



RCS : LILLE METROPOLE

Code greffe : 5910

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LILLE METROPOLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1977 B 00349

Numéro SIREN : 311 087 175

Nom ou dénomination : NACARAT

Ce dépôt a été enregistré le 06/11/2017 sous le numéro de dépôt 18404

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE LILLE MÉTROPOLÉ

445 boulevard Gambetta
CS 60455
59338 Tourcoing Cedex

RABOT DU DUTILLEUL
immeuble Onix - 594 Avenue Willy Brandt -
CS20012
59777 Euralille

RECEPISSE DE DEPOT DES COMPTES ET BILANS ANNUELS

Dénomination : NACARAT

Numéro RCS : 311 087 175

Numéro Gestion : 1977B00349

Forme Juridique : Société par actions simplifiée

Adresse: 594 avenue Willy Brandt
59777 Euralille

Dépôt des Comptes Annuels

Exercice clôturé le : 31/12/2016

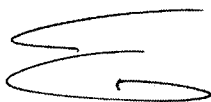
Durée de l'exercice : 12 mois

Comptes annuels déposés le : 27/10/2017

Sous le numéro : 18404

Délivré à Lille Métropole le 6 novembre 2017

Le Greffier,



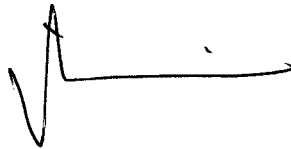
2017 Sol 8604 m

NACARAT
Société par actions simplifiée
au capital de 10 076 465 euros
Siège social : 594 avenue Willy Brandt
59777 EURLILLE

311 087 175 RCS LILLE METROPOLE

**COMPTES ANNUELS CLOS AU 31 DECEMBRE 2016
APPROUVES PAR DECISIONS DES ASSOCIES EN DATE DU 16 MAI 2017**

Certifiés conformes par le Président

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'V' shape followed by a horizontal line with a small upward tick at the end.

NACARATSAS

594, Avenue Willy Brandt

59777 EURLILLE

Etats financiers au 31/12/16 (EURO - Europe)

SOMMAIRE

BILAN

Bilan actif	1
Bilan passif	2

COMPTE DE RESULTAT

Compte de résultat partie 1	3
Compte de résultat partie 2	4

ANNEXE

5

Règles et méthodes comptables

6

Informations sur Bilan et Compte de résultat

11

Etat de l'actif immobilisé	12
Etat des amortissements	13
Etat des provisions	14
Etat des échéances, des créances et des dettes	15
Produits à recevoir	16
Charges à payer	17
Charges et produits constatés d'avance	18
Composition du capital social	20
Ventilation du chiffre d'affaires	21
Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	22
Charges et produits exceptionnels	23

Engagements financiers et autres informations

24

Engagements financiers	25
Effectif moyen	26
Identité sociétés mères consolidant société	27
Liste des filiales et participations	28

BILAN ACTIF

<i>Rubriques</i>	<i>Montant Brut</i>	<i>Amort. Prov.</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	2 721 165	2 068 026	653 139	771 988
Fonds commercial	6 962 233	839 232	6 123 001	7 301 001
Autres immobilisations incorporelles	160 751		160 751	195 996
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	675 604		675 604	885 448
Constructions	7 196 075	2 817 181	4 378 895	4 299 832
Installations techniques, matériel, outillage	126 598	10 032	116 567	116 567
Autres immobilisations corporelles	1 961 899	1 560 350	401 548	566 647
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	8 312 590	3 762 664	4 549 927	9 935 676
Créances rattachées à des participations	116 208 427	1 169 088	115 039 339	117 139 784
Autres titres immobilisés	306 100		306 100	306 100
Prêts	547 163		547 163	147 063
Autres immobilisations financières	377 697		377 697	1 357 265
ACTIF IMMOBILISE	145 556 303	12 226 572	133 329 730	143 023 367
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements	3 992 078		3 992 078	5 347 234
En-cours de production de biens	2 641 916	257 159	2 384 757	2 248 414
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis	842 156		842 156	910 220
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	8 988		8 988	70 267
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	29 756 633	456 760	29 299 873	30 329 876
Autres créances	18 831 519	1 634 687	17 196 832	1 571 784
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	2 100 000		2 100 000	2 105 491
(dont actions propres :)				
Disponibilités	10 547 656		10 547 656	6 746 390
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	289 141		289 141	621 470
ACTIF CIRCULANT	69 010 086	2 348 606	66 661 480	49 951 144
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	214 566 389	14 575 178	199 991 211	192 974 511

BILAN PASSIF

<i>Rubriques</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Capital social ou individuel (dont versé : 10 076 465)	10 076 465	10 076 465
Primes d'émission, de fusion, d'apport	48 403 260	48 403 260
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale	1 007 647	1 007 647
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)	37 917 319	34 493 924
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	(2 106 771)	3 423 395
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	636 990	1 026 948
CAPITAUX PROPRES	95 934 911	98 431 640
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques	3 760 628	2 869 887
Provisions pour charges		
PROMISIONS	3 760 628	2 869 887
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	25 942 405	35 747 084
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)	53 625 341	31 330 198
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		3 450
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	8 123 347	10 240 114
Dettes fiscales et sociales	9 939 087	12 114 466
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	362 443	234 999
Autres dettes	956 291	830 111
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance	1 346 758	1 172 562
DETTES	100 295 672	91 672 984
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	199 991 211	192 974 511

Résultat de l'exercice en centimes -2 106 771,06

Total du bilan en centimes 199 991 210,64

COMPTE DE RESULTAT (en liste)

<i>Rubriques</i>	<i>France</i>	<i>Exportation</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens	765 568		765 568	69 487 378
Production vendue de services	31 302 617		31 302 617	22 707 809
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	32 068 185		32 068 185	92 195 187
Production stockée			(127 245)	(43 760 012)
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			1 328	
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			386 248	395 823
Autres produits			421 657	11 751
PRODUITS D'EXPLOITATION			32 750 173	48 842 750
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			1 374 739	(452 352)
Autres achats et charges externes			17 388 397	27 364 735
Impôts, taxes et versements assimilés			988 509	1 258 721
Salaires et traitements			13 207 299	13 152 109
Charges sociales			6 328 717	5 927 793
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			931 671	888 829
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			396 413	
Dotations aux provisions			890 741	
Autres charges			377 404	26 048
CHARGES D'EXPLOITATION			41 883 890	48 165 883
RESULTAT D'EXPLOITATION			(9 133 717)	676 868
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			20 200 546	14 020 712
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				75 069
Autres intérêts et produits assimilés			563 377	106 960
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			3 982 000	626 836
Différences positives de change				166
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			1 098	10 142
PRODUITS FINANCIERS			24 747 022	14 839 886
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			1 278 144	494 158
Intérêts et charges assimilées			15 398 256	10 373 583
Différences négatives de change			366 672	
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			17 043 072	10 867 741
RESULTAT FINANCIER			7 703 950	3 972 145
RESULTAT COURANT AVANT IMPOIS			(1 429 768)	4 649 012

COMPTE DE RESULTAT (suite)

<i>Rubriques</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	1 211 995	734 408
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	433 604	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	1 645 599	734 408
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	584 798	13 412
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	436 419	376 505
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	43 646	43 646
CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 064 863	433 563
RESULTAT EXCEPTIONNEL	580 736	300 845
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices	1 257 739	1 526 462
TOTAL DES PRODUITS	59 142 793	64 417 044
TOTAL DES CHARGES	61 249 564	60 993 649
BENEFICE OU PERTE	(2 106 771)	3 423 395

ANNEXE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes ont été établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du Plan Comptable Général Règlement ANC n°2014-03 du 5-6-2014 relatif au PCG

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
 - permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
 - indépendance des exercices,
- et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

CHANGEMENTS DE METHODE

Aucun changement notable de méthode n'est intervenu au cours de l'exercice.

FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Néant.

EVENEMENT POST CLOTURE

Aucun évènement post clôture significatif n'est intervenu en 2017.

CAPITAUX PROPRES

En K€	Montant
Capitaux propres Nacarat à l'ouverture	98 431
Distribution de dividendes	
Dotation nette aux amort dérogatoires	- 390
Résultat de la période	- 2 106
Capitaux propres à la clôture	95 935

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les amortissements sont calculés de la manière suivante :

	Durée	Mode
Logiciels, Licences et Marques :	1 à 5 ans	Linéaire

La fusion intervenue en 2009 a engendré la constatation d'un mali de fusion de 7.213 K€ qui se décompose en 3.392 K€ de plus value latente sur immeuble de placement et 3.821 K€ de goodwill. Reclassement du mali de fusion au 01/01/2016 sur les actifs sous-jacents (construction) pour 594 K€ et amortissement sur 2016 pour 34 K€.

Au titre de l'exercice 2016 le mali de fusion a été sorti pour un montant de 584 K€.

Le mali est sorti en fonction des cessions d'immeubles de placements constatées et en fonction de la mise à jour des hypothèses de valorisation du goodwill.

Les fonds commerciaux sont enregistrés à leur coût historique.

Les fonds commerciaux ne sont pas amortis en raison d'une durée d'utilisation non déterminable. En revanche, ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation si leur valeur d'utilité est inférieure à leur valeur nette comptable.

Eléments constitutifs du fonds commercial :

abi Gestion	=	259 129 €	- Apport	- Pas de protection juridique
B.C.I.M	=	686 020 €	- Apport	- Pas de protection juridique
France Terre	=	<u>2 196 370 €</u>	- Acquisition	- Pas de protection juridique.
		3 141 519 €		

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations).

Les frais accessoires (droit de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes) sont incorporés au coût d'acquisition des immobilisations.

Le coût de production inclut le prix d'achat des matières consommées des coûts attribuables à la préparation en vue de l'utilisation envisagée après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

La méthode de comptabilisation des composants a été appliquée aux constructions.

Le règlement CRC n°2002-10 fixe les règles d'amortissement et de dépréciation des actifs. En particulier, les principaux composants des constructions sont isolés en comptabilité et amortis sur leurs durées d'utilisations respectives. Ce règlement n'a pas d'incidence sur les comptes de la société

clos au 31 décembre 2016.

Le règlement CRC n°2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs dispose que les frais d'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles doivent être incorporés dans leur valeur d'entrée au bilan. L'application de ce règlement n'a pas d'incidence sur les comptes de la société clos au 31 décembre 2016.

Les amortissements sont calculés suivant la durée réelle d'utilisation. Il s'agit notamment de :

Immobilisations corporelles	Durée	Mde
Construction bureaux - Composant Gros Oeuvre	50 ans	Linéaire
Construction bureaux - Composant Menuis.Clois.Elect.	20 ans	Linéaire
Construction bureaux - Composant VMC Clois.Chauff	15 ans	Linéaire
Construction bureaux - Composant Agct int. & déco	10 ans	Linéaire
Construction logement -Composant Gros Oeuvre	70 ans	Linéaire
Construction logement -Composant Menuis.Clois.Elect	40 ans	Linéaire
Construction logement -Composant VMC Clois.Chauff	25 ans	Linéaire
Construction logement -Composant Agct int. & déco	15 ans	Linéaire
Install. générales, agencets, aménagts	10 ans	Linéaire
Matériel de transport	4 ans	Linéaire
Matériel de bureau et informatique	3 ans	Linéaire
Mobilier	10 ans	Linéaire

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'utilité.

Les prêts, dépôts et autres créances immobilisés, sont évalués à leur valeur nominale. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

STOCKS

Les stocks de matières premières, d'en cours de production et de produits finis comprennent l'ensemble des charges affectables aux opérations, à l'exception des frais de publicité, qui sont laissés en charges.

Les critères généraux de sortie des En-cours reposent sur une méthode qui rend plus homogène l'évaluation du coût de revient des lots vendus ou livrés des différents programmes immobiliers et sont les suivants :

Pour les lotissements et maisons :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente de la parcelle ou de la maison par rapport au prix de vente global des parcelles ou des maisons du programme concerné.

Pour les bureaux et logements collectifs :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente hors taxes du lot par rapport au prix de vente global hors taxes de l'immeuble ou du programme concerné.

Les terrains sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'usage. Une dépréciation, le cas échéant, est constatée si la valeur d'usage devient inférieure au coût d'entrée.

CREANCES ET DETTES

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nette comptable.

S'agissant des comptes courants des filiales, quand la situation nette comptable est négative, le compte courant est déprécié à hauteur de la quote-part de Nacarat dans la situation nette comptable retraitée dans la filiale.

CREANCES, DETTES LIEES ET EN PARTICIPATIONS en Euros

Rubriques	Entreprises liées	Participations
ACTIF IMMOBILISE	109 153 894	15 178 739
ACTIF CIRCULANT - Autres créances	11 904 548	5 162 491
DETTES	35 660 626	2 317 522

VALEURS MOBILIERES

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'acquisition. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

A la date du 31/12/2016, il y a un montant de 2 100 000 € de valeurs mobilières de placement à l'actif de la société.

COMPTES COURANTS

Au 31/12/2015, la rubrique « Emprunts et dettes financières divers » du passif intégrait à la fois des comptes courants débiteurs et des comptes courants créditeurs.

Pour 2016, la ventilation a été réalisée. Pour comparaison :

	31/12/2016	31/12/2015
Comptes courants créditeurs	(53 091 316)	(45 958 436)
Comptes courants débiteurs		16 663 902
Total	(53 091 316)	(29 294 534)

METHODE DE L'ACHEVEMENT

La méthode retenue pour le dégageant du résultat et du chiffre d'affaires est à l'achèvement.

PROMISONS REGLEMENTEES

Les amortissements dérogatoires, ont été constitués suite à l'application des règlements CRC 2004-06 du 23/11/2004 relatif à la définition, comptabilisation et évaluation des actifs et CRC 2002-10 du 12/12/2002 relatif à l'amortissement et à la dépréciation des actifs. Le montant de la provision s'élève à 636.990 € au 31/12/2016.

