RCS : CLERMONT FERRAND
Code greffe : 6303

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de CLERMONT FERRAND atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1990 B 00352
Numéro SIREN : 378 724 629
Nom ou dénomination : CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS

Ce dépôt a été enregistré le 27/09/2019 sous le numéro de dépôt 10157

Greffe du tribunal de commerce de Clermont-Ferrand

Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 27/09/2019

Numéro de dépôt : 2019/10157

Déposant :

Nom/dénomination : CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS

Forme juridique : Société par actions simplifiée

N° SIREN : 378 724 629

N° gestion : 1990 B 00352

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

(1) **BILAN - ACTIF** DGFiP N° 2050 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise : 30 RUE GEORGES BESSE 63000 CLERMONT FERRAND — Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 3 7 8 7 2 4 6 2 9 0 0 0 4 3 — Néant ☐ *

Exercice N clos le. 31/12/2018

			Brut 1		Amortissements, provisions 2	Net 3
	Capital souscrit non appelé (I)	AA				
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC		
	Frais de développement *	CX		CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	3 437	AG	3 437	
	Fonds commercial (1)	AH		AI		
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	685 333	AO		685 333
	Constructions	AP	3 258 562	AQ	232 158	3 026 403
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	1 240	AS	1 240	
	Autres immobilisations corporelles	AT	349 938	AU	101 220	248 717
	Immobilisations en cours	AV		AW		
	Avances et acomptes	AX		AY		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
	Autres participations	CU	7 242 139	CV	49 081	7 193 058
	Créances rattachées à des participations	BB		BC		
	Autres titres immobilisés	BD		BE		
	Prêts	BF		BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	28 278	BI		28 278
	TOTAL (II)	BJ	11 568 930	BK	387 139	11 181 790
ACTIF CIRCULANT — STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
	En cours de production de biens	BN		BO		
	En cours de production de services	BP		BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
	Marchandises	BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	4 726	BY		4 726
	Autres créances (3)	BZ	332 613	CA		332 613
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	2 386 020	CE	25 539	2 360 481
	Disponibilités	CF	1 541 392	CG		1 541 392
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	33 917	CI		33 917
	TOTAL (III)	CJ	4 298 670	CK	25 539	4 273 131
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW				
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM				
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	15 867 600	1A	412 678	15 454 921

Renvois : (1) Dont droit au bail : — (2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP — (3) Part à plus d'un an CR

Clause de réserve de propriété :* Immobilisations : — Stocks : — Créances :

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Cegid Group

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

(2) **BILAN - PASSIF avant répartition** DGFiP N° 2051 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS — Néant ☐ *

			Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 660 400)	DA	660 400
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	292 000
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	66 040
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	7 666 941
	Report à nouveau	DH	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(129 373)
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
	TOTAL (I)	DL	8 556 008
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	6 743 381
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	35 005
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	44 571
	Dettes fiscales et sociales	DY	68 988
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	
	Autres dettes	EA	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	6 966
	TOTAL (IV)	EC	6 898 913
	Ecarts de conversion passif* (V)	ED	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	15 454 921

RENVOIS				
(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital		1B	
(2)	Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
		Ecart de réévaluation libre	1D	
		Réserve de réévaluation (1976)	1E	
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *		EF	
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		EG	659 330
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		EH	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Cegid Group

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

3 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

DGFiP N° 2052 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS — Néant ☐ *

			Exercice N					
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC		
	Production vendue biens *	FD		FE		FF		
	Production vendue services *	FG	819 098	FH		FI	819 098	
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	819 098	FK		FL	819 098	
	Production stockée*					FM		
	Production immobilisée*					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)					FP	12 441	
	Autres produits (1) (11)					FQ	5	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	831 545	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS		
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	5 137	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	248 193	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	99 980	
	Salaires et traitements*					FY	224 666	
	Charges sociales (10)					FZ	102 329	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations – dotations aux amortissements*					GA	169 224	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations – dotations aux provisions*					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	12	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	849 544	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(17 998)	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	63 892	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM	83	
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
	Total des produits financiers (V)					GP	63 976	
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ	67 066	
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	93 239	
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU	160 305	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(96 329)	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	(114 328)	

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Group

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

4 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (suite)

DGFiP N° 2053 2019

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS — Néant ☐ *

			Exercice N
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	2 040
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	2 040
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(2 040)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	(IX)	HJ	
Impôts sur les bénéfices *	(X)	HK	13 005
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	895 521
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	1 024 894
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	(129 373)

RENVOIS

(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY	107 086
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1G	
(3) Dont	- Crédit-bail mobilier *	HP	16 328
	- Crédit-bail immobilier	HQ	
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1H	
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J	13 345
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K	1 475
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)	HX	2 000
(6ter)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
	Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
(9)	Dont transferts de charges	A1	12 441
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6	obligatoires A9	

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :

	Exercice N	
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Pénalités, amendes fiscales et pénales	40	
Dons, libéralités	2 000	

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :

