

RCS : NANTES Code greffe : 4401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2014 B 01259 Numéro SIREN : 802 644 526 Nom ou dénomination : ARTIS Développement

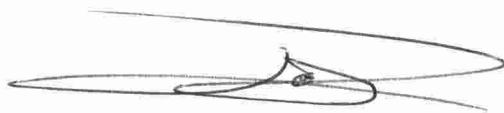
Ce dépôt a été enregistré le 30/07/2020 sous le numéro de dépôt 10190

Déposé au Greffe
le **30 JUIL. 2020**
sous le N°
RCS N°

12190
431250

COMPTES ANNUELS

Copie certifiée conforme



ARTIS Développement SARL
Au capital de 714 000 euros
Parc d'Activités des Estuaires
309 avenue Lavoisier - 44590 DERVAL
Tél.: 02 40 07 81 17 / Fax : 02 40 28 54 36
Siret : 802 644 526 00013
TVA : FR61 802644526 / APE : 7010Z

Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2019	Net 31/12/2018
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires	100 478	75 831	24 646	28 245
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	182 944	20 319	162 625	
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	2 085 726		2 085 726	719 000
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés	1 000		1 000	1 000
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 078		1 078	1 040
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	2 371 225	96 150	2 275 075	749 285
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	186 509		186 509	
Autres créances	5 726		5 726	3 205
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	205 499		205 499	218 271
Charges constatées d'avance (3)				890
TOTAL ACTIF CIRCULANT	397 735		397 735	222 367
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	2 768 960	96 150	2 672 810	971 652
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan passif

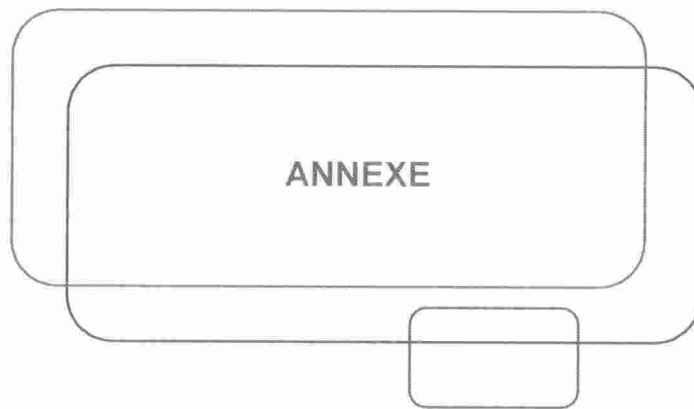
	31/12/2019	31/12/2018
CAPITAUX PROPRES		
Capital	714 000	714 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	4 866	3 998
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	75 970	75 970
Report à nouveau	16 490	-6 146
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	341 291	23 504
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	15 635	
TOTAL CAPITAUX PROPRES	1 168 253	811 327
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 264 708	3 860
Emprunts et dettes financières diverses (3)	66 733	74 183
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	52 914	5 057
Dettes fiscales et sociales	120 202	77 225
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL DETTES	1 504 557	160 325
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	2 672 810	971 652
(1) Dont à plus d'un an (a)	1 061 713	
(1) Dont à moins d'un an (a)	442 844	160 325
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque	463	104
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat

	France	Exportations	31/12/2019	31/12/2018
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)	839 624		839 624	391 200
Chiffre d'affaires net	839 624		839 624	391 200
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				1 150
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges			30 421	2 750
Autres produits			13	36
Total produits d'exploitation (I)			870 058	395 136
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variations de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations de stock				
Autres achats et charges externes (a)			221 286	39 389
Impôts, taxes et versements assimilés			4 634	3 218
Salaires et traitements			350 912	208 485
Charges sociales			165 357	95 741
Dotations aux amortissements et dépréciations :				
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements			40 624	23 248
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
- Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Autres charges			21	9
Total charges d'exploitation (II)			782 835	370 089
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			87 223	25 047
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (3)			296 250	490
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total produits financiers (V)			296 250	490
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)			10 988	114
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total charges financières (VI)			10 988	114
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			285 262	376
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)			372 485	25 423

Compte de résultat (suite)

	31/12/2019	31/12/2018
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	1 744	46
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
Total produits exceptionnels (VII)	1 744	46
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	255	
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	15 635	
Total charges exceptionnelles (VIII)	15 890	
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-14 146	46
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	17 048	1 966
Total des produits (I+III+V+VII)	1 168 052	395 672
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	826 761	372 169
BENEFICE OU PERTE	341 291	23 504
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier	6 248	6 248
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées	296 250	
(4) Dont intérêts concernant les entités liées	30	



Faits caractéristiques

Autres éléments significatifs

La société ARTIS Développement a acquis 100% de la société NAITE le 15 avril 2019 pour un montant de 1 366 726 euros dont 78 177 euros de frais d'acquisition.

