

RCS : NANTERRE

Code greffe : 9201

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTERRE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2004 B 02045

Numéro SIREN : 452 914 617

Nom ou dénomination : A.S. IMMO

Ce dépôt a été enregistré le 15/11/2019 sous le numéro de dépôt 48671

Greffe du tribunal de commerce de Nanterre



Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 15/11/2019

Numéro de dépôt : 2019/48671

Déposant :

Nom/dénomination : A.S. IMMO

Forme juridique : Société par actions simplifiée

N° SIREN : 452 914 617

N° gestion : 2004 B 02045



SAS AS IMMO

7 rue de l'église

92290 Chatenay Malabry

BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

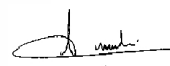
Présenté en Euros

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

édité le 30/07/2019


actes conformes.
Lil Guault
Président SAS AS IMMO.





ACTIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	15 476	3 476	12 000	4,18	172	0,06
Fonds commercial	30 490		30 490	10,61	30 490	9,82
Autres immobilisations incorporelles					1 273	0,41
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions	113 540	106 525	7 014	2,44	9 180	2,96
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	169 706	130 669	39 036	13,59	60 204	19,39
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	153 800		153 800	53,54	153 800	49,53
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	9 028		9 028	3,14	6 628	2,13
TOTAL (I)	492 039	240 671	251 369	87,50	261 747	84,29
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	1 522		1 522	0,53	13 770	4,43
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel	1 270		1 270	0,44		
. Organismes sociaux	251		251	0,09	251	0,08
. Etat, impôts sur les bénéfices	7 036		7 036	2,45	19 150	6,17
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	7 350		7 350	2,56	6 357	2,05
. Autres	1 769		1 769	0,62	194	0,06
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	14 768		14 768	5,14	8 679	2,79
Charges constatées d'avance	1 932		1 932	0,67	371	0,12
TOTAL (II)	35 898		35 898	12,50	48 773	15,71
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	527 937	240 671	287 267	100,00	310 520	100,00

LG AUDIT & CONSEILS SAS

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé :)	37 000	12,88	37 000	11,92
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale	3 700	1,29	3 700	1,19
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	97 704	34,01	256 728	82,68
Résultat de l'exercice	-109 911	-38,25	-159 023	-51,20
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	28 493	9,92	138 404	44,57
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	22 539	7,85	32 613	10,50
. Découverts, concours bancaires			13 926	4,48
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers			4 234	1,36
. Associés	99 806	34,74		
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	739	0,26		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	22 581	7,86	24 106	7,76
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	31 517	10,97	30 887	9,95
. Organismes sociaux	47 307	16,47	43 959	14,16
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	15 744	5,48	7 714	2,48
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	5 156	1,79		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	13 385	4,66	14 677	4,73
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (IV)	258 774	90,08	172 116	55,43
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	287 267	100,00	310 520	100,00

LG AUDIT & CONSEILS SAS



[Signature]

COMPTE DE RÉSULTAT			Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%		
Ventes de marchandises										
Production vendue biens										
Production vendue services	455 333		455 333	100,00	373 520	100,00	81 813		21,90	
Chiffres d'Affaires Nets	455 333		455 333	100,00	373 520	100,00	81 813		21,90	
Production stockée										
Production immobilisée										
Subventions d'exploitation										
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges					11 246	3,01	-11 246		-100,00	
Autres produits			3	0,00	8	0,00	-5		-62,49	
Total des produits d'exploitation (I)			455 336	100,00	384 774	103,01	70 562		18,34	
Achats de marchandises (y compris droits de douane)										
Variation de stock (marchandises)										
Achats de matières premières et autres approvisionnements			3 677	0,81	7 813	2,09	-4 136		-52,93	
Variation de stock (matières premières et autres approv.)										
Autres achats et charges externes			147 520	32,40	179 586	48,08	-32 066		-17,85	
Impôts, taxes et versements assimilés			6 695	1,47	4 864	1,30	1 831		37,64	
Salaires et traitements			288 307	63,32	246 287	65,94	42 020		17,06	
Charges sociales			87 214	19,15	73 431	19,66	13 783		18,77	
Dotations aux amortissements sur immobilisations			24 778	5,44	28 553	7,64	-3 775		-13,21	
Dotations aux provisions sur immobilisations										
Dotations aux provisions sur actif circulant										
Dotations aux provisions pour risques et charges										
Autres charges			2 989	0,66	78	0,02	2 911		N/S	
Total des charges d'exploitation (II)			561 182	123,25	540 612	144,73	20 570		3,80	
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			-105 846	-23,24	-155 838	-41,71	49 992		32,08	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun										
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)										
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)										
Produits financiers de participations										
Produits des autres valeurs mobilières et créances										
Autres intérêts et produits assimilés			1	0,00			1		N/S	
Reprises sur provisions et transferts de charges										
Différences positives de change										
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement										
Total des produits financiers (V)			1	0,00			1		N/S	
Dotations financières aux amortissements et provisions										
Intérêts et charges assimilées			737	0,16	1 132	0,30	-395		-34,88	
Différences négatives de change										
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements										
Total des charges financières (VI)			737	0,16	1 132	0,30	-395		-34,88	
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			-736	-0,15	-1 132	-0,29	396		34,98	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			-106 582	-23,40	-156 970	-42,01	50 388		32,10	