ENGAGEMENTS DE RETRAITE

La convention collective de la société, prévoit des indemnités de fin de carrière.

La société n'a pas signé un accord particulier.

La société n'a pas constaté ses engagements sous forme de provision.

Le montant au 31/12/16 est estimé à 829 002 Euros.

Hypothèses retenues : actualisation 1,53 % âge de départ en retraite 63 ans, revalorisation 0,5 % l'an.

LISTE DES TRANSACTIONS

Les transactions étant effectuées avec des filiales dont le capital est détenu à 100 % par Nacarat, celles-ci sont considérées comme exclues.

CONSOLIDATION

La société Nacarat est consolidée au sein de Rabot Dutilleul Holding selon la méthode de l'intégration globale.

INTEGRATION FISCALE

Il a été constitué au 01/01/2016, une intégration fiscale entre Nacarat, Palm Participation et Oscillium SNC. Nacarat est la tête de groupe.

INFORMATIONS
BILAN ET RESULTAT

IMMOBILISATIONS

<i>Rubriques</i>	<i>Début d'exercice</i>	<i>Réévaluation</i>	<i>Acquisit., apports</i>
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	10 729 951		688 187
Terrains	885 448		
Constructions sur sol propre	7 275 332		1 178 000
Constructions sur sol d'autrui			
Const. Install. générales, agencements, aménagements	10 032		
Install. techniques, matériel et outillage industriels	126 598		
Installations générales, agencements, aménagements	1 147 418		13 735
Matériel de transport	81 750		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	781 739		13 426
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	10 308 317		1 205 161
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	134 711 068		40 923 676
Autres titres immobilisés	306 100		
Prêts et autres immobilisations financières	1 504 327		420 643
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	136 521 495		41 344 320
TOTAL GENERAL	157 559 762		43 237 668

<i>Rubriques</i>	<i>Virement</i>	<i>Cession</i>	<i>Fin d'exercice</i>	<i>Valeur d'origine</i>
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES	1 505 444	68 544	9 844 150	
Terrains		209 844	675 604	
Constructions sur sol propre		1 267 289	7 186 043	
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions, installations générales, agencements			10 032	
Installations techn., matériel et outillages industriels			126 598	
Installations générales, agencements divers			1 161 153	
Matériel de transport		74 050	7 700	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		2 119	793 046	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		1 553 301	9 960 176	
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations		51 113 727	124 521 017	
Autres titres immobilisés			306 100	
Prêts et autres immobilisations financières		1 000 111	924 860	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES		52 113 838	125 751 977	
TOTAL GENERAL	1 505 444	53 735 683	145 556 303	

AMORTISSEMENTS

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	fin d'exercice
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	2 307 754	446 293		2 754 047
Terrains				
Constructions sur sol propre	2 985 531	305 212	473 563	2 817 181
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales, agencemnts, aménagmets				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	10 032			10 032
Installations générales, agencements et aménagements divers	782 182	130 636		912 818
Matériel de transport	65 287	3 513	61 956	6 844
Matériel de bureau et informatique, mobilier	596 791	46 016	2 119	640 688
Emballages récupérables, divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 439 822	485 378	537 637	4 387 562
TOTAL GENERAL	6 747 576	931 671	537 637	7 141 609

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROMISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES

Rubriques	Dotations			Reprises			Mouvements amortissements fin exercice
	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception.	
FRAISE IBL AUT. INC.							
Terrains							
Construct.							
- sol propre	43 646						43 646
- sol autrui							
- installations							
Install. Tech.							
Install. Gén.							
Mat. Transp.							
Mat bureau							
Embal récup.							
CORPOREL	43 646						43 646
Acquis. titre				433 604			(433 604)
TOTAL	43 646			433 604			(389 958)

Charges réparties sur plusieurs exercices	Début d'exercice	Augmentations	Dotations	Fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler Primes de remboursement des obligations				

PROVISIONS ET DEPRECIATIONS

<i>Rubriques</i>	<i>Début d'exercice</i>	<i>Dotations</i>	<i>Reprises</i>	<i>Fin d'exercice</i>
Provisions gisements miniers, pétroliers Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées	1 026 948	43 646	433 604	636 990
PROVISIONS REGLEMENTEES	1 026 948	43 646	433 604	636 990
Provisions pour litiges Provisions pour garanties données aux clients Provisions pour pertes sur marchés à terme Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Provisions pour pensions, obligations similaires Provisions pour impôts Provisions pour renouvellement immobilisations Provisions pour gros entretiens, grandes révis. Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer Autres provisions pour risques et charges	1 617 982 1 251 905	 890 741	 	1 617 982 2 142 646
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	2 869 887	890 741		3 760 628
Dépréciations immobilisations incorporelles Dépréciations immobilisations corporelles Dépréciations titres mis en équivalence Dépréciations titres de participation Dépréciations autres immobilis. financières Dépréciations stocks et en cours Dépréciations comptes clients Autres dépréciations	153 211 2 977 158 4 658 450 457 159 78 265 1 617 866	 785 506 492 638 379 592 16 821	 3 982 000 200 000 1 098 	153 211 3 762 664 1 169 088 257 159 456 760 1 634 687
DEPRECIATIONS	9 942 109	1 674 557	4 183 098	7 433 569
TOTAL GENERAL	13 838 945	2 608 944	4 616 702	11 831 187
Dotations et reprises d'exploitation Dotations et reprises financières Dotations et reprises exceptionnelles		1 287 154 1 278 144 43 646	201 098 3 982 000 433 604	
Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice				

CREANCES ET DETTES

<i>ETAT DES CREANCES</i>	<i>Montant brut</i>	<i>1 an ou plus</i>	<i>plus d'un an</i>
Créances rattachées à des participations	116 208 427	116 208 427	
Prêts	547 163	547 163	
Autres immobilisations financières	377 697	377 697	
Clients douteux ou litigieux	551 769	551 769	
Autres créances clients	29 204 864	29 204 864	
Créance représentative de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	5 164	5 164	
Sécurité Sociale et autres organismes sociaux			
Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices	208 332	208 332	
Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée	747 007	747 007	
Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés	109 927	109 927	
Etat, autres collectivités : créances diverses			
Groupe et associés	17 324 604	17 324 604	
Débiteurs divers	436 487	436 487	
Charges constatées d'avance	289 141	289 141	
TOTAL GENERAL	166 010 580	166 010 580	
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	400 100		
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

<i>ETAT DES DETTES</i>	<i>Montant brut</i>	<i>1 an ou plus</i>	<i>plus d'1 an - 5 ans</i>	<i>plus de 5 ans</i>
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine	4 611 690	4 611 690		
Emprunts et dettes à plus d'1 an à l'origine	21 330 715	1 482 464	15 364 872	4 483 379
Emprunts et dettes financières divers	304 413	304 413		
Fournisseurs et comptes rattachés	8 123 347	8 123 347		
Personnel et comptes rattachés	2 357 388	2 357 388		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 433 933	2 433 933		
Etat : impôt sur les bénéfices	59 768	59 768		
Etat : taxe sur la valeur ajoutée	5 008 240	5 008 240		
Etat : obligations cautionnées				
Etat : autres impôts, taxes et assimilés	79 757	79 757		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	362 443	362 443		
Groupe et associés	53 320 928	53 320 928		
Autres dettes	956 291	956 291		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	1 346 758	1 346 758		
TOTAL GENERAL	100 295 672	80 447 421	15 364 872	4 483 379
Emprunts souscrits en cours d'exercice	14 373 488			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	23 477 996			
Emprunts, dettes contractés auprès d'associés				

DETAIL DES PRODUITS A RECEVOIR

31/12/2016

PRODUITS A RECEVOIR	2 235 563,84
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	1 820 861,02
418000010 Clients factures O Utablir BELGIQUE	1 974,56
418100000 Clients factures O Utablir	1 818 886,46
AUTRES CREANCES	403 815,35
409800000 R.R.R. O obtenir	269 824,35
448700000 Etat produits O recevoir	109 927,00
468700000 Produits O recevoir	24 064,00
BANQUES, ETABLISSEMENTS FINANCIERS	10 887,47
518700000 Int Ur Uts courus O recevoir	10 887,47
TOTAL DES PRODUITS A RECEVOIR	2 235 563,84

DETAIL DES CHARGES A PAYER

31/12/2016

CHARGES A PAYER	8 698 943,30
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES	99 049,73
168880000 Int. cour/autres emprunts	99 049,73
DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH	3 977 714,37
408100000 Coll. Frs factures non parvenues - Biens	3 976 708,62
408100010 Frs factures non parvenues - BELGIQUE	1 005,75
AUTRES DETTES	648 039,10
419800000 R.R.R. et avoirs O accorder	648 039,10
DETTES FISCALES ET SOCIALES	3 801 898,98
428200000 Dettes prov/congUs payUs	986 368,10
428200010 Dettes prov/congUs payUs BELGIQUE	17 070,35
428300000 Dettes prov/primes+rUmvar. O payer	1 205 197,60
428300010 Dettes prov/primes+rUmvar. O payer BELG	25 364,11
428400000 Dettes prov/commissions O payer	108 030,91
438200000 Charges sociales sur congUs O payer	507 862,17
438610000 Charges soc./primes+rUm. O payer	18 375,36
438620000 Charges soc./commis. O payer	601 313,43
438631000 Formation Continue	131 058,34
438640000 Org.socx-Ch.O payer/Taxe ORGANIC	22 667,00
438650000 Org. socx-Ch.O payer/Taxe Apprentis	87 318,28
438660000 Org. socx-Ch.O payer/Cont Construct	4 657,56
438670000 Org. socx-Ch.O payer/Tra HandicapUs	17 000,00
438710000 CPAM - IndemnitUs Journali#res	13 049,56
448600000 Etat charges O payer	36 724,61
448601000 Etat Charges O payer non auxiliarisU	19 841,60
AUTRES DETTES	166 812,34
455800000 Assoc. c/c intUrUs courus	166 812,34
INTERETS COURUS SUR DECOUVERT	5 428,78
518600000 IntUrUs courus O payer	5 428,78
TOTAL DES CHARGES A PAYER	8 698 943,30

DETAIL DES CHARGES & PRODUITS CONSTATES D'AVANCE

31/12/2016

CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	289 141,27
CHARGES/PRODUITS D'EXPLOITATION	289 141,27
486000000 Charges constatées d'avance	289 141,27

PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	(1 346 757,81)
487000000 Produits constatés d'avance	(1 346 757,81)
487011000 Ventes immeubles en bloc	(49 699,16)
487012000 Ventes immeubles collectifs	(158 120,42)
487013000 Ventes Maisons individuelles	(420 204 001,51)
487014000 Ventes Locaux commerciaux	(5 946 036,78)
487015000 Ventes Bureaux	(8 507 938,02)
487016000 Ventes Entreprises	(148 514 687,36)
487019010 D'usistement DG conservé logement	(3 584 769,99)
487021000 Ventes Lots lotissements	(10 891,67)
487021007 Ventes Terrains	(501 144,10)
487022000 Ventes Terrains en bloc	(3 184 573,29)
487023000 Ventes Terrains revendus en l'Etat	(1 734 049,00)
487031000 TC Clients hors acte-Op. Logements	(11 484 287,71)
487032000 TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	(8 650 808,11)
487041000 Refacturation Travaux entreprise	(1 622 755,17)
487042000 Participations EDF - Transfo	(2 710 277,44)
487044000 Refacturation Consommation Divers	(501 868,74)
487045000 Refacturation Honor. Divers	(347 740,65)
487051000 Prorata refacturés	(1 125,80)
487061000 Loyers	(193 706,90)
487062000 Rembours. charges locatives	(45 847,37)
487064000 Indemnité transactionnelle	(4 021,90)
487080000 Frais Règlement copro refacturés	(20 000,00)
487081000 D'upenses engagées MB refacturés (D'usact	(919,73)
487081900 D'upenses engagées MB refacturés	(1 493 821,67)
487520000 Produits divers de gestion courante	(27 988 521,62)
487631010 P'nalités retard client	(3,41)
487631020 P'nalités retard entreprise	(169 378,10)
487631050 Remboursement assurance	(405 114,98)
487641000 Revenus valeurs de placements	(279 363,92)
487671000 Produits cessions valeurs de placem	(79,92)
487680000 Produits financiers divers	(367 559,77)
487681000 Ecart conversion Euro - Produit	(43 568,03)
489011000 Ventes immeubles en bloc	(83 330,82)
489012000 Ventes immeubles collectifs	31 632 259,27
489013000 Ventes Maisons individuelles	257 973 249,33
489014000 Ventes locaux commerciaux	25 418 567,56
	8 629 243,02
	.../...