	Exercice N	
	Charges antérieures	Produits antérieurs

Cegid Group

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

COMPTES ANNUELS 2018

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS

Annexe

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2018, dont le total est de 15 454 922 euros
et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant une perte de 129 373 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés par le dirigeant de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2018 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014, modifié par le règlement ANC n°2016-07 du 04 novembre 2016.
Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, ne sont pas rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

* Concessions, logiciels et brevets : 1 à 5 ans
* Constructions : 10 à 50 ans
* Matériel et outillage industriels : 8 ans
* Installations générales, agencements et aménagements divers : 4 ans
* Matériel de transport : 4 ans
* Matériel de bureau : 3 ans
* Matériel informatique : 3 ans
* Mobilier : 3 à 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.
L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Règles et méthodes comptables

montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.
La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Frais d'émission des emprunts

Les frais d'émission des emprunts sont pris en compte immédiatement dans les charges de l'exercice.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 2 %
- Taux de croissance des salaires : 1 %
- Age de départ à la retraite : 65 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TD 88-90)

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Le crédit d'impôt compétitivité emploi (CICE) correspondant aux rémunérations éligibles de l'année civile 2018 a été constaté pour un montant de 2 779 euros. Conformément à la recommandation de l'Autorité des normes comptables, le produit correspondant a été porté au crédit du compte 649 - Charges de personnel - CICE.

Le produit du CICE comptabilisé au titre de l'exercice vient en diminution des charges d'exploitation et est imputé sur l'impôt sur les sociétés dû au titre de cet exercice.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Faits caractéristiques

Autres éléments significatifs

Titres de participation :

La société avait fait l'acquisition sur l'exercice précédent de 100% des actions de la société HOTEL REPUBLIQUE en date du 31 août 2017. Dans les comptes 2017 figurait la valeur d'acquisition provisoire pour 3 916 K€. Cette valeur a faite l'objet d'une révision en mars 2018 pour atteindre 3 941 K€.

La société a souscrit au capital de la société Ecurie Treize Heureux pour un montant de 49 500 € représentant 99% des parts sociales. Cette société a pour objet d'exploiter la carrière de chevaux de courses.

Variation périmètre du groupe :

Le 3 avril 2018, la société LETO a cédé la totalité des actions de la société SMH, qui était détenue indirectement à 100% par la société CELEBRITY Hôtels et Restaurants. La société SMH ne fait ainsi plus partie du groupe d'intégration fiscale avec effet au 1er janvier 2018. Les prestations de mandat perçues par la société CELEBRITY Hôtels et Restaurants, au titre de son mandat de président, ont été arrêtées suite à la fin de ses fonctions.

Immobilisations :

La société a acquis sur l'exercice un ensemble immobilier à Deauville pour 1 385 K€ financé par la souscription d'un emprunt de 1 000 K€. Ce bien est destiné à la réalisation d'une activité de location saisonnière avec la fourniture de prestations de parahôtellerie associée.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	3 438			3 438
Immobilisations incorporelles	**3 438**			**3 438**
- Terrains	485 333	200 000		685 333
- Constructions sur sol propre	2 150 647	1 107 915		3 258 562
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 241			1 241
- Installations générales, agencements aménagements divers	4 000			4 000
- Matériel de transport	117 080			117 080
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	141 250	87 609		228 859
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	**2 899 551**	**1 395 524**		**4 295 075**
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	7 168 297	73 842		7 242 139
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières	28 278			28 278
Immobilisations financières	**7 196 575**	**73 842**		**7 270 417**
ACTIF IMMOBILISE	**10 099 564**	**1 469 366**		**11 568 930**

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
Ventilation des augmentations				
Virements de poste à poste				
Virements de l'actif circulant				
Acquisitions		1 395 524	73 842	1 469 366
Apports				
Créations				
Réévaluations				
Augmentations de l'exercice		**1 395 524**	**73 842**	**1 469 366**
Ventilation des diminutions				
Virements de poste à poste				
Virements vers l'actif circulant				
Cessions				
Scissions				
Mises hors service				
Diminutions de l'exercice				

Les acquisitions correspondent essentiellement à l'ensemble immobilier acheté à Deauville pour 1 385 K€, comme mentionné dans les autres éléments significatifs.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Tableau réalisé en Kilo-euros

(1) Capital - **(2)** Capitaux propres autres que le capital - **(3)** Quote-part du capital détenue (en pourcentage)
(4) Valeur comptable brute des titres détenus - **(5)** Valeur comptable nette des titres détenus
(6) Prêts et avances consentis par l'entreprise et non encore remboursés - **(7)** Montants des cautions et avals donnés par l'entreprise
(8) Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé - **(9)** Résultat du dernier exercice clos
(10) Dividendes encaissés par l'entreprise au cours de l'exercice

