



RCS : AIX EN PROVENCE

Code greffe : 1301

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de AIX EN PROVENCE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2013 B 02173

Numéro SIREN : 798 249 736

Nom ou dénomination : A.D.R.S. CONSTRUCTION-RENOVATION

Ce dépôt a été enregistré le 13/07/2017 sous le numéro de dépôt 4838

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2016 12			Exercice N-1 31/12/2015 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	3 226	843	2 383	1 283	1 100	85.77
	Autres immobilisations corporelles	8 739	2 776	5 963	6 104	141	2.31
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières						
	Total II	11 965	3 619	8 346	7 387	959	12.99
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	40 433		40 433	23 093	17 341	75.09
	Autres créances	7 848		7 848	1 847	6 001	324.92
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	209 218		209 218	145 694	63 524	43.60
	Charges constatées d'avance (3)	1 495		1 495	751	744	99.15
	Total III	258 995		258 995	171 384	87 610	51.12
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	270 960	3 619	267 341	178 771	88 570	49.54

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2016 12	Exercice N-1 31/12/2015 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 8 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	8 000	8 000		
	Réserves				
	Réserve légale	800	800		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	67 543	30 638	36 905	120.45
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	34 693	36 905	2 212	5.99
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	Total I	111 036	76 343	34 693	45.44
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit				
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses				
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	60 551	60 998	447	0.73
	Dettes fiscales et sociales	47 600	30 096	17 504	58.16
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes	34 754		34 754	
	Produits constatés d'avance (1)	13 400	11 334	2 066	18.23
	Total IV	156 305	102 428	53 877	52.60
	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	267 341	178 771	88 570	49.54

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

156 305 102 428

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2016 12			Exercice N-1 31/12/2015 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	751 282		751 282	750 044		1 238	0.17
Chiffre d'affaires NET	751 282		751 282	750 044		1 238	0.17
Production stockée			2 066	424		1 642	387.26
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 860			1 860	
Autres produits			12			12	
Total des Produits d'exploitation (I)			751 088	749 620		1 467	0.20
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements			70 695	103 049		32 354	31.40
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			529 949	497 154		32 795	6.60
Impôts, taxes et versements assimilés			3 349	1 457		1 892	129.92
Salaires et traitements			70 493	68 915		1 578	2.29
Charges sociales			41 329	44 060		2 731	6.20
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			2 521	3 623		1 102	30.42
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			7			7	
Total des Charges d'exploitation (II)			718 343	718 258		85	0.01
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			32 745	31 363		1 382	4.41
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2016 12	31/12/2015 12	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI				
2. Résultat financier (V-VI)				
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	32 745	31 363	1 382	4.41
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	236	16 823	16 587	98.60
Produits exceptionnels sur opérations en capital	7 100		7 100	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	7 336	16 823	9 487	56.39
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	45	4 098	4 053	98.90
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	45	4 098	4 053	98.90
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	7 291	12 725	5 434	42.71
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	5 343	7 183	1 840	25.62
Total des produits (I+III+V+VII)	758 423	766 443	8 020	1.05
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	723 731	729 538	5 808	0.80
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	34 693	36 905	2 212	5.99

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice		NA
Evènements significatifs postérieurs à la clôture		NA
- REGLES ET METHODES COMPTABLES		
Principes et conventions générales	X	
Dérogations		NA
Permanence ou changement de méthodes	X	
Informations générales complémentaires		NA
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN		
Etat des immobilisations	X	
Etat des amortissements	X	
Etat des provisions	X	
Etat des échéances des créances et des dettes	X	
Composition du capital social	X	
Provision spéciale de réévaluation (1976)		NA
Frais d'établissement		NA
Frais de recherche appliquée et de développement		NA
Fonds commercial		NA
Autres immobilisations incorporelles		NA
Evaluation des immobilisations corporelles	X	
Evaluation des amortissements	X	
Titres immobilisés		NA
Créances immobilisées		NA
Evaluation des matières et marchandises		NA
Evaluations des produits et en cours		NA
Variation détaillée des stocks et en-cours		NA
Dépréciation des stocks et en cours		NA
Opérations à long terme		NA
Produits nets partiels sur travaux en cours		NA
Différence d'évaluation sur éléments fongibles		NA
Evaluation des créances et des dettes	X	
Dépréciation des créances		NA
Avances ou crédits alloués aux dirigeants		NA
Obligations convertibles ou échangeables		NA
Evaluation des valeurs mobilières de placement		NA
Dépréciation des valeurs mobilières de placement		NA
Différence d'évaluation sur les titres		NZ
Disponibilités en Euros	X	
Disponibilités en devises		NA
Produits à recevoir	X	
Détail des produits à recevoir		NA
Charges à payer	X	
Détail des charges à payer		NA
Charges et produits constatés d'avance	X	
Détail des charges constatées d'avance		NA



NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

SOMMAIRE

Détail des produits constatés d'avance	NA
Charges à répartir sur plusieurs exercices	NA
Primes de remboursement des obligations	NA
Ecart de conversion sur opérations en devises	NA
Eléments relevant de plusieurs postes du bilan	NA
Subventions d'équipement	NA
Variation des capitaux propres	NA

