

RCS : LYON Code greffe : 6901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de LYON atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2016 B 02892 Numéro SIREN : 820 034 197 Nom ou dénomination : 5S PARTICIPATIONS

Ce dépôt a été enregistré le 10/05/2019 sous le numéro de dépôt B2019/015229

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n° de dépôt : **B2019/015229**
n° de gestion : **2016B02892**
n° SIREN : **820 034 197 RCS Lyon**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Lyon certifie avoir procédé le 10/05/2019 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

5S PARTICIPATIONS - Société par actions simplifiée
55 chemin du Colin 69370 Saint-didier-au-mont-d'or -FRANCE-

date de clôture : 30/09/2018

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les événements RCS suivants :
Dépôt des comptes annuels



5252837

15229

SAS 5S PARTICIPATIONS

55 Chemin du Colin

69370 ST DIDIER AU MONT D'OR

SIRET 82003419700013 - APE 7010Z

copie certifiée conforme
23/04/19

COMPTES ANNUELS

au

30 septembre 2018

SARL BGO Conseil

38 rue de l'Université

69007 LYON

Téléphone : 04 72 71 41 95 - Télécopie : 04 78 58 99 88

SOMMAIRE

COMPTES ANNUELS

Bilan

Résultat

ANNEXE

Faits caractéristiques

Principes, Règles et Méthodes comptables

Notes sur le bilan

DETAIL DES COMPTES

BILAN ACTIF

SAS 5S PARTICIPATIONS : 30 septembre 2018

ACTIF (EUR)	VALEURS BRUTES	AMORT- et PROVISIONS	VALEURS NETTES	EXERCICE N-1
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ (0)				
<i>Immobilisations incorporelles</i>				
<i>Frais d'établissement</i>				
<i>Frais de recherche et de développement</i>				
<i>Concessions, brevets et droits similaires</i>				
<i>Fonds commercial</i>				
<i>Autres immobilisations incorporelles</i>				
<i>Avances et acomptes</i>				
<i>Immobilisations corporelles</i>				
<i>Terrains</i>	12 500		12 500	
<i>Constructions</i>	37 500	1 168	36 332	
<i>Installations techniques, matériel & outillage</i>				
<i>Autres immobilisations corporelles</i>				
<i>Immobilisations en cours</i>				
<i>Avances et acomptes</i>				
<i>Immobilisations financières</i>				
<i>Participations évaluées selon méthode de mise en équiv.</i>				
<i>Autres participations</i>	12 990		12 990	3 000
<i>Créances rattachées à des participations</i>	632 796		632 796	552 170
<i>Autres titres immobilisés</i>				
<i>Prêts</i>				
<i>Autres immobilisations financières</i>				
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (I)	695 786	1 168	694 618	555 170
<i>Stocks et en-cours</i>				
<i>Matières premières, approvisionnements</i>				
<i>En cours de production de biens</i>				
<i>Encours de production de services</i>				
<i>Produits intermédiaires et finis</i>				
<i>Marchandises</i>				
<i>Avances & acomptes versés sur commande</i>				
<i>Créances</i>				
<i>Clients et comptes rattachés</i>				
<i>Autres créances</i>	658		658	204,00
<i>Capital souscrit et appelé, non versé</i>				
<i>Divers</i>				
<i>Valeurs mobilières de placement</i>				
<i>Disponibilités</i>	22 821		22 821	9 210,55
<i>Charges constatées d'avance</i>				
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (II)	23 478		23 478	9 414,55
CHARGES À RÉPARTIR (III)				
PRIMES DE REMBOURSEMENT (IV)				
ECART DE CONVERSION (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	719 264	1 168	718 096	564 585