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			242	0,06	-242	-100,00
Produits exceptionnels sur opérations en capital	4 140	0,91			4 140	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)	4 140	0,91	242	0,06	3 898	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	7 469	1,64	2 295	0,61	5 174	225,45
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
Total des charges exceptionnelles (VIII)	7 469	1,64	2 295	0,61	5 174	225,45
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-3 329	-0,72	-2 053	-0,54	-1 276	-62,14
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)						
Total des Produits (I+III+V+VII)	459 477	100,91	385 016	103,08	74 461	19,34
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	569 388	125,05	544 039	145,65	25 349	4,66
RÉSULTAT NET	-109 911	-24,13	-159 023	-42,56	49 112	30,88
	<i>Perte</i>		<i>Perte</i>			
Dont Crédit-bail mobilier						
Dont Crédit-bail immobilier						

LG AUDIT & CONSEILS SAS



ACTIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	15 476	3 476	12 000	4,18	172	0,06
2050000000 Concessions et droits similaires, brevet	12 000		12 000	4,18		
2052000000 logiciels	3 476		3 476	1,21	3 476	1,12
2805000000 concessions et droits		3 476	-3 476	-1,20	-3 304	-1,05
Fonds commercial	30 490		30 490	10,61	30 490	9,82
2060000000 droit au bail	30 490		30 490	10,61	30 490	9,82
Autres immobilisations incorporelles					1 273	0,41
2080000000 autres immobilisation incorpore					26 050	8,39
2808000000 amortissement droit entree					-24 777	-7,97
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions	113 540	106 525	7 014	2,44	9 180	2,96
2135000000 installations generale	113 540		113 540	39,52	113 540	36,56
2813500000 amort agencement		106 525	-106 525	-37,07	-104 359	-33,60
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	169 706	130 669	39 036	13,59	60 204	19,39
2182000000 Matériel de transport	132 374		132 374	46,08	146 112	47,05
2183000000 mat de bureau et mat in	29 784		29 784	10,37	29 784	9,59
2184000000 mmobilier	7 547		7 547	2,63	7 547	2,43
2818200000 materiel de transport		97 307	-97 307	-33,86	-91 004	-29,30
2818300000 amort mat de bureau		27 328	-27 328	-9,50	-26 437	-8,50
2818400000 amortissement mobilier		6 035	-6 035	-2,09	-5 798	-1,86
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	153 800		153 800	53,54	153 800	49,53
2618000000 sauzeat immobilier	153 800		153 800	53,54	153 800	49,53
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	9 028		9 028	3,14	6 628	2,13
2750000000 depot cautionnement	9 028		9 028	3,14	6 628	2,13
TOTAL (I)	492 039	240 671	251 369	87,50	261 747	84,29
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	1 522		1 522	0,53	13 770	4,43
4110000000 CLIENT	1 522		1 522	0,53	4 496	1,45
4181000000 FAE					2 461	0,79
4191000000 Propriétaires Gestion					6 813	2,19
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel	1 270		1 270	0,44		

