEIN TERTIAIRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -13 935	990	1 096 164	-16 208 -14 076
SCI FOUGERES GEORGES POMPIDOU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	368 996	
SCI JARDINS DE VILLERS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -3 461	990	47 335	-3 496
SNC LES JARDINS DE BARROIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 23 673	990	201 272	23 672 23 697
SCI 77 QUAI D'ALSACE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 1 184	990	-21 385	25 000 1 196
SCI LES JARDINS DE ROCHONVILLERS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	225 275	
SNC AMENAGT DU CENTRE MOUVALLOIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -53 678	999	-50 404	-53 731
SCI MAISON DES MEDECINS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	84 338	
SCI WASQUEHAL PALM PARC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 22 654	990	-37 448	22 677
SCI POLE SERVICES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	544 864	
SARL JARGONDIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-37 178	22 460 380 1 007 159
SCI LIEVIN GAMBETTA 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -223	990	1 549	-226
SNCCV EURLILLE LISBONNE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -8 788	990	2 140	-8 877
SCI SEDAFICA II Domaine du Grand Duc 06210 MANDELIEU LA NAPOULE	305	70	213	-33 686	
SCI SEDAFICA III Domaine du Grand Duc 06210 MANDELIEU LA NAPOULE	2 000	70	1 400	-64 354	

SCI MARCQ GUYNEMER 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -5 716	999	32 006	-5 722
SCI LA POMMERAIE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -13 296	999	3 025	-13 309
SCI ARCY LOGEMENT 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	100 -4 690	999	-3 008	-4 695
SARL SEDAF PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	500	100	500		-235
SNC DU TRIEZ 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -191	999	2 035	-191
SCI HIPPODROME CLEMENCEAU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 14 586	999	61 080	14 600
SCI TOULOUSE LAUTREC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -3 210	999	-3 640	-3 213
SARL BATI CONSEIL RESTAURATION 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	8 000	100	7 623	2 317 020	180 -33 641
SARL BATI CONSEIL PARTICIPATION 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	8 000	100	8 000	-66 247	16 227
SCI LES TERRASSES DE ST CYR 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -1 513	1 350	3 675	4 168 -1 528
SCI LA GUYONNERIE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -925	1 485	-226 562	-934
SAS LES PAYS DE LA VILLE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	37 000	99	36 630	71 062	
SCI RUISSEAU BELLIARD 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -6 494	1 485	1 662	-6 559
SCI RESIDENCE BALLY VILLEURBANNE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	5 015	
SAS PARC DE L'ETOILE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	38 120	99	37 738	1 436 254	244
SCI LA TRAVERSE DE BOULOGNE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-68 718	
SCI LES VILLAS TERRASSES 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	60	900	-20 887	
SCCV ARCOLE LAFARGUE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -672	990	11 173	-679
SCCV SEDAF CROIX CALMETTE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -184	990	6 131	-186
SCCV SEDAF EURLILLE II 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 668	990	39 899	675
SCCV LES ABATTOIRS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 493 776	990	411 923	498 764
SCCV IUFM-S 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	71 -26 270	710	114 331	-37 000
SCCV IUFM-T 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	51 -1 828	510	8 576	-3 585
SCCV SEDAF FOREST 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70 609 611	700	610 928	6 004 328 870 874
SNC HAMEAU DE LA CHAPELLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	7 530	
SCCV VALENCANAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	60 045	
SNC NACARAT PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -37 143	999	509 498	7 -37 143

SCCV ORVAULT GARETTES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -337	990	14 448	-340
SCCV LES VERGERS PAUL CLAUDEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	60 3 077	900	68 025	5 128
323 Avenue du Président Mitterrand 75009 PARIS	1 000	-264	990	-960	-340
SCCV PATIENCE D'EAU 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-9 773	
SCCV EURATECHNOLOGIES LOMME II 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 121 834	990	9 964	123 065
SCCV FOSSE AU LAIT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 29 981	990	990	30 284
SCCV NACARAT France TERRE MILLERY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65 1 802	650	24 503	2 772
SCCV FORGEVAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -2 315	990	20 729	-2 338
SCCV LCA ILOT 2 CHEMIN DU COMMONWEALTH 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -614	990	11 570	-621
SCCV DENAIN CENTRE VILLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -901	990	-29 388	-911
SCCV NANTES BOULEVARD ORRION 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	34 815	
SNC LYS AMENAGEMENT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-3 517	
SCCV LES VERGERS DU BICHERET 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -759	1 485	9 815	-767
SCCV LA HALLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -157	990	461 313	-159
SNC AMENAGEMENT RUE DE BONDUES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 21 147	990	-3 960	184 708 21 361
SCCV LYS GUESDE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -199	990	92 927	-201
SCCV MOUVAUX LAI 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 223 640	990	2 106	29 917 225 899
SCCV CHARLES LE PAYEN 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 4 000	990	591 035	-1 380 4 041
SCCV RESIDENCE BEAUVOIR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -219	990	96 165	-221
SCCV France TERRE EYSINES MONTALIEU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65	650	-2 578	
SCCV TOURCOING GARE ALHENA 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	10 000	51 -1 087	5 100	7 659	-2 132
SCCV LYS REMPART 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -153 164	990	979 356	-154 711
SCCV NACARAT France TERRE CESTAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65 3 576	650	6 795	5 501
SCCV POMPONNE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -303	1 485	2 861	-306
SNC EURATECHNOLOGIES LOT 13 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 91 238	990	78 911	92 160
SA ETTERBEEK 64-66 175 Avenue Jean Dubrucq 1080 BRUXELLES	62 000	90	55 800	55 800	

SCCV PORTES DE CRONENBOURG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-1 407	-1 629
SCCV HENNEBONT PLATEAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	80	800	56 188	5 517
SNC LONGJUMEAU CHILLY 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	99	990	10 159	
SCCV NACARAT France TERRE MARTIGNAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	65	650	890	
SCCV France TERRE ANDRESY EGLISE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	65	650	11 100	-3 021
SCCV TASSIN I11 CH. DE GAULLE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-13 683	
SCCV LA TOSSEE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-13 804	2 796 478
SCCV France TERRE ESCALQUENS 323 Avenue du Président Hoover 59000 LILLE	1 000	65	650	697	48 288
SCCV LIMEIL CONSERVATOIRE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-60 102	-1 801
SCCV AUBERVILLIERS VICTOR HUGO 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	75	750	83 415	-6 118
SCCV C2 C3 C4 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	1 900	149 528
SCCV LYON LOT 05 - VILLAS SERES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-5 185	-3 798
SCCV NANTES BD ROMANET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-649	-2 712
SCCV LYON LA BUIRE F14 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-231	
SCCV LES ULIS 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-4 410	
SCCV POMPONNE D'OR 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	98	980	9 600	71 424
SCCV ROUEN ADELINE SIEGFRIED 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-26 928	-45 715
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT B 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	2 015	-333
SCCV LYON QUAI DES ETROITS 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	913	
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT D 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	1 201 494	11 857 136
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT F 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-3 254	116 822
SCCV NACARAT France TERRE L'ISLE ADAM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	65	650	-27 724	121 051
SCCV CHEMIN DE LA MARE AU CHANVRE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-28 695	-8 936
SCCV ZAG GARE LA VALLEE - ILOT BOULOGNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	189 289	-40 977
SCCV LA JONCTION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-7 600	63 759
SARL DE L'HOPITAL GENERAL DE DOUAI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	100	1 495	756 292	153 681
NACARAT POLSKA VARSOVIE	10 000 000	100	2 446 591	779 178	-96 314

SCCV GENNEVILLIERS REPUBLIQUE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	100 -504	999	14 951	-505
SCCV NACARAT LAUNAGUET LES GRAVES 59777 EURALILLE	1 000	99 -1 036	990	-2 738	-1 046
107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99	999	14 951	-505
SCCV SAINT OUEN L'AUMONE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 17 415	1 485	-6 453	17 591
SCCV LILLE FIVES VAUCANSSON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	4 828	
SCCV PAUL DUEZ 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -7 565	990	-5 041	-7 642
SCCV NACARAT France TERRE TAJ SANGOL 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60	600	5 819	
SCCV LOT 3,2 PORTE DE VALENCIENNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -46 916	990	61 348	-47 390
SCCV ZAC DES JARDINS - LA CROIX ST OUEN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -1 076	1 485	-97 031	-1 087
SCCV LYON ILOT K CONFLUENCE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -36 472	1 485	52 827	1 168 429 -36 840
SCCV ORVAULT FERRIERE 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 1 214	990	11 406	1 226
SCCV LOMME GRAND BUT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -348	990	56 554	-352
SCCV NACARAT FR. TERRE CENON ZAC DU PONT ROUGE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-1 387	
SCCV NACARAT FR. TERRE MERIGNAC PRADAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65	650	650	
SCCV NACARAT TOULOUSE NOUVELLE VAGUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	100 -891	995	-11 874	-896
SCCV DESCARTES CALAIS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -7 240	1 485	-48 413	-7 314
SCCV ROUEN INNOVATION SANTE ILOT D 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	193 979	
SCCV NACARAT FR. TERRE MARTIGNAS ELLIS PARK 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	10 654	
SCCV LES URSULINES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	97 -457	970	513	-471
SCCV NANTERRE REPUBLIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -788	1 485	-12 021	-796
SCCV CHANTILLY VICTOR HUGO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 1 140	1 485	-77 536	1 151
SCCV BONDUES LA DREVE 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -1 326	1 485	869 267	-1 340
SCCV EYSINES LES TERRASSES D'ASCOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	-678	
SNC OSCILLIUM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	249 490	99	1 044 979	817 199	4 093
SCCV UNION TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	12 575	
SCCV LA CHESNAIE DE LA HAUTE BORNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	8 062	
SCCV EYSINES HIPPODROME 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	-1 501	

SCCV BLANQUEFORT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 15 406	1 485	1 086	
SCCV BALMA TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -15 952	1 485	9 249	6 -16 114
SCCV DES MARRONNIERS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 207 452	1 485	208 908	171 315 209 547
SCCV SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	231 417	
SCCV NOISY FREPILLON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -22 388	1 485	11 951	287 500 -22 614
SCCV NACARAT EDIFICES LA TESTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	80 13 442	800	806	16 802
SCCV ZAC ETOILE STRASBOURG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	60 7 014	600	8 022	11 690
SCCV TOULOUSE SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 1 020	1 485	1 297	1 030
SCCV DU GOLF DE SAINT ARNOULT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -28 184	1 485	13 034	-28 468
SNC AMENAGEMENT DU GRAND SAINGHIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -118 852	990	281 543	-120 052
SCCV HEM TRIOLET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -3 503	1 485	125	-3 538
SCCV LAVANDOU LOU MISTRAOU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 425	
SCCV LESTREM RUE DES MIOCHES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -149	1 485	2 702	-151
SCCV TROUVILLE BERTHIER 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -5 531	1 485	-17 524	-5 587
SAS LES PERISEAUX 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	5 000	51	2 550	1 370	208 333 8 129
SCCV SAINT GERMAIN EN LAYE PEREIRE LOT 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	46 373	
SCCV LES PATIOS D'OR DE SAINT OUEN L'AUMONE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	98 52 253	980	3 794	-114 53 319
SCCV BRUGES JAURES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 59 716	1 485	7 148	60 319
SCCV BOULOGNE RIVES DE LA LIANE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 270 142	1 485	128 302	2 748 082 272 871
SCCV WAZEMMES GAMBETTA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 72 107	1 485	35 734	72 836
SCCV TOULOUSE CUGNAUX 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -5 148	1 485	5 892	-5 200
SCCV LE BOUSCAT TIVOLI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 2 482	1 485	-858	2 507
SCCV SAINT CLOUD REPUBLIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -5 663	1 485	876 915	-5 720
SCCV TOULOUSE TASTAVIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -2 462	1 485	859	-2 487
SCCV BRUAY LES ALOUETTES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -641	1 485	7 416	-648
SCCV NANTES CHATELAINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 -16 302	1 050	-27 000	393 355 -23 289
SNC EURATECHNOLOGIES LOMME 3 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 6 732	990	45 822	10 583 6 800