	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
A. RENSEIGNEMENTS DETAILLES SUR CHAQUE TITRE										
- Filiales (détenues à + 50 %)										
SA ABORD	40	2 165	99,64	8	8			5 952	251	
SAS HOTEL RÉPUBLIQUE	138	774	100,00	3 941	3 941			1 308	-129	
SC ECURIE TREIZE HEUREUX	50	-49	99,00	50		54		18	-49	
SAS LETO	1 420	5 534	100,00	1 700	1 700			57	4 283	
SAS AT2	600	524	100,00	1 543	1 543			550	133	
- Participations (détenues entre 10 et 50%)										
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX SUR LES AUTRES TITRES										
- Autres filiales françaises										
- Autres filiales étrangères										
- Autres participations françaises										
- Autres participations étrangères										

Au cours de l'exercice, la société a fait l'acquisition de la société ECURIE TREIZE HEUREUX qui a pour objet d'exploiter la carrière de chevaux de courses. Au 31/12/2018 les comptes de la société présentent une situation nette de 919 €. Le caractère aléatoire attaché à l'activité de la société a conduit à constater, dans les comptes de la société CELIBRITY Hôtels et Restaurants, une provision pour dépréciation des titres à hauteur de cette situation nette.

La société LETO présente un résultat de 4 283K€ suite à la vente de sa filiale SMH.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	3 438			3 438
Immobilisations incorporelles	**3 438**			**3 438**
- Terrains				
- Constructions sur sol propre	116 004	116 155		232 159
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 241			1 241
- Installations générales, agencements aménagements divers	4 000			4 000
- Matériel de transport	5 285	29 270		34 555
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	38 867	23 799		62 666
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	**165 396**	**169 225**		**334 620**
ACTIF IMMOBILISE	**168 834**	**169 225**		**338 058**

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 399 535 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres	28 278		28 278
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	4 726	4 726	
Autres	332 614	332 614	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	33 917	33 917	
Total	**399 535**	**371 257**	**28 278**

Prêts accordés en cours d'exercice

Prêts récupérés en cours d'exercice

Produits à recevoir

	Montant
CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	2 199
C/C INTERETS COURUS A REC	13 346
INTERETS COURUS S/ CAT	85 319
BANQUES - INTERETS A RECEVOIR	1 385
Total	**102 248**

Valeurs mobilières de placement

Note sur les placements significatifs pouvant présenter une perte de valeur :

- Sur l'exercice la société a placé 1 000 K€ sur un contrat de capitalisation. Au 31/12/2018 la valeur de rachat s'élèvant à 1 007K€ aucune perte de valeur n'est à constater.

- La société a aussi souscrit sur l'exercice des titres de créance à hauteur de 400K€. Ce placement présente une garantie en capital à l'échéance des 10 ans. L'incertitude sur la détention du placement au terme et une valorisation au 31/12/2018 qui s'élève à 382K€ a conduit à constater une provision de 18K€.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 660 400,00 euros décomposé en 5 200 titres d'une valeur nominale de 127,00 euros.

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 6 898 913 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine	6 743 382	503 799	2 177 041	4 062 542
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	44 572	44 572		
Dettes fiscales et sociales	68 822	68 822		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)	35 172	35 172		
Produits constatés d'avance	6 966	6 966		
Total	**6 898 913**	**659 331**	**2 177 041**	**4 062 542**

(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 000 000
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice	160 850
(**) Dont envers les associés	3 122

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Charges à payer

	Montant
FOURNISSEURS - FACT. NON PARVENUES	24 274
INT.COURUS S/EMPRUNT	3 573
C/C INTERETS COURUS A PAYER	1 476
DETTES PROVIS. PR CONGES A PAYER	6 114
PERSONNEL-CHARGES A PAYER	11 765
CHARGES SOCIALES S/CONGES A PAYER	2 674
CHARGES SOCIALES - CHARGES A PAYER	4 700
FORMATION CONTINUE	1 301
TAXE D APPRENTISSAGE	1 602
ETAT - AUTRES CHARGES A PAYER	9 335
Total	**66 813**

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
CHARGES CONSTATEES D AVANCE	33 917		
Total	**33 917**		

Produits constatés d'avance

	Produits d'exploitation	Produits Financiers	Produits Exceptionnels
PRODUITS CONSTATES D AVANCE	6 966		
Total	**6 966**		

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Eléments de plusieurs postes du bilan CHR 2018

POSTES DU BILAN	Montant concernant les entreprises	
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation
Participations		**7 242 139**
ABORD		7 971
AT2		1 543 351
LETO		1 700 000
HOTEL REPUBLIQUE		3 941 317
ECURIE TREIZE HEUREUX		49 500
Créances rattachées à des participations		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		**167 617**
C/C IS GROUPE		100 434
C/C LETO Intérêts à recevoir		12 853
C/C ECURIE TREIZE HEUREUX		53 837
C/C ECURIE TREIZE HEUREUX Intérêts à recevoir		493
Emprunts et dettes financières diverses		**33 526**
C/C AT2 Intérêts à payer		125
C/C ABORD Intérêts à payer		624
C/C HOTEL REPUBLIQUE		15 700
C/C HOTEL REPUBLIQUE Intérêts à payer		539
C/C LMH		16 350
C/C LMH Intérêts à payer		187
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Autres dettes		