LG AUDIT & CONSEILS SAS



ACTIF	Exercice clos le				Exercice précédent	
	31/12/2018				31/12/2017	
	(12 mois)				(12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
4210000000 Personnel - Rémunérations dues	1 270		1 270	0,44		
. Organismes sociaux	251		251	0,09	251	0,08
4374000000 GARP	251		251	0,09	251	0,08
. Etat, impôts sur les bénéfices	7 036		7 036	2,45	19 150	6,17
4440000000 Etat - Impôts sur les bénéfices	7 036		7 036	2,45	19 150	6,17
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	7 350		7 350	2,56	6 357	2,05
4456600000 TVA sur autres bien et services					2 500	0,81
4456610000 TVA sur autres bien et services	4 927		4 927	1,72	1 624	0,52
4457111000 TVA collectée 20%	1 887		1 887	0,66	1 887	0,61
4458600000 Taxes sur le chiffre d'affaires sur fact	535		535	0,19	345	0,11
. Autres	1 769		1 769	0,62	194	0,06
4511000000 compte courant montrouge					194	0,06
4687000000 Produits à recevoir	1 769		1 769	0,62		
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	14 768		14 768	5,14	8 679	2,79
5121000000 Caisse d'épargne	400		400	0,14		
5124000000 HSBC Gestion	14 089		14 089	4,90	8 401	2,71
5125000000 CAISSE D EPARGNE CPTÉ EXCEDENT	279		279	0,10	278	0,09
Charges constatées d'avance	1 932		1 932	0,67	371	0,12
4860000000 Charges constatées d'avance	1 932		1 932	0,67	371	0,12
TOTAL (II)	35 898		35 898	12,50	48 773	15,71
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	527 937	240 671	287 267	100,00	310 520	100,00

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé :)	37 000	12,88	37 000	11,92
10100000000 COMPTE CAPITALUX	37 000	12,88	37 000	11,92
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	3 700	1,29	3 700	1,19
10610000000 Réserve légale	3 700	1,29	3 700	1,19
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	97 704	34,01	256 728	82,68
11000000000 REPORT A NOUVEAU (solde créditeur ou déb	75 506	26,28	75 506	24,32
11500000000 RESULTAT EN INSTANCE D'AFFECT.	22 198	7,73	181 221	58,36
Résultat de l'exercice	-109 911	-38,25	-159 023	-51,20
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	28 493	9,92	138 404	44,57
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	22 539	7,85	32 613	10,50
16440000000 Caisse epargne vehicul 111150C	5 706	1,99	9 862	3,18
16450000000 Emprunt C. épargne 9528186	16 833	5,86	22 751	7,33
. Découverts, concours bancaires			13 926	4,48
51210000000 Caisse d'épargne			13 926	4,48
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers			4 234	1,36
16820000000 emprunt diac 13340898C RENAULT			4 234	1,36
. Associés	99 806	34,74		
45110000000 compte courant montrouge	99 806	34,74		
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	739	0,26		
41910000000 Propriétaires Gestion	739	0,26		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	22 581	7,86	24 106	7,76
40100000000 FOURNISSEUR	12 257	4,27	17 634	5,68
40810000000 fnp	10 324	3,59	6 472	2,08
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	31 517	10,97	30 887	9,95
42100000000 Personnel - Rémunérations dues	24 864	8,66	25 061	8,07
42820000000 Dettes provisionnées pour congés à payer	6 653	2,32	5 825	1,88
. Organismes sociaux	47 307	16,47	43 959	14,16
43100000000 Sécurité sociale	30 965	10,78	26 345	8,48

LG AUDIT & CONSEILS SAS



[Signature]

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)
43120000000 Sécurité sociale Bagneux Ets 2		1 376 0,44
43710000000 IRPP Retraite VRP	1 054 0,37	1 460 0,47
43720000000 CRI Retraite administratif	7 637 2,66	7 546 2,43
43750000000 mutuelle	793 0,28	1 709 0,55
43760000000 prevoyance	836 0,29	600 0,19
43820000000 Charges sociales sur congés à payer	2 595 0,90	2 330 0,75
43860000000 Autres charges à payer	3 427 1,19	2 592 0,83
. Etat, impôts sur les bénéfices		
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	15 744 5,48	7 714 2,48
44551000000 TVA à décaisser	6 194 2,16	7 208 2,32
44571100000 TVA collectée	9 550 3,32	
44587000000 Taxes sur le chiffre d'affaires sur fact		506 0,16
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres impôts, taxes et assimilés	5 156 1,79	
44860000000 Autres charges à payer	5 156 1,79	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	13 385 4,66	14 677 4,73
41100000000 CLIENT	11 431 3,98	13 434 4,33
41200000000 DEPOT DE GARANTIE CONSERVE	1 919 0,67	1 208 0,39
45520000000 Compte courant E. SAUZEAT	35 0,01	35 0,01
Instruments financiers à terme		
Produits constatés d'avance		
TOTAL(IV)	258 774 90,08	172 116 55,43
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)		
TOTAL PASSIF (I à V)	287 267 100,00	310 520 100,00



COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 30/07/2019

COMPTE DE RÉSULTAT			Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	455 333		455 333	100,00	373 520	100,00	81 813	21,90
70610000000 Honoraires Transaction	262 000		262 000	57,54	225 827	60,46	36 173	16,02
70630000000 Honoraires de location	78 818		78 818	17,31	3 056	0,82	75 762	N/S
70640000000 Honoraires de Gestion	117 042		117 042	25,70	109 108	29,21	7 934	7,27
70650000000 HONORAIRES GEST LOCAT					20 928	5,60	-20 928	-100,00
70800000000 Produits des activités annexes	-2 527		-2 527	-0,54	14 601	3,91	-17 128	-117,30
Chiffres d'Affaires Nets	455 333		455 333	100,00	373 520	100,00	81 813	21,90

Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges					11 246	3,01	-11 246	-100,00
7910000000 Transfert de charges d'exploitation					11 246	3,01	-11 246	-100,00
Autres produits	3	0,00	3	0,00	8	0,00	-5	-62,49
7580000000 Produits divers de gestion courante	3	0,00	3	0,00	8	0,00	-5	-62,49
Total des produits d'exploitation (I)	455 336	100,00	455 336	100,00	384 774	103,01	70 562	18,34
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements	3 677	0,81	3 677	0,81	7 813	2,09	-4 136	-52,93
60225000000 Fournitures de bureau	3 677	0,81	3 677	0,81	7 813	2,09	-4 136	-52,93
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes	147 520	32,40	147 520	32,40	179 586	48,08	-32 066	-17,85
60610000000 Fournitures non stockables (eau, énergie)	1 608	0,35	1 608	0,35	5 075	1,36	-3 467	-68,31
60630000000 fournitures entretien	606	0,13	606	0,13	691	0,18	-85	-12,29
61100000000 Sous-traitance générale	960	0,21	960	0,21	1 335	0,36	-375	-28,08
61310000000 Location Local Chatenay	17 958	3,94	17 958	3,94	13 822	3,70	4 136	29,92
61320000000 Location Local Bagneux	12 000	2,64	12 000	2,64	7 308	1,96	4 692	64,20
61351000000 Location Duplicopieur	8 937	1,96	8 937	1,96	8 818	2,36	119	1,35
61352000000 Location Logiciel Péricle's	1 210	0,27	1 210	0,27	2 340	0,63	-1 130	-48,28
61400000000 Charges locatives et de copropriété					300	0,08	-300	-100,00
61560000000 Maintenance					4 219	1,13	-4 219	-100,00
61561000000 Maintenance photocopieur	87	0,02	87	0,02	21	0,01	66	314,29
61562000000 Maintenance matériel informatique	3 130	0,69	3 130	0,69	3 652	0,98	-522	-14,28
61563000000 Maintenance téléphone	407	0,09	407	0,09	583	0,16	-176	-30,18
61564000000 Maintenance extincteur	56	0,01	56	0,01	104	0,03	-48	-46,14
61565000000 maintenance vehicule	5 835	1,28	5 835	1,28	8 729	2,34	-2 894	-33,14
61610000000 Multirisques	584	0,13	584	0,13	2 530	0,68	-1 946	-76,91
61620000000 Garantie financière	1 850	0,41	1 850	0,41	2 725	0,73	-875	-32,10
61630000000 Assurance protection juridique	392	0,09	392	0,09	392	0,10	0	0,00
61640000000 Ass. R.C. Professionnelle	413	0,09	413	0,09	2 280	0,61	-1 867	-81,88
61650000000 assurance vehicule	3 329	0,73	3 329	0,73	6 539	1,75	-3 210	-49,08
61830000000 Documentation technique	1 505	0,33	1 505	0,33	1 267	0,34	238	18,78
62211000000 Avocat					5 684	1,52	-5 684	-100,00
62212000000 Expert diagnostic immobilier	8 548	1,88	8 548	1,88	8 701	2,33	-153	-1,75
62213000000 CAC					-4 400	-1,17	4 400	-100,00
62221000000 Redevance sur CA	29 896	6,57	29 896	6,57	29 190	7,81	706	2,42
62222000000 Redevance Publicité	2 290	0,50	2 290	0,50	6 838	1,83	-4 548	-66,50
62260000000 Honoraires	11 907	2,62	11 907	2,62	15 739	4,21	-3 832	-24,34
62270000000 Frais d'actes et de contentieux	257	0,06	257	0,06	1 486	0,40	-1 229	-82,70
62300000000 Publicité, publications, relations publi					1 231	0,33	-1 231	-100,00
62310000000 Annonces et insertions	828	0,18	828	0,18	8 066	2,16	-7 238	-89,72

