

RCS : AUBENAS
Code greffe : 0702

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de AUBENAS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2012 B 00197
Numéro SIREN : 750 536 450
Nom ou dénomination : DOMAINE LE FOLASTERE

Ce dépôt a été enregistré le 30/06/2020 sous le numéro de dépôt 2002

Greffe du tribunal de commerce d'Aubenas



Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 30/06/2020

Numéro de dépôt : 2020/2002

Déposant :

Nom/dénomination : DOMAINE LE FOLASTERE

Forme juridique : Société par actions simplifiée

N° SIREN : 750 536 450

N° gestion : 2012 B 00197



Attestation de présentation des comptes

Etat exprimé en euros

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **SAS DOMAINE LE FOLASTERE** relatifs à l'exercice du **01/01/2019** au **31/12/2019**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	64 210 euros
Chiffre d'affaires :	59 883 euros
Résultat net comptable :	5 103 euros

REÇU le
25 JUIN 2020
TRIBUNAL DE COMMERCE

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à AUBENAS
Le 18/05/2020

Signature

Christèle ROUVIERE

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2019			31/12/2018
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement	84	84		
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions	4 341	2 091	2 250	2 624
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	2 247	1 610	638	1 087
	Autres immobilisations corporelles	115 753	74 642	41 111	49 805
	Immobilisations en cours	271		271	1 970
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
	TOTAL (II)	122 696	78 427	44 269	55 485
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis	2 961		2 961	5 547
	Marchandises	375		375	266
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés				
	Autres créances	916		916	1 994
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES	15 496		15 496	6 374	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	193		193	366
	TOTAL (III)	19 941		19 941	14 547
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecarts de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		142 637	78 427	64 210	70 032

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Mission de présentation des comptes

Détail de l'Actif

Etat exprimé en euros		01/01/2019 31/12/2019	12 mois	01/01/2018 31/12/2018	12 mois	Variations	%
Capital souscrit non appelé							
TOTAL II - Actif Immobilisé NET		44 269,35	68,94	55 485,29	79,23	(11 215,94)	-20,21
Frais d'établissement							
20110000	FRAIS DE CONSTITUTION	83,96	0,13	83,96	0,12		
28011000	AMORT. FRAIS CONSTITUTION	(83,96)	-0,13	(83,96)	-0,12		
Constructions		2 249,94	3,50	2 623,53	3,75	(373,59)	-14,24