COMPTE DE RESULTAT	Montant concernant les entreprises	
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation
Produits		**725 358**
ABORD refact assurance		5 137
AT2 prestation mandat social		54 500
LETO prestation mandat social		1 000
ABORD prestation mandat social		327 000
SMH prestation mandat social (arrêt 31/03/2018)		40 875
LMH prestation mandat social		163 500
HOTEL REPUBLIQUE prestation mandat social		120 000
LETO Intérêts sur compte courant		12 853
ECURIE TREIZE HEUREUX Intérêts sur compte courant		493
Charges		**10 365**
ABORD loyer + charges		8 889
AT2 Intérêts sur compte courant		125
ABORD Intérêts sur compte courant		624
HOTEL REPUBLIQUE Intérêts sur compte courant		539
LMH Intérêts sur compte courant		187

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le compte de résultat

Chiffre d'affaires

Répartition par secteur d'activité

Secteur d'activité	31/12/2018
Prestation de mandat social	706 875
Location	107 086
Refacturation de frais	5 137
TOTAL	**819 099**

Changements dans les prestations de mandat social :
- Au titre de son mandat de président de la société HOTEL REPUBLIQUE, la société CELEBRITY Hôtels et Restaurants perçoit depuis le 1er janvier 2018 une rémunération fixe mensuelle de 10 000 €.
- Suite à la cession de la société SMH par la société LETO, la société CELEBRITY Hôtel et Restaurants a arrêté ses fonctions de président et ne perçoit ainsi plus de rémunération à ce titre depuis le 31/03/2018.

Charges et produits d'exploitation et financiers

Rémunération des commissaires aux comptes

Commissaire aux comptes Titulaire
Honoraire de certification des comptes : 4 700 euros
Honoraire des autres services : 0 euros

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le compte de résultat

Résultat et impôts sur les bénéfices

	Montant
Base de calcul de l'impôt	
Taux Normal - 33 1/3 %	
Taux Normal – 28 %	341
Taux Réduit - 15 %	
Plus-Values à LT - 15 %	
Concession de licences - 15 %	
Contribution locative - 2,5 %	
Crédits d'impôt	
Compétitivité Emploi	2 779
Crédit recherche	
Crédit formation des dirigeants	
Crédit apprentissage	
Crédit famille	
Investissement en Corse	
Crédit en faveur du mécénat	1 348
Autres imputations	

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale

Depuis l'exercice ouvert au 01/01/2003, la société SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS est la société tête d'un groupe fiscalement intégré incluant également les sociétés ABORD, AT2, LETO, LMH. A compter du 1er janvier 2018, la société HOTEL REPUBLIQUE intègre ce groupe.

Suite à la cession des actions de la société SMH qui étaient détenues par la société LETO, cette première n'est ainsi plus comprise dans le périmètre d'intégration fiscal avec effet au 1er janvier 2018.

Convention de répartition de l'impôt sur les sociétés

Les conventions fiscales rédigées au sein du groupe se caractérisent par la comptabilisation de la charge d'impôt dans les sociétés filiales comme en l'absence d'intégration. Il est prévu une réallocation immédiate des économies d'impôts aux filiales déficitaires. Il est également prévu une réallocation aux sociétés intégrées des crédits d'impôts générés par ces dernières. Seules les économies d'impôts ayant une origine autre que le déficit des sociétés intégrées sont conservées dans la société tête de groupe.

Sur l'exercice 2018, la société mère a constaté une charge d'intégration fiscale de 14 K€ correspondant à la quote-part d'IS au taux réduit dont pourrait bénéficier les filiales si elles étaient imposées séparément.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Autres informations

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en euros
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	34 689
Engagements de crédit-bail immobilier	
- Nantissement titres société HOTEL REPUBLIQUE en garantie du remboursement des emprunts souscrits pour l'acquistion des actions (2 000K€ CACF et 2 000 K€ CIC)	*3 941 317*
- Privilége de préteur de deniers en premier rang pour l'emprunt immobilier souscrit de 2 000K€ au CIC	*1 900 658*
- Privilége de préteur de deniers en premier rang pour l'emprunt immobilier souscrit de 1 000K€ au CIC	*960 066*
Autres engagements donnés	6 802 041
Total	**6 836 730**
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Autres informations

Crédit-Bail

	Terrains	Constructions	Matériel Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				**169 097**	**169 097**
Cumul exercices antérieurs				59 967	59 967
Dotations de l'exercice				28 183	28 183
Amortissements				**88 150**	**88 150**
Cumul exercices antérieurs				157 541	157 541
Exercice				5 140	5 140
Redevances payées				**162 681**	**162 681**
A un an au plus				2 880	2 880
A plus d'un an et cinq ans au plus				3 536	3 536
A plus de cinq ans					
Redevances restant à payer				**6 416**	**6 416**
A un an au plus					
A plus d'un an et cinq ans au plus				28 273	28 273
A plus de cinq ans					
Valeur résiduelle				**28 273**	**28 273**
Montant pris en charge dans l'exercice				**16 328**	**16 328**

Engagements de retraite

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées : 22 216 euros

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises à travers notamment des efforts en matière de reconstitution du fonds de roulement.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

CELEBRITY Hôtels et Restaurants
Société par actions simplifiée au capital de 660 400 euros
Siège social : Rue Georges Besse - Z.A.C. du Brézet Est
63000 CLERMONT FERRAND

378 724 629 RCS CLERMONT FERRAND

PROPOSITION DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 29 JUIN 2019

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2018 s'élevant à -129 373,01 euros de la manière suivante :

Au compte "report à nouveau", s'élevant ainsi à -129 373,01 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2017 : Néant.