Règles et méthodes comptables

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2019, dont le total est de 2 672 810 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 341 291 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2019 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (y compris les frais accessoires) pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- * Concessions, logiciels et brevets : de 3 à 4 ans
- * Matériel de transport : 4 à 5 ans
- * Matériel de bureau : 3 ans
- * Matériel informatique : 3 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition y compris les frais accessoires.

Un amortissement dérogatoire est alors constaté afin de tenir compte de l'amortissement de ces frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Règles et méthodes comptables

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	83 771	16 707		100 478
Immobilisations incorporelles	83 771	16 707		100 478
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers				
- Matériel de transport		174 614		174 614
- Matériel de bureau et informatique, mobilier		8 329		8 329
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles		182 944		182 944
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	719 000	1 366 726		2 085 726
- Autres titres immobilisés	1 000			1 000
- Prêts et autres immobilisations financières	1 040	38		1 078
Immobilisations financières	721 040	1 366 764		2 087 804
ACTIF IMMOBILISE	804 811	1 566 415		2 371 225

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Tableau réalisé en Kilo-euros

(1) Capital - (2) Capitaux propres autres que le capital - (3) Quote-part du capital détenue (en pourcentage)

(4) Valeur comptable brute des titres détenus - (5) Valeur comptable nette des titres détenus

(6) Prêts et avances consentis par l'entreprise et non encore remboursés - (7) Montants des cautions et avals donnés par l'entreprise

(8) Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé - (9) Résultat du dernier exercice clos

(10) Dividendes encaissés par l'entreprise au cours de l'exercice

	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS SUR CHAQUE TITRE										
- Filiales (détenues à + 50 %)										
SASU NAITE	126	546	100,00	1 289	1 289			2 484	104	290
SARL ARTIS	60	1 222	68,00	714	714			5 689	166	
- Participations (détenues entre 10 et 50%)										
SAS EVCO	20	391	25,00	5	5			1 353	289	6
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX SUR LES AUTRES TITRES										
- Autres filiales françaises										
- Autres filiales étrangères										
- Autres participations françaises										
- Autres participations étrangères										

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	55 526	20 305		75 831
Immobilisations incorporelles	55 526	20 305		75 831
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers				
- Matériel de transport		19 372		19 372
- Matériel de bureau et informatique, mobilier		947		947
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles		20 319		20 319
ACTIF IMMOBILISE	55 526	40 624		96 150

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 193 313 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres	1 078		1 078
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	186 509	186 509	
Autres	5 726	5 726	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance			
Total	193 313	192 235	1 078
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

Produits à recevoir

	Montant
Clients factures à établir	11 069
Total	11 069

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 714 000,00 euros décomposé en 7 140 titres d'une valeur nominale de 100,00 euros.

Affectation du résultat

Décision de l'assemblée générale du 12/04/2019.

	Montant
Report à Nouveau de l'exercice précédent	-6 146
Résultat de l'exercice précédent	23 504
Prélèvements sur les réserves	
Total des origines	17 358
Affectations aux réserves	868
Distributions	
Autres répartitions	
Report à Nouveau	16 490
Total des affectations	17 358

Tableau de variation des capitaux propres

	Solde au 01/01/2019	Affectation des résultats	Augmentations	Diminutions	Solde au 31/12/2019
Capital	714 000				714 000
Réserve légale	3 998	868	868		4 866
Réserves générales	75 970				75 970
Report à Nouveau	-6 146	22 636	22 636		16 490
Résultat de l'exercice	23 504	-23 504	341 291	23 504	341 291
Provisions réglementées			15 635		15 635
Total Capitaux Propres	811 327		380 430	23 504	1 168 253

Notes sur le bilan

Provisions réglementées

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Reconstitution des gisements pétroliers				
Pour investissements				
Pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires		15 635		15 635
Prêts d'installation				
Autres provisions				
Total		15 635		15 635
Répartition des dotations et reprises :				
Exploitation				
Financières				
Exceptionnelles		15 635		

Notes sur le bilan

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 1 504 557 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine	463	463		
- à plus de 1 an à l'origine	1 264 245	202 532	736 824	324 889
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)	66 733	66 733		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	52 914	52 914		
Dettes fiscales et sociales	120 202	120 202		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)				
Produits constatés d'avance				
Total	1 504 557	442 844	736 824	324 889
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 375 653			
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice	123 053			
(**) Dont envers les associés	66 733			

Le montant des divers emprunts et dettes contractés auprès d'associés personnes physiques s'élève à 64 435 euros.