21400000	CONSTRUCT. / SOL D'AUTRUI	4 340,83	6,76	4 340,83	6,20		
28140000	AMORT. CONST RUC. SOL. AUTRUI	(2 090,89)	-3,26	(1 717,30)	-2,45	(373,59)	-21,75
Installations techniques, matériel et outillage		637,51	0,99	1 086,98	1,55	(449,47)	-41,35
21540000	MATERIEL ET OUTILLAGE	2 247,33	3,50	2 247,33	3,21		
28154000	AMORT. MATERIEL OUTILLAGE	(1 609,82)	-2,51	(1 160,35)	-1,66	(449,47)	-38,74
Autres immobilisations corporelles		41 111,10	64,03	49 804,74	71,12	(8 693,64)	-17,46
21810000	INSTAL. AGENCEM. AMENA. DIV.	94 683,56	147,46	94 683,56	135,20		
21811000	ROULOTTES	16 254,60	25,31	16 254,60	23,21		
21812000	CABANE RUSTIQUE	4 242,10	6,61			4 242,10	
21840000	MOBILIER	572,74	0,89	572,74	0,82		
28181000	AMORT. INSTAL. AGENCEM.	(62 428,40)	-97,23	(51 949,59)	-74,18	(10 478,81)	-20,17
28181100	AMORT. ROULOTTES	(11 327,43)	-17,64	(9 295,60)	-13,27	(2 031,83)	-21,86
28181200	AMORT. CABANE RUSTIQUE	(353,51)	-0,55			(353,51)	
28184000	AMORT. DU MOBILIER	(532,56)	-0,83	(460,97)	-0,66	(71,59)	-15,53
Immobilisations corporelles en cours		270,80	0,42	1 970,04	2,81	(1 699,24)	-86,25
23100000	IMMOBILIS. CORPOR. EN COURS	270,80	0,42	1 970,04	2,81	(1 699,24)	-86,25
TOTAL III - Actif Circulant NET		19 940,66	31,06	14 546,58	20,77	5 394,08	37,08
Produits intermédiaires et finis		2 961,31	4,61	5 546,72	7,92	(2 585,41)	-46,61
35500000	STOCKS DE PRODUITS FINIS	2 961,31	4,61	5 546,72	7,92	(2 585,41)	-46,61
Marchandises		374,91	0,58	266,44	0,38	108,47	40,71
37100000	STOCKS DE MARCHANDISES	374,91	0,58	266,44	0,38	108,47	40,71
Autres créances		915,50	1,43	1 994,11	2,85	(1 078,61)	-54,09
040D	Collectif fournisseurs débiteurs	62,35	0,10			62,35	
40980000	FOURNISSEURS A VOIRS NON PARVENUS	219,10	0,34			219,10	
44562000	T VA SUR IMMOBILISATIONS 20%	488,00	0,76	394,00	0,56	94,00	23,86
44566500	T VA SUR ABS 5.5%	9,00	0,01	7,00	0,01	2,00	28,57
44566700	T VA SUR ABS 20%	38,00	0,06			38,00	
44566800	T VA SUR ABS INTRACOMMUNAU 20%	32,00	0,05	63,00	0,09	(31,00)	-49,21
44567000	CREDIT DE T VA A REPORTER			1 426,00	2,04	(1 426,00)	-100,00
44586000	T VA A REGULARISER ACTIF	67,05	0,10	73,94	0,11	(6,89)	-9,32
46700000	AUTRES CPTES DEBIT. CREDIT			30,17	0,04	(30,17)	-100,00
Disponibilités		15 495,60	24,13	6 373,61	9,10	9 121,99	143,12
51120000	REMISE CHQS CLIENTS	350,32	0,55			350,32	
51122000	VIREMENT CLIENTS	527,00	0,82			527,00	
51200000	CREDIT MUTUEL	14 380,93	22,40	6 259,25	8,94	8 121,68	129,75
53000000	CAISSE	237,35	0,37	114,36	0,16	122,99	107,55
Charges constatées d'avance		193,34	0,30	365,70	0,52	(172,36)	-47,13
48600000	CHARGES CST ATEES D'AVANCE	193,34	0,30	365,70	0,52	(172,36)	-47,13
TOTAL DU BILAN ACTIF		64 210,01	100,00	70 031,87	100,00	(5 821,86)	-8,31