SCCV IMMO SCHLUMBERGER 175 Avenue Jean Dubrucq 1080 MOLENBEEK-SAINT-JEAN	300 000	99	297 000	-495 348	
SCCV LES VERGERS D'OR - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70 10 850	700	628	15 500
		49 313			63 751
SNC PILATERIE LADRIE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	13 615	
SCCV NACARAT CAPEYRON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 3 139	1 050	1 875	4 485
SCCV LE MESNIL CHARLES DE GAULLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -69 181	1 485	106 572	-69 879
SCCV BASSE GUILAINE SOLINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -2 920	1 485	-4 085	-2 950
SCCV PORT DE BOUC LES HAUTS DE SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100	119 598	160 693	
SNC LILLE SOUHAM 4 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 4 123 536	990	3 726 231	52 994 694 4 165 187
SCCV SAINT HERBLAIN ARMOR 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	2 810	
SCCV EURATECHNOLOGIES GARE D'EAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	95 125 323	950	13 438	991 848 131 919
SCCV LA COURNEUVE ILOT MARCHE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 3 271	1 050	-33 313	4 673
SCCV CHESSY LOT AF4A5 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -5 646	1 485	9 486	-5 704
SCCV NANTES BD SCHUMAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 -437	1 050	491	869 -624
SCCV LILLE TRANQUILLITE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 1 908 260	1 485	425 425	20 394 093 1 927 535
SNC VITRY SUR SEINE - BALZAC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -1 881 208	990	-1 873 584	-1 900 210
SCCV BEGLES A. THOMAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 102	
SCCV ROUEN LANFRY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -87 653	1 485	-92 671	-88 538
SCCV NACARAT PORTET TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -11 808	1 485	-30 052	-11 927
SCCV NACARAT VILLAS CANALETTO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -4 852	1 485	383 212	3 116 935 -4 901
SCCV FOSSE AU LAIT B1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 49 605	1 485	226 154	245 833 50 107
SCCV FOSSE AU LAIT B2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 1 671	1 485	104 028	1 688
SCCV NANTES MONSELET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 -15 480	1 050	-5 148	7 763 -22 114
SCCV NANTES BD COUBERTIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50 -958	750	-8 170	-1 917
SAS EAST PARK HOLDING 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	53	530	1 295 828	-12 405
SCCV LES HAUTS DE COUERON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 212	
SCCV NACARAT EURATLANTIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 -26 256	1 050	-277 443	-37 509

SCCV LE PARVIS DE MULHOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 36 095	1 050	20 970	51 564
SNC ILOT 13B - EURATECHNOLOGIES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 1 470 603	990	1 851 098	9 689 872 1 485 458
SCCV NACARAT LE DOMAINE DU CHENE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -1	1 485	116 727	-1
SCCV NACARAT LE DOMAINE DU CHENE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70 -861	1 050	10 029	397 487 -1 230
SCCV CUGNAUX CASSAGNERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -369 494	1 485	-558 560	3 867 840 -373 226
SCCV JOUY LE MOUTIER BRUZACQUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 1 285 749	1 485	4 863	11 243 260 1 298 736
SCCV TOULOUSE LAUNAGUET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 710 530	1 485	2 307	10 331 865 717 708
SCCV WAMBRECHIES RUE DE BONDUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 3 717 096	1 485	426 046	17 142 674 3 754 642
SCCV NICE - COSTE BELLONTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -10 355	1 485	-125 875	-10 460
SCCV LYON BERTHE MORISOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 80 098	1 485	49 795	197 101 80 907
SCCV NANTERRE ALTANA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 988 957	1 485	2 321 504	34 498 983 998 946
SCCV WASQUEHAL WASTYN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 14 505	1 485	72 107	142 083 14 652
SCCV NACARAT ARLAUD TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -299 178	1 485	125 738	-302 200
SCCV NACARAT PALMIERS TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 329 403	1 485	2 010	3 389 395 332 730
SCCV NACARAT VILLEFRANCHE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -78 442	1 485	3 937	-79 234
SCCV CARVIN FRANCISCO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -2 574	1 485	167 902	-2 600
SCCV LESTREM BASSE RUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -16 561	1 485	9 454	480 -16 729
SCCV NACARAT EYSINES MOUSSA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	337 416	
SNC LOT 5.2.1 PORTE DE VALENCIENNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	394 215	
SCCV NACARAT MONGES TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	-72 928	
SCCV NACARAT DE BORN TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -17 365	1 485	869 557	-17 540
SCCV NACARAT FROUZINS TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	134 279	
SCCV NACARAT MURET TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	29 335	
SCCV NACARAT ANDROMEDE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -767 745	1 485	1 270 847	-775 500
SNC CROIX POMPIDOU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -22 706	990	2 253 608	-22 936
SCCV NEUILLY GUERINIERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99 -81 122	1 485	199 401	-81 942
SCCV VILLEMOMBLE SAINT CHARLES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	75 062	

SCCV DOMONT ARAGON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	119 798	
SCCV DOMONT JACQUES BREL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	219 258	
		-5 057			-5 108
				67 500	
SCCV GAGNY CONTANT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	20 008	
SCCV TRIEL GALLIENT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	267 727	
SCCV SCIONZIER LES ACACIAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	-89 923	
		-298 822			-301 840
SCCV REZE JAGIERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	80	800	425 410	
		-18 857			-23 571
SCCV NACARAT CASTANET TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	75	750	779 649	
		-1 665			-2 220
SCCV AMIENS LA HOTOIE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	8 798	
SCCV BOUGUENAIIS MERMOZ 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	112 081	
		-19 330			-19 525
SCCV CASTRES TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	804 257	
		-25 532			-25 790
SCCV COLOMIERS TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 885	
SCCV CONFLANS DESIRE CLEMENT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	2 230 012	
		-118 738			-119 937
SCCV CROIX EDOUARD HERRIOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	418 547	
		-938			-948
SCCV BOIS D'ARCY JEAN GABIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	620 023	
		-48 836			-49 329
SCCV GAGNY GUSTAVE COURBET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	488 421	
		-13 064			-13 196
SCCV NANTERRE JOFFRE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	574 435	
		-67 690			-68 374
SCCV JOUY EN JOSAS ARCHIPEL 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	421 337	
		-29 811			-30 112
SCCV LA GRIVE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	96 985	
SCCV LYS CHAMP DE MARS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	124 961	
SCCV WILLEMS ROCMETZ 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70	1 050	310 996	
SCCV MEUDON VILLACOUBLAY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	410 505	
		-31 819			-32 140
SCCV NANTES MONTAUDOUINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	387 286	
		-58 888			-59 482
SCCV BEGLES PATY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	762 643	
		-42 549			-42 979
SCCV ST CYR L'ECOLE GABRIEL PERI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	46 873	
		-7 891			-7 971
SCCV PLAN DE CUQUES CLEMENCEAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	31 233	
		-14 694			-14 843

SCCV PURPAN BLAGANC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	24 485	
SCCV SAINT SEBASTIEN FONTAINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	161 967	-1 125
SCCV GRAND SELVE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	31 085	
SCCV JACQUES TATI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	126 463	-225 093
SCCV VERDUN ST JORY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	105 308	-11 922
SCCV VILLEJUIF DOCTEUR PINEL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	328 668	-64 032
SCCV SAINT JOSEPH 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	80	800	31 969	70 521
SCCV TOULOUSE REVEL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 807	
SCCV AIX PCE OAP 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	22 583	
SCCV MONDONVILLE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	55 871	-4 950
SCCV MARSEILLE 13 AVENUE DES POILUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	109 867	-59 701
SCCV VILLEURBANNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 072 922	-129 975
SCCV SAUTRON RUE DE BRETAGNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	40 853	
SCCV LACANAU OCEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	144 838	-4 150
SCCV PORT DE BOUC LIBERTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	80	800	139 273	-30 426
SCCV LA BAULE BOIS ROBIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	942 788	-98 246
SCCV GRENOBLE AIME REQUET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	105 113	-100 970
SCCV METROPOLIS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	51	510	729 081	
SNC BERTHOLLET ARCUEIL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	2 520	
SCCV LE TOUQUET AVENUE SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	46 424	-8 325
SCCV AIX PCE FONTENAILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	17 271	
SCCV ST REMY RUE CHESNAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	35 025	
SCCV SERRIS MAGELLAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	825 982	-92 015
SCCV MONS EN BAROEUL RUE BECQUEREL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	1 289 921	-53 630
SCCV ST REMY CŒUR DE VILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	283 122	-105 462

SCCV LOMME ALBERT THOMAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	62 047	-7
SCCV VALENCIENNES ESPLANADE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	82 515	
SCCV VALENCIENNES ESPLANADE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	142 262	-89 674
SCCV AULNAY DE TOURAIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	88 711	
SCCV LYON MORAT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	145 267	-50 116
SCCV CHATENAY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	2 088	
SCCV AUGUSTE RODIN VITROLLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	33 880	
SCCV SARRIANS CŒUR DE VILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	52 324	
SCCV PASTEUR REIMS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	990	
SCCV LORMONT LIBERATION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	67	1 000	1 100	
SCCV CRAPONNE MILLAUD 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	55 962	
SCCV AIX PCE MARESCHALE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 585	
SCCV LARDENNES TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 485	
PARTICIPATIONS (10 à 50%)					
SCI COTE CROISE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 524	40	610	-18 947	21 941
		17 432			43 580
SCI SOUHAM 3 12 Place St Hubert 59000 LILLE	3 500	50	1 750	29 547	
SARL PONT ROYAL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	7 624	50	3 812	58 702	-1 584
SCI VALENCIENNES CŒUR DE VILLE 20 Rue Amédée Bultot 59300 VALENCIENNES	3 500	50	1 750	69 087	587
		293			
SCI ILOT CHAROST 3 Place de la Pyramide 92800 PUTEAUX	1 600	25	400	507	138
		34			
SNC LOUISE ROMARIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50	750	4 175	
SCI DU VAL D'HERIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	532 888	7 287
		3 644			
SCI MAISONS EN VILLE 323, Av. du Président Hoover 59000 LILLE	10 000	20	2 000	34 734	-31 219
		-6 244			
SCI LES BAIES DE GENIEVRE 5B Rue Nationale 59280 ARMENTIERES	1 000	50	500	-2 563	-1 209
		-604			
SCI LAMENDIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50	750	1 090	
SCCV PM-C 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	6 834	-2 369
		-1 185			
SCCV PM-IE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	17 400	12 693
		6 347			

SCCV PM-IO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 3 385	500	16 785	6 769
SCCV PM-M 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 24 195	500	44 121	48 390
SCCV LE BOIS EURALILLE LA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 -48 603	500	-81 299	-97 205
SCCV LE BOIS EURALILLE BC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	137	
SARL LE CLOS D'ERQUINGHEM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	2 000	50	1 000	-19 887	
SCI COMINES BLANC COULON 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	1 000	50 -460	500	19 881	-921
SCI CAYEUX CENTRE ET MER 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50 -1 068	750	-78 517	-2 137
SCCV DU MOULIN WAMBRECHIES 123 Rue du Château 92100 BOULOGNE BILL	1 000	50 -372	500	-91 513	-744
SARL D'AMENAGT CLAIRMARAIS 2007 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	10 000	50	5 000	390	
SCI LILLE DE LAMBERSART 839, Av. de la République 59700 MARCO BAR	1 000	40 -4 485	400	16 314	-11 211
SCI CAYEUX RESIDENCE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50	750	-6 112	
SCI LE CLOS ST VINCENT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	40 6 288	400	6 800	15 721
SCI CLAIRMARAIS BAT A & B 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 -193	500	20 286	-385
SCI DUNKERQUE GRAND LARGE 5, Av. Louis Pluquet BP 37 -59051 ROUBAIX	1 000	45 -2 417	450	-7 468	-5 371
SCI FIL 40, Bd Saly 59300 VALENCIENNES	1 500	50 738	750	46 751	1 476
SCI LES JARDINS DE JEANNE 53, rue Vernouillet 51100 REIMS	1 000	20 -185	200	1 615	-1 110
SCI WASQUEHAL RUE LECLERC 5, Av. Louis Pluquet 59100 ROUBAIX	1 000	50 -32 466	500	16 469	-64 932
SCI LE PARC DU GOLF - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 -40 208	500	167 476	-80 416
SCI ETANG DU GOLF 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 53 088	500	6 588	8 333 106 176
SCI TERRANOVA 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 1 330	500	4 017	2 660
SCI TERRANOVA 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50 47 897	500	353 548	1 008 832 95 795
SCI TEMPLEMARS EPINOY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	152	50 -9 337	76	918 400	-18 674
SARL STE D'AMENAGEMENT DU RECUEIL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	20 000	50	10 000	10 200	
SCI GARRIGAB SEDAF 12 B, Rue de la Coquille 34500 BEZIERS	1 000	35	350	747 350	
SAS 266 AVENUE DU PRESIDENT WILSON 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	38 120	50	19 060	33 809	-1 676
SAS BALLY VILLEURBANNE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	38 120	99	1 485	-245 556	
SCI LES PAVILLONS DE SERMENAZ 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	50 -2 358	500	5 048	-4 716