Renvois

- (1) dont droit au bail
- (2) part à moins d'un an
- (3) part à plus d'un an

Clause de réserve de propriété

Immobilisations
Stocks
Créances

BILAN PASSIF

SAS 5S PARTICIPATIONS : 30 septembre 2018

PASSIF (EUR)	EXERCICE N	EXERCICE N-1
<i>Capital social ou individuel (1) dont versé :</i> 6 030	6 030	6 030
<i>Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...</i>		
<i>Ecart de réévaluation (2) dont écart d'équivalence :</i>		
<i>Réserve légale (3)</i>		
<i>Réserves statutaires ou contractuelles</i>		
<i>Réserves réglementées (3) dont (*) :</i>		
<i>Autres réserves</i>		
<i>Report à nouveau</i>	-1 291	
<i>Résultat de l'exercice</i>	-6 509	-1 291
<i>Subventions d'investissement</i>		
<i>Provisions réglementées</i>		
CAPITAUX PROPRES TOTAL (I)	-1 771	-1 291
<i>Produit des émissions de titres participatifs</i>		
<i>Avances conditionnées</i>		
AUTRES FONDS PROPRES TOTAL (II)		
<i>Provisions pour risques</i>		
<i>Provisions pour charges</i>		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES TOTAL (III)		
<i>Emprunts obligataires convertibles</i>		
<i>Autres emprunts obligataires</i>		
<i>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (6)</i>		
<i>Emprunts et dettes financières divers dont (**) :</i>	706 700	558 500
<i>Avances et acomptes reçus sur commandes en cours</i>		
<i>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</i>	2 964	1 224
<i>Dettes fiscales et sociales</i>	213	122
<i>Dettes sur immobilisations et comptes rattachés</i>	9 990	
<i>Autres dettes</i>		
<i>Produits constatés d'avance (5)</i>		
DETTES (5) et COMPTE DE REGULARISATION TOTAL (IV)	718 867	560 846
<i>Ecart de conversion passif</i>		
TOTAL PASSIF	718 096	564 585
Renvois		
(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital		
Réserve spéciale de réévaluation		
(2) Ecart de réévaluation libre		
Réserve de réévaluation (1976)		
(3) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme		
(5) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	201 749	559 846
(6) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques et CCP		

* Réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants

** Emprunts participatifs

RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Partie 1)

SAS 5S PARTICIPATIONS : 1 octobre 2017 au 30 septembre 2018

EUR

Rubriques	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N/N-1
<i>Ventes de marchandises</i>			
<i>Production vendue de biens</i>			
<i>Production vendue de services</i>	450		450
Chiffres d'affaires nets	450		450
<i>Production stockée</i>			
<i>Production immobilisée</i>			
<i>Subvention d'exploitation</i>			
<i>Reprise sur amortissements et provisions, transfert de charges</i>	60		60
<i>Autres produits</i>			
PRODUITS D'EXPLOITATION	510		510
<i>Achats de marchandises (y compris droits de douane)</i>			
Variation de stock (marchandises)			
<i>Achat de matières premières et autres approvisionnements</i>			
<i>Variation de stock (matières premières et approvisionnements)</i>			
<i>Autres achats et charges externes (3)</i>	5 688	1 169	4 519 386%
<i>Impôts, taxes et versements assimilés</i>	163	122	41 34%
<i>Salaires et traitements</i>			
<i>Charges sociales</i>			
<i>Dotation aux amortissements sur immobilisations</i>	1 168		1 168
<i>Dotations aux provisions sur immobilisations</i>			
<i>Dotations aux provisions sur actif circulant</i>			
<i>Dotations aux provisions pour risque et charges</i>			
<i>Autres charges</i>			
CHARGES D'EXPLOITATION	7 019	1 291	5 728 444%
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-6 509	-1 291	-5 218 -404%
<i>Bénéfice attribué ou perte transférée</i>			
<i>Perte supportée ou bénéfice transféré</i>			
<i>Produits financiers de participations</i>			
<i>Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé</i>			
<i>Autres intérêts et produits assimilés</i>			
<i>Reprises sur provisions et transfert de charges</i>			
<i>Différences positives de changes</i>			
<i>Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement</i>			
PRODUITS FINANCIERS			
<i>Dotations financières aux amortissements et provisions</i>			
<i>Intérêts et charges assimilés</i>			
<i>Différences négatives de changes</i>			
<i>Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement</i>			
CHARGES FINANCIÈRES			
2 - RÉSULTAT FINANCIER			
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	-6 509	-1 291	-5 218 -404%

RÉSULTAT (Partie 2)