DETAIL DES CHARGES & PRODUITS CONSTATES D'AVANCE (suite)

31/12/2016

.../ report	(325 156 693,88)
489015000 Ventes Bureaux	254 326 552,25
489016000 Ventes Entrep#ts	3 584 769,99
489019010 DUstement DG conservUlogement	10 891,67
489021000 Ventes Terrains	10 084 142,05
489022000 Ventes Terrains en bloc	332 740,36
489023000 Ventes terrains revendus en l'Utat	11 484 287,71
489031000 TC Clients hors acte-Op.Logements	8 430 394,64
489032000 TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	1 129 598,54
489041000 Refacturation Travaux entreprise	2 686 652,41
489042000 Participations EDF - Transfo	501 868,74
489045000 Refacturation Hon. Divers	491 557,91
489051000 Prorata refacturU	193 706,90
489052000 Refacturation Gardiennage	23 625,03
489061000 Loyers	45 847,37
489062000 Rembours.charges locatives	4 021,90
489064000 IndemnitUs Transactionnelles	20 000,00
489080000 Frais R#glement copro refacturUs	919,73
489081000 DUpenses engagUes MB refacturUes (DUact	6 501 263,42
489081900 DUpenses engagUes MB refacturUes	22 896 209,55
489520000 Produits divers de gestion courante	1,41
489631010 PUnalitUs retard client	169 378,10
489631020 PUnalitUs retard entreprise	188 467,64
489631030 IntUrUts crUance TVA	71 644,80
489631050 Remboursement assurance	137 438,98
489641000 Revenus valeurs de placements	5 804,70
489671000 Produits cessions valeurs de placem	361 834,99
489680000 Produits Financiers Divers	42 984,46
489681000 Ecart conversion Euro - Produit	83 330,82

TOTAL DES CHARGES & PRODUITS CONSTATES D'AVANCE

(1 057 616,54)

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

<i>Catégories de titres</i>	<i>Nombre de titres</i>			<i>Valeur nominale</i>
	<i>à la clôture de l'exercice</i>	<i>créés pendant l'exercice</i>	<i>remboursés pendant l'exercice</i>	
Actions ordinaires	287 899			35,00

VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES EN KE

<i>Rubriques</i>	<i>Chiffre d'affaires France</i>	<i>Chiffre d'affaires Export</i>	<i>Total 31/12/2016</i>	<i>Total 31/12/2015</i>	<i>% 16/15</i>
VENTE DE BIENS ET SERVICES	32 068		32 068	92 195	-65,22 %
TOTAL	32 068		32 068	92 195	-65,22 %

REPARTITION DE L'IMPOT SUR LES BENEFICES

<i>Répartition</i>	<i>Résultat avant impôt</i>	<i>Impôt dû</i>	<i>Résultat net après impôt</i>
Résultat courant	(1 429 768)	869 449	(2 299 217)
Résultat exceptionnel à court terme	580 736	388 290	192 446
RESULTAT COMPTABLE	(849 032)	1 257 739	(2 106 771)

CHARGES ET PRODUITS EXCEPTIONNELS

<i>Nature des charges</i>	<i>Montant</i>	<i>Imputation au compte</i>
Pénalités, Amendes fiscales et pénales	798	671200000
Autres charges exceptionnelles	584 000	671800000
Valeur Nette Comptable - Cession immobilisations corporelles	431 664	675200000
Valeur Nette Comptable - Cession immobilisations financières	4 755	675600000
Dotation Amortissement Dérogatoire	43 646	687250000
TOTAL	1 064 863	

<i>Nature des produits</i>	<i>Montant</i>	<i>Imputation au compte</i>
Produits des cessions d'éléments d'actif - Immobilisations corporelles	1 200 780	775200000
Produits des cessions d'éléments d'actif - Immobilisations financières	4 755	775600000
Produits except. divers	6 460	778800000
Reprise sur Amortissement Dérogatoire	433 604	787250000
TOTAL	1 645 599	

**ENGAGEMENTS FINANCIERS,
AUTRES INFORMATIONS**

ENGAGEMENTS HORS BILAN

<i>Rubriques</i>	<i>Montant hors bilan</i>
Effets escomptés non échus	
Autres engagements donnés	359 553 565
Cautions données par des banques en couverture de garantie	269 946 016
Promesses d'hypothèques de 1er rang et à 1ère demande	71 169 121
Cautions reçues	17 609 426
Engagements de départ en retraite	829 002
TOTAL	359 553 565

EFFECTIF MOYEN

<i>Effectifs</i>	<i>Personnel salarié</i>	<i>Personnel à disposition de l'entreprise</i>
Cadres	124	
Agents de maîtrise, techniciens	73	
Employés		
Ouvriers		
TOTAL	197	

**IDENTITE DES SOCIETES MERES
CONSOLIDANT LES COMPTES DE LA SOCIETE**

<i>Dénomination sociale - siège social</i>	<i>Forme</i>	<i>Montant capital</i>	<i>% détenu</i>
RABOT DUTILLEUL HOLDING 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	SAS	5 475 776	69,20 %
CREDIT AGRICOLE NORD DE FRANCE 10, Avenue Foch 59000 LILLE	Société Coopérative		30,80 %

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

<i>Dénomination Siège Social</i>	<i>Capital Capitaux Propres</i>	<i>Q.P. Détenue Dividendes caiss.</i>	<i>Val. brute Titres Val. nette Titres</i>	<i>Prêts, avances Cautions</i>	<i>Chiffre d'affaires Résultat</i>
FILIALES (plus de 50%) 1 PARTICIPATIONS (10 à 50%) AUTRES TITRES					

NACARAT
Société par actions simplifiée
au capital de 10 076 465 euros
Siège social : 594 avenue Willy Brandt
59777 EURALILLE
311 087 175 RCS LILLE METROPOLE

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 16 MAI 2017

« DEUXIEME RESOLUTION

Affectation de résultat

L'assemblée générale décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à 2 106 771 euros au poste « Autre Réserves » dont le montant s'élèverait à 35 810 548 euros.

Rappel des dividendes distribués

L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividende distribué	Montant des autres revenus distribués	
31 décembre 2015			0
31 décembre 2014			978 856.60 euros Soit 3.40 euros par action
31 décembre 2013			4 606 384 euros Soit 16 euros par action

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

(...)

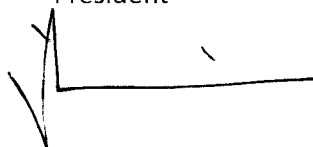
QUATRIEME RESOLUTION

L'assemblée générale délègue tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes formalités de publicité, de dépôt et autres qu'il appartiendra.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité. »

Pour extrait certifié conforme

RABOT DUTILLEUL INVESTISSEMENT
Représentée par Mr François DUTILLEUL
Président



GREFFE

NACARAT

**Rapport des commissaires aux comptes
sur les comptes annuels**

(Exercice clos le 31 décembre 2016)

**Rapport des commissaires aux comptes
sur les comptes annuels**

(Exercice clos le 31 décembre 2016)

Aux Associés
NACARAT
594 Avenue Willy Brandt
59777 LILLE

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2016, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société NACARAT, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil de Surveillance. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans le paragraphe « Comptes courants » de la note « Règles et méthodes comptables » de l'annexe concernant la présentation des comptes courants d'associés.

II - Justification de nos appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Règles et principes comptables

- Le paragraphe « Méthodes de l'achèvement » de la note « Règles et méthodes comptables » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à la constatation du résultat et du chiffre d'affaires.
- Le paragraphe « Stocks » de la note « Règle et principes comptables » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à la comptabilisation des stocks de programmes immobiliers.

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables précisées ci-dessus et des informations fournies dans les notes de l'annexe et nous nous sommes assurés de leur correcte application.

Estimations comptables

- Le paragraphe « Immobilisations incorporelles » de la note « Règles et méthodes comptables » de l'annexe expose les estimations comptables retenues pour la valorisation du mali de fusion.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent la valorisation du goodwill notamment à revoir les perspectives d'activité de la société et à contrôler la cohérence des hypothèses retenues avec les budgets établis.

- L'évaluation des titres de participations est effectuée conformément au paragraphe « Immobilisations financières » de la note « règles et méthodes comptables » de l'annexe.

Nous avons procédé à l'appréciation des approches retenues par la société, décrites dans l'annexe, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et mis en œuvre des tests pour vérifier par sondage l'application de ces méthodes.

Dans le cadre de nos appréciations, nous nous sommes assurés du caractère raisonnable de ces estimations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Directoire et dans le rapport du Conseil de surveillance sur le rapport de gestion du Directoire et dans les documents adressés aux Associés sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Fait à Neuilly-sur-Seine et à Tourcoing, le 5 mai 2017

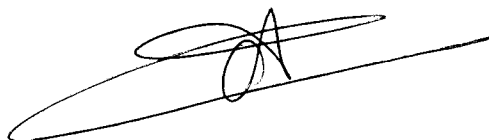
Les Commissaires aux comptes

PricewaterhouseCoopers Audit

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large 'P' and 'A' intertwined.

Philippe Aerts

STC Audit & Conseil

A stylized handwritten signature in black ink, featuring a large 'S' and 'dS' intertwined.

Séverine de Surmont

NACARATSAS

594, Avenue Willy Brandt

59777 EURAILLE

Etats financiers au 31/12/16 (EURO - Europe)

SOMMAIRE

BILAN

Bilan actif	1
Bilan passif	2

COMPTE DE RESULTAT

Compte de résultat partie 1	3
Compte de résultat partie 2	4

ANNEXE 5

Règles et méthodes comptables 6

Informations sur Bilan et Compte de résultat 12

Etat de l'actif immobilisé	13
Etat des amortissements	14
Etat des provisions	15
Etat des échéances, des créances et des dettes	16
Produits à recevoir	17
Charges à payer	18
Charges et produits constatés d'avance	19
Composition du capital social	21
Ventilation du chiffre d'affaires	22
Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	23
Charges et produits exceptionnels	24

Engagements financiers et autres informations 25

Engagements financiers	26
Effectif moyen	27
Identité sociétés mères consolidant société	28

Filiales et participations

BILAN ACTIF

<i>Rubriques</i>	<i>Montant Brut</i>	<i>Amort. Prov.</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	2 721 165	2 068 026	653 139	771 988
Fonds commercial	6 962 233	839 232	6 123 001	7 301 001
Autres immobilisations incorporelles	160 751		160 751	195 996
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	675 604		675 604	885 448
Constructions	7 196 075	2 817 181	4 378 895	4 299 832
Installations techniques, matériel, outillage	126 598	10 032	116 567	116 567
Autres immobilisations corporelles	1 961 899	1 560 350	401 548	566 647
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	8 312 590	3 762 664	4 549 927	9 935 676
Créances rattachées à des participations	116 208 427	1 169 088	115 039 339	117 139 784
Autres titres immobilisés	306 100		306 100	306 100
Prêts	547 163		547 163	147 063
Autres immobilisations financières	377 697		377 697	1 357 265
ACTIF IMMOBILISE	145 556 303	12 226 572	133 329 730	143 023 367
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements	3 992 078		3 992 078	5 347 234
En-cours de production de biens	2 641 916	257 159	2 384 757	2 248 414
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis	842 156		842 156	910 220
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	8 988		8 988	70 267
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	29 756 633	456 760	29 299 873	30 329 876
Autres créances	18 831 519	1 634 687	17 196 832	1 571 784
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	2 100 000		2 100 000	2 105 491
(dont actions propres :)				
Disponibilités	10 547 656		10 547 656	6 746 390
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	289 141		289 141	621 470
ACTIF CIRCULANT	69 010 086	2 348 606	66 661 480	49 951 144
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	214 566 389	14 575 178	199 991 211	192 974 511

BILAN PASSIF

<i>Rubriques</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Capital social ou individuel (dont versé : 10 076 465)	10 076 465	10 076 465
Primes d'émission, de fusion, d'apport	48 403 260	48 403 260
Ecart de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale	1 007 647	1 007 647
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)	37 917 319	34 493 924
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	(2 106 771)	3 423 395
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	636 990	1 026 948
CAPITAUX PROPRES	95 934 911	98 431 640
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques	3 760 628	2 869 887
Provisions pour charges		
PROVISIONS	3 760 628	2 869 887
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	25 942 405	35 747 084
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)	53 625 341	31 330 198
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		3 450
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	8 123 347	10 240 114
Dettes fiscales et sociales	9 939 087	12 114 466
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	362 443	234 999
Autres dettes	956 291	830 111
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance	1 346 758	1 172 562
DETTES	100 295 672	91 672 984
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	199 991 211	192 974 511

Résultat de l'exercice en centimes

-2 106 771,06

Total du bilan en centimes

199 991 210,64

COMPTE DE RESULTAT (en liste)

<i>Rubriques</i>	<i>France</i>	<i>Exportation</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens	765 568		765 568	69 487 378
Production vendue de services	31 302 617		31 302 617	22 707 809
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	32 068 185		32 068 185	92 195 187
Production stockée			(127 245)	(43 760 012)
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			1 328	
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			386 248	395 823
Autres produits			421 657	11 751
PRODUITS D'EXPLOITATION			32 750 173	48 842 750
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			1 374 739	(452 352)
Autres achats et charges externes			17 388 397	27 364 735
Impôts, taxes et versements assimilés			988 509	1 258 721
Salaires et traitements			13 207 299	13 152 109
Charges sociales			6 328 717	5 927 793
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			931 671	888 829
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			396 413	
Dotations aux provisions			890 741	
Autres charges			377 404	26 048
CHARGES D'EXPLOITATION			41 883 890	48 165 883
RESULTAT D'EXPLOITATION			(9 133 717)	676 868
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			20 200 546	14 020 712
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				75 069
Autres intérêts et produits assimilés			563 377	106 960
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			3 982 000	626 836
Différences positives de change				166
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			1 098	10 142
PRODUITS FINANCIERS			24 747 022	14 839 886
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			1 278 144	494 158
Intérêts et charges assimilées			15 398 256	10 373 583
Différences négatives de change			366 672	
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			17 043 072	10 867 741
RESULTAT FINANCIER			7 703 950	3 972 145
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			(1 429 768)	4 649 012

COMPTE DE RESULTAT(suite)

<i>Rubriques</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	1 211 995	734 408
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	433 604	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	1 645 599	734 408
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	584 798	13 412
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	436 419	376 505
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	43 646	43 646
CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 064 863	433 563
RESULTAT EXCEPTIONNEL	580 736	300 845
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices	1 257 739	1 526 462
TOTAL DES PRODUITS	59 142 793	64 417 044
TOTAL DES CHARGES	61 249 564	60 993 649
BENEFICE OU PERTE	(2 106 771)	3 423 395

ANNEXE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes ont été établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du Plan Comptable Général Règlement ANC n°2014-03 du 5-6-2014 relatif au PCG

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
 - permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
 - indépendance des exercices,
- et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

CHANGEMENTS DE METHODE

Aucun changement notable de méthode n'est intervenu au cours de l'exercice.

FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Néant.

EVENEMENT POST CLOTURE

Aucun événement post clôture significatif n'est intervenu en 2017.