SCI LA CLOSERIE DU PARC 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 600	50	800	1 731	29 853
SCI LES PAVILLONS DE VENISSIEUX 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	50	500	23 983	
	10 000	40	4 000	168 386	
SCCV BELILLE LOT 10,4B 8 Rue du Maréchal de Lattre de Tassigny 59000 LILLE	30 000	50	15 000	7 383	
SCCV CLAIRMARAIS 3 9 Rue André Pingat 51100 REIMS	1 000	35	350	1 514	-824
SCI TRAPPES LES MERISIERS 1 59 Rue de Provence 75009 PARIS	1 000	50	500	3 346	30 812
SCCV LE BALLON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	45	450	-22 729	14 807
SCCV LES HAUTS DE WIMILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	45	450	186 945	
SAS NESLE INVEST 2 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	10 000	40	4 000	263 050	
SCCV GRENOBLE BOUCHAYET VIALLET Rue Heyrault 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 500	50	750	-2 919	
SCCV VENCE ECOPARC ALIZES 123 Rue du Château 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	50	500	46 980	40 092
SCI TRAPPES LES MERISIERS 2 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	50	500	25 050	27 850
SCCV NEPTUNE GRAND LARGE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	4 387	-351
SARL D'AMENAGEMENT ROMAIN ROLLAND 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	50	500	-42 262	-3 903
SCCV ARBRISSEAU 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	6 792	-836
SCCV LES RIVES DU GOLF 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	-1 067	9 167
SCCV DE L'ETANG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	-12 538	11 688
SCCV NACARAT France TERRE MONTLHERY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	62 470	1 393 863
SAS DE L'ANGE GARDIEN 1 Terrasse Bellini 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX	37 000	50	18 500	18 500	9 866
SCCV VIENNE SAINT GERMAIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	456 259	-217 715
SCCV CHENNEVIERES AVENUE DE LA GARE 5 Avenue Louis Pluquet 59100 ROUBAIX	1 000	50	500	697 585	-3 585
SAS LE CLOS DU GOLF 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	291 835	-152 330
SCCV NACARAT GIRANDIERE HEM 42 Avenue Georges V 75008 PARIS	2 000	50	1 000	85 118	985 395
SCCV LOOS VALLES 8 Rue Heyrault 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	50	500	338 126	-58 842
SCCV CAEN ROUTE DE LION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	32 289	
SCCV AMIENS PLACE VADE 8 Avenue Delcassé 75008 PARIS	1 000	50	500	174 648	6 667
SCCV LA BOISIERE 27 Rue Ferrère 33000 BORDEAUX	200	30	60	32 112	374 819
		1 593			-183

SCCV NACARAT ALUR ML 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	190	
		-7 219			-14 437
SCCV BOULOGNE Y NORD 12 Place des Etats-Unis 92120 MONTROUGE	5 000	50	2 500	3 781 586	1 536 981
					12 457
SCCV LENS GARE LOT 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	39 480	
SCCV LES TERRASSES DU GOLF - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	-126 475	19 632
		27 547			55 094
SCCV NANTES ERDRE ET PARC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	225 775	6 356 672
		341 630			683 260
SCCV SCI LES JARDINS D'ARCADIE DE MONS EN BAROEUX 9 Rue Weber 75116 PARIS	1 000	50	500	-15 413	698
		-16 413			-32 826
SNC LES SENIORIALES EN VILLE TOURCOING 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	80 012	268 601
		22 517			45 034
SCCV LE CLOS AMANDINE - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	86 666	5 522 942
		331 084			662 168
SAS EAST PARK 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	49	490	490	3 182 307
					399 164
SCCV LA CLEF DES ARTS CHALONS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	259 591	
		-7 673			-15 347
SCCV LENS GARE LOT 3 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	318 101	6 955 000
		430 659			861 319
SCI METZ AVENUE SEBASTOPOL 25 Allée Vauban CS50068 59562 LA MADELEINE CEDEX	1 000	49	490	213 068	4 158 737
		272 407			555 923
SCCV CADUCEE BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	3 081	
		3 087			6 174
SCCV EQUINOXE-BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	439	19 911
		15 895			31 790
SCCV DUNKERQUE LA CANTATE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	31	310	-5 099	
		-250			-807
SNC PHOCEENNE DU 23 RUE DIEUDE 30 Cours de l'Île Seguin 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	41	405	85 197	
		-3 658			-9 033
SCCV FIVES CAIL LOT 4 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	660 036	
		-23 082			-46 164
SCCV EPIDAURE BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	386 360	2 210 160
		122 718			245 435
SCCV SAINT VALERY SUR SOMME RUE DU CHANTIER 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50	750	22 171	
		-16 924			-33 848
SCCV DUNKERQUE RUE MOREL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	49 448	
		-901			-1 803
SNC DU HEAUME 75 Rue des Saints-Pères 75006 PARIS	1 000	50	500	2 132 929	20 283 533
		540 242			1 080 483
SCCV DES POUCE VERTS 75 Rue des Saints-Pères 75006 PARIS	1 000	50	500	5 029	
		-600			-1 200
SCCV LILLE 104 RUE FAUBOURG DE ROUBAIX 25 Allée Vauban CS50068 59562 LA MADELEINE CEDEX	1 000	50	500	341 756	
		-34 124			-68 248
SCCV QSD ANGE GARDIEN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	282 585	
		-32 981			-65 962
SCCV FIVES CAIL LOT 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	872 784	
		-46 053			-92 105
SCCV LA MAILLERIE 1B 220 rue Jean Jaurès 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	1 000	40	400	741 765	
		-58 510			-146 276
SCCV LA MADELEINE ST CHARLES 34-40 rue Henri Régnauld Immeuble Ampère 92400 COURBEVOIE	1 600	50	800	246 514	
		-6 616			-13 231

SCCV STE MAXIME PLAN DE LA TOUR 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	57 050	
SCCV MAITRE DES CASTERMANS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	142 145	-9 754
SCCV WISSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50	750	6	
SCCV PARIS TRUDAINE 85 Rue du Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris	1 500	50	750	1 581 112	
SCCV LES TOITS DU GOLF 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	599 487	-50 250
SAS PONT ROYAL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50	750	850 750	
SCCV LE CLOS DES BENEDICTINES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	10 739	-27 556
SCCV RUNGIS CHEMIN DES CHAMPS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	600	
SCCV RUNGIS CHEMIN DES FERMES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	600	
SCCV LYON BOILEAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50	750	2 250 750	
SCCV LA MAILLERIE IQ 220 rue Jean Jaurès 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	1 000	40	400	539 976	-1 060
SCCV EDISON 1 Rue de Stockholm 75008 PARIS	1 000	50	500	3 800	

NACARAT
Société par actions simplifiée
au capital de 10 076 465 euros
Siège social : 594, avenue Willy Brandt
59777 LOURDILLÉ
511 087 175 RCS LILLE METROPOLE

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE MIXTE DU 20 MAI 2020

« COMPETENCE ORDINAIRE

PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du Directoire, du rapport du Conseil de Surveillance sur le rapport de gestion du Directoire et du rapport des Commissaires aux comptes, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2019 lesquels font apparaître un bénéfice de 5 145 759 euros.

Elle approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports.

En conséquence, elle donne au Directeur Général Unique quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour ledit exercice.

L'assemblée générale approuve les dépenses et charges visées à l'article 39-4 du Code général des impôts qui s'élèvent à un montant global de 158 277 €.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

Affectation de résultat

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à s'élevant à 5 145 759 euros au Poste Report A Nouveau.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Rappel des dividendes distribués

L'assemblée générale prend acte que les sommes distribuées à titre de dividendes, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Exercice clos	Dividende distribué	Montant des autres revenus distribués
31 décembre 2018	0	0
31 décembre 2017	0	5 000 000.00 €
31 décembre 2016	0	3 998 917.11 €

(...)

QUATRIEME RESOLUTION

L'assemblée générale délègue tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes formalités de publicité, de dépôt et autres qu'il appartiendra.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité. »

Pour extrait certifié conforme

François DUTILLEUL
Représentant de la société RABOT DUTILLEUL,
Présidente

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'F' followed by a horizontal line.



Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

(Exercice clos le 31 décembre 2019)

Aux Associés
NACARAT
594 Avenue Willy Brandt
59777 LILLE

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société NACARAT relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le conseil de surveillance le 28 avril 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

*PricewaterhouseCoopers Audit, Bâtiment ONIX 594 Avenue Willy Brandt, 59777 EURALILLE
Téléphone: +33 (0)3 20 12 49 00, Fax: +33 (0)3 20 12 49 49, www.pwc.fr*

Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de Paris - Ile de France. Société de commissariat aux comptes membre de la compagnie régionale de Versailles. Société par Actions Simplifiée au capital de 2 510 460 €. Siège social : 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine. RCS Nanterre 672 006 483. TVA n° FR 76 672 006 483. Siret 672 006 483 00362. Code APE 6920 Z. Bureaux : Bordeaux, Grenoble, Lille, Lyon, Marseille, Metz, Nantes, Neuilly-sur-Seine, Nice, Poitiers, Rennes, Rouen, Strasbourg, Toulouse.

Justification des appréciations

~~En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la~~
justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Règles et principes comptables

- La note « Méthodes de l'achèvement » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à la constatation du résultat et du chiffre d'affaires.
- La note « Stocks » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à la comptabilisation des stocks de programmes immobiliers.

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables précisées ci-dessus et des informations fournies dans les notes de l'annexe et nous nous sommes assurés de leur correcte application.

Estimations comptables

- La note « Immobilisations incorporelles » de l'annexe expose les estimations comptables retenues pour la valorisation du mali de fusion.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent la valorisation du mali de fusion notamment à revoir les perspectives d'activité de la société et à contrôler la cohérence des hypothèses retenues avec les budgets établis.

- L'évaluation des titres de participations est effectuée conformément à la note « Immobilisations financières » de l'annexe.

Nous avons procédé à l'appréciation des approches retenues par la société, décrites dans l'annexe, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et mis en œuvre des tests pour vérifier par sondage l'application de ces méthodes.

Dans le cadre de nos appréciations, nous nous sommes assurés du caractère raisonnable de ces estimations.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du directoire arrêté le 28 avril 2020 et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés. S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêté des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication aux associés appelés à statuer sur les comptes.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-4 du code de commerce.

Autres informations

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil de surveillance.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.
En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Le Commissaire aux comptes

PricewaterhouseCoopers Audit



2020.04.30
21:52:35 +02'00'

Nicolas Wilfart

- SOMMAIRE -

Comptes annuels

Bilan - Actif 3

~~Bilan - Passif~~ ~~4~~

~~Compte de résultat~~ ~~5~~

Annexes

Règles et méthodes comptables 8

Immobilisations 13

Amortissements 14

Provisions et dépréciations 15

Variation des capitaux propres 16

Variation détaillée des stocks et des en-cours 17

Créances et dettes 18

Charges à payer 19

Charges et produits constatés d'avance 20

Produits à recevoir 22

Composition du capital social 23

Ventilation du chiffre d'affaires 24

Transfert de charges 25

Charges et produits exceptionnels 26

Répartition de l'impôt sur les bénéfices 27

Engagements financiers donnés et reçus 28

Effectif moyen 29

Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société 30

Filiales et participations 31

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2019	31/12/2018
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
	3 609 359	3 024 884		447 984
Fonds commercial	6 962 233	839 232	6 123 001	6 123 001
Autres immobilisations incorporelles	187 741		187 741	419 071
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	368 513		368 513	480 797
Constructions	5 123 423	2 753 198	2 370 225	3 169 426
Installations techniques, matériel, outillage				
Autres immobilisations corporelles	1 903 864	1 566 775	337 089	404 572
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	9 749 541	3 395 484	6 354 057	4 404 347
Créances rattachées à des participations	90 252 579	152 707	90 099 872	97 423 483
Autres titres immobilisés	306 100		306 100	306 100
Prêts	147 063		147 063	147 063
Autres immobilisations financières	366 973		366 973	346 710
ACTIF IMMOBILISE	118 977 388	11 732 280	107 245 109	113 672 553
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements	7 760 263		7 760 263	6 816 805
En-cours de production de biens	737 803	545 337	192 466	217 523
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis	819 058		819 058	819 058
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	233 279		233 279	665 727
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	19 364 890	403 920	18 960 969	17 627 105
Autres créances	19 821 605	1 319 500	18 502 105	15 448 252
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)				
Disponibilités	15 137 461		15 137 461	20 737 647
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	211 368		211 368	162 702
ACTIF CIRCULANT	64 085 726	2 268 757	61 816 969	62 494 817
Frais d'émission d'emprunts à étaler	395 884		395 884	521 847
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	183 458 999	14 001 037	169 457 962	176 689 217