Mission de présentation des comptes

Bilan Passif

Etat exprimé en euros		31/12/2019	31/12/2018
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	7 800	7 800
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	780	780
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	39 595	36 010
	Résultat de l'exercice	5 103	9 585
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Total des capitaux propres		53 278	54 175
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions			
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	20	
	Emprunts et dettes financières divers	3 996	12 861
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 358	1 530
	Dettes fiscales et sociales	4 557	1 466
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits constatés d'avance (1)			
Total des dettes		10 932	15 857
Ecarts de conversion passif			
TOTAL PASSIF		64 210	70 032
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		5 102,64	9 584,99
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		10 932	15 857
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		20	

Mission de présentation des comptes

Détail du Passif

Etat exprimé en euros	01/01/2019		01/01/2018		Variations	%
	31/12/2019	12 mois	31/12/2018	12 mois		
TOTAL I - Capitaux propres	53 277,85	82,97	54 175,21	77,36	(897,36)	-1,66
Capital Social ou individuel	7 800,00	12,15	7 800,00	11,14		
10100000 CAPITAL	7 800,00	12,15	7 800,00	11,14		
Réserve légale	780,00	1,21	780,00	1,11		
10610000 RESERVE LEGALE	780,00	1,21	780,00	1,11		
Report à nouveau	39 595,21	61,67	36 010,22	51,42	3 584,99	9,96
11000000 REPORT A NOUVEAU CR	39 595,21	61,67	36 010,22	51,42	3 584,99	9,96
Résultat de l'exercice	5 102,64	7,95	9 584,99	13,69	(4 482,35)	-46,76
TOTAL II - Autres fonds propres						
TOTAL III - Total des Provisions						
TOTAL IV - Total des dettes	10 932,16	17,03	15 856,66	22,64	(4 924,50)	-31,06
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	20,43	0,03			20,43	
51860000 INTERETS COURUS A PAYER	20,43	0,03			20,43	
Emprunts et dettes financières divers	3 996,37	6,22	12 860,95	18,36	(8 864,58)	-68,93
45501000 C/C XAVIER / MARIE-DOMINIQUE			8 635,11	12,33	(8 635,11)	-100,00
45503000 C/C MARINE / JULIEN			1 221,12	1,74	(1 221,12)	-100,00
45505000 C/C MARJOLAINE / MICHEL			3 004,72	4,29	(3 004,72)	-100,00
45511000 C/C XAVIER / MARIE-DOMINIQUE	1 636,90	2,55			1 636,90	
45513000 C/C MARINE / JULIEN	342,53	0,53			342,53	
45515000 C/C MARJOLAINE / MICHEL	2 016,94	3,14			2 016,94	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 358,04	3,67	1 529,79	2,18	828,25	54,14
040C Collectif fournisseurs créditeurs	1 952,98	3,04	942,70	1,35	1 010,28	107,17
40810000 FOURNISSEURS FACTURES NON PARVE	405,06	0,63	587,09	0,84	(182,03)	-31,01
Dettes fiscales et sociales	4 557,32	7,10	1 465,92	2,09	3 091,40	210,88
42100000 PERSONNEL. REMUNERAT.DUES	1 000,00	1,56			1 000,00	
43100000 URSSAF TESE	1 905,00	2,97			1 905,00	
44400000 ETAT. IMPOT SUR BENEFICES	596,00	0,93	673,00	0,96	(77,00)	-11,44
44551000 TVA A DECAISSER	39,00	0,06			39,00	
44566700 TVA SUR ABS 20%			76,00	0,11	(76,00)	-100,00
44571000 TVA COLLECTEE 10%	76,00	0,12	6,00	0,01	70,00	N/S
44572000 TVA COLLECTEE 20%	323,00	0,50	395,00	0,56	(72,00)	-18,23
44572100 TVA COLLECTEE INTRACOMMUN 20%	32,00	0,05	63,00	0,09	(31,00)	-49,21
44587000 TVA A REGULARISER PASSIF	36,52	0,06			36,52	
44700000 AUTR. IMPOTS TAXES VERST			245,00	0,35	(245,00)	-100,00
44700100 TAXES DE SEJOUR	549,80	0,86	7,92	0,01	541,88	N/S
TOTAL DU BILAN PASSIF	64 210,01	100,00	70 031,87	100,00	(5 821,86)	-8,31

Mission de présentation des comptes

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2019

31/12/2018

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises	6 870		6 870	5 369
	Production vendue (Biens)	7 970		7 970	6 049
	Production vendue (Services et Travaux)	45 043		45 043	37 534
	Montant net du chiffre d'affaires	59 883		59 883	48 953
	Production stockée			(2 585)	1 659
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			5 034	2 138
	Autres produits			3	4
	Total des produits d'exploitation (1)				62 334
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises			3 677	2 473
	Variation de stock			(108)	131
	Achats de matières et autres approvisionnements			22	97
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			26 303	24 961
	Impôts, taxes et versements assimilés			1 326	1 193
	Salaires et traitements			8 229	
	Charges sociales du personnel			3 336	49
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			13 759	13 568
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
- sur immobilisations					
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges			7	6	
Total des charges d'exploitation (2)				56 551	42 478
RESULTAT D'EXPLOITATION				5 784	10 276

Mission de présentation des comptes



[Signature]

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2019

31/12/2018

RESULTAT D'EXPLOITATION		5 784	10 276
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers		
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		18
	Total des charges financières		18
RESULTAT FINANCIER			(18)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		5 784	10 258
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	85	
	Total des charges exceptionnelles	85	
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(85)	
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES		596	673
TOTAL DES PRODUITS		62 334	52 754
TOTAL DES CHARGES		57 232	43 169
RESULTAT DE L'EXERCICE		5 103	9 585

- | | | |
|--|--|--|
| (1) dont produits afférents à des exercices antérieurs | | |
| (2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs | | |
| (3) dont produits concernant les entreprises liées | | |
| (4) dont intérêts concernant les entreprises liées | | |

Mission de présentation des comptes



[Signature]

PROCES-VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

DE LA SAS Domaine Le Folastère 18 juin 2020

Le 24 avril 2020, à 14 heures, les actionnaires de la société SAS Domaine le Folastère, société par actions simplifiée au capital de 7800 €, se sont réunis au siège social au Hameau de Intres, 07190 Saint Julien du Gua, en assemblée générale ordinaire sur la convocation faite conformément aux dispositions de l'article 19 des statuts.