Exercice clos le 31 décembre 2016 : Néant.

Exercice clos le 31 décembre 2015 : Néant.

L'Assemblée Générale rappelle les distributions exceptionnelles de dividendes suivantes :

- 221 000 euros décidée par l'Assemblée Générale Ordinaire du 20 novembre 2015,
- 110 240 euros décidée par l'Assemblée Générale Ordinaire du 21 décembre 2016,
- 228 696 euros décidée par l'Assemblée Générale Ordinaire du 11 janvier 2018,
- 57 200 euros décidée par l'Assemblée Générale Ordinaire du 1er juin 2018.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 29 Juin 2019

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
Le Président

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

S&A
Salvan et Associés

Groupe IMPLID

Françoise SIROT
Expert-Comptable
Commissaire aux Comptes

Eric MENA
Commissaire aux Comptes

Cabinet SALVAN & ASSOCIES
9 rue de la Lombardie – CS 51221
03104 MONTLUÇON cedex
Téléphone +33 (0)4 70 28 44 28

S.A.S. CELEBRITY Hôtels et Restaurants
Aéroport
2 rue Lena Bernstein
63510 AULNAT

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

- Exercice clos le 31 DECEMBRE 2018 -

À l'Assemblée Générale de la S.A.S. CELEBRITY Hôtels et Restaurants,

OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la S.A.S. CELEBRITY Hôtels et Restaurants relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société à la fin de cet exercice.

FONDEMENT DE L'OPINION

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du Commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de Commissaire aux comptes.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724529

Observation

Sans remettre en cause notre opinion ci-dessus, nous attirons votre attention sur les faits significatifs mentionnés au paragraphe « faits caractéristiques » de l'annexe comptable.

JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Dans le cadre de nos contrôles, nous nous assurons que la valeur comptable des participations figurant au bilan n'est pas supérieure à leur valeur d'inventaire. Nous avons donc apprécié les méthodes retenues pour évaluer la valeur des titres au 31 décembre 2018.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

VÉRIFICATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux Associés sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D.441-4 du Code de Commerce, pris en application de l'article L.441-6-1 dudit Code, ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la Société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Société.
Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le Commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Clermont-Ferrand, le 14 juin 2019

Le Commissaire aux Comptes,
S.A.S. SALVAN et Associés

E. MENA
Directeur Général

P.J. : Comptes annuels.

Copie certifiée conforme
G / 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Copie certifiée conforme
G/ 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2018	Net 31/12/2017
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val similaires	3 438	3 438		
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	685 333		685 333	485 333
Constructions	3 258 562	232 159	3 026 403	2 034 644
Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 241	1 241		
Autres immobilisations corporelles	349 939	101 221	248 718	214 179
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	7 242 139	49 081	7 193 058	7 168 297
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	28 278		28 278	28 278
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	**11 568 930**	**387 139**	**11 181 791**	**9 930 731**
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	4 726		4 726	9 755
Autres créances	332 614		332 614	3 333 867
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement	2 386 021	25 539	2 360 482	1 161 798
Disponibilités	1 541 392		1 541 392	611 158
Charges constatées d'avance (3)	33 917		33 917	63 916
TOTAL ACTIF CIRCULANT	**4 298 670**	**25 539**	**4 273 131**	**5 180 495**
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	**15 867 600**	**412 678**	**15 454 922**	**15 111 225**

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an (brut)
(3) Dont à plus d'un an (brut)

Bilan passif

	31/12/2018	31/12/2017
CAPITAUX PROPRES		
Capital	660 400	660 400
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ..	292 000	292 000
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	66 040	66 040
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	7 666 942	7 937 571
Report à nouveau		-11 410
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	**-129 373**	**26 677**
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	**8 556 009**	**8 971 278**
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	6 743 382	5 904 259
Emprunts et dettes financières diverses (3)	35 006	1 774
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	44 572	45 223
Dettes fiscales et sociales	68 988	181 274
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance (1)	6 966	7 417
TOTAL DETTES	**6 898 913**	**6 139 948**
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	**15 454 922**	**15 111 225**
(1) Dont à plus d'un an (a)	6 239 582	5 779 742
(1) Dont à moins d'un an (a)	659 331	360 205
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		20
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

SALVAN et Associés
Commissaire aux comptes
9 rue de la Lombardie - CS 51221
03104 MONTLUCON CEDEX
Tél. 04 70 28 44 28
Fax 04 70 28 11 89

GESTION Expertise
Mission de présentation des comptes annuels / Voir attestation de l'expert comptable

