RCS : PARIS
Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1986 B 16301
Numéro SIREN : 339 769 242
Nom ou dénomination : "ABADSON"

Ce dépôt a été enregistré le 07/11/2022 sous le numéro de dépôt 141804



20221418042021

DATE DEPOT : 07/11/2022

N° DE DEPOT : 141804

N° GESTION : 1986B16301

N° SIREN : 339769242

DENOMINATION : "ABADSON"

ADRESSE : 21 RUE DE CRONSTADT 75015 PARIS

MILLESIME : 2021

LPS12169659

Greffe du tribunal
de commerce de Paris
Comptes annuels déposés le :
07 NOV. 2022
Sous le N° :
16186

ABADSON

Entreprise Impersonnelle à Responsabilité Limitée au capital de 7.622 €uros

Siège social : 21, rue de Cronstadt - 75015 PARIS

R.C.S. : PARIS B 339 769 242

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

ANNUELLE DU 30 JUIN 2022

RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE

CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Proposition d'affectation du résultat

Déduction faite de toutes charges et de tous amortissements, les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2021 font ressortir un bénéfice de 19 987.15€, qu'il conviendrait d'affecter de la manière suivante :

- Un résultat de	19 987.15€
.....	
Soit un bénéfice distribuable de	19 987.15€

Affecté ainsi qu'il suit :

- Distributions aux associes	19 987.15€
-	
TOTAL.....	19 987.15€

Rappel des dividendes antérieurement distribués

L'associé unique reconnaît qu'au titre des trois derniers exercices, il a été distribué les résultats suivants:

EXERCICE	RESULTATS	ABATTEMENT	RESULTATS
2020	23 722.78	NEANT	23 722.78
2019	10 309.60	NEANT	10 309.60
2018	31 218.80	NEANT	31 218.80

Le gérant

ABADSON

Entreprise Impersonnelle à Responsabilité Limitée au capital de 7.622 €uros

Siège social : 21, rue de Cronstadt - 75015 PARIS

R.C.S. : PARIS B 339 769 242

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

ANNUELLE DU 30 JUIN 2022

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE

CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Proposition d'affectation du résultat

Déduction faite de toutes charges et de tous amortissements, les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2021 font ressortir un bénéfice de 10 309.60 €, qu'il conviendrait d'affecter de la manière suivante :

- Un résultat de	23 722.78€,
.....	
Soit un bénéfice distribuable de	23 722.78€,

Affecté ainsi qu'il suit :

- Distributions aux associes	23 722.78€,
-	
TOTAL.....	23 722.78€,

Rappel des dividendes antérieurement distribués

L'associé unique reconnaît qu'au titre des trois derniers exercices, il a été distribué les résultats suivants:

EXERCICE	RESULTATS	ABATTEMENT	RESULTATS
2020	23 722.78	NEANT	23 722.78
2019	10 309.60	NEANT	10 309.60
2018	34 954.54	NEANT	34 954.54

Le gérant

AXCIO

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

EURL ABADSON

21 rue de Cronstadt
75015 PARIS

SIRET 33976924200027

www.axcio.fr

AXCIO COTAREX
18 rue de Madrid
75008 PARIS

Bilan Actif		31/12/2021 Brut	Amort. et Dépréc.	Net	31/12/2020 Net
	Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE	**IMMOBILISATIONS INCORPORELLES**				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles	1 372	1 372		
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	28 450	28 450		
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	7 942		7 942	7 909
	TOTAL (II)	**37 764**	**29 822**	**7 942**	**7 909**
ACTIF CIRCULANT	**STOCKS ET EN-COURS**				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés				
	Autres créances	130		130	95
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	26 020		26 020	31 148
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	**26 150**		**26 150**	**31 243**
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecarts de conversion actif (VI)				
	TOTAL ACTIF (I à VI)	**63 914**	**29 822**	**34 092**	**39 152**
	(1) dont droit au bail				
	(2) dont immobilisations financières à moins d'un an			7 942	7 909
	(3) dont créances à plus d'un an				

	Bilan Passif	31/12/2021	31/12/2020
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	7 622	7 622
	Primes d' émission, de fusion, d' apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	762	
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	**19 987**	**23 723**
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	**28 372**	**31 345**
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	**DETTES FINANCIERES**		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers	2 534	4 178
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	936	1 452
	Dettes fiscales et sociales	2 251	2 177
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	**5 721**	**7 807**
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	**34 092**	**39 152**
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	19 987,15	23 722,78
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	5 721	7 807
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		