Sont présents :

M. Xavier Nadal qui détient 10 actions,
Mme Prévot Marie Dominique qui détient 10 actions,
Mme Nadal Marjolaine qui détient 10 actions,
Mr Spaan Michel qui détient 10 actions,

Sont absents, excusés :

M. Chergui Julien qui détient 10 actions, donnant procuration à Xavier Nadal,
Mme Nadal Chergui Marine qui détient 10 actions, donnant procuration à Marjolaine Nadal,

qui détiennent ensemble 60 actions, sur un total de 60, soit toutes les parts sociales, et en conséquence l'assemblée est habilitée à prendre toutes décisions ordinaires, conformément aux dispositions de l'article 21 des statuts.

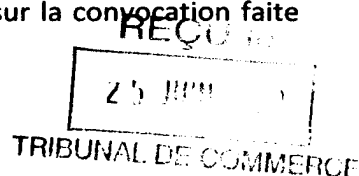
L'assemblée est présidée par Xavier Nadal, président.

Le président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- Le texte des résolutions soumises à l'approbation de l'assemblée ;
- Le bilan et le compte de résultat.

Le président indique que l'assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- 1/Bilan des activités 2019 ;
- 2/Bilan financier ;
- 3/ Projets ;
- 4/Résolutions.



A handwritten signature in black ink, appearing to be "P. Nadal", written over a horizontal line.

I. Bilan des activités 2019 :

Au cours de l'année, des travaux d'aménagements et d'entretien ont été réalisés ainsi que quelques investissements:

- Finalisation de la cabane rustique démarrée à l'automne 2018. Elle a été mise en location à partir du mois de mai. Elle peut accueillir jusqu'à 6 personnes. Elle est autonome en électricité avec un panneau solaire et dépendante des sanitaires pour les points d'eau.
- Construction de toilettes sèches à proximité immédiate de cette cabane, à disposition de l'ensemble des campeurs.
- A compter du 1^{er} mai, la yourte est devenue hébergement locatif saisonnier et le gîte jardin a été, à cette date, récupéré par Xavier Nadal et Marie-Dominique Prévot comme habitation.
- Finalisation de la fermeture de l'espace bibliothèque, offrant ainsi un abri mieux isolé en cas d'intempéries et aménagement du coin salon ouest (canapé palettes, coussins, coin jeux).

D'un point de vue administratif et financier :

- Mise en place d'un salaire mensuel net de 500 euros pour Michel Spaan à partir du 1^{er} mars, comme validé lors de l'AG du 11 janvier 2019. Il a été décidé lors d'une réunion en décembre, de l'augmentation de 250 euros de ce salaire mensuel compte tenu de l'état financier de la société. D'autre part, une prime exceptionnelle de fin d'année de 1000 euros lui a été versée.
- Une adaptation du logiciel Camplanner réalisée par Maurin Nadal a permis d'extraire des statistiques afin d'analyser la fréquentation et les évolutions selon différents facteurs.
- Classement du Folastère par Atout France, réalisé par le prestataire Alpes Contrôle. Obtention d'une étoile au 10 mai. Cela a modifié la TVA des séjours en camping de 20 à 10 % à partir du 1^{er} juin.
- Mise en place du partenariat avec le parc des Monts d'Ardèche, obtention du label « Valeur Parc » fin mai.
- Création de l'association « Une Respiration » pour faciliter la mise en œuvre de stages et animations.

La saison estivale s'est bien déroulée. La fréquentation est toujours très bonne du 10 juillet au 25 août. Quelques animations ont été reconduites (des fours et des papilles, marché du lundi, spectacle). L'une d'elle (26 juillet) a été brutalement interrompue par un orage violent, entraînant une coupure d'électricité de presque 24h.