Copie certifiée conforme
G/ 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Compte de resultat Services

	du 01/01/18 au 31/12/18 12 mois	%	du 01/01/17 au 31/12/17 12 mois	%	Variation absolue (montant)	Var. abs. (%)
Production vendue						
Ventes de travaux						
Prestations de services & activité annexes	819 099	100,00	758 852	100,00	60 247	7,94
Ventes de marchandises						
Var. des travaux en cours						
Var. prestations en cours						
Var. produits finis						
Production immobilisée						
PRODUCTION DE L'EXERCICE	**819 099**	**100,00**	**758 852**	**100,00**	**60 247**	**7,94**
Achats de matières premières						
Achats de matières consommables						
Achats de marchandises						
Frais accessoires d'achats	5 137	0,63	8 234	1,09	-3 096	-37,60
Var. Stock de matières premières						
Var. Stock de matières consommables						
Var. Stock de marchandises						
Sous-traitance matériel et travaux						
Transfert de charges	2 601	0,32			2 601	
TOTAL DES ACHATS DIRECTS	**2 536**	**0,31**	**8 234**	**1,09**	**-5 697**	**-69,20**
MARGE SUR MATIERES	**816 563**	**99,69**	**750 618**	**98,91**	**65 944**	**8,79**
Salaires de production	224 667	27,43	219 145	28,88	5 522	2,52
Charges sociales	104 862	12,80	103 619	13,65	1 243	1,20
Autres coûts de production						
Transfert de charges	9 840	1,20	9 830	1,30	10	0,11
Subvention						
TOTAL DES SALAIRES PRODUCTION	**319 688**	**39,03**	**312 935**	**41,24**	**6 754**	**2,16**
MARGE SUR COUT DE PRODUCTION	**496 874**	**60,66**	**437 684**	**57,68**	**59 191**	**13,52**
Charges externes	248 193	30,30	259 718	34,23	-11 525	-4,44
Transfert de Charges externes						
Impôts, taxes et versements assimilés	97 078	11,85	35 209	4,64	61 869	175,72
Transfert Impôts et taxes						
Charges de personnel	371	0,05	270	0,04	101	37,22
Transfert de Charges de personnel						
Subventions d'exploitation						
Cotisations de l'exploitant						
TOTAL	**345 642**	**42,20**	**295 197**	**38,90**	**50 445**	**17,09**
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	**151 232**	**18,46**	**142 487**	**18,78**	**8 746**	**6,14**
Autres produits de gestion	5		10		-5	-45,59
Transfert de Charges d'exploitation						
Reprises sur provisions						

Compte de resultat Services

	du 01/01/18 au 31/12/18 12 mois	%	du 01/01/17 au 31/12/17 12 mois	%	Variation absolue (montant)	Var. abs. (%)
Dotations aux amortissements et provisions	169 225	20,66	107 314	14,14	61 911	57,69
Autres charges de gestion	12		50	0,01	-37	-75,64
TOTAL	**169 231**	**20,66**	**107 353**	**14,15**	**61 878**	**57,64**
RESULTAT D'EXPLOITATION	**-17 999**	**-2,20**	**35 134**	**4,63**	**-53 132**	**-151,23**
Quote part sur opérations faites en commun						
Produits financiers	63 976	7,81	90 749	11,96	-26 773	-29,50
Charges financières	160 305	19,57	94 128	12,40	66 177	70,31
Transfert de Charges financières						
Résultat financier	**-96 329**	**-11,76**	**-3 379**	**-0,45**	**-92 951**	**NS**
RESULTAT COURANT	**-114 328**	**-13,96**	**31 755**	**4,18**	**-146 083**	**-460,03**
Produits exceptionnels			75 999	10,02	-75 999	-100,00
Charges exceptionnelles	2 040	0,25	64 203	8,46	-62 163	-96,82
Résultat exceptionnel	**-2 040**	**-0,25**	**11 796**	**1,55**	**-13 836**	**-117,29**
Participation des salariés						
Impôts sur les bénéfices	13 005	1,59	16 874	2,22	-3 869	-22,93
RESULTAT DE L'EXERCICE	**-129 373**	**-15,79**	**26 677**	**3,52**	**-156 050**	**-584,96**

SALVAN et Associés
Commissaire aux comptes
9 rue de la Lombardie - CS 51221
03104 MONTLUCON CEDEX
Tél. 04 70 05 44 28
Fax 04 70 28 11 89

Copie certifiée conforme
G/ 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2018, dont le total est de 15 454 922 euros
et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant une perte de 129 373 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés par le dirigeant de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2018 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014, modifié par le règlement ANC n°2016-07 du 04 novembre 2016.
Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, ne sont pas rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Amortissements
Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

* Concessions, logiciels et brevets : 1 à 5 ans
* Constructions : 10 à 50 ans
* Matériel et outillage industriels : 8 ans
* Installations générales, agencements et aménagements divers : 4 ans
* Matériel de transport : 4 ans
* Matériel de bureau : 3 ans
* Matériel informatique : 3 ans
* Mobilier : 3 à 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.
L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices

Règles et méthodes comptables

montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.
La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Frais d'émission des emprunts

Les frais d'émission des emprunts sont pris en compte immédiatement dans les charges de l'exercice.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 2 %
- Taux de croissance des salaires : 1 %
- Age de départ à la retraite : 65 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TD 88-90)

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Le crédit d'impôt compétitivité emploi (CICE) correspondant aux rémunérations éligibles de l'année civile 2018 a été constaté pour un montant de 2 779 euros. Conformément à la recommandation de l'Autorité des normes comptables, le produit correspondant a été porté au crédit du compte 649 - Charges de personnel - CICE.