Compte de résultat

Compte de Résultat		31/12/2021		31/12/2020	
		12 mois	%C.A.	12 mois	%C.A.
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	70 505	100,00	52 193	100,00
	Montant net du chiffre d'affaires	**70 505**	100,00	**52 193**	100,00
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation	1 632	2,31	4 250	8,14
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
	Autres produits	2			
	Total des produits d'exploitation	**72 138**	102,32	**56 443**	108,14
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes	45 430	64,44	35 992	68,96
	Impôts, taxes et versements assimilés	792	1,12	651	1,25
	Salaires et traitements				
	Charges sociales du personnel	2 075	2,94	44	0,08
	Cotisations personnelles de l'exploitant	2 679	3,80	(3 969)	-7,60
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
	Autres charges	1 175	1,67	1	
	Total des charges d'exploitation	**52 151**	73,97	**32 720**	62,69
	RESULTAT D'EXPLOITATION	**19 987**	28,35	**23 723**	45,45
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée				
	Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)				
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)				
	Autres intérêts et produits assimilés (3)				
	Reprises sur provisions et dépréciations et transfert de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total des produits financiers				
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
	Intérêts et charges assimilées (4)				
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total des charges financières				
	RESULTAT FINANCIER				
	RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	**19 987**	28,35	**23 723**	45,45
	Total des produits exceptionnels				
	Total des charges exceptionnelles				
	RESULTAT EXCEPTIONNEL				
	PARTICIPATION DES SALARIES				
	IMPOTS SUR LES BENEFICES				
	TOTAL DES PRODUITS	**72 138**	102,32	**56 443**	108,14
	TOTAL DES CHARGES	**52 151**	73,97	**32 720**	62,69
	RESULTAT DE L'EXERCICE	**19 987**	28,35	**23 723**	45,45

Annexes

Règles et Méthodes Comptables

Le bilan de l'exercice présente un total de 34 092 euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total produits de 72 138 euros et un total charges de 52 151 euros, dégageant ainsi un résultat de 19 987 euros.

L'exercice considéré débute le 01/01/2021 et finit le 31/12/2021.
Il a une durée de 12 mois.

Ces comptes annuels ont été arrêtés par les dirigeants de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2021 ont été élaborés et présentés conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur en France, et notamment les règlements de l'Autorité des Normes Comptables - ANC 2014-03 du 5 Juin 2014 (Publication au JO le 15 Octobre 2014) - relatif au Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en €uros.

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées :

- à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux,
- à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise,
- à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue des biens :

Règles et Méthodes Comptables

- Concessions et Brevets
- Agencements des constructions
- Installations techniques
- Matériels et outillage industriels
- Installations générales, agencements et aménagements divers
- Matériel de transport
- Matériel de bureau
- Matériel informatique
- Mobilier

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.
Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle.
Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière, si l'actif continue à être utilisé, est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.
Toutefois, lorsque la valeur actuelle n'est pas jugée significativement inférieure à la valeur nette comptable, cette dernière est maintenue au bilan.
La comptabilisation d'une dépréciation modifie de manière prospective la base amortissable de l'actif déprécié.

Titres de participation

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition y compris les frais accessoires.

Un amortissement dérogatoire est alors constaté afin de tenir compte de l'amortissement de ces frais accessoires.

Stocks et en cours

Les coûts d'acquisition des stocks comprennent le prix d'achat, les droits de douane et autres taxes, à l'exclusion des taxes ultérieurement récupérables par l'entité auprès des administrations fiscales, ainsi que les frais de transport, de manutention et autres coûts directement attribuables au coût de revient des matières premières, des marchandises, des encours de production et des produits finis.
Les rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement et autres éléments similaires sont déduits pour déterminer les coûts d'acquisition.

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.
Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement

Règles et Méthodes Comptables

auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.
Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

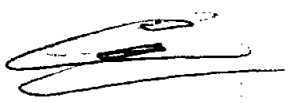
Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation
- Taux de croissance des salaires
- Age de départ à la retraite
- Taux de rotation du personnel
- Table de taux de mortalité

Notes sur le bilan



Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2021
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	1 372					1 372
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	**1 372**					**1 372**
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre						
	sur sol d'autrui						
	instal. agenct aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	25 671					25 671
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	2 779					2 779
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	**28 450**					**28 450**
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	7 909		32			7 942
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	**7 909**		**32**			**7 942**
	TOTAL	**37 731**		**32**			**37 764**