SAS 5S PARTICIPATIONS : 1 octobre 2017 au 30 septembre 2018

EUR

Rubriques	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N/N-1
<i>Produits exceptionnels sur opérations de gestion</i>			
<i>Produits exceptionnels sur opérations en capital</i>			
<i>Reprises sur provisions et transferts de charges</i>			
PRODUITS EXCEPTIONNELS			
<i>Charges exceptionnelles sur opérations de gestion</i>			
<i>Charges exceptionnelles sur opérations en capital</i>			
<i>Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions</i>			
CHARGES EXCEPTIONNELLES			
← RÉSULTAT EXCEPTIONNEL			
<i>Participation des salariés aux résultats de l'entreprise</i>			
<i>Impôts sur les bénéfices</i>			
TOTAL DES PRODUITS	510		510
TOTAL DES CHARGES	7 019	1 291	5 728 444%
5 - BÉNÉFICE OU PERTE	-6 509	-1 291	-6 218 -404%

Renvois

- | | | | |
|--|--|--|--|
| <p>(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme</p> <p>(2) Dont produits de locations immobilières</p> <p>(2) Dont produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs</p> <p>(3) Dont crédit-bail mobilier</p> <p>(3) Dont crédit-bail immobilier</p> <p>(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs</p> <p>(5) Dont produits concernant les entreprises liées</p> <p>(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées</p> <p>(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général</p> | | | |
|--|--|--|--|

ANNEXE

FAITS CARACTERISTIQUES

PRINCIPES, RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

NOTES SUR LE BILAN

SARL BGO Conseil - LYON

Téléphone : 04 72 71 41 95 - Télécopie : 04 78 58 99 88

SAS 5S PARTICIPATIONS - ANNEXE AU 30-09-2018

Annexe au bilan, avant répartition, des comptes annuels arrêtés au 30 septembre 2018, dont le total est de 718 096,24 € et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, et dégagant une perte de 6 509,31 €.

Les notes et les tableaux présentés ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

1.- FAITS CARACTERISTIQUES

Cette société a été constituée sous seing privé le 12/03/2016. Il s'agit de son deuxième exercice social, d'une durée de 12 mois contre 19 mois pour le premier.

La société a pris une participation de 99,90% du capital social dans la SCI 59 CREQUI. Cette dernière va acquérir prochainement un plateau à aménager à usage de bureau à LYON 6°. Un compromis de vente a été signé en ce sens en mai 2018 par la SAS 5S PARTICIPATIONS avec faculté de substitution. L'investissement prévue est de l'ordre du million d'euro.

Le détail des participations figure dans le tableau des participations ci-après.

2.- PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels arrêtés au 30 septembre 2018 ont été établis suivants les principes comptables applicables en France, résultant de la réglementation et notamment ceux énoncés par le Code de Commerce, le décret du 29 novembre 1983 et le plan comptable général 1999 mis à jour des règlements CRC émis depuis : CRC 2005-09 :

- enregistrement au coût historique,
- permanence des méthodes de présentation et d'évaluation,
- indépendance des exercices,

et, dans l'hypothèse d'une continuité de l'exploitation.

METHODES D'EVALUATION ET DE PRESENTATION

Les méthodes d'évaluation et présentation sont celles prévues par les textes en vigueur.

CHANGEMENTS DE METHODES

Aucun changement significatif dans les méthodes de présentation et d'évaluation des comptes n'est survenu au cours de l'exercice.

3.- NOTES SUR LE BILAN

3.1.- VARIATION DE L'ACTIF IMMOBILISE

Voir tableau ci-joint.

3.2.- DETAIL DES AMORTISSEMENTS

Voir tableau ci-joint.

3.3 - CREANCES ET DETTES

Voir tableau ci-joint.

3.4 - COMPTES DE REGULARISATIONS

Voir tableau ci-joint.

3.5 - COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

A la clôture de l'exercice, le Capital Social est composé de 6 030 parts de 1 €.

Il a été entièrement souscrit et libéré lors de la constitution de la Société.

3.6 - TABLEAU DES PARTICIPATIONS

Voir tableau ci-joint.