LG AUDIT & CONSEILS SAS



[Signature]

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 30/07/2019

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
62312000000 Se loger	14 080	12 996	1 084	8,34
62351000000 BSM	708	1 678	-970	-57,80
62352000000 Site 92Sud	430	696	-266	-38,21
62353000000 Site Chatenay		348	-348	-100,00
62354000000 Site Bagneux		348	-348	-100,00
62360000000 Catalogues et imprimés	2 300	1 365	935	68,50
62381000000 Panneau		-265	265	-100,00
62500000000 Déplacements, missions et réceptions	2 682	25	2 657	N/S
62570000000 Réceptions	1 092	488	604	123,77
62610000000 Frais postaux	3 559	4 860	-1 301	-26,76
62620000000 Frais de télécommunications	5 082	6 886	-1 804	-26,19
62700000000 Services bancaires et assimilés	2 681	1 690	991	58,64
62850000000 Frais de formation personnel	312	3 208	-2 896	-90,26
Impôts, taxes et versements assimilés	6 695	4 864	1 831	37,64
63310000000 Versement de transport	-4 506	-4 506	0	0,00
63330000000 Participation des employeurs à la format	1 407	1 159	248	21,40
63350000000 Versements libératoires (exonération tax	1 739	1 433	306	21,35
63500000000 Autres impôts taxes et versements assimi	32		32	N/S
63511000000 Taxe professionnelle	2 815	2 653	162	6,11
63514000000 tvs	5 156	4 125	1 031	24,99
63540000000 Droits d enregist et timbres	53		53	N/S
Salaires et traitements	288 307	246 287	42 020	17,06
64100000000 Rémunérations du personnel	287 214	257 016	30 198	11,75
64120000000 Congés payés	1 093	-10 728	11 821	110,19
Charges sociales	87 214	73 431	13 783	18,77
64510000000 Cotisations à l'URSSAF	66 175	55 215	10 960	19,85
64520000000 mutuelle	3 076	3 249	-173	-5,31
64530000000 Cotisations aux caisses de retraites	20 365		20 365	N/S
64531000000 Cotisations Retraite VRP IRREP		3 465	-3 465	-100,00
64532000000 Cotisations Retraite CRI		12 785	-12 785	-100,00
64560000000 prevoyance	3 977	2 891	1 086	37,56
64750000000 Médecine du travail, pharmacie	461	756	-295	-39,01
64900000000 CICE	-6 839	-4 931	-1 908	-38,68
Dotations aux amortissements sur immobilisations	24 778	28 553	-3 775	-13,21
68111000000 Dotations aux amort. immobilisations incorporelles	1 445	2 999	-1 554	-51,81
68112000000 Dotations aux amort. immobilisations corporelles	23 334	25 554	-2 220	-8,68
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges	2 989	78	2 911	N/S
65400000000 Pertes sur créances irrécouvrables	2 894		2 894	N/S
65800000000 Charges diverses de gestion courante	95	78	17	21,79
Total des charges d'exploitation (II)	561 182	540 612	20 570	3,80
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-105 846	-155 838	49 992	32,08
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières et créances				
Autres intérêts et produits assimilés	1		1	N/S
76800000000 Autres produits financiers	1		1	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
Total des produits financiers (V)	1		1	N/S
Dotations financières aux amortissements et provisions				

LG AUDIT & CONSEILS SAS



[Signature]