Le produit du CICE comptabilisé au titre de l'exercice vient en diminution des charges d'exploitation et est imputé sur l'impôt sur les sociétés dû au titre de cet exercice.

SALVAN et Associés
Commissaire aux comptes
9 rue de la Lombardie - CS 51221
03104 MONTLUÇON CEDEX
Tél. 04 70 28 44 28
Fax 04 70 28 11 89

Copie certifiée conforme
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629
G/ 27/09/2019 16:15:05

Faits caractéristiques

Autres éléments significatifs

Titres de participation :

La société avait fait l'acquisition sur l'exercice précédent de 100% des actions de la société HOTEL REPUBLIQUE en date du 31 août 2017. Dans les comptes 2017 figurait la valeur d'acquisition provisoire pour 3 916 K€. Cette valeur a faite l'objet d'une révision en mars 2018 pour atteindre 3 941 K€.

La société a souscrit au capital de la société Ecurie Treize Heureux pour un montant de 49 500 € représentant 99% des parts sociales. Cette société a pour objet d'exploiter la carrière de chevaux de courses.

Variation périmètre du groupe :

Le 3 avril 2018, la société LETO a cédé la totalité des actions de la société SMH, qui était détenue indirectement à 100% par la société CELEBRITY Hôtels et Restaurants. La société SMH ne fait ainsi plus partie du groupe d'intégration fiscale avec effet au 1er janvier 2018. Les prestations de mandat perçues par la société CELEBRITY Hôtels et Restaurants, au titre de son mandat de président, ont été arrêtées suite à la fin de ses fonctions.

Immobilisations :

La société a acquis sur l'exercice un ensemble immobilier à Deauville pour 1 385 K€ finance par la souscription d'un emprunt de 1 000 K€. Ce bien est destiné à la réalisation d'une activité de location saisonnière avec la fourniture de prestations de parahôtellerie associée.

SALVAN et Associés
Commissaire aux comptes
9 rue de la Lombardie - CS 51221
03104 MONTLUÇON CEDEX
Tél. 04 70 28 44 28
Fax 04 70 28 11 89

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018
SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS / COMPTES ANNUELS

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	3 438			3 438
Immobilisations incorporelles	**3 438**			**3 438**
- Terrains	485 333	200 000		685 333
- Constructions sur sol propre	2 150 647	1 107 915		3 258 562
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 241			1 241
- Installations générales, agencements aménagements divers	4 000			4 000
- Matériel de transport	117 080			117 080
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	141 250	87 609		228 859
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	**2 899 551**	**1 395 524**		**4 295 075**
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	7 168 297	73 842		7 242 139
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières	28 278			28 278
Immobilisations financières	**7 196 575**	**73 842**		**7 270 417**
ACTIF IMMOBILISE	**10 099 564**	**1 469 366**		**11 568 930**

Mission de présentation des comptes annuels / Voir attestation de l'expert comptable

Copie certifiée conforme
G/ 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
Ventilation des augmentations				
Virements de poste à poste				
Virements de l'actif circulant				
Acquisitions		1 395 524	73 842	1 469 366
Apports				
Créations				
Réévaluations				
Augmentations de l'exercice		1 395 524	73 842	1 469 366
Ventilation des diminutions				
Virements de poste à poste				
Virements vers l'actif circulant				
Cessions				
Scissions				
Mises hors service				
Diminutions de l'exercice				

Les acquisitions correspondent essentiellement à l'ensemble immobilier acheté à Deauville pour 1 385 K€, comme mentionné dans les autres éléments significatifs.

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018
SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS / COMPTES ANNUELS

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Tableau réalisé en Kilo-euros
(1) Capital - **(2)** Capitaux propres autres que le capital - **(3)** Quote-part du capital détenue (en pourcentage)
(4) Valeur comptable brute des titres détenus - **(5)** Valeur comptable nette des titres détenus
(6) Prêts et avances consentis par l'entreprise et non encore remboursés - **(7)** Montants des cautions et avals donnés par l'entreprise
(8) Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé - **(9)** Résultat du dernier exercice clos
(10) Dividendes encaissés par l'entreprise au cours de l'exercice