Notes sur le bilan

Dettes garanties par des sûretés réelles

	Dettes garanties	Montant des suretés	Valeurs des biens donnés en garantie
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit	60 033	60 033	59 583
Emprunts et dettes divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Total	60 033	60 033	59 583

Charges à payer

	Montant
Fournisseurs factures non parvenues	2 640
Intérêts courus sur emprunts	7 890
Frais bancaires à payer	463
Intérêts courus	30
Dettes provision congés payés	22 228
Autres charges à payer	8 949
Charges sur congés payés	8 097
Charges sociales - charges à payer	2 702
Etat Charges à payer	1 395
Total	54 394

Autres informations

Evènements postérieurs à la clôture

L'émergence et l'expansion de l'épidémie de coronavirus (COVID-19), ainsi que les mesures sanitaires prises pour l'éradiquer, sont des événements post-clôture sans lien direct avec des conditions existantes à la clôture et ne sont donc pas de nature à ajuster les comptes clos au 31 décembre 2019.

Néanmoins, ces événements vont probablement affecter notre activité économique pour les mois à venir, sans pour autant remettre en cause la continuité d'exploitation de la société. A la date d'arrêté des comptes, l'impact financier de cette épidémie sur l'exercice 2020 ne peut être encore évalué avec précision.

Autres informations

Engagements financiers**Engagements donnés**

	Montant en euros
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	9 621
Engagements de crédit-bail immobilier	
Nantissement des actions NAITE en garantie emprunt Caisse d'épargne	550 000
Nantissement des actions NAITE en garantie emprunt Crédit agricole	550 000
Autres engagements donnés	1 100 000
Total	1 109 621
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	1 100 000
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

Autres informations

Crédit-Bail

	Terrains	Constructions	Matériel Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				24 900	24 900
Cumul exercices antérieurs				9 338	9 338
Dotations de l'exercice				6 225	6 225
Amortissements				15 563	15 563
Cumul exercices antérieurs				9 372	9 372
Exercice				6 248	6 248
Redevances payées				15 620	15 620
A un an au plus				6 248	6 248
A plus d'un an et cinq ans au plus				3 124	3 124
A plus de cinq ans					
Redevances restant à payer				9 372	9 372
A un an au plus					
A plus d'un an et cinq ans au plus				249	249
A plus de cinq ans					
Valeur résiduelle				249	249
Montant pris en charge dans l'exercice				6 248	6 248

ARTIS DÉVELOPPEMENT
Société À Responsabilité Limitée au capital de 714 000 €
Siège social : Espace du Mortier - 309 avenue Lavoisier
44590 DERVAL
802 644 526 RCS NANTES

**TEXTE DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DE RESULTAT
SOUMISE ET ADOPTÉE A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU
26 JUIN 2020**

TROISIÈME RESOLUTION

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2019, s'élevant à 341 291.07 €, de la manière suivante :

- Un résultat de 341 291.07 €
- Une somme de 17 064.55 €
au compte "Réserve Légale",
- Une somme de 324 226.52 €
affectée, pour solde, au compte "Autres Réserves".

Rappel des dividendes antérieurement distribués

L'assemblée générale, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, rappelle qu'il n'a pas été procédé à une distribution de dividendes, au titre des trois exercices précédents.

**Copie certifiée conforme
La Gérance**



ARTIS Développement SARL
Au capital de 714 000 euros
Parc d'Activités des Estuaires
309 avenue Lavoisier - 44590 DERVAL
Tél.: 02 40 07 81 17 / Fax : 02 40 28 54 36
Siret : 802 644 526 00013
TVA : FR61 802644526 / APE : 7010Z



ARTIS Développement SARL
Au capital de 714 000 euros
Parc d'Activités des Estuaires
309 avenue Lavoisier - 44590 DERVAL
Tél.: 02 40 07 81 17 / Fax : 02 40 28 54 36
Siret : 802 644 526 00013
TVA : FR61 802644526 / APE : 7010Z



CB 45,80 €

**GREFFE DU TRIBUNAL
DE COMMERCE DE NANTES**

IMMEUBLE « LE RHUYS »
2 BIS QUAI FRANÇOIS MITTERRAND
BP 86209
44262 NANTES CEDEX 2

Le 10 juillet 2020

N/Réf : ARTIS DEVELOPPEMENT
802 644 526 RCS NANTES
Dépôt des comptes annuels – Exercice clos le 31 décembre 2019

Monsieur le Greffier,

Conformément aux dispositions de l'article L 232-22 du Code de Commerce modifié par la Loi n° 2012-387 de simplification du droit et d'allégement des démarches administratives publiée au Journal Officiel le 23 mars 2012, nous vous prions de bien vouloir trouver sous ce pli, aux fins de dépôt au Greffe, les documents suivants en un seul exemplaire :

- ✓ les comptes annuels de la société (bilan, compte de résultat et annexe) pour l'exercice clos le 31 décembre 2019,
- ✓ la décision d'affectation du résultat.

Vous trouverez aussi un chèque bancaire d'un montant de 45,80 € pour le règlement des frais de dépôt.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Greffier, l'expression de nos salutations distinguées.

La Gérance