CAPITAUX PROPRES

En KE	Montant
Capitaux propres Nacarat à l'ouverture	98 431
Distribution de dividendes	
Dotation nette aux amort dérogatoires	- 390
Résultat de la période	- 2 106
Capitaux propres à la clôture	95 935

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les amortissements sont calculés de la manière suivante :

	Durée	Mode
Logiciels, Licences et Marques :	1 à 5 ans	Linéaire

La fusion intervenue en 2009 a engendré la constatation d'un mali de fusion de 7.213 K€ qui se décompose en 3.392 K€ de plus value latente sur immeuble de placement et 3.821 K€ de goodwill. Reclassement du mali de fusion au 01/01/2016 sur les actifs sous-jacents (construction) pour 594 K€ et amortissement sur 2016 pour 34 K€.

Au titre de l'exercice 2016 le mali de fusion a été sorti pour un montant de 584 K€.

Le mali est sorti en fonction des cessions d'immeubles de placements constatées et en fonction de la mise à jour des hypothèses de valorisation du goodwill.

Les fonds commerciaux sont enregistrés à leur coût historique.

Les fonds commerciaux ne sont pas amortis en raison d'une durée d'utilisation non déterminable. En revanche, ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation si leur valeur d'utilité est inférieure à leur valeur nette comptable.

Eléments constitutifs du fonds commercial :

abi Gestion	= 259 129 €	- Apport	- Pas de protection juridique
B.C.I.M	= 686 020 €	- Apport	- Pas de protection juridique
France Terre	= <u>2 196 370 €</u>	- Acquisition	- Pas de protection juridique.
	3 141 519 €		

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations).

Les frais accessoires (droit de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes) sont incorporés au coût d'acquisition des immobilisations.

Le coût de production inclut le prix d'achat des matières consommées des coûts attribuables à la préparation en vue de l'utilisation envisagée après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

La méthode de comptabilisation des composants a été appliquée aux constructions.

Le règlement CRC n°2002-10 fixe les règles d'amortissement et de dépréciation des actifs. En particulier, les principaux composants des constructions sont isolés en comptabilité et amortis sur

leurs durées d'utilisations respectives. Ce règlement n'a pas d'incidence sur les comptes de la société clos au 31 décembre 2016.

Le règlement CRC n°2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs dispose que les frais d'acquisition des immobilisations corporelles et incorporelles doivent être incorporés dans leur valeur d'entrée au bilan. L'application de ce règlement n'a pas d'incidence sur les comptes de la société clos au 31 décembre 2016.

Les amortissements sont calculés suivant la durée réelle d'utilisation. Il s'agit notamment de :

Immobilisations corporelles	Durée	Mode
Construction bureaux - Composant Gros Oeuvre	50 ans	Linéaire
Construction bureaux - Composant Menuis.Clois.Elect.	20 ans	Linéaire
Construction bureaux - Composant VMC Clois.Chauff	15 ans	Linéaire
Construction bureaux - Composant Agct int. & déco	10 ans	Linéaire
Construction logement - Composant Gros Oeuvre	70 ans	Linéaire
Construction logement - Composant Menuis.Clois.Elect	40 ans	Linéaire
Construction logement - Composant VMC Clois.Chauff	25 ans	Linéaire
Construction logement - Composant Agct int. & déco	15 ans	Linéaire
Install. générales, agencés, aménagés	10 ans	Linéaire
Matériel de transport	4 ans	Linéaire
Matériel de bureau et informatique	3 ans	Linéaire
Mobilier	10 ans	Linéaire

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'utilité.

Les prêts, dépôts et autres créances immobilisés, sont évalués à leur valeur nominale. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

STOCKS

Les stocks de matières premières, d'en cours de production et de produits finis comprennent l'ensemble des charges affectables aux opérations, à l'exception des frais de publicité, qui sont laissés en charges.

Les critères généraux de sortie des En-cours reposent sur une méthode qui rend plus homogène l'évaluation du coût de revient des lots vendus ou livrés des différents programmes immobiliers et sont les suivants :

Pour les lotissements et maisons :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente de la parcelle ou de la maison par rapport au prix de vente global des parcelles ou des maisons du programme concerné.

Pour les bureaux et logements collectifs :

Le coût de revient est évalué au prorata du prix de vente hors taxes du lot par rapport au prix de vente global hors taxes de l'immeuble ou du programme concerné.

Les terrains sont évalués au plus bas de leur coût d'entrée et de leur valeur d'usage. Une dépréciation,

le cas échéant, est constatée si la valeur d'usage devient inférieure au coût d'entrée.

CREANCES ET DETTES

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur nette comptable.

S'agissant des comptes courants des filiales, quand la situation nette comptable est négative, le compte courant est déprécié à hauteur de la quote-part de Nacarat dans la situation nette comptable retraitée dans la filiale.

CREANCES, DETTES AVEC LES SOCIETES LIEES ET EN PARTICIPATION

En Keuros

Rubrique	Entreprises liées	Participations	Dettes, créances en effets comm
ACTIF IMMOBILISE	108 759	15 179	
ACTIF CIRCULANT	11 905	5 162	
DETTES	50 568	2 318	
Produits Financiers	15 730	4 109	
Charges Financières	9 556	735	

Il n'existe pas, au sein de l'entreprise, des transactions significatives et non conclues à des conditions anormales de marché effectuées avec les parties liées en cours au 31/12/2016.

VALEURS MOBILIERES

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'acquisition. Ces éléments sont, le cas échéant, dépréciés pour les ramener à leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

A la date du 31/12/2016, il y a un montant de 2 100 000 € de valeurs mobilières de placement à l'actif de la société.

COMPTES COURANTS

Au 31/12/2015, la rubrique « Emprunts et dettes financières divers » du passif intégrait à la fois des comptes courants débiteurs et des comptes courants créditeurs.

Pour 2016, la ventilation a été réalisée. Pour comparaison :

	31/12/2016	31/12/2015
Comptes courants créditeurs	(53 091 316)	(45 958 436)
Comptes courants débiteurs	17 324 604	16 663 902
Total	(35 766 712)	(29 294 534)

METHODE DE L'ACHEVEMENT

La méthode retenue pour le dégagement du résultat et du chiffre d'affaires est à l'achèvement.

PROVISIONS REGLEMENTEES

Les amortissements dérogatoires, ont été constitués suite à l'application des règlements CRC 2004-06 du 23/11/2004 relatif à la définition, comptabilisation et évaluation des actifs et CRC 2002-10 du 12/12/2002 relatif à l'amortissement et à la dépréciation des actifs. Le montant de la provision s'élève à 636.990 € au 31/12/2016.

ENGAGEMENTS DE RETRAITE

La convention collective de la société, prévoit des indemnités de fin de carrière.

La société n'a pas signé un accord particulier.

La société n'a pas constaté ses engagements sous forme de provision.

Le montant au 31/12/16 est estimé à 829 002 Euros.

Hypothèses retenues : actualisation 1,53 %, âge de départ en retraite 63 ans, revalorisation 0,5 % l'an.

CICE

Le CICE est comptabilisé dans le compte 649000000 pour un montant de 137 062 € au 31/12/2016 et vient en déduction des charges de personnel.

LISTE DES TRANSACTIONS

Les transactions étant effectuées avec des filiales dont le capital est détenu à 100 % par Nacarat, celles-ci sont considérées comme exclues.

CONSOLIDATION

La société Nacarat est consolidée au sein de Rabot Dutilleul Holding selon la méthode de l'intégration globale.

TAUX D'IMPOSITION

Le taux d'imposition utilisé pour la France est de 33,1/3 % + 3,3 % de contribution additionnelle.

INTEGRATION FISCALE

Il a été constitué au 01/01/2016, une intégration fiscale entre Nacarat, Palm Participation et Oscillium SNC. Nacarat est la tête de groupe.

NOTE SUR LE RESULTAT FISCAL 2016

Il a été réintégré dans le résultat fiscal français 2016, la perte fiscale 2014 de l'établissement belge de Nacarat, initialement déduite dans le résultat fiscal français 2014, pour la somme de 49 580 €.

INFORMATIONS BILAN ET RESULTAT

IMMOBILISATIONS

Rubriques	Début d'exercice	Réévaluation	Acquisit., apports
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT			
AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	10 729 951		688 187
Terrains	885 448		
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui	7 275 332		1 178 000
Const. Install. générales, agencements, aménagements	10 032		
Install. techniques, matériel et outillage industriels	126 598		
Installations générales, agencements, aménagements	1 147 418		13 735
Matériel de transport	81 750		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	781 739		13 426
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	10 308 317		1 205 161
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations	134 711 068		40 923 676
Autres titres immobilisés	306 100		
Prêts et autres immobilisations financières	1 504 327		420 643
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	136 521 495		41 344 320
TOTAL GENERAL	157 559 762		43 237 668

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT				
AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES	1 505 444	68 544	9 844 150	
Terrains		209 844	675 604	
Constructions sur sol propre		1 267 289	7 186 043	
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions, installations générales, agencements			10 032	
Installations techn., matériel et outillages industriels			126 598	
Installations générales, agencements divers			1 161 153	
Matériel de transport		74 050	7 700	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		2 119	793 046	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		1 553 301	9 960 176	
Participations évaluées par mise équivalence				
Autres participations		51 113 727	124 521 017	
Autres titres immobilisés			306 100	
Prêts et autres immobilisations financières		1 000 111	924 860	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES		52 113 838	125 751 977	
TOTAL GENERAL	1 505 444	53 735 683	145 556 303	

AMORTISSEMENTS

Rubriques	Début d'exercice	Dotations	Reprises	fin d'exercice
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	2 307 754	446 293		2 754 047
Terrains				
Constructions sur sol propre	2 985 531	305 212	473 563	2 817 181
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales, agencemts, aménagmets				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	10 032			10 032
Installations générales, agencements et aménagements divers	782 182	130 636		912 818
Matériel de transport	65 287	3 513	61 956	6 844
Matériel de bureau et informatique, mobilier	596 791	46 016	2 119	640 688
Emballages récupérables, divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 439 822	485 378	537 637	4 387 562
TOTAL GENERAL	6 747 576	931 671	537 637	7 141 609

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROMISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES							
Rubriques	Dotations			Reprises			Mouvements amortissements fin exercice
	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception	Différentiel de durée et autres	Mode dégressif	Amort.fisc. exception	
FRAIS ET BL AUT. INC.							
Terrains							
Construct.							
- sol propre	43 646						43 646
- sol autrui							
- installations							
Install. Tech.							
Install. Gén.							
Mat. Transp.							
Mat bureau							
Embal récup.							
CORPOREL	43 646						43 646
Acquis. titre				433 604			(433 604)
TOTAL	43 646			433 604			(389 958)

Charges réparties sur plusieurs exercices	Début d'exercice	Augmentations	Dotations	Fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à évaluer Primes de remboursement des obligations				

PROVISIONS ET DEPRECIATIONS

<i>Rubriques</i>	<i>Début d'exercice</i>	<i>Dotations</i>	<i>Reprises</i>	<i>Fin d'exercice</i>
Provisions gisements miniers, pétroliers Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées	1 026 948	43 646	433 604	636 990
PROVISIONS REGLEMENTEES	1 026 948	43 646	433 604	636 990
Provisions pour litiges Provisions pour garanties données aux clients Provisions pour pertes sur marchés à terme Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Provisions pour pensions, obligations similaires Provisions pour impôts Provisions pour renouvellement immobilisations Provisions pour gros entretiens, grandes révis. Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer Autres provisions pour risques et charges	1 617 982 1 251 905	 890 741	 	1 617 982 2 142 646
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	2 869 887	890 741		3 760 628
Dépréciations immobilisations incorporelles Dépréciations immobilisations corporelles Dépréciations titres mis en équivalence Dépréciations titres de participation Dépréciations autres immobilis. financières Dépréciations stocks et en cours Dépréciations comptes clients Autres dépréciations	153 211 2 977 158 4 658 450 457 159 78 265 1 617 866	 785 506 492 638 379 592 16 821	 3 982 000 200 000 1 098	153 211 3 762 664 1 169 088 257 159 456 760 1 634 687
DEPRECIATIONS	9 942 109	1 674 557	4 183 098	7 433 569
TOTAL GENERAL	13 838 945	2 608 944	4 616 702	11 831 187
Dotations et reprises d'exploitation Dotations et reprises financières Dotations et reprises exceptionnelles		1 287 154 1 278 144 43 646	201 098 3 982 000 433 604	
Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice				

CREANCES ET DETTES

<i>ETAT DES CREANCES</i>	<i>Montant brut</i>	<i>1 an au plus</i>	<i>plus d'un an</i>
Créances rattachées à des participations	116 208 427	116 208 427	
Prêts	547 163	547 163	
Autres immobilisations financières	377 697	377 697	
Clients douteux ou litigieux	551 769	551 769	
Autres créances clients	29 204 864	29 204 864	
Créance représentative de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	5 164	5 164	
Sécurité Sociale et autres organismes sociaux			
Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices	208 332	208 332	
Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée	747 007	747 007	
Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés	109 927	109 927	
Etat, autres collectivités : créances diverses			
Groupe et associés	17 324 604	17 324 604	
Débiteurs divers	436 487	436 487	
Charges constatées d'avance	289 141	289 141	
TOTAL GENERAL	166 010 580	166 010 580	
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	400 100		
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