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 30/07/2019

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Intérêts et charges assimilées	737	1 132	-395	-34,88
66110000000 Intérêts des emprunts et dettes	737	1 131	-394	-34,83
66150000000 Intérêts des comptes courants et des dép		1	-1	-100,00
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
Total des charges financières (VI)	737	1 132	-395	-34,88
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)	-736	-1 132	396	34,98
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)	-106 582	-156 970	50 388	32,10
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		242	-242	-100,00
77200000000 PRODUIT EXCEPTIONNEL SUR EXERC		242	-242	-100,00
Produits exceptionnels sur opérations en capital	4 140		4 140	N/S
77500000000 Produits des cessions éléments d'actif	4 140		4 140	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	4 140	242	3 898	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	7 469	2 295	5 174	225,45
67120000000 PENALITES, AMENDES FISCALES	481	427	54	12,65
67180000000 CHARGES EXCPETIONNELLES DIVERSES	6 988	1 868	5 120	274,09
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	7 469	2 295	5 174	225,45
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-3 329	-2 053	-1 276	-62,14
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des Produits (I+III+V+VII)	459 477	385 016	74 461	19,34
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	569 388	544 039	25 349	4,66
RÉSULTAT NET	-109 911	-159 023	49 112	30,88
	Perte	Perte		
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

LG AUDIT & CONSEILS SAS



[Signature]

AS Immo
Société par actions simplifiée au capital de 37.000 euros
Siège social, 7 rue de l'Eglise, 92290 Chatenay Malabry
RCS Nanterre : 452 914 617
(la « Société »)

**PROCES-VERBAL CONSTATANT LES DECISIONS D'ASSOCIES
DU 17 OCTOBRE 2019**

Le 17 octobre 2019,

Conformément à l'article 17 des statuts de la Société, Monsieur Joël Girault a consulté par écrit le 2 octobre 2019 les associés sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport de gestion sur l'activité de la société et sur les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2018,
- Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2018,
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2018, quitus au Président et affectation des résultats,
- Rapports spéciaux du Commissaire aux comptes aux comptes sur les conventions visées à l'article L 227-10 du Code de commerce,
- Renouvellement du mandat des commissaires aux comptes,
- Pouvoir en vue des formalités.

Les actionnaires se sont prononcés sur les propositions de résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

Les Associés, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du Président et examiné les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2018,

approuvent ledit rapport ainsi que les comptes sociaux, tels qu'ils ont été présentés, lesdits comptes se soldant par une perte d'un montant de (115.182) euros.

Les Associés approuvent à l'unanimité les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports.

Les Associés prennent acte que les comptes de l'exercice clos au 31.12.2018 ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal visées aux articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts.

Les Associés donnent au Président quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour ledit exercice.



DEUXIEME RESOLUTION

Après avoir pris connaissance du rapport du Président et après avoir constaté que les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2018 font apparaître une perte de (115.182) euros, les Associés décident d'affecter le résultat de l'exercice comme suit :

Report à nouveau : - 115.182euros.

Les Associés constatent qu'à l'issue de cette affectation le compte de report à nouveau s'établit à (17.478) euros. Le montant des capitaux propres demeure cependant supérieur à la moitié du capital social.

TROISIEME RESOLUTION

Les Associés, après avoir entendu la lecture du rapport spécial du Commissaire aux comptes mentionnant l'absence de conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce, en prennent acte purement et simplement.

QUATRIEME RESOLUTION

Les Associés rappellent que le mandat du commissaire aux comptes et du commissaire aux comptes suppléant, Monsieur Rémy Perrotte et la société Audit et Conseil Union est venu à expiration à l'issue des délibérations de l'assemblée générale statuant sur les comptes clos au 31.12.2017, et actent du renouvellement de leurs mandats respectifs pour une durée de six exercices, soit jusqu'à l'issue de l'assemblée générale statuant sur les comptes clos au 31.12.2023.

CINQUIEME RESOLUTION

Les Associés décident de déléguer tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes, à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

* * *

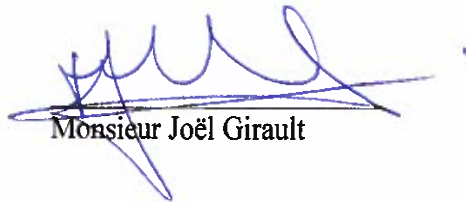
Monsieur Joël Girault constate que les votes des deux actionnaires ont été renvoyés dans le délai requis.

Il résulte du dépouillement des votes que :

- **la première résolution est rejetée faute de majorité suffisante : 210 voix pour, 160 voix contre**
- **la deuxième résolution est approuvée à l'unanimité**
- **la troisième résolution est approuvée à l'unanimité**
- **la quatrième résolution est approuvée à l'unanimité**
- **la cinquième résolution est approuvée à l'unanimité**



De tout ce que dessus, Monsieur Joël Girault, Président de la Société, a dressé le présent procès-verbal qu'il a signé après lecture.



Monsieur Joël Girault