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2021
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres	1 372			1 372
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	**1 372**			**1 372**
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	25 671			25 671
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier	2 779			2 779
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	**28 450**			**28 450**
	TOTAL	**29 822**			**29 822**

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortissement à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autr	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autr	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Créances et Dettes

		31/12/2021	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	7 942	7 942	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	130	130	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avances			
	TOTAL DES CREANCES	**8 072**	**8 072**	
	Prêts accordés en cours d'exercice			
	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

		31/12/2021	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine				
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	936	936		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	2 251	2 251		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	2 534	2 534		
	Autres dettes				
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	**5 721**	**5 721**		
	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice				
	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	2 534			

ABADSON

Société À Responsabilité Limitée au capital de 7 622€

Siège social : 21,rue de Cronstadt

75015 PARIS

RCS : PARIS B 339 769 242

RAPPORT DE GESTION SUR LES OPERATIONS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Le soussigné Monsieur ADDA, associé unique et gérant de la société ABADSON, a établi, en vue de l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021 le présent rapport sur la situation et l'activité de ladite société durant l'exercice écoulé.

Situation et activité de la société au cours de l'exercice

Le chiffre d'affaire net hors taxes de notre société s'est élevé à 70 504.57€ contre 52 193€ pour l'exercice précédent, soit une hausse de notre chiffre d'affaire.

Evolution prévisible et perspectives d'avenir

L'année en cours ne laisse guère espérer en matière de transactions immobilières.

Evénements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Rien de particulier n'est à signaler sur ce plan.

Activité de la société en matière de recherche et développement

La société n'a pas comptabilisé de frais de cette nature au cours de l'exercice écoulé.

Prise de participation

Aucune prise de participation n'est intervenue au cours de l'exercice.

Proposition d'affectation du résultat

Déduction faite de toutes charges et de tous amortissements, les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2021 font ressortir un bénéfice de 19 987.15€, qu'il conviendrait d'affecter de la manière suivante :

- Un résultat de	19 987.15€,
.....	
Soit un bénéfice distribuable de	19 987.15€,

Affecté ainsi qu'il suit :

- Distributions aux associes ..... 19 987.15€,
- .....

TOTAL ..... 19 987.15€,

Rappel des dividendes antérieurement distribués

L'associé unique reconnaît qu'au titre des trois derniers exercices, il a été distribué les résultats suivants :

EXERCICE	RESULTATS	ABATTEMENT	RESULTATS
2020	23 722.78	NEANT	23 722.78
2019	10 309.60	NEANT	10 309.60
2018	34 954.54	NEANT	34 954.54

Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions de l'article 223 quater du Code général des impôts, il est précisé que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal au sens des dispositions de l'article 39-4 du même code.

Conventions visées par l'article L.223-19 du Code de commerce

Il conviendra de se prononcer sur les conventions visées par l'article L.223-19 du Code de commerce qui sont intervenues ou qui se sont poursuivies au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020.

Rémunération de la gérance

L'associé unique décide de ne pas fixer de rémunération au gérant.

La gérance



ABADSON

Entreprise Impersonnelle à Responsabilité Limitée au capital de 7.622 €uros

Siège social : 21, rue de Cronstadt - 75015 PARIS

R.C.S. : PARIS B 339 769 242

RAPPORT SPECIAL DE LA GERANCE SUR LES CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE L. 223-19 DU CODE DE COMMERCE

Conformément à l'article L. 223-19 du Code de Commerce, nous vous présentons notre rapport sur les conventions intervenues directement ou par personne interposée entre la société et l'un de ses gérants ou associés.

Ces dispositions s'étendent également aux opérations conclues avec une société dont un des associés indéfiniment responsable, gérant, administrateur, directeur général, membre du directoire ou membre du conseil de surveillance est simultanément gérant ou associé de la Société à Responsabilité Limitée.

Nous vous rappelons que la convention de loyer s'est déroulée normalement au cours de l'exercice écoulé.

Nous vous informons, également, que votre gérant associé n'est pas rémunéré, mais qu'il a droit au remboursement des frais professionnels sur justificatifs et que les dépenses professionnelles occasionnées par son véhicule sont prises en charge par la société, ainsi que ses cotisations sociales de travailleur non salarié.

Enfin, certains biens immobiliers appartenant à la famille de votre gérant peuvent être gérés par l'agence. Le tarif pratiqué est sensiblement inférieur à celui appliqué aux autres propriétaires.

Fait à PARIS, le 30 JUIN 2021

Le gérant



t