Rubriques	31/12/2019	31/12/2018
Capital social ou individuel (dont versé : 10 076 465)	10 076 465	10 076 465
Primes d'émission, de fusion, d'apport	48 403 260	48 403 260
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale	1 007 647	1 007 647
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)	26 190 486	26 190 486
Report à nouveau	3 513 639	
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	5 145 759	3 513 639
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	767 928	724 282
CAPITAUX PROPRES	95 105 184	89 915 780
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques	1 688 030	2 132 021
Provisions pour charges		
PROVISIONS	1 688 030	2 132 021
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	14 157 173	26 675 598
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)	37 596 451	35 146 710
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	68 400	
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 254 476	10 045 438
Dettes fiscales et sociales	11 397 777	11 059 140
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	167 709	354 511
Autres dettes	1 766 118	1 118 805
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance	256 643	241 215
DETTES	72 664 748	84 641 417
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	169 457 962	176 689 217

Compte de résultat

Déclaration au 31/12/2019

Rubriques	France	Exportation	31/12/2019	31/12/2018
Ventes de marchandises				799 667
Production vendue de biens				36 186 477
Production vendue de services	34 092 998		34 092 998	
	34 092 998		34 092 998	36 986 144
				-577 161
Production immobilisée				611
Subventions d'exploitation				1 514 567
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 140 341	183 552
Autres produits			21 575	
			35 278 598	38 107 714
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			-879 190	-1 619 055
Autres achats et charges externes			21 447 165	28 637 573
Impôts, taxes et versements assimilés			937 928	928 000
Salaires et traitements			13 512 041	13 795 909
Charges sociales			6 346 266	7 085 549
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			725 910	803 187
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			79 036	488
Dotations aux provisions			180 000	360 000
Autres charges			1 434	117 295
			42 350 589	50 108 947
CHARGES D'EXPLOITATION				
RESULTAT D'EXPLOITATION			-7 071 991	-12 001 233
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			23 362 774	24 474 632
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés			74 156	-28 246
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			1 686	677 679
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
			23 438 616	25 124 065
PRODUITS FINANCIERS				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées			8 114 781	8 123 239
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
			8 114 781	8 123 239
CHARGES FINANCIERES				
RESULTAT FINANCIER			15 323 834	17 000 826
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			8 251 843	4 999 592

Compte de résultat

Déclaration au 31/12/2019

Rubriques	31/12/2019	31/12/2018
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	60 845	22 100
Produits exceptionnels sur opérations en capital	835 426	928 485
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	896 271	950 585
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	617	69 656
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	834 339	941 605
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	243 646	43 646
CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 078 603	1 054 906
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-182 331	-104 321
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	359 000	
Impôts sur les bénéfices	2 564 753	1 381 632
TOTAL DES PRODUITS	59 613 485	64 182 363
TOTAL DES CHARGES	54 467 726	60 668 724
BENEFICE OU PERTE	5 145 759	3 513 639

Les comptes ont été établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du Plan Comptable Général ANC n° 2014-03 du 05-06-2014.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

Conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

CHANGEMENTS DE METHODE

Aucun changement notable de méthode n'est intervenu au cours de l'exercice.

FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Néant.

EVENEMENT POST CLOTURE

Postérieurement à la clôture, la crise sanitaire liée au COVID-19, impliquant un arrêt des chantiers depuis le 16 mars, va avoir un impact significatif sur l'activité 2020 de Nacarat. Néanmoins, l'épidémie et ses conséquences ne sont pas de nature à ajuster les comptes clos au 31 décembre 2019 .

Des mesures sont actuellement prises pour faire face à cette situation et pallier une potentielle perte :

- Demande de prise en charge du chômage partiel auprès de la DIRECCTE pour l'ensemble de ses agences et du siège ;
- Report de paiement des différents impôts (IS, CVAE, Organic) ;
- Réduction des frais généraux d'environ 1,5 M€ pour atteindre l'équilibre (contre un bénéfice prévu initialement de 10 M€) ;
- Reprise de certains chantiers fin avril, en tenant compte des mesures barrières pour protéger les salariés.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les amortissements sont calculés de la manière suivante : Logiciels, licences et Marques d'une durée de 1 à 5 ans et en mode linéaire

La fusion intervenue en 2009 a engendré la constatation d'un mali de fusion de 7.213 K€ qui se décompose en 3.282 K€ de plus-value latente sur immeuble de placement et 3.821 K€ de goodwill. Au titre de l'exercice 2019 le mali de fusion a été sorti pour un montant de 3.421 K€.

Le mali est sorti en fonction des cessions d'immeubles de placements constatées et en fonction de la mise à jour des hypothèses de valorisation du goodwill.

Les fonds commerciaux sont enregistrés à leur coût historique.

Les fonds commerciaux ne sont pas amortis en raison d'une durée d'utilisation non déterminable. En revanche, ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation si leur valeur d'utilité est inférieure à leur valeur nette comptable.

Eléments constitutifs du fonds commercial :

Abi Gestion : 259 129 € - Apport - Pas de protection juridique
B.C.I.M. : 686 020 € - Apport - Pas de protection juridique
France Terre : 2 196 370 € - Acquisition - Pas de protection juridique

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations).

Les frais accessoires (droit de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes) sont incorporés au coût d'acquisition des immobilisations.

Le coût de production inclut le prix d'achat des matières consommées des coûts attribuables à la préparation en vue de l'utilisation envisagée après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

La méthode des comptabilisations des composants a été appliquée aux constructions.

Le règlement CRC n°2002-10 fixe les règles d'amortissement et de dépréciation des actifs. En particulier, les principaux composants des constructions sont isolés en comptabilité et amorties sur leurs durées d'utilisations respectives. Ce règlement n'a pas d'incidence sur les comptes de la société clos au 31 décembre 2019.

Le règlement CRC n°2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs dispose que les frais d'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles doivent être incorporés dans leur valeur d'entrée au bilan. L'application de ces règlements n'a pas d'incidence sur les comptes de la société clos au 31 décembre 2019.

Les amortissements sont calculés suivant la durée réelle d'utilisation. Il s'agit notamment de :

Immobilisations corporelles	Durée	Mode
Construction bureaux – Composant Gros Œuvre	50 ans	Linéaire
Construction bureaux – Composant Menuis.Clois. Elect.	20 ans	Linéaire
Construction bureaux – Composant VMC Clois.Chauff.	15 ans	Linéaire

Construction bureaux – Composant Agct int. & déco	10 ans	Linéaire
Construction logement – Composant Gros Œuvre	70 ans	Linéaire
Construction logement – Composant Menuis.Clois. Elect.	40 ans	Linéaire
Construction logement – Composant VMC Clois.Chauff.	25 ans	Linéaire
Construction logement – Composant Agct int. & déco	15 ans	Linéaire
Install. Générales, agencts, aménagts	10 ans	Linéaire
Matériel de transport	4 ans	Linéaire
Matériel de bureau et informatique	3 ans	Linéaire
Mobilier	10 ans	Linéaire

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'utilité.

Les prêts, dépôts et autres créances immobilisés, sont évalués à leur valeur nominale. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

STOCKS

Les stocks de matières premières, d'en cours de production et de produits finis comprennent l'ensemble des charges affectables aux opérations, à l'exception des frais de publicité, qui sont laissés en charges.

Les critères généraux de sortie des En-cours reposent sur une méthode qui rend plus homogène l'évaluation du coût de revient des lots vendus ou livrés des différents programmes immobiliers et sont les suivants :

Pour les lotissements et maisons :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente de la parcelle ou de la maison par rapport au prix de vente global des parcelles ou des maisons du programme concerné.

Pour les bureaux et logements collectifs :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente hors taxes du lot par rapport au prix de vente global hors taxes de l'immeuble ou du programme concerné.

Les terrains sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'usage. Une dépréciation, le cas échéant, est constatée si la valeur d'usage devient inférieure au coût d'entrée.

CREANCES ET DETTES

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nette comptable.

S'agissant des comptes courants des filiales, quand la situation nette comptable est négative, le compte courant est déprécié à hauteur de la quote-part de Nacarat dans la situation nette comptable retraitée dans la filiale.

PROVISION POUR RISQUES ET CHARGES

Une provision pour risques et charges est comptabilisée lorsque la société a une obligation juridique ou implicite à l'égard d'un tiers résultant d'un événement passé, dont le montant peut

être estimé de manière suffisamment fiable et dont il est probable que l'extinction se traduira par une sortie de ressources.

VALEURS MOBILIERES

~~Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'acquisition. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.~~
Les valeurs mobilières de placement ont toutes été cédées en totalité, soit un solde à néant au 31/12/2019.

METHODE DE L'ACHEVEMENT

La méthode retenue pour le dégagement du résultat et du chiffre d'affaires est à l'achèvement.

PROVISIONS REGLEMENTEES

Les amortissements dérogatoires, ont été constitués suite à l'application des règlements CRC 2004-06 du 23/11/2004 relatif à la définition, comptabilisation et évaluation des actifs et CRC 2002-10 du 12/12/2002 relatif à l'amortissement et à la dépréciation des actifs. Le montant de la provision s'élève à 767 928 €.

ENGAGEMENT DE RETRAITE

La convention collective de la société, prévoit des indemnités de fin de carrière.
La société n'a pas signé un accord particulier.
La société n'a pas constaté ses engagements sous forme de provision.
Le montant au 31/12/2019 est estimé à 531 639 Euros.
Hypothèses retenues : actualisation 1.20 %, age de départ en retraite 65 ans, revalorisation 0.5% l'an.

LISTE DES TRANSACTIONS

Les transactions étant effectuées avec des filiales dont le capital est détenu à 100 % par Nacarat, celles-ci sont considérées comme exclues.

CONSOLIDATION

La société est consolidée selon la méthode de l'intégration globale au sein de Rabot Dutilleul dont le siège se situe au 594 Av Willy Brandt - 59777 Euralille.

TAUX D'IMPOSITION

Le taux d'imposition utilisé pour la France est de 28% jusqu'à 500K€ puis 31% au dessus + 3,3 % de contribution additionnelle.

INTEGRATION FISCALE

Il a été constitué au 01/01/2016, une intégration fiscale entre Nacarat, Palm participation et Oscillium SNC. Nacarat est la tête de groupe.

Rubriques	Début d'exercice	Réévaluation	Acquisit., apports
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	10 568 303		602 117
	480 797		
	3 769 207		
Constructions sur sol d'autrui	2 407 526		
Const. Install. générales, agenc., aménag.			
Install. techniques, matériel et outillage ind.			
Installations générales, agenc., aménag.	1 313 755		36 325
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique, mobilier	780 915		7 314
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	8 692 199		43 639
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	105 376 021		37 474 229
Autres titres immobilisés	306 100		
Prêts et autres immobilisations financières	493 772		25 203
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	106 175 893		37 499 432
TOTAL GENERAL	125 436 395		38 145 188

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES		411 088	10 759 333	
Terrains		112 283	368 513	
Constructions sur sol propre		993 309	2 715 898	
Constructions sur sol d'autrui			2 407 526	
Constructions, installations générales, agenc.				
Installations techn., matériel et outillages ind.				
Installations générales, agencements divers		226 062	1 124 017	
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier		8 382	779 847	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		1 340 037	7 395 801	
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations		42 848 130	100 002 120	
Autres titres immobilisés			306 100	
Prêts et autres immobilisations financières		4 941	514 035	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES		42 853 070	100 822 255	
TOTAL GENERAL		44 604 195	118 977 388	

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT				
AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3 425 036	285 869		3 710 904
Terrains				
Constructions sur sol propre	1 652 368	138 158	402 640	1 387 886
Constructions sur sol d'autrui	1 294 938	70 374		1 365 312
Constructions installations générales, agenc., aménag.				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Installations générales, agenc. et aménag. divers	1 042 887	64 527	220 837	886 576
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique, mobilier	647 210	41 020	8 032	680 198
Emballages récupérables, divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 637 404	314 078	631 509	4 319 973
TOTAL GENERAL	8 062 439	599 947	631 509	8 030 877

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES							
Rubriques	Dotations			Reprises			Mouvements amortissements fin exercice
	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	

FRAIS ETBL

AUT. INC.