Le partenariat avec Smartbox nous a permis d'augmenter encore l'accueil durant l'intersaison. Cependant, nous sommes en réflexion pour trouver un partenaire plus proche de nos valeurs (ex : Naturabox).

La visibilité du Folastère a également progressé suite à différents contacts avec des journalistes ayant réalisé des articles sur notre lieu (Revue Maison écologique et Le village, news letter de l'Agence de Développement du Tourisme, photo de la cabane dans les arbres sur la première de couverture d'une brochure de l'OT). En parallèle, nous avons observé une augmentation de la fréquentation locale durant l'automne.

Durant l'année, des stages ont été proposés : un stage méditation en hiver (3 jours), un stage philo, chant et méditation fin août (3 jours), un stage yoga et méditation au printemps, annulé par manque de participants. Nous souhaitons développer cette activité de stage, qui permet de proposer des pratiques en lien avec nos valeurs et d'élargir la fréquentation hors saison.

La réorganisation de l'entreprise démarrée en septembre 2018 a bien fonctionné. Marjolaine et Michel se sont impliqués pour la gestion au long court, soutenus ponctuellement par Xavier et Marie-Do selon les besoins. Durant l'été la rotation habituelle des trois couples a permis une prise en charge efficiente de la gestion du camping, permettant à chacun de s'investir avec plaisir sur des durées limitées.

A l'automne la récolte de châtaignes a été très mauvaise, conséquence d'une énorme averse de grêle le 15 juin suivie d'une nouvelle sécheresse durant l'été. Seulement 450kg de châtaignes ont été laborieusement ramassées. De ce fait, après le tri, la totalité a été transformée en farine à « La petite châtaigne » de Bise, car il nous restait du stock des autres produits.

II. Bilan financier :

Le bilan financier a été transmis à l'ensemble des actionnaires par Mme .

Les recettes (HT)

Le chiffre d'affaires est constitué des recettes liées à l'ensemble des locations, des ventes de produits et de remboursements d'assurance. Il s'élève à un montant de 62334 euros.

Les dépenses (HT) :

L'ensemble des charges d'exploitation de l'année 2019 s'élève à un montant de 56551 euros. A cela s'ajoute l'impôt sur la société de 596 euros.

Le résultat est donc positif de 5784 euros

III. Projets

Plusieurs investissements sont programmés pour 2020 :

- Espace abritée pour la cabane rustique car on a constaté durant l'été 2019 le manque d'ombre, puisqu'il n'y a aucun arbre à proximité immédiate de cet hébergement.
- Construction d'un toit pour la plateforme d'activités sous la cabane dans l'arbre.
- Achat d'un groupe électrogène pour pallier aux pannes d'électricité récurrentes.

- Modification et réaménagement de la yourte pour rendre cette location plus durable sans être habitée en permanence (suppression des toiles de coton : murs en bois, toit végétalisé).

- Ajouts d'onglets sur le site internet pour mieux valoriser la démarche écologique et humaine de notre structure, avec en particulier la volonté de passer progressivement à un camping sans plastique.

La convention régissant les liens entre la Société Civile Le Folastère et la SAS Domaine Le Folastère a été annexée au 1^{er} juin afin de préciser que dans le cas de locations longue durée (supérieure ou égale à un mois), le loyer est affecté à la SC et non pas à la SAS.

Au 1^{er} janvier, un avenant à cette convention, a mis en place un loyer de 200 euros mensuels versé par la SAS à la SC.

Personne ne demandant plus la parole, le président met successivement aux voix les résolutions suivantes à l'ordre du jour :

IV. Résolutions

Première résolution : Affectation du bénéfice de l'année 2018, soit 5103 euros :

Le montant de la réserve légale étant atteint, le bénéfice est réparti comme suit :

- 850 euros de dividende par actionnaire.
- le solde, soit 3 euros, est affecté au report à nouveau.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Deuxième résolution : investissements prévus pour 2020 :

Dans le but de finaliser les projets décrits précédemment, les fonds nécessaires seront débloqués (trésorerie courante). Aucun nouveau prêt bancaire ne sera contracté. Le recours aux comptes courants d'associés sera limité le plus possible et les remboursements des comptes courants seront progressivement effectués.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 12h00.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par le président de séance et par les actionnaires.

Fait à Saint Julien du Gua, le 18 juin 2020,

Le président de séance,



Les actionnaires,