<i>ETAT DES DETTES</i>	<i>Montant brut</i>	<i>1 an au plus</i>	<i>plus d'1 an - 5 ans</i>	<i>plus de 5 ans</i>
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine	4 611 690	4 611 690		
Emprunts et dettes à plus d'1 an à l'origine	21 330 715	1 482 464	15 364 872	4 483 379
Emprunts et dettes financières divers	304 413	304 413		
Fournisseurs et comptes rattachés	8 123 347	8 123 347		
Personnel et comptes rattachés	2 357 388	2 357 388		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 433 933	2 433 933		
Etat : impôt sur les bénéfices	59 768	59 768		
Etat : taxe sur la valeur ajoutée	5 008 240	5 008 240		
Etat : obligations cautionnées				
Etat : autres impôts, taxes et assimilés	79 757	79 757		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	362 443	362 443		
Groupe et associés	53 320 928	53 320 928		
Autres dettes	956 291	956 291		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	1 346 758	1 346 758		
TOTAL GENERAL	100 295 672	80 447 421	15 364 872	4 483 379
Emprunts souscrits en cours d'exercice	14 373 488			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	23 477 996			
Emprunts, dettes contractés auprès d'associés				

DETAIL DES PRODUITS A RECEVOIR

31/12/2016

PRODUITS A RECEVOIR	2 235 563,84
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	1 820 861,02
418000010 Clients factures O Utablir BELGIQUE	1 974,56
418100000 Clients factures O Utablir	1 818 886,46
AUTRES CREANCES	403 815,35
409800000 R.R.R. O obtenir	269 824,35
448700000 Etat produits O recevoir	109 927,00
468700000 Produits O recevoir	24 064,00
BANQUES, ETABLISSEMENTS FINANCIERS	10 887,47
518700000 Int Ut Us courus O recevoir	10 887,47
TOTAL DES PRODUITS A RECEVOIR	2 235 563,84

DETAIL DES CHARGES A PAYER

31/12/2016

CHARGES A PAYER	8 698 943,30
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES	99 049,73
168880000 Int. cour/autres emprunts	99 049,73
DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH	3 977 714,37
408100000 Coll. Fis factures non parvenues - Biens	3 976 708,62
408100010 Fis factures non parvenues - BELGIQUE	1 005,75
AUTRES DETTES	648 039,10
419800000 R.R.R. et avoirs O accorder	648 039,10
DETTES FISCALES ET SOCIALES	3 801 898,98
428200000 Dettes prov/congUs payUs	986 368,10
428200010 Dettes prov/congUs payUs BELGIQUE	17 070,35
428300000 Dettes prov/primes+trUmvar. O payer	1 205 197,60
428300010 Dettes prov/primes+trUmvar. O payer BELG	25 364,11
428400000 Dettes prov/commissions O payer	108 030,91
438200000 Charges sociales sur congUs O payer	507 862,17
438610000 Charges soc./primes+trUm O payer	18 375,36
438620000 Charges soc./commis. O payer	601 313,43
438631000 Formation Continue	131 058,34
438640000 Org socx-Ch.O payer/Taxe ORGANIC	22 667,00
438650000 Org socx-Ch.O payer/Taxe Apprentis	87 318,28
438660000 Org socx-Ch.O payer/Cont Construct	4 657,56
438670000 Org socx-Ch.O payer/Tra HandicapUs	17 000,00
438710000 CPAM - IndemnitUs Journali#res	13 049,56
448600000 Etat charges O payer	36 724,61
448601000 Etat Charges O payer non auxiliaisU	19 841,60
AUTRES DETTES	166 812,34
455800000 Assoc. c/c intUrUs courus	166 812,34
INTERETS COURUS SURDECOUVERT	5 428,78
518600000 IntUrUs courus O payer	5 428,78
TOTAL DES CHARGES A PAYER	8 698 943,30

DETAIL DES CHARGES & PRODUITS CONSTATES D'AVANCE

31/12/2016

CHARGES CONSTATES D'AVANCE	289 141,27
CHARGES/PRODUITS D'EXPLOITATION	289 141,27
486000000 Charges constatées d'avance	289 141,27

PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	(1 346 757,81)
487000000 Produits constatés d'avance	(1 346 757,81)
487011000 Ventes immeubles en bloc	(49 699,16)
487012000 Ventes immeubles collectifs	(158 120,42)
487013000 Ventes Maisons individuelles	(420 204 001,51)
487014000 Ventes Locaux commerciaux	(5 946 036,78)
487015000 Ventes Bureaux	(8 507 938,02)
487016000 Ventes Entreprises	(148 514 687,36)
487019010 DUSistement DG conservU logement	(3 584 769,99)
487021000 Ventes Lots lotissements	(10 891,67)
487021007 Ventes Terrains	(501 144,10)
487022000 Ventes Terrains en bloc	(3 184 573,29)
487023000 Ventes Terrains revendus en l'Utat	(1 734 049,00)
487031000 TC Clients hors acte-Op. Logements	(11 484 287,71)
487032000 TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	(8 650 808,11)
487041000 Refacturation Travaux entreprise	(1 622 755,17)
487042000 Participations EDF - Transfo	(2 710 277,44)
487044000 Refacturation Consommation Divers	(501 868,74)
487045000 Refacturation Honor. Divers	(347 740,65)
487051000 Prorata refacturU	(1 125,80)
487061000 Loyers	(193 706,90)
487062000 Rembours. charges locatives	(45 847,37)
487064000 IndemnitU transactionnelle	(4 021,90)
487080000 Frais R#glement copro refacturUs	(20 000,00)
487081000 DUpenses engagUes MB refacturUes (DUact	(919,73)
487081900 DUpenses engagUes MB refacturUes	(1 493 821,67)
487520000 Produits divers de gestion courante	(27 988 521,62)
487631010 PUnalitUs retard client	(3,41)
487631020 PUnalitUs retard entreprise	(169 378,10)
487631050 Remboursement assurance	(405 114,98)
487641000 Revenus valeurs de placements	(279 363,92)
487671000 Produits cessions valeurs de placem	(79,92)
487680000 Produits financiers divers	(367 559,77)
487681000 Ecart conversion Euro - Produit	(43 568,03)
489011000 Ventes immeubles en bloc	(83 330,82)
489012000 Ventes immeubles collectifs	31 632 259,27
489013000 Ventes Maisons individuelles	257 973 249,33
489014000 Ventes locaux commerciaux	25 418 567,56
	8 629 243,02

DETAIL DES CHARGES & PRODUITS CONSTATES D'AVANCE (suite)

31/12/2016

.../report	(325 156 693,88)
489015000 Ventes Bureaux	254 326 552,25
489016000 Ventes Entrep#ts	3 584 769,99
489019010 DUstement DG conservU/logement	10 891,67
489021000 Ventes Terrains	10 084 142,05
489022000 Ventes Terrains en bloc	332 740,36
489023000 Ventes terrains revendus en l'Utat	11 484 287,71
489031000 TC Clients hors acte-Op.Logements	8 430 394,64
489032000 TC Clients Bureaux-Locaux commerc.	1 129 598,54
489041000 Refacturation Travaux entreprise	2 686 652,41
489042000 Participations EDF - Transfo	501 868,74
489045000 Refacturation Hon. Divers	491 557,91
489051000 Prorata refacturU	193 706,90
489052000 Refacturation Gardiennage	23 625,03
489061000 Loyers	45 847,37
489062000 Rembours.charges locatives	4 021,90
489064000 IndemnitUs Transactionnelles	20 000,00
489080000 Frais R#glement copro refacturUs	919,73
489081000 DUenses engagUes MB refacturUes (DUact	6 501 263,42
489081900 DUenses engagUes MB refacturUes	22 896 209,55
489520000 Produits divers de gestion courante	1,41
489631010 PUnalitUs retard client	169 378,10
489631020 PUnalitUs retard entreprise	188 467,64
489631030 IntUrUs crUance TVA	71 644,80
489631050 Remboursement assurance	137 438,98
489641000 Revenus valeurs de placements	5 804,70
489671000 Produits cessions valeurs de placem	361 834,99
489680000 Produits Financiers Divers	42 984,46
489681000 Ecart conversion Euro - Produit	83 330,82

TOTAL DES CHARGES & PRODUITS CONSTATES D'AVANCE

(1 057 616,54)

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

<i>Catégories de titres</i>	<i>Nombre de titres</i>			<i>Valeur nominale</i>
	<i>à la clôture de l'exercice</i>	<i>créés pendant l'exercice</i>	<i>remboursés pendant l'exercice</i>	
Actions ordinaires	287 899			35,00

VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES EN KE

<i>Rubriques</i>	<i>Chiffre d'affaires France</i>	<i>Chiffre d'affaires Export</i>	<i>Total 31/12/2016</i>	<i>Total 31/12/2015</i>	<i>% 16/15</i>
VENTE DE BIENS ET SERVICES	32 068		32 068	92 195	-65,22 %
TOTAL	32 068		32 068	92 195	-65,22 %

REPARTITION DE L'IMPOT SUR LES BENEFICES

<i>Répartition</i>	<i>Résultat avant impôt</i>	<i>Impôt dû</i>	<i>Résultat net après impôt</i>
Résultat courant	(1 429 768)	869 449	(2 299 217)
Résultat exceptionnel à court terme	580 736	388 290	192 446
RESULTAT COMPTABLE	(849 032)	1 257 739	(2 106 771)

CHARGES ET PRODUITS EXCEPTIONNELS

<i>Nature des charges</i>	<i>Montant</i>	<i>Imputation au compte</i>
Pénalités, Amendes fiscales et pénales	798	671200000
Autres charges exceptionnelles	584 000	671800000
Valeur Nette Comptable - Cession immobilisations corporelles	431 664	675200000
Valeur Nette Comptable - Cession immobilisations financières	4 755	675600000
Dotation Amortissement Dérogatoire	43 646	687250000
TOTAL	1 064 863	

<i>Nature des produits</i>	<i>Montant</i>	<i>Imputation au compte</i>
Produits des cessions d'éléments d'actif - Immobilisations corporelles	1 200 780	775200000
Produits des cessions d'éléments d'actif - Immobilisations financières	4 755	775600000
Produits except. divers	6 460	778800000
Reprise sur Amortissement Dérogatoire	433 604	787250000
TOTAL	1 645 599	

**ENGAGEMENTS FINANCIERS,
AUTRES INFORMATIONS**

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Rubriques	Montant hors bilan
Effets escomptés non échus	
Autres engagements donnés	362 275 709
Cautions données par des banques en couverture de garantie	272 668 160
Promesses d'hypothèques de 1er rang et à 1ère demande	71 169 121
Cautions reçues	17 609 426
Engagements de départ en retraite	829 002
TOTAL	362 275 709

EFFECTIF MOYEN

<i>Effectifs</i>	<i>Personnel salarié</i>	<i>Personnel à disposition de l'entreprise</i>
Cadres	124	
Agents de maîtrise, techniciens	73	
Employés		
Ouvriers		
TOTAL	197	

IDENTITE DES SOCIETES MERES CONSOLIDANT LES COMPTES DE LA SOCIETE

<i>Dénomination sociale - siège social</i>	<i>Forme</i>	<i>Montant capital</i>	<i>% détenu</i>
RABOT DUTILLEUL HOLDING 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	SAS	5 475 776	69,20 %
CREDIT AGRICOLE NORD DE FRANCE 10, Avenue Foch 59000 LILLE	Société Coopérative		30,80 %

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid.encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
FILIALES (plus de 50%)					
SNC LES TRIADES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 829	99,00 %	1 811	(2 141)	(202)
SCI LES TROIS PONTS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 829	99,00 % 3 562	1 811	88 849	3 598
SCI LE CECILIA 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	45 017	61,11 % (353)	27 510	(49 227)	(577)
SCI LE MAESTRO 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 524	80,00 % 4 483	1 220	14 212	9 778 5 604
SCI LES TRIADES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 524	99,00 % (453)	1 509	(941)	(457)
SARL HOLOTIM 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	7 700	99,94 %	7 695	14 226	(2 120)
SCI JACQUEMARS GIELEE/BOURGOGNE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 600	75,00 % (6 526)	1 200	8 606	(8 701)
SA PALM Belgique Belgique	62 000	99,19 %	61 500	(43 103)	
SCI LA TOISON D'OR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 524	60,00 % (1 181)	915	24 626	(1 969)
SCI ARC EN CIEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60,00 % 5 190	600	(55 538)	14 026 8 650
SCI DUNES CLEMENT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	3 000	70,00 % (7 308)	2 100	(20 280)	(10 440)
SCI PHILIPPE D'ALSACE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	66,67 % (1 850)	1 000	21 868	(2 775)
SCI LA COURTINE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 % (445)	700	19 940	(635)
SCI DU MAIL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	100	75,00 % (224)	75	13 027	(299)
SCI L'ETANG DES IBIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	100	75,00 % (5 645)	75	33 695	(7 527)
SCI DU MANDINET TERTIAIRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	100	99,00 % (272)	99	18 515	(274)
SARL PALM PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	7 500	100,00 %	7 500	(80 717)	32 339
SCI COTE GRAND PALAIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (884)	990	10 064	(893)
SCI DU BASSIN 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00 % (112 458)	1 485	591 787	7 469 002 (113 594)
SCI ESPACE CLAUDE MONET CATHEDRALE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	20 000	85,00 % (47 727)	162 500	(98 503)	(56 149)
SARL LES VILLAS VINCENTI 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 %	700	8 449	(564)
SCI CENTRAL SQUARE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	(5 757)	
SCCV LES 2 POMMES D'OR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	10 000	70,00 % (356)	7 000	25 263	(508)