Terrains							
Construct.							
- sol propre							
- sol autrui	43 646						43 646
- installations							
Install. Tech.							
Install. Gén.							
Mat. Transp.							
Mat bureau							
Embal récup.							
CORPOREL.	43 646						43 646
Acquis. titre							
TOTAL	43 646						43 646

Charges réparties sur plusieurs exercices	Début d'exercice	Augmentation	Dotations	Fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler	521 847		125 963	395 884
Primes de remboursement des obligations				

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	Fin d'exercice
Provisions gisements miniers, pétroliers				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
	724 282	43 646		767 928
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS REGLEMENTEES	724 282	43 646		767 928
Provisions pour litiges	1 168 992	180 000	808 992	540 000
Provisions pour garanties données aux clients				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Provisions pour pensions, obligations similaires				
Provisions pour impôts				
Provisions pour renouvellement immobilisations				
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.				
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges	963 030	200 000	15 000	1 148 030
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	2 132 021	380 000	823 992	1 688 030
Dépréciations immobilisations incorporelles	153 211			153 211
Dépréciations immobilisations corporelles				
Dépréciations titres mis en équivalence				
Dépréciations titres de participation	3 395 484			3 395 484
Dépréciations autres immobilis. financières	152 707			152 707
Dépréciations stocks et en cours	520 159	25 177		545 337
Dépréciations comptes clients	350 062	53 858		403 920
Autres dépréciations	1 319 500			1 319 500
DEPRECIATIONS	5 891 124	79 036		5 970 160
TOTAL GENERAL	8 747 427	502 682	823 991	8 426 117
Dotations et reprises d'exploitation		259 036	823 991	
Dotations et reprises financières				
Dotations et reprises exceptionnelles		243 646		
Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice				

Situation à l'ouverture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs		89 915 780
Distributions sur résultats antérieurs		
Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs		89 915 780

Variations en cours d'exercice	En moins	En plus
Variations du capital		
Variations des primes liées au capital		
Variations des réserves		
Variations des subventions d'investissement		
Variations des provisions réglementées		43 646
Autres variations		
Résultat de l'exercice		5 145 759
SOLDE		5 189 405

Situation à la clôture de l'exercice		Solde
Capitaux propres avant répartition		95 105 185

Variation détaillée des stocks et des en-cours

Déclaration au 31/12/2019

Rubriques	A la fin de l'exercice	Au début de l'exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises				
Approvisionnements				
Matières premières	7 760 263	6 816 805	943 457	
Autres approvisionnements				
TOTAL I	7 760 263	6 816 805	943 457	
Production				
Produits intermédiaires	5 078 048	5 078 048		
Produits finis	-59 732 441	-59 732 441		
Produits résiduels				
Autres	55 473 450	55 473 450		
TOTAL II	819 058	819 058		
Production en cours				
Produits	-412 929 330	-413 465 002	535 671	
Travaux				
Etudes				
Prestations de services				
Autres	413 667 134	414 202 684		535 550
TOTAL III	737 803	737 682	121	
PRODUCTION STOCKEE (OU DESTOCKAGE DE PRODUCTION) II + III			121	

ETAT DES CREANCES	Montant brut	1 an au plus	plus d'un an
Créances rattachées à des participations	90 252 579	90 252 579	
Prêts	147 063	147 063	
Autres immobilisations financières	366 973	366 973	
Clients douteux ou litigieux	558 890	558 890	
Autres créances clients	18 806 000	18 806 000	
Créance représentative de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	6 308	6 308	
Sécurité Sociale et autres organismes sociaux			
Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices			
Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée	563 809	563 809	
Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés			
Etat, autres collectivités : créances diverses	1 433	1 433	
Groupe et associés	18 348 058	18 348 058	
Débiteurs divers	901 997	901 997	
Charges constatées d'avance	211 368	211 368	
TOTAL GENERAL	130 164 477	130 164 477	

Montant des prêts accordés en cours d'exercice

Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

Prêts et avances consentis aux associés

ETAT DES DETTES	Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an,-5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine	19 334	19 334		
Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine	14 137 839	2 130 931	6 006 908	6 000 000
Emprunts et dettes financières divers	168 117	168 117		
Fournisseurs et comptes rattachés	7 254 476	7 254 476		
Personnel et comptes rattachés	3 178 061	3 178 061		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 553 256	2 553 256		
Etat : impôt sur les bénéfices	1 574 174	1 574 174		
Etat : taxe sur la valeur ajoutée	3 778 555	3 778 555		
Etat : obligations cautionnées				
Etat : autres impôts, taxes et assimilés	313 732	313 732		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	167 709	167 709		
Groupe et associés	37 717 753	37 717 753		
Autres dettes	1 476 699	1 476 699		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	256 643	256 643		
TOTAL GENERAL	72 596 348	60 589 440	6 006 908	6 000 000

Emprunts souscrits en cours d'exercice

Emprunts remboursés en cours d'exercice

Emprunts, dettes contractés auprès d'associés

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
CHARGES A PAYER				
188600000	Int. cour/mutres emprunts	119 054,43	122 260,10	-3 205,67
TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES		119 054,43	122 260,10	
DETTE FOURNISSEURS CPTE RATTACH				
408100000	Coll. Frs factures non parvenues - Biens	3 851 558,56	3 018 392,75	833 165,81
TOTAL DETTES FOURNISSEURS CPTE RATTACH		3 851 558,56	3 018 392,75	833 165,81
AUTRES DETTES				
419800000	R.R.R. et avoirs à accorder	971 315,48	556 673,93	414 641,55
468600000	Charges à payer	27 000,00	27 000,00	
TOTAL AUTRES DETTES		998 315,48	583 673,93	414 641,55
DETTE FISCALES ET SOCIALES				
428200000	Dettes prov/congés payés	953 582,00	949 167,77	4 414,23
428300000	Dettes prov/primes+rém.var. à payer	1 325 392,56	1 751 601,70	-426 209,14
428300010	Dettes prov/primes+rém.var. à payer BELG		25 364,11	-25 364,11
428400000	Dettes prov/commissions à payer	187 951,25	347 421,00	-159 469,75
428500000	Dettes prov/intéressement - participatio	699 000,00		699 000,00
428600000	Pers. autres charges à payer		289 000,00	-289 000,00
438200000	Charges sociales sur congés à payer	459 316,00	463 002,00	-3 686,00
438610000	Charges soc./primes+rém. à payer	563 296,15	133 802,14	429 494,01
438620000	Charges soc./commis. à payer	150 432,42	1 054 137,27	-903 704,85
438631000	Formation Continue	63 448,58	82 195,92	-18 747,34
438640000	Org.socx-Ch.à payer/Taxe ORGANIC	23 507,53	29 675,62	-6 168,09
438650000	Org. socx-Ch.à payer/Taxe Apprentis	99 062,53	92 908,63	6 153,90
438660000	Org. socx-Ch.à payer/Cont Construct	8 837,51	5 480,33	3 357,18
438670000	Org. socx-Ch.à payer/Tra Handicapés	38 072,80	37 044,48	1 028,32
448601000	Etat Charges à payer non auxiliairisé	49 048,46	49 048,46	
TOTAL DETTES FISCALES ET SOCIALES		4 620 947,79	5 309 849,43	-688 901,64
INTERETS COURUS SUR DECOUVERT				
518600000	Intérêts courus à payer	18 764,55	16 949,83	1 814,72
TOTAL INTERETS COURUS SUR DECOUVERT		18 764,55	16 949,83	1 814,72
TOTAL CHARGES A PAYER		9 608 640,81	9 051 126,04	557 514,77

Charges et produits constatés d'avance

Déclaration au 31/12/2019

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE				
486000000	Charges constatées d'avance	211 367,82	162 701,77	48 666,05
TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE				
		211 367,82	162 701,77	48 666,05
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE				
487000000	Produits constatés d'avance	-46 983,55	-46 983,55	
487011000	Ventes immeubles en bloc	-158 120,42	-158 120,42	
487012000	Ventes immeubles collectifs	-420 894 001,51	-420 894 001,51	
487013000	Ventes Maisons individuelles	-5 946 036,78	-5 946 036,78	
487014000	Ventes Locaux commerciaux	-8 507 938,02	-8 507 938,02	
487015000	Ventes Bureaux	-149 086 354,03	-149 086 354,03	
487016000	Ventes Entrepôts	-3 584 769,99	-3 584 769,99	
487019010	Désistement DG conservé logement	-10 891,67	-10 891,67	
487021000	Ventes Lots lotissements	-501 144,10	-501 144,10	
487021007	Ventes Terrains	-3 184 573,29	-3 184 573,29	
487022000	Ventes Terrains en bloc	-1 734 049,00	-1 734 049,00	
487023000	Ventes Terrains revendus en l'état	-11 862 287,71	-11 862 287,71	
487031000	TC Clients hors acte-Op.Logements	-8 650 808,11	-8 650 808,11	
487032000	TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	-1 622 755,17	-1 622 755,17	
487041000	Refacturation Travaux entreprise	-2 710 277,44	-2 710 277,44	
487042000	Participations EDF - Transfo	-501 868,74	-501 868,74	
487044000	Refacturation Consommation Divers	-347 740,65	-347 740,65	
487045000	Refacturation Honor. Divers	-1 125,80	-1 125,80	
487051000	Prorata refacturé	-193 706,90	-193 706,90	
487061000	Loyers	-45 847,37	-45 847,37	
487062000	Rembours. charges locatives	-4 021,90	-4 021,90	
487064000	Indemnité transactionnelle	-20 000,00	-20 000,00	
487080000	Frais Règlement copro refacturés	-919,73	-919,73	
487081000	Dépenses engagées MB refacturées (Désact	-1 493 821,67	-1 493 821,67	
487081500	Dépenses engagées MB refacturées non tax	-2 062 827,39	1 277,02	-2 064 104,41
487081900	Dépenses engagées MB refacturées	-31 177 008,61	-29 481 112,29	-1 695 896,32
487520000	Produits divers de gestion courante	-3,41	-3,41	
487631010	Pénalités retard client	-169 378,10	-169 378,10	
487631020	Pénalités retard entreprise	-405 114,98	-405 114,98	
487631050	Remboursement assurance	-345 116,22	-279 363,92	-65 752,30
487641000	Revenus valeurs de placements	-79,92	-79,92	
487671000	Produits cessions valeurs de placem	-367 559,77	-367 559,77	
487680000	Produits financiers divers	-43 568,03	-43 568,03	
487681000	Ecart conversion Euro - Produit	-83 330,82	-83 330,82	
489011000	Ventes immeubles en bloc	31 632 259,27	31 632 259,27	
489012000	Ventes immeubles collectifs	258 790 224,24	258 790 224,24	
489013000	Ventes Maisons individuelles	25 418 567,56	25 418 567,56	
489014000	Ventes locaux commerciaux	8 629 243,02	8 629 243,02	
489015000	Ventes Bureaux	254 898 218,92	254 898 218,92	
489016000	Ventes Entrepôts	3 584 769,99	3 584 769,99	
489019010	Désistement DG conservé/logement	10 891,67	10 891,67	

Charges et produits constatés d'avance

Déclaration au 31/12/2019

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
489021000	Ventes Terrains	10 084 142,05	10 084 142,05	
489021000	Ventes Terrains en bloc	332 740,36	332 740,36	
489021000	Ventes terrains revendus en l'état	11 082 207,71	11 082 207,71	
489031000	TC Clients hors acte-Op.Logements	8 438 894,84	8 438 894,84	
489032000	TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	1 129 598,54	1 129 598,54	
489041000	Refacturation Travaux entreprise	2 686 652,41	2 686 652,41	
489042000	Participations EDF - Transfo	501 868,74	501 868,74	
489045000	Refacturation Hon. Divers	491 557,91	491 557,91	
489051000	Prorata refacturé	193 706,90	193 706,90	
489052000	Refacturation Gardiennage	23 625,03	23 625,03	
489061000	Loyers	45 847,37	45 847,37	
489062000	Rembours.charges locatives	4 021,90	4 021,90	
489064000	Indemnités Transactionnelles	20 000,00	20 000,00	
489080000	Frais Règlement copro refacturés	919,73	919,73	
489081000	Dépenses engagées MB refacturées (Désact	6 501 263,42	6 501 263,42	
489081900	Dépenses engagées MB refacturées	28 828 583,91	25 084 011,49	3 744 572,42
489520000	Produits divers de gestion courante	1,41	1,41	
489631010	Pénalités retard client	169 378,10	169 378,10	
489631020	Pénalités retard entreprise	188 467,64	188 467,64	
489631030	Intérêts créance TVA	71 644,80	71 644,80	
489631050	Remboursement assurance	482 555,20	416 802,90	65 752,30
489641000	Revenus valeurs de placements	5 804,70	5 804,70	
489671000	Produits cessions valeurs de placem	361 834,99	361 834,99	
489680000	Produits Financiers Divers	42 984,46	42 984,46	
489681000	Ecart conversion Euro - Produit	83 330,82	83 330,82	
TOTAL PRODUITS CONSTATES D'AVANCE		-256 643,39	-241 215,08	-15 428,31