	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
A. RENSEIGNEMENTS DETAILLES SUR CHAQUE TITRE										
- Filiales (détenues à + 50 %)										
SA ABORD	40	2 165	99,64	8	8			5 952	251	
SAS HOTEL RÉPUBLIQUE	138	774	100,00	3 941	3 941			1 308	-129	
SC ECURIE TREIZE HEUREUX	50	-49	99,00	50		54		18	-49	
SAS LETO	1 420	5 534	100,00	1 700	1 700			57	4 283	
SAS AT2	600	524	100,00	1 543	1 543			550	133	
- Participations (détenues entre 10 et 50%)										
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX SUR LES AUTRES TITRES										
- Autres filiales françaises										
- Autres filiales étrangères										
- Autres participations françaises										
- Autres participations étrangères										

Au cours de l'exercice, la société a fait l'acquisition de la société ECURIE TREIZE HEUREUX qui a pour objet d'exploiter la carrière de chevaux de courses. Au 31/12/2018 les comptes de la société présentent une situation nette de 919 €. Le caractère aléatoire attaché à l'activité de la société a conduit à constater, dans les comptes de la société CELIBRITY Hôtels et Restaurants, une provision pour dépréciation des titres à hauteur de cette situation nette.

La société LETO présente un résultat de 4 283K€ suite à la vente de sa filiale SMH.

SALVAN et Associés
Commissaire aux comptes
9 rue de la Lombardie - CS 51221
03104 MONTLUÇON CEDEX
Tél. 04 70 28 44 28
Fax 04 70 28 11 89

Copie certifiée conforme
G/ 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	3 438			3 438
Immobilisations incorporelles	**3 438**			**3 438**
- Terrains				
- Constructions sur sol propre	116 004	116 155		232 159
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 241			1 241
- Installations générales, agencements aménagements divers	4 000			4 000
- Matériel de transport	5 285	29 270		34 555
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	38 867	23 799		62 666
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	**165 396**	**169 225**		**334 620**
ACTIF IMMOBILISE	**168 834**	**169 225**		**338 058**

SALVAN et Associés
Commissaire aux comptes
9 rue de la Lombardie - CS 51221
03104 MONTLUÇON CEDEX
Tél. 04 70 28 44 28
Fax 04 70 28 11 89

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 399 535 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres	28 278		28 278
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	4 726	4 726	
Autres	332 614	332 614	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	33 917	33 917	
Total	**399 535**	**371 257**	**28 278**
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

Produits à recevoir

	Montant
CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	2 199
C/C INTERETS COURUS A REC	13 346
INTERETS COURUS S/ CAT	85 319
BANQUES - INTERETS A RECEVOIR	1 385
Total	**102 248**

Valeurs mobilières de placement

Note sur les placements significatifs pouvant présenter une perte de valeur :

- Sur l'exercice la société a placé 1 000 K€ sur un contrat de capitalisation. Au 31/12/2018 la valeur de rachat s'élevant à 1 007K€ aucune perte de valeur n'est à constater.

- La société a aussi souscrit sur l'exercice des titres de créance à hauteur de 400K€. Ce placement présente une garantie en capital à l'échéance des 10 ans. L'incertitude sur la détention du placement au terme et une valorisation au 31/12/2018 qui s'élève à 382K€ a conduit à constater une provision de 18K€.

Copie certifiée conforme
G/ 27/09/2019 16:15:05
N° de dépôt - 2019/10157 / 378724629

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 660 400,00 euros décomposé en 5 200 titres d'une valeur nominale de 127,00 euros.

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 6 898 913 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine	6 743 382	503 799	2 177 041	4 062 542
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	44 572	44 572		
Dettes fiscales et sociales	68 822	68 822		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)	35 172	35 172		
Produits constatés d'avance	6 966	6 966		
Total	**6 898 913**	**659 331**	**2 177 041**	**4 062 542**
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 000 000			
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice	160 850			
(**) Dont envers les associés	3 122			

Pour copie certifiée conforme délivrée le 27/09/2019
Page 32 sur 32

SALVAN et Associés
Commissaire aux comptes
9 rue de la Lombardie - CS 51221
03104 MONTLUÇON CEDEX
Tél. 04 70 28 44 28
Fax 04 70 28 11 89

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018
SAS CELEBRITY HOTELS ET RESTAURANTS / COMPTES ANNUELS

Notes sur le bilan

Charges à payer

	Montant
FOURNISSEURS - FACT. NON PARVENUES	24 274
INT COURUS S/EMPRUNT	3 573
C/C INTERETS COURUS A PAYER	1 476
DETTES PROVIS. PR CONGES A PAYER	6 114
PERSONNEL-CHARGES A PAYER	11 765
CHARGES SOCIALES S/CONGES A PAYER	2 674
CHARGES SOCIALES - CHARGES A PAYER	4 700
FORMATION CONTINUE	1 301
TAXE D APPRENTISSAGE	1 602
ETAT - AUTRES CHARGES A PAYER	9 335
Total	**66 813**

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
CHARGES CONSTATEES D AVANCE	33 917		
Total	**33 917**		

Produits constatés d'avance

	Produits d'exploitation	Produits Financiers	Produits Exceptionnels
PRODUITS CONSTATES D AVANCE	6 966		
Total	**6 966**		