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts, avances	Chiffre d'affaires
<i>Siège Social</i>	<i>Capitaux Propres</i>	<i>Divid.encaiss.</i>	<i>Val. nette Titres</i>	<i>Cautions</i>	<i>Résultat</i>
SCI CHANZY 1B 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	80,00 % (332)	1 200	(2 610)	(415)
SCI CHANZY 1A 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	80,00 % (103)	1 200	2 796	(129)
SCI CHANZY 2 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	80,00 % (284)	1 200	28 696	(355)
SCI MONT BERNARD 2 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	(530 936)	13 377
SCI DU PARC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (145)	990	(1 231)	(146)
SCI LA CLEF D'OR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	(514)	
SCI ILOT DE LA PLACE LUMIERE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	(594)	
SCI LES PRES LORIBES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 113 145	990	2 161	114 020 114 288
SCI DOUAI GARE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 59 292	990	41 490	59 891
SCI LE HAUT PARVIS DE LA CATHEDRALE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60,00 % (109)	600	15 832	(181)
SCI LES NYMPHEAS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	34 149	
SCI L'HESPEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 %	700	(9 066)	
SCI LES HAUTS DE COTTIGNIES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (194)	990	52 487	(196)
SCI LES TERRASSES D'OCRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 % (382)	700	12 946	(546)
SCI PARC D'ACTIVITE DU GD COTTIGNIES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	55,10 % (206)	551	6 691	(373)
SCI LES SERRES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 % (280)	700	12 043	(401)
SARL D'AMENAGT DE L'ABBAYE ST VINC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	5 000	68,00 %	3 400	951 290	
SCI ROUBAIX FOCH LECLERC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 % (2 676)	700	164 561	(3 823)
SCI SECTEUR PARK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60,00 % (3 722)	600	67 840	(6 204)
SARL BUSINESS PARK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60,00 %	600	869 393	(1 435)
SCI MASSON BEAU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 % 55 847	700	(16 792)	79 781
SARL FONCIERE & DEVELOPPEMENT ING. 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	60 000	100,00 %	2 488 710	196 552	(65 902)
SCCV FLANDRE COTTIGNIES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	85,00 % (445)	850	65 394	(524)
SNC FLANDRE TRIEZ 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % (288)	999	24 705	(288)

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts, avances	Chiffre d'affaires
Siège Social	Capitaux Propres	Divid. encaiss.	Val. nette Titres	Cautions	Résultat
SCI PAIMPOL GRAVELODIC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (277)	990	(85 738)	(280)
SCI VALENCIENNES MILHOMME 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 62 036	990	17 793	62 663
SCI LOGIDOUAI 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	1 513 033	
SCI ERQUY CAROUAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 4 616	990	(10 972)	4 663
SCI QUAI DES WEPES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	789 537	
SCI PARVIS NORD 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60,00 % (208)	600	13 362	(346)
SCI EINSTEIN TERTIAIRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (8 222)	990	966 138	6 912 (8 305)
SNC CESAR FRANCK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % 12 141	999	11 028	12 153
SCI FOUGERES GEORGES POMPIDOU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	340 571	
SCI VADE TERTIAIRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	(328 200)	
SCI JARDINS DE VILLERS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	172 456	
SCI 77 QUAI D'ALSACE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 143	990	72 947	145
SCI FCC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	85,00 % (445)	850	3 008	(524)
SNC LES JARDINS DE BARROIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 %	999	175 659	
SCI LES JARDINS DE ROCHONVILLERS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	289 979	
SNC AMENAGT DU CENTRE MOUVALLOIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % 78 482	999	43 866	1 522 892 78 561
SCI MAISON DES MEDECINS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	71 143	
SCI WASQUEHAL PALM PARC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990		
SCI LE MARAIS CHAIX 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (87 746)	990	2 745	(88 633)
SNC DES TROIS SABOTS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % 7 044	999	320	7 051
SCI POLE SERVICES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	534 524	
SARL JARGONDIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	118 146	129 168 3 960 910
SCI LIEVIN GAMBETTA 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 81 934	990	13 394	82 762
SNCCV EURALILLE LISBONNE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (1 291)	990	23 014	(1 304)
SCI SEDAFICA II	305	70,00 %	213	661	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid.encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
Domaine du Grand Duc 06210 MANDELIEU LA NAPOULE		4 575			5 833
SCI SEDAFICA III Domaine du Grand Duc 06210 MANDELIEU LA NAPOULE	2 000	70,00 % (5 881)	1 400	(65 754)	(8 402)
SCI SEDAFICADE 571 Avenue de Cannes 06210 MANDELIEU LA NAPOULE	2 000	59,50 %	1 190	(2 250)	
SCI MARCQ GUYNEMER 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % (187 882)	999	227 538	694 982 (188 070)
SCI LA POMMERAIE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % (2 015)	999	33 046	(2 017)
SCI ARCY LOGEMENT 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99,90 % 59 456	999	(7 788)	59 516
SCI LE CLOS D'HERBLAY 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99,90 % (151)	999	1 095	(151)
SARL SEDAF PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	500	100,00 %	500	5 349	(98)
SA SEDAF BELGIUM 64 Rue Victor Corne 7700 MOUSCRON	62 000	99,90 %	62 492	315 703	
SCI COURTIN 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 %	999	(4 929)	
SCI OSYRIS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % 76 976	999	74 890	77 054
SCI MASSY BACH 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99,90 % (507)	999	273 863	(508)
SCI SEDAF PERRAY 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99,90 %	999	(14 554)	
SNC DU TRIEZ 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % 66 578	999	23 049	66 644
SCI HEM BEAUMONT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % (151)	999	2 249	(151)
SCI HIPPODROME CLEMENCEAU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % (108 148)	999	41 223	405 417 (108 256)
SCI TOULOUSE LAUTREC 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 %	999	(1 429)	
SARL BATI CONSEIL RESTAURATION 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	7 623	100,00 %	7 623	265 585	(25 422) (327 868)
SARL BATI CONSEIL PARTICIPATION 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	8 000	100,00 %	8 000	(74 247)	(2 699)
SCI LES TERRASSES DE ST CYR 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00 %	1 485	4 711	
SCI LA GUYONNERIE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00 % (701)	1 485	(177 605)	(708)
SCI GRISARD SAINT PRIEST 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	70,00 %	1 050	(9 237)	
SCI LES TERRASSES DE RIVOLI 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00 % (349)	1 485	2 914	(352)
SCI LYON CLEMENT MAROT 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	74,67 % (2 914)	1 120	(4 007)	(3 903)
SAS 15 RUE DE LA MARSEILLAISE	37 000	99,00 %	36 630	1 166 567	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts, avances	Chiffre d'affaires
Siège Social	Capitaux Propres	Divid.encaiss.	Val. nette Titres	Cautions	Résultat
107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS					3 537
SCI RUISSEAU BELLIARD 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 % 13 818	1 485	(6 429)	13 957
SCI RESIDENCE BALY VILLEURBANNE 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 %	1 485	3 530	
SCI LES BALCONS AUX CYGNES 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 % 48 215	1 485	32 039	48 702
SCI LA GRANDE BRASSERIE 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 %	1 485	408 140	
SAS PARC DE L'ETOILE 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	38 120	99,00 %	37 738	1 810 127	(3 110)
SCI LA TRAVERSE DE BOULOGNE 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 %	1 485	(107 368)	
SCI LES VILLAS TERRASSES 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	60,00 %	900	54 812	
SCI 101 RUE MARIUS BERLIET 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 % 5 031	1 485	3 608	5 082
SCI ORVAULT 101 AV. DE LA FERRIERE 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 % (26)	1 485	215	(26)
SCCV DOMAINE ST JOSEPH 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (429)	990	(169 685)	(433)
SCI MEZIERES MEZEROLLES 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 %	1 485	199 259	
SCCV ARCOLE LAFARGUE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 24 620	990	15 312	24 868
SCCV SEDAF CROIX CALMETTE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (3 291)	990	321	(3 324)
SCCV SEDAF EURALILLE II 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (371 912)	990	596 549	480 510 (375 669)
SCCV LES PORTES DE BURGAULT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 82 799	990	82 799	83 635
SARL DOMAINE DU CHAMPCLAIR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	5 000	60,00 %	3 000		39 710
SCCV LES ABATTOIRS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (11 536)	990	350 086	9 705 266 (11 652)
SCCV LYON MAROT A2B 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00 % 21 091	1 485	55 595	21 304
SCCV LES TERRASSES DE GLOUCESTER 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (186 120)	990	1 004 173	610 000 (188 000)
SCCV IUFM-S 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	71,00 %	710	865 789	
SNC IUFM-R 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % (102 935)	999	8 950	1 269 234 (103 975)
SCCV IUFM-T 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	51,00 %	510	276 492	
SCCV QUAI DE L'OUEST 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	(990)	
SCCV SEDAF FOREST	1 000	99,00 %	990	447 410	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid. encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SNC HAMEAU DE LA CHAPELLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 297	990	36 934	300
SCCV VALENCANAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (2 446)	990	59 055	(2 471)
SNC NACARAT PARTICIPATIONS 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,90 % 14 280	999	261 958	30 880 14 294
SCCV ORVAULT GARETTES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % (4 435)	990	21 504	(4 480)
SCCV LES VERGERS PAUL CLAUDEL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	60,00 % 677 961	900	129 101	8 769 312 1 129 935
SCCV RUE DES REFORMES NANTES 323 Avenue du Président Hoover 59000 LILLE	1 000	99,00 % 9 937	990	14 391	10 037
SCCV FORGENA 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 % 79 920	990	(338)	80 727
SCCV PATIENCE D'EAU 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	99,00 %	1 485	(40 216)	
SCCV LES JARDINS DE LA MARQUE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00 %	990	(8 193)	
SCCV INDOORPARK 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00 % (127 647)	700	92 449	(182 353)
SCCV EURATECHNOLOGIES LOMME II 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	(7 416)	
SCCV FOSSE AU LAIT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (2 896)	990	141 724	(2 925)
SCCV SEDAF ENGLOS TERTIAIRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% (1 141)	650	15 302	(1 756)
SCCV NACARAT France TERRE MILLERY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% 6 331	650	22 051	9 740
SCCV FORGEVAL 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 20 911	990	26 616	21 122
SCCV LCA ILOT 2 CHEMIN DU COMMONWEALTH 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	21 370	
SCCV DENAIN CENTRE VILLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (877)	990	(17 345)	(886)
SCCV NANTES BOULEVARD ORRION 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 625 167	990	(6 313)	7 256 221 631 482
SCCV LOUVRES PARC 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (2 434)	1 485	(2 587)	(2 458)
SCCV SEDAF HEM GABERT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	4 359	
SNC LYS AMENAGEMENT 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (3 909)	990	30 596	1 055 600 (3 949)
SCCV LES VERGERS DU BICHERET 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (1 915)	1 485	37 080	(1 935)
SCCV LA HALLE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (45 302)	990	1 152 021	(16 460) (45 760)
SCCV SAINT ANDRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	194 710	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid. encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
SNC AMENAGEMENT RUE DE BONDUES 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (10 639)	990	606 635	(10 747)
SCCV SAINT JOSEPH 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	80,00%	800	(66 231)	
SCCV QUAI DU HAVRE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (343 530)	990	259 166	(347 000)
SCCV LYS GUESDE 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (126 892)	990	95 968	670 000 (128 173)
SCCV MOUVAUX LA1 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (70 552)	990	685 300	(71 264)
SCCV CHARLES LE PAYEN 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 1 068	990	602 825	1 079
SCCV RESIDENCE BEAUVOIR 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	382 895	
SCCV France TERRE EYSINES MONTALIEU 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00%	650	25 371	
SCCV TOURCOING GARE ALHENA 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	10 000	51,00% 373 711	5 100	118 711	4 113 722 732 766
SCCV LYS REMPART 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 980	990	1 090 716	311 583 990
SCCV NACARAT France TERRE CESTAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% (337)	650	3 208	(519)
SCCV POMPONNE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% 16 943	1 485	196 152	308 333 17 114
SNC EURATECHNOLOGIES LOT 13 594, Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	(13 317)	
SA ETTERBEEK 64-66 175 Avenue Jean Dubrucq 1080 BRUXELLES	62 000	90,00%	55 800	939 668	153 338 (60 315)
SCCV PORTES DE CRONENBOURG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 27 849	990	33 675	28 130
SCCV BREST TARENTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	97,00% (15)	970	25 886	(15)
SCCV HENNEBONT PLATEAU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	80,00% (1 693)	800	55 744	(2 116)
SNC LONGJUMEAU CHILLY 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	99,00% (3 008)	990	8 190	2 559 (3 038)
SCCV NACARAT France TERRE MARTIGNAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% (372)	650	26 260	38 917 (572)
SCCV WATTRELOS RUE JULES GUESDE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (551)	990	30 780	(557)
SCCV France TERRE ANDRESY EGLISE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% (82 655)	650	118 566	23 493 (127 162)
SCCV TASSIN 111 CH. DE GAULLE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (4 025)	1 485	(15 168)	(4 066)
SCCV LA TOSSEE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (42 226)	990	602 161	20 935 (42 653)
SCCV France TERRE ESCALQUENS 323 Avenue du Président Hoover 59000 LILLE	1 000	65,00% (2 391)	650	10 132	(3 678)

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination	Capital	Q.P. Détenue	Val. brute Titres	Prêts, avances	Chiffre d'affaires
Siège Social	Capitaux Propres	Divid. encaiss.	Val. nette Titres	Cautions	Résultat
SCCV LIMEIL CONSERVATOIRE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (185 049)	1 485	1 434 877	1 250 232 (186 919)
SNC GRANDE CAVÉE-LES-SENS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	114 125	
SCCV AUBERVILLIERS VICTOR HUGO 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	75,00% (30 259)	750	10 904	(40 345)
SCCV C2 C3 C4 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	263 087	
SCCV LCA LOT 03 - VILLAS SERES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 799 046	990	1 505 632	9 156 266 807 118
SCCV NANTES BD ROMANET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (601)	990	(1 195)	(607)
SCCV LYON LA BUIRE F14 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% 63 809	1 485	37 057	18 311 64 454
SCCV LES ULIS 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (191 174)	1 485	(84 753)	518 515 (193 105)
SCCV SENTE DE LA FERME 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00%	1 485	26 229	
SCCV PARIS TRUDAINE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	20,00%	300	1 408 221	
SCCV POMPONNE D'OR 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	98,00% 967 770	980	457 213	13 298 268 987 520
SCCV ROUEN ADELINE SIEGFRIED 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 257 483	990	282 498	3 998 568 260 083
SCCV ROSATI 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (149)	990	28 368	(151)
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT B 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% 1 869	1 485	14 269	12 500 1 888
SCCV LYON QUAI DES ETROITS 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% 773 615	1 485	(5 410)	8 675 055 781 429
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT D 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00%	1 485	389 080	
SCCV VENISSIEUX ROMAIN ROLLAND ILOT F 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (61 993)	1 485	190 221	(62 619)
SCCV NACARAT France TERRE L'ISLE ADAM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% (92 959)	650	(30 681)	874 167 (143 014)
SCCV PARK WORK-MEYZIEU 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00%	1 485	12 884	
SCCV TECHNOPOLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (149)	990	27 916	(151)
SCCV CHEMIN DE LA MARE AU CHANVRE 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (354 599)	1 485	(1 447)	1 314 416 (358 181)
SCCV ZAC GARE LA VALLEE - ILOT BOULOGNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	1 644 836	
SCCV LA JONCTION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 34 276	990	(23 505)	234 34 622
SARL DE L'HOPITAL GENERAL DE DOUAI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,67%	1 495	587 507	(166 321)
NACARAT POLSKA	2 446 591	100,00%	2 446 591	2 587	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