Compte	Libellé	31/12/2019	31/12/2018	Ecart
PRODUITS A RECEVOIR				
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES				
418100000	Clients factures à établir	2 352 858,84	3 449 777,99	-1 096 919,15
TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES		2 352 858,84	3 449 777,99	-1 096 919,15
AUTRES CREANCES				
409800000	R.R.R. à obtenir	627 216,00	45 193,33	582 022,67
438710000	CPAM - Indemnités Journalières	-10 601,40	-8 239,03	-2 362,37
448700000	Etat produits à recevoir	1 433,00	41 083,00	-39 650,00
455800000	Assoc. c/c intérêts courus	70 356,98		70 356,98
468700000	Produits à recevoir	24 064,00	24 064,00	
TOTAL AUTRES CREANCES		712 468,58	102 101,30	610 367,28
TOTAL PRODUITS A RECEVOIR		3 065 327,42	3 551 879,29	-486 551,87

Catégories de titres	Nombre de titres			Valeur nominale
	à la clôture de l'exercice	créés pendant l'exercice	remboursés pendant l'exercice	

	267 899			35
--	---------	--	--	----

Actions amorties

Actions à dividende prioritaire sans droit de vote

Actions préférentielles

Parts sociales

Certificats d'investissements

Rubriques	Chiffre d'affaires France	Chiffre d'affaires Export	Total 31/12/2019	Total 31/12/2018	%
Ventes de biens et services	34 092 998		34 092 998	36 986 144	-7,82 %

TOTAL	34 092 998	34 092 998	36 986 144	-7,82 %
-------	------------	------------	------------	---------

Nature des transferts	Montant	Imputation au compte
Exploitation France	22 617	791000000
	293 732	791100000

Nature des charges	Montant	Imputation au compte
Pénalités, amendes fiscales	78	671200000
Autres charges exceptionnelles	539	671800000
Valeur nette comptable - Cession Immobilisations Corporelles	738 138	675200000
Valeur nette comptable - Cession immobilisations financières	96 202	675600000
Dotation exceptionnelle - amortissements dérogatoires	43 646	687250000
Dotation exceptionnelle - provision pour risques et charges	200 000	687500000

• • • • •

Nature des produits	Montant	Imputation au compte
Autres produits exceptionnels	60 845	771800000
Produit des cessions d'éléments d'actifs - Immo Corporelles	830 741	775200000
Produit des cessions d'éléments d'actifs - Immo financières	2 235	775600000
Produits exceptionnels divers	2 450	778800000

TOTAL	896 271
--------------	----------------

Répartition de l'impôt sur les bénéfices

Déclaration au 31/12/2019

Répartition	Résultat avant impôt	Impôt dû	Résultat net après impôt
	8 251 843	2 564 753	5 687 090
Résultat exceptionnel à court terme	-182 331		-182 331
Résultat exceptionnel à long terme			
Participation des salariés	-359 000		-359 000
Créance d'impôt à raison des bénéfices fiscaux antérieurs			
RESULTAT COMPTABLE	7 710 512	2 564 753	5 145 759

Engagements financiers donnés et reçus

Déclaration au 31/12/2019

Engagements donnés						
Catégories d'engagements	Total	Au profit de				
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
cautions données	448 533 860		448 533 860			

Engagements reçus						
Catégories d'engagements	Total	Accordés par				
		Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
Cautions reçues	40 024 140			20 024 140		20 000 000

TOTAL	40 024 140			20 024 140		20 000 000
--------------	-------------------	--	--	-------------------	--	-------------------

Engagements réciproques						
Catégories d'engagements	Total	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres

TOTAL						
--------------	--	--	--	--	--	--

Effectifs	Personnel salarié	Personnel à disposition de l'entreprise
-----------	-------------------	---

Ordre	141	
	71	

ETP Moyen : 199,5 personnes

Effectif total : 212 personnes

TOTAL	212	
-------	-----	--

Identité des sociétés mères
consolidant les comptes de la
société

Déclaration au 31/12/2019

Dénomination sociale - siège social	Forme	Montant capital	% détenu
RABOT DUTILLEUL 594 AVENUE WILLY BRANDT 59777 EURLILLE	SAS		69,20 %
CREDIT AGRICOLE NORD DE FRANCE 10 AVENUE FOCH 59000 LILLE	Sté coopérative		30,80 %

Siège Social	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts, avances	Chiffre d'affaires
	Capitaux Propres	Divid. encaiss.	Val. nette Titres	Cautions	Résultat
FILIALES (plus de 50%)					
SCS LES TRIADES	1 829	99	1 811	-226	
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCS LES TRIADES	1 829	99	1 811	60 520	-8 710
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-8 623			
SCI LE CECILIA	45 017	61	27 510	-74 898	-1 324
323, Av. du président Hoover 59000 LILLE		-809			
SCI LE MAESTRO	1 524	80	1 220	31 880	9 726
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		4 536			5 671
SCI LES TRIADES	1 524	99	1 509	837	
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SARL HOLOTIM	7 700	100	7 695	21 921	-2 229
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCI JACQUEMARS GIELEE/BOURGOGNE	1 600	75	1 200	2 077	158 581
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		118 935			
SA PALM Belgique	62 000	99	61 500		
Belgique					
SCI LA TOISON D'OR	1 524	60	915	24 948	-465
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-279			
SCI ARC EN CIEL	1 000	60	600	19 615	7 525
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		289			482
SCI DUNES CLEMENT	3 000	99	2 990	167 725	9 570
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		144 814			145 594
SCI DU MAIL	100	75	75	75	
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCI L'ETANG DES IBIS	100	75	75	225	
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCI DU MANDINET TERTIAIRE	100	99	99	17 884	-265
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-262			
SARL PALM PARTICIPATIONS	7 500	100	7 500	-146 550	
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCI COTE GRAND PALAIS	1 000	99	990	52 683	-568
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-563			
SCI DU BASSIN	1 500	99	1 485	-42 493	46 638
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		46 171			
SCI ESPACE CLAUDE MONET CATHEDRALE	20 000	85	162 500	182 338	-37 458
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-31 839			
SARL LES VILLAS VINCENTI	1 000	70	700	9 149	-12 538
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCI CHANZY 1B	1 500	80	1 200	1 479	-1 231
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-985			
SCI MONT BERNARD 2	1 000	99	990	-987	135 494
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		134 139			
SCI LA CLEF D'OR	1 000	99	990	27 786	27 586
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		27 311			
SCI ILOT DE LA PLACE LUMIERE	1 000	99	990	-12 095	-315
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-312			
SCI LES PRES LORIBES	1 000	99	990	-2 427	-102
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		-100			

SCI LES NYMPHEAS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	35 139	
SCI L'HESPEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70 -389	700	1 187	-556
SCI LES HAUTS DE COTTIGNIES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	2 964	
SARL D'AMENAGT DE L'ABBAYE ST VINC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	5 000	68	3 400	970 577	
SCI ROUBAIX FOCH LECLERC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70 -567	700	378	-810
SCI SECTEUR PARK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	60 -14 649	600	361 300	-4 167 -24 415
SARL BUSINESS PARK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	60	600	694 061	70 000 39 970
SARL FONCIERE & DEVELOPPEMENT ING 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	60 000	100	2 488 710	3 490 606	-8 245 -64 644
SNC FLANDRE TRIEZ 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100	999	25 129	
SCI LOGIDOUAI 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	1 526 173	
SCI ERQUY CAROUAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 38 839	990	16 087	39 232
SCI QUATRES VERTICES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -23 041	990	68 083	-23 274
SCI EINSTEIN TERTIAIRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -13 935	990	1 096 164	-16 208 -14 076
SCI FOUGERES GEORGES POMPIDOU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	368 996	
SCI JARDINS DE VILLERS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -3 461	990	47 335	-3 496
SNC LES JARDINS DE BARROIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 23 673	990	201 272	23 672 23 697
SCI 77 QUAI D'ALSACE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 1 184	990	-21 385	25 000 1 196
SCI LES JARDINS DE ROCHONVILLERS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	225 275	
SNC AMENAGT DU CENTRE MOUVALLOIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -53 678	999	-50 404	-53 731
SCI MAISON DES MEDECINS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	84 338	
SCI WASQUEHAL PALM PARC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 22 654	990	-37 448	22 677
SCI POLE SERVICES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	544 864	
SARL JARGONDIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	-37 178	22 460 380 1 007 159
SCI LIEVIN GAMBETTA 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -223	990	1 549	-226
SNCCV EURLILLE LISBONNE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -8 788	990	2 140	-8 877
SCI SEDAFICA II Domaine du Grand Duc 06210 MANDELIEU LA NAPOULE	305	70	213	-33 686	
SCI SEDAFICA III Domaine du Grand Duc 06210 MANDELIEU LA NAPOULE	2 000	70	1 400	-64 354	

SCI MARCO GUYNEMER 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -5 716	999	32 006	-5 722
SCI LA POMMERAIE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -13 296	999	3 025	-13 309
SCI LA POMMERAIE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100	999	-3 008	-4 695
SARL SEDAF PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	500	100	999		-235
SNC DU TRIEZ 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -191	999	2 035	-191
SCI HIPPODROME CLEMENCEAU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 14 586	999	61 080	14 600
SCI TOULOUSE LAUTREC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -3 210	999	-3 640	-3 213
SARL BATI CONSEIL RESTAURATION 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	8 000	100	7 623	2 317 020	180 -33 641
SARL BATI CONSEIL PARTICIPATION 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	8 000	100	8 000	-66 247	16 227
SCI LES TERRASSES DE ST CYR 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -1 513	1 350	3 675	4 168 -1 528
SCI LA GUYONNERIE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -925	1 485	-226 562	-934
SAS 15 RUE DE LA MARSEILLAISE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	37 000	99	36 630	71 062	
SCI RUISSEAU BELLIARD 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -6 494	1 485	1 662	-6 559
SCI RESIDENCE BALLY VILLEURBANNE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	5 015	
SAS PARC DE L'ETOILE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	38 120	99	37 738	1 436 254	244
SCI LA TRAVERSE DE BOULOGNE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-68 718	
SCI LES VILLAS TERRASSES 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	60	900	-20 887	
SCCV ARCOLE LAFARGUE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -672	990	11 173	-679
SCCV SEDAF CROIX CALMETTE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 -184	990	6 131	-186
SCCV SEDAF EURLILLE II 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 668	990	39 899	675
SCCV LES ABATTOIRS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99 493 776	990	411 923	498 764
SCCV IUFM-S 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	71 -26 270	710	114 331	-37 000
SCCV IUFM-T 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	51 -1 828	510	8 576	-3 585
SCCV SEDAF FOREST 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	70 609 611	700	610 928	6 004 328 870 874
SNC HAMEAU DE LA CHAPELLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	7 530	
SCCV VALENCANAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	60 045	
SNC NACARAT PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	100 -37 143	999	509 498	7 -37 143