3.7.- ENGAGEMENTS FINANCIERS

3.71 - Engagements donnés dans le cadre de sa participation dans la SCI ARCHERS REPUBLIQUE

a) Engagement de non cession des parts de la SCI ARCHERS REPUBLIQUE par la SAS 5S Participations sans accord préalable de la LYONNAISE DE BANQUE, pendant toute la durée du crédit contracté par la SCI. De plus les associés de la SCI s'engagent à couvrir les éventuelles impasses de trésorerie.

b) Engagement, auprès de la LYONNAISE DE BANQUE, de ne pas modifier les pourcentages de détention du capital social de la SCI ARCHERS REPUBLIQUE jusqu'à parfait remboursement du crédit.

c) Versement de Fonds propres à hauteur de 518 118 € par la SAS 5S Participations et engagement de blocage du compte courant.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

SAS 5S PARTICIPATIONS 1 octobre 2017 au 30 septembre 2018

	Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice	Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice	Réévaluation légale
		Réévaluation	Acquisitions	Virements de poste à poste	Cessions et mises hors service		
EUR							
<i>Frais d'établissement et de développement</i>							
<i>Autres postes d'immobilisations incorporelles</i>							
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
<i>Terrains</i>			12 500			12 500	
<i>Constructions sur sol propre</i>			37 500			37 500	
<i>Constructions sur sol d'autrui</i>							
<i>Installations générales, agencement et aménagement des constructions</i>							
<i>Installations techniques, matériel et outillage industriel</i>							
<i>Installations générales, agencements, aménagements divers</i>							
<i>Matériel de transport</i>							
<i>Matériel de bureau et informatique, mobilier</i>							
<i>Emballages récupérables et divers</i>							
<i>Immobilisations corporelles en cours</i>							
<i>Avances et acomptes</i>							
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			50 000			50 000	
<i>Participations évaluées par mise en équivalence</i>							
<i>Autres participations</i>	555 170		90 616			645 786	
<i>Autres titres immobilisés</i>							
<i>Prêts et autres immobilisations financières</i>							
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	555 170		90 616			645 786	
TOTAL GÉNÉRAL	555 170		140 616			695 786	

ETAT DES AMORTISSEMENTS

SAS 5S PARTICIPATIONS 1 octobre 2017 au 30 septembre 2018

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES				
	Montant des amortissements au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions amortissements afférents aux cessions d'actif	Montant des amortissements à la fin de l'exercice	Dotations			Reprises	
					Différentiel de durée	Mode dégressif	Fiscal exception.	Différentiel de durée	Mode dégressif
EUR									
Frais d'établissement et de développement									
Autres postes d'immobilisations incorporelles									
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES									
Terrains									
Constructions sur sol propre									
Constructions sur sol d'autrui		1 168		1 168					
Installations générales, agencement et aménagement des constructions									
Installations techniques, matériel et outillage industriel									
Installations générales, agencements, aménagements divers									
Matériel de transport									
Matériel de bureau et informatique, mobilier									
Emballages récupérables et divers									
IMMOBILISATIONS CORPORELLES									
TOTAL GÉNÉRAL		1 168		1 168					

CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES	Montant net au début de l'exercice	Augmentation	Dotations de l'exercice	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

CRÉANCES ET DETTES

SAS 5S PARTICIPATIONS 1 octobre 2017 au 30 septembre 2018

ETAT DES CRÉANCES (EUR)	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
<i>Créances rattachées à des participations</i>	632 796	114 678	518 118
<i>Prêts (1) (2)</i>			
<i>Autres immobilisations financières</i>			
<i>Clients douteux ou litigieux</i>			
<i>Autres créances clients</i>			
<i>Créance représentative de titres prêtés</i>			
<i>Personnel et comptes rattachés</i>			
<i>Sécurité sociale et autres organismes sociaux</i>			
<i>Impôts sur les bénéfices</i>			
<i>Taxe sur la valeur ajoutée</i>	530	530	
<i>Autres impôts, taxes et versements assimilés</i>			
<i>Créances diverses envers l'Etat et les collectivités publiques</i>			
<i>Groupe et associés (2)</i>			
<i>Débiteurs divers</i>	128	128	
<i>Charges constatées d'avance</i>			
TOTAL DES CRÉANCES	633 454	115 336	518 118

Renvois

- (1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice
 (1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice
 (2) Prêts et avances consentis aux associés