<i>Dénomination</i>	<i>Capital</i>	<i>Q.P. Détenue</i>	<i>Val. brute Titres</i>	<i>Prêts, avances</i>	<i>Chiffre d'affaires</i>
<i>Siège Social</i>	<i>Capitaux Propres</i>	<i>Divid.encaiss.</i>	<i>Val. nette Titres</i>	<i>Cautions</i>	<i>Résultat</i>
VARSOVIE					
SCCV GENNEVILLIERS REPUBLIQUE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99,90% 17 274	999	(52 884)	25 138 17 291
SCCV NACARAT LAUNAGUET LES GRAVES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 320 095	990	639 321	4 307 096 323 328
SNC ECULLY LE PEROLLIER 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 000	99,00% (36 611)	990	4 056 387	(36 980)
SCCV NACARAT France TERRE ARGENTEUIL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% (130)	650	81 451	(200)
SCCV LES PATIOS D'OR D'HEROUVILLE ST CLAIR 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	97,00% (364)	970	8 685	(368)
SCCV SAINT OUEN L'AUMONE 107 Rue Saint Lazare 75009 PARIS	1 500	99,00% (379 466)	1 485	2 711 193	20 049 388 (383 299)
SCCV LILLE FIVES VAUCANSSON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 581 293	990	262 553	7 812 066 587 165
SCCV PAUL DUEZ 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	(28 649)	
SCCV NACARAT France TERRE JAJ SANGOL 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60,00%	600	5 219	
SCCV LOT 3,2 PORTE DE VALENCIENNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 607 151	990	1 408 702	11 400 603 613 284
SCCV ZAC DES JARDINS - LA CROIX ST OUEN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 275 567	1 485	(78 405)	6 823 814 278 350
SCCV LYON ILOT K CONFLUENCE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (1 379 352)	1 485	5 514 718	11 717 873 (1 393 285)
SCCV LUCILINE ILOT F ROUEN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (86 439)	990	384 170	(87 312)
SCCV ORVAULT FERRIERE 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (12 005)	990	29 845	(12 126)
SCCV LOMME GRAND BUT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00%	990	804 532	
SCCV PARC DE L'INNOVATION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% (1 941)	650	2 183	(2 987)
SCCV NACARAT FR. TERRE CENON ZAC DU PONT RO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (555)	990	(1 990)	(561)
SCCV NACARAT FR. TERRE MERIGNAC PRADAS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	65,00% 11 503	650	13 790	17 697 17 697
SCCV NACARAT TOULOUSE NOUVELLE VAGUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,50% 153 083	995	(6 726)	335 174 153 853
SCCV DESCARTES CALAIS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 79 296	1 485	426 150	2 096 850 80 097
SCCV LYS LEZ LANNOY LOT 5,1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (21 409)	1 485	8 420	291 667 (21 625)
SCCV ROUEN INNOVATION SANTE ILOT D 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 218 030	1 485	192 494	5 708 353 220 233
SCCV NACARAT FR. TERRE MARTIGNAS ELLIS PARK 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (543 510)	990	(100 039)	(549 000)
SCCV LES URSULINES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	97,00% 84 734	970	316 486	87 355

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

<i>Dénomination</i> <i>Siège Social</i>	<i>Capital</i> <i>Capitaux Propres</i>	<i>Q.P. Détenue</i> <i>Divid. encaiss.</i>	<i>Val. brute Titres</i> <i>Val. nette Titres</i>	<i>Prêts, avances</i> <i>Cautions</i>	<i>Chiffre d'affaires</i> <i>Résultat</i>
SCCV MARLES PASTEUR 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (61 783)	1 485	(5 928)	(62 407)
SCCV NANTERRE REPUBLIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 1 181 838	1 485	(11 225)	13 497 937 1 193 775
SCCV CHANTILLY VICTOR HUGO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 107 149	1 485	195 354	108 232
SCCV BONDUES LA DREVE 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	752 964	
SCCV LE BOUSCAT SCHUMAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (572 555)	1 485	(350 375)	(578 338)
SCCV EYSINES LES TERRASSES D'ASCOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 23 567	1 485	(2 164)	239 167 23 805
SNC OSCILLIUM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	249 490	99,02% 806 599	1 044 979	(305 731)	(103 872)
SCCV UNION TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (3 965)	1 485	432 999	(4 005)
SCCV LA CHESNAIE DE LA HAUTE BORNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (16 005)	1 485	147 449	2 474 593 (16 167)
SCCV EYSINES HIPPODROME 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	(2 986)	
SCCV BLANQUEFORT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (1 778)	1 485	91 685	(1 796)
SCCV BALMA TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (40 973)	1 485	438 869	2 468 056 (41 387)
SCCV EPINAY SUR ORGE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 546	1 485	30 330	552
SCCV DES MARRONNIERS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 242 685	1 485	1 177 747	8 219 654 245 136
SCCV TOURS VILLAGE LES 2 LIONS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (559)	1 485	29 502	(565)
SCCV NACARAT SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	186 030	
SCCV SAINT MICHEL GAMBETTA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (320 251)	1 485	(42 385)	(323 486)
SCCV TOUQUES L'EPINAY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (505)	1 485	(505)	(510)
SCCV NOISY FREPILLON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (24 589)	1 485	814 070	(24 837)
SCCV NACARAT EDIFICES LA TESTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	80,00% 627 544	800	582 029	4 692 917 784 430
SCCV ZAC ETOILE STRASBOURG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	60,00% 1 281 345	600	98 591	12 933 690 2 135 575
SCCV TOULOUSE SAINT JEAN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 5 569	1 485	202	5 400 5 625
SCCV DU GOLF DE SAINT ARNOULT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (17 701)	1 485	(102 506)	(17 880)
SNC AMENAGEMENT DU GRAND SAINGHIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% 1 080 204	990	1 063 229	9 514 728 1 091 115

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid. encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
SCCV HEM TRIOLET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 1 173 307	1 485	1 537 238	9 652 976 1 185 159
SCCV LAVANDOU LOU MISTRAOU 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 13 899	1 485	3 985	82 500 14 040
SCCV LENS APOLLO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	9 971	
SCCV LESTREM RUE DES MIOCHES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 1 503	1 485	172 683	32 728 1 519
SCCV TROUVILLE BERTHIER 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 53 261	1 485	1 465	1 303 632 53 799
SAS LES PERISEAUX 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	5 000	51,00% 63 101	2 550	320 567	1 526 236 (45 752)
SCCV SAINT GERMAIN EN LAYE PEREIRE LOT 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	51 272	
SCCV LES PATIOS D'OR DE SAINT OUEN L'AUMONE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	98,00% (622 177)	980	1 198 738	(634 875)
SCCV BRUGES JAURES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 60 881	1 485	(10 024)	233 748 61 496
SCCV BOULOGNE RIVES DE LA LIANE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (1 015)	1 485	1 263 886	(1 025)
SCCV WAZEMMES GAMBETTA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (7 590)	1 485	59 900	(7 667)
SCCV TOULOUSE CUGNAUX 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 60 362	1 485	(3 513)	2 921 729 60 971
SCCV MOLIERE GIP 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (165 961)	1 485	(4 914)	(167 638)
SCCV LE BOUSCAT TIVOLI 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 161 894	1 485	400 183	3 611 217 163 529
SCCV SAINT CLOUD REPUBLIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (73 904)	1 485	401 818	(74 650)
SCCV TOULOUSE TASTAVIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 19 355	1 485	538 178	2 679 618 19 551
SCCV BRUAY LES ALOUETTES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	2 445	
SCCV NANTES CHATELAINE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70,00% (52 578)	1 050	602 931	(75 112)
SCCV TECHNO BRUGES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (32 461)	1 485	114 685	(32 788)
SNC EURATECHNOLOGIES LOMME 3 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (14 212)	990	(18 954)	(14 355)
SCCV LENTILLY GRAND CHEMIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	80,00% 2 950	800	(300 128)	3 688
SCCV IMMO SCHLUMBERGER 175 Avenue Jean Dubrucq 1080 MOLENBEEK-SAINT-JEAN	300 000	99,00%	297 000	5 588 478	(59 563)
SCCV SAVIGNY URGECAM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	23 648	
SCCV LES VERGERS D'OR - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	70,00% 277 311	700	745 021	13 055 842 396 159
SCCV NACARAT TALENCE VACHE	1 500	99,00%	1 485	12 080	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

<i>Dénomination</i>	<i>Capital</i>	<i>Q.P. Détenue</i>	<i>Val. brute Titres</i>	<i>Prêts, avances</i>	<i>Chiffre d'affaires</i>
<i>Siège Social</i>	<i>Capitaux Propres</i>	<i>Divid. encaiss.</i>	<i>Val. nette Titres</i>	<i>Cautions</i>	<i>Résultat</i>
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCCV SORGUES BUREAUX	1 500	99,00%	1 485	(6 202)	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(610)			(616)
SCCV WIMEREUX AV. FOCH	1 500	75,00%	1 125	598 451	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(13 687)			(18 249)
SNC PILATERIE LADRIE	1 000	99,00%	990	12 625	14 119
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		129 555			130 863
SCCV NACARAT CAPEYRON	1 500	70,00%	1 050	(13 595)	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(13 595)			(19 422)
SCCV LE MESNIL CHARLES DE GAULLE	1 500	99,00%	1 485	247 997	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(23 362)			(23 598)
SCCV BASSE GOULAIN SOLINE	1 500	99,00%	1 485	146 253	2 354 000
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		110 006			111 118
SCCV PORT DE BOUC LES HAUTS DE SAINT JEAN	1 000	99,90%	119 598	286 019	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(88 896)			(88 985)
SNC LILLE SOUHAM 4	1 000	99,00%	990	(246 206)	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(156 930)			(158 516)
SCCV SAINT HERBLAIN ARMOR	1 500	99,00%	1 485	459 192	1 198 312
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		185 714			187 590
SCCV EURATECHNOLOGIES GARE D'EAU	1 000	95,00%	950	225 330	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(76 999)			(81 051)
SCCV LA COURNEUVE ILOT MARCHE	1 500	70,00%	1 050	55 274	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(27 100)			(38 715)
SCCV CHESSY LOT AF4A5	1 500	99,00%	1 485	1 054 508	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(32 459)			(32 787)
SCCV NANTES BD SCHUMAN	1 500	70,00%	1 050	429 572	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(29 945)			(42 778)
SCCV LILLE TRANQUILLITE	1 500	70,00%	1 050	113 330	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(117 339)			(167 627)
SNC VITRY SUR SEINE - BALZAC	1 000	99,00%	990	101 825	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					
SCCV BEGLES A. THOMAS	1 500	99,00%	1 485	102 056	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(25 325)			(25 581)
SCCV ROUEN LANFRY	1 500	99,00%	1 485	152 347	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(44 907)			(45 360)
SCCV NACARAT PORTET TOULOUSE	1 500	99,00%	1 485	429 207	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(54 878)			(55 432)
SCCV NACARAT VILLAS CANALETTO	1 500	99,00%	1 485	497 717	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(32 205)			(32 531)
SCCV FOSSE AU LAIT B1	1 500	99,00%	1 485	380 722	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(67 810)			(68 494)
SCCV FOSSE AU LAIT B2	1 500	99,00%	1 485	399 102	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(43 133)			(43 569)
SCCV NANTES MONSELET	1 500	70,00%	1 050	335 856	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(39 265)			(56 092)
SCCV NANTES BD COUBERTIN	1 500	70,00%	1 050	564 245	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE		(36 086)			(51 552)
SAS EAST PARK HOLDING	1 000	53,00%	530	50 852	
594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE					(2 906)