SCCV ORVAULT GARETTES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -337	990	14 448	-340
SCCV LES VERGERS PAUL CLAUDEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	60 3 077	900	68 025	5 128
SCCV RUE DES REFORMES NANTES 323 Avenue du Président Hoover 59000 LILLE	1 000	99 -264	990	-860	-265
SCCV L'ARCHE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-9 773	
SCCV EURATECHNOLOGIES LOMME II 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 121 834	990	9 964	123 065
SCCV FOSSE AU LAIT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 29 981	990	990	30 284
SCCV NACARAT France TERRE MILLERY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65 1 802	650	24 503	2 772
SCCV FORGEVAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -2 315	990	20 729	-2 338
SCCV LCA ILOT 2 CHEMIN DU COMMONWEALTH 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -614	990	11 570	-621
SCCV DENAIN CENTRE VILLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -901	990	-29 388	-911
SCCV NANTES BOULEVARD ORRION 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	34 815	
SNC LYS AMENAGEMENT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-3 517	
SCCV LES VERGERS DU BICHERET 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -759	1 485	9 815	-767
SCCV LA HALLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -157	990	461 313	-159
SNC AMENAGEMENT RUE DE BONDUES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 21 147	990	-3 960	184 208 21 361
SCCV LYS GUESDE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -199	990	92 927	-201
SCCV MOUVAUX LA1 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 223 640	990	2 106	29 917 225 899
SCCV CHARLES LE PAYEN 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 4 000	990	591 035	-1 380 4 041
SCCV RESIDENCE BEAUVOIR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -219	990	96 165	-221
SCCV France TERRE EYSINES MONTALIEU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65	650	-2 578	
SCCV TOURCOING GARE ALHENA 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	10 000	51 -1 087	5 100	7 659	-2 132
SCCV LYS REMPART 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -153 164	990	979 356	-154 711
SCCV NACARAT France TERRE CESTAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65 3 576	650	6 795	5 501
SCCV POMPONNE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99 -303	1 485	2 861	-306
SNC EURATECHNOLOGIES LOT 13 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 91 238	990	78 911	92 160
SA ETTERBEEK 64-66 175 Avenue Jean Dubrucq 1080 BRUXELLES	62 000	90	55 800	55 800	

SCCV PORTES DE CRONENBOURG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-1 407	-1 629
		-1 613			
SCCV HENNEBONT PLATEAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	80	800	56 188	5 517
		4 414			
	1 000	99	990	10 159	
SCCV NACARAT France TERRE MARTIGNAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65	650	990	
SCCV France TERRE ANDRESY EGLISE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65	650	11 100	-3 021
		-1 964			
SCCV TASSIN 111 CH. DE GAULLE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-13 683	
SCCV LA TOSSEE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-13 804	2 796 478
		47 805			48 288
SCCV France TERRE ESCALQUENS 323 Avenue du Président Hoover 59000 LILLE	1 000	65	650	697	-1 801
		-1 171			
SCCV LIMEIL CONSERVATOIRE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-60 102	
SCCV AUBERVILLIERS VICTOR HUGO 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	75	750	83 415	-6 118
		-4 589			
SCCV C2 C3 C4 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	1 900	149 528
		148 033			
SCCV LCA LOT 03 - VILLAS SERES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-5 185	-3 798
		-3 760			
SCCV NANTES BD ROMANET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-649	-2 712
		-2 685			
SCCV LYON LA BUIRE F14 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-231	
SCCV LES ULIS 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-4 410	
SCCV POMPONNE D'OR 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	98	980	9 600	71 424
		69 995			
SCCV ROUEN ADELINE SIEGFRIED 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-26 928	-45 715
		-45 258			
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT B 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	2 015	-333
		-330			
SCCV LYON QUAI DES ETROITS 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	913	
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT D 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	1 201 494	11 857 136
		1 244 984			1 257 559
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT F 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-3 254	116 822
		119 841			121 051
SCCV NACARAT France TERRE L'ISLE ADAM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65	650	-27 724	-8 936
		-5 808			
SCCV CHEMIN DE LA MARE AU CHANVRE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99	1 485	-28 695	-40 977
		-40 568			
SCCV ZAC GARE LA VALLEE - ILOT BOULOGNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	189 289	63 759
		152 144			153 681
SCCV LA JONCTION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-7 600	
SARL DE L'HOPITAL GENERAL DE DOUAI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	100	1 495	756 292	-96 314
NACARAT POLSKA VARSOVIE	10 000 000	100	2 446 591	779 178	

SCCV GENNEVILLIERS REPUBLIQUE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	100 -504	999	14 951	-505
SCCV NACARAT LAUNAGUET LES GRAVES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -1 036	990	-2 738	-1 046
SNC ECULLY LE PEROLLIER 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99 355 851	990	2 874 094	9 613 391 359 445
SCCV SAINT OUEEN LAUMONE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99 17 415	1 485	-6 453	17 591
SCCV LILLE FIVES VAUCANSSON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	4 828	
SCCV PAUL DUEZ 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -7 565	990	-5 041	-7 642
SCCV NACARAT France TERRE JAJ SANGOL 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60	600	5 819	
SCCV LOT 3,2 PORTE DE VALENCIENNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -46 916	990	61 348	-47 390
SCCV ZAC DES JARDINS - LA CROIX ST OUEEN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -1 076	1 485	-97 031	-1 087
SCCV LYON ILOT K CONFLUENCE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -36 472	1 485	52 827	1 168 429 -36 840
SCCV ORVAULT FERRIERE 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 1 214	990	11 406	1 226
SCCV LOMME GRAND BUT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -348	990	56 554	-352
SCCV NACARAT FR. TERRE CENON ZAC DU PONT ROUGE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	-1 387	
SCCV NACARAT FR. TERRE MERIGNAC PRADAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65	650	650	
SCCV NACARAT TOULOUSE NOUVELLE VAGUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	100 -891	995	-11 874	-896
SCCV DESCARTES CALAIS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -7 240	1 485	-48 413	-7 314
SCCV ROUEN INNOVATION SANTE ILOT D 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	193 979	
SCCV NACARAT FR. TERRE MARTIGNAS ELLIS PARK 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	10 654	
SCCV LES URSULINES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	97 -457	970	513	-471
SCCV NANTERRE REPUBLIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -788	1 485	-12 021	-796
SCCV CHANTILLY VICTOR HUGO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 1 140	1 485	-77 536	1 151
SCCV BONDUES LA DREVE 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -1 326	1 485	869 267	-1 340
SCCV EYSINES LES TERRASSES D'ASCOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	-678	
SNC OSCILLIUM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	249 490	99	1 044 979	817 199	4 093
SCCV UNION TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	12 575	
SCCV LA CHESNAIE DE LA HAUTE BORNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	8 062	
SCCV EYSINES HIPPODROME 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	-1 501	

SCCV BLANQUEFORT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 086	
		15 406			15 562
SCCV BALMA TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	9 249	6
		-15 952			-16 114
	1 500	99	1 485	231 417	171 215
		207 432			209 547
SCCV NACARAT SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	231 417	
SCCV NOISY FREPILLON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	11 951	287 500
		-22 388			-22 614
SCCV NACARAT EDIFICES LA TESTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	80	800	806	16 802
		13 442			
SCCV ZAC ETOILE STRASBOURG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	60	600	8 022	11 690
		7 014			
SCCV TOULOUSE SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 297	1 030
		1 020			
SCCV DU GOLF DE SAINT ARNOULT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	13 034	-28 468
		-28 184			
SNC AMENAGEMENT DU GRAND SAINGHIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	281 543	-120 052
		-118 852			
SCCV HEM TRIOLET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	125	-3 538
		-3 503			
SCCV LAVANDOU LOU MISTRAOU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 425	
SCCV LESTREM RUE DES MIOCHES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	2 702	-151
		-149			
SCCV TROUVILLE BERTHIER 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	-17 524	-5 587
		-5 531			
SAS LES PERISEAUX 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	5 000	51	2 550	1 370	208 333
					8 129
SCCV SAINT GERMAIN EN LAYE PEREIRE LOT 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	46 373	
SCCV LES PATIOS D'OR DE SAINT OUEEN L'AUMONE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	98	980	3 794	-114
		52 253			53 319
SCCV BRUGES JAURES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	7 148	60 319
		59 716			
SCCV BOULOGNE RIVES DE LA LIANE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	128 302	2 748 082
		270 142			272 871
SCCV WAZEMMES GAMBETTA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	35 734	72 836
		72 107			
SCCV TOULOUSE CUGNAUX 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	5 892	-5 200
		-5 148			
SCCV LE BOUSCAT TIVOLI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	-858	2 507
		2 482			
SCCV SAINT CLOUD REPUBLIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	876 915	-5 720
		-5 663			
SCCV TOULOUSE TASTAVIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	859	-2 487
		-2 462			
SCCV BRUAY LES ALOUETTES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	7 416	-648
		-641			
SCCV NANTES CHATELAINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70	1 050	-27 000	393 355
		-16 302			-23 289
SNC EURATECHNOLOGIES LOMME 3 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	45 822	10 583
		6 732			6 800

SCCV IMMO SCHLUMBERGER 175 Avenue Jean Dubrucq 1080 MOLENBEEK-SAINT-JEAN	300 000	99	297 000	-495 348	
SCCV LES VERGERS D'OR - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70 10 850	700	628	15 500
SCCV WIMEREUX AV. FOCH 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	75 49 313	1 125	-7 914	1 360 667 65 751
SNC PLANTIERIE LADRIE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	13 615	
SCCV NACARAT CAPEYRON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70 3 139	1 050	1 875	4 485
SCCV LE MESNIL CHARLES DE GAULLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -69 181	1 485	106 572	-69 879
SCCV BASSE GOULAIN SOLINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -2 920	1 485	-4 085	-2 950
SCCV PORT DE BOUC LES HAUTS DE SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	100	119 598	160 693	
SNC LILLE SOUHAM 4 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 4 123 536	990	3 726 231	52 994 694 4 165 187
SCCV SAINT HERBLAIN ARMOR 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	2 810	
SCCV EURATECHNOLOGIES GARE D'EAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	95 125 323	950	13 438	991 848 131 919
SCCV LA COURNEUVE ILOT MARCHE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70 3 271	1 050	-33 313	4 673
SCCV CHESSY LOT AF4A5 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -5 646	1 485	9 486	-5 704
SCCV NANTES BD SCHUMAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70 -437	1 050	491	869 -624
SCCV LILLE TRANQUILLITE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 1 908 260	1 485	425 425	20 394 093 1 927 535
SNC VITRY SUR SEINE - BALZAC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -1 881 208	990	-1 873 584	-1 900 210
SCCV BEGLES A. THOMAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	1 102	
SCCV ROUEN LANFRY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -87 653	1 485	-92 671	-88 538
SCCV NACARAT PORTET TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -11 808	1 485	-30 052	-11 927
SCCV NACARAT VILLAS CANALETTO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -4 852	1 485	383 212	3 116 935 -4 901
SCCV FOSSE AU LAIT B1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 49 605	1 485	226 154	245 833 50 107
SCCV FOSSE AU LAIT B2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 1 671	1 485	104 028	1 688
SCCV NANTES MONSELET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70 -15 480	1 050	-5 148	7 763 -22 114
SCCV NANTES BD COUBERTIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50 -958	750	-8 170	-1 917
SAS EAST PARK HOLDING 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	53	530	1 295 828	-12 405
SCCV LES HAUTS DE COUERON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	1 212	
SCCV NACARAT EURATLANTIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70 -26 256	1 050	-277 443	-37 509

SCCV LE PARVIS DE MULHOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70 36 095	1 050	20 970	51 564
SNC ILOT 13B - EURATECHNOLOGIES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 1 470 603	990	1 851 098	9 689 872 1 485 458
SCCV NANTES RP DE RENNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70 -861	1 050	10 029	397 487 -1 230
SCCV CUGNAUX CASSAGNERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -369 494	1 485	-558 560	3 867 840 -373 226
SCCV JOUY LE MOUTIER BRUZACQUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 1 285 749	1 485	4 863	11 243 260 1 298 736
SCCV TOULOUSE LAUNAGUET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 710 530	1 485	2 307	10 331 865 717 708
SCCV WAMBRECHIES RUE DE BONDUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 3 717 096	1 485	426 046	17 142 674 3 754 642
SCCV NICE - COSTE BELLONTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -10 355	1 485	-125 875	-10 460
SCCV LYON BERTHE MORISOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 80 098	1 485	49 795	197 101 80 907
SCCV NANTERRE ALTANA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 988 957	1 485	2 321 504	34 498 983 998 946
SCCV WASQUEHAL WASTYN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 14 505	1 485	72 107	142 083 14 652
SCCV NACARAT ARLAUD TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -299 178	1 485	125 738	-302 200
SCCV NACARAT PALMIERS TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 329 403	1 485	2 010	3 389 395 332 730
SCCV NACARAT VILLEFRANCHE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -78 442	1 485	3 937	-79 234
SCCV CARVIN FRANCISCO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -2 574	1 485	167 902	-2 600
SCCV LESTREM BASSE RUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -16 561	1 485	9 454	480 -16 729
SCCV NACARAT EYSINES MOUSSA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	337 416	
SNC LOT 5.2.1 PORTE DE VALENCIENNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	394 215	
SCCV NACARAT MONGES TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	-72 928	
SCCV NACARAT DE BORN TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -17 365	1 485	869 557	-17 540
SCCV NACARAT FROUZINS TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	134 279	
SCCV NACARAT MURET TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	29 335	
SCCV NACARAT ANDROMEDE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -767 745	1 485	1 270 847	-775 500
SNC CROIX POMPIDOU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99 -22 706	990	2 253 608	-22 936
SCCV NEUILLY GUERINIERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99 -81 122	1 485	199 401	-81 942
SCCV VILLEMOMBLE SAINT CHARLES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	75 062	