ETAT DES DETTES (EUR)	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
<i>Emprunts obligataires convertibles</i>				
<i>Autres emprunts obligataires</i>				
<i>Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine</i>				
<i>Emprunts et dettes à plus de 1 an à l'origine</i>				
<i>Emprunts et dettes financières divers</i>				
<i>Fournisseurs et comptes rattachés</i>	2 964	2 964		
<i>Personnel et comptes rattachés</i>				
<i>Sécurité sociale et autres organismes sociaux</i>				
<i>Impôts sur les bénéfices</i>				
<i>Taxe sur la valeur ajoutée</i>	90	90		
<i>Obligations cautionnées</i>				
<i>Autres impôts, taxes et assimilés</i>	123	123		
<i>Dettes sur immobilisations et comptes rattachés</i>	9 990	9 990		
<i>Groupe et associés (2)</i>	706 700	188 582		518 118
<i>Autres dettes</i>				
<i>Dettes représentatives de titres empruntés</i>				
<i>Produits constatés d'avance</i>				
TOTAL DES DETTES	719 867	201 749		518 118

Renvois

- (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
 (1) Emprunts remboursés en cours d'exercice
 (2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés

706 700

CHARGES À PAYER ET PRODUITS À RECEVOIR

SAS 5S PARTICIPATIONS 1 octobre 2017 au 30 septembre 2018

EUR

CHARGES À PAYER	Montants
<i>Emprunts obligataires convertibles</i>	
<i>Autres emprunts obligataires</i>	
<i>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit</i>	
<i>Emprunts et dettes financières divers</i>	
<i>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</i>	2 964
<i>Dettes fiscales et sociales</i>	123
<i>Dettes sur immobilisations et comptes rattachés</i>	
<i>Autres dettes</i>	
TOTAL CHARGES À PAYER	3 087

PRODUITS À RECEVOIR	Montants
<i>Créances rattachées à des participations</i>	
<i>Autres immobilisations financières</i>	
<i>Créances clients et comptes rattachés</i>	
<i>Autres créances</i>	
<i>Disponibilités</i>	
TOTAL PRODUITS À RECEVOIR	

TABLEAU DES FILIALES ET DES PARTICIPATIONS

SAS 5S PARTICIPATIONS 1^{er} octobre 2017 au 30 septembre 2018

Filiales et participations	Date de clôture du dernier exercice	Durée du dernier exercice en mois	% de détention	Capital	Capitaux propres* autres que le capital	Valeur comptable brute des titres	Valeur comptable nette des titres	Prêts et avances consentis et non remboursés	Montant des cautions et avals donnés par la société	CA HT du dernier exercice	Résultat du dernier exercice	Dividendes encaissés par la Société au cours de l'exercice
SCI ARCHERS REPUBLIQUE	31/12/17	12	33,33%	9 000	-583 168	3 000	3 000	587 170	Ci engagements	360 824	-115 075	0
SCI 59 CREQUI (1)	31/12/18	6	99,90%	10 000	0	9 990	0	45 626	Ci engagements	(1)	(1)	0
TOTAUX				19 000	-583 168	12 990	3 000	632 796		360 824	-115 075	0

(1) Premier exercice social en cours

* hors résultat de l'exercice.

5S PARTICIPATIONS
Société par actions simplifiée
Au capital de 6.030,00 €
Siège social : 55 chemin du Colin – 69370 SAINT DIDIER AU
MONT D'OR
RCS LYON N°820 034 197

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE
GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 MARS 2019**

(EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2018)

AFFECTATION DU RESULTAT

DEUXIÈME RESOLUTION

Affectation du resultat

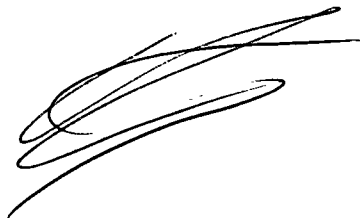
L'assemblée approuve la proposition d'affectation du résultat en report à nouveau qui lui a été présentée.

En conséquence, elle décide que la perte de l'exercice s'élevant à 6509 euros est affectée en report à nouveau sur l'exercice comptable suivant.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

certifié conforme

A handwritten signature consisting of several overlapping, fluid strokes, likely representing the name of the certifying officer.