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

<i>Dénomination</i> <i>Siège Social</i>	<i>Capital</i> <i>Capitaux Propres</i>	<i>Q.P. Détenue</i> <i>Divid. encaiss.</i>	<i>Val. brute Titres</i> <i>Val. nette Titres</i>	<i>Prêts, avances</i> <i>Cautions</i>	<i>Chiffre d'affaires</i> <i>Résultat</i>
SCCV LES HAUTS DE COUERON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% 67 543	1 485	15 064	1 036 383 68 226
SCCV NACARAT EURATLANTIQUE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (19 273)	1 485	562 279	(19 467)
SCCV NACARAT SAINTE ADRESSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (39 322)	1 485	(2 981)	(39 719)
SCCV LE PARVIS DE MULHOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70,00% (12 115)	1 050	78 775	(17 307)
SNC ILOT 13B - EURATECHNOLOGIES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	99,00% (60 055)	990	522 237	(60 661)
SCCV NACARAT LE DOMAINE DU CHENE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (8 412)	1 485	15 703	(8 497)
SA DIANE DEVELOPPEMENT WATERLOOT Avenue Jean Dubrucq 175 - 1080 BRUXELLES	61 500	99,00%	60 885	1 948 296	(477)
SCCV NANTES RP DE RENNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	70,00% (12 581)	1 050	287 700	(17 973)
SCCV CUGNAUX CASSAGNERE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (5 866)	1 485	40 758	(5 925)
SCCV JOUY LE MOUTIER BRUZACQUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (84 419)	1 485	156 776	(85 272)
SCCV TOULOUSE LAUNAGUET 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	36 000	
SCCV WAMBRECHIES RUE DE BONDUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (178 196)	1 485	245 597	(179 995)
SCCV NICE - COSTE BELLONTE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (58 341)	1 485	635 949	(58 931)
SCCV LYON BERTHE MORISOT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (131 381)	1 485	1 007 765	(132 709)
SCCV NANTERRE ALTANA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (269 539)	1 485	(5 647)	(272 262)
SCCV CAEN HAIE VIGNE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	2 100	(2 297)
SCCV WASQUEHAL WASTYN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00% (1 188)	1 485	38 312	(1 200)
SCCV NACARAT ARLAUD TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	42 814	
SCCV NACARAT PALMIERS TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	550	
SCCV NACARAT VILLEFRANCHE TOULOUSE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	8 182	
SCCV CARVIN FRANCISCO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	99,00%	1 485	12 800	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détentie Divid. encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
PARTICIPATIONS (10 à 50%)					
SNC LE VIRVAL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 829	50,00 % (935)	915	(46 032)	(1 870)
SCI COTE CROISE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 524	40,00 % 2 290	610	(45 899)	5 725
SCI SOUHAM 3 12 Place St Hubert 59000 LILLE	3 500	50,00 %	1 750	27 797	
SARL PONT ROYAL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	7 624	50,00 %	3 812	54 063	(6 651)
SCI VALENCIENNES CŒUR DE VILLE 20 Rue Amédée Bultot 59300 VALENCIENNES	3 500	50,00 % 86 018	1 750	40 946	172 036
SCI ILOT CHAROST 3 Place de la Pyramide 92800 PUTEAUX	1 600	25,00 % 2 676	400	79 681	10 706
SNC LOUISE ROMARIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50,00 % (11 898)	750	3 210	(23 797)
SCI DU VAL D'HERIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 % 2 656	500	524 692	25 742 5 312
SCI MAISONS EN VILLE 323, Av. du Président Hoover 59000 LILLE	10 000	20,00 %	2 000	25 881	(879)
SCI EUROPARC HAUTE BORNE 3 Place de la Pyramide 92800 PUTEAUX	1 600	49,00 % 11 470	784	38 082	(23 408)
SARL SOGEPALM 3 Place de la Pyramide 92800 PUTEAUX	7 500	50,00 % (672)	3 750	(672)	(1 343)
SCI PARVIS DES PROMENADES 5 Faubourg Coblenz 51220 CORMICY	1 500	20,00 %	300	7 894	
SCI AMIENS GANTIERS 3 Place de la Pyramide 92800 PUTEAUX	1 600	50,00 %	800	(561)	
SCI LES BAIES DE GENIEVRE 5B Rue Nationale 59280 ARMENTIERES	1 000	50,00 %	500	1 363	
SCI LAMENDIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 500	50,00% (586)	750	8 521	(1 171)
SCCV PM-C 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 % 3 044	500	7 521	6 088
SCCV PM-IE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 % (366)	500	10 555	(732)
SCCV PM-IO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 % (170)	500	12 902	(341)
SCCV PM-M 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 % (1 816)	500	21 603	(3 633)
SCCV LE BOIS EURLILLE LA 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 %	500	(8 905)	38 936
SCCV LE BOIS EURLILLE LB 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 % (7 829)	500	(18 406)	(15 658)
SCCV LE BOIS EURLILLE BC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00 % (14 293)	500	(23 591)	(28 586)
SARL LE CLOS D'ERQUINGHEM 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	2 000	50,00 %	1 000	(20 887)	

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid. encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
SCI COMINES BLANC COULON 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	1 000	50,00 %	500	32 526	(0)
SCI CAYEUX CENTRE ET MER 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50,00 % (2 813)	750	(63 706)	(5 626)
SCCV DU MOULIN WAMBRECHIES 123 Rue du Château 92100 BOULOGNE BILL	1 000	50,00% 8 178	500	(66 367)	(16 357)
SARL D'AMENAGT CLAIRMARAIS 2007 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	10 000	50,00 %	5 000	2 773	(396)
SCI LILLE DE LAMBERSART 839, Av. de la République 59700 MARCQ BAR	1 000	40,00 % (186)	400	76 708	(465)
SCI CAYEUX RESIDENCE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 500	50,00 % 662	750	(7 508)	1 325
SCI LE CLOS ST VINCENT 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	40,00 %	400	675	
SCI CLAIRMARAIS BAT A & B 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 %	500	(690)	
SCI DUNKERQUE GRAND LARGE 5, Av. Louis Pluquet BP 37 -59051 ROUBAIX	1 000	45,00 % (16 139)	450	149 197	(35 865)
SCI F.T.J. 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	30,53% (160)	305	1 166	(524)
SCI CLAIRMARAIS II BAT E 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 % (225)	500	3 912	(450)
SCI CLAIRMARAIS D1D2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 % (235)	500	14 806	(469)
SCI FIL 40, Bd Saly 59300 VALENCIENNES	1 500	50,00 % 312 290	750	259 991	4 133 773 624 580
SCI CLAIRMARAIS BAT.C 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 % (225)	500	13 753	(451)
SCI LES JARDINS DE JEANNE 53, rue Vernouillet 51100 REIMS	1 000	20,00%	200	9 917	
SCI BOULEAUX ST JACQUES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	2 000	50,00 % (197)	1 000	17 427	(394)
SCI WASQUEHAL RUE LECLERC 5, Av. Louis Pluquet 59100 ROUBAIX	1 000	50,00 % (29 823)	500	234 451	75 000 (59 646)
SCI CLAIRMARAIS BAT.F 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 %	500	25 882	
SCI LE PARC DU GOLF - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 %	500	(5 316)	
SCI ETANG DU GOLF 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 % (4 237)	500	89 517	5 238 (8 475)
SCI TERRANOVA 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 % (1 119)	500	3 651	4 009 (2 239)
SCI TERRANOVA 2 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00 %	500	93 246	
SCI TEMPLEMARS EPINOY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	152	50,00 % (11 667)	76	858 741	(23 333)
SARL STE D'AMENAGEMENT DU RECUEIL 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	20 000	50,00 %	10 000	200	(13 736)

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid. encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
SCI GARRIGAE SEDAF 12 B, Rue de la Coquille 34500 BEZIERS	1 000	35,00 %	350	747 000	
SCI SQUARE JEAN RENOIR 59 Rue de Provence 75 009 PARIS	1 000	49,00 %	490	43 105	(2 828)
SAS 266 AVENUE DU PRESIDENT WILSON 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	38 120	50,00 %	19 060	5 396	(69 527)
SAS BALLY VILLEURBANNE 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	38 120	33,33 %	12 707	(258 263)	(1 890)
SCI LES PAVILLONS DE SERMENAZ 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 000	50,00 % (1 047)	500	2 180	(2 093)
SCI LA CLOSERIE DU PARC 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 600	50,00 % (12 786)	800	(13 020)	(25 573)
SCI LES PAVILLONS DE VENISSIEUX 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 000	50,00 % (2 162)	500	778 130	(4 324)
SAS NESLE INVEST 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	10 000	40,00 %	4 000	120 174	
SCCV BELILLE LOT 10,4B 8 Rue du Maréchal de Lattre de Tassigny 59000 LILLE	30 000	50,00 % (1 554)	15 000	(6 116)	(3 108)
SCCV CLAIRMARAIS 3 9 Rue André Pingat 51100 REIMS	1 000	35,00 %	350	2 671	
SCCV ATHENA 22 Bd de Rochebonne 35400 SAINT MALO	1 000	40,00%	400	2 123	
SCCV 6 RUE DE COURCELLES 54 Avenue Marceau 75008 PARIS	500 000	50,00% 1 107	550 001	224	2 214
SCI TRAPPES LES MERISIERS 1 59 Rue de Provence 75009 PARIS	1 000	50,00% (15 570)	500	(24 090)	(31 140)
SCCV EDISON 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 000	50,00%	500	3 300	
SCCV LE BALLON 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURAILLE	1 000	45,00% 29 394	450	(18 723)	12 250 65 319
SCCV LES HAUTS DE WIMILLE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURAILLE	1 000	45,00%	450	180 206	
SAS NESLE INVEST 2 323, Av. du président Hoover 59000 LILLE	10 000	40,00%	4 000	255 587	
SCCV GRENOBLE BOUCHAYET VIALLET Rue Heyrault 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 500	50,00%	750	(3 670)	
SCCV VENCE ECOPARC ALIZES 123 Rue du Château 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	50,00% 41 327	500	711 710	1 990 842 82 655
SCCV MANTES CAMUS 107 Rue Saint Lazarre 75009 PARIS	1 500	50,00% (999)	750	8 560	(1 998)
SCI TRAPPES LES MERISIERS 2 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	50,00% (2 605)	500	9 539	579 428 (5 209)
SCCV NEPTUNE GRAND LARGE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURAILLE	1 000	50,00% 251 542	500	6 891	4 518 171 503 085
SARL D'AMENAGEMENT ROMAIN ROLLAND 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	1 000	50,00%	500	545 072	993 426 (20 686)
SCCV ARBRISSEAU 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURAILLE	1 000	50,00% 28 722	500	7 730	57 444

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Dénomination Siège Social	Capital Capitaux Propres	Q.P. Détenue Divid. encaiss.	Val. brute Titres Val. nette Titres	Prêts, avances Cautions	Chiffre d'affaires Résultat
SAS ECO QUARTIER GARE Gare Maritime BCA Quai Chanzy 62200 BOULOGNE/MER	40 000	50,00%	20 000	12 316	
SCCV LES RIVES DU GOLF 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% 336 909	500	128 808	3 407 303 673 819
SCCV DE L'ETANG 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% (5 388)	500	753	(10 776)
SCCV NACARAT France TERRE MONTLHERY 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% (61 767)	500	646 116	(123 535)
SAS DE L'ANGE GARDIEN 1 Terrasse Bellini 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX	37 000	50,00%	18 500		1 810 000 180 968
SCCV VIENNE SAINT GERMAIN 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% 10 117	500	478 121	222 250 20 234
SCCV CHENNEVIERES AVENUE DE LA GARE 5 Avenue Louis Pluquet 59100 ROUBAIX	1 000	50,00% (62 648)	500	235 432	(125 296)
SAS LE CLOS DU GOLF 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00%	500	283 868	(2 360)
SCCV NACARAT GIRANDIERE HEM 42 Avenue Georges V 75008 PARIS	2 000	50,00%	1 000	300 000	
SCCV VAULX PABLO PICASSO 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% (53 555)	500	9 171	(107 109)
SCCV LOOS VALLES 8 Rue Heyrault 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	50,00% 344 705	500	565 634	6 092 412 689 409
SAS ATRIUM PART DIEU 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	38 120	45,00%	17 154	39 811	18 138
SAS LE SUD PART DIEU 107 Rue Saint-Lazare 75009 PARIS	38 120	45,00%	17 154	42 355	(2 137)
SCCV CAEN ROUTE DE LION 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% (226 444)	500	624 544	2 091 105 (452 889)
SCCV VALLEE DE GRACE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00%	500	3 270	
SCCV AMIENS PLACE VADE 8 Avenue Delcassé 75008 PARIS	1 000	50,00%	500	75 000	
SCCV LA BOISIERE 27 Rue Ferrère 33000 BORDEAUX	200	30,00%	60	166 299	
SCCV NACARAT ALUR ML 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% (7 303)	500	31 276	(14 606)
SCCV BOULOGNE Y NORD 12 Place des Etats-Unis 92120 MONTROUGE	5 000	50,00% 169 553	2 500	3 765 681	12 118 789 339 106
SCCV LENS GARE LOT 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% 1 426 700	500	9 102	12 055 596 2 853 400
SCCV LES TERRASSES DU GOLF - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% 410 093	500	993 023	5 973 834 820 186
SCCV NANTES ERDRE ET PARC 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% (23 955)	500	446 070	(47 910)
SCCV SCI LES JARDINS D'ARCADIE DE MONS EN BAR 9 Rue Weber 75116 PARIS	1 000	50,00% (7 293)	500	592 799	(14 585)
SNC LES SENIORIALES EN VILLE TOURCOING 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURALILLE	1 000	50,00% (81 782)	500	71 922	(163 563)

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

<i>Dénomination</i> <i>Siège Social</i>	<i>Capital</i> <i>Capitaux Propres</i>	<i>Q.P. Détenue</i> <i>Divid. encaiss.</i>	<i>Val. brute Titres</i> <i>Val. nette Titres</i>	<i>Prêts, avances</i> <i>Cautions</i>	<i>Chiffre d'affaires</i> <i>Résultat</i>
SCCV LE CLOS AMANDINE - BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00%	500	447	
SAS EAST PARK 1 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	49,00%	490	700 703	(229 383)
SCCV LA CLEF DES ARTS CHALONS 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00% (2 430)	500	3 490	(4 860)
SCCV LENS GARE LOT 3 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00% (950)	500	29 350	(1 900)
SCI METZ AVENUE SEBASTOPOL 25 Allée Vauban CS50068 59562 LA MADELEINE CEDEX	1 000	49,00% (38 871)	490	304 129	(79 328)
SCCV CADUCEE BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00%	500	197 905	
SCCV EQUINOXE-BEZANNES 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	50,00% (20 109)	500	267 359	(40 218)
SCCV DUNKERQUE LA CANTATE 594 Avenue Willy Brandt 59777 EURLILLE	1 000	31,00%	310		
SNC PHOCEENNE DU 23 RUE DIEUDE 30 Cours de l'Ile Seguin 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 000	40,50% 629 714	405	695 396	4 863 330 1 554 849