SCCV DOMONT ARAGON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	119 798	
SCCV DOMONT JACQUES BREL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	219 258	
		-5 057			-5 108
SNC SCIEZ JOUVERNEX 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	67 590	
SCCV GAGNY CONTANT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	20 008	
SCCV TRIEL GALLIENI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	267 727	
SCCV SCIONZIER LES ACACIAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	-89 923	
		-298 822			-301 840
SCCV REZE JAGUERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	80	800	425 410	
		-18 857			-23 571
SCCV NACARAT CASTANET TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	75	750	779 649	
		-1 665			-2 220
SCCV AMIENS LA HOTOIE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	8 798	
SCCV BOUGUENNAIS MERMOZ 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	112 081	
		-19 330			-19 525
SCCV CASTRES TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	804 257	
		-25 532			-25 790
SCCV COLOMIERS TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	1 885	
SCCV CONFLANS DESIRE CLEMENT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	2 230 012	
		-118 738			-119 937
SCCV CROIX EDOUARD HERRIOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	418 547	
		-938			-948
SCCV BOIS D'ARCY JEAN GABIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	620 023	
		-48 836			-49 329
SCCV GAGNY GUSTAVE COURBET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	488 421	
		-13 064			-13 196
SCCV NANTERRE JOFFRE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	574 435	
		-67 690			-68 374
SCCV JOUY EN JOSAS ARCHIPEL 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	421 337	
		-29 811			-30 112
SCCV LA GRIVE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	96 985	
SCCV LYS CHAMP DE MARS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	124 961	
SCCV WILLEMS ROCMETZ 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	70	1 050	310 996	
SCCV MEUDON VILLACOUBLAY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	410 505	
		-31 819			-32 140
SCCV NANTES MONTAUDOUINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	387 286	
		-58 888			-59 482
SCCV BEGLES PATY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	762 643	
		-42 549			-42 979
SCCV ST CYR L'ECOLE GABRIEL PERI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	46 873	
		-7 891			-7 971
SCCV PLAN DE CUQUES CLEMENCEAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	99	1 485	31 233	
		-14 694			-14 843

SCCV PURPAN BLAGANC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	24 485	
SCCV SAINT SEBASTIEN FONTAINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	161 967	
		-1 114			-1 125
	1 500	99	1 485	24 485	
SCCV JACQUES TATI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	126 463	-225 093
SCCV VERDUN ST JORY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	105 308	-11 922
SCCV VILLEJUIF DOCTEUR PINEL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	328 668	-64 032
SCCV SAINT JOSEPH 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	80	800	31 969	70 521
SCCV TOULOUSE REVEL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	1 807	
SCCV AIX PCE OAP 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	22 583	
SCCV MONDONVILLE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	55 871	-4 950
SCCV MARSEILLE 13 AVENUE DES POILUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	109 867	-59 701
SCCV VILLEURBANNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	1 072 922	-129 975
SCCV SAUTRON RUE DE BRETAGNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	40 853	
SCCV LACANAU OCEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	144 838	-4 150
SCCV PORT DE BOUC LIBERTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	80	800	139 273	-30 426
SCCV LA BAULE BOIS ROBIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	942 788	-98 246
SCCV GRENOBLE AIME REQUET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	105 113	-100 970
SCCV METROPOLIS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	51	510	729 081	
SNC BERTHOLLET ARCUEIL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	2 520	
SCCV LE TOUQUET AVENUE SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	46 424	-8 325
SCCV AIX PCE FONTENAILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	17 271	
SCCV ST REMY RUE CHESNAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	35 025	
SCCV SERRIS MAGELLAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	825 982	-92 015
SCCV MONS EN BAROEUL RUE BECQUEREL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	1 289 921	-53 630
SCCV ST REMY CŒUR DE VILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	283 122	-105 462

SCCV LOMME ALBERT THOMAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	62 047	-7
SCCV VALENCIENNES ESPLANADE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	82 515	
SCCV VERTOU ROUTE DE CLISSON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	112 969	-69 674
SCCV AULNAY DE TOURAINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	88 711	
SCCV LYON MORAT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	145 267	-50 116
SCCV CHATENAY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	2 088	
SCCV AUGUSTE RODIN VITROLLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	33 880	
SCCV SARRIANS CŒUR DE VILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	52 324	
SCCV PASTEUR REIMS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99	990	990	
SCCV LORMONT LIBERATION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	67	1 000	1 100	
SCCV CRAPONNE MILLAUD 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	55 962	
SCCV AIX PCE MARESCHALE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	1 585	
SCCV LARDENNES TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99	1 485	1 485	
PARTICIPATIONS (10 à 50%)					
SCI COTE CROISE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 524	40	610	-18 947	21 941
		17 432			43 580
SCI SOUHAM 3 12 Place St Hubert 59000 LILLE	3 500	50	1 750	29 547	
SARL PONT ROYAL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	7 624	50	3 812	58 702	-1 584
SCI VALENCIENNES CŒUR DE VILLE 20 Rue Amédée Bulot 59300 VALENCIENNES	3 500	50	1 750	69 087	587
		293			
SCI ILOT CHAROST 3 Place de la Pyramide 92800 PUTEAUX	1 600	25	400	507	138
		34			
SNC LOUISE ROMARIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50	750	4 175	
SCI DU VAL D'HERIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	532 888	7 287
		3 644			
SCI MAISONS EN VILLE 323, Av. du Président Hoover 59000 LILLE	10 000	20	2 000	34 734	-31 219
		-6 244			
SCI LES BAIES DE GENIEVRE 5B Rue Nationale 59280 ARMENTIERES	1 000	50	500	-2 563	-1 209
		-604			
SCI LAMENDIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50	750	1 090	
SCCV PM-C 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	6 834	-2 369
		-1 185			
SCCV PM-IE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50	500	17 400	12 693
		6 347			

Page 13/?

SCI LA CLOSERIE DU PARC 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 600	50 14 926	800	1 731	29 853
SCI LES PAVILLONS DE VENISSEUX 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	50	500	23 983	
SAS NESLE INVEST 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	10 000	40	4 000	168 386	
SCCV BELIELE LOT 10 4 D 8 Rue du Maréchal de Lattre de Tassigny 59000 LILLE	30 000	50	15 000	7 387	
SCCV CLAIRMARAIS 3 9 Rue André Pingat 51100 REIMS	1 000	35 -302	350	1 514	-824
SCI TRAPPES LES MERISIERS 1 59 Rue de Provence 75009 PARIS	1 000	50 15 406	500	3 346	30 812
SCCV LE BALLON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	45 6 663	450	-22 729	14 807
SCCV LES HAUTS DE WIMILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	45	450	186 945	
SAS NESLE INVEST 2 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	10 000	40	4 000	263 050	
SCCV GRENOBLE BOUCHAYET VIALLET Rue Heyrault 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 500	50	750	-2 919	
SCCV VENCE ECOPARC ALIZES 123 Rue du Château 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	50 20 046	500	46 980	40 092
SCI TRAPPES LES MERISIERS 2 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	50 13 925	500	25 050	27 850
SCCV NEPTUNE GRAND LARGE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50 -176	500	4 387	-351
SARL D'AMENAGEMENT ROMAIN ROLLAND 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	50	500	-42 262	-3 903
SCCV ARBRISSEAU 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50 -418	500	6 792	-836
SCCV LES RIVES DU GOLF 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50 5 844	500	-1 067	9 167 11 688
SCCV DE L'ETANG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	-12 538	
SCCV NACARAT France TERRE MONTLHERY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50 4 933	500	62 470	1 393 863 9 866
SAS DE L'ANGE GARDIEN 1 Terrasse Bellini 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX	37 000	50	18 500	18 500	-217 715
SCCV VIENNE SAINT GERMAIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50 -1 792	500	456 259	-3 585
SCCV CHENNEVIERES AVENUE DE LA GARE 5 Avenue Louis Pluquet 59100 ROUBAIX	1 000	50 -76 165	500	697 585	-152 330
SAS LE CLOS DU GOLF 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	291 835	985 395 -58 842
SCCV NACARAT GIRANDIERE HEM 42 Avenue Georges V 75008 PARIS	2 000	50	1 000	85 118	
SCCV LOOS VALLES 8 Rue Heyrault 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	50 187 410	500	338 126	6 667 374 819
SCCV CAEN ROUTE DE LION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	99	990	32 289	
SCCV AMIENS PLACE VADE 8 Avenue Delcassé 75008 PARIS	1 000	50 -92	500	174 648	-183
SCCV LA BOISIERE 27 Rue Ferrère 33000 BORDEAUX	200	30 1 593	60	32 112	5 311

SCCV NACARAT ALUR ML 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	190	-14 437
SCCV BOULOGNE Y NORD	5 000	50	2 500	3 781 586	1 536 981 12 457
	1 000	50	500	39 480	
SCCV LES TERRASSES DU GOLF - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	-126 475	19 632 55 094
SCCV NANTES ERDRE ET PARC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	225 775	6 356 672 683 260
SCCV SCI LES JARDINS D'ARCADIE DE MONS EN BAROEUX 9 Rue Weber 75116 PARIS	1 000	50	500	-15 413	698 -32 826
SNC LES SENIORIALES EN VILLE TOURCOING 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	80 012	268 601 45 034
SCCV LE CLOS AMANDINE - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	86 666	5 522 942 662 168
SAS EAST PARK 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	49	490	490	3 182 307 399 164
SCCV LA CLEF DES ARTS CHALONS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	259 591	-15 347
SCCV LENS GARE LOT 3 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	318 101	6 955 000 861 319
SCI METZ AVENUE SEBASTOPOL 25 Allée Vauban CS50068 59562 LA MADELEINE CEDEX	1 000	49	490	213 068	4 158 737 555 923
SCCV CADUCEE BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	3 081	6 174
SCCV EQUINOXE-BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	439	19 911 31 790
SCCV DUNKERQUE LA CANTATE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	31	310	-5 099	-807
SNC PHOCENNE DU 23 RUE DIEUDE 30 Cours de l'Île Seguin 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	41	405	85 197	-9 033
SCCV FIVES CAIL LOT 4 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	660 036	-46 164
SCCV EPIDAURE BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	386 360	2 210 160 245 435
SCCV SAINT VALERY SUR SOMME RUE DU CHANTIER 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50	750	22 171	-33 848
SCCV DUNKERQUE RUE MOREL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	49 448	-1 803
SNC DU HEAUME 75 Rue des Saints-Pères 75006 PARIS	1 000	50	500	2 132 929	20 283 533 1 080 483
SCCV DES POUCE VERTS 75 Rue des Saints-Pères 75006 PARIS	1 000	50	500	5 029	-1 200
SCCV LILLE 104 RUE FAUBOURG DE ROUBAIX 25 Allée Vauban CS50068 59562 LA MADELEINE CEDEX	1 000	50	500	341 756	-68 248
SCCV QSD ANGE GARDIEN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	282 585	-65 962
SCCV FIVES CAIL LOT 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	872 784	-92 105
SCCV LA MAILLERIE 1B 220 rue Jean Jaurès 59650 VILLENEUVE D'ASCO	1 000	40	400	741 765	-146 276
SCCV LA MADELEINE ST CHARLES 34-40 rue Henri Régnauld Immeuble Ampère 92400 COURBEVOIE	1 600	50	800	246 514	-13 231

SCCV STE MAXIME PLAN DE LA TOUR 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	57 050	
SCCV WATTRELOS CASTERMAN 7 rue de Tenremonde 59000 LILLE	1 000	50	500	142 145	-9 754
SCCV WISSANT LA RENARDIERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50	750	0	
SCCV PARIS TRUDAINE 85 Rue du Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris	1 500	50	750	1 581 112	
SCCV LES TOITS DU GOLF 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	599 487	-50 250
SAS PONT ROYAL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50	750	850 750	
SCCV LE CLOS DES BENEDICTINES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	10 739	-27 556
SCCV RUNGIS CHEMIN DES CHAMPS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	600	
SCCV RUNGIS CHEMIN DES FERMES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50	500	600	
SCCV LYON BOILEAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50	750	2 250 750	
SCCV LA MAILLERIE IQ 220 rue Jean Jaurès 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	1 000	40	400	539 976	-1 060
SCCV EDISON 1 Rue de Stockholm 75008 PARIS	1 000	50	500	3 800	