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Ventilation du chiffre d'affaires	NA
Rémunération des dirigeants	NA
Ventilation de l'effectif moyen	X
Charges et produits financiers concernant les entr. liées	NA
Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	NS
Résultat hors évaluation fiscale dérogatoire	NA
Valorisation des contributions volontaires	NA
Honoraires des commissaires aux comptes	NA

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles	NA
Montant des engagements financiers	NA
Informations en matière de crédit bail	X
Engagement en matière de pensions et retraites	NA
Accroissement ou allègement de charges fiscales futures	NA
Liste des filiales et participations	NA
Liste des filiales et participations	NA

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Opérations faites en commun	NA
Produits et charges exceptionnels	X
Transferts de charges	NA
Frais accessoires d'achat	NA
Valeurs mobilières	NZ
Produits et charges sur exercices antérieurs	NS
Participation des salariés	NA
Résultats financiers des cinq derniers exercices	NA

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2016-07 relatif à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	1 285		1 941
Installations générales agencements aménagements divers	2 850		
Matériel de transport	3 283		1 539
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	4 350		
TOTAL	11 768		3 480
TOTAL GENERAL	11 768		3 480

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			3 226	3 226
Installations générales agencements aménagements divers			2 850	2 850
Matériel de transport		3 283	1 539	1 539
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			4 350	4 350
TOTAL		3 283	11 965	11 965
TOTAL GENERAL		3 283	11 965	11 965

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	2	841		843
Installations générales agencements aménagements divers	152	570		722
Matériel de transport	3 283	240	3 283	240
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	944	870		1 814
TOTAL	4 381	2 521	3 283	3 619
TOTAL GENERAL	4 381	2 521	3 283	3 619

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal.techniques matériel outillage indus.	841				
Instal.générales agenc.aménag.divers	570				
Matériel de transport	240				
Matériel de bureau informatique mobilier	870				
TOTAL	2 521				
TOTAL GENERAL	2 521				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Etat des provisions

Néant

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	40 433	40 433	
Impôts sur les bénéfices	3 541	3 541	
Taxe sur la valeur ajoutée	2 974	2 974	
Débiteurs divers	1 333	1 333	
Charges constatées d'avance	1 495	1 495	
TOTAL	49 777	49 777	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	60 551	60 551		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	15 203	15 203		
Taxe sur la valeur ajoutée	32 347	32 347		
Autres impôts taxes et assimilés	50	50		
Autres dettes	34 754	34 754		
Produits constatés d'avance	13 400	13 400		
TOTAL	156 305	156 305		

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
actions	20.0000	400			400

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	1 333
Total	1 333

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 609
Dettes fiscales et sociales	50
Autres dettes	88
Total	2 747

ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance		Montant
Charges d'exploitation		1 495
Total		1 495
Produits constatés d'avance		Montant
Produits d'exploitation		13 400
Total		13 400

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié	Personnel mis à la dis- position de l'entreprise
Cadres	1	
Employés	2	
Total	3	

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14; PCG Art.531-2/9)

Nature	Terrains	Constructions	Instal.Matériel et Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				64 149	64 149
Amortissements					
- dotations de l'exercice				20 143	20 143
Total				20 143	20 143
Redevances payées					
- cumuls exercices antérieurs				20 730	20 730
- exercice				22 712	22 712
Total				43 441	43 441
Redevances restant à payer					
- à un an au plus				11 687	11 687
- entre 1 et 5 ans				23 642	23 642
Total				35 329	35 329

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- sur exercices antérieurs	236	
- sur cession immobilisation corporelle	7 100	
Total	7 336	
Charges exceptionnelles		
- penalites amendes	45	
Total	45	

ADRS CONSTRUCTION RENOVATION
Société par actions simplifiée au capital de 8 000 euros
Siège social : Avenue René Cassin - D 60 Résidence du parc, 13480 CALAS
798 249 736 RCS AIX EN PROVENCE



DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 30 JUIN 2017

DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2016

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2016 s'élevant à 34 692,67 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	34 692,67 euros
Auquel s'ajoute :	
Le report à nouveau antérieur	67 542,98 euros
Pour former un bénéfice distribuable de	102 235,65 euros
A titre de dividendes	31 500,00 euros
Soit 78,75 euros par action	
Le solde	70 735,65 euros

En totalité au compte "report à nouveau" qui s'élève ainsi à 70 735,65 euros.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2016 éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 31 500,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Il a été rappelé que :

- les revenus distribués sont imposables au barème progressif de l'impôt sur le revenu et qu'ils font l'objet, conformément aux dispositions de l'article 117 quater modifié du Code général des impôts, d'un prélèvement forfaitaire obligatoire de 21 %, non libératoire, imputable sur l'impôt dû l'année suivante et, en cas d'excédent, restituable,
- peuvent demander à être dispensées du prélèvement les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables

soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée, sous la responsabilité de l'associé, au plus tard le 30 novembre de l'année qui précède le versement.

De plus, conformément aux dispositions de l'article L. 136-7 du Code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes versés aux personnes physiques fiscalement domiciliées en France sont soumis aux mêmes règles que le prélèvement mentionné à l'article 117 quater du Code général des impôts, c'est-à-dire prélevés à la source par l'établissement payeur, lorsque ce dernier est établi en France, et versés au Trésor dans les quinze premiers jours du mois suivant celui du paiement des dividendes.

Conformément à la loi, l'associé unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué depuis la constitution de la Société.

Certifié conforme
Le Président